

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΦΛΟΥΔΑ ΕΡΜΙΟΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382205

Fax: 2103616464

E-mail: erflouda@acci.gr

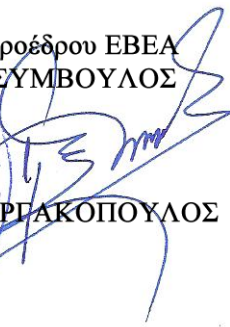
Αθήνα, 07/11/2016

Αριθ.Πρωτ.:475688

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/08/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **818430** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **375401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 5337/01/Β/86/5335).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14247/16 / 17/08/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ»
Δ/νση: ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9
Τ.Κ.: 10672, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

**ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ-
ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Προς την τριακοστή Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2015-31.12.2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε στην κρίση σας, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, το σχέδιο του Ισολογισμού της 31/12/2015 και την ανάλυση του λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης :

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
30η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.305.243,00	4.355.703,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός	195.378,55	204.742,95
Λοιπός εξοπλισμός	38.836,79	46.429,90
Σύνολο	4.539.458,34	4.606.876,23
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	31.119,56	28.377,50
Σύνολο	31.119,56	28.377,50
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	30.137,04	24.337,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	36.041,36	67.227,24
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	94.500,00	94.500,00
Σύνολο	160.678,40	186.064,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.731.256,30	4.821.318,01
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	10.844.151,43	7.846.685,37
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	2.556,77	2.785,94
Σύνολο	10.846.708,20	7.849.471,31
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	23.980.820,00	23.070.945,53
Δουλενμένα έσοδα περιόδου	34.840,78	83.201,94
Λοιπές απαιτήσεις	1.589.923,13	1.969.372,17
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.568,95	8.691,25
Προπληρωμένα έξοδα	67.565,72	141.075,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.526.700,98	5.698.252,82
Σύνολο	31.203.419,56	30.971.539,47
Σύνολο κυκλοφορούντων	42.050.127,76	38.821.010,78
Σύνολο Ενεργητικού	46.781.384,06	43.642.328,79

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.360.730,72	4.360.730,72
Σύνολο	4.360.730,72	4.360.730,72
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	2.933.953,15	2.970.916,94
Σύνολο	2.933.953,15	2.970.916,94
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.306.649,52	1.608.799,15
Αποτελέσματα εις νέο	987.330,95	1.804.254,70
Σύνολο	2.293.980,47	3.413.053,85
Σύνολο καθαρής θέσης	9.588.664,34	10.744.701,51
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	450.074,11	488.735,21
Λοιπές προβλέψεις	450.519,30	583.457,38
Σύνολο	900.593,41	1.072.192,59
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	89.424,84	103.687,81
Αναβαλλόμενοι φόροι - Υποχρέωση	578.074,61	588.774,89
Σύνολο	667.499,45	692.462,70
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	33.840.347,17	28.941.814,48
Εμπορικές υποχρεώσεις	335.518,53	674.730,57
Φόρος εισοδήματος	0,00	163.679,57
Λοιποί φόροι και τέλη	243.704,07	429.189,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	59.834,37	61.219,44
Λοιπές υποχρεώσεις	969.045,11	405.429,22
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	176.177,61	456.909,33
Σύνολο	35.624.626,86	31.132.971,99
Σύνολο Υποχρεώσεων	36.292.126,31	31.825.434,69
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	46.781.384,06	43.642.328,79

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	130.069.539,97	151.823.828,08
Κόστος πωλήσεων	-123.181.526,52	-143.055.748,56
Μικτό Αποτέλεσμα	6.888.013,45	8.768.079,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	75.234,42	35.082,31
	6.963.247,87	8.803.161,83
Έξοδα διάθεσης	-2.314.710,76	-3.579.623,04
Έξοδα διαίκησης	-2.425.920,16	-2.391.666,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-97.764,07	-467.781,83
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.745,25	-1.378,45
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	50,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-2.295.801,37	-1.791.987,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.701.592,01	2.407.804,27
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	2.535.388,77	2.978.578,75
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	682.298,88	1.346.002,08
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-2.759.369,34	-2.614.983,41
Αποτέλεσμα προ φόρων	458.318,31	1.709.597,42
Φόροι εισοδήματος	-142.391,69	-441.134,04
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	315.926,62	1.268.463,38

Η παραγωγή σιτηρών στην Ευρώπη και παγκοσμίως το 2015 ήταν μεγαλύτερη από το 2014 κυρίως στον αραβόσιτο,

με συνέπεια τη διατήρηση σχετικά χαμηλών τιμών με εξαίρεση το σογιάλευρο, οι τιμές του οποίου παρουσίασαν έντονες

χρηματιστηριακές διακυμάνσεις ιδιαίτερα κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους.

Η ποιότητα των σκληρών σταριών επηρεάστηκε αρνητικά από τις κακές καιρικές συνθήκες (βροχοπτώσεις) κατά τη

διάρκεια του θερισμού με αποτέλεσμα λιγότερες, σε σχέση με το 2014, εξαγωγές.

Η εκτίμηση για το 2016 είναι ότι θα υπάρχει γενικότερα μεγαλύτερη παραγωγή στη χώρα μας, ιδιαίτερα σκληρού σταριού.

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων και στοιχείων του ισολογισμού της κλειόμενης 30ης εταιρικής χρήσης με τα σχετικά σχόλια έχουν ως εξής:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ι. Οι πωλήσεις ανά είδος, με τις διακυμάνσεις τους από την προηγούμενη χρήση , παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα

ΕΙΔΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΡΙΚΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ			ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΑΞΙΑ		
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Διακύμανση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Διακύμανση</u>
<u>ΣΤΑΡΙ ΜΑΛΑΚΟ</u>						
<u>Αλευροποιήσιμο</u>						
<u>ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ</u>						
<u>ΕΝΩΣΗΣ</u>						
	80.312	133.177		19.239.544	31.519.501	
ΕΛΛΑΔΑΣ	4.983	8.327		1.062.983	1.624.055	
ΡΩΣΙΑΣ	56.136	21.167		13.274.840	4.984.304	
ΣΕΡΒΙΑΣ	2.971	-		659.338	-	
ΟΥΚΡΑΝΙΑΣ	39	8.650		9.202	1.919.518	
ΚΑΖΑΚΣΤΑΝ	-	3.294		-	768.816	
ΜΟΛΔΑΒΙΑΣ	4.853	5.956		1.164.727	1.210.178	
Υποσύνολο	149.294	180.571	-17,32%	35.410.634	42.026.372	-15,74%
ΖΩΟΤΡΟΦΙΚΟ						
ΣΤΑΡΙ	12.705	5.294		2.483.041	339.415	
ΣΥΝΟΛΟ						
ΜΑΛΑΚΟΥ						
ΣΤΑΡΙΟΥ	161.999	185.865	-12,84%	37.893.675	42.905.661	-11,68%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΡΙΚΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ						
ΕΙΔΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΡΙΚΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ			ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΑΞΙΑ		
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Διακύμανση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Διακύμανση</u>
<u>ΣΤΑΡΙ ΣΚΛΗΡΟ</u>						
<u>ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ</u>						
<u>ΕΝΩΣΗΣ</u>						
	4.699	-		1.637.105	-	
ΕΛΛΑΔΑΣ	47.241	100.800		15.204.226	29.340.765	
ΣΥΝΟΛΟ						
ΣΚΛΗΡΟΥ						
ΣΤΑΡΙΟΥ	51.940	100.800	-48,47%	16.841.331	29.340.765	-42,60%
ΣΟΓΙΑΛΕΥΡΟ	121.444	115.573	5,08%	50.023.783	55.177.889	-9,34%
ΚΑΛΑΜΠΟΚΙ	104.182	94.112	10,70%	18.423.241	16.896.574	9,04%
ΚΡΙΘΑΡΙ	20.215	25.927	-22,03%	3.830.992	5.136.479	-25,42%

<u>ΒΡΩΜΗ</u>	4.281	2.177	96,65%	1.023.606	478.130	114,09%
<u>ΗΛΙΑΔΕΥΡΟ</u>	7.197	1.336	438,70%	1.556.968	287.298	441,93%
<u>ΗΛΙΟΣΠΟΡΟΣ</u> <u>ΦΛΟΙΟΣ ΣΕ</u> <u>ΠΕΛΕΤΣ</u>	-	4.399	-100%	-	295.880	-100%
<u>ΑΛΛΑ</u> <u>ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ</u>	3.345	7.079	-52,75%	451.504	1.274.592	-64,58%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	474.603	537.268	-11.66%	130.045.100	151.793.268	-14,33%

Αναλύοντας τις πωλήσεις , των οποίων το 84% αφορά την εσωτερική αγορά, παρατηρούμε τα εξής:

α. Στάρι μαλακό 161.999 μετρικοί τόνοι αξίας 37.893.675 ευρώ, 34,1% του όγκου των πωλήσεων.
Οι πωλήσεις εσωτερικού (96,3%) απορροφώνται κατά 89,4% από τις αλευροβιομηχανίες. Ποσότητα 6.002 μ.τ. πουλήθηκε σε πελάτη μας στην Κύπρο χωρίς να διέλθει από την Ελλάδα. Οι αγορές της χρήσης αυτής προήλθαν, από την Ευρώπη (Γερμανία 15% , Ρουμανία 12%, Ουγγαρία 9%, Βουλγαρία 9%, Γαλλία 6%, Σλοβακία 1%) και από την εσωτερική αγορά 3% . Από τις τρίτες χώρες η Ρωσία κάλυψε το 37% , η Ουκρανία το 3% , η Μολδαβία το 3% και η Σερβία το 2% των εισαγωγών.

