Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΛΟΥΔΑ ΕΡΜΙΟΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: erflouda@acci.gr

Αθήνα,18/10/2016
Αριθ.Πρωτ.:447483

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **17/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **798800** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9595401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 69027/01/Β/09322).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14964 / 17/10/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ 55-59 ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
   Τ.Κ.: 10436, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

΄ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 565 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 565 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited network of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions on the part of any other individual member firm or firms

ευρώ 565 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 409 χιλιάδες και 156 χιλιάδες αντίστοιχα.

2) Στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνονται και μετοχές οι οποίες αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους συνολικού ποσού ευρώ 20 χιλιάδες περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των μετοχών αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 7,5 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7,5 χιλιάδες.
3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 56 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 56 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 56 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ χίλια και 55 χιλιάδες αντίστοιχα.
4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ. ν. 2190/1920.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Audit Tax &
Business advisory

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 20291

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

του Διοικητικού Συμβουλίου
της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES Α.Ε.»**
και Αρ.Μ.Α.Ε 69027/01/Β/09/322 – ΓΕΜΗ 9595401000
επί των πεπραγμένων της χρήσεως 1/1/2015 – 31/12/2015
και των ετησίων λογαριασμών (ετησίων οικονομικών καταστάσεων).

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπό την κρίση σας τους ετησίους λογαριασμούς (οικονομικές καταστάσεις) της χρήσεως 2015 (διαχειριστική περίοδος από 1/1/2015 – 31/12/2015) όπως αυτοί έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, ήτοι:

(α) τον Ισολογισμό της 31/12/2015,

(β) το Λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσεως»,

Επίσης θέτουμε υπό την κρίση σας το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31/12/2015.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σε σχέση με τα αποτελέσματα, την εν γένει κατάσταση της εταιρείας και τις προοπτικές αυτής, θέτουμε υπ᾽ όψιν σας τα ακόλουθα:

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

α) Το έτος 2015 η πορεία της εταιρείας ήταν ικανοποιητική ως προς τις πωλήσεις της, παρά την αρνητική διεθνή συγκυρία.

β) Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε προσπάθεια κατά τον ως άνω χρόνο της διαχειρίσεως της εταιρείας για την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών της και δεδομένων των αντιξοοτήτων κρίνει ότι υπήρξε επιτυχής η διαχείρισή του.

Οι λογαριασμοί Ενεργητικού, Παθητικού και Αποτελεσμάτων χρήσεως έχουν τη μεγαλύτερη δυνατή ανάλυση και είναι σύμφωνοι με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων.

Α.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των άυλων παγίων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 4.540,19.
2. Αναπόσβεστο υπόλοιπο γηπέδων δεν υπάρχει.
3. Αναπόσβεστο υπόλοιπο κτιριακών εγκαταστάσεων και τεχνικών έργων δεν υπάρχει.
4. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μηχανημάτων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 208.997,96.
5. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 26.950,62.
6. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε συμμετοχή σε κοινοπραξία του ποσού των ευρώ 1.000,00.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Σχετικά με τα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Αποθέματα δεν υπήρξαν.
2. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 3.613.131,75 προέρχονται από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2015 ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 358.686,71 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Η Καθαρή Θέση της εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 1.382.633,13 και είναι μειωμένα κατά 806.424,95 από την προηγούμενη χρήση λόγω γενναίας διανομής.
2. Δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.

3. Οι υποχρεώσεις μακροπρόθεσμης λήξης ανέρχονται στο συνολικό ποσό των ευρώ 437.878,21 και αφορούν ρυθμίσεις οφειλόμενων φόρων προηγούμενων χρήσεων και εξοφλητέων έως το έτος 2017 για το ποσό των ευρώ 38.968,42, καθώς και ασφαλιστικές οφειλές που έχουν μπει σε ρύθμιση και αφορούν τις δόσεις από το 2017 κι έπειτα για το ποσό των ευρώ 398.909,79.
4. Οι υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμης λήξεως ανέρχονται στο ποσό ευρώ 2.902.246,87. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 8.676.223,75 και είναι μειωμένος κατά 7,33% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 7.630.051,24 μειωμένο κατά 8,80% περίπου από την προηγούμενη χρήση, ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε ευρώ 1.046.172,51 αυξημένα κατά 5% περίπου. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως ανήλθαν στα ποσά των ευρώ 206.205,22 και 307.807,83 αντίστοιχα και είναι μειωμένα κατά 9,21% και 8,84% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 385.477,64 και είναι αυξημένα κατά 28,68% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Α.5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

		2015	2014
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας (CURRENT RATIO)	Κυκλοφ/ντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,54	1,56
Ειδικής Ρευστότητας (ACID RATIO)	Κυκλ/ντα περ. στοιχεία.- Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,54	1,56
Ταμειακής Ρευστότητας (CASH RATIO)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12,36%	10,68%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

		2015	2014
Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	9,14%	0,56%
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια (CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	2,10	1,52
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων πλέον προβλέψεων (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)	Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	41,39%	65,61%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφ/ντα περιουσιακά στοιχεία / Συνολικό Ενεργητικό	94,89%	94,38%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)

		2015	2014
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	12,06%	10,64%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)	Αποτελ/τα προ τόκων και φόρων / Κύκλος Εργασιών	6,22%	4,03%

Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή Θέση	27,88%	13,68%

ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

		2015	2014
Κόστους Λειτουργίας (OPERATING RATIO)	Κόστος πωληθ.+ Λειτουργ.έξοδα / Κύκλος Εργασιών	93,87%	95,39%

Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η μακρόχρονη παρουσία της στην αγορά, η εμπειρία, η ηγετική της θέση, η φήμη της, το αφοσιωμένο προσωπικό της και άλλοι παράγοντες αποτελούν ισχυρά πλεονεκτήματα για την εταιρεία μας. Η εταιρεία έχει τη δυναμική και τις δυνατότητες για περαιτέρω ανάπτυξη και εξέλιξη και στόχος της είναι να ισχυροποιήσει τη θέση της στο άμεσο μέλλον. Έχει όμως και αρκετές προκλήσεις να αντιμετωπίσει.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται ουσιαστικά στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Επίσης με εναλλακτικούς τρόπους χρηματοδότησης η εταιρεία ελέγχει την επίδραση της διακύμανσης των επιτοκίων, πέραν των εγγεγραμμένων.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους δεν απαιτήθηκε να γίνουν προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Δ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα και το σύνολο των πωλήσεων της εταιρίας εξυπηρετείται από την έδρα της.

Η επιχειρηματική παρουσία της εταιρείας στην παρούσα φάση κρίνεται ικανοποιητική.

Ε. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την Οικονομική Θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015. Για το λόγο αυτό ζητούμε από την Γενική Συνέλευση την έγκριση του Ισολογισμού μετά του συνημμένου Προσαρτήματος, καθώς επίσης και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2016
Μετά τιμής
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**
Σταύρος Ρεντζεπέρης	Στρατούλα Κωνσταντίνου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Παναγιώτα Παρθενίου	Ευστράτιος Ανδρεαδάκης	Ηλίας Ρεντζεπέρης – Μιχαλάκος

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνουμε ότι η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση, που αποτελείται από 4 (τέσσερις) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην από 03/06/2016 Έκθεση Ελέγχου μας.

PKF
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2016

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΤΑΡΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291

ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης

από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014
(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ

Δεληγιώργη 55-59, 104 36 Αθήνα
Αριθμός ΓΕΜΗ: 9595401000 – (ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 69027/01/Β/09/322)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2015 2
II. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 6
III. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) 8
IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 9
V. Κατάσταση Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων 9
VI. Σημειώσεις Προσαρτήματος 10
1. Γενικές Πληροφορίες 10
1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης 11
2. Λογιστικές πολιτικές στην αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων & στοιχείων καθαρής θέσης και στην αναγνώριση εσόδων, κερδών & εξόδων – Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 11
1) Ενσώματα, και άυλα πάγια στοιχεία 11
2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία 11
3) Ημιτελή Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία 12
4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία 12
5) Αποσβέσεις παγίων 12
6) Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή 12
7) Απομείωση παγίων 13
8) Παύση αναγνώρισης παγίων 13
9) Χρηματοδοτική μίσθωση 13
10) Λειτουργική μίσθωση 13
11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 13
12) Υπηρεσίες 14
13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
14) Υποχρεώσεις 14
15) Κρατικές επιχορηγήσεις 15
16) Αναβαλλόμενοι φόροι 16
17) Έσοδα και κέρδη 16
18) Έξοδα 16
19) Στοιχεία της καθαρής θέσης 17
20) Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα 17
21) Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 17
4. Πάγιο ενεργητικό 19
5. Κυκλοφορούν ενεργητικό 19
6. Μετοχικό Κεφάλαιο 21
7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις 23
8. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα Διοίκησης 25
9. Αποτελέσματα χρήσης 26
10. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό 31
11. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη 31
12. Λοιπές πληροφορίες 31
13. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 33
ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015 34
VII. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Μακέτα χρηματοοικονομικών Καταστάσεων με επισυναπτόμενη έκθεση ελέγχου 35

I. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2015

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

του Διοικητικού Συμβουλίου
της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES Α.Ε.»**
και Αρ.Μ.Α.Ε 69027/01/Β/09/322 – ΓΕΜΗ 9595401000
επί των πεπραγμένων της χρήσεως 1/1/2015 – 31/12/2015
και των ετησίων λογαριασμών (ετησίων οικονομικών καταστάσεων).

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπό την κρίση σας τους ετησίους λογαριασμούς (οικονομικές καταστάσεις) της χρήσεως 2015 (διαχειριστική περίοδος από 1/1/2015 – 31/12/2015) όπως αυτοί έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, ήτοι:

(α) τον Ισολογισμό της 31/12/2015,

(β) το Λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσεως»,

Επίσης θέτουμε υπό την κρίση σας το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31/12/2015.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σε σχέση με τα αποτελέσματα, την εν γένει κατάσταση της εταιρείας και τις προοπτικές αυτής, θέτουμε υπ' όψιν σας τα ακόλουθα:

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

α) Το έτος 2015 η πορεία της εταιρείας ήταν ικανοποιητική ως προς τις πωλήσεις της, παρά την αρνητική διεθνή συγκυρία.

β) Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε προσπάθεια κατά τον ως άνω χρόνο της διαχειρίσεως της εταιρείας για την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών της και δεδομένων των αντιξοοτήτων κρίνει ότι υπήρξε επιτυχής η διαχείρισή του.

Οι λογαριασμοί Ενεργητικού, Παθητικού και Αποτελεσμάτων χρήσεως έχουν τη μεγαλύτερη δυνατή ανάλυση και είναι σύμφωνοι με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων.

Α.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των άυλων παγίων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 4.540,19.
2. Αναπόσβεστο υπόλοιπο γηπέδων δεν υπάρχει.
3. Αναπόσβεστο υπόλοιπο κτιριακών εγκαταστάσεων και τεχνικών έργων δεν υπάρχει.
4. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μηχανημάτων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 208.997,96.
5. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 26.950,62.
6. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε συμμετοχή σε κοινοπραξία του ποσού των ευρώ 1.000,00.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Σχετικά με τα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Αποθέματα δεν υπήρξαν.
2. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 3.613.131,75 προέρχονται από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2015 ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 358.686,71 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Η Καθαρή Θέση της εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 1.382.633,13 και είναι μειωμένα κατά 806.424,95 από την προηγούμενη χρήση λόγω γενναίας διανομής.
2. Δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
3. Οι υποχρεώσεις μακροπρόθεσμης λήξης ανέρχονται στο συνολικό ποσό των ευρώ 437.878,21 και αφορούν ρυθμίσεις οφειλόμενων φόρων προηγούμενων χρήσεων και εξοφλητέων έως το έτος 2017 για το ποσό των ευρώ 38.968,42, καθώς και ασφαλιστικές οφειλές που έχουν μπει σε ρύθμιση και αφορούν τις δόσεις από το 2017 κι έπειτα για το ποσό των ευρώ 398.909,79.
4. Οι υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμης λήξεως ανέρχονται στο ποσό ευρώ 2.902.246,87. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 8.676.223,75 και είναι μειωμένος κατά 7,33% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 7.630.051,24 μειωμένο κατά 8,80% περίπου από την προηγούμενη χρήση, ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε ευρώ 1.046.172,51 αυξημένα κατά 5% περίπου. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως ανήλθαν στα ποσά των ευρώ 206.205,22 και 307.807,83 αντίστοιχα και είναι μειωμένα κατά 9,21% και 8,84% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 385.477,64 και είναι αυξημένα κατά 28,68% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Α.5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

		2015	2014
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας (CURRENT RATIO)	Κυκλοφ/ντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,54	1,56
Ειδικής Ρευστότητας (ACID RATIO)	Κυκλ/ντα περ. στοιχεία.- Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,54	1,56
Ταμειακής Ρευστότητας (CASH RATIO)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12,36%	10,68%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

		2015	2014
Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	9,14%	0,56%
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια (CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	2,10	1,52
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων πλέον προβλέψεων (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)	Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	41,39%	65,61%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφ/ντα περιουσιακά στοιχεία / Συνολικό Ενεργητικό	94,89%	94,38%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)

		2015	2014
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	12,06%	10,64%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)	Αποτελ/τα προ τόκων και φόρων / Κύκλος Εργασιών	6,22%	4,03%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή Θέση	27,88%	13,68%

ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

		2015	2014
Κόστους Λειτουργίας (OPERATING RATIO)	Κόστος πωληθ.+ Λειτουργ.έξοδα / Κύκλος Εργασιών	93,87%	95,39%

Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η μακρόχρονη παρουσία της στην αγορά, η εμπειρία, η ηγετική της θέση, η φήμη της, το αφοσιωμένο προσωπικό της και άλλοι παράγοντες αποτελούν ισχυρά πλεονεκτήματα για την εταιρεία μας. Η εταιρεία έχει τη δυναμική και τις δυνατότητες για περαιτέρω ανάπτυξη και εξέλιξη και στόχος της είναι να ισχυροποιήσει τη θέση της στο άμεσο μέλλον. Έχει όμως και αρκετές προκλήσεις να αντιμετωπίσει.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται ουσιαστικά στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Επίσης με εναλλακτικούς τρόπους χρηματοδότησης η εταιρεία ελέγχει την επίδραση της διακύμανσης των επιτοκίων, πέραν των εγγεγραμμένων.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους δεν απαιτήθηκε να γίνουν προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Δ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα και το σύνολο των πωλήσεων της εταιρίας εξυπηρετείται από την έδρα της.

Η επιχειρηματική παρουσία της εταιρείας στην παρούσα φάση κρίνεται ικανοποιητική.

Ε. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την Οικονομική Θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015. Για το λόγο αυτό ζητούμε από την Γενική Συνέλευση την έγκριση του Ισολογισμού μετά του συνημμένου Προσαρτήματος, καθώς επίσης και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Αθήνα, 16 Μαίου 2016

Μετά τιμής

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥΛΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ-ΜΙΧΑΛΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Audit Tax &
Business advisory

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 565 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 565 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 565 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 409 χιλιάδες και 156 χιλιάδες αντίστοιχα.
2) Στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνονται και μετοχές οι οποίες αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους συνολικού ποσού ευρώ 20 χιλιάδες περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των μετοχών αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 7,5 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7,5 χιλιάδες.
3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 56 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 56 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 56 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ χίλια και 55 χιλιάδες αντίστοιχα.
4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ. ν. 2190/1920.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΤΑΡΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» περιόδου 01.01.2015-31.12.2015

III. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) της «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» της 31.12.2015

	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	(4)		
Μηχανολογικός εξοπλισμός		208.997,96	270.638,75
Λοιπός εξοπλισμός		26.950,62	32.892,60
Σύνολο		**235.948,58**	**303.531,35**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	(4)	4.540,19	5.829,57
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.000,00	1.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**241.488,77**	**310.360,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	(5.1)	3.613.131,75	4.198.344,50
Λοιπές απαιτήσεις	(5.2)	364.383,78	656.038,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	(5.3)	139.635,00	85,00
Προπληρωμένα έξοδα		5.432,20	4.374,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(5.4)	358.686,71	356.340,69
Σύνολο		4.481.269,44	5.215.182,26
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.481.269,44**	**5.215.182,26**
Σύνολο ενεργητικού		**4.722.758,21**	**5.525.543,18**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	(6.1)	300.000,00	300.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	(6.2)	118.142,14	118.142,14
Αποτελέσματα εις νέο		964.490,99	1.770.915,94
Σύνολο		1.082.633,13	1.889.058,08
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.382.633,13**	**2.189.058,08**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(7.1)	437.878,21	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	(7.2)	126.406,57	12.363,33
Εμπορικές υποχρεώσεις	(7.3)	1.379.606,16	1.743.722,24
Λοιποί φόροι και τέλη	(7.4)	324.618,85	274.389,06
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	(7.5)	422.841,41	537.722,03
Λοιπές υποχρεώσεις	(7.6)	646.295,06	765.956,97
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.478,82	2.331,47
Σύνολο		2.902.246,87	3.336.485,10
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.340.125,08**	**3.336.485,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4.722.758,21**	**5.525.543,18**

IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης της «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» της 31.12.2015

	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	(9.1)	8.676.223,75	9.362.457,30
Κόστος πωλήσεων	(9.2)	-7.630.051,24	-8.366.124,79
Μικτό αποτέλεσμα		**1.046.172,51**	**996.332,51**
Λοιπά συν ήθη έσοδα	(9.5)	85.291,20	0,00
		1.131.463,71	**996.332,51**
Έξοδα διοίκησης	(9.3)	-206.205,22	-227.114,30
Έξοδα διάθεσης	(9.4)	-307.807,83	-337.671,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(9.6)	-77.886,22	-54.436,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,22	50,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**539.564,66**	**377.160,64**
Πιστωτικοί τόκοι και συν αφή έσοδα		161,05	429,86
Χρεωστικοί τόκοι και συν αφή έξοδα	(9.7)	-154.248,07	-78.025,01
Αποτέλεσμα προ φόρων		**385.477,64**	**299.565,49**
Φόροι εισοδήματος	(9.8)	-251.902,59	-177.511,61
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**133.575,05**	**122.053,88**

V. Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων της «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» της 31.12.2015

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Μεταβολή	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31.12.2013	**300.000,00**	**98.858,24**	**1.668.145,96**	**2.067.004,20**
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	122.053,88	**122.053,88**
Σχηαμτισμός Τακτικού αποθεματικού		19.283,90	(19.283,90)	**-**
31.12.2014	**300.000,00**	**118.142,14**	**1.770.915,94**	**2.189.058,08**
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	133.575,05	**133.575,05**
Διανομές μερισμάτων	-	-	(940.000,00)	**(940.000,00)**
31.12.2015	**300.000,00**	**118.142,14**	**964.490,99**	**1.382.633,13**

Σημείωση:

Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού €19 χιλ. αφορά κέρδη της χρήσης 2013.

Η διανομή μερίσματος αφορά: 1) € 450 χιλ. κέρδη της χρήσης 2014 και

2) € 490 χιλ. κέρδη προηγούμενων χρήσεων, όπως εμφανίστηκαν στον «Πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων».

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVISES A.E.» για τη χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015 βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

1. Γενικές πληροφορίες

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας:	ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES AE
β) Νομικός τύπος οντότητας:	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς:	01.01.2015 - 31.12.2015
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας:	Δεληγιώργη 55-59, 104 36 Αθήνα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες:	**Αρ.ΓΕΜΗ:** 9595401000 **Α.Φ.Μ.:** 082763294
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση:	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014:	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και **κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων** του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014:	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην των περιπτώσεων που αναφέρονται στις παραγράφους **11** (Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) και **14.3β** (Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία). Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 1.γ) *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Δεν χρησιμοποιήθηκαν συντομεύσεις, στρογγυλοποιήσεις ή σύμβολα, πλην τυχόν περιπτώσεων που θα αναφέρονται ρητά στη συνέχεια.

