ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,24/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:16875 (ηλ. 66260)

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ**».

Ανακοινώνεται ότι την **29/02/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **804368** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1033301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 28442/01ΑΤ/Β/93/1965).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18122/15 / 12/02/2016).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ»
   Δ/νση: ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 7-9
   Τ.Κ.: 15127, ΜΕΛΙΣΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

**Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx**

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ No 296

Στα Μελίσσια Αττικής σήμερα 30 Απριλίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας μας που βρίσκονται στη Λεωφ. Α.Γ. Παπανδρέου 7-9 που φέρει την επωνυμία "UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ" η οποία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 28442/01ΑΤ/Β/93/1965 μετά πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. της κου Κωνσταντίνου Κόκκου, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δ.Σ. με θέματα ημερησίας διατάξεως.

**ΘΕΜΑ 1ο :** Υπό του Δ.Σ. λήψη αποφάσεως περί εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας. Για την χρήση 1.1.2014 έως 31.12.2014 δηλαδή : ισολογισμού της χρήσης 1.1.2014 έως 31.12.2014 καταστάσεως αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσαρτήματος.

**ΘΕΜΑ 2ο :** Υπό του Δ.Σ. λήψη απόφασης περί εγκρίσεως της εκθέσεως του Δ.Σ. που θα υποβληθεί στη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων από 1.1.2014 έως 31.12.2014.

**ΘΕΜΑ 3ο :** Υπό του Δ.Σ. λήψη απόφασης περί συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και κατά το άρθρο 9 του καταστατικού καθορισμός των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Στην παρούσα συνεδρίαση του Δ.Σ. παρέστησαν όλα τα μέλη αυτού ήτοι :

1.Ο Σύμβουλος Κωνσταντίνος Κόκκος του Μενελάου.
2.Ο Σύμβουλος Γεώργιος Γεωργαντάς του Φιλίππου.
3.Ο Σύμβουλος Αλέξανδρος Γεωργαντάς του Φιλίππου.

Οθεν εφ΄ όσον κατά την συνεδρίαση παρέστησαν ή αντιπροσωπεύθηκαν όλοι οι σύμβουλοι, το Δ.Σ. ευρίσκεται σε απαρτία και νόμιμα αποφασίζει επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως ως εξής :

ΘΕΜΑ 1ο :
Επί του θέματος τούτου της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Κωνσταντίνος Κόκκος κατέθεσε για συζήτηση και έγκριση υπό του Δ.Σ. τις υπό του Ν.2190/1920 προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες περιλαμβάνουν τον ισολογισμό της χρήσεως 1.1.2014 έως 31.12.2014 την κατάσταση λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως, τον πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων και το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων.
Μετά την κατάθεση των οικονομικών αυτών καταστάσεων ο Πρόεδρος του Δ.Σ. παρέσχε την διαβεβαίωση ότι όλα τα ανωτέρω στοιχεία έχουν καταρτισθεί με τις διατάξεις του Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε, σε συνδυασμό με τους ισχύοντες κανόνες της Λογιστικής επιστήμης και τις ειδικές διατάξεις του Π.Δ. 99/77 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 356/86.
Έπειτα από εκτενή συζήτηση και παροχή διευκρινήσεων υπό του Προέδρου του Δ.Σ. στις ειδικές παρατηρήσεις των παραστάντων συμβούλων, ο ισολογισμός της χρήσεως 1.1.2014 έως 31.12.2014, η κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, ο πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων, δηλαδή το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε, ενεκρίθησαν παμψηφεί και ομόφωνα από το Δ.Σ. της εταιρείας.

ΘΕΜΑ 2ο : Επί του θέματος τούτου της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Κωνσταντίνος Κόκκος υπέβαλε εις τα παραστάντα μέλη του Δ.Σ. την έκθεση του Δ.Σ. για την

διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων από 1.1.2014 έως 31.12.2014, η οποία θα υποβληθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.
Η έκθεση αυτή του Δ.Σ. η οποία ανεγνώσθη υπό του κ. Κωνσταντίνου Κόκκου, έχει ως εξής :

Έκθεση διαχειρίσεως του Δ.Σ της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία 'UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ' για την διαχείριση της 21ης εταιρικής χρήσης 1/1/2014 έως 31/12/2014. Προς την κατά την 30/6/2015 συνερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλομεν για έγκριση, κατά την κρίση σας τις σύμφωνα με τον Ν 2190/1920 'περί ανωνύμων εταιρειών' ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 21ης εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, οι οποίες περιλαμβάνουν:

Α) τον ισολογισμό 1/1/2014 έως 31/12/2014.
Β) τον λογαριασμό 'Αποτελέσματα χρήσεως'
Γ) τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και
Δ) το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων.