β. Στάρι σκληρό 51.940 μετρικοί τόνοι αξίας 16.841.331 ευρώ, 10,9% του όγκου των πωλήσεων.
Από τις πωλήσεις αυτές, το 73% αφορούσε παραδόσεις εκτός Ελλάδας , εκ των οποίων ποσότητα 34.807 τόνοι στην Ιταλία, 3.300 τόνοι στην Ισπανία και 50 τόνοι στη Βουλγαρία. Η εγχώρια αγορά ήταν η κύρια πηγή προέλευσης των αγορών μας (91%). Οι πωλήσεις εξωτερικού (ενδοκοινοτικές παραδόσεις) ήταν κατά 54,8% μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η περίοδος συγκομιδής του σκληρού σιταριού συνέπεσε με την περίοδο των ελέγχων κίνησης κεφαλαίων των ελληνικών τραπεζών και η επίδραση του γεγονότος αυτού, στις αγορές της περιόδου εκείνης υπήρξε σημαντική.

Στο γεγονός αυτό, σε συνδυασμό και με τις βροχοπτώσεις που επηρέασαν την ποιότητα του σκληρού σίτου οφείλεται η μείωση των αγορών του είδους αυτού.

γ. Σογιάλευρο 121.444 μετρικοί τόνοι αξίας 50.023.783 ευρώ, 25,6% του όγκου των πωλήσεων.
Από τις πωλήσεις αυτές το 14,4% αφορούσε παραδόσεις εκτός Ελλάδας , εκ των οποίων ποσότητα 4.121 τόνων εξάχθηκε στην FYROM , 824 τόνοι στη Βουλγαρία, 125 τόνοι στην Αλβανία . Παραδόθηκαν απευθείας από την Ισπανία 5.500 τόνοι και από την Αργεντινή 6.876 τόνοι σε πελάτη μας στην Κύπρο. Από τη Ν. Αμερική προήλθε το 92% των αγορών και το υπόλοιπο από την Ιταλία (4%) και την Ισπανία (4%). . Στις πωλήσεις εσωτερικού περιλαμβάνονται 4.049 τόνοι σακιασμένου σογιάλευρου που συσκευάζονται από την εταιρεία μας στις εγκαταστάσεις της Σίνδου.

δ. Καλαμπόκι 104.182 μετρικοί τόνοι αξίας 18.423.241 ευρώ, 22% του όγκου των πωλήσεων.
Από τις χώρες της Ε.Ε. προμηθευτήκαμε το 34% των ποσοτήτων αυτών (Κροατία 11%, Βουλγαρία 10%, Ρουμανία 7% , Ουγγαρία 6%), Ελλάδα 8% και από τις τρίτες χώρες το 58% (Ρωσία 41% και Μολδαβία 17%).

Το σύνολο των πωλήσεων πραγματοποιήθηκε στην εσωτερική αγορά.

ε. Κριθάρι 20.215 μετρικοί τόνοι αξίας 3.830.992 ευρώ, 4,3% του όγκου των πωλήσεων

Από τις πωλήσεις αυτές το 57% αφορούσε παραδόσεις εκτός Ελλάδας, εκ των οποίων ποσότητα 4.913 τόνων εξήχθη στη Λιβύη, 2.762 τόνοι στην Κύπρο και 3.779 τόνοι σε πελάτη μας στη Μάλτα χωρίς να διέλθει από την Ελλάδα. Οι αγορές της χρήσης αυτής προήλθαν από την Ευρώπη (Γαλλία 19%, Βουλγαρία 1%), από την εσωτερική αγορά προήλθε το 64% και από τις τρίτες χώρες το 16% (Μολδαβία).

στ. Ηλιόλευρο 7.197 μετρικοί τόνοι αξίας 1.556.968 ευρώ, 1,5% του όγκου των πωλήσεων.

Οι αγορές της χρήσης αυτής που κάλυψαν τις πωλήσεις μας στην εσωτερική αγορά ήταν η Ρωσία (39%) η Βουλγαρία (20%) και η εσωτερική αγορά (41%).

ζ. Βρώμη 4.281 μετρικοί τόνοι αξίας 1.023.606 ευρώ, 0,9% του όγκου των πωλήσεων.

Η χώρα προέλευσης των αγορών μας στο είδος αυτό ήταν η Αγγλία.

Το σύνολο των πωλήσεων πραγματοποιήθηκε στην εσωτερική αγορά.

η. Άλλα Εμπορεύματα αξίας 451.504 ευρώ. Αφορούν πωλήσεις πιτύρων σίτου (3.300 τόνοι) εξαγωγή σε Τουρκία, πίτυρα σίτου σε σάκους (24 τόνοι), ηλιάνθος από Βουλγαρία (21 τόνοι) προς την εσωτερική αγορά.

II. Διάρθρωση πελατολογίου

Η διάρθρωση του πελατολογίου, με βάση τις ποσότητες που πουλήθηκαν μέσα στη χρήση, εμφανίζεται ως εξής, συγκριτικά με το 2014:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Πελάτες εξωτερικού	16 %	26,5%
Αλευρόμυλοι	37,3%	37,6%
Εμποροι	21,7%	17,2%
Συνεταιρισμοί/Ενώσεις Συν/σμών	2,6%	1,3%
Μονάδες παραγωγής ζωοτροφών	11,90%	6,7%
Πτηνοτρόφοι	7,4%	7,9%
Κτηνοτρόφοι	1,4%	1,2%
Χοιροτρόφοι	1,7%	1,6%

III. Το κόστος πωληθέντων της χρήσης αυτής ανέρχεται σε 94,7% επί των πωλήσεων διαμορφώνοντας το μικτό περιθώριο σε 5,3%, μειωμένο κατά 0,5 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

IV. Από τις **δευτερεύουσες δραστηριότητες** αντιπροσώπευσης προέκυψαν έσοδα € 24.440 έναντι € 30.560 της προηγούμενης χρήσης.

V. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα έξοδα αυτά ήταν κατά τι αυξημένα (1,4%) σε σχέση με το 2014

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αντιπροσωπεύουν το 59,5% των εξόδων αυτών.

VI. Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης

Η μείωση των εξόδων διάθεσης (35,3%) συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, οφείλεται κυρίως στην μείωση του όγκου πωλήσεων σκληρού σταριού.

VII. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα (συμπεριλαμβανομένων προμηθειών factoring & εγγυητικών επιστολών)

Το κόστος χρηματοδότησης αντιπροσωπεύει το 2,12% του κύκλου εργασιών και παρουσιάζει αύξηση 0,40% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

Το ποσό των συνολικών (χρεωστικών και πιστωτικών) τόκων ανά τόνο πωληθέντων εμπορευμάτων ήταν κατά 85% αυξημένο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, (€ 4,37/MT έναντι 2,36/MT).

Η σημαντική αυτή διαφορά του ποσού των καθαρών τόκων (χρεωστικών μείον πιστωτικών)

€ 808.089,13 η οποία είχε σημαντική επίπτωση επί της κερδοφορίας, οφείλεται στην αβεβαιότητα που προκλήθηκε από τους επακολουθήσαντες περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων που είχαν ως συνέπεια τη διατήρηση αδρανών διαθεσίμων σημαντικού ύψους για την κάλυψη υποχρεώσεων προς προμηθευτές του εξωτερικού.

