ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 12/10/2016
Αριθ.Πρωτ.: 145934

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **12/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **793571** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **20516230000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 44878/53/Β/99/040).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Καβάλας (Αρ. Πρωτ.: 05/3549-1/16 / 12/10/2016).

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΟΡΦΑΝΟΥ 0, 64008, ΜΟΥΣΘΕΝΗ

2. ΠΕ Καβάλας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 65110, Καβάλα

ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
Παραλία Οφρυνίου Καβάλας
Α.Μ. 44878/53/Β/99/040

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα και
τον Ισολογισμό χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Η κρινόμενη χρήση αποτελεί την δέκατη τέταρτη διαχειριστική περίοδο της εταιρείας, ο δε Ισολογισμός και ο λογ/σμός αποτελεσμάτων χρήσεως που υποβάλλονται στην κρίση σας, καλύπτουν την περίοδο από **1/1/2014 - 31/12/2014**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως		2.491,55	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	2.491,55		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	0,00	2.491,55	0,00
3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου		20.000,00	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	18.000,00		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως		18.000,00	2.000,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως		799.638,96	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	171.497,03		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	16.846,50	188.343,53	611.295,43
			613.295,43
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
1.Γήπεδα - Οικόπεδα			
Οικόπεδο m² 9.848 στην Παραλία Οφρυνίου		253.181,93	253.181,93
2.Κτίρια			
α) Πολυκατάστημα m² 1.969 στην Παραλία Οφρυνίου		811.646,39	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	172.030,37		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	25.792,79	197.823,16	613.823,23
5.Μεταφορικά μέσα		34.097,06	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	34.090,69		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	6,30	34.096,99	0,07
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός		256.795,37	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	231.570,46		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	4.680,59	236.251,05	20.544,32
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση		139.350,75	
Μείον αποσβέσεις παρελθουσών χρήσεων	0,00		
Μείον αποσβέσεις παρούσης χρήσεως	0,00	0,00	139.350,75
Σύνολο			1.026.900,30
Το σύνολο του Παγίου Ενεργητικού κατά τη χρήση **1/1/2014-31/12/2014** είναι			**1.026.900,30**

Εναντι του ποσού euro. **903.942,25** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά ποσοστό **1,14 %**

Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

I.Αποθέματα	
1.Εμπορεύματα	604.150,40
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00
Σύνολο αποθεμάτων euro.	**604.150,40**

Εναντι του ποσού euro. **615.502,50** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε μείωση κατά ποσοστό **1,85 %**

II.Απαιτήσεις	
1.Απαιτήσεις της εταιρείας σε ανοικτό λογ/σμό από πελάτες euro.	183.212,85

2.Γραμμάτια εισπρακτέα	2.397,91
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση	2.657,40
3α.Επιταγές εισπρακτέες	896,22
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση	35.000,00
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης	0,00
11.Χρεώστες διάφοροι	9.661,41
Σύνολο Απαιτήσεων euro.	**233.825,79**

Εναντι του ποσού euro. **175.704,54** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά ποσοστό **33,07 %**

IV.Διαθέσιμα

1.Μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας στις **31.12.2014**	80.731,17
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	1.289,04
Σύνολο Διαθεσίμων euro.	**82.020,21**

Εναντι του ποσού euro. **29.696,69** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε μείωση κατά ποσοστό **176,19 %**

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ euro.	**919.996,40**

Εναντι του ποσού euro. **820.903,73** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε αύξησηκατά ποσοστό 12**,07 %**

Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1.Εξοδα επομένων χρήσεων	13.555,85
Το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας στις **31.12.2014** ανέρχεται στο ποσό των euro.	**2.573.747,98**

Εναντι του ποσού euro. **2.375.515,36** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά ποσοστό **8,34 %**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,70
4.Λογαριασμοί τάξεως χρεωστικοί	1.245.269,05
	1.245.269,75

2.ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Το κατά την 31.12.2014 παθητικό της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από ληφθέντα δάνεια τραπεζών	433.477,75
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από ληφθέντα δάνεια τραπεζών	810.026,27
Σύνολο τραπεζικών δανείων	**1.243.504,02**

Εναντι του ποσού euro. **1.178.983,93** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά ποσοστό **5,47%**

Υποχρεώσεις σε ανοιχτό λογαριασμό προς διάφορους προμηθευτές	89.660,66
Επιταγές πληρωτέες	148.647,90
Προκαταβολές πελατών	35.396,40
Υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο	49.308,48
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	6.308,09
Μακροπρ.υποχρ.πληρωτ.στην επόμενη χρήση	0,00
Υποχρεώσεις σε ανοιχτό λογ.προς διάφορους πιστωτάς	13.882,63
Σ ύ ν ο λ ο Κυρίως Παθητικού	**343.204,16**

