ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,18/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:65527

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΝΙΑΣΑ ΑΤΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **4012401000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **29753/01ΑΤ/Β/93/419(2000)**.

Ανακοινώνεται ότι την **26/05/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **799328** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4012401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17018/15 - 16/05/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΚΟΔΡΟΥ ΚΑΙ Δ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 18, Τ.Κ.: 15451, ΦΙΛΟΘΕΗ - ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΝΙΑΣΑ - ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΝΙΑΣΑ Α.Τ.Ε.

Ο Δ Ο Σ ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 18 & ΚΟΔΡΟΥ

Ν.ΨΥΧΙΚΟ 15451

ΤΗΛΕΦ. 6717110 - FAX 6719990

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
της 22ης Μαίου 2015

Στο Νέο Ψυχικό σήμερα την 22η Μαΐου 2015, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ., στα ενταύθα και επί της οδού Δημητρίου Βασιλείου 18 & Κόδρου κείμενα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία "ΝΙΑΣΑ - ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με Αρ. ΜΑΕ 29753/01ΑΤ/Β/93/419/00 και Αρ. ΓΕΜΗ 4012401000, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου αυτού, προκειμένου να λάβουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διατάξεως:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ:

1. **Έγκριση της εκθέσεως των πεπραγμένων του Δ.Σ. και των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας χρήσεως 2014 περίοδος 1/1/14 - 31/12/14.**
2. **Έγκριση προτάσεως διανομής μερίσματος και αμοιβών μελών Δ.Σ χρήσεως 2014.**
3. **Έγκριση προτάσεως συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως και καθορισμός ημερομηνίας.**

Στην συνεδρίαση αυτή παρέστησαν οι εξής :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Αλέξανδρος Φραγάκης του Αριστείδη, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αριστείδης – Σωτήριος Φραγάκης του Αριστείδη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Μαρία Πρίνου του Σωτηρίου, Μέλος Δ.Σ.
4. Λιάλιαρη Μαρία του Αντωνίου, Μέλος Δ.Σ.
5. Σιταρένιος Χρήστος του Παναγιώτη, Μέλος Δ.Σ.
6. Ιωάννης Κορώνης του Χαραλάμπους, Μέλος Δ.Σ.
7. Γεώργιος Πακτίτης του Σπυρίδωνα, Μέλος Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία λόγω της παρουσίας των παραπάνω μελών, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει και να παίρνει αποφάσεις σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

ΘΕΜΑ 1ον : Έγκριση της εκθέσεως των πεπραγμένων του Δ.Σ. και των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας χρήσεως 2014 περίοδος (1/1/14 - 31/12/14).

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αλέξανδρος Φραγάκης αναφερόμενος στον καταρτισθέντα, υπό του Λογιστηρίου της εταιρείας και με την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου, ισολογισμό της 20ης εταιρικής χρήσεως 2014 (1/1/14-31/12/14) και στα αποτελέσματα αυτής, μετά δε την επ' αυτού έκθεσιν των ελεγκτών της εταιρείας, εισηγείται το περιεχόμενο της εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τόσο επί του Ισολογισμού 2014, όσο και για τα όσα έγιναν κατά την ως άνω διαχειριστική χρήση περίοδος από 1/1/14 έως 31/12/14.

Ακολούθως το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων εγκρίνει ομόφωνα τις ως άνω οικονομικές καταστάσεις και καταρτίζει την έκθεση αυτού επί του ισολογισμού χρήσεως 2014 και την υποβάλλει εις την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας προς έγκριση, η οποία έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΝΙΑΣΑ ΑΤΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τον δέκατο ένατο Ισολογισμό της εταιρείας χρήσεως 2014 περιόδου (1/1/14-31/12/14) ο οποίος συνοδεύεται με ανάλυση των αποτελεσμάτων της ως άνω περιόδου καθώς και έκθεση ορκωτού ελεγκτή για τα όσα έγιναν κατά την εν λόγω διαχειριστική χρήση.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1993 για να καλύψει τον κλάδο των μεγάλων τεχνικών έργων τόσο στον Δημόσιο όσο και στον ιδιωτικό τομέα.

2. Η εταιρεία διανύει το εικοστό έτος της λειτουργίας της, τα δε μέχρι τώρα αποτελέσματα κρίνονται μη ικανοποιητικά όπως προκύπτει από την παρακάτω απεικόνιση ενδεικτικών οικονομικών στοιχείων.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην διαχειριστική περίοδο 2014 ανήλθε στο ποσό του 28.278,22 € έναντι του ποσού 254.815,58 € της προηγούμενης περιόδου 2013.

3. Οι λογ/σμοί που εμφανίζονται στον Ισολογισμό χρήσεως 2014 και στον λογ/σμό Αποτελέσματα Χρήσεως, αποτελούνται από στοιχεία που ανήκουν σε αυτούς τους ίδιους λογ/σμούς και δεν περιλαμβάνουν άλλα στοιχεία ξένα προς αυτούς.

