

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΒΟΥΡΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382122

Fax: 2103616464

E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα, 17/10/2016

Αριθ.Πρωτ.:549433

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **31/08/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **797264** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3707701000**.

Με Εγκύκληψη Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Δ/νση: ΝΤΡΙΖΑΚΟΥΚΗ-ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ 0

Τ.Κ.: 19014, ΩΡΩΠΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε»
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2015- 31.12.2015)**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016

Κύριοι,

υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1.1.2015 - 31.12.2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας (από εισπράξεις ενοικίων) ανήλθε σε ευρώ 6600,00. τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε ευρώ 12.010,10. Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσεως έκλεισε αρνητικά σε -5410,10

2. Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η Οικονομική θέση της εταιρείας κρίνεται σταθερή δεδομένου και του περιβαλλοντος του ανταγωνισμού.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Στην επόμενη χρήση 2017 προβλέπεται ότι η εταιρεία θα παραμείνει στα ίδια επίπεδα.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεώγραφα.

Δεν υπάρχουν

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει

6. Ακίνητα της εταιρείας.

Θέση Ντριζακούκι Καπτανδρίτι Αμυγδαλιάς Μαρίνη 20

7. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Δεν υπάρχουν

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31.12.2015 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβηκαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ .

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2016

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

E. BAMBOYNNH

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 01/01-31/12/2015 ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.

Ποσά σε €

Amounts in €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Assets	31.12.2015	31.12.2014	01.01.2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Non-Current Assets			
Ενσώματα πάγια	Tangible Assets			
Ακίνητα	Land-Buildings-property	135.757,94	140.557,21	145.356,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Machinery	0,00	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	Other Fixtures	605,95	848,35	4.374,20
Σύνολο	Total	136.363,89	141.405,56	149.730,68
Άυλα πάγια στοιχεία	Intangible Assets			
Λοιπά άυλα	Other Intangible assets	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	Total	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	Other	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	Total	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	Deferred tax asset	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	Total Non Current Assets	136.363,89	141.405,56	149.730,68
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Current Assets			
Αποθέματα	Inventories			
Εμπορεύματα	Merchandise	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	Payments on account	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	Total	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	Financial assets and payments on account			
Εμπορικές απαιτήσεις	Trading receivables	37.617,23	43.588,85	40.257,25
Λοιπές απαιτήσεις	Other receivables	2.314,26	1.149,05	3.192,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Cash available and cash equivalents	2,48	3,77	2.420,94
Σύνολο	Total	39.933,97	44.741,67	45.871,07
Σύνολο κυκλοφορούντων	Total Current Assets	39.933,97	44.741,67	45.871,07
Σύνολο ενεργητικού	Total Assets	176.297,86	186.147,23	195.601,75
Καθαρή θέση	EQUITY			
Καταβλημένα κεφάλαια	Paid Up Capital			
Κεφάλαιο	Share Capital	17.610,00	17.610,00	17.610,00
Σύνολο	Total	17.610,00	17.610,00	17.610,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	Reserves and Retained earnings			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Reserves provided for by the articles of association	53.031,00	53.031,00	53.031,00
Αποτελέσματα εις νέο	Retained Earnings	-594,89	4.815,21	14.202,85
Σύνολο	Total	52.436,11	57.846,21	67.233,85
Σύνολο καθαρής θέσης	Total Equity	70.046,11	75.456,21	84.843,85
Προβλέψεις	Provisions	70.046,11	75.456,21	84.843,85
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Provisions for retirement benefits	0,00	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	Other provisions	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	Total	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις	LIABILITIES			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Long-term liabilities			
Δάνεια	Loans	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	Total	0,00	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Current Liabilities			
Τραπεζικά δάνεια	Bank Loans	0,00	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Current portion of long-term debt	0,00	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	Trading payables	32.219,19	36.711,74	35.383,34
Λοιποί φόροι και τέλη	Other Tax - Duties	0,00	0,00	0,00
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Social security	0,00	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	Other Liabilities	74.032,56	73.979,28	75.374,56
Σύνολο	Total	106.251,75	110.691,02	110.757,90
Σύνολο υποχρεώσεων	Total Liabilities	106.251,75	110.691,02	110.757,90
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	Total Equity Provisions and Liabilities	176.297,86	186.147,23	195.601,75

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΒΑΜΒΟΥΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΕΡΩΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 01/01-
31/12/2015**

**ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.**

Ποσά σε €	Amounts in €	Εταιρεία	
		2.015	2.014
Κύκλος εργασιών	Net turnover (sales)	6.600,00	9.600,00
Κόστος πωλήσεων	Cost of sales	0,00	
Μικτό αποτέλεσμα	Gross operating results	6.600,00	9.600,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	Other operating income	0,00	0,00
		6.600,00	9.600,00
Έξοδα διοίκησης	Administrative expenses	9.007,58	6.062,76
Έξοδα διάθεσης	Distribution costs	3.002,52	7.410,04
Λοιπά έξοδα και ζημιές	Other Expenses and Losses	0,00	2.050,60
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) στοιχείων	Value impairments	0,00	
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	Measurment	0,00	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων ευκαιρίας	Income from participating interests interest and other investments	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Other Income and Gains	0,00	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	interest and tax	-5.410,10	-5.923,40
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	income	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Interest payable and similar charges	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	Profits / (Losses) before tax	-5.410,10	-5.923,40
Φόροι εισοδήματος	Income Tax	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	Profits / (Losses) after tax	-5.410,10	-5.923,40

Ποσά σε €	Amounts in €	Εταιρεία	
		2.015	2.014
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου	Resume		
επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	EBITDA	-368,43	-648,88
επενδυτικών Αποτελεσμάτων	EBIT	-5.410,10	-5.923,40
Κέρδη / (ζημιές) Προ φόρων	EBT	-5.410,10	-5.923,40
Κέρδη / (ζημιές) μετά από Φόρους	EAT	-5.410,10	-5.923,40
Αποσβέσεις	Depreciation	5.041,67	5.274,52

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΒΑΜΑΚ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΜΥΓΔΑΛΙΑΣ ΜΑΡΙΝΗ 20 ΘΕΣΗ ΝΤΡΙΖΑΚΟΥΚΙ ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ ,ΩΡΩΠΟΥ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 003707701000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΕΛΠ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	1
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις