ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Λασιθιωτάκης Εμμ.
Τηλέφωνο: 2103382226

Αθήνα, **30/09/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **69816**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007672001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **63739/01ΑΤ/Β/07/593(07).**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι:**

Την **21/10/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 778710,** οι ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών και το προσάρτημα για την **χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014** της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **«ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ»**, τον διακριτικό τίτλο **«ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ»** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007672001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **63739/01ΑΤ/Β/07/593(07).**

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16052/15 - 05/10/2015).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: **ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ**
   Δ/νση: ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 4
   Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

***Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».***

**ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ**

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ**

**ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ**

# Έκθεση Διαχειρίσεως Διοικητικού Συμβουλίου προς τους μετόχους της Εταιρίας για την χρήση που έληξε την 31.12.2014

**(Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014)**

**με βάση το Ν.2190/1920**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ


**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ..... 3**

**2. ΚΥΡΙΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2014 ..... 4**

**3. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 4**

**4. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ..... 5**

**5. ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ..... 6**

**6. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..... 7**

**7. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ..... 7**

# **1.** ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ

Η ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Ανώνυμος Εταιρία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο ΕΛΕΥΣΙΝΑ–ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ ιδρύθηκε στις 13 Ιουλίου του 2007 με έδρα τον Δήμο Αθηναίων που μεταφέρθηκε μεταγενέστερα στο Δήμο Χαλανδρίου. Αποκλειστικός σκοπός της Εταιρίας είναι η μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου τμήμα Ελευσίνα – Τσακώνα και όλων των βοηθητικών έργων και σχετικών δραστηριοτήτων. Για την επίτευξη του ανωτέρου σκοπού η Εταιρεία έχει συστήσει πέντε υποκαταστήματα στις εξής τοποθεσίες : (α) Κόμβος Νέας Περάμου, (β) Ελευσίνα, (γ) Λουτράκι, (δ) Ρίο Πατρών και (ε) Ζευγολατιό.

Οι μέτοχοι της εταιρίας είναι :

- VINCI CONCESSIONS S.A. με ποσοστό 29,90%
- HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH με ποσοστό 17,00%
- ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. με ποσοστό 17,00%
- J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε. με ποσοστό 17,00%
- ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με ποσοστό 17,00%
- ΑΘΗΝΑ ΑΤΕΒΕ με ποσοστό 2,10%

Στις 10.12.2007 η ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. υπέγραψε Σύμβαση Παραχώρησης με το ΥΠΕΧΩΔΕ, η οποία κυρώθηκε στις 30.12.2007 από την Βουλή των Ελλήνων με τον Νόμο Ν.3621/2007.

Το Έργο που έχει αναλάβει η ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. περιλαμβάνει την συντήρηση και αναβάθμιση του υφιστάμενου αυτοκινητόδρομου, την κατασκευή νέου τμήματος αυτοκινητόδρομου καθώς και την λειτουργία και συντήρησή του για τα επόμενα 30 χρόνια.

Η αρχική επένδυση για το έργο ανέρχεται σε ποσό περίπου € 2.14 δισεκατομμυρίων κόστος κατασκευής, η χρηματοδότηση της οποίας προέρχεται από Ίδια Κεφάλαια, Δανεισμό, Κρατική Ενίσχυση και Έσοδα Διοδίων η οποία μετά την υπογραφή της αναθεωρημένης σύμβασης ανέρχεται σε € 1.34 δις. Μετά από συσσωρευμένες καθυστερήσεις που υπερέβησαν τα τρία έτη στην παράδοση των χώρων που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου καθώς και η μετέπειτα υπογραφή του Μνημονίου Συναντήλιψης (μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Τρόικα (Ευρωπαϊκή Ένωση, Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και Διεθνές Νομισματικό Ταμείο) η εταιρία προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 σε υπογραφή αναθεώρησης της σύμβασης Ν.4219/2013 (Φ.Ε.Κ. 269 Β11.12.2013).

## **2.** ΚΥΡΙΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της έβδομης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2014-31/12/2014), ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/20 και του Ν.3621/2007 της σύμβασης Παραχώρησης, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας κατά την 31.12.2014

## **3.** ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η χρήση που έληξε στις 31/12/2014 ήταν η Έβδομη εταιρική χρήση, και τα κυριότερα μεγέθη συνοψίζονται στα εξής:

- Οι καθαρές πωλήσεις κατά την χρήση του 2014 ανήλθαν σε € 65.139.846,37 Ποσό €. 64.046.851,13 αφορά έσοδα από την εκμετάλλευση των διοδίων ενώ ποσό € 1.092.995,24 αφορά έσοδο για συμπληρωματικές εργασίες από το Ελληνικό Δημόσιο. Τα έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες (μισθώματα και παραχώρησεις δικαιωμάτων) ανήλθαν σε ποσό €1.291.778,69.

- Τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν κατά την χρήση του 2014 σε κέρδη € 36.667.412,09

- Τα έσοδα κεφαλαίων ανήλθαν σε € 12.767,86 ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε € 2.293.634,10 και περιλαμβάνουν προμήθειες τραπεζών και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα συναφή με την χρηματοδότηση του έργου.

  Τα οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα ανήλθαν κατά την χρήση του 2014 σε € 28.172.959,10

  - Το συνολικό καθαρό αποτελέσματα κατά την χρήση του 2014 ήταν θετικό με κέρδη που ανήλθαν σε ποσό € 28.172.959,10. Η Εταιρία για την χρήση του 2014 δεν προέβει σε σχηματισμό αποσβέσεων κάνοντας χρήση του Ν.2093/1992 πέραν των αποσβέσεων επί των συμπληρωματικών εργασιών έργου ποσού € 1.092.995,24.

  - Κατά την διάρκεια της χρήσης 2014 το Ελληνικό Δημόσιο ενέκρινε πρόσθετη χρηματοδοτική συμβολή η οποία ανήλθε σε ποσό € 48.481.761,00 ενώ το ποσό της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου που εισπράχθηκε στην τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε € 88.290.645,88.

  - Τα ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12.2014 ανέρχονται σε € 137.695.429,22 ενώ τα Ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανήλθαν σε € 402.607.532,14.

  - Το σύνολο των δανείων στις 31.12.2014 ανέρχεται σε € 701.953.300,18 και αφορούν την κάλυψη των αναγκών του έργου μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου.