Σε εντελώς εξαιρετικές περιπτώσεις όπου υπάρχει ενσωμάτωση περισσοτέρων λογ/σμών σε ένα παρέχεται παρακάτω σχετική ανάλυση.

4. Κατά την σύσταση της εταιρείας το μετοχικό της κεφάλαιο ήταν της τάξεως των 102.000.000 Δρχ. διαιρούμενο σε 102.000 μετοχές των 1.000 Δρχ. της κάθε μίας. Στη συνέχεια με την από 29.12.1994 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 258.000.000 δρχ. με καταβολή μετρητών και με αντίστοιχη έκδοση 258.000 μετοχών των 1.000 δρχ. της κάθε μίας. Στη συνέχεια με την από 16.2.1995 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης ή το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 360.000.000 δραχμές, με καταβολή

μετρητών και με αντίστοιχη έκδοση 360.000 μετοχών των 1.000 δραχμών της κάθε μίας. Μετά την παραπάνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των 720.000.000 δραχμών διαιρούμενο σε 720.000 μετοχές των 1.000 δρχ. της κάθε μίας.

Στη συνέχεια με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 26.01.2000 απεφασίσθη η αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά διακόσια εκατομμύρια (200.000.000) δραχμές με κεφαλοποίηση φορολογημένων αποθεματικών. Επίσης με την ίδια απόφαση έγινε αναπροσαρμογή της ονομαστικής αξίας της μετοχής από χίλιες (1.000) σε εκατό (100) δραχμές η κάθε μία.

Μετά την ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται σε εννιακόσια είκοσι εκατομμύρια (920.000.000) δραχμές και διαιρείται σε εννιά εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (9.200.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Μετά την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ με βάσει το ν. 2842/2000 το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται σε 2.699.925,00 ευρώ διαιρούμενο σε 8.999.750 μετοχές του 0,30 ευρώ η καθεμία.

Στη συνέχεια με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/06/2006 απεφασίσθη αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά τετρακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες οχτακόσια εξήντα οκτώ ΕΥΡΩ (€ 428.868) τα οποία προήλθαν 1) με καταβολή μετρητών ποσού 399.997,94 € και 2) από την κεφαλαιοποίηση της διαφοράς που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων με βάση τον Ν. 2065/92 ποσού € 28.870,06.

Μετά την ως άνω αύξηση το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε τρία εκατομμύρια εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδες επτακόσια ενενήντα τρία ΕΥΡΩ (€ 3.128.793) διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες τριακόσιες δέκα (10.429.310) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30) ΕΥΡΩ εκάστης.

Στην συνέχεια με απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης της 23.11.2010 των μετόχων αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά δέκα πέντε χιλιάδες πεντακόσια είκοσι οκτώ και εξήντα λεπτά (€ 15.528,60) ΕΥΡΩ τα οποία προήλθαν από την κεφαλαιοποίηση της διαφοράς που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων με βάση τον Ν. 2065/92.

Μετά την ως άνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε τρία εκατομμύρια εκατόν σαράντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια είκοσι ένα και εξήντα λεπτά (€ 3.144.321,60) ΕΥΡΩ διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες εβδομήντα δύο (10.481.072) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30) ΕΥΡΩ εκάστης.

Με την από 5/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά οκτώ χιλιάδες πεντακόσια τριάντα έξι ευρώ και επτά λεπτά (€ 8.536,07) με κεφαλαιοποίηση αναπροσαρμογής παγίων και κατά δέκα τρία ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά (€13,93) με μετρητά (συνολικό ποσό αύξησης κεφαλαίου (€ 8.550,00) οκτώ χιλιάδες πεντακόσια πενήντα ευρώ) δια εκδόσεως είκοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (28.500) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30) ΕΥΡΩ εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε τρία εκατομμύρια εκατόν πενήντα δύο χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και εξήντα λεπτά (€ 3.152.871,60) ΕΥΡΩ διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες εννέα χιλιάδες πεντακόσιες εβδομήντα δύο (10.509.572) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30) ΕΥΡΩ εκάστης.

5. Το Διοικητικό Συμβούλιο που θα διοικήσει την εταιρεία μέχρι την 30/06/2016 έχει την παρακάτω σύνθεση:

1. Αλέξανδρος Φραγάκης του Αριστείδη, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

2. Αριστείδης – Σωτήριος Φραγάκης του Αριστείδη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Μαρία Πρίνου του Σωτηρίου, Μέλος Δ.Σ.
4. Λιάλιαρη Μαρία του Αντωνίου, Μέλος Δ.Σ.
5. Σιταρένιος Χρήστος του Παναγιώτη, Μέλος Δ.Σ.
6. Ιωάννης Κορώνης του Χαραλάμπους, Μέλος Δ.Σ.
7. Γεώργιος Πακτίτης του Σπυρίδωνα, Μέλος Δ.Σ.

