ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,08/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:526203

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **30/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **819417** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3180601000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ 24
Τ.Κ.: 15669, ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ- ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΚΗ Ε.Π.Ε

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 18η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 003180601000

	2015		2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	72500,00		80000,00
Κόστος πωλήσεων	0,00		0,00
Μικτό αποτέλεσμα	72500,00		80000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
	72500,00		80000,00
Έξοδα διοίκησης	5754,89		6592,10
Έξοδα διάθεσης	91487,75		95175,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	346,68		7937,18
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-25089,32		-29705,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-25089,32		-29705,27
Φόροι εισοδήματος	1000,00		1000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-26089,32		-30705,27

Σημειώσεις

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΚΗ Ε.Π.Ε ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2015

Ανατολικής Ρομυλίας 23 ,15669, Παπάγου – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.003180601000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.** Η εταιρεία, δεν έχει παράσχει εγγυήσεις.
2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.** Η εταιρεία δεν έχει, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.

	Ποσά
Υπόλοιπα 01.01.2014	0
Προκαταβολές και πιστώσεις 2014	0
Επιστροφές 2014	-
Διαγραφές 2014	0
Υπόλοιπο 31.12.2014	0
Προκαταβολές και πιστώσεις 2015	0
Επιστροφές 2015	-
Διαγραφές 2015	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	0

Στις χορηγούμενες πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υπολογίζεται τόκος με επιτόκιο 6,5% ετησίως.

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 01-01-2015 ΕΩΣ 31-12-2015 ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ»
ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2016 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/15 – 31/12/15

Κύριοι Εταίροι,
Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη χρήση 2015.
Ο διαχειριστής με την υποβολή του Ισολογισμού της ληξάσης Διαχειριστικής χρήσεως από 01-01-15 μέχρι 31-12-2015 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως ενώπιον σας προς έγκριση, επιθυμεί όπως γνωρίσει σε σας τα ακόλουθα:
Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας στην χρήση του 2015 ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 72500,00 και προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών, το κόστος των πωληθέντων ανήλθε σε 0,00.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ευρώ 5754,89 και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε ευρώ 91487.75, η χρήση έκλεισε με ζημιά ευρώ 25089,32.

Το ανωτέρω αποτέλεσμα δεν κρίνεται βέβαια ικανοποιητικό. Οι προοπτικές για την χρήση 2016 είναι καλύτερες.

Από τον Ισολογισμό προκύπτει ότι η αναπόσβεστη αξία του Πάγιου Ενεργητικού της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 363565.48 ευρώ .

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό ανέρχεται σε ευρώ 264860,73 που αποτελείται από Διαθέσιμα ευρώ 145907,68, από Απαιτήσεις ευρώ 118953,05 και αποθέματα ευρω 0,00.

Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 488620,64 όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό της 31-12-2015.

Οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις περιλαμβάνουν: Προμηθευτές ευρώ 121,77, Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη ευρώ 29177,29 ,από τράπεζες βραχ υποχρεώσεις ευρώ 0,00, από Αξιόγραφα Πληρωτέα 0,00 και από Ασφαλιστικούς οργανισμούς 4682,31 και πιστωτές διάφορους ευρώ 109424,21 δηλαδή σύνολο: 143405,58.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι το σύνολο του Παθητικού και του Ενεργητικού ανέρχεται στο ποσόν των ευρώ 632026,22.

Ο διαχειριστής προτείνει τον εξής πίνακα διάθεσης:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2015
Καθαρά αποτ/τα κερδη χρήσεως	-25089,32
(+) Υπολ αποτ/των (κερδών) πρ.χρ	-145725,13
Διαφορές φορολογ. Ελέγχου προηγ.χρησ.	
Σύνολο:	-170814,45
(-) Φορος Εισοδηματος	1.000,00
Κέρδη χρήσεως	-171814,45
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Κέρδη διανεμόμενα στους Εταίρους	0,00
κέρδη εις νέο	-171814,45
	-171814,45

Περισσότερες και λεπτομερείς επεξηγήσεις αναφέρονται στο Προσάρτημα που συμπληρώθηκε σύμφωνα με τις οδηγίες του νόμου 2190/20 περί Ανωνύμων Εταιρειών όπως αυτός τροποποιήθηκε.

Ο διαχειριστής σας γνωρίζει ότι τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τις ανάγκες της έχουν αποτιμηθεί με την τιμή κτήσεως τους εκτός από τα γήπεδα και τα κτήρια τα οποία αποτιμήθηκαν στην αξία αναπροσαρμογής τους σύμφωνα με το Ν. 2065/92 η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων, οι δε αποσβέσεις έχουν υπολογισθεί στη χρήση 2015 σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 299/2003.

Οι προοπτικές για το 2016 πιστεύουμε ότι θα είναι πολύ καλύτερες από αυτές της χρήσης 2015.

Ο διαχειριστής απευθύνεται προς την Γενική Συνέλευση και παρακαλεί αυτήν:

1. Να εγκρίνει τον υποβαλλόμενο Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως, τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων, το προσάρτημα και το λογαριασμό εκμετάλλευσης της χρήσης 01/01/15 – 31/12/15.
2. Να εγκρίνει όλα τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 όπως αυτά έχουν απεικονισθεί στα βιβλία της εταιρείας που βάσει των βιβλίων αυτών συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2015.
3. Να απαλλάξει τον Διαχειριστή και τούς ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 (01/01/2015 – 31/12/2015).

Ο διαχειριστής

Τοπιντζής Λεωνίδας

ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΚΤΗΜΑΤΚΗ Ε.Π.Ε

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 18η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 003180601000

	2015		2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	363.565,48		429.700,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00		0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00		0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0		0
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00		0
Σύνολο	*363.565,48*		*429.700,62*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	0		0
Υπεραξία	0		0
Λοιπά άυλα	0,01		0,01
Σύνολο	*0,01*		*0,01*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0		0
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0		0
Δάνεια και απαιτήσεις	3.600,00		3.600,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0		0
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0		0
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0		0
Λοιπά	0		0
Σύνολο	*3.600,00*		*3.600,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0		0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**367.165,49**		**433.300,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00		0,00
Εμπορεύματα	0,00		0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00		0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00		0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00		0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00		0,00
Σύνολο	*0,00*		*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	92.030,00		16.920,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	26.923,05		26.923,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00		0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	145.907,68		163.113,21
Σύνολο	264.860,73		206.956,26
Σύνολο κυκλοφορούντων	**264.860,73**		**206.956,26**
Σύνολο ενεργητικού	**632.026,22**		**640.256,89**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	18.000,00		18.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00		0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00		0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00		0,00
Σύνολο	*18.000,00*		*18.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00		0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	411801,56		411801,56
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00		0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00		0,00
Σύνολο	*411801,56*		*411801,56*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.121,70		10.121,70
Αφορολόγητα αποθεματικά	220511,83		220511,83
Αποτελέσματα εις νέο	-171.814,45		-145.725,13
Σύνολο	*58.819,08*		*84.908,40*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**488.620,64**		**514.709,96**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00		0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00		0,00
Σύνολο	***0,00***		***0,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	0,00		0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00		0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00		0,00
Σύνολο	*0,00*		*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		
Τραπεζικά δάνεια	0		0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0		0
Εμπορικές υποχρεώσεις	121,77		121,77
Φόρος εισοδήματος	0,00		0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	29.177,29		21.922,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.682,31		3.028,97
Λοιπές υποχρεώσεις	109.424,21		100.473,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0		0
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0		0
Σύνολο	143.405,58		125.546,93
	X		*X*
Σύνολο υποχρεώσεων	**143.405,58**		**125.546,93**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**632.026,22**		**640.256,89**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2015 - 18η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 003180601000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	72.500,00	80.000,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	72.500,00	80.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	72.500,00	80.000,00
Έξοδα διοίκησης	5.754,89	6.592,10
Έξοδα διάθεσης	91.487,75	95.175,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	346,68	7.937,18
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	66135,14	66135,14
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-25.089,32	-29.705,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-25.089,32	-29.705,27
Φόροι εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-26.089,32	-30.705,27

Σημειώσεις

31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΟΓΙΝΤΖΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ009122

Ο ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΠΑΡΙΖΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 52857 Α ΤΑΞΕΩΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ214482