ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Καβάλα, 26/07/2013
Αριθ. Πρωτ. : 10219

Ταχ. Δ.νση ΟΜΟΝΟΙΑΣ 50
Ταχ. Κώδικας : 65 302

Τηλέφωνο: 2510 223328
Αριθμ. συσκ.
Τηλ/τυπίας: 2510 222657
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: info@chamberofkavala.gr

ΠΡΟΣ : **Το Εθνικό Τυπογραφείο**
ΣΥΝ : **Α) Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. 8332/28.05.2013 ΚΑΒΑΛΑΣ (ΑΒ)**
Β) Ετήσιες οικον. Κατ/σεις πλην προσαρτήματος Χρήσης 01/01/12-31/12/2012

ΚΟΙΝ : **1) ΣΑΜΕΡΚΑΣ Α.Ε . - ΝΥΡΕΜΒΕΡΓΗΣ 251 , ΚΑΒΑΛΑ**

2)ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **ΣΑΜΕΡΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και δ.τ.: **ΣΑΜΕΡΚΑΣ Α.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την 26/07/2013 καταχωρήθηκε με ΚΑΚ 82931 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο συνημμένος ο Ισολογισμός χρήσης 01/01/12-31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: << ΣΑΜΕΡΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >> **και δ.τ.:** << ΣΑΜΕΡΚΑΣ Α.Ε. >> με αριθμό ΓΕΜΗ 020509330000 **και (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10748/053/Β/86/0035),** ο οποίος υποβλήθηκε την 06/06/2013 και διαβιβάστηκε για έλεγχο στη Περιφέρεια Καβάλας και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευση αυτών.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Καβάλας (Α.Π. 05/2893-1 19/07 / 2013)

Με Εντολή Προέδρου

Η διευθύντρια

ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΣΟΥΛΤΑΝΑ

ΣΑΜΕΡΚΑΣ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
34η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)
Α.Μ.Α.Ε. 10748/53/Β/86/35

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Χρήση 2012			Χρήση 2011		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	2.688.739,92	688.658,52	2.000.081,40	2.113.020,41	651.909,01	1.461.111,40
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης	2.688.739,92	688.658,52	2.000.081,40	2.113.020,41	651.909,01	1.461.111,40
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	2.023.511,07	-	2.023.511,07	1.958.819,62	-	1.958.819,62
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	5.096.275,59	976.988,64	4.119.286,95	1.908.994,35	808.703,43	1.100.290,92
4.Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.&λοιπός εξοπλισμ.	218.598,64	201.875,89	16.722,75	218.598,64	201.875,89	16.722,75
5.Μεταφορικά μέσα	235.064,85	201.000,67	34.064,18	292.677,84	244.310,93	48.366,91
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	708.469,73	517.556,69	190.913,04	1.354.918,54	852.283,67	502.634,87
7. Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση & πρ/λες	930.934,42	-	930.934,42	808.828,65	-	808.828,65
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	9.212.854,30	1.897.421,89	7.315.432,41	6.542.837,64	2.107.173,92	4.435.663,72
ΙΙΙ.Συμετοχές και άλλες μακρ.απαιτήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	0,00		0,00	0,00		0,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	96.791,17		96.791,17	96.791,17		96.791,17
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ|+Γ||+Γ|||)	9.309.645,47	1.897.421,89	7.412.223,58	6.639.628,81	2.107.173,92	4.532.454,89
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			387.861,24			1.310.593,97
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			3.233,50			4.185,54
Σύνολο αποθεμάτων			391.094,74			1.314.779,51
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			18.934.244,09			19.633.004,46
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			2.190.998,90			3.330.871,13
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			0,00			0,00
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμ/κού ενδιαφέροντος επιχ/σεις			21.857,44			21.857,44
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως			0,00			125.350,00
11. Χρεώστες διάφοροι			1.849.013,82			4.951.277,10
Σύνολο απαιτήσεων			22.996.114,25			28.062.360,13
ΙΙΙ.Χρεόγραφα						
2. Ομολογίες			2.678.750,00			451,68
3. Λοιπά χρεόγραφα			461.584,36			
Σύνολο χρεογράφων			3.140.334,36			451,68
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			199.360,67			222.873,88
3. Καταθέσεις όψεως			96.281,81			26.096,00
Σύνολο διαθεσίμων			295.642,48			248.969,88
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			26.823.185,83			29.626.561,20
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			305.055,69			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			36.540.546,50			35.620.127,49
3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			0,00			5.742.000,00

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων του Ν.2065/92 έγινε το 2012
2) Η εταιρία έχει ελεγχθεί για όλες τις χρήσης μέχρι 31/12/2012 εκτός της χρήσης 2010

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1.Καταβεβλημένο (374600 μετ.Χ 10,00 ευρώ)	3.746.000,00	3.746.000,00
Συνολο AI	3.746.000,00	3.746.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περ	131.121,13	0,00
Σύνολο AIII	131.121,13	0,00
IV.Αποθεματικό Κεφάλαιο		
1.Τακτικό αποθεματικό	149.980,00	149.980,00
4.Έκτακτα Αποθεματικά	18.215,97	18.215,97
5.Αφορολ.Αποθ.ειδικων διατ.νομ.	56.122,50	56.122,50
Σύνολο AIV	224.318,47	224.318,47
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο Κερδών χρήσης εις νέο	-205.179,83	-208.913,16
Σύνολο AV	-205.179,83	-208.913,16
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	3.896.259,77	3.761.405,31
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1.Προβλέψεις για αποζ.πρ.λόγου εξ	357,57	357,57
Σύνολο Β	357,57	357,57
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια Τραπεζών	9.547.997,44	6.238.611,03
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.547.997,44	6.238.611,03
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	5.545.718,99	1.551.692,10
2.Γραμμάτια πληρωτέα	2.750.271,21	101.250,00
2α.Επιταγές πληρωτέες	100.552,25	15.572.611,70
3.Τράπεζες λογ.βρ. Υποχρεώσεων	9.493.338,57	7.956.619,51
4. Προκαταβολές Πελατών	0,00	139.783,83
5.Υποχρ.από Φορ. Τέλη	74.292,18	193.155,81
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	24.716,75	25.285,18
11.Πιστωτές διάφοροι	24.158,37	79.355,45
Σύνολο βραχ.υποχρεώσεων	18.013.048,32	25.619.753,58
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ|+Γ||)	27.561.045,76	31.858.364,61
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	5.082.883,40	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	36.540.546,50	35.620.127,49
7.Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	0,00	5.742.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		Χρήση 2012		Χρήση 2011
Πωλήσεις για λογαριασμό τρίτων (ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΑΕΕ)	[redacted]		50.538.566,83	
Κύκλος εργασιών εταιρείας(πωλήσεις)		31.890.022,04		29.474.658,81
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων		29.923.118,11		28.016.327,23
Μικτά αποτ/τα(κέρδη) εκμ/σης		1.966.903,93		1.458.331,58
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		571.539,83		415.696,22
Σύνολο		2.538.443,76		1.874.027,80
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	222.909,86		242.752,40	
2.Έξοδα λειτουργίας Διάθεσης	1.150.655,61	1.373.565,47	1.039.861,12	1.282.613,52
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		1.164.878,29		591.414,28
ΠΛΕΟΝ:				
4. Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα		53.635,14		2.185,70
		1.218.513,43		593.599,98
ΜΕΙΟΝ:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		1.170.026,74		-1.316.679,30
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμετάλλευσης		**48.486,69**		**-723.079,32**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	886,01		27291,09	
2.Έκτακτα κέρδη	912,99	1.799,00	827.820,41	855.111,50
		50.285,69		132.032,18
Μείον:1.έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.422,35		76.878,40	
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	402,85	1.825,20	0,00	76.878,40
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (κέρδη)		48.460,49		55.153,78
Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχ.	240.490,13		130.648,26	
Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	240.490,13		130.648,26	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ		**48.460,49**		**55.153,78**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Καθαρά αποτ/τα(κέρδη) χρήσεως	48.460,49	55.153,78
Πλέον: Υπόλ. Αποτελ. Προηγουμένων χρήσεων	-208.913,16	67.031,07
Σύνολο	**-160.452,67**	**122.184,85**
Μείον.Διαφορές Φορολ.Ελέγχου Προήγ.Χρήσεων	0,00	197.590,74
Σύνολο	**-160.452,67**	**-75.405,89**
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος χρήσης	24.726,16	26.573,60
2. Λοιποί μη ενσώματ. στο λειτούργ. κόστος φόροι	20.001,00	106.933,67
Ζημίες εις νέο	**-205.179,83**	**-208.913,16**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2. Μερίσματα Πληρωτέα	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο ζημιών σε νέο	-205.179,83	-208.913,16
Σύνολο	**-205.179,83**	**-208.913,16**

ΚΑΒΑΛΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΠΕΤΡΗ ΖΙΓΝΕΛΗ
ΑΔΤ. ΑΕ 759998

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΝΟΗΠΗ ΣΑΜΕΡΚΑ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΕΣΤΗΣ ΛΑΦΕΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΙΧ. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
ΑΔΤ. ΑΒ 322889

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΣΑΜΕΡΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "**ΣΑΜΕΡΚΑΣ** ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως, που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα. **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**: Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα, που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβειες, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις. **Ευθύνη Ελεγκτή**: Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, εξαρτώμενη στο διενεργηθέντα έλεγχο. Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν την συμμόρφωση μας με τους κανόνες δεοντολογίας και τον σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση, ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβειες. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών και την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόσθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμέλιωση της γνώμης μας.

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα παρακάτω θέματα: **1.**Στην παρούσα χρήση έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων εξαιτίας της οποίας αυξήθηκε η αξία των γηπέδων κατά € 131.121,13 και προέκυψε υπεραξία ύψους € 131.121,13 που απεικονίζεται στον λογαριασμό του παθητικού «Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιπτώσεων». **2.**Η εταιρία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 2238/94 (παραγρ. 1) δεν σχηματίσε πρόβλεψη αποζημιώσεων προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Αν η εταιρία σχημάτιζε πρόβλεψη αποζημιώσεων του συνόλου του προσωπικού σύμφωνα με τη παρ.14 του άρθρου42ε του κ.ν. 2190/1920 λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, αυτή θα ανερχόταν στο ποσό των 80.000 ευρώ περίπου, από το οποίο ποσό 10.000 ευρώ αφορά την παρούσα χρήση. **3.** Στα ακίνητα της εταιρίας έχουν γραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού 11.377.145,94 ευρώ για εξασφάλιση των τραπεζικών δανείων. **4.**Τα χρεόγραφα της εταιρείας έχουν ενεχυροστεί για την εξασφάλιση των τραπεζικών δανείων. **5.** Ο λογαριασμός ενεργητικού «Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση» εμπεριέχει και 808.828,65 ευρώ που αφορά τμήμα κόστους κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου 2 MW. **6.** Οι αυξήσεις των κτιρίων οφορούν σε κατασκευασθέντα φωτοβολταϊκά πάρκα ενώ οι ακινητοποιήσεις αφορούν σε «κτήρια υπό ανέγερση». **7.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2010 μέχρι και 2012 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο καταβολής προσθέτων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι εφικτή στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν εγένετο στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό **Γνώμη**. Κατά την γνώμη μας, με εξαίρεση τις επιπτώσεις των θεμάτων, που μνημονεύονται στις προηγούμενες παραγράφους 1 μέχρι 7, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και την χρηματοοικονομική της επίδοση για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**: Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 23 ΜΑΙΟΥ 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΗΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12531

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΧΗΤΑΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΕΛΕΓΚΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12531
ΑΦΜ: 009214608 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
20ο χλμ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΠΕΡΑΙΑΣ
ΤΗΛ. 6977 206835 & 2310 451833
ΜΕΛΟΣ PRIME AUDIT ΕΠΕ