ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα,25/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:69492

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **04/12/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **806499** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9279301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 69409/01ΑΤ/Β/10/076).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15193/15 / 30/11/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 50
   Τ.Κ.: 14122, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας

« Ι.Γ.Κ. Α.Ε.» για τον Ισολογισμό της 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 31/12/2014 (4η Διαχειριστική χρήση) και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων 01/01/2014 – 31/12/2014 ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας στην περίοδο αυτή.

Τα στοιχεία που αποτελούν το Ενεργητικό και Παθητικό του Ισολογισμού της 31/12/2014 που έχει τεθεί υπ' όψη σας, αναλύονται ως εξής :

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Α΄ ΠΑΓΙΟ

Το πάγιο ενεργητικό της Εταιρείας έφτανε κατά την 31/12/14 το ύψος των Ευρώ 714.883,62 με την αφαίρεση των αποσβέσεων που έγιναν.

Αναλυτικότερα, όσον αφορά το Πάγιο Ενεργητικό της Εταιρείας σημειώνουμε τα εξής :

1.- Κτίρια – εγκ/σεις	260.283,30
2. Γήπεδα-οικόπεδα	451.972,48
3. Μηχ/τα -εγκατ	2.627,83
4. Έξοδα πολ. Απόσβεσης	0,01
5. Έξοδα εγκ/σης	0,01

Β΄ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1) Το διαθέσιμο ενεργητικό αναλύεται ως εξής :

Ταμείο, αφορά το υπόλοιπο Ταμείου της 31/12/2014 Ευρώ 20.126,00

2) Καταθ. όψεως Ευρώ 121,87

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α΄ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

1. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ. Το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2014 είναι 60.000,00 Ευρώ και διαιρείται σε 2.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ εκάστης. Το Κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς.

2. Αποτέλεσμα εις νέον :

Υπόλοιπο ζημιών εις νέο Ευρώ 148.472,37

1. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Επιταγές πληρωτέες Ευρώ 0,00

β) Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη, αφορά υποχρεώσεις προς το Δημόσιο για φόρους και τέλη Ευρώ 361,96

γ) Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Ευρώ 617.341,71

δ) Πιστωτές Διάφοροι Ευρώ 206.030,00

ε) Προκαταβολές πελατών Ευρώ 0,00

Γενικότερα η πορεία των εργασιών της εταιρείας εξελίχθηκε ικανοποιητικά. Προβλέπεται, δε, αύξηση των εσόδων το επόμενο έτος.

Β) Κατά το διάστημα από την λήξη της διαχειριστικής περιόδου μέχρι σήμερα δεν σημειώθηκε ουδεμία σημαντική ζημία ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν ζημίες.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος & Δ.Συμβ/λος Τα Μέλη

Καπετανάκης Γεώργιος Καπετανάκη Μαρία Καπετανάκη Ουρανία

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Ι.Γ.Κ. ΑΕ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡ. ΜΑΕ 69409/01ΑΤ/Β/10/076 ΑΡ.ΓΕΜΗ: 9279301000

1. Άρθρο 43 παρ. 5 και παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920.

   Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων καθώς και συναλλαγματικών διαφορών.

   α. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης (ιστορικό κόστος).

   β. Για τα υπόλοιπα των αποθεμάτων εφαρμόσθηκε η μέθοδος του μέσου όρου (μέση τιμή).

   γ. Απαιτήσεις σε Ξένο Νόμισμα.

   Δεν υπάρχουν.

2. Άρθρο 43 παρ. 1 και 2 του Κ.Ν. 2190/1920.

   Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές.

   Δεν έγινε παρέκκλιση των μεθόδων αποτίμησης και αρχών που η εταιρεία εφαρμόζει πάγια.

3. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 3 άρθρου 1 του Π.Δ. 1123/1980.

   Αποσβέσεις παγίων στοιχείων Χρήσης 2014

   Σύνολο Ευρώ 12.939,40

4. Άρθρο 43 παρ. 5 περίπτ. δ. εδάφιο δεύτερο του Κ.Ν. 2190/1920.

   Πρόσθετες Αποσβέσεις.

   Δεν έγιναν.

5. Άρθρο 43^{α} παρ. 1 περιπτ. ι του Κ.Ν. 2190/1920.

   Διαφορές υποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού.

   Δεν υπάρχουν.

6. Άρθρο 43 παρ.7 περιπτ. γ του Κ.Ν. 2190/1920.

   Δεν υπάρχουν.

7. Άρθρο 43 παρ. 3γ και 43α παρ. 1α του Κ.Ν. 2190/1920.

   Συναλλαγματικές Διαφορές – λογιστικός χειρισμός τους.

   Δεν υπάρχουν.

8. Άρθρο 43α παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920.

   Συμμετοχές με ποσοστό άνω του 10%.

   Δεν υπάρχουν.

9. Άρθρο 43α παρ. 1γ του Κ.Ν. 2190/1920.

   Εγγραφή στο Μετοχικό Κεφάλαιο Μετοχών.

   Δεν έγινε.

10. Άρθρο 43α παρ. 1ε του Κ.Ν. 2190/1920.

    Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα.

    Δεν υπάρχουν.

11. Άρθρο 43α παρ. στ του Κ.Ν. 2190/1920.

    Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

    Δεν υπάρχουν.

12. Άρθρο 43α παρ. 1ζ του Κ.Ν. 2190/1920.

    Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

    Δεν υπάρχουν.

13. Άρθρο 43α παρ. 1η του Κ.Ν. 2190/1920.

    Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων .

    - Έσοδα από ενοίκια Ευρώ 2.400,00

    - Έσοδα από πώληση Ευρώ 0,00

14. Άρθρο 43α παρ. 10 του Κ.Ν. 2190/1920.

    Κατηγορίες και κόστος προσωπικού

    Δεν υπάρχουν

15. Άρθρο 43α παρ. 1ια του Κ.Ν. 2190/1920.

Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης.

Δεν υπάρχουν αποκλίσεις.

16. Άρθρο 43 παρ. 1ιβ του Κ.Ν. 2190/1920.

Καταλογισθέντα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν.

17. Άρθρο 43α παρ. 1ιγ του Κ.Ν. 2190/1920.

Αμοιβές μελών Διοίκησης και Διεύθυνσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

18. Άρθρο 43α παρ. 1ιδ του Κ.Ν. 2190/1920.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

Δεν υπάρχουν.

19. Άρθρο 43α παρ. 1ιστ του Κ.Ν. 2190/1920.

Κτήση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν.

20. Άρθρο 42ε παρ. 8 του Κ.Ν. 2190/1920.

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης.

Ως συνημμένοι πίνακες.

21. Άρθρο 42ε παρ. 8 του Κ.Ν. 2190/1920.

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

22. Άρθρο 42ε παρ. 11 του Κ.Ν. 2190/1920.

Ανάλυση λογ/σμών Τάξεως.

Δεν υπάρχουν.

23. Άρθρο 42ε παρ. 12 και 15β του Κ.Ν. 2190/1920.

Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και έσοδα.

- Έκτακτα – Ανόργανα έξοδα

Δεν είναι σημαντικά.

24. Άρθρο 43α παρ. 1ια του Κ.Ν. 2190/1920.

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.

Δεν έγινε.

25. Άρθρο 42β παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920.

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού.

Δεν έγινε.

26. Άρθρο 42β παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συμπτύξεις στοιχείων του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς – καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.

Δεν έγιναν.

27. Άρθρο 42β παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσης και προηγουμένων χρήσεων.

Υπάρχει απόλυτη συγκρισιμότητα.

28. Άρθρο 4 1501 περ. 30 του Π.Δ. 1125/1980.

Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν.

29. Άρθρο 43 παρ. 4β του Κ.Ν. 2190/1920.

Υπεραξία Επιχείρησης.

Δεν υπάρχει.

30. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου.

Δεν έγιναν.

31. Άρθρο 43α παρ. 1ιζ του Κ.Ν. 2190/1920.

Άλλες πληροφορίες για την αρτιότερη ενημέρωση των μετόχων και τρίτων.

Δεν έγινε πρόβλεψη για μελλοντικές αποζημιώσεις προσωπικού εξόδου από την υπηρεσία, για συνταξιοδότηση που θα επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Καπετανάκης Γεώργιος	Καπετανάκη Ουρανία	Ζαχαρόπουλος Νίκος

http://igk.egemi.gr/wp-content/uploads/sites/183/20: ΙΓΚ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩ... igk.egemi.gr
Αρχείο Edit Μετάβαση Αγαπημένα Βοήθεια

ΙΓΚ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 4ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69409/01ΑΤ/Β/10/076 ΓΕΜΗ: 9279301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Εξοδα Ιδρυσης & εγκατάστασης	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
2.Εξοδα αύξησης κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
Σύνολο εξοδων εγκατάστασης	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1.Εξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων	103.160,80	103.160,79	0,01	103.160,80	103.160,79	0,01
3,Λοιπά εξοδα πολυετ απόσβεσης			0,00			0,00
	103.160,80	103.160,79	0,01	103.160,80	103.160,79	0,01
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	451.972,48		451.972,48	451.972,48		451.972,48
2.Κτήρια & τεχνικά έργα	308.027,52	47.744,22	260.283,30	308.027,52	35.423,13	272.604,39
3.Τεχνικες Εγκ/σεις	7.419,72	4.791,89	2.627,83	6.183,10	2.936,96	3.246,14
	767.419,72	52.536,11	714.883,61	766.183,10	38.360,09	727.823,01
Σύνολο ακινητοποιήσεων	870.580,52	155.696,90	714.883,62	869.343,90	141.520,88	727.823,02
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Π+ΠΙ+ΠΙΙ)			714.883,62			727.823,02
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες						
μείον Προβλέψεις			0,00			0,00

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
I.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)		
1.Καταβεβλημένο	60.000,00	60.000,00
	60.000,00	60.000,00
III.Διάφορες αναπροσαρμογές -επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων	0,00	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
	0,00	0,00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο Ζημιών χρήσης εις νέο	-84.977,60 €	-73.007,31 €
2.Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσει	-63.494,77 €	-11.970,29 €
	-148.472,37 €	-84.977,60 €
	-88.472,37	-24.977,60
I. Μακροπροθεσμες υποχρεώσεις		
1. Δάνεια Τραπεζών	517.341,71	534.072,43
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	100.000,00	100.000,00

EL 10:44 μμ 9/6/2015