ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,18/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:83124

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1159001000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 26566/01ΑΤ/Β/92/2096).

Ανακοινώνεται ότι την **22/10/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **799043 οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,** η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1159001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 26566/01ΑΤ/Β/92/2096).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18039 / 15/10/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. **«ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
   Δ/νση: ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38-40
   Τ.Κ.: 15123, ΜΑΡΟΥΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΣ 18/05/2015

Στο Μαρούσι σήμερα την 18η Μαίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. εις τα επί της Λεωφόρου Καποδιστρίου, αριθμός 38-40, Μαρούσι, γραφεία της εταιρείας ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποτελούμενο από τους:

1. Ιωάννη Σαμαρά του Γεωργίου, Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο..
2. Αθανάσιο Παστιρματζή του Χαραλάμπους, Αντιπρόεδρος.
3. Σπυρίδωνα Σαμαρά του Γεωργίου, Σύμβουλος.

για να συζητήσει και αποφασίσει επί των κάτωθι θεμάτων:

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν όλα τα παραπάνω μέλη του Δ.Σ.

ΘΕΜΑΤΑ:
1)Υποβολή Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31.12.2014 και έγκριση αυτού καθώς και έγκριση εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Γενική Συνέλευση.
2) Σύγκλιση Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης .

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1) ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ
-Υποβολή και Έγκριση Ενοποιημένου ισολογισμού καθώς και έγκριση εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Γενική Συνέλευση.

Το Δ.Σ. προτείνει την έγκριση του ενοποιημένου ισολογισμού της 31/12/2014 με τις θυγατρικές εταιρίες: 1) ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ που ενοποιείται με τις: Ν. ΣΑΠΟΥΝΑΣ Α.Ε., ΟΙΚΕΙΝ ΑΤΕ , ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ & ΣΙΑ Ε.Ε., ATERMON ALBANIA Sh.p.k. καί ΘΕΡΜΟΑΕΡΙΟΝ Α.Ε., 2) ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΕ, 3) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΕΓΑΒΟΥΝΙ ΑΕ, 4) ΣΙΛΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε., 5) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΔΡΥΜΟΝΑΚΙΑ ΑΕ, 6) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΩΜΑ ΑΕ, 7) ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ ΑΕ (ΠΡΩΗΝ Α.Π. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ), 8) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΛΑΓΙΑ ΑΕ, 9) ΕΛΙΚΑ ΑΕ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ Α.Π.ΣΤΟΥΡΑ Α.Ε), 10) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ ΑΕ, 11) ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε (ΠΡΩΗΝ ERGYWIND).

- Έγκριση εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Γενική Συνέλευση
Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από εισήγηση του Προέδρου και Διευθύνοντα Συμβούλου κ. Ιωάννη Σαμαρά, εγκρίνει ομόφωνα και με παμψηφία την ακόλουθη έκθεση επί του Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31.12.2014 προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

2) ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

- Σύγκλισης Εκτακτης Γενικής Συνελεύσεως

Ακολούθως το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και με παμψηφία όπως συγκαλέσει Εκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων δια την 31 Ιουλίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. εις τα επί της Λεωφόρου Καποδιστρίου αρ. 38-40, Μαρούσι Γραφεία της Εταιρείας με θέματα ημερησίας διατάξεως ως ακολούθως:

1) Υποβολή και έγκριση του Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31.12.14 και των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.1 - 31.12.14 μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

Με την έναρξη της συνεδριάσεως ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Σαμαράς ανακοινώνει ότι περατώθηκε η σχετική διαδικασία και συντάχθηκε ο Ενοποιημένος Ισολογισμός της εταιρείας της 31.12.14. Του Ενοποιημένου Ισολογισμού τούτου ο Διευθύνων Σύμβουλος ενεχείρησε από ένα δακτυλογραφημένο αντίτυπο σε κάθε ένα από τα μέλη του Δ.Σ. γιά μελέτη και υποβολή παρατηρήσεων.

Επί του ως άνω Ενοποιημένου Ισολογισμού και των διαφόρων κονδυλίων αυτού γίνεται στην συνέχεια διεξοδική συζήτηση στην οποία λαμβάνουν μέρος όλοι οι Σύμβουλοι και ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Σαμαράς δίδει τις αναγκαίες εξηγήσεις και διευκρινήσεις στα διάφορα κονδύλια και λογαριασμούς του Ενοποιημένου Ισολογισμού.

Μετά ταύτα το Δ.Σ. ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει:

1α. Εγκρίνει απολύτως και ανεπιφυλάκτως τον Ενοποιημένο Ισολογισμό της 31.12.14
1β. Ορίζει όπως τον Ενοποιημένο Ισολογισμό υπογράψει ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Σαμαράς, ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αθανάσιος Παστιρματζής, Η προϊστάμενη του Λογιστηρίου κα. Αλεξανδρίδη Μαρίνα και ο επί του λογιστηρίου ο κ. Σταύρος Ελένης.

1γ. Έγκριση εκθέσεως του Δ.Σ. προς την Γενική Συνέλευση
Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από εισήγηση του Προέδρου & Διευθύνοντα Συμβούλου, του κ. Ιωάννη Σαμαρά, εγκρίνει ομόφωνα και με παμψηφία την ακόλουθη έκθεση, επί του Ισολογισμού της 31.12.14 προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

2. Σύγκλιση Εκτακτης Γενικής Συνελεύσεως

Ακολούθως το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και με παμψηφία όπως συγκαλέσει Εκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων δια την 31 Ιουλίου 2015, ημέρα

Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. εις τα επί της Λεωφόρου Καποδιστρίου αρ. 38-40, Μαρούσι Γραφεία της Εταιρείας με θέμα ημερησίας διατάξεως :

"Υποβολή και έγκριση του Ενοποιημένου Ισολογισμού της εταρείας της 31.12.14 και των ετησίων Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.1 - 31.12.14 μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών".

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ακριβές αντίγραφο
εκ του πρακτικού του Δ.Σ.
Μαρούσι, 18/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.Σ.

Ι. ΣΑΜΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α. ΠΑΣΤΙΡΜΑΤΖΗΣ

ΣΠ. ΣΑΜΑΡΑΣ

ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40, ΜΑΡΟΥΣΙ 151 23
Α.Φ.Μ.: 094351611 - ΑΡ. ΦΑΚ. 550463
Μ.Α.Ε.: 25556/01ΑΤ/Β/92/2096 - ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6101100 - FAX: 210 6101164

Ιωάννης Σαμαράς
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ
ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2014 ΤΗΣ
«ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 31/07/2015

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό κ.λ.π.) της 20ης κατά σειρά εταιρικής χρήσεως, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 1/1 - 31/12/2014 και να σας δώσουμε ορισμένες επεξηγήσεις σχετικά με την δραστηριότητα του ομίλου κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική του θέση και την προβλεπόμενη πορεία του στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Στο σημείο αυτό θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι, στην παρούσα χρήση 2014 μεταβλήθηκε η μέθοδος ενοποίησης για τις ενοποιούμενες εταιρείες "ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΕΓΑΒΟΥΝΙ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΔΡΥΜΟΝΑΚΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΩΜΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΛΑΓΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ Α.Ε.", "ΕΛΙΚΑ Α.Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" και "ΣΙΛΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.". Οι ανωτέρω εταιρείες, στις οποίες η Μητρική Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστά από 35% έως 50%, ενσωματώνονται πλέον με τη Μέθοδο της Καθαρής Θέσης αντί της Μεθόδου της Ολικής Ενοποίησης η οποία είχε ακολουθηθεί μέχρι και της χρήσεως 2013. Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρείας έκρινε επιβεβλημένη την αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης προκειμένου να απεικονίσει ορθότερα την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου. Οι επιδράσεις στα κονδύλια των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων από την αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης παρατίθενται στη σημείωση 4.6 του Ενοποιημένου Προσαρτήματος.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο όμιλός μας είχε καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ φόρων 6.646.214,61 ευρώ έναντι ποσού ζημιών 5.784.341,32 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Σημειώθηκε δηλαδή μια αύξηση των ζημιών του ομίλου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 14,90%. Η αύξηση των ζημιών που παρουσίασε ο όμιλος στην παρούσα χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των προβλέψεων υποτίμησης συμμετοχών και χρεογράφων.

2. Οικονομική θέση του ομίλου

Ο όμιλος, παρά το γεγονός ότι συγκαταλέγεται στους μεσαίους ομίλους του κλάδου, εμφανίζει αρκετά καλούς χρηματοοικονομικούς δείκτες. Αυτό οφείλεται στην πολύ καλή, μέχρι σήμερα, πορεία του καθώς και στην σωστή εκ μέρους της διοίκησης διαχείριση των υποθέσεων του ομίλου.

Στη συνέχεια αναφέρονται ενδεικτικά ορισμένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες:

α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		31/12/2013	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	47.842.395,98	64,74%	50.378.132,56	65,42%
Σύνολο ενεργητικού	73.897.991,28		77.007.006,45	
Πάγιο ενεργητικό	23.053.026,23	31,20%	23.590.042,51	30,63%
Σύνολο ενεργητικού	73.897.991,28		77.007.006,45	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	19.747.000,11	71,57%	24.168.678,84	93,51%
Σύνολο υποχρεώσεων	27.590.464,44		25.847.163,72	
Σύνολο υποχρεώσεων	27.590.464,44	37,34%	25.847.163,72	33,56%
Σύνολο παθητικού	73.897.991,28		77.007.006,45	
Ίδια κεφάλαια	19.747.000,11	26,72%	24.168.678,84	31,39%
Σύνολο παθητικού	73.897.991,28		77.007.006.45	
Ίδια κεφάλαια	19.747.000,11	85,66%	24.168.678,84	102,45%
Πάγιο ενεργητικό	23.053.026,23		23.590.042,51	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων του ομίλου από τα ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	47.842.395,98	189,59%	50.378.132,56	219,74%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.234.662,72		22.926.700,84	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα του ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	25.489.341,28	53,28%	30.350.048,32	60,24%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	47.842.395,98		50.378.132,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλ/σεως	-6.598.861,18	-93,45%	-5.249.430,97	-99,40%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.061.458,61		5.280.971,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση του ομίλου χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	-6.646.214,61	-83,87%	-5.784.341,32	-93,37%
Σύνολο εσόδων	7.924.414,84		6.195.249,50	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση του ομίλου σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	-6.646.214,61	-33,66%	-5.784.341,32	-23,93%
Ίδια κεφάλαια	19.747.000,11		24.168.678,84	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου.

Μικτά αποτελέσματα	-632.505,30	-8,96%	-766.971,18	-14,52%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.061.458,61		5.280.971,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων του ομίλου.

3. Προβλεπόμενη πορεία του ομίλου, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση του ομίλου έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να θέσει τον όμιλο σε ανοδική πορεία και να τον οδηγήσει σε θετικά αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λ.π.

4. <u>Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης</u>

Δεν υπάρχουν.

5. <u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα</u>

Ο όμιλος δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

6. <u>Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα</u>

Ο όμιλος κατέχει τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα:

α) Συμμετοχές
Ο όμιλος συμμετέχει στο κεφάλαιο έντεκα (11) ημεδαπών Ανωνύμων Εταιρειών, δύο (2) αλλοδαπών Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και δέκα (10) κοινοπραξιών συνολικής αξίας κτήσεως 31.021.502,77 ευρώ.
Λόγω του ότι η αποτίμηση των συμμετοχών στις ανωτέρω εταιρείες δεν έγινε σε όλες σύμφωνα με την § 6 του άρθρου 43α του Ν.2190/1920 σε επίπεδο Ομίλου προκύπτει αρνητική διαφορά αποτίμησης 1.273.000,00 ευρώ.

β) Χρεόγραφα
Ο όμιλος την 31/12/2014 κατείχε 2.017.033 μετοχές της ATTICA BANK αξίας κτήσεως ευρώ 605.109,90 και ομολογίες της ATTICA BANK αξίας κτήσεως ευρώ 110.936,81, τα οποία αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κτήσεως και μέσης τιμής Δεκεμβρίου και προέκυψε πρόβλεψη υποτίμησης ευρώ 581.034,63 η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως.

γ) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής κατάθεσης
Ο όμιλος δε διαθέτει τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής κατάθεσης.

δ) Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα
Ο όμιλος δε διαθέτει λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα.

<u>Διαχείριση Κινδύνων</u>
Ο όμιλος προσπαθεί με κάθε τρόπο να εντοπίζει , να παρακολουθεί και να υπολογίζει όλους τους κινδύνους που μπορεί να προέλθουν τόσο από τα στοιχεία του Ισολογισμού , όσο και από εξωγενείς παράγοντες από όλες τις δραστηριότητες των εταιρειών που τον αποτελούν και μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στην οικονομική πορεία του.

Λειτουργικός – Επιχειρηματικός Κίνδυνος

Για την διαχείριση του λειτουργικού του κινδύνου, έχει προβεί στα κάτωθι:

1) **Ασφαλιστική κάλυψη**
- Περιουσίας
- Οχημάτων του Ομίλου

Ο Όμιλος κάθε χρόνο αναπροσαρμόζει τις αξίες των ασφαλιζόμενων περιουσιακών στοιχείων, έτσι ώστε να είναι εναρμονισμένες με τις πραγματικές τους αξίες.

2) **Διαχείριση απαιτήσεων – υποχρεώσεων, μηχανογραφικών συστημάτων υποστήριξης**

Στον Όμιλο παρακολουθούνται διαρκώς τα υπόλοιπα των πελατών, τα οποία είναι και άμεσα συνυφασμένα με την εξέλιξη των εργασιών των έργων. Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από

πωλήσεις σε ιδιώτες και το δημόσιο. Οι απαιτήσεις από το δημόσιο έχουν πολύ μικρό βαθμό κινδύνου απωλειών και ο πιθανός πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται κυρίως με τους ιδιώτες πελάτες.

Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη, μερίσματα πληρωτέα. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε ενέργειες αντιστάθμισης χρηματοοικονομικού κινδύνου.

7. Ακίνητα του Ομίλου

Η μητρική εταιρία δεν έχει ακίνητα στην κυριότητά της. Τα ακίνητα που εμφανίζονται στον ισολογισμό ανήκουν στις εταιρείες που ενοποιεί και είναι τα κάτωθι:

		Οικόπεδα		Κτίρια	
Εταιρείες Ομίλου	**Περιοχή**	**M^2**	**Αξία**	**M^2**	**Αξία**
ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε.	Προσθήκες σε κτίριο τρίτων στη θέση Μενίδι Αττικής		0,00	-	70.140,51
	Περίφραξη εργοταξίου Χτυπητού ΜΕΝΙΔΙ ΑΤΤΙΚΗΣ		0,00	-	67.182,68
	ΘΕΣΗ ΜΕΝΙΔΙ ΑΤΤΙΚΗΣ	50.359,40	1.695.247,63	-	0,00
	Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΙΑΣ		241.958,87	-	0,00
	ΘΕΣΗ ΜΑΡΤΙΝΟ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	5.579	11.158,00	-	0,00
	ΘΕΣΗ ΜΑΡΤΙΝΟ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	13.647	27.290,00	-	0,00
ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ ΣΤΟ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ	--		-	1.543.538,19
ΘΕΡΜΟΑΕΡΙΟΝ Α.Ε.	Προσθήκες σε κτίριο τρίτων στη θέση Μενίδι Αττικής		0,00	-	1.001,66
ATERMON ALBANIA SHPK		-		-	10.433,32
ΟΙΚΕΙΝ Α.Τ.Ε.	Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ , Καλλιθέα Ελ. Βενιζέλου 99 Καταστήματα		0,00	186,81	309.063,42
ΣΥΝΟΛΑ			**1.975.654,50**		**2.001.359,78**

8. Υποκαταστήματα του Ομίλου

Η εταιρεία ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. έχει υποκατάστημα στο Αμπράντες Πορτογαλίας.

9. Ίδιες μετοχές

Από την μητρική εταιρεία δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας εκθέσεως.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Εκθέσεως αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία του Ομίλου.

Κύριοι Μέτοχοι,

Κλείνοντας την έκθεση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο επιθυμεί να εκφράσει την πίστη του στο μέλλον του Ομίλου και υπόσχεται να συνεχίσει τις προσπάθειές του για την πρόοδό του. Κατόπιν τούτου παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον υποβληθέντα στην κρίση σας ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014, καθώς και την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων αυτών.

Μαρούσι, 18 Μαΐου 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο
Πρακτικών του Δ.Σ.

Μαρούσι, 18 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΜΑΤΙΟΥ
Λ. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40, ΜΑΡΟΥΣΙ 151 23
Α.Φ.Μ.: 094351611 - ΑΡ. ΦΑΚ. 550403
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 26505/ΑΤ/Β/92/2096 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑ
ΤΗΛ. 210 6101100 - FAX: 210 6101104

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ανωτέρω έκθεση, που αποτελείται από 5 σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μας με ημερομηνία 09/06/2015.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΕΡΡ. ΔΕΝΔΙΑ
Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 22271
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26566/01ΑΤ/Β/92/2096

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ 20ου ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ – ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2014 –31/12/2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920 , όπως ισχύει)

1. Επιχείρηση που καταρτίζει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

1.1.Αρθρο 99 παρ. 1 και 2: Επιχείρηση που καταρτίζει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις κατάρτισε η μητρική επιχείρηση ΄΄ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΄΄ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26566/01ΑΤ/Β/92/2096 .

2. Πληροφορίες για την ημερομηνία κλεισίματος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων βάσει των οποίων καταρτίσθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου επιχειρήσεων.

2.1 Αρθρο 104, παρ. 6: Ημερομηνία καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής.

31 Δεκεμβρίου 2014, και αφορά την περίοδο 1/1 – 31/12/2014.

2.2 Αρθρο 104, παρ. 6 και 7: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με ημερομηνία διαφορετική από την αντίστοιχη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντάχθηκαν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με ημερομηνία διαφορετική της ημερομηνίας σύνταξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής.

3. Πληροφοριακά στοιχεία για τις επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση ή που εξαιρέθηκαν από αυτήν.

3.1 Θυγατρικές επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.
Άρθρο 107, παρ .1 περ . β΄ Πληροφοριακά στοιχεία για τις επιχειρήσεις που ενοποιήθηκαν με την αρχή της ολικής ενοποίησης :

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής της μητρικής στο κεφάλαιο της θυγατρικής	Ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο της θυγατρικής λοιπών (εκτός της μητρικής) ενοποιημένων επιχειρήσεων ή προσώπων που ενεργούν για λογ/σμό των επιχειρήσεων αυτών .	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση: Α) Σχέση μητρικής – θυγατρικής (Αρθ. 42ε , Παρ 5α). Β) Ενιαία διεύθυνση ή κοινές, κατά πλειοψηφία , διοικήσεις	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Θυγατρικής (€)	Συνολικό αποτέλεσμα (κέρδη/ζημίες) θυγατρικής (€)
ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	37,594%		Άρθρο 42ε , § 5α	42.201.931,45	(2.375.659,96)
ΟΙΚΕΙΝ Α.Τ.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	13,16%	ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ 35%	Άρθρο 42ε , § 5α	2.131.046,66	(185.319,80)
Ν. ΣΑΠΟΥΝΑΣ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	37,594%	ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ 100%	Άρθρο 42ε , § 5α	(321.504,03)	(4.494,61)
ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	3,36%	ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ 8,93%	Άρθρο 42ε , § 5α	(1.020.024,66)	(73.657,74)
ATERMON – ΑΛΒΑΝΙΑ Sh.p.k.	RRUGA KAVAJA 59-TIRANA	8,65%	ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ 23%	Άρθρο 42ε , § 5α	531.051,81	42.797,55
ΘΕΡΜΟΑΕΡΙΟ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	16,92%	ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ 45%	Άρθρο 42ε , § 5α	(775.298,70)	(32.652,75)

3.2 Θυγατρικές επιχειρήσεις που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. γ΄. Πληροφοριακά στοιχεία για τις θυγατρικές και υποθυγατρικές επιχειρήσεις που εξαιρέθηκαν από την ενοποίηση υπό ορισμένες προϋποθέσεις.

Δεν υπάρχουν.

3.3. Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται (οι συμμετοχές) στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Άρθρο 107 , παρ. 1, περ. δ' και άρθρο 106 , παρ.2:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής της μητρικής στο κεφάλαιο της συγγενούς	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων συγγενούς (€)	Συνολικό αποτέλεσμα (κέρδη/ζημίες) συγγενούς (€)
ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	50%	287.933,42	(98.312,74)
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΕΓΑΒΟΥΝΙ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	50%	327.500,00	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΔΡΥΜΟΝΑ-ΚΙΑ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	35%	736.500,00	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΩΜΑ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	35%	625.800,00	-
ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε. (πρώην Α.Π. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ)	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	46,0603%	18.919.609,26	(5.313.456,18)

ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΛΑΓΙΑ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	35%	653.500,00	-
ΕΛΙΚΑ Α.Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (πρώην Α.Π. ΣΤΟΥΡΑ Α.Ε.)	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	50%	1.605.851,13	112.485,98
ΣΙΑΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	50%	351.901,49	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ Α.Ε.	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	35%	612.600,00	-
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε. (πρώην ERGYWIND)	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 - 40	50%	8.787.710,18	(6.699.118,15)

3.4 Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις που δεν περιλαμβάνονται (οι συμμετοχές) στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Άρθρο 106, παρ. 8 και 107, παρ.1, περ. δ:

Πρόκειται για επτά (7) Κοινοπραξίες, μία (1) ημεδαπή Α.Ε. και μία (1) αλλοδαπή Ε.Π.Ε. οι οποίες δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση επειδή παρουσιάζουν επουσιώδες ενδιαφέρον σε σχέση με το σκοπό της παραγράφου 3 του άρθρου 100 του Κ.Ν. 2190/1920.

4. Σύννομη κατάρτιση και δομή των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων . Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

4.1. Άρθρο 100, παρ. 5: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων (άρθρα 101 έως 107 παρ. 1 και 2) που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη του άρθρου 100 παρ. 3

Δεν έγινε

4.2. Άρθρα 101, παρ.1 και 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ενοποιημένου λογαριασμού «αποτέλεσμα χρήσεως».

Δεν έγινε

4.3 Άρθρα 101, παρ .1 και 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς ενοποιημένους λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση .

4.4 Άρθρα 101, παρ. 1 και 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των ενοποιημένων λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση των επιχειρήσεων του ομίλου το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση .

4.5. Άρθρα 101 ,παρ1 και 42β παρ. 4: Συμπτύξεις ενοποιημένων λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση .

4.6 Άρθρα 101 ,παρ. 1 και 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης περιόδου για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Στην παρούσα χρήση 2014 μεταβλήθηκε η μέθοδος ενοποίησης για τις ενοποιούμενες εταιρείες "ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΕΓΑΒΟΥΝΙ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΔΡΥΜΟΝΑΚΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΩΜΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΛΑΓΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΓΙΑΣ Α.Ε.", "ΕΛΙΚΑ Α.Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" και "ΣΙΛΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.". Οι ανωτέρω εταιρείες, στις οποίες η Μητρική Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστά από 35% έως 50%, ενσωματώνονται πλέον με τη Μέθοδο της Καθαρής Θέσης αντί της Μεθόδου της Ολικής Ενοποίησης η οποία είχε ακολουθηθεί μέχρι και της χρήσεως 2013. Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρείας έκρινε επιβεβλημένη την αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης προκειμένου να απεικονίσει ορθότερα την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.
Στο τέλος του παρόντος Προσαρτήματος παρατίθενται οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2013 όπως αυτές είχαν δημοσιευθεί σε σύγκριση με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2013 όπως αυτές διαμορφώθηκαν μετά την προαναφερόμενη αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης.

5. Αρχές καταρτίσεως των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων - Πληροφορίες για τις μεθόδους ενοποίησης.

5.1 Άρθρο 103, παρ . 4 δεύτερο εδάφιο: Μέθοδος αναμόρφωσης της λογιστικής αξίας των ενοποιούμενων στοιχείων των θυγατρικών επιχειρήσεων (ή μέθοδος της αγοράς).

Δεν έγινε αναπροσαρμογή των ενοποιούμενων στοιχείων των θυγατρικών επιχειρήσεων

5.2 Άρθρο 103, παρ. 3: Μέθοδοι εμφάνισης της «χρεωστικής διαφοράς ενοποίησης» θυγατρικής επιχείρησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Προέκυψαν χρεωστικές διαφορές ενοποίησης ποσού € 850.626,25 οι οποίες εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων με τον τίτλο "Διαφορές ενοποίησης". Οι διαφορές αυτές ενοποίησης, αφορούν εξ ολοκλήρου στην ενοποίηση του Ομίλου "ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε."

5.3 Άρθρο 104, παρ 3: Μέθοδοι απάλειψης των ενδοεταιρικών συναλλαγών.

Η απάλειψη των ενδοεταιρικών συναλλαγών (υποχρεώσεις, απαιτήσεις , έσοδα, κέρδη και ζημιές) μεταξύ των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έγινε ολικά.

5.4 Άρθρο 104, παρ . 4: Μη απάλειψη των ενδοεταιρικών κερδών ή ζημιών.

Έγινε απάλειψη των ενδοεταιρικών κερδών και ζημιών ως άνω παρ. 5.3.

5.5 Άρθρο 105, παρ. 5: Μέθοδοι εμφάνισης προσθέτων αποσβέσεων και προβλέψεων (που σχηματίσθηκαν για λόγους φορολογικούς) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5.6 Άρθρο 106, παρ. 9: Μέθοδοι κατανομής χρεωστικής διαφοράς αποτίμησης στα περιουσιακά στοιχεία της συγγενούς επιχείρησης.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5.7 Άρθρο 106, παρ. 9: Μέθοδοι εμφάνισης της χρεωστικής διαφοράς αποτίμησης συγγενούς επιχείρησης.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5.8 Άρθρο 106, παρ. 9: Μέθοδοι εμφάνισης αρχικών διαφορών αποτίμησης επί μετατροπής συγγενούς επιχείρησης σε θυγατρική επιχείρηση του ίδιου ομίλου επιχειρήσεων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5.9 Άρθρο 103, παρ. 2: Μέθοδοι εμφάνισης του αρχικού συμψηφισμού στις επόμενες της αρχικής ενοποίησης.

Κατά πάγια τακτική δεν διενεργούνται αποσβέσεις στις διαφορές ενοποίησης.

5.10 Άρθρο 106, παρ.4: Μέθοδοι εμφάνισης της αρχικής αξίας αποτίμησης συγγενούς επιχείρησης στις επόμενες της αρχικής ενοποίησης.

Εμφανίζονται στην αξία κτήσεως μειωμένη με τις λογισθείσες υποτιμήσεις μέχρι την ημερομηνία της αρχικής ενοποίησης με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

5.11 Άρθρο 103, παρ. 7: Μέθοδοι προσδιορισμού των ποσοστών συμμετοχής, που αναλογούν στους μετόχους του ομίλου καθώς και στους εκτός ομίλου τρίτους – μετόχους επί αμοιβαίων συμμετοχών.

Εμφανίζονται στο τέλος του ενοποιημένου λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, σε ιδιαίτερο κονδύλι με τον τίτλο «Δικαιώματα μειοψηφίας».

5.12 Άρθρο 107, παρ.1, περ. α, εδάφιο δεύτερο : Μέθοδοι ενοποίησης θυγατρικής εξωτερικού.

Η θυγατρική εξωτερικού ενοποιήθηκε με την αρχή της ολικής ενοποίησης.

5.13: Άρθρο 104, παρ.2: Παρεκκλίσεις από την αρχή της πάγιας εφαρμογής των μεθόδων ενοποίησης.

Βλέπε παράγραφο 4.6 ανωτέρω.

6. Αποτίμηση των ενοποιούμενων περιουσιακών στοιχείων

6.1 Άρθρο 107, παρ. 1 περ.α': Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων.

Τα κονδύλια των περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έχουν αποτιμηθεί σύμφωνα με τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.

6.2 Άρθρο 107, παρ.1 περ. α': Μέθοδοι υπολογισμού των αποσβέσεων.

Εφαρμόσθηκε η σταθερή μέθοδος απόσβεσης με τα ποσοστά που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4172/2013.

6.3 Άρθρο 107, παρ. 1, περ. α: Μέθοδοι υπολογισμού των προβλέψεων.

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

6.4 Άρθρα 105, παρ.1 και 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων.

Η αποτίμηση των συμμετοχών της θυγατρικής εταιρείας ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. σε μία ημεδαπή εταιρεία μη εισηγμένη στο Χρηματιστήριο και σε μία αλλοδαπή εταιρεία έγινε στην αξία κτήσης τους κατά παρέκκλιση των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 43 του Κ.Ν. 2190/1920.

6.5 Άρθρο 107, παρ. 1 περ.ι': Παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων είτε στη χρήση είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν έγινε παρέκκλιση

6.6 Άρθρο 105, παρ.3: Αποτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού μιας ενοποιούμενης θυγατρικής επιχείρησης με μεθόδους διαφορετικές από εκείνες που εφάρμοσε η μητρική επιχείρηση σύμφωνα με τους κανόνες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 105.

Δεν έγινε παρέκκλιση

6.7 Άρθρο 106, παρ.3: Αποτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού συγγενών επιχειρήσεων με μεθόδους διαφορετικές από εκείνες που εφάρμοσε η μητρική επιχείρηση σύμφωνα με τους κανόνες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 105.

Δεν έγινε παρέκκλιση

7. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

7.1 Άρθρο 101, παρ.1 και 42 ε, παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) εκτός των διαφορών ενοποίησης (βλέπε επόμενη παρ.7.3)

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη,

7.2 Άρθρο 105, παρ.5: Πληροφορίες για τις πρόσθετες αποσβέσεις και προβλέψεις, οι οποίες σχηματίσθηκαν από τις ενοποιούμενες επιχειρήσεις, μόνο για φορολογικούς λόγους, στην περίπτωση που δεν αντιλογίσθηκαν από τις ενοποιούμενες οικονομικές καταστάσεις αλλά εμφανίζονται σε αυτές.

Δεν διενεργήθηκαν πρόσθετες αποσβέσεις..

7.3 Άρθρο 103, παρ. 4 εδάφ. πρώτο: Πληροφορίες για τις διαφορές συμψηφισμού (ή ενοποίησης).

Οι διαφορές ενοποίησης κατά πάγια τακτική απεικονίζονται προσαυξάνοντας το συμψηφιστικό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης με τις προκύπτουσες στην τρέχουσα χρήση και δεν αποσβένονται.

7.4. Άρθρο 103, παρ. 4, δεύτερο εδάφιο: Πληροφορίες για τις τυχόν αναμορφώσεις στοιχείων των ενοποιούμενων ισολογισμών των θυγατρικών επιχειρήσεων που προβλέπονται από την παρ. 2 του άρθρου 103.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

8. Συμμετοχές

8. 1. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. δ΄: Πληροφορίες για κάθε μια από τις επιχειρήσεις που δεν αναφέρονται στις προηγούμενες παρ. 3.1. έως 3.4. στις οποίες οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και εκείνες που εξαιρέθηκαν (βλέπε προηγούμενη παρ. 3.2.) κατέχουν άμεσα ή μέσω τρίτων, που ενεργούν στο όνομά τους, αλλά για λογαριασμό των επιχειρήσεων αυτών ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του κεφαλαίου των.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

9.1. Άρθρο 101, παρ. 1 και 42ε παρ.14, εδάφ. δ΄: Ανάλυση των ενοποιημένων λογαριασμών «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

- Προβλέψεις ζημιών από συμμετοχή του Ομίλου σε Κοινοπραξίες	ευρώ	72.004,97
Σύνολο	**ευρώ**	**72.004,97**

9.2. Άρθρο 107, παρ.1, περ. ζ: Το συνολικό ποσό των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν και δεν εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν.

9.3. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. ια': Η διαφορά φόρου ανάμεσα στο φόρο που βαρύνει τη χρήση και τις προηγούμενες χρήσεις και στο φόρο που έχει ήδη καταβληθεί ή οφείλεται για τις χρήσεις αυτές, εφόσον η διαφορά αυτή για όλες τις ενοποιούμενες επιχειρήσεις είναι σημαντική και δεν εμφανίζεται στο σύνολό της σε ιδιαίτερο κονδύλι του Παθητικού του ενοποιημένου ισολογισμού.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

9.4. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. στ': Το συνολικό ποσό των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό, οι οποίες λήγουν μετά από πέντε έτη.

Δεν υπάρχουν.

9.5. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. στ': Το συνολικό ποσό των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό, οι οποίες καλύπτονται με εμπράγματη ασφάλεια που έχει παρασχεθεί από περιλαμβανόμενες στην ενοποίηση επιχειρήσεις με ένδειξη του είδους και της μορφής της ασφάλειας.

Δεν υπάρχουν.

10. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

10.1 Άρθρο 101, παρ. 1 και 42 ε παρ. 12: Ανάλυση κονδυλίων των ενοποιημένων μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		
-Έσοδα υποκαταστήματος Πορτογαλίας της θυγατρικής ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΤΕΕ	**ευρώ**	**2.589.717,09**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Δεν υπάρχουν.		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
- Διάφορα έσοδα επόμενων χρήσεων	**ευρώ**	**1.200,00**
Έξοδα επόμενων χρήσεων		
- Τέλη κυκλοφορίας	ευρώ	345,00
- Έξοδα επόμενων χρήσεων ATERMON ALBANIA Θυγατρικής της ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε.	ευρώ	292.745,93
Σύνολο	**ευρώ**	**293.090,93**

11. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

11.1 Άρθρο 101, παρ. 1 και 42ε Παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τις ενοποιούμενες εταιρείες.

Έχουν χορηγηθεί Εγγυητικές Επιστολές μέχρι ποσού € 6.296.647,37.

12. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

12.1 Άρθρο 107, παρ. 1 περ. ιβ΄: Τα ποσά που καταβλήθηκαν μέσα στη χρήση για αμοιβές στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της μητρικής επιχείρησης για άσκηση των καθηκόντων τους, τόσο στη μητρική επιχείρηση, όσο και στις θυγατρικές επιχειρήσεις.

Δεν καταβλήθηκαν τέτοια ποσά.

12.2 **Άρθρο 107, παρ. 1, περ. ιβ΄:** Οι υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για συντάξεις σε αποχωρήσαντα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της μητρικής.

Δεν υπάρχουν.

12.3. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. ιγ΄: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που δόθηκαν στα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της μητρικής επιχείρησης από αυτήν ή από μια από τις θυγατρικές με μνεία του επιτοκίου, των βασικών όρων χορήγησης και των συνολικών ποσών που έχουν επιστραφεί μέχρι το τέλος της κλειόμενης περιόδου.

Δεν υπάρχουν.

12.4. 'Αρθρο 107, παρ. 1, περ. ιγ': Οι υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί για λογαριασμό των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων υπό μορφή οποιασδήποτε εγγύησης.

Δεν υπάρχουν.

13. Αποτελέσματα Χρήσεως

13.1. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. η': Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.

(1) Από εκτέλεση τεχνικών έργων	ευρώ	7.034.829,71
(2) Από πώληση προϊόντων	ευρώ	26.628,90
Σύνολο	**ευρώ**	**7.061.458,61**

13.2.Αρθρο 107, παρ. 1, περ. θ' : Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της περιόδου προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους «από τις επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση». Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό», οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Μέσος όρος προσωπικού (άτομα)		114
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
• Διοικητικού & εργατοτεχνικού προσωπικού		
- Μισθοί	ευρώ	696.509,17
- Εργοδοτικές Εισφορές	ευρώ	192.173,62
Σύνολο	ευρώ	888.682,79

13.3. Άρθρο 101, παρ. 1 και 42ε παρ. 15β: Ανάλυση των ενοποιημένων έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των ενοποιημένων λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως των άρθρων **101 παρ. 1 και 42ε' παρ. 15β,** παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	ευρώ	4.223,18
Αποζημιώσεις προσωπικού	ευρώ	40.000,00
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	ευρώ	499,84
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	ευρώ	57.102,81
Σύνολο	**ευρώ**	**101.825,83**

(2) Έκτακτες ζημίες

Λοιπές έκτακτες ζημίες	**ευρώ**	**2.817,21**

(3) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	**ευρώ**	**47.237,52**

(4) Έκτακτα κέρδη

Κέρδη από εκποίηση παγίων	**ευρώ**	**99.761,29**

13.4. Άρθρα 105 παρ. 5 και 107 παρ. 1 περ. ι και ια: Πληροφορίες για το πόσο επηρεάσθηκαν τα ενοποιημένα αποτελέσματα (κλειόμενης και προηγουμένων περιόδων) από

τις πρόσθετες αποσβέσεις και προβλέψεις που σχηματίσθηκαν από τις ενοποιούμενες επιχειρήσεις για λόγους φορολογικούς.

Δεν διενεργήθηκαν πρόσθετες αποσβέσεις και προβλέψεις.

13.5 Άρθρο 101 παρ. 1 και 42 ε παρ. 15-β: Ανάλυση των ενοποιημένων λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων», «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων» και «Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους».

(1) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	ευρώ	262.252,72
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	ευρώ	31.996,35
Σύνολο	**ευρώ**	**294.249,07**
(2) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	**ευρώ**	**126,95**
(3) Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	**ευρώ**	**204.412,92**

(4) Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους
Δεν υπάρχουν.

14. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

14.1 Άρθρο 104, παρ. 7, δεύτερο εδάφιο: Σημαντικά γεγονότα που αφορούν είτε την περιουσιακή διάρθρωση, είτε τη χρηματοοικονομική θέση είτε τα αποτελέσματα περιόδου μίας επιχείρησης που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση και τα οποία έχουν επέλθει μεταξύ της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού της άνω επιχείρησης και της ημερομηνίας με την οποία καταρτίζονται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν.

15. Λοιπές πληροφορίες.

15.1 Άρθρο 104, παρ. 9: Παροχή πληροφοριών για σύγκριση των στοιχείων των διαδοχικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην περίπτωση σημαντικών αλλαγών στη σύνθεση του ομίλου.

Βλέπε παράγραφο 4.6 ανωτέρω.

15.2 Άρθρο 107, παρ. 1, περ. ιδ'. Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν

15.3. Άρθρο 107, παρ. 1, περ. ιδ': Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων, των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων περιόδου ενός συνόλου επιχειρήσεων που συνδέονται μεταξύ τους με τις σχέσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 42ε.

1) Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31/12/2009 καθώς και για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013. Για τη χρήση 2010 η οποία είναι ανέλεγκτη φορολογικά οι σχετικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Σημειώνεται ότι, για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

2) Οι φορολογικές δηλώσεις των θυγατρικών της εταιρείας ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε., Ν. ΣΑΠΟΥΝΑΣ Α.Ε., ΘΕΡΜΑΕΡΙΟΝ Α.Ε., ΟΙΚΕΙΝ Α.Τ.Ε. και ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014.

3) Οι φορολογικές δηλώσεις της θυγατρικής της μητρικής εταιρείας ΑΤΕΡΜΩΝ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014.

4) Η συγγενής εταιρεία «ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31/12/2009 καθώς και για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013. Για τη χρήση 2010 η οποία είναι ανέλεγκτη φορολογικά οι σχετικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Σημειώνεται ότι, για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

5) Οι φορολογικές δηλώσεις των συγγενών εταιρειών «ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΕΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», «ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΣΙΛΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014.