VIII. Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή έσοδα

Οι πιστωτικοί τόκοι αποτελούνται από α) συμπληρωματικό τίμημα πώλησης εμπορευμάτων, κυρίως λόγω συμφωνημένης παράτασης του χρόνου παραλαβής τους και χωριστή τιμολόγηση του μέρους αυτού του τιμήματος που αντιστοιχεί στη συμβατική περίοδο πίστωσης (€ 596.562 έναντι 1.306.002 έναντι το 2014).

Η προκύπτουσα μείωση του ποσού των πιστωτικών τόκων σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο οφείλεται στην αλλαγή του τρόπου τιμολόγησης : το 2015 οι τόκοι που αντιστοιχούν στη συμφωνημένη περίοδο πίστωσης συμπεριλαμβάνονταν στην τιμή ενώ καθόλο το 2014 τιμολογούνταν χωριστά. β) τόκους καταθέσεων τραπεζών € 13.301 γ) τόκους χορηγηθέντων δανείων προς τη θυγατρική DIMITRIAKI ROMANIA SRL € 72.436.

IX. Λοιπά Έξοδα και Ζημίες

Ο λογ/σμός αυτός αναλύεται ως εξής:

α) Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές € 1.865.164,46

Οι καθαρές πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές, € 390.684,41 (η διαφορά χρεωστικών διαφορών € 1.865.164,46 και πιστωτικών € 2.252.390,29), προέρχονται από διαφορές διακανονισμού φορτωτικών εγγράφων (χρονική απόσταση μεταξύ της ημερομηνίας έκδοσης/καταχώρησης του τιμολογίου και της εξόφλησής του) και προθεσμιακών συμβολαίων προαγοράς ή προπώλησης νομισμάτων για εξασφάλιση ισοτιμιών κόστους αγορών ή εσόδων από πωλήσεις σε ξένο νόμισμα.

β) Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα :

Ελλείμματα από διαφορές ζυγίων, φυσικές απομειώσεις και αποζημιωθέντα ελλείμματα και αβαρίες	€ 130.036,56
Έξοδα για λογαριασμό τρίτων, επιρριφθέντα	€ 320.116,30
Ακυρωτικά μη εκτέλεσης σύμβασης	€ 7.750,00
Κατάπτωση εγγυήσεων λόγω εκτέλεσης μικρότερης ποσότητας πιστοποιητικών εισαγωγής	€ 1.318,32
Διαγραφές χρεωστικών υπολοίπων και διάφορα άλλα έξοδα	€ 1.001,19
Πρόστιμα και προσαυξήσεις.	€ 536,94
Διαγραφές χρεωστικών μικρουπολοίπων	€ 205,35
Διαγραφή αποσβεσμένων ολοσχερώς παγίων λόγω καταστροφής.	€ 0,13

γ) Εξοδα προηγούμενης χρήσης € 2.583,22

Αφορούν έξοδα με τιμολόγια προηγούμενης χρήσης τα οποία παρελήφθησαν το 2015 και συγκεκριμένα εκφορτωτικά εμπορευμάτων στο λιμάνι Ρεθύμνου € 1.282,91, επισκευή μηχανολογικού εξοπλισμού ευρώ 553,50, έξοδα ταξιδίων ευρώ 735,00 και διάφορα έξοδα ευρώ 11,81.

δ) Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι: € 5.750,00

Το ποσό αυτό αφορά τέλος επιτηδεύματος των ετών 2013 & 2014

ε) Μειωμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού μεταξύ 2015 & 2014 € -38.661,10

Χ. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Ο λογ/σμός αυτός αναλύεται ως εξής:

α) Πιστωτικές Συναλλαγματικές Διαφορές € 2.255.848,87

β) Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα:

Επίρριψη εξόδων σε τρίτους € 345.748,23

Αποζημιώσεις για ελλειμματικές παραλαβές και αβαρίες από ασφαλιστικές εταιρείες € 18.473,76

Αποζημίωση απο ασφαλιστική εταιρεία, κάλυψη μέρους επισφάλειας πελάτη (από συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων) € 30.500,00

Εκπτώση εφ'απαξ πληρωμής φόρου εισοδήματος € 10.745,77

Διαγραφές πιστωτικών υπολοίπων και διάφορα έσοδα € 634,64

Αμοιβή μεταβίβασης πιστοποιητικών εισαγωγής AGRIM. € 18.307,85

Απόσβεση αποθεματικού βελτίωσης παγίων προγραμ.ΕΠΙΑΑ 2000-2006 € 14.262,97

γ) Έκτακτα Κέρδη € 2.737,73

Στο λογαριασμό αυτό περιλαμβάνεται κέρδος € 2.000 που προέκυψε από είσπραξη διαγραφείσας απαίτησης, ευρώ 476,43 απο διαγραφές πιστωτικών μικρουπολοίπων και ευρώ 261,30 από πώληση σε ανακυκλωτή υλικών από την αποξήλωση παλαιού εξοπλισμού στα Αμπελάκια Ορεστιάδας.

δ) Έσοδα προηγούμενης χρήσης € 4332,19

Αφορούν α) σε είσπραξη ασφαλιστικών αποζημιώσεων έτους 2014 ευρώ 1.278,94 β) από τη διαγραφή της υποχρέωσης εξόφλησης ποσού ευρώ 1.282,91 των εκφορτωτικών στο λιμάνι Ρεθύμνου που καταχωρήθηκαν αντίστοιχα στα έξοδα προηγ. χρήσης και γ) ευρώ 1.770,34 από μεσολάβηση αγοραπωλησίας που πραγματοποιήθηκε το 2014.

Ο λογ/σμός «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» ποσού € 97.764,07 αναλύεται α) σε διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων πελατών ποσού € 14.072,66 μη εκπιπτόμενου, β) σε σχηματισμό φορολογικής πρόβλεψης επισφάλειας βάσει του χρόνου υπερημερίας όπως ορίζεται στο άρθρο 26 του Ν. 4172/2013 ποσού € 78.569,11 και γ) πρόβλεψη υποτίμησης χρεογράφων € 5.122,30

Ο λογαριασμός κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων € 4.745,25 αφορά κέρδη από πώληση μετοχών μειωμένα με τα σχετικά έξοδα

XI. Τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε € 458.318 έναντι € 1.709.597 της προηγούμενης χρήσης.

Η μείωση του καθαρού αποτελέσματος οφείλεται κυρίως στα αυξημένα χρηματοδοτικά έξοδα της χρήσης αυτής όπως αναφέρεται παραπάνω.

2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

α) ΠΑΓΙΑ

Για τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, γήπεδα και κτίρια, στα πλαίσια εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, υιοθετήθηκε η εύλογη αξία ως βάση επιμέτρησης. Την διακεκριμένη αποτίμηση των ακινήτων της Εταιρείας και την επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους διενήργησε ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής τόσο αναδρομικά κατά την ημερομηνία μετάβασης 01.01.2014 όσο και κατά την 31.12.2015 ως ακολούθως:

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (ΕΥΡΩ)
1	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9 ΑΘΗΝΑ	655.334	396.015	1.051.349
2	ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	180.726	1.604.243	1.784.969
3	ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	8.032	1.068.413	1.076.445
4	ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΕΒΡΟΥ	24.642	292.511	317.153
5	74ο ΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ. ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΑΔΟΜΗΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ)	219.320	-	219.320
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ (01-01-2014) :		1.088.054	3.361.182	4.449.236

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (ΕΥΡΩ)
1	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9 ΑΘΗΝΑ	635.629	384.108	1.019.737
2	ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	175.292	1.556.007	1.731.299
3	ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	7.790	1.036.289	1.044.079
4	ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΕΒΡΟΥ	23.901	283.716	307.617
5	74ο ΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ. ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΑΔΟΜΗΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ)	202.511	-	202.511
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ (31-12-2015) :		1.045.123	3.260.120	4.305.243

Η εκτίμηση διενεργήθηκε με χρήση της Συγκριτικής Μεθόδου για τα ακίνητα σε Αθήνα (α/α 1), Σίνδο (α/α 2) και Κόρινθο (α/α 5) καθώς και με χρήση της Μεθόδου Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης για τα ακίνητα σε Σέρρες (α/α 3) και Έβρο (α/α 4).

Την επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους διενήργησε επίσης ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής

Οι λοιπές κινήσεις που μετέβαλαν την αξία κτήσης των παγίων ανά κατηγορία είναι:
Λογισμικά προγράμματα € 9.066
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λοιπά έπιπλα & σκεύη αγοράς €13.893 και καταστροφή
απαξιωμένου εξοπλισμού € 3.364

Εργαλεία και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός € 52.910
Αγορά 1 προκατασκευασμένου οικίσκου € 10.000 και 2 ISOBOX € 3.950

Στο λογαριασμό των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση ποσό € 5.800 αφορά έκδοση άδειας
κατεδάφισης κτιρίου γραφείου και δόμησης προκατασκευασμένου οικίσκου στα Αμπελάκια
Ορεστιάδας.

Η σχέση πάγιου Ενεργητικού προς το σύνολο του Ενεργητικού διαμορφώνεται σε 9,7 % έναντι 10,55% της
προηγούμενης χρήσης.

β) Συμμετοχές

Η συμμετοχή μας σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνει τη συμμετοχή μας στην Dimitriaki Romania
S.R.L. που καλύπτει το 90% του εταιρικού της κεφαλαίου (€ 105.000) .

γ) Αποθέματα

Η μέθοδος απογραφής παρέμεινε η ίδια και τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της
ρευστοποιήσιμης και της τιμής κτήσης (ετήσια μέση τιμή). Στο σύνολό τους, την 31.12.2015 τα αποθέματα
ήταν 28.325 μετρικοί τόνοι διαφόρων εμπορευμάτων. Το μεγαλύτερο μέρος των εν λόγω αποθεμάτων είχαν
πουληθεί μέσα στη χρήση 2015 με παράδοση εντός του πρώτου διμήνου του 2016. Το 90% των αποθεμάτων
διατέθηκε μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2016 .

**Ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας των αποθεμάτων διαμορφώθηκε στις 32 ημέρες έναντι 20 ημερών
της προηγούμενης χρήσης.**

δ) Απαιτήσεις

**Ο μέσος χρόνος είσπραξης των απαιτήσεων / (σταθμισμένος ανάλογα με τις μηνιαίες πωλήσεις) κατά τη
διάρκεια της χρήσης ήταν 54 ημέρες έναντι 66 ημερών του 2014, ενώ σταθμισμένος ανάλογα με τις ετήσιες
πωλήσεις ήταν 67 ημέρες έναντι 55 ημερών του 2014. Σημειώνεται ότι οι εγγυητικές επιστολές καλής
πληρωμής τραπεζών για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών μας ήταν κατά 27% αυξημένες σε σχέση με την
προηγούμενη χρήση.**

Ο λογαριασμός απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων δεν έχει υπόλοιπο την 31/12/2015

Το ύψος των **απαιτήσεων σε καθυστέρηση** κατά την 31/12/2015 ανέρχεται σε ευρώ 424.855,10 έναντι
393.847,76 ευρώ της 31/12/2014.

Η εταιρεία προέβη σε διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων ύψους ευρώ 14.072,66 κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Παράλληλα η εταιρεία λαμβάνει όλα τα νόμιμα δικαστικά μέτρα για την είσπραξη όλων των επισφαλών απαιτήσεων.

Ο λογαριασμός Λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνει:

-Δάνεια προς τρεις υπαλλήλους της εταιρείας μας	€ 22.200,00
-Δασμοί κλπ φορολογικές απαιτήσεις από το Ελλ. Δημόσιο	€ 450.519,30
-Ελληνικό Δημόσιο –Προκαταβλημένοι φόροι	€ 349.452,47
-Υποχρεωτικά περιθώρια χρηματιστηρίου εμπορευμάτων Σικάγο (margin calls CBOT)	€ 472.805,72
-Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	€ 119.290,69
-Προκαταβολή βάσει σύμβασης έργου και αποθήκευσης σε λιμενικές εγκαταστάσεις στον Πειραιά με έναρξη λειτουργίας τον Οκτώβριο 2012	€ 143.578,20
-Διάφορους άλλους εισπρακτέους λ/σμούς	€ 21.136,10
-Προκαταβολή σε εκτελωνιστή επί αποδόσει	€ 10.940,65

3 . ΠΑΘΗΤΙΚΟ

α) Διαφορές εύλογης αξίας

Στο λογαριασμό αυτό εμφανίζεται η διαφορά αναπροσαρμογής € 2.933.953,15 που προέκυψε μεταξύ της εκτιμώμενης εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της εταιρείας και της αναπόσβεστης αξίας τους κατά την 31/12/2015.

β) Προβλέψεις

Σχηματίστηκε πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία ύψους ευρώ 450.074,11 βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/20.

Στις λοιπές προβλέψεις το ποσό των € 450.519,30 αφορά πρόβλεψη για ισόποση απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο για επιβολή δασμών για την οποία έχουν ασκηθεί ένδικα μέσα.

γ) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

i) Κρατικές Επιχορηγήσεις € 89.424,84

Στη χρήση αυτή, η επιχορήγηση, που μας καταβλήθηκε από το πρόγραμμα ανασυγκρότησης υπαίθρου (εγκαταστάσεις Σίνδου) του Ευρωπαϊκού Γ΄ ΚΠΣ (ΜΕΤΡΟ 123) του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ποσού € 485.000 για τη χρηματοδότηση του οποίου είχε κεφαλαιοποιηθεί ποσό € 562.404,71 με απόφαση της Γ.Σ. της 15.06.2005, μειώθηκε κατά ποσό € 14.262,97 και καταχωρήθηκε στα έκτακτα & ανόργανα έσοδα.

ii) Αναβαλλόμενοι φόροι € 578.074,61

Το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας που εμφανίζεται στο λογαριασμό είναι η διαφορά από την υποχρέωση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω της αποτίμησης των παγίων στοιχείων η οποία την 31/12/2015 ανέρχεται σε ευρώ 761.383,63 μείον τις απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία οι οποίες την 31/12/2015 ανέρχονται σε € 183.309,02.

Οι απαιτήσεις από την αναβαλλόμενη φορολογία προέρχονται κατά € 115.859,43 από την πρόβλεψη παροχών στο προσωπικό, κατά € 52.294,46 από την πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων και κατά € 15.155,13 από την αποτίμηση διαθεσιμων για πώληση χρηματοκοινομικών στοιχείων.

δ) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

i) Υποχρεώσεις προς τράπεζες

Η εταιρεία είχε συνάψει τριμερές ομολογιακό δάνειο ύψους 20 εκατ. ευρώ με τις τράπεζες ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ για την κάλυψη των χρηματοδοτικών της αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης, με τμηματικές εξαμηνιαίες αποπληρωμές έως την 30/10/2015. Το υπόλοιπο της 30/10/2015 το οποίο ανερχόταν σε 5.000.000 ευρώ παρατάθηκε για 6 επιπλέον μήνες και εξοφλήθηκε ολοσχερώς στις 28/4/2016. Επίσης έχει εξοφληθεί κανονικά στη λήξη του δηλ. 28/12/2015 το δάνειο από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, με φορέα εκτέλεσης την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ, ύψους € 4.000.000

Το σύνολο της δανειοδότησης κατά την 31.12.2015 ήταν αυξημένο κατά 16% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών στο τέλος της χρήσης ήταν 26 % έναντι 19% την 31.12.2014.

ii) Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο μέσος χρόνος πληρωμής των προμηθευτών εξωτερικού ανέρχεται σε τρεις ημέρες, ακολουθώντας τον κανόνα των συνήθων συμβατικών όρων εξόφλησης (CAD).

iii) Λοιποί φόροι τέλη

Ο λογαριασμός **Λοιποί Φόροι Τέλη** περιλαμβάνει α) το φόρο προστιθέμενης αξίας μηνός Δεκεμβρίου 2015 (€ 200.392,51), η καταβολή του οποίου πραγματοποιήθηκε εμπρόθεσμα τον Ιανουάριο του 2016 β) φόρος και εισφορά αλληλεγγύης μισθωτών υπηρεσιών ευρώ 38.429,01 που αποδόθηκε στην επόμενη χρήση γ) φόροι που παρακρατήθηκαν από τρίτους και αποδόθηκαν στην επόμενη χρήση € 4.610,39 και δ) χαρτόσημο ενοικίων € 272,16 θα καταβληθεί με την υποβολή της φορολογικής δήλωσης.

iv) Λοιπές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός **Λοιπές Υποχρεώσεις** αφορά υποχρεώσεις α) σε προμηθευτές παροχής υπηρεσιών (μεταφορικές εταιρείες, εταιρείες επιβλέψεων κ.α.), και σε διάφορους άλλους πιστωτές. των οποίων το ύψος ανέρχεται σε € 285.925,01 β) δικαιούχους χρηματικών εγγυήσεων € 200.200 (εκ των οποίων το ποσό των 200.000,00 αφορά σε λήψη προκαταβολής έναντι πώλησης ακινήτου της εταιρείας στα Αμπελάκια Ορεστιάδας, η οποία όμως ακυρώθηκε και επιστράφηκε η προκαταβολή και γ) προκαταβολές πελατών € 482.920,10

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

α) Η **σχέση των ξένων κεφαλαίων προς τα ίδια**, διαμορφώθηκε σε 3,8 προς 1 έναντι 3 προς 1 το 2014.