Στην κρινόμενη χρήση 2014 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας και τα οικονομικά αποτελέσματα χρήσεως 2014 και σε σύγκριση με τα προκύψαντα οικονομικά αποτελέσματα στην προηγούμενη χρήση (1/1/2013 έως 31/12/2013) έχουν όπως ο πίνακας που ακολουθεί:

| | 2014 | 2013 |
|---|---|---|
| α)Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις) | 0,00 | 0,00 |
| β)Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης | 0,00 | 0,00 |
| γ)Έξοδα διοικ/κης λειτουργίας/ διάθεσης | 59.444,24 | 66.497,20 |
| δ)Χρεωστικοί τόκοι κλπ. | 6,39 | 11,00 |
| ε)Έκτακτα κέρδη, ανόργανα έσοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 39.360,35 | 20.00 |
| στ)Έκτακτες ζημιές, ανόργανα έξοδα και έξοδα προηγουμένων χρήσεων | 0,00 | 24,42 |
| ζ)Πιστωτικοί τόκοι κλπ. | 0,00 | 6,23 |
| η)Αποσβέσεις παγίων | 28.964,06 | 30.714,25 |
| θ)Τελικό αποτέλεσμα | 1.509,72 | -44.906,39 |

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό | - |
| 2. Ειδικό αποθεματικό άρθρο 16 Ν 2065/92 | - |
| 3. Υπόλοιπο κερδών σε νέον | - |
| 4. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο | -1.643.042,83 |

Η εταιρεία δεν έχει χρεόγραφα ή αξιόγραφα οποιασδήποτε ονομασίας ή συνάλλαγμα και δεν συμμετέχει καθ' οιανδήποτε τρόπο σ' άλλη επιχείρηση. Η εταιρεία διατηρεί ιδιόκτητο ακίνητο στη θέση Στενό Αυλίδας, για αποθήκες, χώρο παραγωγής πλεγμάτων και διαμόρφωσης σιδήρου.

Η εταιρεία κατά το χρονικό διάστημα από 1/1/2014-31/12/2014 απασχόλησε προσωπικό των παρακάτω κατηγοριών και κόστους αυτών.

| | | | |
|---|---|---|---|
| (I) | Μέσος όρος προσωπικού | 1 | |
| (II) | Κατηγορίες Προσωπικού: | | |
| | Υπάλληλοι | 1 | |
| (III) | Αμοιβές-έξοδα προσωπικού: | | |
| | Μισθοί | | Ευρώ 6.450,00 |
| | Κοινωνικές επιβαρύνσεις – βοηθήματα | | Ευρώ 1.436,56 |

Η από το Δ.Σ ασκηθείσα διαχείριση, η συζήτηση σχετικά με τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, που αναφέρονται στην πρόσκληση και η λήψη αποφάσεων τίθενται στην απόλυτη κρίση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, στην διάθεση των οποίων τίθεται το Διοικητικό Συμβούλιο για κάθε πληροφορία ή επεξήγηση.

Μελίσσια 30.04.2015 Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Κωνσταντίνος Κόκκος

Έπειτα το Δ.Σ. ομόφωνα ενέκρινε την άνω ως έκθεση.

Ο ισολογισμός και το προσάρτημα έχουν ως ακολούθως :

# Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2 0 1 4

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

| | Ποσά σε Ευρώ κλειομένης χρήσης 2014 | | |
|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπ.Αξία |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | |
| 1.Έξοδα ιδρύσεως & Α΄ εγκατ/σεως | 1.941,22 | 1.941,21 | 0,01 |
| 4. Φορος υπεραξιας ακινητου | 502,89 | 502,88 | 0,01 |
| 5. Φορος συγκ.αυξησεως κεφαλαιου | 5.002,20 | 3.293,12 | 1.709,08 |
| | **7.446,31** | **5.737,21** | **1.709,10** |
| **Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| **ΙΙ.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | |
| 1.Γήπεδα-Οικόπεδα | 149.959,76 | 0,00 | 149.959,76 |
| 3.Κτίρια & Τεχνικα εργα | 647.297,88 | 265.009,39 | 382.288,49 |
| 4.Μηχανήματα - τεχνικες εγκαταστασεις και λοιπος μηχανολογικος εξοπλισμος | 122.528,10 | 119.252,82 | 3.275,28 |
| 5.Μεταφορικά Μέσα | 36.759,00 | 36.758,99 | 0,01 |
| 6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 42.959,34 | 42.958,82 | 0,52 |
| | **999.504,08** | **463.980,02** | **535.524,06** |
| **ΙΙΙ.Συμμετ/χές & άλλες μακροπρο-θεσμες απαιτήσεις** | | | |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 2.493,47 |
| | | | 2.493,47 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | **538.017,53** |
| **Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| **Ι.Αποθέματα** | | | |
| 1.Εμπορεύματα | | | 80.452,32 |
| | | | **80.452,32** |
| **ΙΙ.Απαιτήσεις** | | | |
| 1. Πελάτες | | | 299.212,97 |
| 3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση | | | 39.056,79 |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ.) | | | 274.819,87 |
| 3β.Επιταγές σε καθυστέρηση | 794.517,33 | | |
| Μειον: Προβλεψεις | 0,00 | | 794.517,33 |
| 11.Χρεώστες Διάφοροι | | | 4.176,68 |
| | | | **1.411.783,64** |

| | |
|---|---|
| **IV.Διαθέσιμα** | 588,07 |
| 1.Ταμείο | 930,92 |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | **1.518,99** |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV) | **1.493.754,95** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | **2.033.481,58** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Κλειόμενης Χρήσης 2014** |
|---|---|
| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | |
| Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο (24,200 Μετοχές των 29,35 ) Καταβεβλημένο | 710.270,00 |
| | **710.270,00** |
| **IV.Αποθεματικά Κεφάλαια** | 24.446,34 |
| 1.Τακτικό Αποθεματικό | |
| 5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων | 19.038,12 |
| | **43.484,46** |
| **V.Αποτελέσματα εις νέον** | 1.509,72 |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον | -1.644.552,55 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | **-1.643.042,83** |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+IV+V) | **-889.288,37** |
| **Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | |
| **Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | 2.600.000,00 |
| 1. Ομολογιακά δάνεια | 3.000,00 |
| 8. Λοιπες μακροπορόθεσμες υποχρεωσεις | **2.603.000,00** |
| **ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | 98.531,88 |
| 1.Προμηθευτές | 75.658,44 |
| 2.Γραμμάτια πληρωτέα | 145.262,49 |
| 4. Προκαταβολές πελατών | -553,69 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 186,30 |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 684,53 |
| 11. Πιστωτες διαφοροι | **319.769,95** |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | **2.922.769,95** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)** | **2.033.481,58** |

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 )

| | | |
|---|---|---|
| **1.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | 0,00 |
| Κύκλος Εργασιών ( Πωλήσεις ) | | 0,00 |
| Μείον : Κόστος πωλήσεων | | 0,00 |
| **Μικτά αποτελέσματα (Ζημιες) εκμεταλλεύσεως** | | 21.600,00 |
| Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως | | 21.600,00 |
| Σύνολο | 19.616,59 | |
| Μείον : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργ. | 39.827,65 | 59.444,24 |
| 3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | -37.844,24 |
| **Μερικά αποτελέσματα ( Ζημιές ) εκμεταλλεύσεως** | 0,00 | |
| Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | -6,39 | -6,39 |
| Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | | -37.850,63 |
| **Ολικά αποτελέσματα ( Ζημιές ) εκμεταλλεύσεως** | | |
| | | |
| **II.Πλέον ή Μείον :Εκτακτα αποτελέσματα** | 9,69 | |
| 1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα | 3.354,93 | |
| 2.Έκτακτα κέρδη | 35.995,73 | |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. Χρήσεων | | |
| Μείον : | 0,00 | 39.360,35 |
| 1.Εκτακτα & Ανόργανα έξοδα | | 1.509,72 |
| **Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)** | | |
| | | |
| Μείον : | 28.964,06 | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | |
| Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στο | 28.964,06 | 0,00 |
| λειτουργικό κόστος. | | |
| | | 1.509,72 |
| **Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως** | | |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014 |
|---|---|
| Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως | 1.509,72 |
| Υπόλοιπο (ζημιων) προηγ.χρήσεων | -1.644.552,55 |
| Σύνολο | **-1.643.042,83** |

| | |
|---|---|
| **Μείον :** | 0,00 |
| 1. Φόρος Εισοδήματος | **-1.643.042,83** |
| Ζημιές εις νέον | |

**Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:**

| | |
|---|---|
| | 0,00 |
| 1.Τακτικό Αποθεματικό | 0,00 |
| Πρώτο μέρισμα | 0,00 |
| Πρόσθετο μέρισμα | -1.643.042,83 |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο | **-1.643.042,83** |

| | | |
|---|---|---|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
| ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΚΚΟΣ | ΓΕΩΡ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ | ΔΑΡΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |

# UNITRADING ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : Α.Γ.Παπανδρέου 79 Μελίσσια , Αττικής ( 15127)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 28442/01ΑΤ/Β/93/1965

## Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

### ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

**Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει**

### 1.Σύντομη κατάρτιση και δομή οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

| | |
|---|---|
| α) **Α ρ θ ρ ο 42α Παρ. 3** Παρέκκλιση από τις σχετι κές διατάξεις περί καταρτήσεως των ετησίων οικονο μικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφανιση με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του. άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| β) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ .1 :** Παρέκκλιση απο την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως". | Δεν έγινε. |
| γ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.2 :** Καταχώρηση στον προσι διάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περι σσότερους λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| δ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.3 :** Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρί θμιση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.4 :** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αρι αριθμούς για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.5 :** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειο μένης χρησεως. | Δεν έγιναν. |

### 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| α) **Α ρ θ ρ ο 43α Παρ.1α** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περι ουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέ σεων και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως η οποία είναιπροσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώ σεων και μειωμένη με τις προβλε. πόμενες από το νόμο αποσβέσεις. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχη ματισμού προβλέψεων υποτίμησης. (6)Τα από αγορά προερχόμενα α |

| | | |
|---|---|---|
| | | ποθέματα (εμπορεύματα, Πρώτες αναλώσιμα κλπ) αποτιμήθηκαν στην κατ΄είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέ χουσας τιμής αγοράς τους.<br>(9) Η τιμή κτήσεως όλων των απο θεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο της μέσης τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια. |
| (β) | Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:<br>α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,<br>β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.<br>γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,<br>δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.» | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| (γ) | Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:<br>αα) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μέσων:<br>- η εύλογη αξία αυτών των μέ-σων, αν μπορεί να προσδιορι-σθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,<br>- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και<br>αβ) για τα πάγια χρηματοοικονο-μικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερ-βαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:<br>- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοι· χείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επι-μέρους στοιχείων,<br>- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανα-κτηθεί.» | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| δ) | **Α ρ θ ρ ο 43α Παρ.1α** | Βάση μετατροπής σε (1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις |

| | |
|---|---|
| ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα(Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | σε Ξ.Ν. εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. Της 31/12/2014. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.2 :** Παρέκκλιση απο τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.7β :** Αλλαγή μεθόδου υπολογι σμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| ζ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.7γ :** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξίων και της τρέχουσας τιμής αγο ράς τους, εφ΄όσον είναι αξιόλογη. | Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά. |
| η) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.9 :** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νό μο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περι ουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού " Διαφορές αναπροσαρμογής ". | Δεν έγινε |

