Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,10/11/2016
Αριθ. Πρωτ.:691656

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Μελέτη-Κατασκευή ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7225001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/11/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **821716**, το από 02/11/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7225001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αγία Παρασκευή σήμερα την δυο (2) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δυο χιλιάδες δέκα έξι (2016) , ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αγία Παρασκευή Αττικής και στην οδό Γραβιάς αριθμός 33, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων : **1) Μπιλιάνη Νικόλαου του Διαμάντη,** που γεννήθηκε στο Αντίρριο Ναυπακτίας το έτος 1944, κατοίκου Αγίας Παρασκευής Αττικής οδός Ασημακοπούλου αρ. 18 , κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΒ 232759/10-04-2006 Δελτίου Ταυτότητας του Α.Τ Αγ. Παρασκευής φορολογούμενο της Δ.Ο.Υ Χολαργού με Α.Φ.Μ 007499480 **2) Μπιλιάνη Διαμάντη του Νικόλαου**, πολιτικού μηχανικού κατοίκου Αγ. Παρασκευής Αττικής οδός Γραβιάς αριθ. 33, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΕ040910/09-02-2007 Δελτίου Ταυτότητας του Α.Τ Αγ. Παρασκευής φορολογούμενο της Δ.Ο.Υ Χολαργού με ΑΦΜ 037106336 **3) Μπιλιάνη Ελένη θυγατέρα του Νικόλαου,** που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1973, κατοίκου Αγ. Παρασκευής Αττικής οδός Σπετσών αριθ. 15, κατόχου του υπ αριθμόν Χ654896/23-11-2004 Δελτίου Ταυτότητας του Α.Τ Αγ. Παρασκευής φορολογούμενο της Δ.Ο.Υ Χολαργού με Α.Φ.Μ 045450111 απάντων Ελληνικής Ιθαγένειας και Ελληνικής Υπηκοότητας, συμφωνήθηκαν συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Ήδη σήμερα με το παρόν οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν , συνομολογούν, αποδέχονται, δηλώνουν και αποφασίζουν την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία « Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.» ως προς το άρθρο 5 (διάρκεια της εταιρείας) προβαίνουν σε παράταση διάρκειας της εταιρείας κατά πλέον πέντε έτη (5), έως και 20/11/2021. Τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού το οποίο πλέον θα είναι ως εξής :

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας θα λήγει στις 20-11- 2021. Η διάρκεια της εταιρείας να παρατείνεται με σύμφωνη απόφαση των εταίρων.

Ακολουθεί κωδικοποίηση του καταστατικού μετά την παραπάνω τροποποίηση ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.»

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η συνιστώμενη με το παρόν εταιρεία είναι ετερόρρυθμη. Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται ο Νικόλαος Μπιλιάνης του Διαμάντη και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμοι εταίροι της συνιστώμενης εταιρίας ορίζονται ο 1) Διαμάντης Μπιλιάνης του Νικόλαου και 2) Ελένη Μπιλιάνη θυγατέρα του Νικόλαου οι οποίοι ευθύνονται μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγίας Παρασκευής Αττικής, κατάστημα δε αυτής το επί της οδού Γραβιάς 33 κείμενο ακίνητο.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «Ν. ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος της «Μελέτη – Κατασκευή ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ».

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η ανέγερση πολυκατοικιών, είτε με το σύστημα της αντιπαροχής σε οικόπεδα τρίτων ή των εταίρων, είτε με την αγορά οικοπέδων και την ανέγερση επ' αυτών πολυκατοικιών και η εν συνεχεία πώληση επί κέρδη των διαμερισμάτων των πολυκατοικιών αυτών.
2) Η ανάληψη κατασκευής και ανέγερσης κάθε οικοδομικού έργου με το σύστημα της εργολαβίας.
3) Η αγορά οικοπέδων προς ανέγερση πολυκατοικιών επ' αυτών ή ημιτελών κτιρίων προς αποπεράτωση αυτών,
4) Η αποπεράτωση κάθε ημιτελούς έργου (πολυκατοικίας κλπ) με το σύστημα της αντιπαροχής,
5) Κάθε είδους οικοδομική εργασία και κάθε μορφή εμπορίας οποιουδήποτε είδους που έχει σχέση με οικοδομικές εργασίες,