Β. ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1.Η εταιρεία κατά την υπό κρίσιν διαχειριστική περίοδο πραγματοποίησε έσοδα από παροχή υπηρεσιών της τάξεως των 28.278,22 €, είχε δε και άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως, ποσό 2.400,00 €. Οι ζημίες ανήλθαν στο ποσό των 23.228,92 €.

2.Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό χρήσεως 2014, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2013, ο τζίρος της εταιρείας δεν παρουσιάζει αύξηση, λόγω της παγκόσμιας αλλά και της εγχώριας οικονομικής κρίσης.

3.Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των 7.413,49 € έναντι 8.553,61 € της προηγούμενης χρήσης 2013.

4.Οι πιστωτικοί τόκοι ανήλθαν στο ποσό των 2,73 €

5. Έσοδα συμμετοχών ανήλθαν στο ποσό των 11.747,63 €

6.Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 1.868,41 € έναντι 979,54 € της προηγούμενης διαχ/κής χρήσεως.

7.Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα της χρήσεως 2014 ανέρχονται στο ποσό των 0,00 € .

8.Επίσης στη διάρκεια της χρήσεως η εταιρεία πραγματοποίησε, έκτακτα και ανόργανα έξοδα το ποσό των 167,53 €.

9.Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 6.711,44 €.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Το ποσό των 1.122,74 € αφορά αναπόσβεστη αξία εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως και λοιπών εξόδων εγκαταστάσεως.

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το ποσό των 71.864,07 € αντιστοιχεί στη συνολική αναπόσβεστη αξία των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της εταιρείας με 31.12.2014 και αναλύεται ως εξής:

1.	Γήπεδα- Οικόπεδα	25.964,72 €
2.	Αναπ/στη αξία ακινήτων	32.388,64 €
3.	Αναπ/στη αξία μηχανημάτων & λ.μηχ/κου εξοπλισμού	11.888,35 €
4.	Αναπ/στη αξία αυτ/των & λ/μεσ.μεταφοράς	0,04 €
5.	Αναπ/στη αξία επίπλων & λ. εξοπλισμού	1.672,32 €
	ΣΥΝΟΛΟ	**71.864,07 €**

Τα ακίνητα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ι.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ-ΚΤΙΡΙΑ

1.	Διαμέρισμα στην οδό Ιθάκης 57- Αθήνα, αξίας	49.360,10 €
2.	Αποθήκη Μυστακίδου 2-Αθήνα	4.293,32 €
3.	Αποθήκη Μυστακίδου 2-Αθήνα	1.077,04 €
		54.730,46 €

ΙΙ. ΟΙΚΟΠΕΔΑ

1.	Οικόπεδο Ιθάκης 57- Αθήνα, αξίας	23.019,57 €
2.	Οικόπεδο Μυστακίδου 18-Αθήνα	2.484,00 €
3.	Οικόπεδο Μυστακίδου 18-Αθήνα	461,15 €
		25.964,72 €

Το ποσό των 3.490.189,92 € αναλύεται ως εξής :

Το ποσό των 3.490.189,92 € αναφέρεται στην συμμετοχή μας στην εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.»

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το ποσό των 57.130,75 € αντιπροσωπεύει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού και αναλύεται ως εξής:

Το ποσό των 49.586,50 € περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτήσεων που είχε η εταιρία την 31.12.2014 και αναλύονται ως εξής :

ΙΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

1.	Πελάτες	33.933,87 €
11.	Χρεώστες διάφοροι	15.652,63 €
		49.586,50 €

IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Το ποσό των 7.544,25 € αναφέρεται στα διαθέσιμα της εταιρίας την 31/12/14 και το οποίο αναλύεται ως εξής :

1.	Ταμείο	2.704,97 €
3.	Τράπεζες καταθέσεις όψεως	4.839,28 €
	ΣΥΝΟΛΟ	7.544,25 €

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Το ποσό των 120,17 € αναφέρετε σε έξοδα επομένων χρήσεων.

1.	Έξοδα επομένων χρήσεων	120,17 €

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ

1. Το ποσό των 3.108.235,58 € αντιστοιχεί στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας κατά τον χρόνο κλεισίματος του Ισολογισμού δηλαδή στις 31.12.2014 και το οποίο αναλύεται όπως παρακάτω:

α_1) Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, αποτελούμενο από 10.509,572 ονομαστικές μετοχές των 0,30 ευρώ η κάθε μία, συνολικής αξίας	3.152.871,60 €

ΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ Μ/Κ ΣΕ ΕΥΡΩ

β) Διαφορά από μετατροπή μ/κ σε ευρώ	1,63 €
	3.152.873,23 €

ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ – ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00 €

IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

1. Τακτικό αποθεματικό	244.918,61 €
2. Ειδικά αφορολ. αποθεματικά κ/ξιων	5.124,01 €
3. Έκτακτα αποθεματικά	13.734,41 €
4. Αφορολ. Αποθεματικά ειδ. Διατάξεων & νόμων	103.388,34 €
5. Αφορολ.Αποθεμ.Τεχν.Οικοδ.Επιχ.	0,00 €
	367.165,37 €

V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ

Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	23.228,92 €
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	388.574,10 €
	411.803,02€
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**3.108.235,58 €**

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

2. Λοιπές Προβλέψεις διάφορες	0,00 €

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το συνολικό ποσό των υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των 512.192,07 €

Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00 €

ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το συνολικό ποσό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των 512.192,07 € και αναλύεται όπως παρακάτω :

1. Προμηθευτές	22.468,49 €
2α. Επιταγές πληρωτέες	14.854,08 €
3. Τράπεζες λ/σμος Βραχυπρ. υποχερώσεων	0,00 €
4. Προκαταβολές πελατών	84.616,44 €

5.	Υποχρ.από φόρους και τέλη :	
5.9	Λοιποί φόροι-τέλη	1.140,30 €
6.	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	989,86 €
11.	Πιστωτές διάφοροι :	
	Λοιποί πιστωτές διάφοροι	388.122,90 €
	ΣΥΝΟΛΟ	**512.192,07 €**

ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

1. Η εταιρεία στη χρήση 2014 περίοδος (1/1–31/12/14) πραγματοποίησε μικτή ζημία από την κύρια δραστηριότητά της τα οποία ανέρχονται στο ποσό των – 27.929,85 €.

2. Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως ανέρχονται στο ποσό των 2.400,00 € οι πιστωτικοί τόκοι στο ποσό των 2,73 €.

3. Έσοδα συμμετοχών ανέρχονται στο ποσό των 11.747,63 €

4. Κατά την ίδια χρονική περίοδο η Εταιρία δαπάνησε για έξοδα διοικητικής λειτουργίας το ποσό των 7.413,49 € και για χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα το ποσό των 1.868,41 €.

5. Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των 0,00 €.

6. Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 167,53 €.

Εάν από τις μικτές ζημίες της εταιρείας αφαιρεθούν, τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως, τα έσοδα συμμετοχών, οι πιστωτικοί τόκοι και ταυτόχρονα προστεθούν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα, τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα, τότε θα έχουμε αρνητικό αποτέλεσμα, δηλαδή ζημίες το ποσό των 23.228,92 €.

Γ. ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

1. Κέρδη χρήσης προ φόρων/Ίδια Κεφάλαια

Ο δείκτης αυτός, ο οποίος απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων, ανερχόταν για την χρήση 2014 σε -0,75% έναντι -0,53% της προηγούμενης χρήσης.

2. Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων

Ο δείκτης αυτός, ο οποίος απεικονίζει τον βαθμό της οικονομικής αυτάρκειας της εταιρείας, ανερχόταν για την χρήση 2014 σε 606.85% έναντι 1.724,83% της προηγούμενης χρήσης.

3. Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ο δείκτης αυτός, ο οποίος απεικονίζει την γενική ρευστότητα της εταιρείας, ανερχόταν για την χρήση 2014 σε 11,15% έναντι 69,07% της προηγούμενης χρήσης.

4. Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο δείκτης αυτός, ο οποίος απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των συνολικών πωλήσεων της εταιρείας, ανερχόταν για την χρήση 2014 σε –98,77% έναντι –3,78% της προηγούμενης χρήσης.

Αθήνα, 22-05-2015
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ 2^{ον} : Έγκριση προτάσεως διανομής μερίσματος και Αμοιβών μελών Δ.Σ.

Για το θέμα αυτό ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αλέξανδρος Φραγάκης είπε ότι το ποσό των ζημιών, το οποίο προέκυψε με βάση τον Ισολογισμό χρήσεως 2014 ανέρχεται στο ποσό των 23.228,92 € πλέον του υπολοίπου των ζημιών προηγ. χρήσεων ποσού 388.574,10 € και προτείνει την μη διανομή Αμοιβών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Επίσης ανέφερε ότι ποσό ύψους 216.574,12 € αφορά σε φορολογηθέντα αποθεματικά παρ.12,αρ.72 Ν.4172/2013 και ποσό ύψους 114.306,80 € αφορά σε φορολογηθέντα αποθεματικά βάσει αρ.7 Ν.2579/98 και αρ.3 Ν.2954/01 και προτείνει την διανομή τους στους μετόχους της εταιρείας.
Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ενημέρωσε ότι ο πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως εξής :