(Άρθρο 29 § 1.δ) *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Έγινε εφαρμογή για τα εξής κονδύλια:

Κονδύλια Ισολογισμού - Ενεργητικό
1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες
2. Προπληρωμένα έξοδα

Κονδύλια Ισολογισμού - Παθητικό
1. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Κονδύλια Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης
1. Λοιπά έσοδα και κέρδη
2. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

(Άρθρο 29 § 2) *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις.

2. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

(Άρθρο 29 § 6) *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις.

(Άρθρο 29 § 7) *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση.

3. Λογιστικές πολιτικές στην αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων & στοιχείων καθαρής θέσης και στην αναγνώριση εσόδων, κερδών & εξόδων – Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

(Άρθρο 29 § 5) *Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

1) <u>Ενσώματα, και άυλα πάγια στοιχεία</u>

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- **α)** *Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο*.
- **β)** *Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων*.
- **γ)** *Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης*, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
- **δ)** *Οι δαπάνες ανάπτυξης*, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.
- **ε)** *Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων*, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου.

2) <u>Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία</u>

Δεν υπάρχουν ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία.
Σε περίπτωση που υπάρξουν, το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

- **α)** το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

3) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Δεν υπάρχουν ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία.

Σε περίπτωση που υπάρξουν επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία

Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

5) Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση.

Η επιχείρηση κατά πάγια τακτική διενεργεί έναρξη της απόσβεσης από την πρώτη μέρα του αμέσως επόμενου μήνα από τη στιγμή που αποκτάται το περιουσιακό στοιχείο και είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία εφαρμόζει ως λογιστική πολιτική τα πάγια που αποκτώνται κατά την διάρκεια μιας χρήσης, και με αξία κτήσης μικρότερης ή ίσης του ποσού των € 1.500,00 να αποσβένονται εφάπαξ.

Η Διοίκηση εκτιμά ανά κατηγορία παγίων τους κάτωθι συντελεστές απόσβεσης:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ (ΕΤΗ)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25	4%
Βελτιώσεις κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων σε μισθωμένα ακίνητα	**(*)**	-
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	20	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6 έτη & 3 μήνες	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	8 έτη & 4 μήνες	12%
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	5	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10	10%

(*) Όπως προκύπτει από το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης των κτιρίων/ γραφείων με βάση τα χρόνια μίσθωσης.

6) Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Στην περίπτωση που υπάρξουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

7) Απομείωση παγίων

Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης δύναται να γίνει επειδή εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Αυτές οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου ως έξοδο.

Δύνανται να αναστραφούν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων στα αποτελέσματα της πρέχουσας περιόδου επειδή, οι συνθήκες που τις προκάλεσαν έπαυσαν να υφίστανται. Η λογιστική αξία του παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν δύναται να υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

8) Παύση αναγνώρισης παγίων

Πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους παύουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

Δεν υπήρξαν τέτοιες περιπτώσεις μέσα στη χρήση.

9) Χρηματοδοτική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση.
Σε περίπτωση που υπάρξουν θα αναγνωρισθούν ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα - υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.
Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης.
Σε περίπτωση που υπάρξουν αναφέρεται ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.
Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση: Δεν υπήρξε πώληση περιουσιακών στοιχείων με ακόλουθη επαναμίσθωση μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης.
Σε περίπτωση που υπάρξει λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίσθηκαν ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

10) Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν.
Στην περίπτωση που υπάρξουν ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ή με οποιαδήποτε άλλη συστηματική μέθοδος η οποία είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση υπήρξαν και πιο συγκεκριμένα αφορούν τη μίσθωση επιβατικών και φορτηγών ΙΧ οχημάτων από εταιρείες μίσθωσης αυτοκινήτων. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
Για τη χρήση 2015 η εταιρεία μίσθωσε 14 επιβατικά ΙΧ οχήματα, 3 εκ των οποίων διακόπηκε η μίσθωση μέσα στη χρήση και 9 φορτηγά ΙΧ οχήματα, 2 εκ των οποίων η μίσθωση διακόπηκε μέσα στη χρήση. Η εταιρεία συνεργάστηκε με τις εταιρείες μίσθωσης αυτοκινήτων AUTOHELLAS (HERTZ) και OLYMPIC (AVIS) για την τρέχουσα χρήση. Η διάρκεια μίσθωσης έκαστου οχήματος δεν υπερβαίνει τα τέσσερα έτη (χρονικό διάστημα κατά πολύ μικρότερο του 90% της ωφέλιμης ζωής του παγίου), γεγονός που επιβεβαιώνει ότι δεν συντρέχει περίπτωση αναγνώρισης της μίσθωσης ως χρηματοδοτικής.

11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. *Τα έντοκα χρηματοοικονομικά*

περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Στην περίπτωση που υπάρξουν θα οφείλονται στο γεγονός ότι οι λογιστικές αξίες είναι μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ενώ αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία που η Διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρεία έχοντας ενδείξεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων συνολικού ποσού ευρώ 118.194,60 κατά την 31.12.2015, δεν προέβη στην λογιστικοποίηση τους θεωρώντας ότι θα ανακτηθούν σε επόμενες χρήσεις στο σύνολό τους.

Επιπλέον, η εταιρεία έχοντας ενδείξεις απομείωσης των λοιπών χρηματοοικονομικών της στοιχείων ποσού ευρώ 7.502,88 κατά την 31.12.2015, δεν προέβη στην λογιστικοποίησή τους θεωρώντας ότι η αξία τους θα ανακτηθεί. Η απομείωση αφορά τη συμμετοχή της εταιρείας στη Συνεταιριστική τράπεζα Έβρου μέσω της κατοχής συνεταιριστικών μεριδών.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται , συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται.

Εμφάνιση στον ισολογισμό

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

12) Υπηρεσίες

Οι υπηρεσίες αναγνωρίζονται στο κόστος παροχής τους. Το κόστος παροχής των υπηρεσιών περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να παρασχεθούν. Το κόστος παροχής υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος εργασίας και λοιπών υλικών που μπορεί να σχετίζεται άμεσα με την εν λόγω υπηρεσία και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με την εν λόγω υπηρεσία, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παροχής. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα της περιόδου ή αντιμετωπίσθηκαν όπως τα υπόλοιπα αποθέματα.

13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Προκαταβολές

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

14) Υποχρεώσεις

14.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Στην περίπτωση που υπάρξουν αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που τυχόν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ και 20 παράγραφος 5 του ν.4308/2014. Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

14.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

14.3α. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

14.3β. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία δεν λογιστικοποίησε το ποσό της σωρευμένης πρόβλεψης έως την 31.12.2015 ως όφειλε (ποσό χρήσης 2015 € 433,60 – ποσό προηγουμένων χρήσεων € 55.928,71), λόγω των όσων προβλέπονται από τον νόμο 4172/2013.

14.4. Διαφορές επανεκτίμησης ή διακανονισμού των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15) Κρατικές επιχορηγήσεις

15.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπήρξαν.

Στην περίπτωση που υπάρξουν οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις θα αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

15.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

Στην περίπτωση που υπάρξουν οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα θα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα θα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16) Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας
Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

17) Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια
Αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους
Δεν υπάρχουν τέτοια.
Σε περίπτωση που υπάρξουν αναγνωρίζονται ως εξής:
- **α)** Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- **β)** Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- **γ)** Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων
Αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

Κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων
Αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος
Αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

18) Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
- **α)** Τα έξοδα ίδρυσης.
- **β)** Το κόστος παροχής των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **γ)** Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
- **δ)** Τα έξοδα έρευνας.
- **ε)** Τα έξοδα ανάπτυξης.
- **στ)** Τις επισκευές και συντηρήσεις.
- **ζ)** Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
- **η)** Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
- **θ)** Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- **ι)** Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
- **ια)** Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- **ιβ)** Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
- **ιγ)** Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
- **ιδ)** Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.
Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19) Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

- **α)** Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:
  - **α.1)** του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
  - **α.2)** οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
- **β)** Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
- **γ)** Τα αποτελέσματα εις νέον.
- **δ)** Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
- **ε)** Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
- **στ)** Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20) Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση για την τρέχουσα χρήση.

Σε περίπτωση που υπάρξουν συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα, τότε μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- **α)** Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- **β)** Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
- **γ)** Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

21) Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των *λογιστικών πολιτικών* και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- **α)** Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- **β)** των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των *λογιστικών εκτιμήσεων* αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στην κλειόμενη χρήση δεν έγιναν μεταβολές ή διορθώσεις.

(Άρθρο 37 § 5) Η εταιρεία έκανε χρήση των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 37 για τα παρακάτω κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων:

Δεν συνέτρεξε η ανωτέρω περίπτωση.

(Άρθρο 37 §7) Σύμφωνα με το άρθρο 37 §7 γνωστοποιείται η μέθοδος μετάβασης στο ν.4308/2014, καθώς και η επίπτωση σε κάθε ένα κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων:

Παρατίθεται συνημμένος και ο Πίνακας 1. στον οποίο παρουσιάζεται η συμφωνία των στοιχείων της 31.12.2014 βάσει Κ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ. με τα στοιχεία της 1.1.2015 των Ε.Λ.Π.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ Ε.Γ.Λ.Σ. ΜΕ Ε.Λ.Π. 31.12.2014 - 31.12.2015

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ Ε.Γ.Λ.Σ. & Ε.Λ.Π.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31.12.2014	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ Ε.Λ.Π. ΧΡΗΣΗΣ 2015 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31.12.2015
ΣΥΝΟΛΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Ε.Γ.Λ.Σ.	**1.739.058,08**	**386.477,64**		**1.382.633,13**
Μεταφορά μερισμάτων διαν ομής 2014	450.000,00	0,00	(450.000,00)	0,00
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	0,00	(189.607,62)	189.607,62	0,00
Λοιποί μη εν σωματωμέν οι στο λειτουρ. κοστος φόροι	0,00	(1.000,00)	1.000,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμεν ων χρήσεων	0,00	(62.294,97)	62.294,97	0,00
Σύνολο Προσαρμογών των Ε.Λ.Π.	**450.000,00**	**(252.902,59)**	**(197.097,41)**	**0,00**
Σύνολο σύμφωνα με Ε.Λ.Π.	**2.189.058,08**	**133.575,05**	**(197.097,41)**	**1.382.633,13**

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

(Άρθρο 29 § 11) *Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και
β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

4. Πάγιο Ενεργητικό

(Άρθρο 29 § 8) *Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων εμφαίνων:* *α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.* *β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.* *γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.* *δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.* *ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.* *στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.* *ζ) Λοιπές μεταβολές.*

Παρατίθεται συνημμένος σχετικός πολύστηλος πίνακας (Πίνακας 2) στο τέλος του παρόντος.

5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό

(Άρθρο 29 § 26) *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Η εταιρεία συμμετέχει σε μία κοινοπραξία με την επωνυμία **«Κ/ΞΙΑ ΥΑΔΕΣ ΑΕ-LEVEL UP»** με έδρα την Αθήνα.

(Άρθρο 29 § 27) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(Άρθρο 29 § 28) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(Άρθρο 29 § 29) *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*

Δεν συντρέχει περίπτωση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

(5.1) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικον ομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές απαιτήσεις

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
30.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	2.778.190,98	3.602.303,81
30.01	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΟΙ	152.369,26	75.578,42
30.02	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	356,70	0,00
30.80	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΚΧΩΡΗΘΕΝΤΕΣ ΜΕ FACTORING	294.799,11	258.831,76
30.97	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ	71.257,74	71.257,74
30.99	ΛΟΙΠΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ - ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΕΠΙΔΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	9.450,44	9.450,44
33.90	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	265.942,10	143.435,91
33.91	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΥΣΗ (ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ)	11.371,00	8.092,00
33.93	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ ΣΤΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ	4.700,50	4.700,50
33.99	ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΕΠΙΔΙΚΟΙ	37.486,42	37.486,42
44.11	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	(12.792,50)	(12.792,50)
ΣΥΝΟΛΟ		***3.613.131,75***	***4.198.344,50***

(5.2) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικον ομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές απαιτήσεις

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
18.11	ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	25.669,08	31.492,33
33.13	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ & ΠΡΟΚΑΤ. ΠΑΡΑΚΡ. ΦΟΡΟΙ	132.742,26	135.167,59
33.14	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ -ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	13.624,11	23.317,61
33.95	ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΣΕ EURO	3.411,88	29.883,34
35.02	ΛΟΙΠΟΙ ΤΡΙΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	22.763,30	347.470,12
50.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	14.980,86	2.234,43
53.00	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	2.608,50	1.758,50
53.98	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	0,00	53,29
54.08	ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΦΟΡΩΝ ΦΟΡΟΛ. ΕΙΣΟΔΗΜ.	148.583,79	84.660,84
ΣΥΝΟΛΟ		***364.383,78***	***656.038,05***

(5.3) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
34.09.00.0000	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Ν.ΕΒΡΟΥ	19.635,00	85,00
34.09.00.0001	ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ (400.000ΜΤΧ)	120.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***139.635,00***	***85,00***

(5.4) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
38.00	ΤΑΜΕΙΟ	157.855,87	85.717,19
38.03	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ EURO	100.345,89	212.013,03
52.90	ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ 5512011956318 ΠΕΙΡΑΙΩΣ	100.484,95	58.610,47
ΣΥΝΟΛΟ		***358.686,71***	***356.340,69***

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
EUROBANK	44.276,61	33.820,26
ATTICA BANK	11.629,28	582,28
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	113.496,60	126.312,12
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	6.873,35	84.503,36
ALPHA BANK	24.518,52	5.608,50
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΒΡΟΥ	36,48	19.796,98
ΣΥΝΟΛΟ	***200.830,84***	***270.623,50***

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(Άρθρο 29 § 12) *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

α) Δεν συντρέχει περίπτωση οφειλόμενου κεφαλαίου.

β) Το Μετοχικό Κεφάλαιο αναλύεται σε 30.000 (τριάντα χιλιάδες) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €10,00 (δέκα ευρώ) έκαστη.

(6.1) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Υποκατηγορία Κονδ.: Καταβλημένα κεφάλαια
Κονδύλι Ισολογισμού: Κεφάλαιο

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
40.00	ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	300.000,00	300.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		***300.000,00***	***300.000,00***

γ) Δεν υπήρξε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μέσα στη χρήση.

δ) Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων ή δικαιώματα προαίρεσης.

ε) Η εταιρεία έχει σχηματίσει τακτικό αποθεματικό ύψους € 118.142,14. Δεν επήλθε καμία μεταβολή στο εν λόγω κονδύλι κατά την τρέχουσα χρήση.

(6.2) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Υποκατηγορία Κονδ.: Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο
Κονδύλι Ισολογισμού: Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
41.02	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	118.142,14	118.142,14
ΣΥΝΟΛΟ		***118.142,14***	***118.142,14***

στ) Δεν υπάρχουν κατεχόμενοι ίδιοι τίτλοι καθαρής θέσης.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(7.1) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
45.22	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	38.968,42	0,00
55.00.00.0016	ΡΥΘΜΙΣΗ ΙΚΑ 5711/21.4.2015	398.909,79	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***437.878,21***	***0,00***

(7.2) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Τραπεζικά δάνεια

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
38.03	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ EURO	10,16	0,00
52.09	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	121.064,00	7.907,57
52.80	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ	5.317,39	4.395,78
52.90	ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ 5512011956318 ΠΕΙΡΑΙΩΣ	15,02	59,98
ΣΥΝΟΛΟ		***126.406,57***	***12.363,33***

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	121.089,18	7.967,55
ALPHA BANK	5.317,39	4.395,78
ΣΥΝΟΛΟ	***126.406,57***	***12.363,33***

(7.3) **Κατηγορία Κονδυλίου:** ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές υποχρεώσεις

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
30.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	67,85	0,00
50.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.275.828,31	1.470.680,98
53.90	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡ/ΝΕΣ) 38/1047	103.710,00	273.041,26
ΣΥΝΟΛΟ		***1.379.606,16***	***1.743.722,24***

(7.4) Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιποί φόροι και τέλη

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
54.00	ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ	227.352,99	243.462,98
54.03	ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	28.713,83	23.881,17
54.04	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	4.881,00	4.718,50
54.09	ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ	24.703,43	2.326,41
54.99	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝ.ΧΡΗΣΕΩΝ	38.967,60	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***324.618,85***	***274.389,06***

(7.5) Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
55.00.00.0010	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΙΚΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ	361.470,65	322.935,75
55.00.00.0014	ΡΥΘΜΙΣΗ ΙΚΑ 5932/12.11.2014	0,00	214.786,28
55.00.00.0016	ΡΥΘΜΙΣΗ ΙΚΑ 5711/21.4.2015	61.370,76	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***422.841,41***	***537.722,03***

(7.6) Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές υποχρεώσεις

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
35.01	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	786,20	0,00
53.00	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	409.432,37	535.653,79
53.01	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	15.000,00	0,00
53.08	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΜΟΙΒΩΝ	25.000,00	0,00
53.10	ΒΡΑΧΥΠΡ/ΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡ. ΠΡΟΣ ΣΥΝΔ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΣΕ EURO	700,40	700,40
53.98	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	195.376,09	210.773,76
56.03	ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΥΠΟ ΔΙΑΚΑΝ/ΣΜΟ	0,00	18.829,02
ΣΥΝΟΛΟ		***646.295,06***	***765.956,97***

(Άρθρο 29 § 13) *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(Άρθρο 29 § 14) *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

Συντρέχει η εξής περίπτωση:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΠΟΣΟ
ΡΥΘΜΙΣΗ ΙΚΑ 5711/21.04.2015	153.426,90
ΣΥΝΟΛΟ	***153.426,90***

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

ΕΙΔΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΠΟΣΟ
Συμμετοχής σε διαγωνισμό	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	239.838,34
Καλής εκτέλεσης	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	491.289,72
ΣΥΝΟΛΟ		***731.128,06***

8. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 30) *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*

Δόθηκαν οι κάτωθι αμοιβές:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	40.000,00	11.020,32	28.979,68
ΣΥΝΟΛΑ	***40.000,00***	***11.020,32***	***28.979,68***

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Αποτελέσματα χρήσης

(Άρθρο 29 § 24) *Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).*

(9.1) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
70.00	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ	71.366,89	77.446,53
73.00	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	8.368.886,20	9.104.823,90
73.01	ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	235.970,66	180.186,87
ΣΥΝΟΛΟ		***8.676.223,75***	***9.362.457,30***

(Άρθρο 29 § 23) *Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:*
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.
β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.
γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:
γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.
γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.
γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

α) Μέσος όρος απασχολουμένων: **430** άτομα

β) Ανάλυση μέσου όρου:

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
ΜΙΣΘΩΤΟΙ	32
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΙ	395
ΤΡΙΤΟΙ	3
ΣΥΝΟΛΟ	***430***

γ) Ανάλυση δαπανών περιόδου για παροχές σε εργαζόμενους:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	
ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	4.522.469,40
ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	1.159.146,70
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΌ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	61.761,57
ΣΥΝΟΛΟ	***5.743.377,67***

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Δεν έγιναν συμψηφισμοί.

(Άρθρο 29 § 18) *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(9.2) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Κόστος πωλήσεων

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
60	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	5.381.544,88	5.439.097,52
61.00	ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓ/ΤΙΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	110.787,13	132.269,35
61.03	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ	0,00	104,51
61.90	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΗ ΥΠΟΚ.ΣΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	33.741,55	38.683,17
61.93	ΑΜΟΙΒΕΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	1.329.665,95	1.732.940,26
61.98	ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	6.125,69	5.684,30
62.00	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	5.824,92	6.726,32
62.02	ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	208,25	246,19
62.03	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	34.667,48	37.892,77
62.04	ΕΝΟΙΚΙΑ	147.187,85	134.675,27
62.05	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	7.820,66	7.564,74
62.07	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	36.818,70	59.687,38
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	53.231,07	146.916,17
64.00	ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	44.237,47	48.485,49
64.01	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	9.180,46	12.276,75
64.02	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ	9.289,12	16.414,08
64.05	ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ	6.605,32	11.059,56
64.06	ΔΩΡΕΕΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	2.404,41	4.891,32
64.07	ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	7.739,40	9.985,18
64.08	ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ	287.160,93	318.266,19
64.09	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	1.470,46	3.010,12
64.98	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	41.154,79	94.551,49
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	73.184,75	92.710,47
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	0,00	11.986,19
ΣΥΝΟΛΟ		***7.630.051,24***	***8.366.124,79***

(9.3) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διοίκησης

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
60	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	144.733,12	146.354,34
61.00	ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓ/ΤΙΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	2.979,55	3.559,08
61.03	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ	0,00	2,81
61.90	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΗ ΥΠΟΚ.ΣΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	907,46	1.040,88
61.93	ΑΜΟΙΒΕΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	35.760,49	46.629,67
61.98	ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	164,75	152,95
62.00	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	156,66	180,99
62.02	ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	5,60	6,62
62.03	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	932,36	1.019,61
62.04	ΕΝΟΙΚΙΑ	3.958,52	3.623,82
62.05	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	210,33	203,55
62.07	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	990,21	1.606,06
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.431,61	3.953,20
64.00	ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	1.189,74	1.304,64
64.01	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	246,90	330,34
64.02	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ	249,82	441,67
64.05	ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ	177,65	297,59
64.06	ΔΩΡΕΕΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	64,66	131,61
64.07	ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	208,15	268,68
64.08	ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ	7.723,00	8.563,85
64.09	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	39,55	81,00
64.98	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.106,83	2.544,18
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	1.968,26	2.494,64
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	0,00	322,52
	ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	1.000,00	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		***206.205,22***	***227.114,30***

(9.4) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διάθεσης

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
60	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	217.099,68	219.531,50
61.00	ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓ/ΤΙΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	4.469,32	5.338,62
61.03	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ	0,00	4,22
61.90	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΗ ΥΠΟΚ.ΣΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ	1.361,19	1.561,32
61.93	ΑΜΟΙΒΕΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	53.640,74	69.944,50
61.98	ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	247,12	229,43
62.00	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	234,99	271,49
62.02	ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	8,40	9,94
62.03	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	1.398,54	1.529,42
62.04	ΕΝΟΙΚΙΑ	5.937,78	5.435,73
62.05	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	315,50	305,33
62.07	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	1.485,32	2.409,09
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	2.147,42	5.929,79
64.00	ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	1.784,61	1.956,96
64.01	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	370,35	495,51
64.02	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ	374,74	662,50
64.05	ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ	266,47	446,38
64.06	ΔΩΡΕΕΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	97,00	197,42
64.07	ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	312,22	403,02
64.08	ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ	11.584,51	12.845,78
64.09	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	59,32	121,49
64.98	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.660,25	3.816,26
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	2.952,38	3.741,96
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	0,00	483,78
ΣΥΝΟΛΟ		***307.807,83***	***337.671,45***

(9.5) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά συνήθη έσοδα

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
74.03	ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ	85.291,20	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***85.291,20***	***0,00***

(9.6) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά έξοδα και ζημιές

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
81.00	ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	14.113,54	14.349,23
82.00	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	13.269,63	40.087,57
82.04	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	50.503,05	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		***77.886,22***	***54.436,80***

(9.7) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2014
65.00	ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	1.172,86	2.136,74
65.05	ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧΥΠΡ. ΤΡΑΠ. ΧΡΗΜΑΤ.	11.848,03	4.176,32
65.06	ΤΟΚΟΙ-ΕΞΟΔΑ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧ/ΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	89.778,55	9.121,47
65.10	ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	28.123,10	35.135,63
65.90	ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ FACTORING	23.325,53	27.454,85
ΣΥΝΟΛΟ		***154.248,07***	***78.025,01***

(9.8) Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Φόροι εισοδήματος

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2015		31.12.2014	
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων		62.294,97		0,00
Λογιστικά αποτελέσματα χρήσης	385.477,64		299.565,49	
Πλέον Φορολογικές αναμορφώσεις	268.341,75		383.171,47	
Φορολογητέα κέρδη χρήσης	**653.819,39**		**682.736,96**	
	x		x	
Φορολογικός συντελεστής / Φόρος εισοδήματος	**29%**	189.607,62	**26%**	177.511,61
Φόρος εισοδήματος		***251.902,59***		***177.511,61***

10. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 15) *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

11. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(Άρθρο 29 § 31) *Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.*

Δεν πραγματοποιήθηκαν συναλλαγές μέσα στη χρήση με συνδεμένα μέρη. Ωστόσο, υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη από προηγούμενες χρήσεις, όπως φαίνεται παρακάτω:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:	
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00
Σύνολο	**0,00**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:	
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00
Σύνολο	**0,00**
Απαιτήσεις από:	
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	36.802,63
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00
Σύνολο	**36.802,63**
Υποχρεώσεις προς:	
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	700,40
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00
Σύνολο	**700,40**

12. Λοιπές πληροφορίες

(Άρθρο 29 § 4) *Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.*

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

(Άρθρο 29 § 19) *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στη συνεδρίαση της 16.05.2016, από τα κέρδη του έτους 2015 καθώς και από κέρδη προηγούμενων χρήσεων συνολικού ποσού 964.490,99 προτείνεται το συνολικό ποσό κερδών του 2015 και των προηγούμενων χρήσεων να διανεμηθεί ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ	2015	2014
Σύνολο κερδών περιόδου	133.575,05	122.053,88
Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων	830.915,94	1.668.145,96
Υπόλοιπο κερδών προς διάθεση	**964.490,99**	**1.790.199,84**
Διανομή σε:		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	19.283,90
Μερίσματα προς μετόχους	500.000,00	940.000,00
Κέρδη εις νέο	464.490,99	830.915,94
Σύνολο κερδών	**964.490,99**	**1.790.199,84**
Καταβληθέντα μερίσματα περιόδου	940.000,00	0,00

(Άρθρο 29 § 20) *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Στην περίοδο καταβλήθηκαν τα παρακάτω ποσά:

ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ					
ΜΕΤΟΧΟΣ	ΜΕΤΟΧΕΣ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	ΚΑΘΑΡΟ ΜΕΡΙΣΜΑ
ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	29.800	99,33%	917.177,78	91.717,78	825.460,00
ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ ΗΛΙΑΣ	100	0,33%	3.077,78	307,78	2.770,00
ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗ ΕΥΑ	100	0,33%	3.077,78	307,78	2.770,00
ΣΥΝΟΛΟ	***30.000***	***100,00%***	***923.333,34***	***92.333,34***	***831.000,00***

Συνολικό ποσό καθαρών μερισμάτων αξίας ευρώ 15.000,00 δεν έχει καταβληθεί μέχρι το τέλος της χρήσης στους μετόχους και εμφανίζεται στα βιβλία της εταιρείας ως μέρισμα πληρωτέο, ενώ στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπές Υποχρεώσεις» (βλ. σημείωση (7.6) παραπάνω).

(Άρθρο 29 § 21) *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(Άρθρο 29 § 22) *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

13. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Από τη λήξη της χρήσης (31/12/2015) έως και την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν, πέραν του γεγονότος ότι βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2015, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας – ΚΦΔ).

Αθήνα, 16 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥΛΑ**	**ΛΕΠΕΝΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΔΤ. 367350	ΑΔΤ. ΑΗ 238468	Αρ. Άδειας Α' ΤΑΞΗΣ 005407

ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
		31.12.2014	Προσθήκες	31.12.2015	31.12.2014	Προσθήκες	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2014
12	**ΜΗΧ/ΤΑ - ΤΕΧΝ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**1.157.266,02**	**4.173,80**	**1.161.439,82**	**886.627,27**	**65.814,59**	**952.441,86**	**208.997,96**	**270.638,75**
12.00	Μηχαν ήματα	1.157.140,82	4.173,80	1.161.314,62	886.502,08	65.814,59	952.316,67	208.997,95	270.638,74
12.02	Φορητά Μηχ/τα χειρός	125,20	0,00	125,20	125,19	0,00	125,19	0,01	0,01
13	**ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ**	**28.219,45**	**0,00**	**28.219,45**	**10.078,17**	**4.139,11**	**14.217,28**	**14.002,17**	**18.141,28**
13.01	Λοιπά επιβατικά αυτοκίν ητα	25.869,45	0,00	25.869,45	7.728,21	4.139,11	11.867,32	14.002,13	18.141,24
13.09	Λοιπά μέσα μεταφοράς	2.350,00	0,00	2.350,00	2.349,96	0,00	2.349,96	0,04	0,04
14	**ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**175.368,84**	**5.059,44**	**180.428,28**	**160.617,52**	**6.862,31**	**167.479,83**	**12.948,45**	**14.751,32**
14.00	Έπιπλα	36.637,63	350,00	36.987,63	35.150,80	667,57	35.818,37	1.169,26	1.486,83
14.01	Σκεύη	541,00	0,00	541,00	540,96	0,00	540,96	0,04	0,04
14.03	Ηλεκτρον ικοί Υπολογιστές	34.913,88	1.214,40	36.128,28	32.300,66	1.019,10	33.319,76	2.808,52	2.613,22
14.08	Εξοπλισμός Τηλεπικοιν ων ιών	10.305,20	2.218,04	12.523,24	7.244,26	2.758,12	10.002,38	2.520,86	3.060,94
14.09	Λοιπός Εξοπλισμός	92.971,13	1.277,00	94.248,13	85.380,84	2.417,52	87.798,36	6.449,77	7.590,29
16	**ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ**	**15.354,14**	**0,00**	**15.354,14**	**9.524,57**	**1.289,38**	**10.813,95**	**4.540,19**	**5.829,57**
16.17	Έξοδα αν αδιοργάν ωσης	15.354,14	0,00	15.354,14	9.524,57	1.289,38	10.813,95	4.540,19	5.829,57
	ΣΥΝΟΛΑ	**1.376.208,45**	**9.233,24**	**1.385.441,69**	**1.066.847,53**	**78.105,39**	**1.144.952,92**	**240.488,77**	**309.360,92**

ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2015 (01.01.2015 - 31.12.2015) - 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 69027/01/Β/09/322 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 9595401000

	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	(4)		
Μηχαν ολογικός εξοπλισμός		208.997,96	270.638,75
Λοιπός εξοπλισμός		26.950,62	32.892,60
Σύνολο		**235.948,58**	**303.531,35**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	(4)	4.540,19	5.829,57
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.000,00	1.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**241.488,77**	**310.360,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	(5.1)	3.613.131,75	4.198.344,50
Λοιπές απαιτήσεις	(5.2)	364.383,78	656.038,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	(5.3)	139.635,00	85,00
Προπληρωμένα έξοδα		5.432,20	4.374,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(5.4)	358.686,71	356.340,69
Σύνολο		4.481.269,44	5.215.182,26
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.481.269,44**	**5.215.182,26**
Σύνολο ενεργητικού		**4.722.758,21**	**5.525.543,18**

	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	(6.1)	300.000,00	300.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	(6.2)	118.142,14	118.142,14
Αποτελέσματα εις νέο		964.490,99	1.770.915,94
Σύνολο		1.082.633,13	1.889.058,08
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.382.633,13**	**2.189.058,08**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(7.1)	437.878,21	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	(7.2)	126.406,57	12.363,33
Εμπορικές υποχρεώσεις	(7.3)	1.379.606,16	1.743.722,24
Λοιποί φόροι και τέλη	(7.4)	324.618,85	274.389,06
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	(7.5)	422.841,41	537.722,03
Λοιπές υποχρεώσεις	(7.6)	646.295,06	765.956,97
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.478,82	2.331,47
Σύνολο		2.902.246,87	3.336.485,10
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.340.125,08**	**3.336.485,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4.722.758,21**	**5.525.543,18**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1/1-31/12/2015)

	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	(9.1)	8.676.223,75	9.362.457,30
Κόστος πωλήσεων	(9.2)	-7.630.051,24	-8.366.124,79
Μικτό αποτέλεσμα		**1.046.172,51**	**996.332,51**
Λοιπά συνήθη έσοδα	(9.5)	85.291,20	0,00
		1.131.463,71	**996.332,51**
Έξοδα διοίκησης	(9.3)	-206.205,22	-227.114,30
Έξοδα διάθεσης	(9.4)	-307.807,83	-337.671,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(9.6)	-77.886,22	-54.436,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,22	50,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**539.564,66**	**377.160,64**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		161,05	429,86
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(9.7)	-154.248,07	-78.025,01
Αποτέλεσμα προ φόρων		**385.477,64**	**299.565,49**
Φόροι εισοδήματος	(9.8)	-251.902,59	-177.511,61
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**133.575,05**	**122.053,88**

ΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 201

Μεταβολή	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31.12.2013	**300.000,00**	**98.858,24**	**1.668.145,96**	**2.067.004,20**
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	122.053,88	**122.053,88**
Σχηματισμός Τακτικού αποθεματικού		19.283,90	(19.283,90)	**-**
31.12.2014	**300.000,00**	**118.142,14**	**1.770.915,94**	**2.189.058,08**
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	133.575,05	**133.575,05**
Διανομές μερισμάτων	-	-	(940.000,00)	**(940.000,00)**
31.12.2015	**300.000,00**	**118.142,14**	**964.490,99**	**1.382.633,13**

Αθήνα, 16 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΝ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΡΕΝΤΖΕΠΕΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥΛΑ**	**ΛΕΠΕΝΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΔΤ 367350	ΑΔΤ ΑΗ 238468	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 5407 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1.**Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 5965χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 565 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 565 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 409 χιλιάδες και 156 χιλιάδες αντίστοιχα. **2.**Στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνονται και μετοχές οι οποίες αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους συνολικού ποσού ευρώ 20 χιλιάδες περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των μετοχών αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 7,5 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7,5 χιλιάδες. **3.**Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 56 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 56 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 56 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ χίλια και 55 χιλιάδες αντίστοιχα. **4.**Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ. ν. 2190/1920.

PKF
Audit Tax & Business advisory

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291