ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ξ. Κοντογιάννη
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,16/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:696462

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«FRIENDLY LAND Μ.Ε.Π.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **009627301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **14/11/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 826700**, η υπ' αριθ. **24982 - 02/11/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ – ΨΥΧΑ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι με την από **07/10/2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα **9, 10 και 17** του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **009627301000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**
   Βασιλέως Παύλου 104 – 106, 16673, Βούλα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

[Εταιρείες]
FRENDLY LAND ΜΟΝΟΠΡ.ΕΠΕ
(αλλαγή διαχειριστή)

Αριθμός: -24.982-

(α) Τροποποίηση Καταστατικού Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (αλλαγή διαχειριστή) και **(β) Κωδικοποίηση** Καταστατικού Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης

Στη Βούλα Αττικής, **σήμερα στις** δύο **(02),** του μηνός **Νοεμβρίου,** του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι **(2016),** ημέρα Τετάρτη και στα γραφεία της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που βρίσκονται επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή του παρόντος, **σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας** και κάτοικο Διονύσου Αττικής,

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ σύζυγο Δημητρίου **ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ,** το γένος Δημητρίου **ΨΥΧΑ,** με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 043950318 της Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, που εδρεύω στην Αθήνα, επί της οδού Μαυροκορδάτου αριθμός 9 (7ος όροφος), παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το Νόμο:

κ. Μαρία –κατά δήλωσή της χήρα Νέστορος- **Στεφάνου,** το γένος Παναγή και Ειρήνης Σπετσιέρη, συνταξιούχος, γεννημένη στην Αθήνα στις 16/02/1951, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Σκουφά αριθμός 3, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ-213.091/04.01.2012 του Τμήματος Ασφαλείας Ραφήνας, η οποία παρίσταται και **ενεργεί στο παρόν ως ειδική πληρεξούσια,** αντιπρόσωπος και αντίκλητος της εδρεύουσας στη Λευκωσία Κύπρου (εγγεγραμμένο γραφείο στην οδό Α. Πατσαλίδη αριθμός 1, γραφείο 301, Άγιος Δομετιος, Λευκωσία, Κύπρος) και με διεύθυνση στην Ελλάδα, επί της οδού Σκουφά αριθμός 3 – Πικέρμι Αττικής, αλλοδαπής ιδιωτικής μετοχικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία **«ΝΤΕΓΚΡΟΛ ΧΟΛΝΤΙΝΓΚ ΛΙΜΙΤΕΝΤ» («DEGROL HOLDING LIMITED»),** με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 007671088 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως αυτή συστάθηκε και λειτουργεί μέχρι σήμερα νόμιμα, δυνάμει εντολής και πληρεξουσιότητας που της χορηγήθηκε με το από 14 Μαρτίου 2013 πληρεξούσιο, που θεωρήθηκε στις 14/03/2013 από τον αρμόδιο Πιστοποιούντα Υπάλληλο

κ. Γεώργιο Σοφοκλέους, του οποίου η υπογραφή βεβαιώθηκε στις 15/03/2013 από τον Έπαρχο Λευκωσίας, κ. Νίκο Παπαδόπουλο, φέρον τη Σφραγίδα της Σύμβασης της Χάγης (APOSTILLE), που προσαρτάται σε επικυρωμένο αντίγραφο στο με αριθμό 23.799/2013 συμβόλαιό μου, το οποίο δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα, ούτε έχει χάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο την ισχύ του, όπως ρητά και υπεύθυνα μου δήλωσε η εδώ εμφανιζόμενη και αυτής (εταιρείας) **ως μοναδικής εταίρου της** εδρεύουσας στο Δήμο Βούλας Αττικής, επί της επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104,Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «FRIENDLY LAND Μ.Ε.Π.Ε.», με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997731981 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009627301000, σε συνδυασμό και με το από 07 Οκτωβρίου 2016 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που προσαρτάται στην παρούσα και με την ιδιότητα που παρίσταται στην παρούσα ζήτησε να συνταχθεί και υπογραφεί η πράξη αυτή, με την οποία δήλωσε, συμφώνησε και αποδέχθηκε αμοιβαία τα εξής:

Ότι με το με αριθμό 7.062/17.11.2010 καταστατικό συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Κωνσταντίνου Δημητρίου Βλαχάκη, μέλους της αστικής εταιρείας