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως	-23.228,92 €
(+) Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων	-388.574,10 €
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου πρ. χρήσεων	0,00 €
Αποθεματικά προς διάθεση:	
(+) α). Φορολογηθέντα αποθεματικά παρ.12 αρ.72 Ν.4172/2013	216.574,12 €
(+) β). Φορολογηθέντα αποθεματικά βάσει αρ.7 Ν.2579/98 & αρ.3 Ν.2954/01 προηγ.χρήσεων	114.306,80 €
Μείον:Φόρος εισοδήματος	0,00 €
Κέρδη/Ζημίες προς διάθεση	**-80.922,10 €**

Η διάθεση των κερδών/ζημιών γίνεται ως εξής:	
Μέρισμα από διανομή Αποθεματικών Ν.4172/2013	216.574,12 €
Μέρισμα από διανομή Αποθεματικών Ν.2579/98 & Ν.2954/01	114.306,80 €
Ζημιές εις νέον	-411.803,02 €
	-80.922,10 €

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων απεδέχθη παμψηφεί και ομόφωνα την πρόταση του Προέδρου και τον εξουσιοδότησε να προβεί στις δέουσες ενέργειες για την προώθηση της εν λόγω προτάσεως προς την τακτική Γενική Συνέλευση για έγκριση.

ΘΕΜΑ 3^{ον} : Έγκριση προτάσεως συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά την συζήτηση και την λήψη αποφάσεως τόσο για το πρώτο θέμα όσο και για το δεύτερο θέμα της ημερησίας διατάξεως, αποφάσισε παμψηφεί και ομόφωνα την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και όρισε σαν ημερομηνία συγκλήσεως την 30/6/15 ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ.

Η συνεδρίαση θα λάβει χώρα στα γραφεία της έδρας της εταιρείας και ειδικότερα στην οδό Δημητρίου Βασιλείου 18 και Κόδρου στο Νέο Ψυχικό.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας και μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 22ης Μαΐου 2015 καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της Ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝ. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε τακτική Γενική Συνέλευση την 30/6/15 ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας και ειδικότερα στην οδό Δημητρίου Βασιλείου 18 και Κόδρου, Νέο Ψυχικό, για συζήτηση και λήψη αποφάσεως στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διατάξεως :

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (του ισολογισμού, του λογ/σμού «Αποτελέσματα Χρήσεως», του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων, και του προσαρτήματος της εταιρικής χρήσεως 2014 και των αντίστοιχων οικονομικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού ελεγκτή.
2. Έγκριση της διαχειρίσεως (όλων των πράξεων και ενεργειών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας από (1/1/14-31/12/14) και απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την εταιρική χρήση 1/1/14-31/12/14
3. Έγκριση προτάσεως διανομής μερίσματος και αμοιβών μελών Δ.Σ χρήσεως 2014.
4. Έγκριση αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου χρήσεως 2014 και προέγκριση αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου χρήσεως 2015.
5. Εκλογή ενός τακτικού και αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για την χρήση 2015 και καθορισμός της αμοιβής τους.
6. Διάφορες ανακοινώσεις- Έγκριση μερισμάτων από διανομή αποθεματικών.

Οι κ.κ. μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα παραστάσεως και ψήφου κατά την Συνέλευση (οι ίδιοι προσωπικά ή με τον αντιπρόσωπό τους), οφείλουν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίσθηκε για την συνεδρίαση της Συνέλευσης να καταθέσουν στο ταμείο της Εταιρείας ή στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα, τους τίτλους των μετοχών τους μέσα δε στην ίδια προθεσμία να καταθέσουν τις σχετικές αποδείξεις των τίτλων των μετοχών και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσωπεύσεως στα γραφεία της εταιρείας, στην οδό Δημητρίου Βασιλείου 18 και Κόδρου στο Νέο Ψυχικό.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση έγινε ανάγνωση και επικύρωση των πρακτικών της παρούσης συνεδρίασης και λύθηκε αυτή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α. ΦΡΑΓΑΚΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ – ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α. ΦΡΑΓΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΡΙΑ ΠΡΙΝΟΥ

ΜΑΡΙΑ ΛΙΑΛΙΑΡΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΡΩΝΗΣ

ΣΙΤΑΡΕΝΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΚΤΙΤΗΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας " ΝΙΑΣΑ Α.Τ.Ε.".
Αθήνα Αυθημερόν

Για την " ΝΙΑΣΑ Α.Τ.Ε."

Αλέξανδρος Φραγάκης
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΝΙΑΣΑ Α.Τ.Ε.
ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 18 & ΚΟΔΡΟΥ - Ν. ΨΥΧΙΚΟ 154 51
Α.Φ.Μ.: 094419437 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6717110 - FAX: 210 6719990

Ν.Ι.Α.Σ.Α. ΑΤΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920 όπως ισχύει)

ΑΡ. ΜΑΕ. 29753/01ΑΤ/Β/93/419

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:4012401000

Για να καταστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014 σαφείς και να εμφανίζουν την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της επιχείρησης, πρέπει να παρατεθούν οι κατωτέρω αναφερόμενες πληροφορίες και επεξηγήσεις:

Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο **42α παρ.3:**

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

(β) Άρθρο **42β παρ.1:**

Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

(γ) Άρθρο **42β παρ.2:**

Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

(δ) Άρθρο **42β παρ.3:**

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

(ε) Άρθρο **42β παρ.4**

Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

(στ) Άρθρο **42β παρ.5:**

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

(α) Άρθρο **43α παρ.1-α:**

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. (Π.Δ. 299/2003).

(2) Το κονδύλι του λογαριασμού του Ενεργητικού «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» αντιπροσωπεύει την αξία κτήσης μετοχών ποσού ευρώ 3.490.189,92 σε μια ανώνυμη εταιρεία, μη εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών, ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 1.901.932,70. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης αυτών των μετοχών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 1.588.257,22.

(2) Τα από αγορά αποθέματα (υλικά έργων) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(β) Άρθρο **43α παρ.1-α:**

Βάσεις μετατροπής σε ευρω περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

(γ) Άρθρο **43 παρ.2:**

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

(δ) Άρθρο **43 παρ.7-β :**

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή κινητών αξιών.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

(ε) Άρθρο **43 παρ.7-γ:**

Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

(στ) Άρθρο **43 παρ.9:**

Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α) Άρθρο **42ε παρ.8:**

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Ως ο πιο κάτω πίνακας

ΑΝΑΛΥΣΙΣ	Αξία κτήσεως	Αγορές Χρήσης	Πωλήσεις-Διαγραφές-Αποσχίσεις	Αφαιρέσεις-Μειώσεις	Προσθήκ.-Βελτιώσεις -Αναπρ/γές	Αποσβέσεις Χρήσης Αναπρ/γές	Συνολικές Αποσβ.	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΩΣ								
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	5.350,58	-	-	-	-	-	5.350,53	0,05
2. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	147.576,31	8,69	-	-	-	446,00	146.462,31	1.122,69
ΣΥΝΟΛΟ	**152.926,89**	**8,69**	-	-	-	**446,00**	**151.812,84**	**1.122,74**
Γ.								
Α) Γήπεδα-οικόπεδα	25.964,72	-	-	-	-	-	-	25.964,72
β) Κτίρια-Τεχν.Έργα	55.007,50	-	-	-	-	2.200,29	22.668,86	32.338,64
γ) Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις-λοιπός εξοπλισμός	83.483,97	575,00	-	-	-	2.820,02	72.170,62	11.888,35
δ) Μεταφ. Μέσα	32.170,72	-	-	-	-	-	32.170,68	0,04
ε) Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	139.500,90	-	-	-	-	1.245,13	137.828,58	1.672,32
ΣΥΝΟΛΟ	**336.127,81**	**575,00**	-	-	-	**6.265,44**	**264.838,74**	**71.864,07**

(β) Άρθρο **43 παρ.5-δ:**

Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ

(γ) Άρθρο **43 παρ.5-ε:**

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΘΗΚΑΝ

(δ) Άρθρο **43 παρ. 3-ε:**

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση:

-Έξοδα αύξησης κεφαλαίου 8,69 Ευρώ

(ε) Άρθρο 43 **παρ.3-γ:**

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(στ) Άρθρο **43 παρ.4 εδαφ. α' και β':**

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεων",

"Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

Παρ.4. Συμμετοχές.

(α) Άρθρο **43α παρ.1-β:**

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

1. ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ 48%

(β) Άρθρο **43α παρ.1-ιε:**

Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΟΧΙ

Παρ.5. Αποθέματα.

α) Άρθρο **43α παρ.1-ια:**

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ.

(β) Άρθρο **43α παρ.1-ι:**

Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο.

(α) Άρθρο **43α παρ.1-δ:**

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

ΕΙΔΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
ΟΝΟΜ/ΚΕΣ	10.509.572	0,30 Ευρώ	3.152.871,60 Ευρώ

(β) Άρθρο **43α παρ.1-γ:**

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ 28.500 ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 0,30 ΕΥΡΩ ΕΚΑΣΤΗ.

(γ)Άρθρο **43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10:**

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(δ) Άρθρο **43α παρ.1-ιστ:**

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη χρήση.

ΔΕΝ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Άρθρο **42ε παρ.14 εδαφ. δ:**

Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(β) Άρθρο **43α παρ.1-ζ:**

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(γ) Άρθρο **43α παρ.1-ιβ:**

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά οι χρήσεις 2010,2011,2012,2013,2014 και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές, ένα προκύψουν μελλοντικά θα βαρύνουν την χρήση του καταλογισμού.