## 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

| | |
|---|---|
| α) **Αρθρο 42ε Παρ. 8:** Μεταβολές παγίων στοι χειων και έξοδα εγκαταστάσεως ( πολυετούς απο σβέσεως). | Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη. |
| β) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.5δ :** Ανάλυση προσθέτων απο σβεσεων. | Δεν υπάρχουν. |
| γ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.5ε :** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίσθησαν. |
| δ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.3ε :** Ανάλυση και εξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυε τούς αποσβέσεως που αφορούν την χρήση. | Δεν υπάρχουν. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.3γ :** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πλη ρωμη (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήση παγίων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 43 παρ. 4 εδαφ. α΄ & β΄ :** Ανάλυση και επε ξήγηση των κονδυλίων " Εξοδα ερευνών και ανά πτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχα νικής ιδιοκτησίας " και " Υπεραξία επιχειρήσεως ". | Δεν υπάρχουν τετοια κονδύλια. |

## 4. Συμμετοχες

α) **Αρθρο 43 παρ.1β :** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο απο το 10%. Δεν υπάρχουν.

β) **Αρθρο 43α παρ. 1β:** Οταν η ΑΕ (ή ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρυθμες Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες οι ΑΕ (ή ΕΠΕ ή ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. Δεν συντρέχε περίπτωση.

γ) **Αρθρο 43α παρ. 1ιε :** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

## 5. Αποθεματα

α) **Αρθρο 43α παρ. 1 ια΄ :** Αποτίμηση αποθεμάτων παρέκκλιση απο τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκλιση.

β) **Αρθρο 43α παρ. 1 :** Διαφορές απο υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λογοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

## 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α) **Αρθρο 43α παρ.1 δ :** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Αριθμ. Ον.αξία Συνολ. Αξία
Κοινές μετοχές 24.200χ29,35=
710.270,00

β) **Αρθρο 43α παρ 1 γ :** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθησαν

γ) **Αρθρο 43α παρ. 1ε και 10 :** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν υπάρχουν.

δ) **Αρθρο 43α παρ. 1 στ :** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν.

## 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

α) **Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. Δ :** Ανάλυση του λογαριασμού " Λοιπές προβλέψεις " αν το ποσό του είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν

| | |
|---|---|
| **β) <u>Αρθρο 43α παρ. 1 ζ :</u>** Οι οικονομικές δεσμεύ σεις απο συμβάσεις κ.λ.π που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις κατα βολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν. |
| **γ) <u>Αρθρο 43α παρ. 1 ιβ :</u>** Πιθανές οφειλές σημα ντικών ποσών φόρου και ποσά φόρων που ενδε χομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων εφόσον δεν ε μφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004. |
| **δ) <u>Αρθρο 43α παρ.1 στ :</u>** Μακροπρόθεσμες υπο χρεώσεις πάνω απο 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| **ε) <u>Αρθρο 43α παρ. 1 στ :</u>** Υποχρεώσεις καλυπτό μενες με εμπράγματες ασφάλειες. ( Γραμμάτια πελατείας ). | Δεν υπάρχουν. |
| **στ)** Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις ο-ποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφό-σον η εύλογη αξία έχει προσδιο-ρισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικο-νομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λο-γαριασμό αποτελεσμάτων χρή-σεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο απο-θεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβα-νομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυ-νατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κί-νηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.» | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| **ζ)** Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται: αα) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μ - η εύλογη αξία αυτών των μέ-σων, αν μπορεί να προσδιορ - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσω αβ) για τα πάγια χρηματοοικονο-μικά περιουσιακά στοιχεία - η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοι- - οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |

## 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

**Αρθρο 42ε παρ. 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών " Εσοδα χρήσεως ει σπρακτέα ' και " Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ".

Δεν υπάρχουν.

## 9. Λογαριασμοί τάξεως

**Αρθρο 42ε παρ.11 :** Ανάλυση των λογαρια σμών Τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται της επομένης παραγρ. 10.

Δεν υπάρχουν.

## 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

**Αρθρο 42ε παρ.9 :** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν απο την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

## 11. Αμοιβές, προκαταβολές & πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Σημείωση : Δεν αναγράφονται οι παρακάτω (α) και (β) πληροφορίες , όταν μπορεί να προσδιορισθεί η ταυτότητα και τα εισοδήματα του οργάνου διοικήσεως και διευθύνσεως (άρθρο 43α παρ. 1 ιγ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 , ΠΔ 325/1994).

α) **Αρθρο 43α παρ.1 ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

β) **Αρθρο 43α παρ.1ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

γ) **Αρθρο 43α παρ.1 ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοκήσεως, ( μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

## 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) **Αρθρο 43α παρ.1 η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α ).

1.Εμπορικής δραστηριότητας Εσωτερικού : 0,00

β) **Αρθρο 43α παρ. 1 θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προ

1.Μέσος όρος προσωπικού : άτομα 1

σωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλοκό προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

2.Μέσος όρος πρ/κού κατά κατη γορία :
Διοικητικό (υπαλληλικό):
1

3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :
Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού Μισθοί: 6.450,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις & Βοηθήματα : Ευρώ 1.436,56

γ) **Αρθρο 42ε παρ. 15 β:** Ανάλυση των εκτάκτων και ανοργάνων εξόδων και εσόδων (δηλ. Των λο γαριασμών " Εκτακτα και ανόργανα έξοδα " και "Εκτακτα και ανόργανα έσοδα ").Αν τα ποσά των λογαριασμών " Εκτακτες ζημιές"και " Εκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ΄εφαρμογή της διατά του άρθρου 43α παρ. 1 ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάσει τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού λογιστικού σχεδίου ). Προβλέ ψεις για έκτακτους κινδύνους.

1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα :

| | |
|---|---|
| Διάφορα ανοργ.έξοδα: | 0,00 |
| | 0,00 |

2.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

| | |
|---|---|
| Συναλλ/κες διαφορές: | 0,00 |
| Διάφορα έσοδα : | 3.364,62 |
| | 3.364,62 |

δ) **Αρθρο 42ε παρ.15 β:** Ανάλυση των λογαρια σμών " Εσοδα προηγουμένων χρήσεων " και " Ε σοδα απο προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων " και "Εξοδα προηγουμένων χρήσεων ".

1. Εσοδα από προβλεψεις προηγ. χρήσεων Ευρώ 35.995,73

2. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων δεν υπάρχουν.

## 13. Αλλες χρήσιμες πληροφορίες

α) Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με τους προβλεπόμενους συντελεστές του Ν 4172/2013

β) Έγινε διαχωρισμός των απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμους και μακρο πρόθεσμους ανάλογα με τη λήξη τους.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΚΟΚΚΟΣ Μ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΙ 119325 | ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ Φ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΚ 095026 | ΔΑΡΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΚ 011563 |

ΘΕΜΑ 3ο : Επί του θέματος τούτου της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κ. Κωνσταντίνος Κόκκος πρότεινε και το Δ.Σ. ομόφωνα απεφάσισε όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας συγκληθεί την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. εις τα εντός της περιφερείας του Δήμου Μελισσίων Αττικής και επί της Λεωφ. Α.Γ. Παπανδρέου 7-9 κείμενα γραφεία της εταιρείας, κατά το άρθρο 9 του καταστατικού, το Δ.Σ. ομόφωνα όρισε τα προς συζήτηση θέματα της ημερησίας διατάξεως, ως ακολούθως :

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ**

1.Υποβολή και ακρόαση της εκθέσεως διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 1.1.2014 έως 31.12.2014.
2. Υποβολή και έγκριση του ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως 1.1.2014 έως 31.12.2014 μετά της επ΄ αυτού εκθέσεως διαχειρίσεως του Δ.Σ.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως επί του ισολογισμού και της εν γένει διαχειρίσεως της ως άνω εταιρικής χρήσεως.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για την εταιρική χρήση 1.1.2015 έως 31.12.2015.
5. Έγκριση αμοιβών μελών του Δ.Σ. για το χρονικό διάστημα 1.1.2014 έως 31.12.2014 και προέγκριση αμοιβών μελών του Δ.Σ.:
   α) για το χρονικό διάστημα από 1.1.2015 έως 31.12.2015 και
   β) για το χρονικό διάστημα από 1.1.2016 έως 31.12.2016.
6. Λήψη απόφασης περι των προς διανομή κερδών.
7. Εκλογή νέου διοικητικού συμβουλίου λόγω λήξης της θητείας του.
8. Διάφορες ανακοινώσεις.

Κάθε μέτοχος μιας (1) μετοχής έχει το δικαίωμα μιας (1) ψήφου.
Όσοι από τους μετόχους επιθυμούν να μετάσχουν σ΄ αυτήν την Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το καταστατικό, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ορισθείσης για τη συνεδρίαση της συνελεύσεως αυτής πρέπει να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία και να προσκομίσουν στην εταιρεία τις σχετικές αποδείξεις καταθέσεως των τίτλων και τα έγγραφα της αντιπροσωπεύσεως των (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ορισθείσης για την συνεδρίαση της συνελεύσεως αυτής.
Μετά ταύτα το Δ.Σ. ανέθεσε στον Πρόεδρο του Κωνσταντίνο Κόκκο να μεριμνήσει για την τήρηση των σχετικών νομίμων διατυπώσεων για την κατά τα άνω αποφασισθείσα σύγκλιση της Τακτικής Συνελεύσεως των μετόχων της εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2015.
Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.
Εφ΄ω συνετάγη το παρόν πρακτικό συνεδριάσεως το οποίο αναγνωσθέν και βεβαιωθέν υπό των παραστάντων συμβούλων, υπογράφει υπ΄ αυτών ως έπεται.

Μελίσσια, 30 Απριλίου 2015
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Κωνσταντίνος Κόκκος

# UNITRADING ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : Α.Γ.Παπανδρέου 79 Μελίσσια , Αττικής ( 15127)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 28442/01ΑΤ/Β/93/1965

## Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

**Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει**

### 1.Σύντομη κατάρτιση και δομή οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

| | |
|---|---|
| α) **Α ρ θ ρ ο 42α Παρ. 3** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτήσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφανιση με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του. άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| β) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ .1 :** Παρέκκλιση απο την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως". | Δεν έγινε. |
| γ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.2 :** Καταχώρηση στον προσδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| δ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.3 :** Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμιση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.4 :** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι αριθμούς οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 42β Παρ.5 :** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρησεως. | Δεν έγιναν. |

### 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| α) **Α ρ θ ρ ο 43α Παρ.1α** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως η οποία είναιπροσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης. (6)Τα από αγορά προερχόμενα α |

ποθέματα (εμπορεύματα, Πρώτες αναλώσιμα κλπ) αποτιμήθηκαν στην κατ΄είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέ χουσας τιμής αγοράς τους.
(9) Η τιμή κτήσεως όλων των απο θεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο της μέσης τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια.