β) **Γενική ρευστότητα** (κυκλοφορούν ενεργητικό προς τρέχουσες υποχρεώσεις) 1,2 .

γ) **Κυκλοφορική ρευστότητα** (κυκλοφορούν ενεργητικό προς τρέχουσες υποχρεώσεις) 1,2 .

δ) Το **απασχολούμενο κεφάλαιο** (σύνολο ενεργητικού μείον τρέχουσες υποχρεώσεις) ανέρχεται σε € 11.156.758

ε) Η **αποδοτικότητα του ίδιου και του απασχολούμενου κεφαλαίου προ φόρων** ανέρχεται αντίστοιχα σε 4,8% και 22,7%.

στ) Η κυκλοφοριακή ταχύτητα του απασχολούμενου κεφαλαίου ανέρχεται σε 1.2

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

Τακτικό Αποθεματικό € 16.270,30

Μέρισμα € 200.000,00

Αμοιβές μελών Δ.Σ € 75.000,00

Υπόλοιπο κερδών εις νέο € 696.060,65

Σύνολο € 987.330,95

Στη χρήση 2015 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επίσης δηλώνουμε, ότι η εταιρεία μας κατά την 31.12.2015 :

α) κατείχε χρεόγραφα σε ευρώ αξίας 3.568,95 (μετοχές ανωνύμων εταιρειών & δικαιώματα/warrants εισηγμένων στο Χρηματιστήριο και μετοχές ανωνύμων εταιρειών εξωτερικού μη εισηγμένες).

β) κατείχε ξένο συνάλλαγμα σε USD 3.011.136,27 & GBP 929,79 και ότι

γ) ήταν ιδιοκτήτρια των παρακάτω ακινήτων:

1. Γραφεία 446,42 τ.μ. στον 6ο όροφο του κτιρίου επί της οδού Βησσαρίωνος, αριθμός 9 στην Αθήνα.
2. Αποθηκευτικό συγκρότημα στη Σίνδο Θεσσαλονίκης με συνολική επιφάνεια κτισμάτων 3.896,68 τ.μ. στα οποία περιλαμβάνονται δύο οριζόντιες αποθήκες 1.750 τ.μ. η μία και 1.764,12 τ.μ. η άλλη, ενός κτιρίου γραφείων και χημείου 100,10 τ.μ. μετά υπογείου, εργαστήριο 100 τ.μ. και λοιποί βοηθητικοί χώροι.

Στο αποθηκευτικό αυτό συγκρότημα υπάρχουν επίσης 3 μεταλλικά silos χωρητικότητας 2.000 τόννων το καθένα και μία γεφυροπλάστιγγα. Τα ακίνητα αυτά έχουν κατασκευασθεί σε οικοπεδική έκταση 10.927 τ.μ.

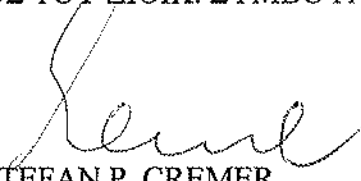
3. Αποθηκευτικό συγκρότημα αποτελούμενο από 4 μεταλλικά silos χωρητικότητας 1.600 τόννων το καθένα, ενός συγκροτήματος ξηραντηρίου, κτίριο γραφείων / ζυγιστηρίου, μία οριζόντια αποθήκη 50 τ.μ., οικίσκου χειριστηρίου και μίας γεφυροπλάστιγγας στο Ροδολίβος Σερρών. Τα ακίνητα αυτά έχουν κατασκευασθεί σε οικοπεδική έκταση 14.365 τ.μ.
4. Αγροτεμάχιο εκτάσεως 7.030 τ.μ. στη θέση “ Καλαμάκι” Ισθμίων, στο 74^ο χλμ της παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών-Κορίνθου.
5. Αποθηκευτικό συγκρότημα αποτελούμενο από δύο μεταλλικά silos χωρητικότητας 700 τόννων το καθένα, μίας οριζόντιας αποθήκης 250 τ.μ., ξηραντήριο διημιρειακών, γεφυροπλάστιγγα στη θέση “Τουμπούδες” περιοχής Παταγής-Αμπελακίων Ορεστιάδας. Τα ακίνητα αυτά έχουν κατασκευασθεί σε οικοπεδική έκταση 13.154 τ.μ.

δ) Η εταιρεία έχει υποκατάστημα παροχής υπηρεσιών ενσάκισης προϊόντων στη Σίνδο Θεσσαλονίκης.

ε) Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αθήνα, 28/6/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ


STEFAN P. CREMER

Ο Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΣΠΥΡΙΔΩΝ Α. ΓΡΗΓΟΡΑΤΟΣ

Η Β' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΙΟΥΛΙΑ-ANNA Ν. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

Η ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ Ε. ΚΑΣΒΙΚΗ

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω έκθεση, που αποτελείται από δεκατέσσερις σελίδες και είναι ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, που χορήγησα στις 27 Ιουνίου 2016.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΡ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.38101

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ.Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΘΗΝΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ

ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9, 106 72 ΑΘΗΝΑ

Αρ.Μ.Α.Ε. 5337 / 01 / Β / 86 / 5335

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000375401000

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ
(Ν.4308/2014)**

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(30^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015	10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και όυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	22
9. Προβλέψεις.....	23
10. Υποχρεώσεις	23
11. Έσδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	25
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	26
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	26
14. Κοταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	26
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.....	26
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	26
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	27
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές	27
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	28
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....	28
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	28
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	28
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	28
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	28
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	28
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.....	29
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών	29
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	29
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	29
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	29
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	30
32. Πρώτη εφαρμογή	31

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΕ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΕ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι: Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΕ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27-06-2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΡ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 38101

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	4.305.243,00	4.355.703,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	195.378,55	204.742,95
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	38.836,79	46.429,90
Σύνολο		4.539.458,34	4.606.876,23
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	31.119,56	28.377,50
Σύνολο		31.119,56	28.377,50
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	30.137,04	24.337,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	36.041,36	67.227,24
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1.2	94.500,00	94.500,00
Σύνολο		160.678,40	186.064,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.731.256,30	4.821.318,01
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		10.844.151,43	7.846.685,37
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		2.556,77	2.785,94
Σύνολο		10.846.708,20	7.849.471,31
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.3	23.980.820,00	23.070.945,53
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	7.1.4	34.840,78	83.201,94
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.5	1.589.923,13	1.969.372,17
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1.6	3.568,95	8.691,25
Προπληρωμένα έξοδα	7.1.7	67.565,72	141.075,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.8	5.526.700,98	5.698.252,82
Σύνολο		31.203.419,56	30.971.539,47
Σύνολο κυκλοφορούντων		42.050.127,76	38.821.010,78
Σύνολο Ενεργητικού		46.781.384,06	43.642.328,79

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	4.360.730,72	4.360.730,72
Σύνολο		4.360.730,72	4.360.730,72
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	8	2.933.953,15	2.970.916,94
Σύνολο		2.933.953,15	2.970.916,94
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.306.649,52	1.608.799,15
Αποτελέσματα εις νέο	8	987.330,95	1.804.254,70
Σύνολο		2.293.980,47	3.413.053,85
Σύνολο καθαρής θέσης		9.588.664,34	10.744.701,51
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	450.074,11	488.735,21
Λοιπές προβλέψεις	9.1	450.519,30	583.457,38
Σύνολο		900.593,41	1.072.192,59
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.1	89.424,84	103.687,81
Αναβαλλόμενοι φόροι - Υποχρέωση	16	578.074,61	588.774,89
Σύνολο		667.499,45	692.462,70
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.2.1	33.840.347,17	28.941.814,48
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	335.518,53	674.730,57
Φόρος εισοδήματος		0,00	163.679,57
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	243.704,07	429.189,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.2.4	59.834,37	61.219,44
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.5	969.045,11	405.429,22
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.6	176.177,61	456.909,33
Σύνολο		35.624.626,86	31.132.971,99
Σύνολο Υποχρεώσεων		36.292.126,31	31.825.434,69
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		46.781.384,06	43.642.328,79