Συμβολαιογράφων με την επωνυμία «Εταιρεία Συμβολαιογράφων Κωνσταντίνος Βλαχάκης – Μαρία Πάσχου», που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό –18.799- και Ειδικό –5.502-, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 13.238/19.11.2010 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται σε αντίγραφο στο με αριθμό 23.799/2014 συμβόλαιό μου, **συστήθηκε** από την εδώ εκπροσωπούμενη εταιρεία, Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «FRIENDLY LAND Μ.Ε.Π.Ε.», με έδρα το Δήμο Βούλας Αττικής και γραφεία αυτής επί της Λεωφόρου Καραμανλή αριθμός 15, με σκοπό τον αναγραφόμενο στο παραπάνω καταστατικό και ενδεικτικά: (1) Την αγορά, πώληση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση και γενικότερα την εκμετάλλευση ακινήτων οπουδήποτε και αν βρίσκονται στην Ελλάδα, οποιασδήποτε θέσης, χρήσης, έκτασης και μορφής. (2) Τις προωθητικές ενέργειες μάρκετινγκ, δηλαδή τη μελέτη και διεύρυνση της αγοράς, τη διαφήμιση, την οργάνωση και την προώθηση των πωλήσεων προς την κατανάλωση. (3) Την κατασκευή ή εκμίσθωση συνόλου ή μέρους ακινήτων με τη μορφή παροχής καταλύματος, διατροφής σε τρίτους σύμφωνα με τις κείμενες

διατάξεις περί «καταλυμάτων – ξενοδοχείων» και τη συνεργασία με ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (τουριστικές επιχειρήσεις, κατασκευή – εκμετάλλευση τουριστικών ή παρεμφερών επιχειρήσεων). Οποιαδήποτε εργασία προκύπτει ή είναι συναφής με τον ανωτέρω σκοπό. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας κ.λπ., **με κεφάλαιο το ποσό του** ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων εβδομήντα **(1.700.070,00) ευρώ,** διαιρούμενο σε πενήντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα εννέα (56.669) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, με μοναδική εταίρο την εδώ εκπροσωπούμενη εταιρεία και διαχειριστή τον **κ. Μιχαήλ Μποδούρογλου** του Χρήστου και της Αναστασίας.-
Με το από **15/03/2013 και με αριθμό -3- Πρακτικό** της έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων, που καταχωρήθηκε στο

Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 17/05/2013 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης -86687- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη σύμφωνα με το άρθρο 42 παρ. 1 και 2 του Ν.3190/1955, στο με αριθμό 5.002/09.08.2013 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.- Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), που προσαρτάται στο με αριθμό 23.799/2014 συμβόλαιό μου και στα προσαρτώμενα στη με αριθμό 23.711/2013 πράξη μου, από 27/4/13 και 4/5/13 φύλλα της εβδομαδιαίας τοπικής πολιτικής & πολιτιστικής εφημερίδας ΕΒΔΟΜΗ της Ανατ. Αττικής, από τις οποίες ημερομηνίες δημοσιεύσεων παρήλθε διάστημα πλέον των 2 μηνών και σύμφωνα με την περί τούτου υπεύθυνη δήλωση της εδώ εμφανιζόμενης, κανείς των προ της τελευταίας δημοσιεύσεως δανειστών της εταιρείας διατύπωσε εγγράφως προς την εταιρεία τις αντιρρήσεις του, αποφασίστηκε η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά ποσό τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ και απομένει σαν κεφάλαιο το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων εβδομήντα (1.400.070,00) ευρώ.-

Ακολούθως, με τη με αριθμό 23.799/05.12.2013 πράξη μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στις 30/12/2013 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 142196, όπως φαίνεται