## **4.** ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοπιστωτικούς κινδύνους όπως ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς και επιτοκιακούς κινδύνους.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την Διεύθυνση της εταιρίας και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοπιστωτικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρία. Οι υπηρεσίες της εταιρίας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική διαχείριση. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν τα απαραίτητα ρευστά διαθέσιμα.

Η Εταιρία χρησιμοποιεί δανεισμό στη κεφαλαιακή της διάρθρωση για την κάλυψη μέρους των υποχρεώσεων της. Προκειμένου ωστόσο, να αντισταθμίσει τον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, η εταιρία κάνει χρήση παραγώγων προϊόντων «ανταλλαγής επιτοκίων», των οποίων οι ανταλλασσόμενες ροές είναι αντίστοιχες των υπολοίπων των δανείων, επιτυγχάνοντας αντιστάθμιση του κινδύνου μεταβολής των επιτοκίων για το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού της.

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Η Εταιρία λόγω της φύσης των εργασιών της (είσπραξη διοδίων) δεν είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο.

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες και κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών:

| | 2014 | 2013 |
|---|---|---|
| **Α. Δείκτης Γενικής ρευστότητας** | | |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 3,22 | 1,11 |
| **Β.Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης** | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια | 1,74 | 2,79 |
| **Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης** | | |
| Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό | 0,39 | 0,26 |
| **Δ. Μικτό κέρδος** | | |
| Μικτό Κέρδος / Σύνολο εσόδων | 0,56 | 0,48 |
| **Ε. Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων** | | |
| Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως / Ίδια Κεφάλαια | 0,07 | -0,28 |

## **5.** ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η μακροχρόνια πορεία του έργου παραχώρησης που είναι ήδη σε λειτουργία από τις 5.8.2008, τα οφέλη που θα προκύψουν από την κατασκευή των νέων τμημάτων από τα έργα αναβάθμισης αλλά και από την καλή λειτουργία και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου τμήμα Ελευσίνα- Πάτρα θα είναι σημαντικά. Ενδεικτικά αναφέρουμε την:

- Καλύτερη λειτουργία του οδικού δικτύου.
- Προσφορά απασχόλησης στην περιοχή.
- Τόνωση της οικονομίας των τοπικών αγορών.
- Αναβάθμιση στην ποιότητα των μετακινήσεων.
- Καλύτερη εξυπηρέτηση των αυτοκινητιστών.
- Συντόμευση της απόστασης.
- Βελτίωση του αισθήματος της ασφάλειας.
- Προστασία του περιβάλλοντος.

Ειδικά για την προστασία του περιβάλλοντος η εταιρία συνεργάζεται με εξειδικευμένους επιστήμονες που φροντίζουν για την αποφυγή κάθε περιβαλλοντικής επιβάρυνσης.

Υπογραμμίζεται επίσης ότι με βάση την συμφωνία παραχώρησης ένα ποσοστό των ακαθάριστων εσόδων από τα διόδια επιστρέφεται στο Δημόσιο μετά το έτος 2021.

Η Εταιρία λόγω του μεγέθους της εμπειρίας και των σχέσεων που έχουν οι κύριοι μέτοχοι της στα έργα παραχωρήσεων, διαθέτει ένα μοναδικό πλεονέκτημα που εξασφαλίζει την επιτυχία του έργου.

## **6.** ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάσθηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρίας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη γενική συνέλευση για την έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2014 καθώς και την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

## **7.** ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Ολυμπία Οδός Α.Ε. εφάρμοσε την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2014. Για την εφαρμογή της αρχής αυτής, η εταιρεία έλαβε υπόψη της τις τρέχουσες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον όπου δραστηριοποιείται. Οι βασικοί παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητες αναφορικά με την εφαρμογή της αρχής αυτής σχετίζονται με το αντίξοο οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, καθώς και με την πρόοδο των διαπραγματεύσεων του Ελληνικού Δημοσίου για το πρόγραμμα οικονομικής στήριξης της Ελλάδας και τις επιπτώσεις όλων αυτών των αβεβαιοτήτων στα επίπεδα ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου και την ικανότητά του να χρηματοδοτήσει τις παραχωρήσεις αυτοκινητοδρόμων.
Στα τέλη Μάϊου 2015, οι καθυστερούμενες πληρωμές προς το Έργο από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχονται σε €19 εκατ. ευρώ από την ΧΣΔ, €18 εκατ. ευρώ από επιστροφές ΦΠΑ και €26 εκατ. ευρώ από ποσά που επανεκχωρούνται στην Κ/Ξ για την αποζημίωση λόγω πληθωρισμού, δημιουργώντας έτσι έλλειμα ρευστότητας στο έργο. Συνεπεία των παραπάνω, οι Δανειστές του έργου καθυστέρησαν την εκταμίευση των δανείων Απριλίου και Μάϊου συνολικού ύψους €43 εκατ. ευρώ και αποφάσισαν να επανεκτιμήσουν την κατάσταση μετά τις αρχές Ιουλίου, ανάλογα με τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Ελλάδας. Ανεξαρτήτως των παραπάνω αβεβαιοτήτων και με βάση τις επικαιροποιημένες προβλέψεις ταμειακών ροών, η διοίκηση είναι πεπεισμένη ότι η εταιρεία θα είναι σε θέση να καταβάλλει το κόστος για τη συνήθη συντήρηση, την ασφάλεια, τη λειτουργία, καθώς και το χρηματοδοτικό και διοικητικό κόστος μέχρι τα τέλη του 2015. Έτσι, η συνεχιζόμενη δραστηριότητα της οντότητας είναι διασφαλισμένη μέχρι το τέλος του έτους. Παραμένει η αβεβαιότητα αναφορικά με το αν η εταιρεία θα μπορέσει να χρηματοδοτήσει το κατασκευαστικό κόστος μετά τον Ιούλιο.