6) Η συμμετοχή με οποιουδήποτε όρους και συμφωνίες σε εταιρεία οποιασδήποτε μορφής ή κοινοπραξία για την επίτευξη ενός ή περισσοτέρων από τους σκοπούς της εταιρείας.
7) Να συνάπτει δάνεια με οποιαδήποτε Τράπεζα που εδρεύει στην Ελλάδα ή με οποιοδήποτε άλλο πιστωτικό Οργανισμό, παρέχοντας και δίδοντας οποιεσδήποτε ασφάλειες εμπράγματες ή μη για την επίτευξη των δανείων αυτών,
8) Να ανταλλάσσει ακίνητα που βρίσκονται στην ιδιοκτησία της, με ακίνητα άλλων ιδιοκτητών, για την επίτευξη των σκοπών της και
9) Η διαμεσολάβηση για λήψη Δανείων για λογαριασμό πελατών από Τράπεζες επί προμήθεια.
10) Την αγορά οικοπέδων ή αγροτεμαχίων και εν συνεχεία την μεταπώληση αυτών με σκοπό το κέρδος από την μεταπώληση.

Η εταιρεία για την επίτευξη των σκοπών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία σε διάφορα μέρη της Ελλάδας, να ιδρύει και άλλες ή παρεμφερείς επιχειρήσεις ή να συμμετέχει σε οποιεσδήποτε άλλες εταιρείες ή κοινοπραξίες ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού. Να προσφέρει και παρέχει εγγυήσεις, τριτεγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες σε τρίτα πρόσωπα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, εφόσον τούτο κρίνεται απαραίτητο για την επίτευξη των εταιρικών σκοπών της και να προβαίνει γενικά σε κάθε είδους εργασίες, οι οποίες θεωρούνται απ' αυτήν πρόσφοροι για την επίτευξη των σκοπών της.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας θα λήγει στις 20-11- 2021. Η διάρκεια της εταιρείας να παρατείνεται με σύμφωνη απόφαση των εταίρων.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

Ο πρώτος των συμβαλλομένων Νικόλαος Μπιλιάνης του Διαμάντη, ο οποίος είναι ομόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των οκτώ χιλιάδων (8.000) ευρώ σε μετρητά, ήτοι το 40% του εταιρικού κεφαλαίου.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων Διαμάντης Μπιλιάνης του Νικολάου, ο οποίος είναι ετερόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των έξι χιλιάδων (6.000) ευρώ σε μετρητά ήτοι το 30% του εταιρικού κεφαλαίου.

Η τρίτη των συμβαλλομένων Διαμάντη Ελένη θυγατέρα του Νικόλαου, η οποία είναι ετερόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των έξι χιλιάδων (6.000) ευρώ σε μετρητά ήτοι το 30% του εταιρικού κεφαλαίου.

7. ΚΕΡΔΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι ο Νικόλαος Μπιλιάνης του Διαμάντη μετέχει κατά ποσοστό 40%, ο Διαμάντης Μπιλιάνης του Νικόλαου κατά ποσοστό 30% και η Ελένη Μπιλιάνη θυγατέρα του Νικόλαου κατά ποσοστό 30%. Σημειώνεται ότι οι ετερόρρυθμοι εταίροι ευθύνονται μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Νικόλαος Μπιλιάνης. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομόρρυθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν μπορούν να έχουν καμία ανάμειξη στην διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας, υποχρεούνται δε να απέχουν από τέτοιες πράξεις.