6) Οι φορολογικές δηλώσεις των υπολοίπων πέντε (5) συγγενών της μητρικής, οι οποίες βρίσκονται σε προλειτουργική περίοδο, δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές από ενάρξεως.

Με βάση τις παραπάνω αναφορές υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Μαρούσι, 18 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Η Προϊσταμένη του Λογιστηρίου**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΜΑΡΑΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΤΙΡΜΑΤΖΗΣ**	**ΜΑΡΙΝΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω ενοποιημένο προσάρτημα, που αποτελείται από δώδεκα (12) σελίδες, έναν πίνακα και συγκριτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις προηγούμενης χρήσεως 2013, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΕΡΡ. ΔΕΝΔΙΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22271
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.

20ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2014 - 31.12.2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	108.417,11	67.007,10	41.410,01	108.417,11	62.087,10	46.330,01
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.342.570,17	6.264.219,13	78.351,04	6.326.995,07	6.233.110,30	93.884,77
	6.450.987,28	**6.331.226,23**	**119.761,05**	**6.435.412,18**	**6.295.197,40**	**140.214,78**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παραχωρήσεις & δικαιώμ.βιομηχ.ιδιοκτ.	616,29	616,28	0,01	616,29	616,28	0,01
	616,29	**616,28**	**0,01**	**616,29**	**616,28**	**0,01**
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.975.654,50	0,00	1.975.654,50	1.975.654,50	0,00	1.975.654,50
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.001.359,78	298.401,98	1.702.957,80	1.687.764,58	228.683,48	1.459.081,10
4. Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	3.074.147,45	2.697.457,07	376.690,38	2.998.557,40	2.596.521,33	402.036,07
5. Μεταφορικά μέσα	2.576.231,29	2.542.369,32	33.861,97	2.741.577,64	2.708.053,60	33.524,04
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	875.481,04	846.021,66	29.459,38	850.531,85	834.947,62	15.584,23
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβ.	1.893.505,05	0,00	1.893.505,05	0,00	0,00	0,00
	12.396.379,11	**6.384.250,03**	**6.012.129,08**	**10.254.085,97**	**6.368.206,03**	**3.885.879,94**
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**12.396.995,40**	**6.384.866,31**	**6.012.129,09**	**10.254.702,26**	**6.368.822,31**	**3.885.879,95**
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις		31.021.502,77			30.126.023,03	
Μείον: προβλέψεις για υποτίμηση συμμετοχών		14.009.630,24	17.011.872,53		10.454.176,98	19.671.846,05
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			29.024,61			32.316,51
			17.040.897,14			**19.704.162,56**
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**23.053.026,23**			**23.590.042,51**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			3.972.080,27			7.614.060,77
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			2.572.493,01			0,00
			6.544.573,28			**7.614.060,77**
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			2.993.583,50			3.059.476,81
2. Γραμμάτια εισπρακτέα στο χαρτοφυλάκιο			0,00			30.000,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			107.010,00			174.583,76
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων			19.270.978,07			19.375.060,62
8. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			394.319,64			336.371,55
10. Επισφαλείς-επίδικοι πελάτες & χρεώστες			184.784,56			10.200,80
11. Χρεώστες διάφοροι			1.069.357,32			2.021.506,71
12. Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			16.690.078,39			16.562.329,47
			40.710.111,48			**41.569.529,72**
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές			92.783,52			494.173,09
2. Ομολογίες			32.534,14			212.179,20
			125.317,66			**706.352,29**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			151.426,90			86.780,88
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			310.966,66			401.408,90
			462.393,56			**488.189,78**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**47.842.395,98**			**50.378.132,56**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			293.090,93			359.783,09
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			2.589.717,09			2.538.833,51
			2.882.808,02			**2.898.616,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**73.897.991,28**			**77.007.006,45**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			6.296.647,37			7.035.497,01
			6.296.647,37			**7.035.497,01**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	**15.043.352,00**	**15.043.352,00**
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	**706.475,72**	**706.475,72**
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	1.748,48	1.748,48
2. Διαφορές απο αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	26,15	20.605,67
	1.774,63	**22.354,15**
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	1.513.737,98	1.513.747,41
Μείον: Ζημία πώλησης ή υποτίμησης συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	0,00	-11.114.313,84
	1.513.737,98	-9.600.566,43
4. Έκτακτα αποθεματικά	6.982.124,04	6.982.124,04
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	104.316,12	1.591.024,64
5α. Αποθεματικά άρθρου 72 Ν.4172/2013 ελεύθερα φόρου	0,00	4.823.065,66
5γ. Αποθεματικό Ν.1892/1990	107.578,59	107.578,59
	8.707.756,73	**3.903.226,50**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών/κερδών χρήσεως εις νέο	-5.081.047,56	3.753.138,59
	-5.081.047,56	**3.753.138,59**
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	**1.219.314,84**	**1.590.758,13**
VIII. Διαφορές ενοποίησης - Χρεωστικό υπόλοιπο	**-850.626,25**	**-850.626,25**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	**19.747.000,11**	**24.168.678,84**
IX. Δικαιώματα μειοψηφίας	**26.487.321,76**	**26.733.394,35**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ+ΑVΙΙΙ+ΑΙΧ)	**46.234.321,87**	**50.902.073,19**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	72.004,97	257.769,54
	72.004,97	**257.769,54**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	0,00	412.486,46
2. Δάνεια τραπεζών	1.999.827,12	1.081.889,49
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	355.974,60	1.426.086,93
	2.355.801,72	**2.920.462,88**
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.158.888,98	309.028,41
2α Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	244.186,52	671.550,40
3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.955.982,29	8.608.674,73
4. Προκαταβολές πελατών	5.182.861,48	1.049.417,01
5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη	167.022,65	1.694.126,98
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	204.804,42	365.150,76
8. Υποχρεώσεις σε συνδεμένες επιχειρήσεις	810.045,99	810.045,99
10. Μερίσματα πληρωτέα	0,00	335.002,51
11. Πιστωτές διάφοροι	10.510.870,39	9.083.704,05
Σύνολο	**25.234.662,72**	**22.926.700,84**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**27.590.464,44**	**25.847.163,72**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.200,00	0,00
	1.200,00	**0,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**73.897.991,28**	**77.007.006,45**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	6.296.647,37	7.035.497,01
	6.296.647,37	**7.035.497,01**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στην παρούσα χρήση 2014 μεταβλήθηκε η μέθοδος ενοποίησης για τις ενοποιούμενες εταιρείες "ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΣΙΛΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.", "ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΕΓΑΒΟΥΝΙ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΔΡΥΜΟΝΑΚΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΚΡΥΛΑΚΩΜΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΛΑΓΙΑ Α.Ε.", "ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΑΠΑΣ Α.Ε.", "ΕΛΙΚΑ Α.Ε. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" και "ΣΙΛΣΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.". Οι ανωτέρω εταιρείες, στις οποίες η Μητρική Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστά από 35% έως 50%, ενσωματώνονται πλέον με τη Μέθοδο της Καθαρής Θέσης αντί της Μεθόδου της Ολικής Ενοποίησης η οποία είχε ακολουθηθεί μέχρι και της χρήσεως 2013. Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρείας έκρινε επιβεβλημένη την αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης προκειμένου να απεικονίσει ορθότερα την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου. Οι επιδράσεις στα κονδύλια των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων από την αλλαγή της μεθόδου ενοποίησης παρατίθενται στη σημείωση 4.6 του Ενοποιημένου Προσαρτήματος.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ. χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις):α) Ομίλου (τεχνικά έργα)		7.061.458,61	7.061.458,61		5.280.971,24	5.280.971,24
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις):β) Κοινοπραξιών (τεχνικά έργα)		0,00			484.694,36	
		7.061.458,61			5.765.665,60	
Μείον: κόστος πωλήσεων			7.693.963,91			6.047.942,42
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-632.505,30			-766.971,18
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			460.220,93			233.542,14
Σύνολο			-172.284,37			-533.429,04
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.240.528,95			1.560.831,54	
2. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		0,00	1.240.528,95		0,00	1.560.831,54
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-1.412.813,32			-2.094.260,58
ΠΛΕΟΝ:						
1. Εσοδα συμμετοχων	49.329,75			159.706,70		
3. Κέρδη από πώληση συμμ. & χρεογράφων	0,00			260,54		
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.866,87	51.196,62		188,88	160.156,12	
Μείον:						
1. Προβλέψεις υποτίμησης συμμ. & χρεογ.	4.289.627,44			2.163.415,69		
2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων	40,00			0,00		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	947.577,04	5.237.244,48	-5.186.047,86	1.151.910,82	3.315.326,51	-3.155.170,39
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-6.598.861,18			-5.249.430,97
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ:						
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	47.237,52			55.726,75		
2. Έκτακτα κέρδη	99.761,29			456.776,63		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	126,95			0,00		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	204.412,92	351.538,68		8.076,62	520.580,00	
Μείον:						
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	101.825,83			949.381,09		
2. Εκτακτες ζημιές	2.817,21			11.203,02		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	294.249,07			94.906,24		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	398.892,11	-47.353,43	0,00	1.055.490,35	-534.910,35
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-6.646.214,61			-5.784.341,32
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		224.494,81			268.413,27	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτουρ. κόστος		224.494,81	0,00		268.413,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-6.646.214,61			-5.784.341,32
Μείον: - Φόροι εισοδήματος & διαφορές φορολ.ελέγχων		23.100,06			8.248,51	
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-1.734.020,71	-1.710.920,65		-2.561.946,99	-2.553.698,48
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ μετά φόρων			-4.935.293,96			-3.230.642,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΟΜΙΛΟΥ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
Έμμεση Μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-6.646.214,61	-5.784.341,32
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	224.494,81	268.413,27
Προβλέψεις	4.151.010,36	2.203.296,07
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-51.156,62	-160.156,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	964.414,79	1.151.910,82
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.127.179,44	959.955,76
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	779.018,75	1.969.780,26
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.490.410,19	-5.543.646,78
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-964.414,79	-1.151.910,82
Καταβλημένοι φόροι	-523.225,77	-356.884,55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.297.157,67**	**-6.443.583,41**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-976.230,39	-1.903.065,10
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-147.652,20	-104.731,62
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	99.760,00	4.386,42
Τόκοι εισπραχθέντες	1.866,87	188,88
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	27.273,30
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-1.022.255,72**	**-1.975.948,12**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.807.279,41	9.826.413,46
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-1.960.736,31	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-1.147.241,27	-1.463.085,47
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-300.698,17**	**8.363.327,99**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-25.796,22**	**-56.203,54**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**488.189,78**	**544.393,32**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**462.393,56**	**488.189,78**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΟΜΙΛΟΥ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	31.12.2014	**31.12.2013**
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2014 & 01.01.2013)	50.902.073,19	48.001.685,95
Ζημίες/Κέρδη χρήσεως	-6.646.214,61	-5.784.341,32
Αυξήσεις / μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου	**44.255.858,58**	**42.217.344,63**
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)	0,00	1.000.000,00
Διαφορές αναπροσαρμογής ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις ενσώματων παγίων	846.543,10	675.913,46
Φόρος εισοδήματος και διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων	0,00	-1.141.684,90
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2014 & 31.12.2013)	1.131.920,19	8.150.500,00
	46.234.321,87	**50.902.073,19**