Χαλάνδρι, 2 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ

# ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63739/01ΑΤ/Β/07/593 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00767 2001000**
**Ποσά σε Ευρώ**

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β.** | **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| | 1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| | | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| **Γ.** | **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **I. Ασώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 187.755,19 | 165.379,98 | 22.375,21 | 173.370,48 | 152.405,23 | 20.965,25 |
| | **II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 30.139,30 | 14.440,90 | 15.698,40 | 30.139,30 | 13.235,33 | 16.903,97 |
| | 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 38.736,40 | 8.296,99 | 30.439,41 | 36.434,30 | 4.480,90 | 31.953,40 |
| | 5. Μεταφορικά μέσα | 608.240,81 | 475.669,49 | 132.571,32 | 625.532,41 | 396.316,73 | 229.215,68 |
| | 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 845.065,94 | 809.678,18 | 35.387,76 | 732.952,42 | 721.351,54 | 11.600,88 |
| | 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 1.202.677.701,71 | 183.440.412,92 | 1.019.237.288,79 | 970.153.229,59 | 182.347.417,68 | 787.805.811,91 |
| | | 1.204.199.884,16 | 184.748.498,48 | 1.019.451.385,68 | 971.578.288,02 | 183.482.802,18 | 788.095.485,84 |
| | **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 1.204.387.639,35 | 184.913.878,46 | 1.019.473.760,89 | 971.751.658,50 | 183.635.207,41 | 788.116.451,09 |
| | **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 1.019.741.543,89 | | | 788.370.387,09 |
| **Δ.** | **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 1. Πελάτες | | | 1.934.605,12 | | | 860.362,45 |
| | 4.Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 2.926.600,00 |
| | 10.Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 1.166.749,20 | | | 966.660,40 | |
| | Μείον: Προβέψεις (44.11) | | 1.166.749,20 | 0,00 | | 966.660,40 | 0,00 |
| | 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 37.030.903,42 | | | 7.207.786,25 |
| | 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 131,00 | | | 0,00 |
| | | | | 38.965.639,54 | | | 10.994.748,70 |
| | **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| | 1. Ταμείο | | | 81.980,09 | | | 82.734,21 |
| | 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 137.613.449,13 | | | 60.734.859,04 |
| | | | | 137.695.429,22 | | | 60.817.593,25 |
| | **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | 176.661.068,76 | | | 71.812.341,95 |
| **Ε.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| | 1.Εξοδα επόμενων χρήσεων | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 1.198.129.471,40 | | | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| | 2.Χρεωστικοί λογ/μοι Εγγυήσεων & εμπρ/των ασφαλειών | | | | | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | | | 307.990.408,59 | | | 487.300.796,00 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | | | 40.152.877,00 | | | 132.000.807,00 |
| | 3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | | | 675.024.605,00 | | | 675.024.605,00 |
| | | | | 1.023.167.890,59 | | | 1.294.326.208,00 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | **I. Μετοχικό Κεφάλαιο** (720.000 μετοχές των100 ΕΥΡΩ έκαστη) | | |
| | 1. Καταβλημένο | 72.000.000,00 | 34.464.000,00 |
| | 2.Οφειλόμενο | 0,00 | 2.926.600,00 |
| | | 72.000.000,00 | 37.390.600,00 |
| | **III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων** | | |
| | 3α.Επιχ/σεις επενδ.Παγίου ενερ/κού Ν.3621/07 | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| | Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)** | 402.607.532,14 | 203.052.766,16 |
| **Β.** | **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | |
| | 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 65.000,00 | 65.000,00 |
| | 2. Λοιπές προβλέψεις | 14.913.130,00 | 13.130,00 |
| | | 14.978.130,00 | 78.130,00 |
| **Γ.** | **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| | **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Ομολογιακά Δάνεια | 117.877.364,40 | 112.847.616,08 |
| | 2. Δάνεια Τραπεζών | 584.075.935,78 | 453.752.141,00 |
| | 8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 40.000,00 | 0,00 |
| | | 701.993.300,18 | 566.599.757,08 |
| | **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Προμηθευτές | 51.727.383,98 | 63.020.135,59 |
| | 4. Προκαταβολές πελατών | 519.044,17 | 384.896,68 |
| | 5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη | 2.521.899,05 | 1.079.561,39 |
| | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 58.327,47 | 31.300,05 |
| | 11. Πιστωτές διάφοροι | 661,98 | 1.175,01 |
| | | 54.827.316,65 | 64.517.068,72 |
| | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 756.820.616,83 | 631.116.825,80 |
| **Δ.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| | 1.Έσοδα επόμενων χρήσεων | 59.211,39 | 57.133,09 |
| | 2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 23.663.981,04 | 26.381.821,76 |
| | | 23.723.192,43 | 26.438.954,85 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | 1.198.129.471,40 | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 2. | Πιστωτ.λογ/μοι εγγυήσεων & εμπρ.ασφαλειών | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | 307.990.408,59 | 487.300.796,60 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | 40.152.877,00 | 132.000.807,00 |
| 3. | Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | 675.024.605,00 | 675.024.605,00 |
| | | 1.023.167.890,59 | 1.294.326.208,60 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| **I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 65.139.846,37 | | | 58.416.404,29 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 28.472.434,28 | | | 30.547.513,08 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 36.667.412,09 | | | 27.868.891,21 |
| **Πλέον:** 1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 1.291.778,69 | | | 1.302.705,19 |
| Σύναλο | | | 37.959.190,78 | | | 29.171.596,40 |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 7.342.361,72 | | | 6.444.327,22 | |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 341.177,90 | 7.683.539,62 | | 141.600,30 | 6.585.927,52 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 30.275.651,16 | | | 22.585.668,88 |
| **ΠΛΕΟΝ:** 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 12.767,86 | | | 956.843,85 | |
| **Μείον:** 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 2.293.634,10 | 2.293.634,10 | (2.280.866,24) | 81.218.997,84 | 81.218.997,84 | (80.262.153,99) |
| **Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως** | | | **27.994.784,92** | | | **(57.676.485,11)** |
| **II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 501.368,16 | | | 220.686.199,61 | |
| 3.Έσοδα προηγ.χρήσεων | | 271.784,30 | | | 0,00 | |
| 4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων | | 0,00 | | | 127.840,75 | |
| | | 773.152,46 | | | 220.814.040,36 | |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 103.631,00 | | | 4.190.122,17 | | |
| 2.Εκτακτες ζημίες | 285.222,00 | | | 156.113.529,62 | | |
| 3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων | 6.036,48 | | | 0,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 200.088,80 | 594.978,28 | 178.174,18 | 157.195,70 | 160.460.847,49 | 60.353.192,87 |
| **Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα** | | | **28.172.959,10** | | | **2.676.707,76** |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | | 1.328.936,13 | | | 2.885.429,09 | |
| Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 96.281.761,00 | |
| **Μείον:** Απόσβεση χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.32621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 122.430.150,53 | |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 1.328.936,13 | - | | 2.885.429,09 | 26.148.389,53 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **28.172.959,10** | | | **28.825.097,29** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 28.172.959,10 | 28.825.097,29 |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων | (28.172.959,10) | (28.825.097,29) |
| Κέρδη προς διάθεση | - | - |

**Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS<br>ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04EF85524 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ<br>ΑΔΤ ΑΖ 242819 | ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ 043240 | ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ<br>ΑΔΤ ΑΖ 017670<br>ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0008190 Α΄ΤΑΞΕΩΣ |

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε."**

Deloitte.

**Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβούλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι Αθήνα

Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα), όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010 καθώς και για την τρέχουσα χρήση, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 7 (δ) του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργιά - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα).

### Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στην παράγραφο 13(β.7)του προσαρτήματος, όπου γίνεται αναφορά στις ουσιώδεις αβεβαιότητες που απορρέουν από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στη Ελλάδα και τις τρέχουσες εξελίξεις, οι οποίες επηρεάζουν την χρηματοδότηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο και κατά συνέπεια από τις Τράπεζες (δανειστές) και οι οποίες δύναται να δημιουργήσουν σημαντική αμφιβολία για τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα.
2. Στην παράγραφο 13(β.3) του Προσαρτήματος, στην οποία αναφέρεται λεπτομερώς η αξίωση του Ελληνικού Δημόσιου από την Εταιρεία για επιστροφή καταβληθείσας αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ποσού Ευρώ 34.194.949,61. Σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, στην παρούσα φάση αναμένεται η συγκρότηση του διαιτητικού δικαστηρίου αναφορικά με το ανωτέρω ζήτημα. Η έκβαση της υπόθεσης αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στην στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη έχει διενεργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.
3. Στο γεγονός ότι η Εταιρεία, όπως αναλυτικά περιγράφεται στις παραγράφους 2 (α. 1) και 13 (β. 1) του Προσαρτήματος, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 36.1.7 της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν. 3621/2007) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013, διενεργεί αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του εκτελεσθέντος έργου και επί του κόστους των συμπληρωματικών εργασιών, ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης του, όπως προβλέπεται από τη παράγραφο 8 του άρθρου 26 του Ν. 2093/1992.
   Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία κάνοντας χρήση των ανωτέρω διατάξεων δε διενήργησε αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του έργου και των λοιπών δαπανών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά ούτε και επί της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου ενώ διενήργησε αποσβέσεις επί των συμπληρωματικών εργασιών ποσού Ευρώ 1.092.995. Οι συσσωρευμένες κατά αυτό τον τρόπο αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε Ευρώ 183.440.412 μειωμένες με αντίστοιχες επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 144.852.207.
4. Στο γεγονός ότι, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 13 (β. 2) του Προσαρτήματος, σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, εκκρεμούν δυο σημαντικές δικαστικές υποθέσεις από τρίτους σε βάρος της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 3.800.000. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Δ. Γιαννοπούλου
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 24031
Deloitte.
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

**«ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚ/ΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ.»**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε.63739/01ΑΤ/Β/07/593(07)**

# Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

## ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014 - 31.12.2014 (βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

### Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42α παρ.3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού. | Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων έγινε σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3621/2007 όπως αυτός επικυρώθηκε με το νόμο Ν.4219/2013 ΦΕΚ 269 11.12.2013 προκειμένου να αποδοθεί η πραγματική εικόνα.Η επίδραση στην περιουσιακή διάρθρωση, τη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της εταιρίας από την ανωτέρω εφαρμογή παρατίθεται αναλυτικά στην παράγραφο 13(β)-1 του παρόντος Προσαρτήματος. |
| **(β) Άρθρο 42β παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| **(γ) Άρθρο 42β παρ.2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(δ) Άρθρο 42β παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. | Η δομή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως τροποποιήθηκε με την προσθήκη των λογαριασμών:<br>(1) "Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν3621/07 αρ.36.1.7" και<br>(2) "Απόσβεση Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.3621/07 ΑΡ.36.1.7"<br>για την καταχώρηση της απόσβεσης του κόστους κατασκευής του έργου και της αντίστοιχης χρηματοδοτικής συμβολής του ελληνικού δημοσίου κατά τις διατάξεις του Ν. 2093/1992 άρθρο 26 παράγραφος 8 που προβλέπεται από την σύμβασης παραχώρησης Ν.3621/2007 παράγραφος 36.1.7, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει |
| **(ε) Άρθρο 42β παρ.4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| **(στ) Άρθρο 42β παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως. | Δεν έγιναν. |

## Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α παρ.1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.<br>Η εταιρία εφαρμόζει τις διατάξεις του Ν.2093/1992 άρθρο 26 παράγραφος 8 που προβλέπεται από την σύμβαση παραχώρησης Ν.3621/2007 παράγραφος 36.1.7 ο οποίος νόμος επιτρέπει απόσβεση του κόστους κατασκευής του έργου από 0% έως και 100% την πρώτη πενταετία, ενώ για όλα τα επόμενα έτη παρέχεται το δικαίωμα απόσβεσης μέχρι και του 50% του αναπόσβεστου κόστους κατασκευής εκτελεσθέντων έργων ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης τους.<br><br>(2) Επίσης για την χρήση 2014 διενεργήθηκαν αποσβέσεις συμπληρωματικών εργασιών έργου ποσού € 1.092.995,24<br><br>(3) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br><br>(4) Δεν υπάρχουν συμμετοχές, χρεόγραφα και τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως.<br><br>(5) Δεν υπάρχουν αποθέματα. |
| **(β) Άρθρο 43α παρ.1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | Κατά τη διάρκεια της χρήσης, από τις συναλλαγές της εταιρίας με εταιρίες του εξωτερικού, προέκυψαν χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ύψους €49.905,64 καθώς και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ύψους €12.353,10 |
| **(γ) Άρθρο 43 παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| **(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| **(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξία αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν υπάρχουν αποθέματα. |
| **(στ) Άρθρο 43 παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής». | Δεν έγινε αναπροσαρμογή στην κλειόμενη χρήση. |
| **(ζ) Άρθρο 43$^{α}$, παρ.1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων, έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (βλέπε επόμενη παρ. η). |

**(η) Άρθρο 43α, παρ.1, περ. ιθ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και για το λόγο αυτό παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας απεικονίζονται κατά πάγια τακτική στη λογιστική αξία, η οποία δεν αποκλίνει σημαντικά από την εύλογη αξία τους.

