ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δωδώνης 47
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: NASKARI EVAGELIA
Τηλέφωνο: 2682029414
Fax: 2682029283
E-mail: evagelia@prevezachamber.gr

Πρέβεζα, 07/10/2016
Αρι0.Πρωτ.: 526616

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **786454** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ ΑΝΩΜΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **17067949000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 51099).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Πρέβεζας (Αρ. Πρωτ.: 112/363Β/1188 / 06/10/2016).

Με Εντολή Προέδρου

Ιωάννη Γιαμά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ ΑΝΩΜΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   ΦΙΛΙΠΠΟΥ 16, 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ

2. ΠΕ Πρέβεζας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σπηλιάδου 8, 48100, Πρέβεζα

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΤΗΣ «ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
(ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟ 1/1/2015 ΕΩΣ 31/12/2015)

Κύριοι μέτοχοι,

Οι ορισθέντες με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας που έγινε την 30η Ιουνίου 2015 ως ελεγκτές της εταιρικής χρήσεως 01.01.2015-31.12.2015

1)Αράπης Ισαάκ του Προδρόμου.

2)Κακιούζη Ευδοξία του Παναγιώτη

Δηλώνουμε έπειτα από έλεγχο που πραγματοποιήσαμε στα βιβλία της εταιρείας ότι:

Σας γνωρίζουμε. ότι έπειτα από έλεγχο της ακρίβειας και της νομιμότητας των εγγράφων στα βιβλία της εταιρείας, ότι

α). Μας παρασχέθηκαν όλες οι απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου μας πληροφορίες.

β). Λάβαμε γνώση πλήρους απολογισμού των εργασιών της επιχείρησης, τόσο από την εταιρεία δια του προέδρου της & Διευθύνοντος Συμβούλου, όσο από τον λογιστή, στα θέματα που τον αφορούν.

γ). Η απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας στο τέλος της χρήσης, έγινε με βάση τα πραγματικά στοιχεία κατά την ημέρα αυτή και σύμφωνα με τις επιταγές του Ν.4308/2014.

δ)Ο ισολογισμός απεικονίζει την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την ημερομηνία λήξης της ελεγχθείσας χρήσης, ο δε λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης, τα προκύψαντα από αυτήν αποτελέσματα.

ε). Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 29 του Ν.4308/2014 και το περιεχόμενο αυτού καθώς και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων έχει επαληθευθεί με τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις.

στ).Ως κριτήρια ελέγχου μας, χρησιμοποιήσαμε τα διδάγματα της κοινής πείρας, της λογιστικής επιστήμης, τις διατάξεις του ΚΝ 2190/20 και του Ν.4308/2014.

Πρέβεζα 20/07/2016

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

1)Αράπης Ισαάκ
Α.Δ.Τ. ΑΙ817168 Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 3479

2)Κακιούζη Ευδοξία
Α.Δ.Τ Τ 976728 Α.Μ Ο.Ε.Ε 48040

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία

«**ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.»**

προς τη ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας .

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 35 του Π.Λ. 409/86 υποβάλλομε συνημμένως στην Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015 με τις παρατηρήσεις πάνω σε αυτή και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

1.	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	102.069,79
2.	Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	518.371,03
3.	Έσοδα από πώληση άχρηστου υλικού	782,90
4.	Έσοδα από ενοίκια ακινήτων	32.033,64
5.	Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	90.000,00
6.	Λοιπά έσοδα	326,69
7.	Έσοδα κεφαλαίων	1.036,92
	Σύνολο	**744.620,27**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική, απεικονίζεται δε πλήρως στην εμφαινόμενη εικόνα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2015.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ανοδική και προσδοκούμε αύξηση του τζίρου κατά την τρέχουσα χρήση .Η θέση της εταιρείας έχει εδραιωθεί και ενισχύεται περαιτέρω με την αύξηση του πελατολογίου της την παροχή διαφοροποιημένων υπηρεσιών .

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της αμοιβαία κεφάλαια εσωτερικού αξίας την 31.12.2015 199.771,45

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της τα κάτωθι ακίνητα:

Πολυκατοικία επί της οδού Φιλίππου 16 στην Πρέβεζα συνολικού εμβαδού 477,69 τ.μ. κυρίων χώρων, η οποία ανεγέρθηκε επί οικοπέδου τ.μ.

Η εταιρεία έχει αναγείρει στο Άκτιο Πρέβεζας κτίρια και τεχνικά έργα μαρίνας επί έκτασης παραχωρημένης από το ελληνικό δημόσιο αναπόσβεστης αξίας την 31.12.2015 1.801.644,53.

7. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειομενης 13ης εταιρικής χρήσης την 31/12/2015 έως την ημέρα σύνταξης της παρούσης έκθεσης, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

29 Ιουλιου 2016

Το Δ.Σ.

ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.

ΓΕ.Μ.Η.: 017067949000, ΑΡ.Μ.Α.Ε.:51099/43/Β/02/002

Ισολογισμός 31ης Δεκεμβρίου 2015

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	Σημείωση	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.985.332,15	2.065.200,44
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.691.566,96	1.973.432,27
Λοιπός εξοπλισμός		293.486,18	399.208,28
Σύνολο		**3.970.385,29**	**4.437.840,99**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		13.562,99	15.571,96
Σύνολο		**13.562,99**	**15.571,96**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		0,00	1.365,00
Σύνολο		**0,00**	**1.365,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.983.948,28**	**4.454.777,95**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		29.800,00	13.675,07
Προκαταβολές για αποθέματα		2.285,78	413,47
Σύνολο		**32.085,78**	**14.088,54**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		96.819,58	19.376,85
Λοιπές απαιτήσεις		74.157,67	49.867,16
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		199.771,45	
Προπληρωμένα έξοδα		7.936,91	2.654,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		105.743,14	310.477,61
Σύνολο		**484.428,75**	**382.376,28**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**516.514,53**	**396.464,82**
Σύνολο ενεργητικού		**4.500.462,81**	**4.851.242,77**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.153.400,00	3.153.400,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		688.000,00	688.000,00
Σύνολο		**3.841.400,00**	**3.841.400,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		482,14	482,14
Αποτελέσματα εις νέο		(1.391.930,55)	(1.174.389,08)
Σύνολο		**(1.391.448,41)**	**(1.173.906,94)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.449.951,59**	**2.667.493,06**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		353.926,87	471.999,78
Κρατικές επιχορηγήσεις		1.475.000,00	1.475.000,00
Σύνολο		**1.828.926,87**	**1.946.999,78**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		234,12	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		118.073,13	118.073,13
Εμπορικές υποχρεώσεις		25.124,66	17.867,90
Λοιποί φόροι και τέλη		10.398,12	2.012,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		9.549,36	7.622,42
Λοιπές υποχρεώσεις		58.204,96	91.174,29
Σύνολο		**221.584,35**	**236.749,93**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.050.511,22**	**2.183.749,71**

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.500.462,81**	**4.851.242,77**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31ης Δεκεμβρίου 2015

Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**621.223,72**	**302.519,48**
Κόστος πωλήσεων	(678.465,23)	(656.290,00)
Μικτό αποτέλεσμα	**(57.241,51)**	**(353.770,52)**
Λοιπά συνήθη έσοδα	122.360,33	394.567,61
	65.118,82	**40.797,09**
Έξοδα διοίκησης	(96.251,86)	(77.601,75)
Έξοδα διάθεσης	(168.275,89)	
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.150,00)	
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	12,00	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	89,23	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(200.457,70)**	**(36.804,66)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	935,69	1.373,33
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(18.019,46)	(28.146,81)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(217.541,47)**	**(63.578,14)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(217.541,47)**	**(63.578,14)**

Πρέβεζα 31η Μαίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΛΙΑΣ Δ. ΤΕΦΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 285703/2007

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ.ΤΕΦΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 288870/2007

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΟΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 814021
ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 6849-Α΄ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία .

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Φιλίππου 16 48100 ΠΡΕΒΕΖΑ.

ε) ΓΕΜΗ: 017067949000 Α.Φ.Μ.: 999850314

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μικρή οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας .

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα σε μισθωμένα ακίνητα : 30 έτη (βάσει σύμβασης μίσθωσης).
- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο

ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κονδύλια που δεν πληρούν τα κριτήρια του παρόντος νόμου αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο σύμφωνα με την παρ.5 του αρθ. 37 ..