Μαρούσι, 18 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΜΑΡΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΤΙΡΜΑΤΖΗΣ	ΜΑΡΙΝΑ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛΕΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 160110	Α.Δ.Τ. ΑΕ 024490	Αρ.Άδ. Ο.Ε.Ε. 0080037 Α' ΤΑΞΗΣ	Αρ.Αδ. Ο.Ε.Ε.0022682 Γ' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.Ελέγξαμε τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.**Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.**Ευθύνη του Ελεγκτή.**Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.**Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: **1.** Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Γ-ΙΙΙ-1 «Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις» περιλαμβάνεται ποσό 1.273.000 ευρώ περίπου που αφορά συμμετοχές στο κεφάλαιο μιας ημεδαπής εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών και μιας αλλοδαπής εταιρείας, οι οποίες δεν ελέγχονται από αναγνωρισμένους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των συμμετοχών αυτών κατά ποσό 1.273.000 ευρώ περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **2**. Για καθυστερημένες απαιτήσεις που εμφανίζονται στα κονδύλια του Ενεργητικού Δ-ΙΙ «Απαιτήσεις» ποσού 20.000.000 ευρώ περίπου, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας, για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών, έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 20.000.000 ευρώ περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 20.000.000 ευρώ περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 1.200.000 ευρώ περίπου και κατά 18.800.000 ευρώ περίπου αντίστοιχα. **3**. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ε.Γ.Λ.Σ., η μητρική εταιρεία και οι ενοποιούμενες θυγατρικές της δεν σχημάτισαν πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 143.000 ευρώ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 143.000 ευρώ περίπου, ενώ τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **4.** Για το κονδύλι του Ενεργητικού Ε2 «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» δεν μας παρασχέθηκαν επαρκή ελεγκτικά τεκμήρια για την επαλήθευσή του και κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ύπαρξη του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου. **5.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και των ενοποιούμενων θυγατρικών της δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 15.3 του προσαρτήματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχουν σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. **Γνώμη με Επιφύλαξη.**Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 4 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 5 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