Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,21/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:18305/15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τροποποίησης καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ανώνυμη Εταιρεία - Διαχείρισης και Ανάπτυξης Ακίνητης Περιουσίας**», το διακριτικό τίτλο «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **8271901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **01/07/2016** καταχωρήθηκε με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 803008** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η από 29/03/2013 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ανώνυμη Εταιρεία - Διαχείρισης και Ανάπτυξης Ακίνητης Περιουσίας»** και διακριτικό τίτλο : «ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και με αριθμό ΓΕΜΗ **8271901000,** σύμφωνα με την οποία **αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 4 του Καταστατικού της**, το οποίο έχει ως περίληψη ως ακολούθως :

ΑΡΘΡΟ 4
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι:
1. Η επένδυση, διαχείριση και ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας.
2. Η αγορά ακινήτων, αξιοποίησή τους με οποιαδήποτε είδη κατασκευών και η εκμετάλλευση ως και η πώληση αυτών, ως επίσης η δημιουργία ομογενειακού οικισμού.
3. Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων και η πώληση αυτών, η εκμετάλλευση αυτών, η ανέγερση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, συνεδριακών κέντρων, χώρων ελλιμενισμού πλοίων (μαρίνα) και τουριστικών εγκαταστάσεων εν γένει αθλητικών, ως και θεματικών έργων.
4. Η ανέγερση πάσης φύσεως οικοδομών επί ιδιοκτήτων οικοπέδων ή επί αντιπαροχή.
5. Η παραγωγή και εκμετάλλευση ήπιων μορφών ενέργειας.
6. Η παροχή εγγυήσεων προς εξασφάλιση χρηματοδοτήσεων φυσικών και νομικών προσώπων.
Επίσης προστίθονται οι εξής δραστηριότητες :
1. Η παραγωγή, επεξεργασία, εκμετάλλευση και εμπορία , εισαγωγή, εξαγωγή σπόρου βιομάζας, βιομάζας, βιοαερίου, κάθε είδους βιοκαυσίμου, πετρελαίου, φυσικού αερίου και γενικά κάθε μορφής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες και μη ανανεώσιμες πηγές.
2. Η παραγωγή, επεξεργασία, συσκευασία, αποθήκευση, εμπορία, εξαγωγή σπόρων, καλαμποκιού, κριθαριού, σιταριού, βρώμης και άλλων δημητριακών, μπαμπακιού, αλεύρων, καλαμποκάλευρων και συναφών ειδών. Το χονδρικό εμπόριο δημητριακών, σπόρων, μπαμπακιού και ζωοτροφών. Οι Υπηρεσίες αποξήρανσης αγροτικών προϊόντων. Υπηρεσίες αποξήρανσης και αποφλοίωσης οσπρίων και άλλων αγροτικών προϊόντων. Υπηρεσίες καθαρισμού αγροτικών προϊόντων. Υπηρεσίες συσκευασίας και αποθήκευσης αγροτικών προϊόντων. Η Παραγωγή παρασκευασμένων ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα. Η Παραγωγή Χονδράλευρου και σβόλων τριφυλλιού (alfalfa). Η μεταποίηση μπαμπακιού – κλωστουφαντουργία.
3. Η υλοτομία, συλλογή, επεξεργασία και η καύση βιομάζας και η παραγωγή και επεξεργασία πελλετών αγριαγκινάρας, ξύλου και κάθε είδους υλικού βιομάζας προερχόμενου από τα φυτικά και δασικά υπολείμματα (καυσόξυλα, κλαδοδέματα, άχυρα, πριονίδια, ελαιοπυρήνες, κουκούτσια), τα ζωικά απόβλητα (κοπριά, άχρηστα αλιεύματα), τα φυτά που καλλιεργούνται στις ενεργειακές φυτείες για να χρησιμοποιηθούν ως πηγή ενέργειας, καθώς επίσης και τα αστικά απορρίμματα και τα υπολείμματα της βιομηχανίας τροφίμων, της αγροτικής βιομηχανίας και το βιοαποικοδομήσιμο κλάσμα των αστικών απορριμμάτων. Η δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής κάθε μορφής ενέργειας. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η εταιρεία δύναται να αιτείται άδειες και να εγκαθιστά offshore και onshore ανεμογεννήτριες, εργοστάσια παραγωγής και επεξεργασίας πελλετών υλικών βιομάζας, εργοστάσια καύσης βιομάζας, σκουπιδιών και διαχείρισης αποβλήτων, φωτοβολταϊκούς σταθμούς, υδροηλεκτρικές και γεωθερμικές μονάδες παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, μονάδες παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος εκμεταλλευόμενες την κυματική ενέργεια, ηλιοθερμικούς σταθμούς, εργοστάσια και μηχανές άντλησης και εξόρυξης πετρελαίου, μαρμάρου, γαιανθράκων και λοιπών ορυκτών και φυσικών πόρων.
4. Η κατασκευή και δημιουργία οποιουδήποτε είδους εγκατάστασης κτιριακής, μηχανολογικής, μηχανικής, κτλ. αναγκαίας για τη λειτουργία των σταθμών.
5. Η με οποιαδήποτε νομική μορφή ίδρυση, συμμετοχή, συνίδρυση βιομηχανικών και εμπορικών εταιριών για την παραγωγή,

κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, εμπορία, αντιπροσώπευση μηχανημάτων, συσκευών, υλικών και εξαρτημάτων μονάδων συλλογής, διαλογής, διαχείρισης, επεξεργασίας, μεταποίησης, ανακύκλωσης με κάθε διαθέσιμη τώρα ή στο μέλλον τεχνολογία και τεχνική (μηχανικός τεμαχισμός, μηχανική συμπίεση, καύση, αποτέφρωση, πυρόλυση, αδρανοποίηση κλπ) απορριμμάτων, αποβλήτων, ανακυκλώσιμων υλικών και επικίνδυνων αποβλήτων, οργανικών και ανόργανων, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, είτε αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία, με οποιαδήποτε μορφή ή τύπο, με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά.
6. Η διαχείριση σταθμών παραγωγής ενέργειας, εταιρειών που έχουν ως αντικείμενο οποιαδήποτε δραστηριότητα που σχετίζεται με τον τομέα της ενέργειας, έργων παραγωγής ενέργειας, κερδών από εκμεταλλεύσεις ενέργειας και κάθε περιουσιακού στοιχείου νομικών και φυσικών προσώπων. Η πραγματοποίηση κάθε μορφής επένδυσης και διάθεσης κερδών από παραγωγή ενέργειας.
7. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και συμβουλών σε νομικά πρόσωπα.

Β. Εισαγωγές, εξαγωγές, εμπορία και αντιπροσώπευση πάσης φύσεως μηχανημάτων, συσκευών, υλικών και εξαρτημάτων παραγωγής ενέργειας, συλλογής, διαλογής, διαχείρισης, επεξεργασίας, μεταποίησης απορριμμάτων, αποβλήτων, ανακυκλώσιμων υλικών και επικίνδυνων αποβλήτων, οργανικών και ανόργανων, εξοπλισμών και μηχανικών μερών για σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (ανεμογεννητριών, πανέλων, μηχανισμών στήριξης, inverters, ηλεκτρικών καλωδίων, διακοπτών, μονάδων παραγωγής ρεύματος μέσω αεριοποίησης και ORC κτλ.).
Γ. Ο σχεδιασμός, οργάνωση, διαχείριση, εφαρμογή, υλοποίηση, παροχή υπηρεσιών, εμπορία, αντιπροσώπευση συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας και ελεγκτικού έργου ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και με οποιαδήποτε νομική μορφή ίδρυση, συμμετοχή, συνίδρυση εταιριών παροχής υπηρεσιών και ελέγχου ενεργειακής απόδοσης κτιρίων, για την ανάληψη παροχής υπηρεσιών εξοικονόμησης ενέργειας, ελεγκτικού έργου ενεργειακής απόδοσης κτιρίων στο Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φυσικά πρόσωπα, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, είτε αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία, με οποιαδήποτε μορφή ή τύπο, με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά.

Δ. Η ανάληψη και εκτέλεση μελετών και ερευνών κάθε είδους συναφών με παραπάνω τεχνικών έργων, επιχειρηματικών δράσεων και εργασιών και η εμπορία στην ημεδαπή ή αλλοδαπή των αγαθών που παράγονται από αυτές.

Ε. Η με οποιαδήποτε νομική μορφή [εργολαβία, κοινοπραξία, αντιπαροχή κλπ.] ίδρυση κάθε είδους μεταποιητικών και παραγωγικών μονάδων προστασίας περιβάλλοντος και παραγωγής ενέργειας, καθώς και η ανάληψη και εκτέλεση του έργου διαχείρισης, επεξεργασίας, μεταποίησης βιομάζας, απορριμμάτων, ανακυκλώσιμων υλικών και επικινδύνων αποβλήτων.

Ζ. Η ανάπτυξη, διαχείριση, εκμετάλλευση, αγορά, πώληση ακινήτων και με οποιαδήποτε νομική μορφή ίδρυση, συμμετοχή, συνίδρυση εταιριών ανάπτυξης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης, αγοράς, πώλησης ακινήτων του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φυσικών προσώπων, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, είτε αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία, με οποιαδήποτε μορφή ή τύπο, με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά.

Η. Η με οποιαδήποτε νομική μορφή (εργολαβία, κοινοπραξία, αντιπαροχή κλπ) ανάληψη, εκτέλεση, συμμετοχή στην ανέγερση πάσης φύσεως τεχνικών, οικοδομικών έργων του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φυσικών προσώπων. Και ειδικότερα:
1. Η αγορά και πώληση ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων και εκτάσεων γης εντός ή εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε αστικές, ημιαστικές περιοχές και αγροτικές περιοχές, που προορίζονται για ανέγερση κτιρίων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων, κτιρίων μεικτής χρήσης, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους κτιρίου, με σκοπό το κέρδος.
2. Η αγορά και πώληση κτιρίων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων και κτιρίων μεικτής χρήσης, με σκοπό το κέρδος.
3. Η αγορά και πώληση αυτοτελών και ανεξάρτητων διαμερισμάτων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, γραφείων, επαγγελματικών χώρων, καταστημάτων, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους ακίνητης εγκατάστασης, με σκοπό το κέρδος.
4. Η αγορά και πώληση αγροτικών εκτάσεων, με σκοπό το κέρδος.
5. Η εκμίσθωση ιδιόκτητων κτιρίων κατοικιών, αυτοτελών και ανεξάρτητων διαμερισμάτων κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων, κτιρίων μεικτής χρήσης, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους ακίνητης περιουσίας με σκοπό το κέρδος.
6. Η εκμίσθωση ιδιόκτητων ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων και εκτάσεων γης εντός ή εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε αστικές, ημιαστικές περιοχές και αγροτικές περιοχές, ασκεπούς χώρου για την εγκατάσταση μηχανημάτων ή επιχείρησης, μονάδων παραγωγής ενέργειας, γηπέδων για αθλητικές εγκαταστάσεις, υπαίθριες εκθέσεις και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που μπορεί να αναπτυχθεί στο ύπαιθρο, με σκοπό το κέρδος.
7. Η μίσθωση και χρηματοδοτική μίσθωση κτιρίων κατοικιών και αυτοτελών και ανεξάρτητων διαμερισμάτων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων, κτιρίων μεικτής χρήσης, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους ακίνητης εγκατάστασης
8. Η μίσθωση χρηματοδοτική μίσθωση ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων και εκτάσεων γης εντός ή εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε αστικές, ημιαστικές περιοχές και αγροτικές περιοχές, ασκεπούς χώρου για την εγκατάσταση μηχανημάτων ή επιχείρησης, γηπέδων για αθλητικές εγκαταστάσεις, υπαίθριες εκθέσεις και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που μπορεί να αναπτυχθεί στο ύπαιθρο.

9. Η ανάπτυξη και πώληση ακίνητης περιουσίας και ακινήτων εν γένει.
10. Η παροχή υπηρεσιών μεσίτη αστικών συμβάσεων με την διαμεσολάβηση για τη σύναψη συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης και παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή την υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων.
11. Η διαχείριση ακινήτων και ακίνητης περιουσίας εν γένει είτε ιδιόκτητης είτε τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων έναντι αμοιβής και γενικά η εμπορική εκμετάλλευση πάσης φύσεως ακινήτων με σκοπό το κέρδος.
12. Η διαχείριση αγροτικών, δασικών και παρόμοιων ακινήτων.
13. Η εκπόνηση μελετών για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων, κτιρίων μεικτής χρήσης, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους κτιρίου
14. Η ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών εν γένει εργασιών για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, κυρίων ή παραθεριστικών, επαγγελματικών χώρων, αμιγών κτιρίων γραφείων, κτιρίων μεικτής χρήσης, βιομηχανικών κτιρίων, αποθηκών, αγροτικών ακινήτων, επαγγελματικών εγκαταστάσεων και εν γένει παντός είδους κτιρίου είτε σε ιδιόκτητα γήπεδα και οικόπεδα είτε με το σύστημα της αντιπαροχής.
15. Η εκπόνηση μελετών για την κατασκευή τεχνικών έργων πάσης φύσεως και ιδίως βιομηχανικών κτιρίων, εργοστασίων, χώρων παραγωγής, βιοτεχνιών και βιομηχανοστασίων.
16. Η ανάληψη και εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως και ιδίως βιομηχανικών κτιρίων, εργοστασίων, χώρων παραγωγής, βιοτεχνιών και βιομηχανοστασίων.
17. Η παροχή υπηρεσιών συναφών προς τους πιο πάνω σκοπούς.
18. Κάθε άλλη συναφής προς τις πιο πάνω εργασίες με σκοπό το κέρδος

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων μπορεί με τροποποίηση του παρόντος να καθορίζει και άλλες δραστηριότητες ως σκοπό της εταιρείας.
Για την επίτευξη των σκοπών της, η εταιρεία μπορεί να αντιπροσωπεύει, να συμμετέχει και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε (χωρίς έλεγχο βάσει του Ν. 3604/2007) και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας, όπως ισχύει μετά και την κατά τα ανωτέρω τροποποίησή του.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

<u>Κοινοποίηση</u>:

1. Εταιρεία: «ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ανώνυμη Εταιρεία - Διαχείρισης και Ανάπτυξης Ακίνητης Περιουσίας»
   Δ/νση: Γ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106Β
   Τ.Κ.: 15772, ΖΩΓΡΑΦΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής
   Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
   Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
   Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: <u>https://www.businessregistry.gr/</u> - επιλογή <u>«Δημοσιότητα».</u>