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	130.069.539,97	151.823.828,08
Κόστος πωλήσεων		-123.181.526,52	-143.055.748,56
Μικτό Αποτέλεσμα		6.888.013,45	8.768.079,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	75.234,42	35.082,31
		6.963.247,87	8.803.161,83
Έξοδα διάθεσης	11	-2.314.710,76	-3.579.623,04
Έξοδα διοίκησης	11	-2.425.920,16	-2.391.666,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-97.764,07	-467.781,83
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		4.745,25	-1.378,45
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	50,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-2.295.801,37	-1.791.987,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	2.701.592,01	2.407.804,27
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		2.535.388,77	2.978.578,75
Πιστωτικοί τόκοι και συνοφή έσοδα		682.298,88	1.346.002,08
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-2.759.369,34	-2.614.983,41
Αποτέλεσμα προ φόρων		458.318,31	1.709.597,42
Φόροι εισοδήματος		-142.391,69	-441.134,04
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		315.926,62	1.268.463,38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ιδιοί τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2014	4.360.730,72	0,00	0,00	0,00	3.006.963,95	1.096.790,54	0,00	1.964.473,40	10.428.958,61
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	-36.047,01	512.008,61	0,00	-160.218,70	315.742,90
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2014	4.360.730,72	0,00	0,00	0,00	2.970.916,94	1.608.799,15	0,00	1.804.254,70	10.744.701,51
Υπόλοιπα 1/1/2015	4.360.730,72	0,00	0,00	0,00	2.970.916,94	1.608.799,15	0,00	1.804.254,70	10.744.701,51
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	-36.963,79	-302.149,63	0,00	-816.923,75	-1.156.037,17
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	4.360.730,72	0,00	0,00	0,00	2.933.953,15	1.306.649,52	0,00	987.330,95	9.588.664,34

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)
Κατάσταση Χρηματοροών (Εμμεση Μέθοδος)

	31/12/2015	31/12/2014
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	458.318,31	1.709.597,42
Π		
λέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	103.267,44	-254.119,70
Προβλέψεις	-171.599,18	79.736,40
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	-4.745,25	1.378,45
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	50,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	2.077.070,46	1.239.007,28
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	2.462.311,78	2.775.649,85
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-2.997.236,89	4.997.021,30
Μεταβολή απαιτήσεων	-403.431,93	-6.602.412,03
Μεταβολή υποχρεώσεων	-243.198,25	-1.275.709,65
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	-2.077.070,46	-1.239.007,28
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-306.071,26	-277.454,47
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-3.564.697,01	-1.621.912,28
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-48.109,33	-22.121,47
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)	25.385,88	-50.509,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-22.723,45	-72.630,47
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	-1.471.963,79	-502.720,48
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	4.887.832,41	3.557.556,30
Μερίσματα πληρωθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	3.415.868,62	3.054.835,82
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	-171.551,84	1.360.293,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.698.252,82	4.337.959,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.526.700,98	5.698.252,82

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της**

31ης Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΕΙΕΣ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Βησσαρίωνος 9, Αθήνα, Τ.Κ. 106 72

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 5337/01/Β/86/5335.

ΓΕ.ΜΗ.: 000375401000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία -πλην των κτιρίων και τεχνικών έργων- αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 ή 25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά: 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Όσον αφορά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα και τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία, μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Κατά την 01.01.2014 ημερομηνία μετάβασης στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα επανεκτιμήθηκε η ωφέλιμη ζωή των ιδιοχρησιμοποιούμενων κτιρίων ως ακολούθως:

➤ Κτίρια και τεχνικά έργα:

-τα 50 έτη από την ημερομηνία ολοκλήρωση κατασκευής για υπόστεγα και κτίρια μεταλλικής κατασκευής

-τα 66 έτη από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της κατασκευής ή πραγματικής ριζικής ανακαίνισης για φέρουσα κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος.

β.2) Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν

β.3) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

➤ Λογισμικά προγράμματα: 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. Ειδικότερα η Εταιρεία καταχωρίζει:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της πέντε (5) ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στις παρακάτω περιοχές/θέσεις:

1. ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9, ΑΘΗΝΑ
2. ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
3. ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

4. ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΕΒΡΟΥ

5. 74^ο ΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ. ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, γήπεδα και κτίρια, στα πλαίσια εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, υιοθετήθηκε η εύλογη αξία ως βάση επιμέτρησης. Την διακεκριμένη αποτίμηση των ακινήτων της Εταιρείας και την επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους διενήργησε ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής τόσο αναδρομικά κατά την ημερομηνία μετάβασης 01.01.2014 όσο και κατά την 31.12.2015 ως ακολούθως:

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (ΕΥΡΩ)
1	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9 ΑΘΗΝΑ	655.334	396.015	1.051.349
2	ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	180.726	1.604.243	1.784.969
3	ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	8.032	1.068.413	1.076.445
4	ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΕΒΡΟΥ	24.642	292.511	317.153
5	74 ^ο ΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ. ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΑΔΟΜΗΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ)	219.320	-	219.320
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ (01-01-2014) :		1.088.054	3.361.182	4.449.236

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΕΥΡΩ)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ (ΕΥΡΩ)
1	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 9 ΑΘΗΝΑ	635.629	384.108	1.019.737
2	ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	175.292	1.556.007	1.731.299
3	ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	7.790	1.036.289	1.044.079
4	ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΕΒΡΟΥ	23.901	283.716	307.617
5	74 ^ο ΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ. ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΑΔΟΜΗΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ)	202.511	-	202.511
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ (31-12-2015) :		1.045.123	3.260.120	4.305.243

Η εκτίμηση διενεργήθηκε με χρήση της Συγκριτικής Μεθόδου για τα ακίνητα σε Αθήνα (α/α 1), Σίνδο (α/α 2) και Κόρινθο (α/α 5) καθώς και με χρήση της Μεθόδου Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης για τα ακίνητα σε Σέρρες (α/α 3) και Έβρο (α/α 4).

Την επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους διενήργησε επίσης ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής (βλέπε σχετικές σημειώσεις ενότητας 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι - β.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα)

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας μεταβολών των ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2014	1.088.054,00	3.361.182,00	1.415.954,31	608.514,79	6.473.705,10
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	20.650,54	26.061,09	46.711,63
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-9.165,92	-9.165,92
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.088.054,00	3.361.182,00	1.436.604,85	625.409,96	6.511.250,81
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	1.195.582,18	561.897,55	1.757.479,73
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	93.532,62	36.279,72	17.082,51	146.894,85
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	93.532,62	1.231.861,90	578.980,06	1.904.374,58
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	1.088.054,00	3.267.649,38	204.742,95	46.429,90	4.606.876,23
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.088.054,00	3.361.182,00	1.436.604,85	625.409,96	6.511.250,81
Προσθήκες περιόδου	0,00	41.319,70	25.540,33	13.892,60	80.752,63
Διαφορά αναπροσαρμογής	-42.931,00	-142.381,70	0,00	0,00	-185.312,70
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-3.364,14	-3.364,14
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.045.123,00	3.260.120,00	1.462.145,18	635.938,42	6.403.326,60
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	93.532,62	1.231.861,90	578.980,06	1.904.374,58
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	34.904,73	18.121,57	53.026,30
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	-93.532,62	0,00	0,00	-93.532,62
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	0,00	1.266.766,63	597.101,63	1.863.868,26
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.045.123,00	3.260.120,00	195.378,55	38.836,79	4.539.458,34

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	406.421,51
Προσθήκες περιόδου	10.078,65
Υπόλοιπο 31.12.2014	416.500,16
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	380.943,68
Αποσβέσεις περιόδου	7.178,98
Υπόλοιπο 31.12.2014	388.122,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	28.377,50
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	416.500,16
Προσθήκες περιόδου	9.065,86
Υπόλοιπο 31.12.2015	425.566,02
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	388.122,66
Αποσβέσεις περιόδου	6.323,80
Υπόλοιπο 31.12.2015	394.446,46
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	31.119,56

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκ/λές
Υπόλοιπο 1.1.2014	43.087,04
Μειώσεις περιόδου	-18.750,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	24.337,04
Υπόλοιπο 1.1.2015	24.337,04
Προσθήκες περιόδου	5.800,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	30.137,04

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Στο κονδύλι του Ισολογισμού δάνεια και απαιτήσεις περιλαμβάνονται δοσμένες εγγυήσεις για ενοίκια ακίνητα, μεταφορικά μέσα και σε παρόχους ηλεκτρικού ρεύματος η επιστροφή των οποίων δεν προβλέπεται να πραγματοποιηθεί μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσεως

7.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία Κτήσης Συμμετοχής	Απομειώσεις	Υπόλοιπο 31/12/2015
DIMITRIAKI ROMANIA S.R.L.	ΕΠΕ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	90%	94.500,00€	0,00	94.500,00€

7.1.3 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες (Εσωτερικού και Εξωτερικού)	20.770.437,20	20.923.091,00
Γραμμάτια Εισπρακτέα στο Χαρτοφυλάκιο	936.684,57	1.000,00
Γραμμάτια Εισπρακτέα στις τράπεζες για είσπραξη	35.738,88	57.043,79
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	3.000,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	2.525.473,61	2.303.292,10
Επιταγές διαμαρτυρημένες	1.536,21	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	24.272.870,47	23.284.426,89
Μείον : Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-292.050,47	-213.481,36
Σύνολο απαιτήσεων	23.980.820,00	23.070.945,53

7.1.4 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2015	31/12/2014
Τόκοι τραπεζών	995,83	237,22
Τόκοι πελατών	0,00	53.640,69
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	0,00	10.304,03
Επιστροφές ασφαλιστρων	13.500,00	0,00
Επιδότηση προγραμμάτων Ε.Ι.Ε.Α.Δ.	19.020,00	19.020,00
Διαφορά λοιπά δουλευμένα έσοδα πελατών	1.324,95	0,00
Σύνολο	34.840,78	83.201,94

7.1.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Δάνεια χορηγηθέντα στο προσωπικό	22.200,00	1.400,00
Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις	450.519,30	450.519,30
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι φόροι	349.452,47	38.448,67
Λογαριασμοί προς απόδοση	10.940,65	28.765,58
Λοιπές προκαταβολές σε προμηθευτές	119.290,69	20.173,50
Λοιπές απαιτήσεις από συνδ/νες οντότητες	0,00	16.574,62
Λοιποί χρεώστες σε ευρώ	162.710,93	440.241,89
Λοιποί χρεώστες σε ξένο νόμισμα	474.809,09	973.248,61
Σύνολο	1.589.923,13	1.969.372,17

7.1.6 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μετοχές και αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	Αξία Κτήσεως	Σωρευμένες απομειώσεις 2014	Υπόλοιπο 31.12.2014	Αξία Κτήσεως	Σωρευμένες απομειώσεις 2015	Υπόλοιπο 31.12.2015
<i>Μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο εταιρειών εσωτ.</i>						
ΕΛΒΙΕΜΕΚ ΑΕ	19,46	15,49	3,97	19,46	15,49	3,97
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ	2.566,50	2.508,70	57,80	2.566,50	2.566,50	0,00
(ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) WARRANTS ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	8.100,00	6.120,00	1.980,00	8.100,00	8.055,00	45,00
<i>Μετοχές μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο εταιρειών εξωτ.</i>						
AGFLOW SA	50.582,71	43.933,23	6.649,48	50.582,71	47.062,73	3.519,98
ΣΥΝΟΛΑ	61.268,67	52.577,42	8.691,25	61.268,67	57.699,72	3.568,95

7.1.7 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2015	31/12/2014
Ασφάλιστρα	10.240,98	9.176,10
Ενοίκια	41.447,79	64.477,23
Συνδρομές	7.242,10	9.089,26
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0,00	50.000,00
Λοιπές προπληρωμένες δαπάνες	8.634,85	8.333,17
Σύνολο	67.565,72	141.075,76

7.1.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	2.122,66	1.526,14
Καταθέσεις όψεως	5.524.578,32	5.696.726,68
Σύνολο	5.526.700,98	5.698.252,82

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.488.304 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,93 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.360.730,72.

Το τακτικό αποθεματικό € 1.306.649,52 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Με βάση μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή αναπροσαρμόστηκε η αξία των ακινήτων της Εταιρείας κατά το ποσό των € 2.933.953,15 και η σχετική διαφορά αναπροσαρμογής, καθαρή από φόρους, καταχωρίστηκε στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων «διαφορές αναπροσαρμογής παγίων», ο οποίος παρουσίασε την ακόλουθη κίνηση εντός της χρήσεως 2015:

Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων	Μικτό ποσό	Αναβαλλόμενος φόρος	Καθαρό ποσό
Υπόλοιπο 1/1/2015	2.970.916,94	772.438,40	2.198.478,54
Αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία	-36.963,79	-10.719,50	-26.244,29
Υπόλοιπα 31/12/2015	2.933.953,15	761.718,91	2.172.234,24

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίστηκε βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920, ως ακολούθως :

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Ποσό σε €	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2014	441.129,20	441.129,20
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	47.606,01	47.606,01
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	488.735,21	488.735,21
Υπόλοιπο 1.1.2015	488.735,21	488.735,21
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	-38.661,10	-38.661,10
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	450.074,11	450.074,11

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Προβλέψεις για λοιπές απαιτήσεις έναντι Ελληνικού Δημοσίου	450.519,30	450.519,30
Προβλέψεις για συναλλαγματικές διαφορές	0,00	132.938,08
Σύνολο	450.519,30	583.457,38

Κατά την κρίσιμη ημερομηνία μετάβασης στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα 01.0.1.2014 υφίστανται εκκρεμείς επίδικες απαιτήσεις έναντι Ελληνικού Δημοσίου για προσφυγές κατά διοικητικών προστίμων (εκ των υστέρων επιβολή δασμών εισαγωγής σιταριού υψηλής ποιότητας). Έχει κατατεθεί αγωγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, αριθμός κατάθεσης 5576/14. Για τις επίδικες απαιτήσεις αυτές έχουν σχηματιστεί προβλέψεις 450.519,30 ευρώ οι οποίες αξιολογούνται ως επαρκείς.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού που αφορά επιχορήγηση ευρωπαϊκού προγράμματος (μέτρο 1,2,3-Γ' ΚΠΣ) παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2015	Χρήση 2014
Υπόλοιπο ενάρξεως	103.687,81	485.000,00
Αποσβέσεις	14.262,97	381.312,19
Υπόλοιπο λήξεως	89.424,84	103.687,81

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά δάνεια

Τραπεζικά δάνεια	31/12/2015	31/12/2014
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33.840.347,17	28.941.814,48
Σύνολο	33.840.347,17	28.941.814,48

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές Εσωτερικού και Εξωτερικού	335.518,53	674.730,57
Σύνολο	335.518,53	674.730,57

10.2.3 Λοιποί φόροι-τέλη

Λοιποί φόροι τέλη	31/12/2015	31/12/2014
Φόρος προστιθέμενης αξίας	200.392,51	382.004,96
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	38.429,01	41.801,28
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	4.310,39	5.051,22
Λοιποί φόροι-τέλη	572,16	331,92
Σύνολο	243.704,07	429.189,38

10.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης κατά την 31.12.2015 αναλύονται ως εξής:

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31/12/2015	31/12/2014
ΙΚΑ	59.611,87	60.996,94
ΤΕΑΧ (ΤΑΜΕΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ)	222,50	222,50
Σύνολο	59.834,37	61.219,44

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	200.200,00	200,00
Προκαταβολές πελατών	482.920,10	175.236,44
Λοιπές βραχυχρόνιες υποχρεώσεις	285.925,01	229.992,78
Σύνολο	969.045,11	405.429,22

10.2.6 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	31/12/2015	31/12/2014
Έξοδα αγορών πωλήσεων	50.270,68	293.756,66
Χρηματοοικονομικά έξοδα	104.327,15	145.687,72
Λοιπά έξοδα χρήσης δουλευμένα	21.579,78	17.464,95
Σύνολο	176.177,61	456.909,33

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2015	31/12/2014
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών σε τρίτους	67.674,42	27.843,40
Ενοίκια κτιρίων	7.560,00	6.560,00
Αξία δωρεών αποθεμάτων για κοινωφ.σκοπούς	0,00	678,91
Σύνολο	75.234,42	35.082,31

Έξοδα διάθεσης	31/12/2015	31/12/2014
Λοιπές προμήθειες τρίτων	528.824,75	827.711,62
Έξοδα πιστοποίησης ελέγχου ποιότητας	7.537,34	10.265,50
Αμοιβές και έξοδα ελευθέρων επαγγελματιών	8.200,00	7.200,00
Ασφάλιστρα αποθήκης	42.220,66	72.498,15
Αποθήκευτρα	576,40	234.332,71
Διάφορα έξοδα καθαρισμού εσωτ.&εξωτ. Χώρων μισθωμένων αποθηκών	1.832,12	360,00
Έξοδα μεταφοράς και διακίνησης	1.470.452,46	2.224.783,23
Έξοδα δειγματοληψίας	2.656,67	37.547,15
Έξοδα απεντόμωσης	10.833,20	15.650,47
Έξοδα αποθηκών	228.424,66	149.274,21
Διάφορα λοιπά έξοδα	13.152,50	0,00
Σύνολο	2.314.710,76	3.579.623,04