(δ) Άρθρο **43α παρ.1-στ:**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(ε) Άρθρο **43α παρ.1- στ:**

Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί.

Άρθρο **42ε παρ.12:**

Ανάλυση κονδυλίων και μεταβατικών λογαριασμών "Έξοδα επόμενων χρήσεων" και ΄΄Έξοδα χρήσεως δουλευμένα΄΄.

1) Ασφάλιστρα Φορτηγών	120,17 Ευρώ
	120,17 Ευρώ

1) Συνδρομή ΕΒΕΑ	_____ Ευρώ
	Ευρώ

Παρ.9. Λογαριασμοί τάξεως.

Άρθρο **42ε παρ.11:**

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο **42ε παρ.9:**

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

1) Εγγυητικές επιστ. καλής εκτέλεσης	26.535,00
ΣΥΝΟΛΟ	**26.535,00**

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Άρθρο **43α παρ.1-ιγ:**

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(β) Άρθρο **43α παρ.1-ιγ:**

Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

(γ) Άρθρο **43α παρ.1-ιδ:**

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α)Άρθρο **43α παρ.1-η:**

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδάφιο α).

(1) Έσοδα δημοσίων έργων

Εσωτερικό	28.278,22
Εξωτερικό	-

	28.278,22

(2) Έσοδα ιδιωτικών έργων

Εσωτερικό	-
Εξωτερικό	-

(3) Πωλήσεις οικοπέδων

Εσωτερικό	-
Εξωτερικό	-

(β)Άρθρο **43α παρ.1-ο:**

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο " Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Το απασχοληθέν προσωπικό ήταν:

1)Διοικητικό προσωπικό	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0
	0

2)Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Μισθοί υπαλλήλων	0,00
Εργοδοτικές εισφορές υπαλλ.	0,00
Ημερομίσθια - Μισθοί τεχν.	2.027,25
Εργοδοτικές εισφορές	1,234,39
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**3,261,64**

γ)Άρθρο **42ε παρ.15-β:**

Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλ. των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα και έκτακτα και ανόργανα έσοδα»)

Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ παραθέτει και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογ. 81.02 και 81.03 του γεν. λογ. σχεδίου)

1)Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	77,52

Προσαυξήσεις εισφ. ασφαλιστικών ταμείων	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	90,01
	167,53

2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00
	0,00

(δ)Άρθρο **42ε παρ.15-β:**

Ανάλυση του λογαριασμού "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00
	0,00

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΡΑΓΑΚΗΣ	ΑΡΙΣ.-ΣΩΤ. ΦΡΑΓΑΚΗΣ	ΦΩΤΙΟΣ Ι. ΜΠΑΚΟΥΡΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ 042813	ΑΔΤ. ΑΙ 119007	ΑΔΤ. ΑΙ 574962

ΝΙΑΣΑ ΦΡΑΓΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

"ΝΙΑΣΑ Α.Τ.Ε."