από το εξαχθέν από το καταχωρημένο στη μερίδα Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, αντίγραφο του καταστατικού με αριθμό πρωτοκόλλου 202616.287189, που προσαρτάται στην παρούσα, η παραπάνω εταίρος επανέλαβε και περιέβαλλε υπό τον συμβολαιογραφικό τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 2 του Ν.3190/1955 την παραπάνω απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων αυτής που περιέρχεται στο παραπάνω από 15/03/2013 και με αριθμό -3- Πρακτικό της έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων και κατ' εφαρμογή αυτής προέβησαν: **(01) Στη μείωση** του κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ και **απέμεινε σαν κεφάλαιο** το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων εβδομήντα **(1.400.070,00) ευρώ,** διαιρούμενο σε σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα εννιά (46.669) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. **(02) Στην τροποποίηση** του καταστατικού της εταιρείας και συγκεκριμένα το άρθρο πέντε (05) του καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο και **(03) στην κωδικοποίηση** του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο ενσωματώνοντας όλες τις τροποποιήσεις του.-

Με το από 25/02/2014 πρακτικό της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και

Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στις 13/08/2014 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 237047/2014, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο με αριθμό 24.143/2014 πληρεξούσιο μου, αντίγραφο του πρακτικού, μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από το Δήμο Βούλας, επί της Λ. Καραμανλή αριθμός 15, στην οδό Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104 στον ίδιο Δήμο.-

Τέλος, με τη με αριθμό 24.870/27.07.2016 πράξη μου, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στις 26/08/2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης -739838-, όπως φαίνεται από την προσαρτώμενη στην παρούσα, με αριθμό Πρωτοκόλλου 542554/29.08.2016 Ανακοίνωση και το συνημμένο σ' αυτήν καταστατικό, με το οποίο: 1) Τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και συγκεκριμένα: (01) το άρθρο εννιά (9) αυτού, που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας με το διορισμό νέων διαχειριστριών της εταιρείας των: α) Αλεξίας – Αναστασίας Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν και Κατερίνας Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν και την απαλλαγή πάσης ευθύνης, του μέχρι τώρα διαχειριστή της εταιρείας κ. Μιχαήλ Μποδούρογλου, (02) το άρθρο δέκα (10) αυτού, που αναφέρεται στο διαχειριστή και (03) το άρθρο δεκαεπτά (17) αυτού, που αναφέρεται στη λύση της εταιρείας με το διορισμό ως εκκαθαριστριών των παραπάνω Αλεξίας –

Αναστασίας Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν και Κατερίνας Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν και 2) κωδικοποιήθηκε του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.-

Μη τροποποιηθέντος μέχρι σήμερα του παραπάνω Καταστατικού κατά την περί τούτου δήλωση της ώδε εμφανιζομένης.-

Σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, η μοναδική εταίρος της εδρεύουσας στο Δήμο Βούλας Αττικής, επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 102 – 104, Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «FRIENDLY LAND Μ.Ε.Π.Ε.», με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997731981 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009627301000, η οποία εκπροσωπεί το σύνολο των εταίρων και του εταιρικού κεφαλαίου, δηλώνει ενώπιό μου, δια της εκπροσώπου της, τα εξής, η οποία δήλωση περιέχεται στο από 07 Οκτωβρίου 2016 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της Εταιρείας, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα, τα εξής:

Μετά την παραίτηση για προσωπικούς λόγους της εκ των διαχειριστριών Κατερίνας Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν, **τροποποιείται εκ νέου, το καταστατικό της**

εταιρείας και συγκεκριμένα: (01) το άρθρο εννιά (9) αυτού, που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας η οποία, πλέον συνεχίζεται , από την ετέρα των διαχειριστριών Αλεξία – Αναστασία Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν, (02) το άρθρο δέκα (10) αυτού, που αναφέρεται στο διαχειριστή και (03) το άρθρο δεκαεπτά (17) αυτού, που αναφέρεται στη λύση της εταιρείας με μοναδική εκκαθαρίστρια πλέον, την παραπάνω διαχειρίστρια Αλεξία – Αναστασία Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν.-

Περαιτέρω, με το ίδιο ως άνω πρακτικό αποφασίζει **την κωδικοποίηση του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας** με την ενσωμάτωση όλων των μέχρι σήμερα τροποποιήσεων του Καταστατικού, το οποίο με ορισμένες φραστικές διορθώσεις, παρατίθεται σε ενιαίο κείμενο παρακάτω:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«FRIENDLY LAND ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«FRIENDLY LAND Μ.Ε.Π.Ε.».-**

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βούλας Αττικής και συγκεκριμένα στην οδό Βασιλέως Παύλου αριθμός 104 - 106.- Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ. 6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.-

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της Εταιρείας είναι: 1. Η αγορά, πώληση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση και γενικότερα η εκμετάλλευση ακινήτων οπουδήποτε και αν βρίσκονται στην Ελλάδα, οποιασδήποτε θέσης, χρήσης, έκτασης και μορφής.