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Δεν υπάρχουν.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις.

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας Μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο λήξεως	1.475.000,00	1.475.000,00

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή διότι πρόκειται για την πρώτη χρήση.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

7. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός		Άυλα	
Ποσά σε Ευρώ €	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογι-κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2014	**74.670,43**	**2.257.226,03**	**2.450.775,26**	**378.178,60**	**114.055,96**	**19.589,92**	**5.294.496,20**
Αξία κτήσης την 01.01.2014	**74.670,43**	**2.369.735,83**	**2.818.953,06**	**639.882,68**	**180.738,71**	**49.498,97**	**6.133.479,68**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2014	**74.670,43**	**2.369.735,83**	**2.818.953,06**	**639.882,68**	**180.738,71**	**49.498,97**	**6.133.479,68**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2014	**0,00**	**112.509,80**	**368.177,80**	**261.704,08**	**66.682,75**	**29.909,05**	**838.983,48**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	7.058,76	101.962,00	65.264,52	7.773,01	4.017,96	**186.076,25**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2014	**0,00**	**119.568,56**	**470.139,80**	**326.968,60**	**74.455,76**	**33.927,01**	**1.025.059,73**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**74.670,43**	**2.250.167,27**	**2.348.813,26**	**312.914,08**	**106.282,95**	**15.571,96**	**5.108.419,95**
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2015	**74.670,43**	**2.250.167,27**	**2.348.813,26**	**312.914,08**	**106.282,95**	**15.571,96**	**5.108.419,95**
Αξία κτήσης την 01.01.2015	**74.670,43**	**2.369.735,83**	**2.818.953,06**	**639.882,68**	**180.738,71**	**49.498,97**	**6.133.479,68**

Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	7.807,93	0,00	**7.807,93**
Αξία κτήσης την 31.12.2015	**74.670,43**	**2.369.735,83**	**2.818.953,06**	**639.882,68**	**188.546,64**	**49.498,97**	**6.141.287,61**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2015	**0,00**	**119.568,56**	**470.139,80**	**326.968,60**	**74.455,76**	**33.927,01**	**1.025.059,73**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	79.868,29	281.865,31	83.213,25	30.316,78	2.008,97	**477.272,60**
Τακτ.απο προηγ.λογ.πλαισιο	0,00	259.637,26	375.380,99	0,00	19.988,75	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2015	**0,00**	**459.074,11**	**1.127.386,10**	**410.181,85**	**124.761,29**	**35.935,98**	**2.157.339,33**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2015	**74.670,43**	**1.910.661,72**	**1.691.566,96**	**229.700,83**	**63.785,35**	**13.562,99**	**3.983.948,28**

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

8.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

9.2 Λοιπές προβλέψεις.

1.	Προβλέψεις για υποτ. συμμετοχών & χρεωγράφων	288,55
2.	Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	48.526,43
	Σύνολο	**48.754,98**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2015
Προμηθευτές	7.215,56
Αξιόγραφα εμπορ. υποχρεώσεων	17.909,10
Σύνολο	**25.124,66**

10.1.2 Δάνεια

Δάνεια έως 1 έτος :118.307,25
Δάνεια από 2 έως 4 έτη :353.926,87

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

11.1 Έσοδα

Δεν υπάρχουν.

11.2 Έξοδα

Διοικητικά και φορολογικά πρόστιμα :1.1150,00

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015
Διοικητικό Προσωπικό	6
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	5
Σύνολο	**11**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	148.700,41
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	36.000,41
Σύνολο	**184.700,82**

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις σε τρίτους από την Εταιρεία .

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2015. Πιθανά ποσά φορολογικών επιβαρύνσεων, που ενδεχομένως να προκύψουν, για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν.

16.Πρώτη εφαρμογή.

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π..

Πρέβεζα, 31 Μαΐου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Τέφας Ηλίας	**Τέφας Ιωάννης**	**ΝΟΒΑΣ Π. ΜΙΧΑΗΛ**
ΑΔΤ ΑΕ285703	**ΑΔΤ ΑΕ 288870**	**Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 6849 – Α Τάξεως**