**(β)** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(γ)** Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέ-σων, αν μπορεί να προσδιορι-σθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονο-μικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερ-βαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοι· χείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επι-μέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανα-κτηθεί.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**δ) <u>Α ρ θ ρ ο 43α Παρ.1α</u>** Βάση μετατροπής σε

(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις

| | |
|---|---|
| ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα(Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | σε Ξ.Ν. εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. Της 31/12/2014. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.2 :** Παρέκκλιση απο τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.7β :** Αλλαγή μεθόδου υπολογι σμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| ζ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.7γ :** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξίων και της τρέχουσας τιμής αγο ράς τους, εφ΄όσον είναι αξιόλογη. | Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά. |
| η) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.9 :** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νό μο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περι ουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού " Διαφορές αναπροσαρμογής ". | Δεν έγινε |

## 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

| | |
|---|---|
| α) **Αρθρο 42ε Παρ. 8:** Μεταβολές παγίων στοι χειων και έξοδα εγκαταστάσεως ( πολυετούς απο σβέσεως). | Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη. |
| β) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.5δ :** Ανάλυση προσθέτων απο σβεσεων. | Δεν υπάρχουν. |
| γ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.5ε :** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίσθησαν. |
| δ) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.3ε :** Ανάλυση και εξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυε τούς αποσβέσεως που αφορούν την χρήση. | Δεν υπάρχουν. |
| ε) **Α ρ θ ρ ο 43 Παρ.3γ :** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πλη ρωμη (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήση παγίων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν. |
| στ) **Α ρ θ ρ ο 43 παρ. 4 εδαφ. α΄ & β΄ :** Ανάλυση και επε ξήγηση των κονδυλίων " Εξοδα ερευνών και ανά πτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχα νικής ιδιοκτησίας " και " Υπεραξία επιχειρήσεως ". | Δεν υπάρχουν τετοια κονδύλια. |

## 4. Συμμετοχες

α) **Αρθρο 43 παρ.1β :** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο απο το 10%. — Δεν υπάρχουν.

β) **Αρθρο 43α παρ. 1β:** Οταν η ΑΕ (ή ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρυθμες Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες οι ΑΕ (ή ΕΠΕ ή ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. — Δεν συντρέχε περίπτωση.

γ) **Αρθρο 43α παρ. 1ιε :** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. — Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

## 5. Αποθεματα

α) **Αρθρο 43α παρ. 1 ια΄ :** Αποτίμηση αποθεμάτων παρέκκλιση απο τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. — Δεν έγινε παρέκλιση.

β) **Αρθρο 43α παρ. 1 :** Διαφορές απο υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λογοι στους οποίους οφείλονται. — Δεν υπάρχουν.

## 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α) **Αρθρο 43α παρ.1 δ :** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. — Αριθμ. Ον.αξία Συνολ. Αξία
Κοινές μετοχές 24.200x29,35= 710.270,00

β) **Αρθρο 43α παρ 1 γ :** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. — Δεν εκδόθησαν

γ) **Αρθρο 43α παρ. 1ε και 10 :** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. — Δεν υπάρχουν.

δ) **Αρθρο 43α παρ. 1 στ :** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. — Δεν αποκτήθηκαν.

## 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

α) **Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. Δ :** Ανάλυση του λογαριασμού " Λοιπές προβλέψεις " αν το ποσό του είναι σημαντικό. — Δεν υπάρχουν

β) **Αρθρο 43α παρ. 1 ζ :** Οι οικονομικές δεσμεύ σεις απο συμβάσεις κ.λ.π που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις κατα βολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

γ) **Αρθρο 43α παρ. 1 ιβ :** Πιθανές οφειλές σημα ντικών ποσών φόρου και ποσά φόρων που ενδε χομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων εφόσον δεν ε μφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004.

δ) **Αρθρο 43α παρ.1 στ :** Μακροπρόθεσμες υπο χρεώσεις πάνω απο 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

ε) **Αρθρο 43α παρ. 1 στ :** Υποχρεώσεις καλυπτό μενες με εμπράγματες ασφάλειες.
( Γραμμάτια πελατείας ).

Δεν υπάρχουν.

**στ)** Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις ο-ποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφό-σον η εύλογη αξία έχει προσδιο-ρισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικο-νομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λο-γαριασμό αποτελεσμάτων χρή-σεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο απο-θεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβα-νομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυ-νατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κί-νηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**ζ)** Όταν η αποτίμηση των χρη-ματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγω-γων χρηματοοικονομικών μ
- η εύλογη αξία αυτών των μέ-σων, αν μπορεί να προσδιορ
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσω
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονο-μικά περιουσιακά στοιχεία
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοι-
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

## 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

**Αρθρο 42ε παρ. 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών " Εσοδα χρήσεως ει σπρακτέα ' και " Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ".

Δεν υπάρχουν.

## 9. Λογαριασμοί τάξεως

**Αρθρο 42ε παρ.11 :** Ανάλυση των λογαρια σμών Τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται της επομένης παραγρ. 10.

Δεν υπάρχουν.

## 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

**Αρθρο 42ε παρ.9 :** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν απο την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

## 11. Αμοιβές, προκαταβολές & πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Σημείωση : Δεν αναγράφονται οι παρακάτω (α) και (β) πληροφορίες , όταν μπορεί να προσδιο ρισθεί η ταυτότητα και τα εισοδήματα του οργάνου διοικήσεως και διευθύνσεως (άρθρο 43α παρ. 1 ιγ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 , ΠΔ 325/1994).

α) **Αρθρο 43α παρ.1 ιγ:** Αμοιβές μελών οργά νων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

β) **Αρθρο 43α παρ.1ιγ:** Υποχρεώσεις που δη μιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργά νων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

γ) **Αρθρο 43α παρ.1 ιδ:** Δοθείσες προκαταβο λές και πιστώσεις σε όργανα διοκήσεως, ( μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

## 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) **Αρθρο 43α παρ.1 η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγο ρές.Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορί ζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α ).

1.Εμπορικής δραστηριότητας Εσωτερικού : 0,00

β) **Αρθρο 43α παρ. 1 θ:** Μέσος όρος του απα σχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προ

1.Μέσος όρος προσωπικού : άτομα 1

σωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλοκό προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

2.Μέσος όρος πρ/κού κατά κατη γορία :
Διοικητικό (υπαλληλικό):
1

3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :
Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού Μισθοί: 6.450,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις & Βοηθήματα : Ευρώ 1.436,56

γ) **Αρθρο 42ε παρ. 15 β:** Ανάλυση των εκτάκτων και ανοργάνων εξόδων και εσόδων (δηλ. Των λο γαριασμών " Εκτακτα και ανόργανα έξοδα " και "Εκτακτα και ανόργανα έσοδα ").Αν τα ποσά των λογαριασμών " Εκτακτες ζημιές"και " Εκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ΄εφαρμογή της διατά του άρθρου 43α παρ. 1 ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάσει τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού λογιστικού σχεδίου ). Προβλέ ψεις για έκτακτους κινδύνους.

1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα :

| | |
|---|---|
| Διάφορα ανοργ.έξοδα: | 0,00 |
| | 0,00 |

δ) **Αρθρο 42ε παρ.15 β:** Ανάλυση των λογαρια σμών " Εσοδα προηγουμένων χρήσεων " και " Ε σοδα απο προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων " και "Εξοδα προηγουμένων χρήσεων ".

2.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

| | |
|---|---|
| Συναλλ/κες διαφορές: | 0,00 |
| Διάφορα έσοδα : | 3.364,62 |
| | 3.364,62 |

1. Εσοδα από προβλεψεις προηγ. χρήσεων Ευρώ 35.995,73

2. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων δεν υπάρχουν.

## 13. Αλλες χρήσιμες πληροφορίες

α) Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με τους προβλεπόμενους συντελεστές του Ν 4172/2013

β) Έγινε διαχωρισμός των απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμους και μακρο πρόθεσμους ανάλογα με τη λήξη τους.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΚΟΚΚΟΣ Μ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΙ 119325 | ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ Φ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΚ 095026 | ΔΑΡΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΚ 011563 |

**UNITRADING A.E**
**Χρήση 2014**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

| Κ.Α | ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ ΤΗΣ 31/12/2014 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 | ΑΝΑΠΡΟΣΑΡ. (Ν.2065/92) | ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14 | ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒ. 2014 | ΑΝΑΠΡΟΣΑΡ. (Ν.2065/92) | ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014 | |
| 10 | Γήπεδα-Οικόπεδα | 149.959,76 | | | | 149.959,76 | | | | | | 149.959,76 |
| 11 | Κτίρια και Τεχνικά έργα | 647.297,88 | | | | 647.297,88 | 239.785,62 | 25.223,77 | | | 265.009,39 | 382.288,49 |
| 12 | Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις & Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 140.379,00 | | 17.850,90 | | 122.528,10 | 133.218,58 | 3.240,07 | 17.205,83 | | 119.252,82 | 3.275,28 |
| 13 | Μεταφορικά μέσα | 36.759,00 | | | | 36.759,00 | 36.758,99 | 0,00 | | | 36.758,99 | 0,01 |
| 14 | Έπιπλά και λοιπός εξοπλισμός | 42.959,34 | | | | 42.959,34 | 42.958,82 | 0,00 | | | 42.958,82 | 0,52 |
| | | 1.017.354,98 | | | | 999.504,08 | 452.722,01 | 28.463,84 | | | 463.980,02 | 535.524,06 |
| 16 | Ασώματες Ακινητοποίησεις & Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης | 7.446,31 | | | | 7.446,31 | 5.236,99 | 500,22 | | | 5.737,21 | 1.709,10 |
| **ΣΥΝΟΛΑ** | | **1.024.801,29** | **0,00** | **17.850,90** | | **1.006.950,39** | **457.959,00** | **28.964,06** | | | **469.717,23** | **537.233,16** |

Λογότυπο της Εταιρείας

# UNITRADING ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 28442/04/Β/93/68**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

## 21η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως | 1.941,22 | 1.941,21 | 0,01 | 1.941,22 | 1.941,21 | 0,01 |
| 2. Φορος υπεραξιας ακινητου | 502,89 | 502,88 | 0,01 | 502,89 | 502,88 | 0,01 |
| 3. Φορος συγκ.αυξησεως κεφαλαιου | 5.002,20 | 3.293,12 | 1.709,08 | 5.002,20 | 2.792,90 | 2.209,30 |
| | 7.446,31 | 5.737,21 | 1.709,10 | 7.446,31 | 5.236,99 | 2.209,32 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1. Γήπεδα-Οικόπεδα | 149.959,76 | 0,00 | 149.959,76 | 149.959,76 | 0,00 | 149.959,76 |
| 3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα | 647.297,88 | 265.009,39 | 382.288,49 | 647.297,88 | 239.785,62 | 407.512,26 |
| 4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμό | 122.528,10 | 119.252,82 | 3.275,28 | 140.379,00 | 133.218,58 | 7.160,42 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 36.759,00 | 36.758,99 | 0,01 | 36.759,00 | 36.758,99 | 0,01 |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 42.959,34 | 42.958,82 | 0,52 | 42.959,34 | 42.958,82 | 0,52 |
| | 999.504,08 | 463.980,02 | 535.524,06 | 1.017.354,98 | 452.722,01 | 564.632,97 |
| **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | 2.493,47 | 2.493,47 | | | 2.493,47 |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | 538.017,53 | 567.126,44 | | | |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **I. Αποθέματα** | | | | | | |
| 1. Εμπορεύματα | | 80.452,32 | 80.452,32 | | | 80.452,32 |
| | | 80.452,32 | | | | 80.452,32 |
| **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | 299.212,97 | 302.505,13 | | | |
| 2. Γραμμάτια εισπρακτέα | | 0,00 | 0,00 | | | |
| - Στις Τράπεζες για είσπραξη | | 39.056,79 | 39.056,79 | | | |
| 3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση | | 274.819,87 | 274.819,87 | | | |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.) | 794.517,33 | | | 794.517,33 | | |
| 3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμ.) | 0,00 | 794.517,33 | 758.521,60 | 35.995,73 | | 758.521,60 |
| Μείον: Προβλέψεις | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 8. Δεσμευμενοι λογ/μοι καταθεσεων | | 4.176,68 | 10.400,87 | | | 10.400,87 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | 1.411.783,64 | 1.385.304,26 | | | 1.385.304,26 |
| **IV Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | 588,07 | 871,72 | | | |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | 930,92 | 337,48 | | | |
| | | 1.518,99 | 1.209,20 | | | |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV) | | 1.493.754,95 | 1.466.965,78 | | | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ) | | 2.033.481,58 | 2.036.301,54 | | | |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **I. Μετοχικό Κεφάλαιο** | | |
| ( 24.200 μετοχές των € 29,35) | | |
| 1. Καταβλημένο | 710.270,00 | 710.270,00 |
| **IV Αποθεματικά Κεφάλαια** | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 24.446,34 | 24.446,34 |
| 5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων | 19.038,12 | 19.038,12 |
| | 43.484,46 | 43.484,46 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 1.509,72 | -44.906,39 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένης χρήσεως | -1.644.552,55 | -1.599.646,16 |
| | -1.643.042,83 | -1.644.552,55 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV) | -889.288,37 | -890.798,09 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Ομολογιακά δάνεια | 2.600.000,00 | 0,00 |
| 8. Λοιπες μακροπροθεσμες υποχρεωσεις | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | 2.603.000,00 | 3.000,00 |
| **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 98.531,88 | 100.777,98 |
| 2. Γραμμάτια πληρωτέα | 75.658,44 | 2.675.658,44 |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημέν | 0,00 | 0,00 |
| 3. Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 0,00 | 0,00 |
| 4. Προκαταβολές πελατών | 145.262,49 | 145.262,49 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη | -553,69 | 507,68 |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 186,30 | 503,66 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 684,53 | 1.389,38 |
| | 319.769,95 | 2.924.099,63 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | 2.922.769,95 | 2.927.099,63 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ) | 2.033.481,58 | 2.036.301,54 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
## 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | |
|---|---|---|---|---|
| I. **Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | 0,00 | | 0,00 |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | 0,00 | | 0,00 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | 0,00 | | 0,00 |
| Μικτά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως | | 21.600,00 | | 21.600,00 |
| Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | 21.600,00 | | 21.600,00 |
| Σύνολο | 19.616,59 | | 21.944,08 | |
| Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | 39.827,65 | 59.444,24 | 44.553,12 | 66.497,20 |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | -37.844,24 | | -44.897,20 |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως | | | | |
| **ΠΛΕΟΝ:** | | | 6,23 | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | | | |
| **Μείον:** | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα | 6,39 | -6,39 | 11,00 | -4,77 |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως | | -37.850,63 | | -44.901,97 |
| II **ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα** | | | 0,00 | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | 9,69 | | 20,00 | |
| 2. Εκτακτα κέρδη | 3.354,93 | | | |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων | 35.995,73 | | | |
| **Μείον:** | | | 24,42 | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 0,00 | | 0,00 | -4,42 |
| 4.Προβλεψεις για επισφαλεις απαιτησεις | 0,00 | 39.360,35 | | -44.906,39 |
| Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα (Ζημιά) | | 1.509,72 | 30.714,25 | |
| Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 28.964,06 | | | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | 28.964,06 | 0,00 | 30.714,25 | 0,00 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ | | 1.509,72 | | -44.906,39 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) Χρήσεως | 1.509,72 | -44.906,39 |
| (+) Υπόλοιπο αποτελ. (Ζημιές) προηγ. χρήσε | -1.644.552,55 | -1.599.646,16 |
| Ζημιές εις νέο | -1.643.042,83 | -1.644.552,55 |

**Αθήνα, 30 Απριλίου 2015**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΚΚΟΣ**
**ΑΔΤ ΑΙ 119325**

**ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ**
**ΑΔΤ ΑΚ 095026**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΔΑΡΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**
**ΑΔΤ ΑΚ 011563**