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Αρ. Μ.Α.Ε.:29753/01ΑΤ/Β/93/419---- ΑΡ.ΓΕΜΗ:4012401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.14**			**Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.13**		
	Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη αξία**	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη αξία**
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσ. & πρώτης εγκ/σεως	5.350,58	5.350,53	0,05	5.350,58	5.350,53	0,05
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	147.585,00	146.462,31	1.122,69	147.576,31	146.016,31	1.560,00
	152.935,58	**151.812,84**	**1.122,74**	**152.926,89**	**151.366,84**	**1.560,05**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	25.964,72	0,00	25.964,72	25.964,72	0,00	25.964,72
3. Κτίρια-Τεχνικά Εργα	55.007,50	22.668,86	32.338,64	55.007,50	20.468,57	34.538,93
4. Μηχανήματα-Τεχν.εγκ/σεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	84.058,97	72.170,62	11.888,35	83.483,97	69.350,60	14.133,37
5. Μεταφορικά μέσα	32.170,72	32.170,68	0,04	32.170,72	32.170,68	0,04
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	139.500,90	137.828,58	1.672,32	139.500,90	136.583,45	2.917,45
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	336.702,81	264.838,74	71.864,07	336.127,81	258.573,30	77.554,51
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδ/νες επιχειρήσεις			3.490.189,92			3.489.585,76
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			0,00			216,00
			3.490.189,92			3.489.801,76
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**3.562.053,99**			**3.567.356,27**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
3β.Έργο σε εξέλιξη			0,00			0,00
			0,00			0,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			33.933,87			38.803,34
11. Χρεώστες διάφοροι			15.652,63			18.350,64
			49.586,50			57.153,98
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.704,97			16.083,29
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			4.839,28			20.785,69
			7.544,25			36.868,98
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			57.130,75			94.022,96
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			120,17			127,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**3.620.427,65**			**3.663.066,28**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λο/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων			26.535,00			26.535,00
			26.535,00			26.535,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		**Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.14**	**Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.13**
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**I.**		
Κεφάλαιο μετοχικό			
(10.509.572 μετοχές των 0,30 Ευρώ.)			
1. Καταβλημένο		3.152.871,60	3.144.321,60
II. β. Διαφορά από μετατοπή μ/κ σε ευρώ		1,63	1,63
		3.152.873,23	**3.144.323,23**
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων			
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		0,00	8.536,07
		0,00	**8.536,07**
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
1. Τακτικό αποθεματικό		244.918,61	244.918,61
3. Ειδικά Αποθεματικά		5.124,01	5.124,01
4. Έκτακτα αποθεματικα		13.734,41	344.615,33
5. Αφορολ. αποθεματικά ειδ. Διατάξεων & Νόμων		103.388,34	103.388,34
5β. Αφορολ.αποθ/κά Τεχνικών & οικοδ.επιχ/σεων		0,00	0,00
		367.165,37	**698.046,29**
V. Αποτελέσματα εις νέο			
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο		23.228,92	18.321,91
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων		388.574,10	370.252,19
		411.803,02	**388.574,10**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AIII+AIV+AV)		**3.108.235,58**	**3.462.331,49**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ			
2. Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	64.614,46
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ)		0,00	64.614,46
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές		22.468,49	38.039,03
2α. Επιταγές πληρωτέες		14.854,08	0,00
3.Τράπεζες λ/σμοι βραχυπρ.υποχρεώσεων		0,00	0,00
4.Προκαταβολές Πελατών		84.616,44	20.000,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη		1.140,30	38.283,77
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί		989,86	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι		388.122,90	39.797,53
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)		**512.192,07**	**136.120,33**
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙΙ)		**512.192,07**	**200.734,79**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)		**3.620.427,65**	**3.663.066,28**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών		26.535,00	26.535,00
		26.535,00	26.535,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.14			**Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.13**		
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών Κοινοπραξιών		0,00			0,00	
Κύκλος εργασιών (Εσοδα παρ. Υπηρ.)		28.278,22	28.278,22		254.815,58	254.815,58
		28.278,22			254.815,58	
Μείον: Κόστος Εκτελέσεως Εργων			56.208,07			264.449,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			-27.929,85			-9.633,57
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.400,00			1.400,00
Σύνολο			-25.529,85			-8.233,57
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		7.413,49			8.553,61	
3. Εξοδα λειτουργ.διαθέσεως		0,00	7.413,49	0,00		8.553,61
Μερικά αποτ/τα (κέρδη/ζημία) εκμ/σεως			-32.943,34			-16.787,18
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών		11.747,63			0,00	
4. Πιστωτικοί τόκοι		2,73	11.750,36		91,88	91,88
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.868,41	1.868,41		979,54	979,54
Ολικά αποτ/τα (κέρδη/ζημία) εκμ/σεως			-23.061,39			-17.674,84
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00			189,12		
2. Εκτακτα κέρδη	0,00			0,00		
3.α Αναμόρφωση ζημιάς από συμμετοχή σε κ/ξ προγ.χρ	0,00	0,00		0,00	189,12	
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	167,53			836,19		
3. Εξοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	167,53	-167,53	0,00	836,19	-647,07
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη/ζημίες)			-23.228,92			-18.321,91
Μείον: Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχ.		6.711,44			2.827,01	
Μείον: οι από αυτές ενσωματ.στο λειτ.κόστος		6.711,44	0,00		2.827,01	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-23.228,92**			**-18.321,91**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 31.12.14	**Ποσά κλειομένης Χρήσεως 31.12.13**
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	-23.228,92	-18.321,91
(+) Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγ.χρήσεων	-388.574,10	-370.252,19
Αποθεματικά προς διάθεση:		
(+) α). Φορολογηθέντα αποθεματικά παρ.12,αρ.72, Ν.4172/2013	216.574,12	0,00
(+) β). Φορολογηθέντα αποθεματικά Βασει του αρθ.7,Ν.2579/98 & αρθ.3,Ν.2954/01 προηγ.χρήσεων	114.306,80	0,00
Μείον: Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη/ζημίες προς διάθεση	**-80.922,10**	**-388.574,10**
Η διάθεση των κέρδων/ζημιών γίνεται ως εξής:		
Μέρισμα από διανομή Αποθεματικών Ν.4172/2013	216.574,12	0,00
Μέρισμα από διανομή Αποθεματικών Ν.2579/98 & Ν.2954/01	114.306,80	0
Ζημιές εις νέο	-411.803,02	-388.574,10
	-80.922,10	**-388.574,10**

Αθήνα 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΡΑΓΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 042813

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ-ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΦΡΑΓΑΚΗΣ

ΠΑΤΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΑΚΟΥΡΟΣ
Α/Δ.Τ. ΑΙ574962
ΑΡ.ΑΔ.:14880 ΤΑΞΗ Α'