Εναντι του ποσού euro. **343.214,16** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε μείωση κατά ποσοστό **0,01%**

4.ΚΑΘΑΡΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Η καθαρά περιουσία κατά την 31.12.2014 αναλύεται ως κάτωθι:

Μετοχικό κεφάλαιο

1.Καταβλημένο διαιρούμενο σε **51.800** μετοχές των **20,00** euro	1.036.000,00
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων στοιχείων	447,96
Τακτικό αποθεματικό	3.714,28
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-53.322,44
Σ ύ ν ο λ ο	**986.839,80**

Εναντι του ποσού euro. **994.977,66** της προηγουμένης χρήσεως
ήτοι παρουσίασε μείωση κατά ποσοστό **0,82%**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,70
4.Λογαριασμοί τάξεως πιστωτικοί	1.245.269,75
	1.245.270,45

5.ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εταιρεία μας κατά την **31.12.2014** επραγματοποίησε καθαρά ζημίες euro **8.137,86**

Αυτά προέκυψαν ως εξής:

Κύκλο εργασιών (πωλήσεις)			562.301,92
Μείον:Κόστος πωλήσεων			319.858,13
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)εκμεταλλεύσεως			**242.443,79**
ΠΛΕΟΝ:Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.264,54
Σ ύ ν ο λ ο			**244.708,33**
Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		31.544,58	
2.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		138.195,94	169.740,52
Μερικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως			**74.967,81**
ΜΕΙΟΝ:			
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		75.710,62	-75.710,62
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη)εκμεταλλεύσεως			**-742,81**
II.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα			
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	3,05		
2.Εσοδα προηγουμενων χρησεων	0,00	3,05	
II.ΜΕΙΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα			
1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	7.398,10		
3.Εξοδα προηγουμενων χρησεων	0,00	7.398,10	-7.395,05
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			**-8.137,86**
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		47.419,88	
Μείον:Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτουργικό κόστος		47.419,88	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κερδη)ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-8.137,86**

6.ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα κερδη χρήσεως	-8.137,86
(-):Υπολοιπο ζημιων προηγ.χρησεων	-45.184,58
(-):Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	
Σ ύ ν ο λ ο	**-53.322,44**
ΜΕΙΟΝ:1.Φόρος εισοδήματος	0,00
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00
Ζημίες εις νέο	**-53.322,44**

Παραλία Οφρυνίου 26 Αυγούστου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
(Αρ. Μητρώου Α.Ε. 44878/53/Β/99/040) *(Ποσά σε Ευρώ)*

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014 - 31.12.2014

(Βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιημένες με τα άρθρα 30 και 31 του Ν. 3756/2009 ισχύουν από 31.3.2009)

Διάταξη και περίληψη της	**Απάντηση**
§ 1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων	
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
(α) Αρθρο 42α παρ.3:Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Αρθρο 42β παρ.1: Παρέκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε
(γ) Αρθρο 42β παρ.2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχειου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Αρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογ/σμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Αρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογ/μών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Αρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	
§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	
(α) Αρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους.	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως (ιστορικό κόστος) προσαυξημένα με τις τυχόν βελτιώσεις και προσθήκες και μειωμένα με τις συσωρευμένες αποσβέσεις μέχρι σήμερα. 2. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην μέση τιμή αγοράς, μέθοδος η οποία ακολουθείτε πάγια από την εταιρεία. 3. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα εκτός των υποπροϊόντων και υπολειμάτων αποτιμήθηκαν στην τιμή κόστους παραγωγής, μέθοδος η οποία ακολουθείται πάγια από την εταιρία.
(β) Αρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα δεν υπάρχουν.
(γ) Αρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Αρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
(ε) Αρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγο-	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

(στ) Αρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ζ) Άρθρο 43α, παρ.1 περ.ιζ: **Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία**. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην ε ύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορέις.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην εύλογη αξία.

(η) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. Ιθ: **Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης**. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν: α) παράγωγα χρηματοικονομικά μέσα και β) πάγια περιουσιακά στοιχεία, η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία.

§. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Αρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

1. Μεταβολές αξίας κτήσεως

	Αξία κτήσεως 31.12.13	Αυξήσεις Αγορές	Μειώσεις Πωλήσεις	Αξία κτήσεως 31.12.14
Γήπεδα	253.181,93			253.181,93
Κτίρια & τεχνικά έργα	708.355,55	103.290,84		811.646,39
Μηχ/τα & τεχνικές εγκ/σεις				
Μεταφορικά μέσα	34.097,06			34.097,06
Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	247.470,53	9.324,84		256.795,37
Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	98.535,00	40.815,75		139.350,75
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχ.				
Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις				
Σύνολο	**1.341.640,07**	**153.431,43**	**0,00**	**1.495.071,50**
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	2.391,55	100,00		2.491,55
Τόκοι δανείων κατασκ.περιόδου	20.000,00			20.000,00
Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	799.638,96	0,00		799.638,96
Σύνολο	**822.030,51**	**100,00**	**0,00**	**822.130,51**

2. Αποσβέσεις

	Αποσβέσεις 31.12.13	Αποσβέσεις χρήσεως	Μειώσεις Αποσβέσεων	Αποσβέσεις 31.12.14
Κτίρια & τεχνικά έργα	172.030,37	25.792,79		197.823,16
Μηχ/τα - Εγκ/σεις				
Μεταφορικά Μέσα	34.096,99	0,00		34.096,99
Επιπλα & Σκεύη	231.570,46	4.680,59		236.251,05
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	2.391,55	100,00		2.491,55
Τόκοι δανείων κατασκ.περιόδου	18.000,00	0,00		18.000,00
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	171.497,03	16.846,50		188.343,53
Σύνολο	**629.586,40**	**47.419,88**	**0,00**	**677.006,28**

3.Αναπόσβεστη Αξία

Γήπεδα-Οικόπεδα	253.181,93
Κτίρια & τεχνικά έργα	613.823,23
Μηχ/τα & εγκ/σεις	
Μεταφορικά μέσα	0,07
Επιπλα-Σκεύη	20.544,32
Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	139.350,75
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	0,00
Τόκοι δανείων κατασκ.περιόδου	2.000,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	611.295,43
	1.640.195,73

(β) Αρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

(γ) Αρθρο 43 παρ.5-ε: Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Δεν σχηματίστηκε

(δ) Αρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν έγιναν

(ε) Αρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που

Δεν συντρέχει περίπτωση

προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

(στ) Αρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α΄ & β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

§. 4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. (ή ΕΠΕ ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει περίπτωση

§. 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ια: Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμησης, την οποία εφάρμοσε η εταιρεία, έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν

§. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία (σε ευρώ)	Σύνολο (ευρώ)
Ονομ/κές	51.800	20,00	1.036.000,00

(β) Αρθρο 43α παρ.1γ: Εκθοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

§. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Αρθρο 42ε παρ.14 εδάφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. Που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως.
Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008 έως και 2009.

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Ομολογιακο Δανειο Πειραιως Λογ.00000001958	740.000,00
Αγροτική Τράπεζα Λογ. 200-61-000355-84-001 ΤΕΜΠΕ	10.776,27
Τρ.Πειραιώς Λογ.5270075145662	59.250,00
	810.026,27

(ε) Αρθρο 43α παρ.1στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Τράπεζα Πειραιως Λογ.5270034217527	35.426,60
	Τράπεζα Πειραιως Λογ. 5270050028165	394.004,13
	Εμπορική Τράπεζα Λογ.9991 8013 00001289	4.047,02
		433.477,75
§. 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί **Αρθρο 42ε, παρ.12 τελευταίο εδάφιο**: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλευμένα".	Δεν υπάρχουν	
§. 9. Λογαριασμοί τάξεως **Αρθρο 42ε παρ.11**: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10).	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	1.245.269,75
§. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες **Αρθρο 42ε παρ.9**: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν	
§. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως **(α) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ**: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν	
(β) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν	
(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν	
§. 12. Αποτελέσματα χρήσεως **(α) Αρθρο 43α παρ.1-η**: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.	<u>Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)</u>	
	Χονδρικες πωλήσεις Εμπορευμάτων	219.396,97
	Λιανικες πωλήσεις Εμπορευμάτων	362.437,05
	Σύνολο	581.834,02
	Μείον επιστροφες - εκπτωσεις	19.532,10
	Σύνολο	562.301,92
(β) Αρθρο 43α παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό", οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Μέσος όρος προσωπικού άτομα	5
	Διοικητικό & προσωπικο πωλησης	5
	Εργατοτεχνικό προσωπικό	
	<u>Αμοιβές & έξοδα προσωπικού</u>	
	Διοικητικού προσωπικού & προσωπ.πωλησης	46.925,96
	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	12.065,04
	Αποζημιώσεις απολύσεως	
	Σ ύ ν ο λ ο	58.991,00
(γ) Αρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "Έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα").	<u>Εκτακτα & ανόργανα έσοδα</u>	
	Λοιπα εκτακτα και ανοργανα εσοδα	3,05
		3,05
	<u>Εκτακτα & ανόργανα έξοδα</u>	
	Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	4.605,15
	Διάφορα πρόστιμα	2.687,98
	Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	104,97
		7.398,10
(δ) Αρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".	Δεν υπάρχουν	
(ε) Άρθρο 42ε παρ.1-κ: Διακριτή παρουσίαση,		

στις σημειώσεις - προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.	Δεν υπάρχουν
(ζ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερη πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν

Το παρόν προσάρτημα εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 29/8/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Ι 585 838	ΕΙΡΗΝΗ ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ Α.Δ.Τ. Ν 635 559	ΠΟΥΣΛΕΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 459815

ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.ΑΕ 44878/53/Β/99/040

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/14-31/12/14			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/13-31/12/13		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	822.130,51	208.835,08	613.295,43	822.030,51	191.888,58	630.141,93
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.495.071,50	468.171,20	1.026.900,30	1.341.640,07	437.697,82	903.942,25
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακροπ/σμες χρηματ/κές απαιτήσεις						
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ)			**1.026.900,30**			**903.942,25**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα			604.150,40			615.502,50
ΙΙ.Απαιτήσεις			233.825,79			175.704,54
IV.Διαθέσιμα			82.020,21			29.696,69
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔIV)			**919.996,40**			**820.903,73**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επομένων χρήσεων			13.555,85			20.527,45
			13.555,85			**20.527,45**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**2.573.747,98**			**2.375.515,36**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			**1.245.269,75**			**1.241.941,14**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Χρήση 1/1/14-31/12/14	Χρήση 1/1/13-31/12/13
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο (51.800 μετοχ.των 20,00 €)		
1.Καταβλημένο	1.036.000,00	1.036.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπρ/γής-επιχ/σεις παγίων επενδύσεων	447,96	447,96
IV.Αποθεματικά κεφάλαια	3.714,28	3.714,28
V.Αποτελέσματα σε νέο	-53.322,44	-45.184,58
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑIV+ΑV)	**986.839,80**	**994.977,66**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	810.026,27	760.939,97
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	776.881,91	619.597,73
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**1.586.908,18**	**1.380.537,70**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	**2.573.747,98**	**2.375.515,36**
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	**1.245.269,75**	**1.241.941,14**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1.Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε στη χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014-31/12/2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			562.301,92			418.903,34
Μείον:Κόστος πωλήσεων			319.858,13			220.453,32
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως			**242.443,79**			**198.450,02**
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμετ/σεως			2.264,54			
Σύνολο			**244.708,33**			**198.450,02**
Μείον:1.Εξοδα Διοικητικής λειτουργίας		31.544,58			27.879,89	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		138.195,94	169.740,52		97.806,18	125.686,07
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			**74.967,81**			**72.763,95**
Μείον:3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		75.710,62	75.710,62		71.409,93	71.409,93
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			**-742,81**			**1.354,02**
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	3,05			0,04		
3.Εσοδα προηγ.χρήσεων	0,00	3,05		467,46	467,50	
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	7.398,10			633,44		
3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	7.398,10	-7.395,05	25,00	658,44	-190,94
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			**-8.137,86**			**1.163,08**
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		47.419,88			35.515,97	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		47.419,88	0,00		35.515,97	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ κέρδη ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-8.137,86**			**1.163,08**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήση 1/1/14-31/12/14	Χρήση 1/1/13-31/12/13
Καθαρά αποτελ.κέρδη χρήσεως	-8.137,86	1.163,08
(+):Υπόλ.(κερδών)προηγουμ.χρήσεων	-45.184,58	-42.183,45
(-):Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμ. χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**-53.322,44**	**-41.020,37**
ΜΕΙΟΝ:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	705,35
2.Λοιποί μη ενσωμ.σε λειτουργ.κόστος φόροι	0,00	3.458,86
Ζημίες εις νέο	**-53.322,44**	**-45.184,58**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	**-53.322,44**	**-45.184,58**

Οφρύνιο 5-5-2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ	**ΕΙΡΗΝΗ ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ**
Α.Δ.Τ. Ι 585 838	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 858894**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΟΥΣΛΕΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 459815