2. Οι προωθητικές ενέργειες μάρκετινγκ, δηλαδή η μελέτη και διεύρυνση της αγοράς, η διαφήμιση, η οργάνωση και η προώθηση των πωλήσεων προς την κατανάλωση.

3. Η κατασκευή ή εκμίσθωση συνόλου ή μέρους ακινήτων με τη μορφή παροχής καταλύματος, διατροφής σε τρίτους σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί «καταλυμάτων – ξενοδοχείων» και η συνεργασία με ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (τουριστικές επιχειρήσεις, κατασκευή – εκμετάλλευση τουριστικών ή παρεμφερών επιχειρήσεων).

Οποιαδήποτε εργασία προκύπτει ή είναι συναφής με τον ανωτέρω σκοπό.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Εντελώς ενδεικτικά για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού στην εταιρεία επιτρέπονται τα ακόλουθα:

(α) Η απόκτηση ή και κατοχή διά αγοράς, μισθώσεως, υπομισθώσεως, δωρεάς, εκχωρήσεως, ανταλλαγής, ενοικιάσεως ή άλλως πως γαιών, κτιρίων και οιασδήποτε φύσεως ή ίδιας ακινήτου περιουσίας ή των επ' αυτής δικαιωμάτων ή συμφερόντων μετά ή άνευ περιορισμών η διαχείριση, εκμετάλλευση, πώληση, ανταλλαγή, υποθήκευση, επιβάρυνση, εμπορία, δωρεάν μεταβίβαση, μίσθωση, υπομίσθωση οιασδήποτε ακινήτου περιουσίας της Εταιρείας ή τρίτου ή οιουδήποτε μέρους, συμφέροντος ή δικαιώματος αυτής- η οικοδόμηση, κατασκευή, ανέγερση, μετατροπή, επιδιόρθωση, συντήρηση, επέκταση, προσαρμογή, επίπλωση, διακόσμηση, διαρρύθμιση, βελτίωση, κατεδάφιση ή ανοικοδόμηση, σε

πανελλήνια κλίμακα, κτιρίων και κατασκευών πάσης περιγραφής συμπεριλαμβανομένων (άνευ περιορισμού) ξενοδοχείων, ξενοδοχειακών μονάδων, τουριστικών συνοικισμών ή χωριών, εξοχικών καταλυμάτων, διαμερισμάτων, οικιών, εμπορικών κέντρων, αποθηκών, γραφείων και καταστημάτων.

(β) Η παροχή βοήθειας, αρωγής ή συνδρομής κατά πάντα δυνατό τρόπο εμπορικά, οικονομικά είτε άλλως πως εις οιανδήποτε εταιρεία , η οποία ανήκει στον αυτόν ως η Εταιρεία όμιλο εταιρειών ή διευθύνεται και ελέγχεται υπό του αυτού προσώπου ή προσώπων, περιλαμβανομένης (άνευ περιορισμού) της ως προς την Εταιρεία ιθυνούσης, μητρικής, συνδεδεμένης, αδελφικής, εξαρτημένης ή θυγατρικής εταιρείας ή εταιρειών.

(γ) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την διεξαγωγή απάντων ή οιουδήποτε των σκοπών της Εταιρείας και εκτέλεση πάσης ή οιασδήποτε εκ των ανωτέρω επιχειρήσεων ή εργασιών σε οιοδήποτε μέρος του κόσμου είτε ως αντιπροσωπευόμενος, αντιπρόσωπος, εμπιστευματοδόχος είτε άλλως πως και είτε διά ή μέσω εμπιστευματοδόχων ή αντιπροσώπων είτε άλλως πως και είτε αφεαυτής είτε από κοινού με άλλες εταιρείες ή πρόσωπον.

