ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,14/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:65156

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο **«ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΕ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 004993401000,** η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 53140/01ΑΤ/Β/02/363**.

Ανακοινώνεται ότι την **13/08/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **824881** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4993401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16632/15 - 10/08/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΚΟΡΝΗΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΕΝΕΚΑ 4, Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της εδρεύουσας στον Δήμο Αθηναίων Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Α.Ε. της 28ης Απριλίου 2015.

Στην Αθήνα σήμερα 28 Απριλίου 2015, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 09:00μ.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Α.Ε., ύστερα από πρόσκληση της προέδρου της στα γραφεία της εταιρείας, επί της οδού Κορνηλίου 4 & Σενέκα 5 στην Κηφισιά, με θέματα ημερησίας διατάξεως :

1. Την ανάγνωση και έγκριση της υποβλητέας στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/14 έως 31/12/14, και την διάθεση των καθαρών κερδών της ίδιας χρήσης.
2. Την πρόσκληση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσηςτων μετόχων και τον καθορισμό των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες οι παρακάτω σύμβουλοι :

1. Σοφία Θεοδ. Πισιμίση- Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
2. Κυριακή Ιωαν. Ρούσσου - Σύμβουλος
3. Θωμάς Πετρ. Οικονόμου - Σύμβουλος
4. Αντώνης Δημητρ. Χρονακόπουλος - Σύμβουλος

Επειδή υπάρχει απαρτία, είναι δυνατή η λήψη αποφάσεων σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Ακολουθεί ανάγνωση της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου από την Πρόεδρο αυτού κα Σοφία Θεοδ. Πισιμίση, που έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Α.Ε. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30ης Ιουνίου 2015 επί των πεπραγμένων κατά τη διαχειριστική χρήση από 01/01/2014 έως 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε ειδική συνεδρίαση που έγινε, για να ελέγξει τα στοιχεία των λογαριασμών του ισολογισμού, των αποτελεσμάτων χρήσης, των αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, για την 12η εταιρική χρήση. Από 1/1/2014 μέχρι 31/12/2014 και μετά από λεπτομερή έλεγχο των δεδομένων των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας, αποφάσισε ομόφωνα τα παρακάτω:

1.ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο τζίρος (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ) της εταιρείας κατά την 12η εταιρική χρήση κυμάνθηκε σε κατώτερα επίπεδα του 2013, λόγω μείωσης των ενοικίων, χωρίς να γίνει καμμία πώληση παγίου.

Α. ΤΖΙΡΟΣ (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

ΕΤΟΣ 2013 ΕΥΡΩ 1010009,79

ΕΤΟΣ 2014 ΕΥΡΩ 932758,73

Β. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΤΟΣ 2013 ΕΥΡΩ 249948,20

ΕΤΟΣ 2014 ΕΥΡΩ 235690,63

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α.Η πραγματική εικόνα της οικονομικής θέσης της εταιρείας είναι καλύτερη από ότι εμφανίζεται στον ισολογισμό , με δεδομένη τη φήμη και πελατεία, που έχει αποκτήσει η εταιρεία.

Β.Ανάλυση και εξέλιξη μερικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων:

- Η εταιρεία μας την 31/12/2014 δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα.
- Η εταιρεία μας την 31/12/2014 δεν κατείχε χρεόγραφα.
- ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Οι οικοδομές και γενικά τα ακίνητα της εταιρείας κατά το τέλος της υπό κρίσιν περιόδου παρέμειναν στην ίδια κατάσταση που ήταν κατά το τέλος Απριλίου 2014, όπως αναφέρθηκαν αναλυτικά στην έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, της 29ης Απριλίου 2014.

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2008.
- Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρή-
- σης μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης αυτής.

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Η πορεία της εταιρείας στην τρέχουσα χρήση, με βάση τα μέχρι σήμερα στοιχεία δεν προβλέπεται καλύτερη από την περσινή, διότι η κρίση της οικονομίας συνεχίζεται με απρόβλεπτα αποτελέσματα.

Εχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι να εγκρίνετε:

- Τον ισολογισμό της 31-12-2014, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και τον λογ/σμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει.
- Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως, για την κατά την λήξασα χρήση διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων,καθώς και τους ελεγκτές.

ΚΗΦΙΣΙΑ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνει αφ'ενός μεν την έγκριση του ισολογισμού της 31-12-2014 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής, που εμφανίζει καθαρά κέρδη της τάξης των 235690,63 ευρώ, αφετέρου δε την διάθεση αυτών, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	ευρώ	235.690,63
ΜΕΙΟΝ: Φόρος εισοδήματος	«	88.409,02
Κέρδη προς διάθεση	«	147.281,61
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	«	7.364,08
2.Εκτακτα αποθεματικά	«	139.917,53
Σύνολο	«	147.281,61

Κατόπιν αυτού το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αποδέχεται ομόφωνα τις προτάσεις της Προέδρου του και κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΟΦΙΑ Θ.ΠΙΣΙΜΙΣΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΡΟΥΣΣΟΥ
ΘΩΜΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΡΟΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

1. Οσον αφορά το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διατάξεως, η Πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει την πρόσκληση προς τους κ.κ.μετόχους, για την σύγκληση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης, η οποία έχει ως εξής:

ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Α.Ε.
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κατόπιν αποφάσεως Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το καταστατικό καλούνται οι κ.κ.μέτοχοι στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση , στις 30-6-2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. στην έδρα της εταιρείας επί της οδού Κορνηλίου 4 και Σενέκα, στην Κηφισιά.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβοή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμού, αποτελεσμάτων χρήσεως,διανομής κερδών και προσαρτήματος) της 12ης εταιρικής χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014, μαζί με τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών της παραπάνω χρήσης από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις και γενικά την διαχείριση και τον έλεγχο της χρήσης αυτής.
3. Προέγκριση μισθών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την παρούσα χρήση.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για τον έλεγχο της οικονομικής χρήσης από 1/1/2015 μέχρι 31/12/2015.
5. Εγκριση διαφόρων πράξεων και συμβάσεων του Δ.Σ., ανακοινώσεις, προτάσεις.
   Οσοι από τους κ.κ.Μετόχους επιθυμούν να μετάσχουν στη γενική συνέλευση οφείλουν σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο ταμείο παρακαταθηκών και δανείων ή σε οποιαδήποτε ανώνυμη τραπεζική εταιρεία στην Ελλάδα και να προσκομίσουν τα αποδεικτικά έγγραφα στα γραφεία της εταιρείας τουλ'αχιστον 5 ημέρες πριν από την γενική συνέλευση.

ΚΗΦΙΣΙΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν διαλογικής συζήτησης εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα πάντα τα ανωτέρω και εξουσιοδοτεί για την υπογραφή του ισολογισμού την ΣΟΦΙΑ Θ.ΠΙΣΙΜΙΣΗ Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο, την κ.Ρούσσου Κυριακή, σύμβουλο και τον κ.Ελευθέριο Θρ.Χαροντάκη Λογιστή, αναθέτει δε την δημοσίευση σύμφωνα με τον νόμο, του ισολογισμού στον κ.Ελευθέριο Θρ.Χαροντάκη.

Υστερα από αυτά και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, η Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης , προς πιστοποίηση δε όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο υπογράφεται νόμιμα.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο εκ των πρακτικών

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΟΦΙΑ Θ.ΠΙΣΙΜΙΣΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΕ
της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας της 31.12.2014.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού για την επίτευξη του σκοπού της διατάξεως του άρθρου 42α παρ. 2.

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσης, ούτε συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίας αποσβέσεων.

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΟ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται εις τον Ισολογισμό με την αναπόσβεστη αξία τους.

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Δεν υπήρχαν αποθέματα.

