ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 05/10/2016
Αριθ. Πρωτ.: 583403

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **05/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **784469** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΙΟΥΡΟΑΓΚΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14655435000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 64173/55/Β/07/13).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κιλκίς (Αρ. Πρωτ.: 374271/2810/20.09.2016).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Κοινοποίηση:

1. ΓΙΟΥΡΟΑΓΚΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
   ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 14, 61100 ΚΙΛΚΙΣ

2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ **«EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2015-31/12/2015.

ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ,
Οι υπογεγραμμένοι: α) ΚΑΣΚΑΜΑΝΙΔΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ
β)ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

τακτικοί ελεγκτές της εταιρίας ορισθέντες από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας για τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015 δηλώνουμε με την παρούσα έκθεση τα παρακάτω:
Προβήκαμε στον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας που αποτελούνται από τον ισολογισμό την κατάσταση αποτελεσμάτων της ανωτέρω διαχειριστικής περιόδου, βάσει του άρθρου 23 του καταστατικού της εταιρίας και των διατάξεων του ΚΝ 2190/20 περί ανωνύμων εταιριών όπως αυτός ισχύει σήμερα.
Εκ μέρους της διοικήσεως της εταιρίας μας παρασχέθηκαν όλες οι πληροφορίες των οποίων είχαμε ανάγκη καθώς και πάσα διευκόλυνση στο έργο μας. Κατά τον έλεγχο διαπιστώσαμε την ακρίβεια και την νομιμότητα των εγγραφών στα βιβλία με λογαριασμούς που προβλέπονται από το ισχύον Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τηρούνται από την επιχείρηση. Επίσης διαπιστώσαμε την ακρίβεια και την νομιμότητα των στοιχείων που τηρούνται από την επιχείρηση και που τέθηκαν στη διάθεση μας.
Από τον έλεγχο των λογαριασμών που τηρούνται στο Ισοζύγιο Γενικού-Αναλυτικών Καθολικών και από τα τηρούμενα αναλυτικά καθολικά, προκύπτει ότι τα περιουσιακά στοιχεία του αυτού είδους καταχωρήθηκαν και παρακολουθούνται από τον ίδιο λογαριασμό ο τίτλος του οποίου μας δηλώνει με σαφήνεια τα στοιχεία που απεικονίζονται από αυτόν.
Επίσης ελέγξαμε τον ισολογισμό της περιόδου που έκλεισε 1/1/2015-31/12/2015, ο οποίος όπως βεβαιωθήκαμε από τον έλεγχο απεικονίζει την πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας.
Το δε προκύψαν αποτέλεσμα κέρδος € 145.916,78 ευρώ μετά φόρων ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα.

Η απογραφή των περιουσιακών στοιχείων έγινε νομοτύπως.

Προς τούτοις συνιστούμε την έγκριση του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσης της κληθείσης διαχειριστικής περιόδου

ΚΙΛΚΙΣ

15/05/2016

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

1.ΚΑΣΚΑΜΑΝΙΔΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ

2.ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ **01.01.2015** ΕΩΣ
31.12.2015

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 014655435000

EUROAGRO A.E.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

1. Οι ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με επωνυμία «**EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με τον διακριτικό τίτλο «**EUROAGRO A.E** » , για την χρήση από **01.01.2015** - **31.12.2015** οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και εγκρίθηκαν στη συνεδρίαση του Δ.Σ. της **30/06/2016** παρουσιάζουν εύλογα, τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της περιόδου αναφοράς
2. Η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Για την **«EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

05/07/2016

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «EUROAGRO A.E.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2015-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας κατά τη λήξη της τρέχουσας διαχειριστικής περιόδου ανέρχεται στα 6.174.655,93 ευρώ ενώ τα μικτά αποτελέσματα σε 4.940.668,85 ευρώ .