(δ) Η διεξαγωγή γενικά πάσης επιχειρήσεως, η οποία θεωρείται ότι αμέσως ή εμμέσως θα προωθήσει τις εργασίες της Εταιρείας

(ε) Η ίδρυση, λειτουργία και διεύθυνση υποκαταστημάτων εντός ή εκτός της Ελλάδας και ο διορισμός διευθυντών, αξιωματούχων, και αντιπροσώπων προς λειτουργία τούτων.

(στ) Η επένδυση των κεφαλαίων της Εταιρείας εις μετοχάς, ομολογίας ή άλλα χρεώγραφα άλλης Εταιρείας ή Συνεταιρισμού και η διαπραγμάτευση, πώληση, διάθεση και εξώνηση οιωνδήποτε χρεωγράφων.

(ζ) Η παροχή δανείων ή προκαταβολών και για τους σκοπούς τούτους να συνομολογεί και να διαπραγματεύεται δάνεια, να εκδίδει, υπογράφει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, προεξοφλεί επιταγές, συναλλαγματικές, και άλλα πιστωτικά έγγραφα.

(η) Η εγγραφή επ' ονόματι της Εταιρείας οιασδήποτε ακινήτου περιουσίας λόγω αγοράς, δωρεάς, ανταλλαγής ή ειδικής συμφωνίας, η ενοικίαση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, ανέγερση, κατασκευή ή άλλως απόκτηση ή κατοχή οιασδήποτε περιουσίας ή οιωνδήποτε συμφερόντων εν οιαδήποτε χώρα ή τόπο όπου η Εταιρεία προτίθεται να ιδρύσει ή έχει υποκαταστήματα ή Πρακτορείον ή διεξάγει εργασίας, οιωνδήποτε γραφείων, οικιών, κτιρίων, αδειών ή δικαιωμάτων και οιασδήποτε κτηματικής ή κινητής οιουδήποτε είδους περιουσίας αναγκαίας ή καταλλήλου για τις εργασίες της Εταιρείας και η πώληση και ενοικίαση τοιούτων εξ αυτών ή τοιούτων τμημάτων αυτών.

(θ) Η σύναψη δανείων ή εξεύρεση άλλων πιστωτικών διευκολύνσεων οιασδήποτε μορφής είτε υπό μόνης της Εταιρείας είτε χωριστά και αλληλέγγυα με οιαδήποτε άλλη εταιρεία ή εταιρείες. Η διάθεση του προϊόντος τοιούτων δανείων ή άλλων πιστωτικών, διευκολύνσεων ολικά ή μερικά σε χρήση της Εταιρείας, ολικά ή μερικά σε χρήση οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή

εταιρειών,

(ι) Το άνοιγμα και διατήρηση λογαριασμών οιασδήποτε μορφής ή τύπου παρ' οιασδήποτε τράπεζας ή τραπεζών είτε από μόνη την Εταιρείας είτε από κοινού μεθ' οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών.

(κ) Η υποθήκευση ή και καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπον επιβάρυνση της επιχειρήσεως και όλης ή μέρους της κινητής και ακινήτου ιδιοκτησίας, υφισταμένης ή μέλλουσας, προς ασφάλεια των υποχρεώσεων της Εταιρείας ή και οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών απορρεόντων ή προερχομένων είτε εκ δανείου συναφθέντος ή άλλης πιστωτικής διευκολύνσεως από μόνη την Εταιρεία ή αλληλέγγυα και χωριστά μεθ' οιασδήποτε άλλης εταιρείας ή εταιρειών, είτε εξ εγγυήσεως ή καλύψεως ή οιασδήποτε άλλης οικονομικής δικαιοπραξίας.

(λ) Η συγχώνευση μεθ' άλλης Εταιρείας της οποίας οι σκοποί είναι οι αυτοί ή συμπεριλαμβάνουν σκοπούς παρομοίους προς της Εταιρείας ταύτης είτε με πώληση είτε με αγορά μετοχικών συμμετοχών .

