ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 05/10/2016
Αριθ. Πρωτ.: 553296

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **05/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **784230** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14677035000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 51023/55/Β/02/04).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κιλκίς (Αρ. Πρωτ.: 368483/2749/09.09.2016).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Κοινοποίηση:

1. ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
   ΚΑΤΩ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΑΓΡ 286-287, 61100 ΚΙΛΚΙΣ

2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε." οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή:

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών καταλλήλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας,

δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση θέματος: Εφιστούμε την προσοχή σας:

α) στη σημείωση της παρ.13 περ.(δ1) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα του λογαριασμού απαιτήσεων από τον Πρόεδρο και στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρίας ποσού ευρώ 1.138.842,69 από προηγούμενες χρήσεις το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

β) στη σημείωση της παρ.13 περ.(δ2) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα της απαίτησης από καταβληθείσες προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων ποσού ευρώ 183.170,27 σε μέτοχο της εταιρείας, ποσό το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν.2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 30.08.2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe SOL

ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15851
ΣΟΛ ΑΕ ο.ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ¨ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.¨ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.2015

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} του Ν2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 Ν.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01.01.2015-31.12.2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **21.251.321,19** Ευρώ και ήταν μειωμένος κατά 2,67% σε σχέση με το 2014 αντίστοιχα τα κέρδη χρήσεως ανήλθαν στο ποσό **414.278,10** Ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική σε σχέση με τα αποτελέσματα του 2014 και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης. Όσον αφορά τα υπόλοιπα πελατών, δεν έχουν κανένα κίνδυνο επισφάλειας.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.676.045,29	40,96%	8.663.880,16	40,26%
Σύνολο ενεργητικού	**21.179.319,40**		**21.520.777,64**	
Πάγιο ενεργητικό	12.100.929,09	57,14%	12.404.098,65	57,64%
Σύνολο ενεργητικού	**21.179.319,40**		**21.520.777,64**	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	5.426.240,33	34,81%	5.179.406,39	31,99%
Σύνολο υποχρεώσεων	**15.589.079,07**		**16.191.371,25**	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	15.589.079,07	73,61%	16.191.371,25	75,24%
Σύνολο παθητικού	**21.179.319,40**		**21.520.777,64**	
Ίδια κεφάλαια	5.426.240,33	25,62%	5.179.406,39	24,07%
Σύνολο παθητικού	**21.179.319,40**		**21.520.777,64**	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	5.426.240,33	44,84%	5.179.406,39	41,76%
Πάγιο ενεργητικό	**12.100.929,09**		**12.404.098,65**	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.676.045,29	0,98%	8.663.880,16	0,91%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**8.861.156,11**		**9.538.637,52**	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	8.861.156,11	1,02%	9.538.637,52	1,10%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**8.676.045,29**		**8.663.880,16**	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορόντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	1.707.512,84	8,03%	1.659.454,93	7,60%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	**21.251.321,19**		**21.833.742,13**	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ	414.278,10	1,94%	957.979,56	4,36%

φόρων				
Σύνολο εσόδων	21.408.074,88		21.989.703,21	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	414.278,10	7,63%	957.979,56	18,50%
Ίδια κεφάλαια	5.426.240,33		5.179.406,39	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	7.828.513,84	36,84%	7.588.309,51	34,75%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	**21.251.321,19**		**21.833.742,13**	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση εκτιμάται ότι θα είναι θα είναι καλή ο κύκλος εργασιών παρουσιάζει ικανοποιητική πορεία με συνέπεια να αναμένεται βελτίωση της αποδοτικότητας και της κερδοφορίας.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

ΑΤΤΙΚΗΣ 32.534 Μετοχές αξίας 9.076,99€

5. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία κατέχει τα παρακάτω ακίνητα:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	**ΕΚΤΑΣΗ**
1	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.286	19.079 τ.μ (Εργοστάσιο υπό ανέγερση)
2	Αγροτεμάχιο υπ'αριθμ.291	19.079 τ.μ
3	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.292	19.079 τ.μ
4	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1037	3.784 τ.μ
5	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.287	19.079 τ.μ
6	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1019	2.063 τ.μ
7	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1033	2.000 τ.μ
8	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1034	3.625 τ.μ
9	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1243	5.700 τ.μ
10	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 884	1.144.τ.μ
11	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.275	10.000 τ.μ (εκ των 18.570 τ.μ.)

12	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1237	5.000 τ.μ
13	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.985	8.000 τ.μ
14	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.936	1.547 τ.μ
15	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1041	4.500 τ.μ
16	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1157	7.125 τ.μ
17	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.903	1.585 τ.μ
18	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1156	5.586 τ.μ
19	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.479	15.899 τ.μ
20	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.282	15.475 τ.μ το 50%
21	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.126	12.720 τ.μ
22	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.318	1.702 τ.μ
23	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.272	4.000 τ.μ (εκ των 17.000τ.μ.)
24	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.73	12.720 τ.μ
25	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1038	2.402 τ.μ
26	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.964	5.125 τ.μ
27	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.74	12.720 τ.μ
28	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.281	15.475 τ.μ το 32,31%
29	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.703	22.517 τ.μ
30	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.470	15.475 τ.μ
31	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.352	1.688 τ.μ
32	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.893	1.075 τ.μ
33	Οικόπεδο υπ'αρίθμ.68 Εντός Οικισμού Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ – ΚΙΛΚΙΣ	383 τ.μ
34	Ποιμνιοστάσιο Α Φάση Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ – ΚΙΛΚΙΣ	1.135,50 τ.μ
35	Ποιμνιοστάσιο Β Φάση Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ - ΚΙΛΚΙΣ	719,88 τ.μ
36	Νεα Παραγωγική Μονάδα υπό εκτέλεση Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ - ΚΙΛΚΙΣ	1.851,60 τ.μ
37	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.135	12.720 τ.μ.
38	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.243	988 τ.μ.
39	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.937	1.466 τ.μ.
40	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ881	2.000 τ.μ.
41	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.901	1.643 τ.μ.
42	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.116	5.236 τ.μ.
43	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.933	1.202 τ.μ.
44	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ980	5.400 τ.μ.
45	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.910	1.139 τ.μ.
46	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.72	12.720 τ.μ.
47	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.891	1.139 τ.μ.
48	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.935	1.057 τ.μ.
49	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.892	1.175 τ.μ.
50	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ998	5.900 τ.μ
51	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.993	5.900 τ.μ

52	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ880	1.875 τ.μ
53	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.511	5.114 τ.μ
54	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.9	12.380 τ.μ
55	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.384	1.320 τ.μ
56	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.938	1.253 τ.μ
57	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ934	1.341 τ.μ.
58	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.923	1.207 τ.μ
59	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.280	15.475 τ.μ
60	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.645	2.000 τ.μ.
61	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.355	844 τ.μ
62	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.918	1.341 τ.μ
63	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ919	1.464 τ.μ
64	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1263	4.625 τ.μ
65	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.597	5.160 τ.μ
66	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.809	12.378 τ.μ
67	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.645	4.450 τ.μ
68	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.355	844τμ
69	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ 1081	1075τμ
70	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ 1084	2500τμ
71	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.510	5101τμ
72	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.931	1242τμ
73	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.982	3000τμ
74	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.683	6762τμ
75	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.164	1650τμ
76	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.42	385τμ
77	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.930	1238τμ
78	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.667	18420τμ
79	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.902	1093τμ
80	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1068	3700τμ
81	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1208	5400τμ
82	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.956	5877τμ
83	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1102	2000τμ
84	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1103	2000τμ
85	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.525	7741τμ
86	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1030	3000τμ
87	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1256	5300τμ
88	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.2465	9500τμ
89	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.905	1666τμ
90	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.904	1315τμ
91	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.285	19079τμ
92	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.276	18569τμ

93	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.916	1442τμ
94	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1025	1500τμ
95	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.521	7740τμ
96	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.283	19080τμ
97	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.718	24500τμ
98	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.37	18570τμ
99	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.374	1980τμ
100	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.1070	5400τμ
101	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.900	1523τμ
102	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.523	7741τμ
103	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.716	8629,67τμ
104	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.254	10000τμ
105	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.756	8329,25τμ
106	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.2464	2000τ.μ
107	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.488	8000 τ.μ
108	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.924	1112 τ.μ
109	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.665	18420 τ.μ.
110	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.504	10575 τ.μ.
111	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.658	15000 τ.μ
112	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.346	1013,50 τ.μ.
113	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.489	9000 τ.μ.
114	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.666	5005 τ.μ.
115	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.666α	6760 τμ
116	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.522	3902τμ
116	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.284	7059,23 τμ
117	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.717	9957 τμ
118	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.38	6963 τμ
119	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.373	742,5 τμ
120	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.54	15750 τμ
121	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.960	3199 τμ
122	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.961	1396 τμ
123	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.550	2334 τμ
124	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.11	11250 τμ
125	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ.714	13389 τμ
127	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 399	4241,58 τμ
131	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 693	19238 τμ
132	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 1045	1300 τμ
133	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 999	5900 τμ
134	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 953	4510 τμ
135	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 282	15475 τμ
136	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 995	5100 τμ

137	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 344	1013,5 τμ
138	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 1020	4200 τμ
139	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 1201	6200 τμ
140	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 895	1256 τμ
141	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 795	15474 τμ
142	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 2	3581,45 τμ
143	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 16	4297,57 τμ
144	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 415	4998,57 τμ
145	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 79	4988,14 τμ
146	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 890Α	569,5 τμ
147	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 890Β	569,5 τμ
148	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 27	7940 τμ
149	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 278	9000 τμ
150	Αγροτεμάχιο υπ'αρίθμ. 278	569 τμ
151	ΟΙΚΟΠΕΔΟ Νο 124 1.046.60τ.μ. Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	1046,60τμ
152	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 992α 31.00τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	31τμ
153	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 290α 1.000τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	1000τμ
154	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 289α 18.788τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	18788τμ
155	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 364α 990τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	990τμ
156	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 290β 1.000τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	1000τμ
157	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 289β 18.788τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	18788τμ
158	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 364β 18.788τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	18788τμ
159	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 992α 31.00τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	31τμ
160	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 708 4.000τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	4000τμ
161	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 288 9.023τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	9023τμ
162	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 288ε 2.000τ.μ Κ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	2000τμ

6. <u>Σημαντικές ζημιές</u>

Δεν υπάρχουν.

7. <u>Διάθεση κερδών</u>

Τα κέρδη της χρήσεως θα διατεθούν όπως προκύπτουν από τον Πίνακα Διαθέσεως αποτελεσμάτων στον οποίο εμφανίζεται μετά από πρόταση του Δ.Σ. διανομή των κερδών μετά φόρου ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΚΕΡΔΩΝ	
Καθαρά αποτελέσματα ζημίες χρήσεως	414.278,10
- Φόρος εισοδήματος	167.444,16
ΣΥΝΟΛΟ	**246.833,94**
Τακτικό αποθεματικό	12.341,70

Μερίσματα	215.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	19.492,24
ΣΥΝΟΛΟ	**246.833,94**

8. <u>Άλλα σημαντικά γεγονότα</u>

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 01.01.2015-31.12.2015 μέχρι την μέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως, δε συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ, και όλη η πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Κάτω Απόστολοι, 18 Αυγούστου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	**Κουκάκης Δημήτριος**	**ΤΡΕΒΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ**
Α.Δ.Τ Ξ 889336	**Α .Δ.Τ Χ 886717**	**Α.Δ.Τ ΑΚ 903999**

Η παρούσα Έκθεση που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 18/08/2016.

Θεσσαλονίκη 18/08/2016
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.

Αρ. Μ.Α.Ε.: 51023/55/Β/02/0004

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 014677035000

Έδρα: Κάτω Απόστολοι, Τ.Κ. 61100, Κιλκίς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2015 7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 12

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 13

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 13

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 13

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ 14

3.1. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ 14

3.1.1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 14

3.1.2. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16

3.1.3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16

3.1.3.1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ 16

3.1.3.2. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16

3.1.4. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 18

3.1.4.1. ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ 18

3.1.4.2. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 18

3.1.5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 18

3.1.6. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 19

3.1.7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 19

3.1.8. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 19

3.1.9. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 20

3.1.10. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 20

3.1.11. ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 20

3.1.12. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 21

3.1.13. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 21

3.1.14. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 21

3.1.15. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ 22

3.2. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ, ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ 22

3.2.1. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ 22

3.2.2 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ 22

3.2.3. ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ 22

4. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 23

5. ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΜΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 23

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 23

6.1. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 23

6.2. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ (ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΤΟ ΑΠΟΣΒΕΣΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ) 24

6.4. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26

6.5. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 27

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 27

7.1.1 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 28

7.1.2 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 28

7.1.3 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ. 28

7.1.4 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 28

ΌΠΟΥ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΤΟ ΕΞΗΣ: 29

8. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 29

9. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 29

9.1 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 29

10. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29

10.1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29

Α) ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΔΑΝΕΙΩΝ 30

(Β) ΧΡΟΝΟΣ ΛΗΞΕΩΣ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 30

10.2.1 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 30

11. ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ & ΦΥΛΛΟ ΜΕΡΙΣΜΟΥ ΕΞΟΔΩΝ 31

12. ΤΟΚΟΙ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 32

13. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ 32

14. ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 32

15. ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 32

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 32

17. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 32

18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 33

19. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΜΕ ΑΠΕΡΙΟΡΙΣΤΗ ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ 33

20. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ..... 33

21. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΡΙΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ..... 33

22. ΤΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ..... 34

23. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ..... 34

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ..... 34

25. ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 Η ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 35

26. ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ (ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΘΕΤΙΚΕΣ Η ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 35

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ..... 35

28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ..... 36

29. ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ..... 36

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε." οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή:

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών καταλλήλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση θέματος: Εφιστούμε την προσοχή σας:

α) στη σημείωση της παρ.13 περ.(δ1) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα του λογαριασμού απαιτήσεων από τον Πρόεδρο και στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρίας ποσού ευρώ 1.138.842,69 από προηγούμενες χρήσεις το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

β) στη σημείωση της παρ.13 περ.(δ2) του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα της απαίτησης από καταβληθείσες προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων ποσού ευρώ 183.170,27 σε μέτοχο της εταιρείας, ποσό το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν.2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 30.08.2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe SOL

ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15851
ΣΟΛ ΑΕ ο.ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	5.707.972,58	5.821.104,47
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	4.347.575,15	4.571.859,6
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	658.658,22	624.411,44
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.386.723,14	1.386.723,14
Σύνολο		**12.100.929,09**	**12.404.098,65**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	265.648,13	325.488,93
Σύνολο		**265.648,13**	**325.488,93**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	110.000,00	110.000,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	15.500,00	15.500,00
Λοιπά	7.1	2.119,90	1.809,90
Σύνολο		**127.619,90**	**127.309,90**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**12.494.197,12**	**12.856.897,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		182.890,24	592.282,46
Εμπορεύματα		33.438,23	66.422,45
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		497.391,56	591.947,80
Προκαταβολές για αποθέματα		205.112,93	341.616,23

Λοιπά αποθέματα		3.682,24	3.357,00
Σύνολο		**922.515,20**	**1.595.625,94**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	5.591.844,99	4.871.773,39
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	135.459,42
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.784.742,59	1.453.965,92
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	9.076,99	42.314,16
Προπληρωμένα έξοδα		69.629,59	62.486,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	307.312,92	502.254,99
Σύνολο		**7.762.607,08**	**7.068.254,22**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.685.122,28**	**8.663.880,16**
Σύνολο Ενεργητικού		**21.179.319,40**	**21.520.777,64**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.849.650,00	2.849.650,00
Σύνολο		**2.849.650,00**	**2.849.650,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		57.940,78	57.940,78
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.307.153,45	1.307.153,45
Αποτελέσματα εις νέο		1.211.496,10	964.662,16
Σύνολο		**2.576.590,33**	**2.329.756,39**
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.426.240,33**	**5.179.406,39**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	164.000,00	150.000,00
Σύνολο		**164.000,00**	**150.000,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	10.1.1	4.904.941,45	4.921.865,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	521.590,83	304.643,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3	1.301.390,68	1.426.225,07
Σύνολο		**6.727.922,96**	**6.652.733,73**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		3.355.835,56	2.635.150,57
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	1.101.303,02	829.195,03
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	3.281.167,90	3.568.724,72
Φόρος εισοδήματος			204.136,23
Λοιποί φόροι και τέλη		109.551,91	55.431,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		112.573,72	252.481,73

Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	779.586,31	1.895.247,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		121.137,69	98.270,11
Σύνολο		**8.861.156,11**	**9.538.637,52**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**15.589.079,07**	**16.191.371,25**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**21.179.319,40**	**21.520.777,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		21.251.321,19	21.833.742,13
Κόστος πωλήσεων		(13.422.807,35)	(14.245.432,62)
Μικτό Αποτέλεσμα		**7.828.513,84**	**7.588.309,51**
Λοιπά συνήθη έσοδα		156.753,69	155.961,08
		7.985.267,53	**7.744.270,59**
Έξοδα διοίκησης		(1.030.720,62)	(1.089.054,70)
Έξοδα διάθεσης		(4.490.101,28)	(4.185.474,92)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(1.219.053,58)	(724.159,85)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(147.105,30)	24.769,59
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	6.913,28
Λοιπά έσοδα και κέρδη		72.887,21	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**1.171.173,96**	**1.777.263,99**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		37,00	1,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(756.932,79)	(819.286,04)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**414.278,10**	**957.979,56**
Φόροι εισοδήματος		(167.444,16)	(204.136,23)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**246.833,94**	**753.843,33**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ιδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2014	2.849.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.940,78	1.307.153,45	462.728.01	**4.677.472,24**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	501.934,15	**501.934,15**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2014	**2.849.650,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**57.940,78**	**1.307.153,45**	**964.662,16**	**5.179.406,39**
Υπόλοιπα 1/1/2015									
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.833,94	**246.833,94**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**2.849.650,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**57.940,78**	**1.307.153,45**	**1.211.496,10**	**5.426.240,33**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της

31ης Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κάτω Απόστολοι, Τ.Κ. 61100, Κιλκίς

ε) Α.Μ. Α.Ε.: 51023/55/Β/02/0004, Γ.Ε.ΜΗ.: 014677035000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός υπολογιστών 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ποσά, όταν ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 4.904.941,45 υποχρεώσεως προς Τράπεζες. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 1.101.303,02 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2014	1.116.695,88	5.890.100,16	6.745.456,60	2.065.221,56
Προσθήκες περιόδου	19.274,46	146.465,54	580.518,10	259.585,92
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	217.411,57	177.710,13
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.135.970,34	6.036.565,70	7.108.563,13	2.147.097,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	1.094.390,42	2.014.646,00	1.547.957,62
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	234.185,63	522.057,53	129.001,99
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	154.273,70
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00

Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	1.328.576,05	2.536.703,53	1.522.685,91
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	1.135.970,34	4.707.989,65	4.571.859,60	624.411,44
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.135.970,34	6.036.565,70	7.108.563,13	2.147.097,35
Προσθήκες περιόδου	0,00	125.706,41	502.820,74	209.102,55
Μειώσεις περιόδου	18.308,26	0,00	299.845,90	242.515,93
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12. 2015	1.117.662.08	6.162.272,11	7.311.537,97	2.113.683,97
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1. 2015	0,00	1.328.576,05	2.536.703,53	1.522.685,91
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	243.385,56	455.127,93	132.922,26
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	27.868,64	200.582,42
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12. 2015	0,00	1.571.961,61	2.963.962,82	1.455.025,75
Καθαρή λογιστική αξία 31.12. 2015	**1.117.662.08**	**4.590.310,50**	**4.347.575.15**	**658.658,22**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα (Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως	1.386.723,14	0,00	1.386.723,14
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**1.386.723,14**	**0,00**	**1.386.723,14**

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**1.386.723,14**	**0,00**	**1.386.723,14**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**1.386.723,14**	**0,00**	**1.386.723,14**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**1.386.723,14**	**0,00**	**1.386.723,14**

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων προσδιορίστηκε από επαγγελματία πραγματογνώμονα εκτιμητή. Η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών που θα καταχωριζόταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους, ανέρχεται σε € .

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	926.292,92
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	51.185,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**0,00**	**977.478,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	590.822,37
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	61.166,89
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**0,00**	**651.989,26**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**0,00**	**0,00**	**325.488,93**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	977.478,19
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	2.748,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**980.226,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	651.989,26
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	62.588,80
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**714.588,06**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**265.648,13**

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2014	149.000,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	259.000,0
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	149.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.000,0
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**110.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**110.000,0**
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**110.000,00**	0,00	0,00	0,00	**110.000,0**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Περιγραφή	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31/12/2015	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΩΣ 31/12/2013	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2015
Κουκακης Αθανασιος & Σια Ε.Ε.	98%	147.000,00	143.000,00	4.000,00
Κουκακης Δημητριος & Σια Ε.Ε.	98%	294.000,00	287.000,00	7.000,00
ΚΟΥΚΑΚΗΣ SPC	45%	4.500,00	0,00	4.500,00
ΣΥΝΟΛΟ		***445.500,00***	***430.000,00***	***15.500,00***

Η απομείωση της λογιστικής αξίας οφείλεται στην σώρευση ζημιών που πραγματοποίησαν τα τελευταία έτη οι θυγατρικές εταιρείες καθώς και στο γεγονός ότι δεν υπάρχει δραστηριότητα , κατά συνέπεια η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	2.700.279,63	2.092.345,38
Απομείωση λόγω επισφαλειών πελατών	-48.839,24	-48.839,24
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	277.043,18	277.043,18
Απομείωση λόγω επισφαλειών γραμματίων	-277.043,18	-277.043,18
Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο	2.119.441,82	1.940.181,65
Απομείωση λόγω επισφαλειών Επιταγών εισπρακτέων	-130.009,18	-130.009,18
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	322.088,94	296.927,66
Απομείωση λόγω επισφαλειών Επιταγών σε καθυστέρηση	-302.927,66	-296.927,66
Επιταγές εισπρακτέες στις τράπεζες	1.164.620,08	1.090.981,96
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις Ν.4172 &ΕΛΠ	-232.809,40	-72.887,18
Σύνολο	**5.591.844,99**	**4.871.773,39**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
- Προκαταβολές προσωπικού	2.258,63	2.258,63
- Απομείωση Προκαταβολών προσωπικού	-2.258,63	-2.258,63
- Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	6.913,28	6.913,28
-Απαιτήσεις από προκαταβολή φόρου και ΦΠΑ	34.824,54	8.029,37
-Λοιποί χρεώστες	1.248.936,69	1.168.842,69
-Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών υπηρεσιών	24.773,68	0,00
-Χρεωστικά υπόλοιπα Πιστωτών διαφόρων	329.528,79	142.188,18
-Απομείωση Πιστωτών διαφόρων	-5.724,93	-5.724,93
-Δικαιούχοι αμοιβών	3.546,16	0,00
-Λογαριασμοί διαχειρίσεως και προκαταβολών	43.021,96	30.765,01
-Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ της 31/12/2015	98.922,42	102.952,32
Σύνολο	**1.784.742,59**	**1.453.965,92**

7.1.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2014	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΖΗΜΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	31/12/2015
Μετοχές Εθνικής	3.897,30	- 3.897,30	0,00	0,00
Μετοχές ATTICA BANK	38.416,86	0,00	- 29.337,87	9.076,99
ΣΥΝΟΛΟ	**42.314,16**	**- 3.897,30**	**- 29.337,87**	**9.076,99**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	13.691,51	38.849,97
Καταθέσεις όψεως	276.616,08	311.009,69

Καταθέσεις προθεσμίας	17.005,33	152.395,33
Σύνολο	**307.312,92**	**502.254,99**

Όπου κρίνεται σκόπιμο αναφέρεται το εξής:

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 100% .

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται 2.849.650 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 2.849.650. Το τακτικό αποθεματικό € 57.940,78 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920. Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 1.307.153,45 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας για επενδύσεις αναπτυξιακών νόμων Ν.2601/98 και Ν.3299/2004 .

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20. Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	150.000,00	150.000,00
Διενεργηθείσα πρόβλεψη χρήσεως	14.000,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**164.000,00**	**150.0000,00**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Υπέρ των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της EUROBANK ποσού € 4.500.000,00 και υπέρ της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ποσού € 200.000, προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων κατά την 31.12.2015 ανέρχεται στο ποσό των € 3.580.000,00 και € 800.000 αντίστοιχα.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Λάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	590.000,00	511.303,02	0,00	1.101.303,02
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**590.000,00**	**511.303,02**	**0,00**	**1.101.303,02**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη	720.000,00	0,00	0,00	0,00
2 έως 5 έτη	2.840.000,00	0,00	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών	230.000,00	1.114.941,45	0,00	4.904.941,45
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**3.790.000,00**	**1.114.941,45**	**0,00**	**4.904.941,45**
Γενικό Σύνολο	**4.380.000,00**	**1.626.244,47**	**0,00**	**6.006.244,47**

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπα χρηματοδοτικών μισθώσεων	521.550,83	304.643,00

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2015	Χρήση 2014
Υπόλοιπο ενάρξεως	1.426.225,07	1.551.059,46
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	124.834,39	124.834,39
Υπόλοιπο λήξεως	**1.301.390,68**	**1.426.225,07**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Γραμμάτια πληρωτέα	71,48	71,48
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	2.296.863,11	2.869.866,80
Προμηθευτές	984.233,31	698.786,44
Σύνολο	**3.281.167,90**	**3.568.724,72**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πιστωτές Διάφοροι	547.384,48	1.671.485,67
Προκαταβολές Πελατών	232.201,83	223.761,65
Σύνολο	**779.586,31**	**1.895.247,32**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας & Φύλλο μερισμού εξόδων

Το φύλλο μερισμού έχει ως εξής:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΕΡΕΥΝΑ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ
60	Αμοιβες Και Εξοδα Προσωπικου	250.156,76	10.374,39	1.352.100,92	0,00
61	Αμοιβες Και Εξοδα Τριτων	346.545,51	7.500,00	1.585.896,25	0,00
62	Παροχες Τριτων	159.665,72	0	381.784,76	0,00
63	Φοροι - Τελη	35.693,92	0	20.775,89	0,00
64	Διαφορα Εξοδα	157.735,80	1.498,79	711.130,71	0,00
65	Τοκοι Και Συναφη Εξοδα	0,00	0,00	0,00	756.932,79
66	Αποσβ.Παγιων Στοιχ.Ενσωμ.Στο Λειτ.Κοστ.	70.819,73	0,00	285.781,18	
		1.020.617,44	**19.373,18**	**4.337.469,71**	**756.932,79**
25	ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ	10.103,18	0,00	152.631,57	0,00
		1.030.720,62	19.373,18	**4.490.101,28**	**756.932,79**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2015	31/12/2014
Πωλήσεις εμπορευμάτων	317.646,10	252.748,32
Πωλήσεις προϊόντων γαλακτοκομικών	20.697.403,54	20.469.436,82
Σύνολο	**21.015.049,64**	**20.722.185,14**