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την τρίτη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31/12/2015 κρίνεται αρκετά ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.347.199,84 ευρώ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		31/12/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97	85,47%	4.219.940,30	97,87%
Σύνολο ενεργητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	
Πάγιο ενεργητικό	621.535,36	14,11%	76.448,60	1,77%
Σύνολο ενεργητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	52,61%	766.964,64	21,68%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.786.775,41		3.538.064,58	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.786.775,41	63,24%	3.538.064,58	82,06%
Σύνολο παθητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	
Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	33,27%	766.964,64	17,79%
Σύνολο παθητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	235,90%	766.964,64	1003,24%
Πάγιο ενεργητικό	621.535,36		76.448,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97	143,78%	4.219.940,30	207,06%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.619.533,66		2.038.064,58	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.146.770,31	30,45%	2.181.875,72	51,70%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97		4.219.940,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		31/12/2014	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	449.587,02	7,28%	969.125,05	3,73%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.174.655,93		25.979.974,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.107,02	4,35%	967.933,79	3,72%
Σύνολο εσόδων	6.233.878,08		26.052.474,18	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.107,02	18,49%	967.933,79	126,20%
Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34		766.964,64	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.804.682,58	29,23%	2.125.935,99	8,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών(Κ.Ε.)	6.174.655,93		25.979.974,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Από τα οικονομικά στοιχεία του έτους προκύπτει ότι η εταιρία έχει μπεί πολύ δυναμικά, σε μιά δύσκολη αγορά γιά την συγκεκριμένη χρονική περίοδο και δείχνει να έχει σταθεροποιήσει τη θέση της καταλαμβάνοντας ένα σημαντικό μερίδιο της αγοράς, η δε πορεία της στο μέλλον θα είναι ανοδική γεγονός που επιβεβαιώνεται από την μηνιαία αύξηση όσο και από την σταθεροποίηση των κερδών της σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρία διατηρεί υποκαταστήματα:

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της χρήσεως 2015

Κιλκίς, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος	Ο Δ.νων Σύμβουλος
Ιωαννίδης Απόστολος	Ιωαννίδης Γεώργιος

EUROAGRO A.E.

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της EUROAGRO A.E. του 2015

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της EUROAGRO A.E. της 31.12.2015

EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Σημείωση**	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1	366.051,21	388.877,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1	5.787,50	22.393,54
Λοιπός εξοπλισμός	1	181.456,65	193.321,43
Σύνολο		***553.295,36***	***604.592,73***
Λοιπά άυλα	1	16.209,22	17.188,08
Σύνολο		***16.209,22***	***17.188,08***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Δάνεια και απαιτήσεις		8.240,00	7.885,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		160.000,00	0,00
Σύνολο		***168.240,00***	***7.885,00***
Σύνολο Μη κυκλοφορούντων		***737.744,58***	***629.665,81***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		710.165,13	799.109,42
Σύνολο		***710.165,13***	***799.109,42***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		836.233,31	875.249,51
Λοιπές απαιτήσεις		1.760.774,28	772.815,68
Προπληρωμένα έξοδα		2.327,08	29.610,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		359.131,25	204.413,74
Σύνολο		**2.958.465,92**	**1.882.088,93**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.668.631,05**	**2.681.198,35**
Σύνολο ενεργητικού		**4.406.375,63**	**3.310.864,16**

	Σημείωση	2015	2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	2	724.000,00	724.000,00
Σύνολο		***724.000,00***	***724.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		246.588,11	228.196,92
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	3	495.611,23	379.967,02
Σύνολο		***742.199,34***	***608.163,94***
Σύνολο καθαρής θέσης		***1.466.199,34***	***1.332.163,94***
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		153.400,88	109.486,43
Σύνολο		***153.400,88***	***109.486,43***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	4	98.506,77	116.932,05
Κρατικές επιχορηγήσεις		68.734,98	74.114,48
Σύνολο		***167.241,75***	***191.046,53***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		604.407,84	1.078,05
Εμπορικές υποχρεώσεις		546.068,68	392.075,71
Φόρος εισοδήματος		125.190,24	75.342,20
Λοιποί φόροι και τέλη		71.318,54	32,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		17.663,57	16.671,91
Λοιπές υποχρεώσεις		1.254.884,79	1.192.345,20
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	621,45
Σύνολο		**2.619.533,66**	**1.678.167,26**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.786.775,41**	**1.869.213,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4.406.375,63**	**3.310.864,16**