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας **ορίζεται σε εκατό** (100) χρόνια και άρχισε από την καταχώριση περίληψης του αρχικού καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.-

Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της Εταιρείας **ορίζεται** σε ένα εκατομμύριο τετρακόσιες χιλιάδες εβδομήντα **(1.400.070,00) ευρώ,** το οποίο κατά ρητή βεβαίωση της εταίρου έχει ήδη καταβληθεί ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας. Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα εννέα (46.669) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.-

Η μοναδική εταίρος, έχει ήδη καταθέσει όλο το εταιρικό κεφάλαιο του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων εβδομήντα (1.400.070,00) ευρώ και ανέλαβε και τα σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια εξήντα εννέα (46.669) εταιρικά μερίδια και έχει και τη μια (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6

Τα όργανα της διοίκησης της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/1955.-

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από τη μοναδική εταίρο. Οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.
Η συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυση της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το νόμο 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.-

ΑΡΘΡΟ 7

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το διαχειριστή με συστημένη επιστολή τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Ν.3190/1955.-

Εφόσον είναι σύμφωνη η μοναδική εταίρος, μπορεί να συνέλθει η συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο.-

ΑΡΘΡΟ 8.

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.-

ΑΡΘΡΟ 9

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας **στην κ. Αλεξία – Αναστασία Μποδούρογλου** του Μιχαήλ και της Έλεν, Αρχιτέκτονα - Μηχανικό, γεννημένη στο Μαρούσι Αττικής στις 19/05/1983, κάτοικο Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Δεκελείας αριθμός 23 – 25 - Τ.Κ. 16671, κάτοχο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ-585.450/14.11.2013 του Τμήματος Ασφαλείας Βουλιαγμένης, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 131230376 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας, **η οποία θα** δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Η διαχειρίστρια ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενη να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Η

διαχειρίστρια, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό της με ειδικό πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 10

Η διαχειρίστρια, με την ιδιότητά της ως εκπρόσωπος της εταιρείας, δύναται να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΑΡΘΡΟ 11

(α) Η μερίδα συμμετοχής της εταίρου στην εταιρεία αποτελείται από το εταιρικό της μερίδιο.

(β) Η εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει.

(γ) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.-

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την εταιρεία από τότε που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 στο βιβλίο των εταίρων το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών

μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.-

ΑΡΘΡΟ 12

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ της μοναδικής εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ
(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 13

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μια (31) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.-

ΑΡΘΡΟ 14

1. Μία φορά κάθε έτος στο τέλος της εταιρικής χρήσης, η διαχειρίστρια συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τη διαχειρίστρια της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση, εφαρμόζονται αναλόγως

οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.-

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις της διαχειρίστριας και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια εταίρου ή διαχειρίστριας, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8.

Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κ.Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 15

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3.Η συνέλευση, αποτελούμενη από την μοναδική εταίρο, αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 16

1. Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Γενική Συνέλευση δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειάς της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από τη λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 17

1.Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαρίστρια διορίζεται η ανωτέρω διοριζόμενη διαχειρίστρια κ. Αλεξία – Αναστασία Μποδούρογλου του Μιχαήλ και της Έλεν, Αρχιτέκτονας - Μηχανικός, γεννημένη στο Μαρούσι Αττικής στις 19/05/1983, κάτοικος Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Δεκελείας αριθμός 23 – 25 - Τ.Κ. 16671, με Α.Φ.Μ. 131230376 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Έργο της εκκαθαρίστριας είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, η εκκαθαρίστρια καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στην μόνη εταίρο.-

Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση της εμφανιζόμενης η μόνιμη κατοικία της και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που

δηλώνεται στην αρχή του παρόντος.

Εγώ η Συμβολαιογράφος, θύμισα στην εμφανιζόμενη, ότι το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και να δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.-

Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 0,50 ευρώ για το πρωτότυπο και 0,50 ευρώ για ένα αντίγραφο.- Για δικαιώματα της παρούσας, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (01) αντιγράφου εισπράχθηκαν 146,00 ευρώ.- Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (24%) 35,04 ευρώ.-

Η πράξη αυτή γράφτηκε σε δώδεκα (12) συνεχόμενα φύλλα, διαβάστηκε στην εμφανιζόμενη, η οποία το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο και το υπέγραψε αυτή –με τις ιδιότητες με τις οποίες παρίσταται- και εγώ η Συμβολαιογράφος, νόμιμα όπως ο Νόμος ορίζει.-

Η εμφανιζόμενη
Μαρία Στεφάνου

Η Συμβολαιογράφος
(Τ/Σ) ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΨΥΧΑ
Ακριβές αντίγραφο
Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών