ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,19/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:34314

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **08/07/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **800293** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4826301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 51992/01ΑΤ/Β/02/454(2006)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 9044/16 / 01/07/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΚΥΡΙΑΖΗ 22Α
   Τ.Κ.: 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

με δ.τ. "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε."

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

12η Εταιρική χρήση (01/01/2014-31/12/2014)

(Ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά τρέχουσας χρήσης 31.12.2014			Ποσά προηγούμενης χρησης 31.12.2013		
	Αξία κτησης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
5. Λοιπά έξοδα εγκαταστ.	29.945,75	29.945,71	0,04	29.945,75	28.590,03	1.355,72
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδο-οικόπεδα	570.687,10	0,00	570.687,10	570.687,10	0,00	570.687,10
2.Κτίρια	497.012,42	209.248,07	287.764,35	497.012,42	189.367,57	307.644,85
4.Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	46.173,40	45.534,40	639,00	45.831,94	43.334,13	2.497,81
5.Μεταφορικά μέσα	15.000,00	400,00	14.600,00	25.894,99	25.894,98	0,01
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	42.192,19	39.258,97	2.933,22	38.480,36	34.980,16	3.500,20
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	1.171.065,11	294.441,44	876.623,67	1.177.906,81	293.576,84	884.329,97
ΙΙΙ. Συναλλαγές βάλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79				5.498,79
Συνολο πάγιου ενεργητικου (ΓΙ+ΓΙΙΙ)		882.722,46				889.828,76
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή		236.212,00				236.212,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη		347.904,75				498.497,62
4. Πρώτες & Βοηθητικές ύλες		0,00				0,00
5. Προκαταβολές αποθεμάτων		5.545,00				9.540,00
		589.661,75				744.249,62
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		65.483,48				30.990,88
11. Χρεώστες διάφοροι		43.150,14				66.253,74
12. Λογαριασμοί διαχείρησεως προκ/λών & πιστώσεων		170.749,20				173.223,08
		279.382,80				270.467,70
ΔΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		8.311,69				8.311,69
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		67.447,48				7.593,95
3.Καταθεσεις ωψεως & προθεσμιας		89.251,78				60.734,91
		156.699,26				68.328,86
Συνολο κυκλοφ.ενεργητικου(ΔΙΙ+ΔΙV)		1.034.066,50				1.091.357,87
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επόμενης χρήσης		3.976,94				4.132,09
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητ.		0,00				3.048,76
		3.976,94				7.180,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		1.920.754,94				1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών		655.270,00				857.950,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσά προηγ.χρ. 31.12.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.κεφαλαιο		
1.Καταβλημενο (30.300 μετοχές Χ 30 ευρώ εκάστη)	909.000,00	909.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γής επιχορ.-επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ. Αξίας λοιπ.περιουσ. Στοιχείων	13.443,67	13.443,67
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	27.857,32	27.857,32
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	162.296,33	352.626,98
Συναλο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ +ΑΙV + ΑV)	1.112.597,32	1.302.927,97
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.500,00	27.384,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεωσεις		
1.Προμηθευτές	128.838,91	6.471,88
2α.Επιταγές πληρωτεες μεταχρονολ.	126.074,17	7.893,80
3.Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	329.381,37	407.307,75
4. Προκαταβολές πελατών	158.294,53	230.000,00
5.Υποχρεωσεις απο φορους-τελη	18.747,65	930,79
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.037,67	2.149,24
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Συνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	765.354,30	654.753,46
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	787.854,30	682.137,46
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1 Εσοδα επομενων χρήσεων	19.618,00	3.580,00
2 Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	685,32	1.067,77
	20.303,32	4.647,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.920.754,94	1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών	655.270,00	857.950,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2014		Ποσα προηγ. χρ. 31.12.2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		841.000,00		151.552,00
μειον: κόστος πωληθέντων		803.921,70		43.670,63
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		37.078,30		107.881,37
πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		37.078,30		107.881,37
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	121.629,98		56.639,69	
4. Έξοδα λειτ/ργίας παραγωγής μη κοστολ/ντα	0,00	121.629,98	0,00	56.639,69
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημία/ κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-84.551,68		51.241,68
πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	158,10		363,74	
μείον: χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	58.418,46	58.260,36	51.238,84	50.875,10
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημιές / κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-142.812,04		366,58
ΚΑΘΑΡΟΣ(ή ΜΕΙΟΝ) Εκτακτα Αποτελέσματα				
πλέον: 4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	0,00		0,00	
πλέον: 1.Έκτακτα και ανόργανα εσοδα	8.999,99		0,00	
μειον: 1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα	54,24	8.945,75	690,58	-690,58
Οργανικά &έκτακτα αποτελεσμ.(ζημία/κέρδη)		-133.866,29		-324,00
μείον σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	28.115,26		28.179,07	
μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος	28.115,26	0,00	28.179,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία/κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ(προ φόρων)		-133.866,29		-324,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29	-324,00
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98	360.598,31
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69	360.274,31
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00	7.647,33
Σύνολο	56.464,36	7.647,33
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33	352.626,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33	352.626,98
	162.296,33	352.626,98

Κηφισιά 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. Χ 573244

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΙ 594198

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΕΠΕ
Αρ. Αδείας Α' [illegible]

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

KRP AUDITORS A.E.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Αθήνα, 03 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ

Α.Μ.ΣΟΕΛ.: 13361

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α. Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΠΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014, για την 12η εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014 για τις οποίες παρέχουμε τις σχετικές επεξηγήσεις στο προσάρτημα και αναφέρουμε σχετικά τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:
Ο Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε σε ευρώ 841.000,00, το μικτό κέρδος σε ευρώ 37.078,30 και τα αποτελέσματα (ζημιά χρήσης) ανήλθαν σε ποσό ευρώ 133.866,29.

2. Σημαντικά γεγονότα:

Από τις 31/12/2014, που έκλεισε η χρήση 2014 μέχρι την ημέρα σύνταξης της έκθεσης αυτής δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

4. Σας παραθέτουμε τα βασικά στοιχεία Ισολογισμού:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Έξοδα Εγκαταστάσεων		0,04
Πάγιο ενεργητικό προ αποσβέσεων	1.171.065,11	
Μείον αποσβεσθέντα πάγια	294.441,44	
Αναπόσβεστη αξία		876.623,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79
Σύνολο παγίου		882.722,50
Αποθέματα		589.661,75
Απαιτήσεις		279.382,80
Χρεόγραφα		8.311,69
Διαθέσιμα		156.699,26
Μεταβατικοί Ενεργητικού		3.976,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754,94**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ: Μετοχικό κεφάλαιο		909.000,00
Διαφορές από αναπρ. Αξ. Λοιπών περ. στοιχ.		13.443,67
Αποθεματικά κεφάλαια		27.857,32
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		162.296,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.112.597,32**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		765.354,30
Μεταβατικοί Παθητικού		20.303,32
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754.94**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ :

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2014	2013
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό+Μεταβατ. λογαριασμοί / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις+Μεταβατ. λογαριασμοί	1.038.032,44 / 785.657,62 = 132%	1.098.538,72 / 659.411,23 = 167%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	37.078,30 / 841.000,00 = 4%	107.881,37 / 151.552,00 = 71%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-133.866,29 / 841.000,00 = -16%	-324,00 / 151.552,00 = 0%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-133.866,29 / 1.112.597,32 = -12%	-324,00 / 1.302.927,97 = 0%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	1.112.597,32 / 787.854,30 = 141%	1.302.927,97 / 682.137,46 = 191%
Κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων πελατών	Απαιτήσεις από πελάτες Χ 365 / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	23.901.462,90 / 841.000,00 = 28	11.311.671,20 / 151.552,00 = 75
Κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων / Μέσος όρος αποθεμάτων χρήσεως	803.921,70 / 666.955,68 = 1,21	43.670,63 / 732.824,68 = 0,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00
Σύνολο	56.464,36
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :	
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33
	162.296,33

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό χρήσης 2014
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ
ΑΔΤ Χ 573244	ΑΔΤ ΑΙ 594198	Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτή η Έκθεση, που αποτελείται από τρεις σελίδες, είναι η ίδια που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ηλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Κωδικ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
"ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 51992/01ΑΤ/Β/02/454(2006) – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 004826301000

Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. **Άρθρο 42α, παρ. 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

β. **Άρθρο 42β, παρ. 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

γ. **Άρθρο 42β, παρ. 2**: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ. **Άρθρο 42β, παρ. 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογ/σμών και αραβική αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν έγινε

ε. **Άρθρο 42β, παρ. 4**: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τις διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν

στ. **Άρθρο 42β, παρ. 5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν

Παρ. 2, Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Την παρούσα χρήση διενεργήθηκαν αποσβέσεις, ποσού € 28.115,26 βάσει των συντελεστών που προβλέπει ο Ν.4172/2014.
3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν και συναλλαγματικές διαφορές.

γ. **Άρθρο 43, παρ. 2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

δ. **Άρθρο 43, παρ. 7 εδαφ. β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

στ. **'Αρθρο43 παρ. 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού '"Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

ζ. **Αρθρο43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

η. **'Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ'**: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα .

<u>Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως</u>.

α. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

β. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. ε**: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

γ. **Άρθρο 43, παρ. 3 εδάφ. γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή και την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές.

δ. **Άρθρο 43, παρ. 4 εδάφ. α' και β'**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Όταν οι Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (πχ. Ο.Ε) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. δ**: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. αξία
-Κοινές ονομαστικές μετοχές	30.300	€ 30,00	909.000,00

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

Παρ. 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ε και 42ε παρ. 10**: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Για οφειλές προς τις τράπεζες ποσού € 329.361,37 υπάρχουν προσημειώσεις € 600.000,00.

δ. **Άρθρο 42ε, παρ. 14 εδάφ. δ**: Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσόν του είναι σημαντικό.

Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις.

ε. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ζ**: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009, σύμφωνα με τον Νόμο 3888/2010. Συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις 2010 έως 2014.

Παρ. 7. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε, παρ. 11: Ανάλυση των λογ/σμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10

Οι λογαριασμοί τάξεως εμφανίζουν υπόλοιπο 655.270,00 € το οποίο αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης (€ 632.500,00) και εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς (€ 22.770,00).

Παρ. 8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε, παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Παρ. 9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. 1δ**: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις.

Παρ. 10. Αποτελέσματα χρήσεως

ε. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη :** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Χ 573244	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 594198	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτό το προσάρτημα, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι το ίδιο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015.

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	Αξία κτήσεως 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Αξία κτήσεως 31/12/2014	Αποσβέσεις 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Υπεραξία αναπρ/γής	Αποσβέσεις 31/12/2014	Αναποσβ. Αξία 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ										
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	29.945,75	0,00		29.945,75	28.590,03	1.355,68			29.945,71	0,04
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
Ενσώματες ακινητοποιήσεις										
Γήπεδα - οικόπεδα	570.687,10	0,00		570.687,10	0,00	0,00			0,00	570.687,10
Κτίρια - τεχνικά έργα	497.012,42	0,00		497.012,42	189.367,57	19.880,50			209.248,07	287.764,35
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	45.831,94	341,46		46.173,40	43.334,13	2.200,27			45.534,40	639,00
Μεταφορικά μέσα	25.894,99		-10.894,99	15.000,00	25.894,98		-25.494,98		400,00	14.600,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	38.480,36	3.711,83		42.192,19	34.980,16	4.278,81			39.258,97	2.933,22
Σύνολο ενσώματων παγίων	***1.177.906,81***	***4.053,29***	***-10.894,99***	***1.171.065,11***	***293.576,84***	***26.359,58***	***-25.494,98***	***0,00***	***294.441,44***	***876.623,67***

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

με δ.τ. "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε."

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

12η Εταιρική χρήση (01/01/2014-31/12/2014)

(Ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά τρέχουσας χρήσης 31.12.2014			Ποσά προηγούμενης χρησης 31.12.2013		
	Αξία κτησης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
5. Λοιπά έξοδα εγκαταστ.	29.945,75	29.945,71	0,04	29.945,75	28.590,03	1.355,72
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδο-οικόπεδα	570.687,10	0,00	570.687,10	570.687,10	0,00	570.687,10
2.Κτίρια	497.012,42	209.248,07	287.764,35	497.012,42	189.367,57	307.644,85
4.Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	46.173,40	45.534,40	639,00	45.831,94	43.334,13	2.497,81
5.Μεταφορικά μέσα	15.000,00	400,00	14.600,00	25.894,99	25.894,98	0,01
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	42.192,19	39.258,97	2.933,22	38.480,36	34.980,16	3.500,20
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	1.171.065,11	294.441,44	876.623,67	1.177.906,81	293.576,84	884.329,97
ΙΙΙ. Συναλλαγές βάλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79				5.498,79
Συνολο πάγιου ενεργητικου (ΓΙ+ΓΙΙΙ)		882.722,46				889.828,76
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή		236.212,00				236.212,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη		347.904,75				498.497,62
4. Πρώτες & Βοηθητικές ύλες		0,00				0,00
5. Προκαταβολές αποθεμάτων		5.545,00				9.540,00
		589.661,75				744.249,62
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		65.483,48				30.990,88
11. Χρεώστες διάφοροι		43.150,14				66.253,74
12. Λογαριασμοί διαχείρησεως προκ/λών & πιστώσεων		170.749,20				173.223,08
		279.382,80				270.467,70
ΔΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		8.311,69				8.311,69
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		67.447,48				7.593,95
3.Καταθεσεις ωψεως & προθεσμιας		89.251,78				60.734,91
		156.699,26				68.328,86
Συνολο κυκλοφ.ενεργητικου(ΔΙΙ+ΔΙV)		1.034.066,50				1.091.357,87
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επόμενης χρήσης		3.976,94				4.132,09
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητ.		0,00				3.048,76
		3.976,94				7.180,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		1.920.754,94				1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών		655.270,00				857.950,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσά προηγ.χρ. 31.12.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.κεφαλαιο		
1.Καταβλημενο (30.300 μετοχές Χ 30 ευρώ εκάστη)	909.000,00	909.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γής επιχορ.-επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ. Αξίας λοιπ.περιουσ. Στοιχείων	13.443,67	13.443,67
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	27.857,32	27.857,32
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	162.296,33	352.626,98
Συναλο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ +ΑΙV + ΑV)	1.112.597,32	1.302.927,97
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.500,00	27.384,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεωσεις		
1.Προμηθευτές	128.838,91	6.471,88
2α.Επιταγές πληρωτεες μεταχρονολ.	126.074,17	7.893,80
3.Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	329.381,37	407.307,75
4. Προκαταβολές πελατών	158.294,53	230.000,00
5.Υποχρεωσεις απο φορους-τελη	18.747,65	930,79
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.037,67	2.149,24
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Συνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	765.354,30	654.753,46
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	787.854,30	682.137,46
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1 Εσοδα επομενων χρήσεων	19.618,00	3.580,00
2 Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	685,32	1.067,77
	20.303,32	4.647,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.920.754,94	1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών	655.270,00	857.950,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2014		Ποσα προηγ. χρ. 31.12.2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		841.000,00		151.552,00
μειον: κόστος πωληθέντων		803.921,70		43.670,63
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		37.078,30		107.881,37
πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		37.078,30		107.881,37
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	121.629,98		56.639,69	
4. Έξοδα λειτ/ργίας παραγωγής μη κοστολ/ντα	0,00	121.629,98	0,00	56.639,69
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημία/ κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-84.551,68		51.241,68
πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	158,10		363,74	
μείον: χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	58.418,46	58.260,36	51.238,84	50.875,10
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημιές / κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-142.812,04		366,58
ΚΑΘΑΡΟΣ(ή ΜΕΙΟΝ) Εκτακτα Αποτελέσματα				
πλέον: 4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	0,00		0,00	
πλέον: 1.Έκτακτα και ανόργανα εσοδα	8.999,99		0,00	
μειον: 1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα	54,24	8.945,75	690,58	-690,58
Οργανικά &έκτακτα αποτελεσμ.(ζημία/κέρδη)		-133.866,29		-324,00
μείον σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	28.115,26		28.179,07	
μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος	28.115,26	0,00	28.179,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία/κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ(προ φόρων)		-133.866,29		-324,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29	-324,00
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98	360.598,31
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69	360.274,31
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00	7.647,33
Σύνολο	56.464,36	7.647,33
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33	352.626,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33	352.626,98
	162.296,33	352.626,98

Κηφισιά 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. Χ 573244

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΙ 594198

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΕΠΕ
Αρ. Αδείας Α' [illegible]

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

KRP AUDITORS A.E.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Αθήνα, 03 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ

Α.Μ.ΣΟΕΛ.: 13361

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α. Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΠΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014, για την 12η εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014 για τις οποίες παρέχουμε τις σχετικές επεξηγήσεις στο προσάρτημα και αναφέρουμε σχετικά τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:
Ο Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε σε ευρώ 841.000,00, το μικτό κέρδος σε ευρώ 37.078,30 και τα αποτελέσματα (ζημιά χρήσης) ανήλθαν σε ποσό ευρώ 133.866,29.

2. Σημαντικά γεγονότα:

Από τις 31/12/2014, που έκλεισε η χρήση 2014 μέχρι την ημέρα σύνταξης της έκθεσης αυτής δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

4. Σας παραθέτουμε τα βασικά στοιχεία Ισολογισμού:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Έξοδα Εγκαταστάσεων		0,04
Πάγιο ενεργητικό προ αποσβέσεων	1.171.065,11	
Μείον αποσβεσθέντα πάγια	294.441,44	
Αναπόσβεστη αξία		876.623,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79
Σύνολο παγίου		882.722,50
Αποθέματα		589.661,75
Απαιτήσεις		279.382,80
Χρεόγραφα		8.311,69
Διαθέσιμα		156.699,26
Μεταβατικοί Ενεργητικού		3.976,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754,94**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ: Μετοχικό κεφάλαιο		909.000,00
Διαφορές από αναπρ. Αξ. Λοιπών περ. στοιχ.		13.443,67
Αποθεματικά κεφάλαια		27.857,32
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		162.296,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.112.597,32**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		765.354,30
Μεταβατικοί Παθητικού		20.303,32
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754.94**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ :

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2014	2013
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό+Μεταβατ. λογαριασμοί / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις+Μεταβατ. λογαριασμοί	1.038.032,44 / 785.657,62 = 132%	1.098.538,72 / 659.411,23 = 167%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	37.078,30 / 841.000,00 = 4%	107.881,37 / 151.552,00 = 71%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-133.866,29 / 841.000,00 = -16%	-324,00 / 151.552,00 = 0%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-133.866,29 / 1.112.597,32 = -12%	-324,00 / 1.302.927,97 = 0%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	1.112.597,32 / 787.854,30 = 141%	1.302.927,97 / 682.137,46 = 191%
Κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων πελατών	Απαιτήσεις από πελάτες Χ 365 / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	23.901.462,90 / 841.000,00 = 28	11.311.671,20 / 151.552,00 = 75
Κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων / Μέσος όρος αποθεμάτων χρήσεως	803.921,70 / 666.955,68 = 1,21	43.670,63 / 732.824,68 = 0,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00
Σύνολο	56.464,36
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :	
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33
	162.296,33

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό χρήσης 2014
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ
ΑΔΤ Χ 573244	ΑΔΤ ΑΙ 594198	Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτή η Έκθεση, που αποτελείται από τρεις σελίδες, είναι η ίδια που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ηλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Κωδικ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
"ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 51992/01ΑΤ/Β/02/454(2006) – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 004826301000

Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. **Άρθρο 42α, παρ. 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

β. **Άρθρο 42β, παρ. 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

γ. **Άρθρο 42β, παρ. 2**: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ. **Άρθρο 42β, παρ. 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογ/σμών και αραβική αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν έγινε

ε. **Άρθρο 42β, παρ. 4**: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τις διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν

στ. **Άρθρο 42β, παρ. 5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν

Παρ. 2, Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Την παρούσα χρήση διενεργήθηκαν αποσβέσεις, ποσού € 28.115,26 βάσει των συντελεστών που προβλέπει ο Ν.4172/2014.
3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν και συναλλαγματικές διαφορές.

γ. **Άρθρο 43, παρ. 2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

δ. **Άρθρο 43, παρ. 7 εδαφ. β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

στ. **'Αρθρο43 παρ. 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού '"Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

ζ. **Αρθρο43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

η. **'Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ'**: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα .

<u>Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως</u>.

α. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

β. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. ε**: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

γ. **Άρθρο 43, παρ. 3 εδάφ. γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή και την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές.

δ. **Άρθρο 43, παρ. 4 εδάφ. α' και β'**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Όταν οι Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (πχ. Ο.Ε) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. δ**: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. αξία
-Κοινές ονομαστικές μετοχές	30.300	€ 30,00	909.000,00

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

Παρ. 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ε και 42ε παρ. 10**: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Για οφειλές προς τις τράπεζες ποσού € 329.361,37 υπάρχουν προσημειώσεις € 600.000,00.

δ. **Άρθρο 42ε, παρ. 14 εδάφ. δ**: Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσόν του είναι σημαντικό.

Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις.

ε. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ζ**: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009, σύμφωνα με τον Νόμο 3888/2010. Συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις 2010 έως 2014.

Παρ. 7. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε, παρ. 11: Ανάλυση των λογ/σμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10

Οι λογαριασμοί τάξεως εμφανίζουν υπόλοιπο 655.270,00 € το οποίο αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης (€ 632.500,00) και εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς (€ 22.770,00).

Παρ. 8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε, παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Παρ. 9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. 1δ**: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις.

Παρ. 10. Αποτελέσματα χρήσεως

ε. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη :** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Χ 573244	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 594198	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτό το προσάρτημα, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι το ίδιο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015.

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	Αξία κτήσεως 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Αξία κτήσεως 31/12/2014	Αποσβέσεις 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Υπεραξία αναπρ/γής	Αποσβέσεις 31/12/2014	Αναποσβ. Αξία 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ										
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	29.945,75	0,00		29.945,75	28.590,03	1.355,68			29.945,71	0,04
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
Ενσώματες ακινητοποιήσεις										
Γήπεδα - οικόπεδα	570.687,10	0,00		570.687,10	0,00	0,00			0,00	570.687,10
Κτίρια - τεχνικά έργα	497.012,42	0,00		497.012,42	189.367,57	19.880,50			209.248,07	287.764,35
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	45.831,94	341,46		46.173,40	43.334,13	2.200,27			45.534,40	639,00
Μεταφορικά μέσα	25.894,99		-10.894,99	15.000,00	25.894,98		-25.494,98		400,00	14.600,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	38.480,36	3.711,83		42.192,19	34.980,16	4.278,81			39.258,97	2.933,22
Σύνολο ενσώματων παγίων	***1.177.906,81***	***4.053,29***	***-10.894,99***	***1.171.065,11***	***293.576,84***	***26.359,58***	***-25.494,98***	***0,00***	***294.441,44***	***876.623,67***

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

με δ.τ. "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε."

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

12η Εταιρική χρήση (01/01/2014-31/12/2014)

(Ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά τρέχουσας χρήσης 31.12.2014			Ποσά προηγούμενης χρησης 31.12.2013		
	Αξία κτησης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπροσ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
5. Λοιπά έξοδα εγκαταστ.	29.945,75	29.945,71	0,04	29.945,75	28.590,03	1.355,72
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδο-οικόπεδα	570.687,10	0,00	570.687,10	570.687,10	0,00	570.687,10
2.Κτίρια	497.012,42	209.248,07	287.764,35	497.012,42	189.367,57	307.644,85
4.Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	46.173,40	45.534,40	639,00	45.831,94	43.334,13	2.497,81
5.Μεταφορικά μέσα	15.000,00	400,00	14.600,00	25.894,99	25.894,98	0,01
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	42.192,19	39.258,97	2.933,22	38.480,36	34.980,16	3.500,20
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	1.171.065,11	294.441,44	876.623,67	1.177.906,81	293.576,84	884.329,97
ΙΙΙ. Συναλλαγές βάλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79				5.498,79
Συνολο πάγιου ενεργητικου (ΓΙ+ΓΙΙΙ)		882.722,46				889.828,76
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή		236.212,00				236.212,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη		347.904,75				498.497,62
4. Πρώτες & Βοηθητικές ύλες		0,00				0,00
5. Προκαταβολές αποθεμάτων		5.545,00				9.540,00
		589.661,75				744.249,62
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		65.483,48				30.990,88
11. Χρεώστες διάφοροι		43.150,14				66.253,74
12. Λογαριασμοί διαχείρησεως προκ/λών & πιστώσεων		170.749,20				173.223,08
		279.382,80				270.467,70
ΔΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		8.311,69				8.311,69
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		67.447,48				7.593,95
3.Καταθεσεις ωψεως & προθεσμιας		89.251,78				60.734,91
		156.699,26				68.328,86
Συνολο κυκλοφ.ενεργητικου(ΔΙΙ+ΔΙV)		1.034.066,50				1.091.357,87
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επόμενης χρήσης		3.976,94				4.132,09
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητ.		0,00				3.048,76
		3.976,94				7.180,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		1.920.754,94				1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών		655.270,00				857.950,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσά προηγ.χρ. 31.12.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.κεφαλαιο		
1.Καταβλημενο (30.300 μετοχές Χ 30 ευρώ εκάστη)	909.000,00	909.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γής επιχορ.-επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ. Αξίας λοιπ.περιουσ. Στοιχείων	13.443,67	13.443,67
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	27.857,32	27.857,32
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	162.296,33	352.626,98
Συναλο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ +ΑΙV + ΑV)	1.112.597,32	1.302.927,97
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.500,00	27.384,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεωσεις		
1.Προμηθευτές	128.838,91	6.471,88
2α.Επιταγές πληρωτεες μεταχρονολ.	126.074,17	7.893,80
3.Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	329.381,37	407.307,75
4. Προκαταβολές πελατών	158.294,53	230.000,00
5.Υποχρεωσεις απο φορους-τελη	18.747,65	930,79
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.037,67	2.149,24
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Συνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	765.354,30	654.753,46
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	787.854,30	682.137,46
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1 Εσοδα επομενων χρήσεων	19.618,00	3.580,00
2 Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	685,32	1.067,77
	20.303,32	4.647,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.920.754,94	1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών	655.270,00	857.950,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2014		Ποσα προηγ. χρ. 31.12.2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		841.000,00		151.552,00
μειον: κόστος πωληθέντων		803.921,70		43.670,63
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		37.078,30		107.881,37
πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		37.078,30		107.881,37
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	121.629,98		56.639,69	
4. Έξοδα λειτ/ργίας παραγωγής μη κοστολ/ντα	0,00	121.629,98	0,00	56.639,69
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημία/ κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-84.551,68		51.241,68
πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	158,10		363,74	
μείον: χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	58.418,46	58.260,36	51.238,84	50.875,10
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημιές / κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-142.812,04		366,58
ΚΑΘΑΡΟΣ(ή ΜΕΙΟΝ) Εκτακτα Αποτελέσματα				
πλέον: 4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	0,00		0,00	
πλέον: 1.Έκτακτα και ανόργανα εσοδα	8.999,99		0,00	
μειον: 1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα	54,24	8.945,75	690,58	-690,58
Οργανικά &έκτακτα αποτελεσμ.(ζημία/κέρδη)		-133.866,29		-324,00
μείον σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	28.115,26		28.179,07	
μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος	28.115,26	0,00	28.179,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία/κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ(προ φόρων)		-133.866,29		-324,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσα τρεχ.χρ 31.12.2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29	-324,00
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98	360.598,31
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69	360.274,31
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00	7.647,33
Σύνολο	56.464,36	7.647,33
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33	352.626,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33	352.626,98
	162.296,33	352.626,98

Κηφισιά 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. Χ 573244

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ. ΑΙ 594198

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΕΠΕ
Αρ. Αδείας Α' [illegible]

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

KRP AUDITORS A.E.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Αθήνα, 03 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ

Α.Μ.ΣΟΕΛ.: 13361

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α. Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΠΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014, για την 12η εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014 για τις οποίες παρέχουμε τις σχετικές επεξηγήσεις στο προσάρτημα και αναφέρουμε σχετικά τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:
Ο Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε σε ευρώ 841.000,00, το μικτό κέρδος σε ευρώ 37.078,30 και τα αποτελέσματα (ζημιά χρήσης) ανήλθαν σε ποσό ευρώ 133.866,29.

2. Σημαντικά γεγονότα:

Από τις 31/12/2014, που έκλεισε η χρήση 2014 μέχρι την ημέρα σύνταξης της έκθεσης αυτής δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

4. Σας παραθέτουμε τα βασικά στοιχεία Ισολογισμού:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Έξοδα Εγκαταστάσεων		0,04
Πάγιο ενεργητικό προ αποσβέσεων	1.171.065,11	
Μείον αποσβεσθέντα πάγια	294.441,44	
Αναπόσβεστη αξία		876.623,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.098,79
Σύνολο παγίου		882.722,50
Αποθέματα		589.661,75
Απαιτήσεις		279.382,80
Χρεόγραφα		8.311,69
Διαθέσιμα		156.699,26
Μεταβατικοί Ενεργητικού		3.976,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754,94**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ: Μετοχικό κεφάλαιο		909.000,00
Διαφορές από αναπρ. Αξ. Λοιπών περ. στοιχ.		13.443,67
Αποθεματικά κεφάλαια		27.857,32
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		162.296,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.112.597,32**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		765.354,30
Μεταβατικοί Παθητικού		20.303,32
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**1.920.754.94**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ :

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2014	2013
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό+Μεταβατ. λογαριασμοί / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις+Μεταβατ. λογαριασμοί	1.038.032,44 / 785.657,62 = 132%	1.098.538,72 / 659.411,23 = 167%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	37.078,30 / 841.000,00 = 4%	107.881,37 / 151.552,00 = 71%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-133.866,29 / 841.000,00 = -16%	-324,00 / 151.552,00 = 0%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-133.866,29 / 1.112.597,32 = -12%	-324,00 / 1.302.927,97 = 0%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	1.112.597,32 / 787.854,30 = 141%	1.302.927,97 / 682.137,46 = 191%
Κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων πελατών	Απαιτήσεις από πελάτες Χ 365 / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	23.901.462,90 / 841.000,00 = 28	11.311.671,20 / 151.552,00 = 75
Κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων / Μέσος όρος αποθεμάτων χρήσεως	803.921,70 / 666.955,68 = 1,21	43.670,63 / 732.824,68 = 0,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00
Σύνολο	56.464,36
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :	
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33
	162.296,33