EUROAGRO A.E.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της EUROAGRO AE της περιόδου 2015

EUROAGRO A.E.	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		6.174.655,93	4.940.668,85
Κόστος πωλήσεων		(4.369.973,35)	(3.631.697,28)
Μικτό αποτέλεσμα		1.804.682,58	1.308.971,57
Λοιπά συνήθη έσοδα		59.222,15	52.740,63
		1.863.904,73	1.361.712,20
Έξοδα διοίκησης		(846.437,64)	(759.050,62)
Έξοδα διάθεσης		(567.880,07)	(205.752,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		54.360,78	25.958,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		309.656,51	249.054,55
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(38.549,49)	(23.603,08)
Αποτέλεσμα προ φόρων		271.107,02	225.451,47
Φόροι εισοδήματος		(125.190,24)	(75.342,20)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		145.916,78	150.109,27

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ EUROAGRO ΑΕ ΤΟΥ 2015

Ανδρέα Παπανδρέου 14, Κιλκίς – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 014655435000.

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β.

1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού και δεν υπάρχουν ορατοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
4. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.
5. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
6. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β Ν. 4308/2014).
7. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
8. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
9. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

- Οι επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τα έτη μίσθωσης.

- Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες

απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	15%
(2)	Λοιπός Εξοπλισμός	20-30%

- Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

- Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

- Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- Τα πάσης φύσεως αποθέματα (εμπορεύματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

- Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

- Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος

κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

- Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

- Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

- Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

- Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

- Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

- Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν:
  (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
  (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και
  (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

  Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
  α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

- Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

- Η εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

- Η εταιρεία, δεν έχει επιλέξει τη δυνατότητα να επιμετρώνται τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους

2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς από τη διοίκηση με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών

2.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2015 η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν, το ύψος των οποίων δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί από τη Διοίκηση. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για φόρους της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα .

2.2 Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων.

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της εταιρείας.

2.4 Παραδοχή συνέχισης δραστηριότητας

Η εταιρεία έχει την στήριξη των μετόχων της και η Διοίκηση της εταιρείας φροντίζει για την ομαλή ανταπόκριση της στις υποχρεώσεις της καθώς και στην λήψη μέτρων για την βελτίωση της σχέσης Ιδίων Κεφαλαίων προς Μετοχικό Κεφάλαιο.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2014	33.600,00 €	702.423,31 €	650,00 €	416.718,59 €	1.153.391,90 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	15.205,32 €	22.229,27 €	91.658,43 €	129.093,02 €
Μειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	33.600,00 €	717.628,63 €	22.879,27 €	508.377,02 €	1.282.484,92 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00 €	339.759,19 €	0,00 €	285.450,38 €	625.209,57 €
Αποσβέσεις περιόδου	0,00 €	22.591,68 €	485,73 €	29.605,21 €	52.682,62 €
Απομειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00 €	362.350,87 €	485,73 €	315.055,59 €	677.892,19 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	33.600,00 €	355.277,76 €	22.393,54 €	193.321,43 €	604.592,73 €
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	33.600,00 €	717.628,63 €	22.879,27 €	508.377,02 €	1.282.484,92 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	0,00 €	900,00 €	19.477,98 €	20.377,98 €
Μειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	-17.779,27 €	-17.335,00 €	-35.114,27 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	33.600,00 €	717.628,63 €	6.000,00 €	510.520,00 €	1.267.748,63 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00 €	362.350,87 €	485,73 €	315.055,59 €	677.892,19 €
Αποσβέσεις περιόδου		22.826,55 €	1.480,95 €	31.341,05 €	55.648,55 €
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00 €	0,00 €	-1.754,18 €	-17.333,29 €	-19.087,47 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00 €	385.177,42 €	212,50 €	329.063,35 €	714.453,27 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	33.600,00 €	332.451,21 €	5.787,50 €	181.456,65 €	553.295,36 €

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	20.763,30 €
Προσθήκες περιόδου	2.843,95 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	23.607,25 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	5.140,31 €
Αποσβέσεις περιόδου	1.278,86 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	6.419,17 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	17.188,08 €
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	23.607,25 €
Προσθήκες περιόδου	300,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	23.907,25 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	6.419,17 €
Αποσβέσεις περιόδου	1.278,86 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	7.698,03 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	16.209,22 €

2. Το κεφάλαιο της εταιρείας

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 724.000,00.

3. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση δανείων κατά την 31.12.2015, υπάρχει εξασφάλιση σε κτίριο της εταιρείας, με 2^{η} προσημείωση στην τράπεζα Eurobank.

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη ανέρχονται σε € 131.359,74.

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

6. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε 20 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 16).

7. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά το κλείσιμο του φορολογικού έτους που να επηρέασαν ουσιωδώς την πορεία της εταιρείας και να πρέπει να αναφερθούν στο παρών προσάρτημα.

30/06/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Β. ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ Α.Ε. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΔΤ ΑΖ 854127	ΑΔΤ Ξ 892276	ΑΔΤ ΑΚ 928408
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.
		98092 Α ΤΑΞΗ

EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ **01.01.2015** ΕΩΣ
31.12.2015

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 014655435000

EUROAGRO A.E.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

1. Οι ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με επωνυμία «**EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με τον διακριτικό τίτλο «**EUROAGRO A.E** » , για την χρήση από **01.01.2015** - **31.12.2015** οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και εγκρίθηκαν στη συνεδρίαση του Δ.Σ. της **30/06/2016** παρουσιάζουν εύλογα, τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της περιόδου αναφοράς
2. Η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Για την **«EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

05/07/2016

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «EUROAGRO A.E.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2015-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας κατά τη λήξη της τρέχουσας διαχειριστικής περιόδου ανέρχεται στα 6.174.655,93 ευρώ ενώ τα μικτά αποτελέσματα σε 4.940.668,85 ευρώ .

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την τρίτη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31/12/2015 κρίνεται αρκετά ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.347.199,84 ευρώ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		31/12/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97	85,47%	4.219.940,30	97,87%
Σύνολο ενεργητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	
Πάγιο ενεργητικό	621.535,36	14,11%	76.448,60	1,77%
Σύνολο ενεργητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	52,61%	766.964,64	21,68%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.786.775,41		3.538.064,58	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.786.775,41	63,24%	3.538.064,58	82,06%
Σύνολο παθητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	
Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	33,27%	766.964,64	17,79%
Σύνολο παθητικού	4.406.375,63		4.311.609,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34	235,90%	766.964,64	1003,24%
Πάγιο ενεργητικό	621.535,36		76.448,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97	143,78%	4.219.940,30	207,06%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.619.533,66		2.038.064,58	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.146.770,31	30,45%	2.181.875,72	51,70%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.766.303,97		4.219.940,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		31/12/2014	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	449.587,02	7,28%	969.125,05	3,73%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.174.655,93		25.979.974,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.107,02	4,35%	967.933,79	3,72%
Σύνολο εσόδων	6.233.878,08		26.052.474,18	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.107,02	18,49%	967.933,79	126,20%
Ίδια κεφάλαια	1.466.199,34		766.964,64	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.804.682,58	29,23%	2.125.935,99	8,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών(Κ.Ε.)	6.174.655,93		25.979.974,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Από τα οικονομικά στοιχεία του έτους προκύπτει ότι η εταιρία έχει μπεί πολύ δυναμικά, σε μιά δύσκολη αγορά γιά την συγκεκριμένη χρονική περίοδο και δείχνει να έχει σταθεροποιήσει τη θέση της καταλαμβάνοντας ένα σημαντικό μερίδιο της αγοράς, η δε πορεία της στο μέλλον θα είναι ανοδική γεγονός που επιβεβαιώνεται από την μηνιαία αύξηση όσο και από την σταθεροποίηση των κερδών της σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρία διατηρεί υποκαταστήματα:

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της χρήσεως 2015

Κιλκίς, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος	Ο Δ.νων Σύμβουλος
Ιωαννίδης Απόστολος	Ιωαννίδης Γεώργιος

EUROAGRO A.E.

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της EUROAGRO A.E. του 2015

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της EUROAGRO A.E. της 31.12.2015

EUROAGRO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Σημείωση**	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1	366.051,21	388.877,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1	5.787,50	22.393,54
Λοιπός εξοπλισμός	1	181.456,65	193.321,43
Σύνολο		***553.295,36***	***604.592,73***
Λοιπά άυλα	1	16.209,22	17.188,08
Σύνολο		***16.209,22***	***17.188,08***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Δάνεια και απαιτήσεις		8.240,00	7.885,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		160.000,00	0,00
Σύνολο		***168.240,00***	***7.885,00***
Σύνολο Μη κυκλοφορούντων		***737.744,58***	***629.665,81***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		710.165,13	799.109,42
Σύνολο		***710.165,13***	***799.109,42***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		836.233,31	875.249,51
Λοιπές απαιτήσεις		1.760.774,28	772.815,68
Προπληρωμένα έξοδα		2.327,08	29.610,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		359.131,25	204.413,74
Σύνολο		**2.958.465,92**	**1.882.088,93**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.668.631,05**	**2.681.198,35**
Σύνολο ενεργητικού		**4.406.375,63**	**3.310.864,16**

	Σημείωση	2015	2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	2	724.000,00	724.000,00
Σύνολο		***724.000,00***	***724.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		246.588,11	228.196,92
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	3	495.611,23	379.967,02
Σύνολο		***742.199,34***	***608.163,94***
Σύνολο καθαρής θέσης		***1.466.199,34***	***1.332.163,94***
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		153.400,88	109.486,43
Σύνολο		***153.400,88***	***109.486,43***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	4	98.506,77	116.932,05
Κρατικές επιχορηγήσεις		68.734,98	74.114,48
Σύνολο		***167.241,75***	***191.046,53***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		604.407,84	1.078,05
Εμπορικές υποχρεώσεις		546.068,68	392.075,71
Φόρος εισοδήματος		125.190,24	75.342,20
Λοιποί φόροι και τέλη		71.318,54	32,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		17.663,57	16.671,91
Λοιπές υποχρεώσεις		1.254.884,79	1.192.345,20
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	621,45
Σύνολο		**2.619.533,66**	**1.678.167,26**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.786.775,41**	**1.869.213,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4.406.375,63**	**3.310.864,16**

EUROAGRO A.E.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της EUROAGRO AE της περιόδου 2015

EUROAGRO A.E.	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		6.174.655,93	4.940.668,85
Κόστος πωλήσεων		(4.369.973,35)	(3.631.697,28)
Μικτό αποτέλεσμα		1.804.682,58	1.308.971,57
Λοιπά συνήθη έσοδα		59.222,15	52.740,63
		1.863.904,73	1.361.712,20
Έξοδα διοίκησης		(846.437,64)	(759.050,62)
Έξοδα διάθεσης		(567.880,07)	(205.752,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		54.360,78	25.958,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		309.656,51	249.054,55
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(38.549,49)	(23.603,08)
Αποτέλεσμα προ φόρων		271.107,02	225.451,47
Φόροι εισοδήματος		(125.190,24)	(75.342,20)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		145.916,78	150.109,27

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ EUROAGRO ΑΕ ΤΟΥ 2015

Ανδρέα Παπανδρέου 14, Κιλκίς – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 014655435000.

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β.

1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού και δεν υπάρχουν ορατοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
4. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.
5. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
6. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β Ν. 4308/2014).
7. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
8. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
9. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

- Οι επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τα έτη μίσθωσης.

- Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες

απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	15%
(2)	Λοιπός Εξοπλισμός	20-30%

- Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

- Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

- Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- Τα πάσης φύσεως αποθέματα (εμπορεύματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

- Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

- Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος

κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

- Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

- Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

- Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

- Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

- Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

- Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν:
  (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
  (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και
  (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

  Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
  α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

- Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

- Η εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

- Η εταιρεία, δεν έχει επιλέξει τη δυνατότητα να επιμετρώνται τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους

2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς από τη διοίκηση με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών

2.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2015 η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν, το ύψος των οποίων δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί από τη Διοίκηση. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για φόρους της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα .

2.2 Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων.

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της εταιρείας.

2.4 Παραδοχή συνέχισης δραστηριότητας

Η εταιρεία έχει την στήριξη των μετόχων της και η Διοίκηση της εταιρείας φροντίζει για την ομαλή ανταπόκριση της στις υποχρεώσεις της καθώς και στην λήψη μέτρων για την βελτίωση της σχέσης Ιδίων Κεφαλαίων προς Μετοχικό Κεφάλαιο.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2014	33.600,00 €	702.423,31 €	650,00 €	416.718,59 €	1.153.391,90 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	15.205,32 €	22.229,27 €	91.658,43 €	129.093,02 €
Μειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	33.600,00 €	717.628,63 €	22.879,27 €	508.377,02 €	1.282.484,92 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00 €	339.759,19 €	0,00 €	285.450,38 €	625.209,57 €
Αποσβέσεις περιόδου	0,00 €	22.591,68 €	485,73 €	29.605,21 €	52.682,62 €
Απομειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00 €	362.350,87 €	485,73 €	315.055,59 €	677.892,19 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	33.600,00 €	355.277,76 €	22.393,54 €	193.321,43 €	604.592,73 €
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	33.600,00 €	717.628,63 €	22.879,27 €	508.377,02 €	1.282.484,92 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	0,00 €	900,00 €	19.477,98 €	20.377,98 €
Μειώσεις περιόδου	0,00 €	0,00 €	-17.779,27 €	-17.335,00 €	-35.114,27 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	33.600,00 €	717.628,63 €	6.000,00 €	510.520,00 €	1.267.748,63 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00 €	362.350,87 €	485,73 €	315.055,59 €	677.892,19 €
Αποσβέσεις περιόδου		22.826,55 €	1.480,95 €	31.341,05 €	55.648,55 €
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00 €	0,00 €	-1.754,18 €	-17.333,29 €	-19.087,47 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00 €	385.177,42 €	212,50 €	329.063,35 €	714.453,27 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	33.600,00 €	332.451,21 €	5.787,50 €	181.456,65 €	553.295,36 €

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	20.763,30 €
Προσθήκες περιόδου	2.843,95 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	23.607,25 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	5.140,31 €
Αποσβέσεις περιόδου	1.278,86 €
Υπόλοιπο 31.12.2014	6.419,17 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	17.188,08 €
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	23.607,25 €
Προσθήκες περιόδου	300,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	23.907,25 €
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	6.419,17 €
Αποσβέσεις περιόδου	1.278,86 €
Υπόλοιπο 31.12.2015	7.698,03 €
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	16.209,22 €

2. Το κεφάλαιο της εταιρείας

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 724.000,00.

3. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση δανείων κατά την 31.12.2015, υπάρχει εξασφάλιση σε κτίριο της εταιρείας, με 2^{η} προσημείωση στην τράπεζα Eurobank.

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη ανέρχονται σε € 131.359,74.

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

6. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε 20 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 16).

7. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά το κλείσιμο του φορολογικού έτους που να επηρέασαν ουσιωδώς την πορεία της εταιρείας και να πρέπει να αναφερθούν στο παρών προσάρτημα.

30/06/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Β. ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ Α.Ε. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΔΤ ΑΖ 854127	ΑΔΤ Ξ 892276	ΑΔΤ ΑΚ 928408
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.
		98092 Α ΤΑΞΗ