ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,17/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:567044

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **02/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **828719** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2583001000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί»
Δ/νση: Γ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 56
Τ.Κ.: 10433, ΑΘΗΝΑ

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ – Κατάσταση Αποτελεσμάτων 31.12.2015

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01/01/2015 - 31/12/2015)	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.099.749,31
Μείον: κόστος πωλήσεων	- 1.727.423,38
Μικτό αποτέλεσμα	**372.325,93**
Μείον: 1. Έξοδα διοίκησης	- 64.292,44
2. Έξοδα διαθέσεως	- 45.747,85
3. Έξοδα λοιπά και ζημίες	- 12.353,27
4. Έσοδα λοιπά και κέρδη	1.595,12
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	251.527,49
Πλέον ή μείον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	- 11,55
Μείον ή πλέον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	3.645,14
Ολικά Αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως	**247.893,90**
Φόροι Εισοδήματος	- 71.674,68
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**176.219,22**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 042926

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
PREMIER CONSULTING ΑΕ
ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 059553
Α.Α.: 655/26643 Α ΤΑΞΕΩΣ



Προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Χρήσης
1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 για Μικρές οντότητες που συντάσσουν ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ε.Λ.Π.

OBERMEYER HELLAS ΕΠΕ
3ης Σεπτεμβρίου 56, 104 33 Αθήνα
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. *Πληροφορίες* 3
2. *Δήλωση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων* 3
3. *Συνοπτική Αναφορά Λογιστικών Πολιτικών* 7
4. *Παρεκκλίσεις* 8
5. *Τυχόν Συσχετισμοί* 9
6. *Ενσώματα και Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία* 9
7. *Επιμέτρηση σε Εύλογη Αξία* 9
8. *Εξασφαλίσεις* 10
9. *Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις* 10
10. *Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις* 10
11. *Ανάλυση Επιμέρους Στοιχείων Εσόδων ή Εξόδων* 10
12. *Τόκοι* 11
13. *Απασχολούμενο Προσωπικό* 11
14. *Συναλλαγές με μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων* 11

1. Πληροφορίες

Επωνυμία Οντότητας:	OBERMEYER HELLAS ΕΠΕ
Νομικός Τύπος Οντότητας:	ΕΠΕ
Περίοδος Αναφοράς:	01.01.2015 – 31.12.2015
Διεύθυνση έδρας οντότητας:	3ης Σεπτεμβρίου 56, 104 33 Αθήνα
Δημόσιο Μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα:	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 2583001000

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Κατηγορία Οντότητας: Μικρή οντότητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	2014	2013
Κύκλος εργασιών-Συνήθης δραστηριότητα:	1.945.069,86	1.474.110,41
Σύνολο Ενεργητικού:	867.997,53	965.373,89
Μέσος όρος προσωπικού:	19	17

2. Δήλωση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2015 καθώς και της 31.12.2014 έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 -18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.501,23	2.707,86
Λοιπός εξοπλισμός	1.498,89	1.875,84
Σύνολο	*4.000,12*	*4.583,70*
Λοιπά άυλα	7.035,85	3.357,45
Σύνολο	*7.035,85*	*3.357,45*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**11.035,97**	**7.941,15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	893.321,14	441.768,98
Λοιπές απαιτήσεις	166.721,70	120.263,25
Προπληρωμένα έξοδα	157.114,96	248.926,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	268.626,12	38.018,83
Σύνολο	1.485.783,92	848.977,16
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.485.783,92**	**848.977,16**
Σύνολο ενεργητικού	**1.496.819,89**	**856.918,31**

Καθαρή θέση	**2015**	**2014**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	106.800,00	106.800,00
Υπέρ το άρτιο	263.200,00	263.200,00
Σύνολο	370.000,00	370.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35.600,00	35.600,00
Αποτελέσματα εις νέο	197.063,86	70.844,64
Σύνολο	232.663,86	106.444,64
Σύνολο καθαρής θέσης	**602.663,86**	**476.444,64**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	30.244,65	27.933,20
Σύνολο	**30.244,65**	**27.933,20**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	441.911,02	106.144,17
Φόρος εισοδήματος	71.674,68	30.596,43
Λοιποί φόροι και τέλη	204.570,00	63.800,21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.339,16	7.206,85
Λοιπές υποχρεώσεις	138.055,40	144.737,10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	361,12	55,71
Σύνολο	863.911,38	352.540,47
Σύνολο υποχρεώσεων	**863.911,38**	**352.540,47**
Σύνολο καθ.θέσης, προβλέψ.& υποχρεώσεων	**1.496.819,89**	**856.918,31**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 042926

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
PREMIER CONSULTING ΑΕ
ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 059553
Α.Α.: 655/26643 Α ΤΑΞΕΩΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 -18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.099.749,31	1.945.069,86
Κόστος πωλήσεων	-1.727.423,38	-1.515.989,45
Μικτό αποτέλεσμα	**372.325,93**	**429.080,41**
	372.325,93	**429.080,41**
Έξοδα διοίκησης	-64.292,44	-255.624,80
Έξοδα διάθεσης	-45.747,85	-71.739,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.353,27	-38.311,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.595,12	4.755,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**251.527,49**	**68.160,13**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11,55	37,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.645,14	-213,38
Αποτέλεσμα προ φόρων	**247.893,90**	**67.984,38**
Φόροι εισοδήματος	-71.674,68	-30.596,43
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**176.219,22**	**37.387,95**

3. Συνοπτική Αναφορά Λογιστικών Πολιτικών

- Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

  α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

  β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

  δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

  δ1) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.

  δ2) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

  δ3) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

  Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

- Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις επί των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο και η ωφέλιμη ζωή τους καθορίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές του Ν.4172/2013.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

- Η οντότητα επέλεξε κατόπιν σχετικής δυνατότητας που παρέχει η παρ.3 του άρθρου 23 του Ν.4308/2014 να μην αναγνωρίσει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

- Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της

επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. Ειδικότερα οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται με βάση αποδεκτή μέθοδο. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου που προκύπτουν.

- Η εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τις υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.
- Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
  - Τα έξοδα ίδρυσης.
  - Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
  - Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
  - Τις επισκευές και συντηρήσεις.
  - Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
  - Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
  - Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
  - Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
  - Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
  - Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
  - Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
  - Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

4. Παρεκκλίσεις

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα, τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, κερδών και ζημιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει ως προς τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.

5. Τυχόν Συσχετισμοί

Δεν υπάρχει περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση η οποία σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, ώστε να προβούμε σε γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

6. Ενσώματα και Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Ακολουθεί πίνακας των κονδυλίων των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

ΕΙΔΟΣ	ΑΞΙΑ 31/12/14	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2015	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/15	ΜΕΙΟΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ & ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/14	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2015	ΜΕΙΟΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2015	ΑΝΑΠ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2015
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	16.499,86	0,00	16.499,86	0,00	16.499,86	13.792,00	206,63	0,00	13.998,63	2.501,23
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠ.	180.448,24	762,23	181.210,47	0,00	181.210,47	178.760,92	950,66	0,00	179.711,58	1.498,89
ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	90.265,07	6.477,00	96.742,07	0,00	96.742,07	86.907,62	2.798,60	0,00	89.706,22	7.035,85
ΣΥΝΟΛΑ	287.213,17	7.239,23	294.452,40	0,00	294.452,40	279.460,54	3.955,89	0,00	283.416,43	11.035,97

7. Επιμέτρηση σε Εύλογη Αξία

Η εταιρεία αποτίμησε τα περιουσιακά της στοιχεία και υποχρεώσεις στο αρχικό κόστος, προχωρώντας στην συνέχεια στον απαιτούμενο έλεγχο απομείωσης της αξίας. Δια του λόγου αυτού δεν συντρέχει περίπτωση επιμέτρησης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία ώστε να παραθέσουμε τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία και να περιγράψουμε τις σημαντικές υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

8. Εξασφαλίσεις

Η εταιρεία έχει χορηγήσει ως εγγύηση σε λοιπούς τρίτους

- Εγγυήσεις ενοικίων ποσού : € 8.800,46
- Εγγύηση ενοικίασης μεταφορικού μέσου ποσού: € 500,00

9. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις χρονικά καταβλητέες πέρα του έτους. Δια του λόγου αυτού κρίνονται όλες οι υποχρεώσεις ως βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα.

10. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, ώστε να αναλύσουμε την φύση και την μορφή των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

11. Ανάλυση Επιμέρους Στοιχείων Εσόδων ή Εξόδων

Ακολουθεί η ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων εσόδων-εξόδων.

Έσοδα

Περιγραφή Πελάτη	Αξία
Α D Τ ΩΜΕΓΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧ	75.508,40
Infrastruktura e Hekurudhave te Kosoves (InfraKos)	140.000,00
OBERMEYER PLANEN + BERATEN GmbH	1.151.740,00
Public Enterpise Macedonian Railway Infrastructure	316.539,41
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	157.903,58
ΕΦΟΡΟΙ ΤΟΥ ΚΟΛΕΓΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΑ	29.266,66
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	100.509,63
ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΤΗΣ ΓΕΡΜ	91.940,35
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	4.818,45

Έξοδα

Περιγραφή	Αξία
Έξοδα Προσωπικού	143.457,25
Αμοιβές Τρίτων	1.403.862,74
Ενοίκια κτιρίων	73.000,00
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	20.013,63
Ασφάλιστρα	6.219,34
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ)	9.831,77
Έξοδα κίνησης μεταφορικών-προσωπικού	28.538,57
Έξοδα κυλικείου - υποδοχής & φιλοξενίας	4.990,89
Συνδρομές εισφορές	2.218,00
Γραφική ύλη	12.629,17
Έξοδα λοιπων τρίτων	11.900,00
Χρημ/κα έξοδα	3.645,14
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	2.311,45
Πρόστιμα	9.683,33

12. Τόκοι

Δεν έχουν κεφαλαιοποιηθεί τόκοι ώστε να αυξηθεί το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4308/2014.