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό χρήσης 2014
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ
ΑΔΤ Χ 573244	ΑΔΤ ΑΙ 594198	Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτή η Έκθεση, που αποτελείται από τρεις σελίδες, είναι η ίδια που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ηλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Κωδικ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
"ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 51992/01ΑΤ/Β/02/454(2006) – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 004826301000

Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. **Άρθρο 42α, παρ. 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

β. **Άρθρο 42β, παρ. 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

γ. **Άρθρο 42β, παρ. 2**: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ. **Άρθρο 42β, παρ. 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογ/σμών και αραβική αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν έγινε

ε. **Άρθρο 42β, παρ. 4**: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τις διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν

στ. **Άρθρο 42β, παρ. 5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν

Παρ. 2, Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Την παρούσα χρήση διενεργήθηκαν αποσβέσεις, ποσού € 28.115,26 βάσει των συντελεστών που προβλέπει ο Ν.4172/2014.
3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν και συναλλαγματικές διαφορές.

γ. **Άρθρο 43, παρ. 2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

δ. **Άρθρο 43, παρ. 7 εδαφ. β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

στ. **'Αρθρο43 παρ. 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού '"Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

ζ. **Αρθρο43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

η. **'Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ'**: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα .

<u>Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως</u>.

α. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

β. **Άρθρο 43, παρ. 5 εδαφ. ε**: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

γ. **Άρθρο 43, παρ. 3 εδάφ. γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή και την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές.

δ. **Άρθρο 43, παρ. 4 εδάφ. α' και β'**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. β**: Όταν οι Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (πχ. Ο.Ε) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. δ**: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. αξία
-Κοινές ονομαστικές μετοχές	30.300	€ 30,00	909.000,00

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

Παρ. 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ε και 42ε παρ. 10**: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

β. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

γ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιστ**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Για οφειλές προς τις τράπεζες ποσού € 329.361,37 υπάρχουν προσημειώσεις € 600.000,00.

δ. **Άρθρο 42ε, παρ. 14 εδάφ. δ**: Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσόν του είναι σημαντικό.

Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις.

ε. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ζ**: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009, σύμφωνα με τον Νόμο 3888/2010. Συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις 2010 έως 2014.

Παρ. 7. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε, παρ. 11: Ανάλυση των λογ/σμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10

Οι λογαριασμοί τάξεως εμφανίζουν υπόλοιπο 655.270,00 € το οποίο αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης (€ 632.500,00) και εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς (€ 22.770,00).

Παρ. 8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε, παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Παρ. 9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. **Άρθρο 43α, παρ. 1 εδάφ. 1δ**: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις.

Παρ. 10. Αποτελέσματα χρήσεως

ε. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη :** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Χ 573244	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 594198	ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1836 ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ Αρ. Αδείας Α' Τάξης 99109

Βεβαιώνεται ότι αυτό το προσάρτημα, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι το ίδιο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03 Απριλίου 2015.

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	Αξία κτήσεως 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Αξία κτήσεως 31/12/2014	Αποσβέσεις 31/12/2013	Αυξήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Υπεραξία αναπρ/γής	Αποσβέσεις 31/12/2014	Αναποσβ. Αξία 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ										
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	29.945,75	0,00		29.945,75	28.590,03	1.355,68			29.945,71	0,04
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
Ενσώματες ακινητοποιήσεις										
Γήπεδα - οικόπεδα	570.687,10	0,00		570.687,10	0,00	0,00			0,00	570.687,10
Κτίρια - τεχνικά έργα	497.012,42	0,00		497.012,42	189.367,57	19.880,50			209.248,07	287.764,35
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	45.831,94	341,46		46.173,40	43.334,13	2.200,27			45.534,40	639,00
Μεταφορικά μέσα	25.894,99		-10.894,99	15.000,00	25.894,98		-25.494,98		400,00	14.600,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	38.480,36	3.711,83		42.192,19	34.980,16	4.278,81			39.258,97	2.933,22
Σύνολο ενσώματων παγίων	***1.177.906,81***	***4.053,29***	***-10.894,99***	***1.171.065,11***	***293.576,84***	***26.359,58***	***-25.494,98***	***0,00***	***294.441,44***	***876.623,67***

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

με δ.τ. "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε."

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.004826301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

12η Εταιρική χρήση (01/01/2014-31/12/2014)

(Ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά τρέχουσας χρήσης 31.12.2014			Ποσά προηγούμενης χρησης 31.12.2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
5. Λοιπά έξοδα εγκαταστ.	29.945,75	29.945,71	0,04	29.945,75	28.590,03	1.355,72
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-οικόπεδα	570.687,10	0,00	570.687,10	570.687,10	0,00	570.687,10
2.Κτίρια	497.012,42	209.248,07	287.764,35	497.012,42	189.367,57	307.644,85
4.Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	46.173,40	45.534,40	639,00	45.831,94	43.334,13	2.497,81
5.Μεταφορικά μέσα	15.000,00	400,00	14.600,00	25.894,99	25.894,98	0,01
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	42.192,19	39.258,97	2.933,22	38.480,36	34.980,16	3.500,20
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.171.065,11	294.441,44	876.623,67	1.177.906,81	293.576,84	884.329,97
ΙΙΙ Συμμετοχές &Άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.098,79			5.498,79
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			882.722,46			889.828,76
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			236.212,00			236.212,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			347.904,75			498.497,62
4. Πρώτες & Βοηθητικές ύλες			0,00			0,00
5. Προκαταβολές αποθεμάτων			5.545,00			9.540,00
			589.661,75			744.249,62
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			65.483,46			30.990,88
11. Χρεώστες διάφοροι			43.150,14			66.253,74
12. Λογαριασμοί διαχείρησεως προκ/λιών & πιστώσεων			170.749,20			173.223,08
			279.382,80			270.467,70
ΔΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές			8.311,69			8.311,69
ΙV.Διαθεσιμα						
1.Ταμειο			67.447,48			7.593,95
3.Καταθεσεις οψεως & προθεσμιας			89.251,78			60.734,91
			156.699,26			68.328,86
Συνολο κυκλοφ.ενεργητικου(ΔΙΙ+ΔΙV)			1.034.055,50			1.091.357,87
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επόμενης χρήσης			3.976,94			4.132,09
3. Λοιποί μεταβατικοί Λ/σμοί ενεργητ.			0,00			3.048,76
			3.976,94			7.180,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.920.754,94			1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί Λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών			655.270,00			857.950,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσά προηγ.χρ. 31.12.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.κεφάλαιο		
1.Καταβλημενο (30.300 μετοχές Χ 30 ευρώ εκάστη)	909.000,00	909.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/νης επιχορ.-επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ. Αξίας λοιπ.περιουσ. Στοιχείων	13.443,67	13.443,67
ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	27.857,32	27.857,32
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	162.296,33	352.626,98
Συνολο ιδιων κεφαλαιων (ΑΙ +ΑΙV + AV)	1.112.597,32	1.302.927,97
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.500,00	27.384,00
ΙΙ.Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις		
1.Προμηθευτές	128.838,91	6.471,88
2α.Επιταγές πληρωτεες μεταχρονολ.	126.074,17	7.893,80
3.Τράπεζες λογ/μος Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	329.361,37	407.307,75
4. Προκαταβολές πελατών	156.294,53	230.000,00
5.Υποχρεωσεις απο φορους-τελη	18.747,65	930,79
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.037,67	2.149,24
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Συνολο υποχρεωσεων (ΓΙΙ)	765.354,30	654.753,46
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	787.854,30	682.137,46
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Εσοδα επόμενων χρήσεων	19.618,00	3.590,00
2.Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	685,32	1.067,77
	20.303,32	4.657,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.920.754,94	1.989.723,20
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί Λ/σμοί εγγυήσεων κ εμπρ. ασφαλειών	655.270,00	857.950,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014		Ποσα προηγ. χρ. 31.12.2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		841.000,00		151.552,00
μειον: κόστος πωληθέντων		803.921,70		43.670,63
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		37.078,30		107.881,37
πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		37.078,30		107.881,37
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα Διοικητικής λειτούργίας	121.629,98		56.639,69	
4. Έξοδα λειτ/γίας παραγωγής μη κοστολ/ντα	0,00	121.629,98	0,00	56.639,69
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημία/ κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-84.551,68		51.241,68
πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	158,10		363,74	
μείον: χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	58.418,46	58.260,36	51.238,84	50.875,10
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ζημιές / κερδη) ΕΚΜ/ΣΗΣ		-142.812,04		366,58
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ(ή ΜΕΙΟΝ) Εκτακτα Αποτελέσματα				
πλέον: 4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	0,00		0,00	
πλέον: 1.Έκτακτα και ανοργανα εσοδα	8.999,99		0,00	
μειον: 1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα	54,24	8.945,75	690,58	-690,58
Οργανικά &έκτακτα αποτελέσμ.(ζημία/κέρδη)		-133.866,29		-324,00
μείον σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	28.115,26		28.179,07	
μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος	28.115,26	0,00	28.179,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία/κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ(προ φόρων)		-133.866,29		-324,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2014	Ποσα τρεχ.χρ. 31.12.2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-133.866,29	-324,00
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ.χρήσεων	352.626,98	360.598,31
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	218.760,69	360.274,31
Μειον 1. Φορος εισοδήματος	54.464,36	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.000,00	7.647,33
Σύνολο	56.464,36	7.647,33
Ζημία εις νέο / Κέρδη προς διάθεση	162.296,33	352.626,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικο αποθεματικό	0,00	0,00
2.Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο ζημιών /κερδών	162.296,33	352.626,98
	162.296,33	352.626,98

Κηφισιά 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ Χ 573244

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 594198

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΑ ΠΙ ΕΠΕ
Αρ. Αδείας 1936
ΙΩΑΝΝΑ ΠΕΚΛΑΡΗ
Αρ. Αδείας Α΄ Τάξης 99109

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

KRP auditors

KRP AUDITORS Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλισίων 4, 145 64 Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165

Αθήνα, 03 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΞΕΝ. ΜΙΧΑΗΛ

Α.Μ.ΣΟΕΛ.: 13361