Ιδία δε θα μπορεί αυτός:

1) Να υπογράφει για λογαριασμό και επ' ονόματι της εταιρείας οριστικά συμβόλαια ή προσύμφωνα πώλησης ή αγοράς ή ανταλλαγής ακινήτων ή οποιοδήποτε άλλο συμβολαιογραφικό έγγραφο, εργολαβικά συμβόλαια με οικοπεδούχους καθώς και τροποποιητικές πράξεις αυτών, πράξεις σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας και κανονισμού πολυκατοικίας, καθώς και τροποποιητικές συμβολαιογραφικές πράξεις αυτών, δηλώσεις του Ν. 1221/1981 και γενικά κάθε άλλο συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο που έχει σχέση με την εταιρεία και αποσκοπεί στην επίτευξη των σκοπών αυτής.
2) Να εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με οποιοδήποτε πρόσωπο φυσικό ή νομικό, ενώπιον όλων των Δικαστηρίων της χώρας, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, σε οποιαδήποτε Δ.Ο.Υ για οποιαδήποτε υπόθεση που αφορά την εταιρεία και την έκδοση πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων ή άλλων εγγράφων ή είσπραξη χρημάτων σε οποιαδήποτε Τράπεζα για οποιαδήποτε υπόθεση ανάληψης ή κατάθεσης χρημάτων σε οποιοδήποτε Δήμο για την έκδοση πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων και γενικά σε κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο για οποιαδήποτε υπόθεση αφορά την εταιρεία και τους σκοπούς της.
3) Να αποδέχεται, εκδίδει, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται, συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, επιταγές, κάθε είδους αξιόγραφα, να εισπράττει οφειλές προς την εταιρεία από οποιοδήποτε πρόσωπο φυσικό ή νομικό, δημόσιο, Δ.Ο.Υ, Τράπεζες, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο ή άλλους πιστωτικούς Οργανισμούς ή υπηρεσίες και από οποιαδήποτε αιτία και δη από δάνεια, τα ποσά ανήκουν και περιέχονται κατά τα αγοραπωλητήρια συμβόλαια ή εξ οιουδήποτε άλλου λόγου, στην

εταιρεία είτε σαν εργολήπτρια εταιρεία είτε σαν ιδιοκτήτρια – οικοπεδούχο, να συνάπτει συμβάσεις εργολαβίας ή υπερεργολαβίας και να προσλαμβάνει και απολύει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό και γενικά να προβαίνει σε κάθε πράξη και ενέργεια που αποσκοπεί στην επίτευξη γενικά των σκοπών της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η ανάθεση της εκτέλεσης οποιασδήποτε από τις παραπάνω ενέργειες σε άλλο εταίρο ή τρίτο γίνεται από τον Διαχειριστή μόνο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

9. ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιοδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται αυθημερόν ή την επομένη στο ταμείο της Εταιρείας. Ο Διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας.

10. ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία με λογιστή κοινής εμπιστοσύνης. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας.

11. ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

12. ΨΗΦΟΙ

Ο κάθε εταίρος έχει μία ψήφο ανεξαρτήτων ύψους της εταιρικής του μερίδας.

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

14. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους η εταιρεία δεν θα λύεται, αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του αποθανόντος, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να ενεργήσουν τα δέοντα τάχιστα για την νομιμοποίησή τους. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων, θα γίνεται δε πάντοτε εγγράφως.

15. ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία θα λύεται στις περιπτώσεις που προβλέπει ο Νόμος. Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της εταιρείας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Νικόλαος Μπιλιάνης.

16. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Ρητά συμφωνείται ότι ο κάθε ένας από τους εταίρους δικαιούται να συμμετέχει σε εταιρείες ή κοινοπραξίες, οι οποίες έχουν τους ίδιους ή διαφορετικούς σκοπούς με την συνιστώμενη εταιρεία και με οποιαδήποτε ιδιότητα, χωρίς εκ τούτου να υπέχουν οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη έναντι της εταιρείας.

17. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγει το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα και υπογράφετα ι από τους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ ***ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΜΠΙΛΙΑΝΗΣ*** ***ΕΛΕΝΗ ΜΠΙΛΙΑΝΗ***