Έξοδα	31/12/2015	31/12/2014
Λοιπές προμήθειες τρίτων	1.494.874,71	1.077.983,91
Έξοδα μεταφορών	780.830,26	536.192,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	756.932,79	819.286,04

Σύνολο	**3.032.637,76**	**2.433.462,38**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	12.341,70
Πρώτο μέρισμα	215.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	19.492,24
Σύνολο	**246.833,94**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Διοικητικό προσωπικό	51	54
Εργατοτεχνικό προσωπικό	48	43
Σύνολο	**99**	**97**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.937.114,00	2.016.795,31
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	491.237,68	549.350,86
Παρεπόμενες Παροχές	40.844,00	46.287,25
Σύνολο	**2.469.195,68**	**2.612.433,42**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

	Υπόλοιπα 31/12/2014	Χορηγήσεις 2015	Τόκοι 2015	Επιστροφές 2015	Υπόλοιπα 31/12/2015
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	1.168.842,69	12.000,00	-	42.000,00	1.138.842,69

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος στις κατωτέρω εταιρείες:

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
Κουκακης Αθανασιος & Σια Ε.Ε.	Ετερόρρυθμη	Κάτω Απόστολοι Κιλκίς	98%
Κουκακης Δημητριος & Σια Ε.Ε.	Ετερόρρυθμη	Κάτω Απόστολοι Κιλκίς	98%

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού	-	-	-
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	238.320,04	-	-
Σε διευθυντικά στελέχη	-	-	-
Σύνολο	**238.320,04**	**-**	**-**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2015	31/12/2014
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	4.275,02	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	4.275,02	**0,00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	341.455,34	369.557,85
Αγορές παγίων	0,00	149.000,00
Παροχή εκμίσθωσης/λοιπές	14.852,86	21.792,46
	356.308,20	**540.350,31**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	4.275,02	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.322.012,96	1.392.012,96
	1.326.012,98	**1.392.012,96**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	0,00	**0,00**

25. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Καλής εκτέλεσης έργου & συμμετοχής	189.039,39	237.290,46
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	2.119,90	1.809,90
Σύνολο	**191.159,29**	**239.100,,36**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές

αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

29. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι η αναδρομική προσαρμογή δεν είναι πρακτικά ευχερής και βάσει του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
	Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων σε €**		
Κονδύλι	**2013**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**Απαλλαγή**
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης (ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ)	-335.470,55	-325.488,93	-265.648,13	+61.116,89	+62.588,80	Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	5.448.654,18	4.901.994,81
(-) Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-251.909,18	-251.909,81
(+) Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα γήπεδα-οικόπεδα	984.544,43	984.544,43
(+) Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων μηχανολογικού εξοπλισμού με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	1.379.097,46	1.286.884,36
(+) Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων κτιρίων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	479.373,71	474.826,45
(-) Διαφορά αρχικής και τροποποιητικής δήλωσης φόρου εισοδήματος	-14.410,79	0,00
(-) Απομείωση συμμετοχών	-430.000,00	-430.000,00
(-) Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	-1.426.225,07	-1.551.059,46
(-) Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	-150.000,00	-150.000,00
(-) Απομείωση πελατών λόγω επισφαλειών	- 48.839,24	-48.839,24
(-) Απομείωση γραμματίων σε καθυστέρηση	-277.043,18	-277.043,18
(-) Απομείωση επιταγών εισπρακτέων χαρτοφυλακίου σε καθυστέρηση	-130.009,18	-130.009,18
(-) Απομείωση επιταγών εισπρακτέων σε καθυστέρηση	-296.927,66	-296.927,66
(-) Απομείωση προκαταβολών προσωπικού	-2.258,63	-2.258,63
(-) Απομείωση ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων προμηθευτών	-78.915,53	-78.915,53
(-) Απομείωση ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων πιστωτών	-5.724,93	-5.724,93
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**5.179.406,39**	**4.677.472,24**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΑΚΗΣ
Ξ 889336

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΑΚΗΣ
Χ 886717

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ
ΑΚ 328958

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΤΡΕΒΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΜ 11271