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Δεν υπάρχουν πιθανές υποχρεώσεις, ούτε οικονομικές δεσμεύσεις, ούτε ποσά φόρων που ενδεχόμενα να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης χρήσεως.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ, ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1ιγ. Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως διευθύνσεως της εταιρίας δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1ιδ. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως δεν υπάρχουν.

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδαφ. δ: κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο:

- Ονομαστικές μετοχές 2.960.000 ενός ευρώ (1) η κάθε μία.

(β) Άρθρο 43^{α} παρ. 1 εδαφ. γ: εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου:
Δεν εκδόθηκαν.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
(α) Άρθρο 43^{α} παρ. 1^{η} κύκλος εργασιών κατά κατηγορία δραστηριότητας.

Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών 170.758,73 ευρώ.

ΑΘΗΝΑ, 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΟΦΙΑ ΘΕΟΔ. ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΑΡΟΝΤΑΚΗΣ

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΡΟΥΣΣΟΥ

ΣΜΑΡΤ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Α.Ε

SMART DEVELOPMENT A.E
Automotive- Parts Warehouse & Logistics

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2014 - 21.12.2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε 53140/01/Β/02/631 ΓΕΜΗ:004993401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσα κλειομενης χρησεως 2014			Ποσα προηγουμενης χρησεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα κλειομ.	Ποσα προηγ.
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αξια κτησεως**	**Αποσβεσεις**	**Αναπ.αξια**	**Αξια κτησεως**	**Αποσβεσεις**	**Αναπ.αξια**	**Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	**Χρησεως 2014**	**Χρησεως 2013**
ΙΙ.Ενσωματες ακινητοποιησεις							**ι.Μετοχικο κεφαλαιο**		
1.Γηπεδα - Οικοπεδα	4.165.832,53		4.165.832,53	4.165.832,53	0,00	4.165.832,53	1.Καταβεβλημενο (2.960.000 Μετοχες του 1€)	2.960.000,00	2.960.000,00
3.Κτιρια & τεχνικα εργα	6.058.643,93	2.627.698,81	3.430.945,12	6.038.401,00	2.362.710,97	3.675.690,03	**IV.Αποθεματικα κεφαλαια**		
4.Μηχ/τα-τεχν.εγκατ.&λοιπ.μηχ.εξοπλισμος	250.414,26	249.002,32	1.411,94	250.414,26	245.009,26	5.405,00	1.Τακτικο αποθεματικο	40.451,58	33.087,50
5.Μεταφορικα μέσα	3.252,03	617,88	2.634,15	3.252,03	227,64	3.024,39	4.Εκτακτα αποθεματικα	509.904,38	369.986,85
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμος	248.723,24	223.550,13	25.173,11	247.515,19	215.805,10	31.710,09		550.355,96	403.074,35
	10.726.865,99	3.100.869,14	7.625.996,85	10.705.415,01	2.823.752,97	7.881.662,04	**VI.Ποσα προορισμενα για αυξηση κεφαλαιου**		
							1.Καταθεσεις μετόχων	144.000,00	144.000,00
ΙΙΙ.Συμμετοχες & άλλες μακροπρ.χρηματ.απαιτησεις							Συνολο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ+ΑΙV+ΑVΙ)	3.654.355,96	3.507.074,35
7.Λοιπες μακροπροθεσμες απαιτησεις			92.810,85			92.808,85	**Γ.Υποχρεωσεις**		
Συνολο παγιου ενεργητικου(ΓΙ+ΓΙΙΙ)			7.718.807,70			7.974.470,89	**Ι.Μακροπροθεσμες υποχρεωσεις**		
							2.Δανεια τραπεζων	1.899.999,99	2.499.999,99
							8.Λοιπες Μακροπροθεσμες υποχρεωσεις	169.400,01	182.908,27
Δ.Κυκλοφορουν ενεργητικο								2.069.400,00	2.682.908,26
ΙΙ.Απαιτησεις							**ΙΙ.Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις**		
1.Πελατες		5.916,89			17.578,99		1.Προμηθευτες`		0,00
11.Χρεωστες διαφοροι		78.805,68			89.103,42		2α. Επιταγες πληρωτεες (μεταχ/νες)	420.000,00	280.000,00
12.Λογ/σμοι διαχειρισεωσ προκ/βολων & πιστωσεων		999,97	85.722,54		999,97	107.682,38	3.Τραπεζες λογ.βραχ.υποχρεωσεων	1.447.361,09	1.325.226,66
ΙV.Διαθεσιμα							5.Υποχρεωσεις από φορους τελη	115.543,60	171.031,46
1.Ταμειο		1.332,74			1.008,75		10.Μερισματα πληρωτεα	53.350,20	53.350,20
3.Καταθεσεις οψεως & προθεσμιας		23.698,96	25.031,70		18.172,66	19.181,41	11.Πιστωτες διαφοροι	70.551,09	69.997,75
Συνολο κυκλοφορουντος ενεργητικου (ΔΙΙ+ΔΙV)			110.754,24			126.863,79		2.106.805,98	1.899.606,07
							Συνολο Υποχρεωσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	4.176.205,98	4.582.514,33
V. Μεταβατικοί Λογ/σμοι Ενεργητικού			1.000,00				**Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**		
							2.Εξοδα χρησεως δουλευμενα	0,00	11.746,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			7.830.561,94			8.101.334,68	***ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)***	7.830.561,94	8.101.334,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1 - 31.12.2014)

	Ποσα κλείομενης χρησης 2014		Ποσα προηγουμενης χρησης 2013		
Ι.Αποτελεσματα εκμεταλλευσεως					
Κυκλος εργασιων (πωλησεις)		170.758,73			177.248,35
Μειον:Κοστος πωλησεων		0,00			0,00
Μικτα αποτελεσματα (κερδη εκμεταλλευσεως		170.758,73			177.248,35
Πλεον: Αλλα εσοδα εκμεταλλευσεως		762.000,00			832.761,44
Συνολο		932.758,73			1.010.009,79
ΜΕΙΟΝ:1. Εξοδα διοικητικης λειτουργιας		498.750,09			533.023,98
Μερικα αποτελεσματα (κερδη)εκμεταλλευσεως		434.008,64			476.985,81
Πλεον:4.Πιστωτικοι τοκοι	0,00			63,40	
Μειον: 3.Χρεωστικοι τοκοι	198.318,01	-198.318,01		227.101,01	227.037,61
Οργανικα &εκτακτα αποτ/ματα (κερδη)		235.690,63			249.948,20
Μειον: Συνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	277.116,17			277.927,34	
Μειον: Οι από αυτές ενσωμ. Στο λειτ. Κοστος	277.116,17	0,00		277.927,34	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κερδη)ΧΡΗΣΕΩΣ προ φορων		235.690,63			249.948,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρηση 2014	Χρηση 2013
Καθαρα αποτελεσματα (κερδη) χρησεως	235.690,63	249.948,20
Διαφ.φορολ.ελεγχου προηγ.χρησεων	0,00	0,00
Συνολο	235.690,63	249.948,20
ΜΕΙΟΝ: 1.Φορος εισοδηματος	88.409,02	95.631,20
Κερδη προς διαθεση	147.281,61	154.317,00
Η διαθεση των κερδων γινεται ως εξης:		
1.Τακτικο αποθεματικο	7.364,08	7.716,00
5. Εκτακτα αποθεματικα	139.917,53	146.601,00
	147.281,61	154.317,00

Αθηνα, 22 Μαιου 2015

Η Προεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Συμβουλος	Ενας Συμβουλος	Ο Προισταμενος του Λογιστηριου
ΣΟΦΙΑ ΘΕΩΔ. ΠΙΣΙΜΙΣΗ	**ΚΥΡΙΑΚΗ ΡΟΥΣΣΟΥ**	**ΕΛΕΥΘ.ΘΡΑΣ.ΧΑΡΟΝΤΑΚΗΣ**
ΑΔΤ ΑΑ 061734	ΑΔΤ Ν 251939	ΑΔΤ ΑΜ 032513