Έξοδα διοίκησης	31/12/2015	31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.443.710,20	1.397.145,60
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	135.441,95	128.253,09
Παροχές τρίτων	445.108,16	459.964,94
Φόροι τέλη	42.584,64	43.114,03
Αποσβέσεις	59.350,10	154.073,83
Διάφορα έξοδα	299.725,11	209.115,17
Σύνολο	2.425.920,16	2.391.666,66

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31/12/2015	31/12/2015
Χρεωστικές συναλλαγματικές Διαφορές	1.865.164,46	1.448.554,06
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	460.964,79	321.194,60
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2583,22	18.838,71
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	5.750,00	3.400,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-38.661,10	0,00
Σύνολο	2.295.801,37	1.791.987,37

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2015	31/12/2014
Πιστωτικές συναλλαγματικές Διαφορές	2.255.848,87	967.645,43
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	438.673,22	427.088,91
Λοιπά έκτακτα κέρδη	2.737,73	4.786,20
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	4.332,19	365.771,43
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0,00	642.512,30
Σύνολο	2.701.592,01	2.407.804,27

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υφίστανται.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	16.270,30
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Αμοιβές μελών Διοικ.Συμβουλίου	75.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	696.060,65
Σύνολο	987.330,95

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα €1.360.000,00 τα οποία προήλθαν κατά ποσό €360.000,00 από αποθεματικά της παραγράφου 6 του άρθρου 9 του Νόμου 4110/2013 και κατά ποσό €1.000.000,00 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2014, η διανομή των οποίων αποφασίστηκε στην από 30/06/2015 τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. Ο λογαριασμός παρουσίασε την ακόλουθη κίνηση εντός της χρήσεως 2015:

Αναβαλλόμενοι φόροι	Υπόλοιπο 2014	Χρεώσεις 2015	Πιστώσεις 2015	Υπόλοιπο 2015	Μεταβολές στα αποτελέσματα		Μεταβολές στην καθαρή θέση	
					Έσοδα	Έξοδα	Αύξηση	Μείωση
Απαιτήσεις								
Προβλέψεις παροχών προσωπικού	127.071,15	0,00	-11.211,72	115.859,43	0,00	11.211,72	0,00	-11.211,72
Απομείωση απαιτήσεων	52.294,46	0,00	0,00	52.294,46	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτίμηση διαθέσιμων για πώληση χρημ/κών στοιχείων	13.670,13	1.485,00	0,00	15.155,13	1.485,00	0,00	1.485,00	0,00
Σύνολο	193.035,74	1.485,00	-11.211,72	183.309,02	1.485,00	11.211,72	1.485,00	-11.211,72
Υποχρεώσεις								
Διαφορές αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτίμηση παγίων στοιχείων	-781.810,63	20.427,00	0,00	-761.383,63	0,00	20.427,00	0,00	-20.427,00
Σύνολο	-781.810,63	20.427,00	0,00	-761.383,63	0,00	20.427,00	0,00	-20.427,00
Καθαρό ποσό	-588.774,89	21.912,00	-11.211,72	-578.074,61	1.485,00	31.638,72	1.485,00	-31.638,72

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2014
Διοικητικό προσωπικό	32	31
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	4
Σύνολο	35	35

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	1.048.084,42	1.035.335,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	258.204,69	270.779,60
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	71.680,00	26.775,00
Σύνολο	1.377.969,11	1.332.890,47

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0,00	0,00
Εμπορική δραστηριότητα	130.045.099,60	151.793.267,91
Παροχή υπηρεσιών	24.440,37	30.560,17
Σύνολο	130.069.539,97	151.823.828,08
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	106.929.739,33	111.906.023,11
Ευρωπαϊκή αγορά	19.973.094,34	28.466.536,78
Αγορές τρίτων χωρών	3.166.706,30	11.451.268,19
Σύνολο	130.069.539,97	151.823.828,08

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία ADRIFIN LUXEMBOURG S.A. με έδρα το Λουξεμβούργο, 11 avenue Emile Reuter L-2420.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στα κεντρικά γραφεία της εταιρίας επί της οδού Βησσαρίωνος 9, τ.κ. 106 72, Αθήνα ή/και στα γραφεία της εταιρείας ADRIFIN LUXEMBOURG S.A., 11 avenue Emile Reuter L-2420, Λουξεμβούργο.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	75.000,00
Σύνολο	75.000,00

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	31/12/2015	31/12/2014
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις υπηρεσιών	41.814,46	27.843,40
Λοιπά έσοδα	73.636,46	13.766,45
	115.450,92	41.609,85
Σωρευτικές αγορές		
Λοιπές δαπάνες	663,90	692,04
	663,90	692,04
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	17.312,62
	0,00	17.312,62

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2015	31/12/2014
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17.600	17.600
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	17.600	17.600
	35.200	35.200

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας είχε λάβει απόφαση να προβεί στην πώληση των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων στα Αμπελάκια Ορεστιάδας Έβρου. Μετά την ακύρωση της σχετικής συμφωνίας, επεστράφη η ληφθείσα προκαταβολή η οποία κατά την 31/12/2015 ανερχόταν στο ποσό των € 200.000,00.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων καθώς επίσης και τη μίσθωση αυτοκινήτων, οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2017.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2015	31/12/2014
Έως 1 έτος	120.412,55	91.288,59
Από 1 έως και 5 έτη	57.160,00	130.885,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	177.572,55	222.173,59

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2015	31/12/2014
Έως 1 έτος	12.770,05	22.150,52
Από 1 έως και 5 έτη	11.356,00	13.742,05
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	24.126,05	35.892,57

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης έργου προς ΤΕΛΩΝΕΙΑ, ΟΛΘ, ΟΠΕΚΕΠΕ, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης έργου	31/12/2015	31/12/2014
ΤΕΛΩΝΕΙΑ	185.955,00	90.000,00
ΟΛΘ	50.000,00	50.000,00
ΟΠΕΚΕΠΕ	1.620.320,00	457.480,00
Σύνολο	1.856.275,00	597.480,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2008. Οι επόμενες χρήσεις 2009 και 2010 δεν έχουν ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικές. Δεν έχει γίνει οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων καθώς η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στην επόμενη χρήση 2016 συνέβη το ακόλουθο γεγονός, το οποίο αξιολογήθηκε από την Εταιρεία ως μη διορθωτικό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και, κατά συνέπεια, οι επιδράσεις του θα καταχωριστούν στην επόμενη χρήση 2016, στην οποία συνέβη:

Εξόφληση Δανείου

Στις 28/04/2016 αποπληρώθηκε το υπόλοιπο ποσό του ομολογιακού δανείου ύψους 5.000.000 ευρώ, υποχρέωση της Εταιρείας προς τις τράπεζες ALPHA BANK και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ.

32. Πρώτη εφαρμογή

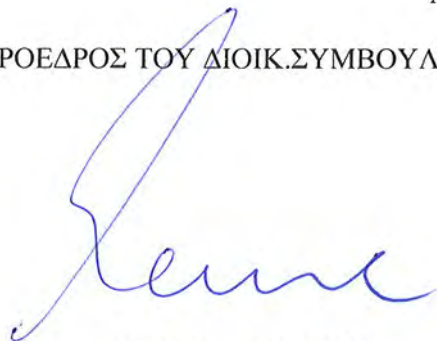
Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήςεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. Δεν υπάρχουν κονδύλια του Ισολογισμού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης βάσει Ε.Λ.Π.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόστηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	7.970.501,78	8.488.363,41
Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα ακίνητα	2.970.916,94	3.006.963,95
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	-103.687,81	-485.000,00
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	-488.735,21	-441.129,20
Διαγραφή μερισμάτων από τις υποχρεώσεις λόγω διανομής	1.360.000,00	450.000,00
Διαγραφή υποχρεώσεων προς το προσωπικό και τα μέλη και Δ.Σ από διανομή	75.000,00	15.000,00
Καταχώριση προβλέψεως για λοιπές επίδικες απαιτήσεις	-450.519,30	-450.519,30
Καταχώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρεώσεως	-588.774,89	-604.720,25
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	10.744.701,51	9.978.958,61

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



STEFAN P. CREMER

Ο Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΣΠΥΡΙΔΩΝ Α. ΓΡΗΓΟΡΑΤΟΣ

Η Β' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΙΟΥΛΙΑ-ANNA N.-I. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ Ε. ΚΑΣΒΙΚΗ