13. Απασχολούμενο Προσωπικό

	31/12/2015	31/12/2014
ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	17,00	19,00

14. Συναλλαγές με μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Μεικτή αμοιβή στον διαχειριστή κ. Κύρου Ιωάννη ποσό € 108.000,00

Αθήνα, 01 Ιουλίου 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 042926

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
PREMIER CONSULTING ΑΕ
ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 059553
Α.Α.: 655/26643 Α ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΤΗΣ OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ

(ΑΡ.ΓΕΜΗ:124366701001)

Προς την ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 25/09/2016

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2015-31/12/2015

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2015 και θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 18ης εταιρικής χρήσεως 01/01/2015-31/12/2015 παραθέτοντας τα ακόλουθα.

Κατά τη χρήση αυτή κατεβλήθη εκ μέρους μου κάθε δυνατή προσπάθεια για τη πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση αλλά, κυρίως, ανάπτυξη της Εταιρείας ιδιαίτερα στο τομέα των έργων εξωτερικού, προκειμένου να αντιμετωπίσει την κρίση στην χώρα μας και ειδικότερα στον κλάδο των γραφείων μελετών και διαχείρισης έργων υποδομής.

Η προσπάθεια αυτή στέφθηκε με επιτυχία αφού τα κέρδη μετά φόρων που παρουσίασε η Εταιρεία στη χρήση 2015 ανήλθαν στο ποσό των €176.219,22 έναντι κερδών ύψους €37.387,95 της χρήσης 2014. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης εφαρμόστηκαν κατά πρώτη εφαρμογή οι λογιστικές αρχές του Ν.4308/2014 (ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ).

Περισσότερα οικονομικά στοιχεία και επεξηγήσεις για τις ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και τη περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας παρατίθενται και στο προσάρτημα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Εταιρεία δεν είχε στη κατοχή της χρηματοοικονομικά μέσα ή διαθέσιμα σε συνάλλαγμα. Εκτός από τα μισθωμένα κεντρικά της γραφεία στην Αθήνα, η Εταιρεία δεν διατηρεί άλλη εγκατάσταση.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι σας παρακαλώ:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης λήξης 31/12/2015.
2. Να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Αθήνα 22/07/2016

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Η. Κύρου

Δρ. Πολιτικός Μηχανικός

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 -18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης		
	2015	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2,501.23	2,707.86
Λοιπός εξοπλισμός	1,498.89	1,875.84
Σύνολο	*4,000.12*	*4,583.70*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	7,035.85	3,357.45
Σύνολο	*7,035.85*	*3,357.45*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**11,035.97**	**7,941.15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	893,321.14	441,768.98
Λοιπές απαιτήσεις	166,721.70	120,263.25
Προπληρωμένα έξοδα	157,114.96	248,926.10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	268,626.12	38,018.83
Σύνολο	1,485,783.92	848,977.16
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1,485,783.92**	**848,977.16**
Σύνολο ενεργητικού	**1,496,819.89**	**856,918.31**
Καθαρή θέση	**2015**	**2014**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	106,800.00	106,800.00
Υπέρ το άρτιο	263,200.00	263,200.00
Σύνολο	370,000.00	370,000.00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35,600.00	35,600.00
Αποτελέσματα εις νέο	197,063.86	70,844.64
Σύνολο	232,663.86	106,444.64
Σύνολο καθαρής θέσης	**602,663.86**	**476,444.64**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	30,244.65	27,933.20
Σύνολο	**30,244.65**	**27,933.20**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	441,911.02	106,144.17
Φόρος εισοδήματος	71,674.68	30,596.43
Λοιποί φόροι και τέλη	204,570.00	63,800.21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7,339.16	7,206.85
Λοιπές υποχρεώσεις	138,055.40	144,737.10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	361.12	55.71
Σύνολο	863,911.38	352,540.47
Σύνολο υποχρεώσεων	**863,911.38**	**352,540.47**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1,496,819.89**	**856,918.31**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2,099,749.31	1,945,069.86
Κόστος πωλήσεων	-1,727,423.38	-1,515,989.45
Μικτό αποτέλεσμα	**372,325.93**	**429,080.41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
	372,325.93	**429,080.41**
Έξοδα διοίκησης	-64,292.44	-255,624.80
Έξοδα διάθεσης	-45,747.85	-71,739.57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12,353.27	-38,311.06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1,595.12	4,755.15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**251,527.49**	**68,160.13**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11.55	37.63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3,645.14	-213.38
Αποτέλεσμα προ φόρων	**247,893.90**	**67,984.38**
Φόροι εισοδήματος	-71,674.68	-30,596.43
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**176,219.22**	**37,387.95**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 042926

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
PREMIER CONSULTING ΑΕ
ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 059553
Α.Α.: 655/26643 Α ΤΑΞΕΩΣ