β) Για να αντισταθμίσει τον κίνδυνο των ταμειακών ροών από τις μεταβολές των επιτοκίων που απορρέει από ομολογιακό δάνειο η εταιρία έχει συνάψει συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps) με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τις οποίες υποχρεούται να διατηρήσει έως τη λήξη τους και συνεπώς αβίαστα τεκμαίρεται ότι πραγματοποιήθηκαν για αντιστάθμιση και όχι για κερδοσκοπία.

Η εταιρία με βάση την δυνατότητα που παρέχει το άρθρο 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 δεν έχει αναγνωρίσει στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα ή στην καθαρή θέση τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps). Η εύλογη αξία (υποχρέωση) των ανωτέρω παραγώγων ανέρχεται την 31.12.2014 σε (€ 173.094.039).

## Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

**(α) Άρθρο 42ε παρ.8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31.12.2013 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014 | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31.12.2014 |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | |
| Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.608.204,89 | 380.703,40 | 0,00 | 24.988.908,29 |
| | **24.608.204,89** | **380.703,40** | **0,00** | **24.988.908,29** |
| **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | |
| ***Ασώματες ακινητοποιήσεις*** | | | | |
| Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 173.370,48 | 14.384,71 | 0,00 | 187.755,19 |
| | **173.370,48** | **14.384,71** | **0,00** | **187.755,19** |
| ***Ενσώματες ακινητοποιήσεις*** | | | | |
| Κτίρια και τεχνικά έργα | 30.139,30 | 0,00 | 0,00 | 30.139,30 |
| Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 36.434,30 | 2.302,10 | 0,00 | 38.736,40 |
| Μεταφορικά μέσα | 625.532,41 | 0,00 | 17.291,60 | 608.240,81 |
| 'Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 732.952,42 | 113.633,52 | 1.520,00 | 845.065,94 |
| Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 970.153.229,59 | 250.818.459.12 | 18.293.987,00 | 1.202.677.701,71 |
| | **971.578.288,02** | **250.934.394,74** | **18.312.798,60** | **1.204.199.884,16** |

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31.12.2013 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ | ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31.12.2014 | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ 31.12.2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | |
| Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.427.508,11 | 36.785,08 | 0,00 | 24.464.293,19 | 524.615,10 |
| | **24.427.508,11** | **36.785,08** | **0,00** | **24.464.293,19** | **524.615,10** |
| **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | |
| ***Ασώματες ακινητοποιήσεις*** | | | | | |
| Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 152.405,23 | 12.974,75 | 0,00 | 165.379,98 | 22.375,21 |
| | **152.405,23** | **12.974,75** | **0,00** | **165.379,98** | **22.375,21** |
| ***Ενσώματες ακινητοποιήσεις*** | | | | | |
| Κτίρια και τεχνικά έργα | 13.235,33 | 1.205,57 | 0,00 | 14.440,90 | 15,698,40 |
| Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 4.480,90 | 3.816,09 | 0,00 | 8.296,99 | 30.439,41 |
| Μεταφορικά μέσα | 396.316,73 | 91.312,78 | 11.960,02 | 475.669.49 | 132.571,32 |
| 'Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 721.351,57 | 89.846,61 | 1.520,00 | 809.678,18 | 35.387.76 |
| Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 182.347.417,68 | 1.092.995,24 | 0,00 | 183.440.412,92 | 1.019.237.288,79 |
| | **183.482.802.21** | **1.279.176,29** | **13.480,02** | **184..748.498,48** | **1.019.451.385,68** |

**(β) Άρθρο 43 παρ.5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Η εταιρία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Ν.2093/92 αρ.26 παρ.8 που προβλέπεται από την σύμβαση παραχώρησης Ν.3621/07 παράγραφος 36.1.7 διενήργησε αποσβέσεις για συμπληρωματικές εργασίες ύψους € 1.092.995,24

**(γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

| | |
|---|---|
| **(δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών εξόδων εγκαταστάσεως που αφορούν τη χρήση. | Η εταιρία κεφαλαιοποίησε και συμπεριέλαβε στα έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης τον φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίου € 346.094,00 και το τέλος της επιτροπής ανταγωνισμού ποσού € 34.609,40 κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Η εταιρία προέβει σε απόσβεση του ανωτέρου ποσού καθώς και των ανάλογων προσθηκών προηγουμένων χρήσεων με συντελεστή 10% και κατά συνέπεια τα αποτελέσματα επιβαρύνθηκαν με ποσό € 36.785,08. |
| **(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή ή την αποτίμηση δανείων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων. | Δεν υπήρξαν μέσα στην χρήση. |
| **(στ) Άρθρο 43 παρ.4 εδάφια α & β:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεως και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)». | Δεν υπάρχουν. |

## Παρ.4. Συμμετοχές

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α παρ 1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα εταίρος. | Η εταιρία αποφάσισε την συμμετοχή της ως ιδρυτικό μέλος στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρία ΄΄ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ και ΟΔΟΙ ΜΕ ΔΙΟΔΙΑ'' σκοπός της οποίας είναι η προώθηση των οδικών μεταφορών καταβάλλοντας ετήσια συνδρομή. |
| **(β) Άρθρο 43α παρ.1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ.326/1994:** Όταν η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες οι Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. | Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας VINCI CONCESSION S.A. |

## Παρ.5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α παρ.1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν υπάρχουν αποθέματα. |
| **(β) Άρθρο 43α παρ.1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. | Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 1.166.749,20 εκ των οποίων ποσό € 200.088,80 επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης. |

## Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-δ:** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

| Κοινές μετοχές | | |
|---|---|---|
| Αριθμός | Ονομαστ. Αξία | Συνολική αξία |
| 720.000 | 100,00 € | 72.000.000,00 € |

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων με βάση το από 12.12.2013 πρακτικό αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό € 18.252.200,00. Λόγω της μερικής κάλυψης, το τελικό ποσό της αύξησης ανήλθε σε € 7.390.600,00. Αναλυτικότερα, οι μέτοχοι κατέβαλαν την 17.12.2013 ποσό € 4.464.000,00, ενώ το υπολοιπόμενο ποσό, € 2.926.600,00, καταβλήθηκε στις 15.04.2014. Μετά την πιστοποίηση της καταβολής της τελευταίας δόσης εκδόθηκαν την 25.04.2014 στο σύνολο 73.906 νέες μετοχές αξίας € 100 καθ' έκαστη.
Επιπλέον, σε συνέχεια της από 15.05.2014 αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό € 24.609.400,00 που αποφασίστηκε από την Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων και της από 30.09.2014 πιστοποίησης της καταβολής αυτού από το Δ.Σ. της εταιρίας εκδόθηκαν την 30.09.2014 στο σύνολο 264.904 νέες μετοχές αξίας € 100 καθ' έκαστη.
Τέλος, σε συνέχεια της από 13.11.2014 αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό € 10.000.000,00 που αποφασίστηκε από την Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων και της από 23.01.2015 πιστοποίησης της καταβολής αυτού από το Δ.Σ. της εταιρείας εκδόθηκαν στις 23.01.2015 στο σύνολο 100.000 νέες μετοχές αξίας € 100 καθ' έκαστη.

| | |
|---|---|
| **(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα. | Δεν εκδόθηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν. |

## Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις - Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

**(α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο **43α παρ.1-ιζ'** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων της αποζημιώσεως του προσωπικού.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ανέρχεται σε € 65.000,00 και καλύπτει το ποσό που προβλέπεται από την νομοθεσία.

Στον λογαριασμό «Λοιπές Προβλέψεις» περιλαμβάνεται πρόβλεψη για την κάλυψη του κόστους βαριάς συντήρησης των υφισταμένων τμημάτων του έργου ποσού € 14.900.000,00

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Υπάρχουν οικονομικές δεσμεύσεις της εταιρίας που προκύπτουν από συμβάσεις μισθώσεως ακινήτων και μεταφορικών μέσων. Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις ανωτέρω συμβάσεις μισθώσεως για κάθε μια από τις ακόλουθες περιόδους είναι:

| | **Μέχρι ένα έτος** | **Για περισσότερο από ένα έτος και μέχρι πέντε έτη** | **Περισσότερο από πέντε έτη** |
|---|---|---|---|
| Μισθώματα ακινήτου | 138.645 | 55.748 | 0 |
| Μισθώματα οχημάτων | 67.189 | 82.744 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΑ** | **205.833** | **138.492** | **0** |

**(γ1) Άρθρο 43α παρ.1-ζα:** Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρίας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσίευσή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

**(γ2) Άρθρο 43α παρ.1-ζα:** Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρίας.

Οι συναλλαγές με τα συνδεόμενα μέρη της εταιρίας έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

**(δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρία έχει κάνει χρήση του νόμου 4002/2011 περί παραίωσης ανέλεγκτων χρήσεων περαιώνοντας φορολογικά την υπερδωδεκάμηνη χρήση που έληξε την 31/12/2008 αλλά παραμένει φορολογικά ανέλεγκτη για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2009 και την 31/12/2010. Συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι οριστικές. Για τη χρήση 2011, 2012 και 2013 η εταιρία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 του Ν.2238/94

και εξεδόθη έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Η εταιρία ελέγχεται μόνο με προσωρινό έλεγχο για την επιστροφή του Φ.Π.Α. βάσει του άρθρου 36 του Ν.3621/2007 της σύμβασης παραχώρησης και έως σήμερα δεν έχει απορριφθεί ποσό φόρου προστιθέμενης αξίας καταχωρημένο στα βιβλία της επιχείρησης.

Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί επίσης στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65$^{A}$ του Ν. 4174/2013 ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.

**(ε) Άρθρο 43α παρ.1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης είναι:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Δευτερογενές χρέος | € 117.877.364 |
| 2. | SFC BRIDGE LOAN - M (λήξη 31/12/2026) | € 125.877.903 |
| 3. | SFC BRIDGE LOAN – L (λήξη 30/06/2030) | € 211.064.572 |
| 4. | SENIOR LOAN - L (λήξη 30/06/2030) | € 48.730.976 |
| 5. | SENIOR LOAN – M (λήξη 31/12/2026) | € 52.205.265 |
| 6. | EIB (λήξη 30/06/2030) | € 146.197.220 |

Υπόλοιπο δανείων την 31.12.2014: **€ 701.953.300**

**(στ) Άρθρο 43α παρ.1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

## Παρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

**- Άρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα:

| | |
|---|---|
| Έργο υπό εκτέλεση | 2.261.405,46 |
| Έξοδα παροχών ενέργειας | 380.285,05 |
| Τόκοι πληρωτέοι | 17.171.128,59 |
| Έξοδα Τραπεζών | 3.283.054,98 |
| Γενικά έξοδα χρήσης δουλευμένα | 203.768,46 |
| Έξοδα διοικ/κής υποστ. | 364.338,50 |
| | **23.663.981,04** |

## Παρ.9. Λογαριασμοί τάξεως

**- Άρθρο 42ε παρ.11:**Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις

Στην περίοδο ισχύος των Συμφωνιών Ανταλλαγής Επιτοκίου (Interest Rate Swaps) εμφανίζεται μέγιστη ονομαστική αντισταθμιζόμενη αξία ίση με € 675.024.605,00

| ΛΗΦΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - Εγγυήσεις τρίτων | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Α/Α** | **Τύπος εγγυητικής επιστολής** | **Αριθμός εγγυητικής επιστολής** | **Επωνυμία Τράπεζας** | **Ποσό σε €** |
| **1** | Εγγυητική για την εκτέλεση καλής πληρωμής μισθωμάτων | GRB031043 | ALPHA BANK | 6.000,00 |
| 2 | Εγγυητική για την εκτέλεση καλής πληρωμής μισθωμάτων | 614/704583-2Β | ΕΘΝΙΚΗ | 100.000,00 |
| 3 | Εγγυητική για την εκτέλεση καλής πληρωμής μισθωμάτων | 007759701400001 | ΕΘΝΙΚΗ | 117.400,00 |
| 4 | Εγγυητική για την καλή εκτέλεση | 2850122326 | ΠΕΙΡΑΙΩΣ | 30.000,00 |
| 5 | Εγγυητική καλής λειτουργίας | 2850122323 | ΠΕΙΡΑΙΩΣ | 15.000,00 |
| 6 | Εγγυητική καλής εκτέλεσης | 614/705595-1Β | ΕΘΝΙΚΗ | 100.000,00 |
| 7 | Εγγυητική καλής λειτουργίας | 974/714875-5/Γ | ΕΘΝΙΚΗ | 5.000,00 |
| 8 | Εγγυητική καλής εκτέλεσης | 974/714363-0/Β | ΕΘΝΙΚΗ | 10.000,00 |
| **9** | Πολυεπίπεδη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτελ. Μελετών Κατασκευών | GRH050184 | ALPHA BANK | 72.500.000,00 |
| **10** | Πολυεπίπεδη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτελ. Λειτουργίας και Συντήρησης | GRH050182 | ALPHA BANK | 3.352.387,59 |
| **11** | Εγγυητική Επιστολή Επιπρόσθετης Καλής Εκτελ. Μελετών Κατασκευών | GRB019158 | ALPHA BANK | 64.146.979,00 |
| **12** | Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής | GRB019157 | ALPHA BANK | 134.547.642,00 |
| **13** | Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας | GRB019156 | ALPHA BANK | 5.000.000,00 |
| **14** | Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας | GRH050183 | ALPHA BANK | 28.000.000,00 |
| **15** | Εγγυητική επιστολής Καλής εκτέλεσης Εργασιών | 974/715071/Β | ΕΘΝΙΚΗ Υ | 60.000,00 |
| | | | | **308.475.508,59** |

## Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

**- Άρθρο 42ε παρ.9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Όπως περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα

| ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - Εγγυητικές επιστολές υπέρ Ελληνικού δημοσίου | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Α/Α** | **Τύπος εγγυητικής επιστολής** | **Αριθμός εγγυητικής επιστολής** | **Επωνυμία Τράπεζας** | **Ποσό σε €** |
| **1** | Εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης (Μελετών Κατασκευών) | GRH054730 | ALPHA BANK | 4.557.329,00 |
| **2** | Εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης (Μελετών Κατασκευών) | GRH065101 | ALPHA BANK | 7.595.548,00 |
| **3** | Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Εκτέλεσης | GRH050183 | ALPHA BANK | 28.000.000,00 |
| | | | | **40.152.877,00** |

## Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ΠΔ.325/1994

Η πληροφορία αυτή παραλείπεται διότι από αυτήν μπορεί να προσδιορισθεί η ταυτότητα και τα εισοδήματα ενός μέλους των οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης.

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

## Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

**(α) Άρθρο 43α παρ.1 - η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α)

Παροχής υπηρεσιών εσωτερικού: € 65.139.846,37
Από τα παραπάνω, ποσό € 64.046.851,13 αφορά έσοδα από την εκμετάλλευση των διοδίων ενώ ποσό € 1.092.995,24 αφορά έσοδο για συμπληρωματικές εργασίες από το Ελληνικό Δημόσιο.

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό.

(1) Μέσος όρος προσωπικού 12 άτομα
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
- Διοικητικό προσωπικό 12 άτομα
- Σύνολο – 12 άτομα
(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

| | |
|---|---|
| -Διοικητικού προσωπικού Μισθοί | € 963.492,34 |
| - Παρεπόμενες παροχές | € 315.347,88 |
| | **€ 1.278.840,22** |

**(γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα». Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιη, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

- Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:

| | |
|---|---|
| Συναλλαγματικές διαφορές | € 12.353,10 |
| Αποζημιώσεις Ασφαλιστικών Εταιρειών | € 470.901,58 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | € 18.113,48 |
| | **€ 501.368,16** |

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

| | |
|---|---|
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | € 2.453,60 |
| Προσαυξήσεις εισφ.ασφ.ταμείων | € 4,13 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | € 49.905,64 |
| Τόκοι υπερημερίας πληρωτέοι | € 57,61 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα | € 51.210,02 |
| | **€ 103.631,00** |

-Έκτακτες ζημίες:

| | |
|---|---|
| Ζημίες από καταβ/νες αποζ.σε τρίτους | € 285.222,00 |
| | **€ 285.222,00** |

**(δ) Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

- Έσοδα προηγουμένων χρήσεων:

| | |
|---|---|
| "Εσοδα ενοικίων | € 271.784,30 |
| | **€ 271.784,30** |

- Έξοδα προηγουμένων χρήσεων:

| | |
|---|---|
| Λοιπά έξοδα . προηγ. Χρήσεων | € 6.036,48 |
| | **€ 6.036,48** |

**Παρ.13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται**

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-κ:** Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις-προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο Νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβούλων και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρία περιλαμβάνει στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν. 2190/1920 <Περί Ανωνύμων Εταιρειών>(Φ.Ε.Κ. 37 Α'),υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς.

Κατά την διάρκεια της χρήσεως 2014, οι αμοιβές του ελεγκτικού γραφείου, στο σύνολό τους, ανέρχονται σε ποσό € 143.000,00

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρίας.

1) Η εταιρία έχει γνωστοποιήσει στην Αρμόδια Δ.Ο.Υ. και το Υπουργείο Οικονομικών ότι βάσει του άρθρου 36.1.7 της Σύμβασης Παραχώρησης για την απόσβεση των Παγίων της έχει επιλέξει την προβλεπόμενη μέθοδο από την παράγραφο 8 του άρθρου 26 του ν.2093/1992 σύμφωνα με την οποία διενεργεί αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του εκτελεσθέντος έργου και επί του κόστους των συμπληρωματικών εργασιών, ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης του.
Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρία κάνοντας χρήση των ανωτέρω διατάξεων α) δεν διενήργησε αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του έργου και των λοιπών δαπανών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά ούτε και επί της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου και β) διενήργησε αποσβέσεις επί των συμπληρωματικών εργασιών ποσού Ευρώ 1.092.995. Οι συσσωρευμένες κατά αυτό τον τρόπο αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε Ευρώ 183.440.413 μειωμένες με αντίστοιχες επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 144.852.207

Επιπλέον η Εταιρία από την ημερομηνία αναδιάρθρωσης της σύμβασης παραχώρησης έχει επιλέξει όπως έχει δικαίωμα από το άρθρο 36 της σύμβασης παραχώρησης να κεφαλαιοποιεί τους τόκους κατασκευαστικής περιόδου τραπεζών και ομολογιακού δανείου μετόχων.

2) Σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρίας, υπάρχουν δυο σημαντικές δικαστικές

υποθέσεις σε εκκρεμότητα από τρίτους σε βάρος της Εταιρίας. Τα ποσά που αφορούν τις υποθέσεις αυτές ανέρχονται σε € 2.000 χιλ. και € 1.800 χιλ. αντίστοιχα. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου η Εταιρία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.
Συγκεκριμένα αναφορικά με την πρώτη δικαστική υπόθεση η έκβαση αυτής δεν είναι δυνατό να προσδιοριστεί στην παρούσα φάση διότι δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί η ποινική διαδικασία και δεν έχει τεθεί στην διάθεση της Νομικής Συμβούλου της Εταιρίας όλο το αποδεικτικό υλικό της υπόθεσης. Σε κάθε περίπτωση, όπως αναφέρεται στην επιστολή της εν λόγω νομικής συμβούλου, η Εταιρία φαίνεται να είναι καλυμμένη από την ασφαλιστική της σύμβαση με την ΕΘΝΙΚΗ και συνεπώς, αν κληθεί να αποζημιώσει, θα αποζημιωθεί ταυτόχρονα από την ασφαλιστική της εταιρία, την οποία θα πρέπει να προσεπικαλέσει στις δίκες.
Η δεύτερη δικαστική υπόθεση αναφέρεται σε αίτημα τρίτου κατά της Εταιρίας για καταβολή αποζημίωσης για διαφυγόντα κέρδη ποσού € 1.800 χιλ. Η εκδίκαση της υπόθεσης ματαιώθηκε την 19.03.2014 λόγω αποχής των δικαστών και δεν έχει επαναφερθεί με κλήση μέχρι σήμερα. Βασιζόμενη στο δεδικασμένο αντίστοιχης υπόθεσης, η Νομική Σύμβουλος της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν είναι προς το συμφέρον του αντιδίκου να επαναφέρει την εν λόγω υπόθεση με κλήση.

3) Το Ελληνικό Δημόσιο με την από 03.10.2014 επιστολή του προς την Ολυμπία Οδό Α.Ε. *(εφεξής ο «Παραχωρησιούχος»)* αιτείται την επιστροφή ποσού € 34.194.949,61 το οποίο αποτελεί μέρος της καταβληθείσας προς τον Παραχωρησιούχο αποζημίωσης λόγω Καθηστέρησης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης (ΗΕΠ) και ειδκότερα της αποζημίωσης της παραγράφου 4 της από 04.08.2008 συμφωνίας συνολικού ποσού € 88.766.668,25. Σύμφωνα με τους ισχυρισμούς του Ελληνικού Δημοσίου, δοθέντος ότι το άρθρο 5 του Ν. 4213/2013 προδιαγράφει με βεβαιότητα την εξαίρεση του τμήματος Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα, συναρτώντας την με την θέση σε ισχύ των τροποποιήσεων της Σύμβασης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος όφειλε από τότε να προβλέψει την αναζήτηση της ωφέλειας εκ μέρους του Δημοσίου και συνεπώς οφείλει τόκους επί του ποσού αυτής από τη θέση σε ισχύ του ως άνω κυρωτικού νόμου, υπολογιζόμενων με το επιτόκιο αναφοράς της σύμβασης παραχώρησης.
Ο Παραχωρησιούχος με την από 10.10.2014 επιστολή του αντέκρουσε τα επιχειρήματα του Ελληνικού Δημοσίου υποστηρίζοντας ότι η επιστροφή μέρους του ποσού για το οποίο έχει ρητώς δεσμευτεί συμβατικά το Ελληνικό Δημόσιο ότι αποτελεί μέρος της

χρηματοδοτικής συμβολής, συνιστά ευθεία παράβαση από το Δημόσιο των συμβατικών του υποχρεώσεων και Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου κατά τη Σύμβαση Παραχώρησης.
Στην παρούσα φάση αναμένετε η συγκρότηση του διαιτητικού δικαστηρίου αναφορικά με το ανωτέρω ζήτημα με το διορισμό του τρίτου διαιτητή από το ICC. Η έκβαση της υπόθεσης αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στην παρούσα φάση και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη έχει σχηματιστεί στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.

4) Κατά της Εταιρίας, έχουν ασκηθεί αγωγές συνολικού ποσού € 270.000,00 οι οποίες αναφέρονται σε ατυχήματα που έχουν προκληθεί σύμφωνα με τους ισχυρισμούς των εναγόντων από αντικείμενα ή λακκούβες στο οδόστρωμα ή αδέσποτα ζώα που εισήλθαν εντός του αυτοκινητοδρόμου. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά σύμφωνα με τη σχετική νομολογία αλλά και με τα μέχρι τώρα στοιχεία ότι το μεγαλύτερο μέρος αυτών θα απορριφθεί και για το λόγο αυτό ουδεμία πρόβλεψη έχει σχηματιστεί στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

5) Αίτηση ακύρωσης κατέθεσε η εταιρία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» κατά της από 29.11.2013 Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος - Τσακώνα, καθώς και των αντίστοιχων συμφωνιών των έργων του αυτοκινητόδρομου Μαλιακός – Κλειδί, του αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος και του αυτοκινητόδρομου Ιονίας Οδού. Η Εταιρία άσκησε παρέμβαση ενώπιον του ΣτΕ κατά της εταιρίας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και υπέρ του κύρους και της διατήρησης της ισχύος της από 29.11.2013 Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα. Η ανωτέρω υπόθεση συζητήθηκε μετά από μια ακόμα αναβολή την 21.04.2015 και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

6) Η Εταιρία έλαβε σχετική απάντηση στο ερώτημα που είχε υποβάλει για την επιβολή ή όχι ΦΠΑ στις αποζημιώσεις επιρροής πληθωρισμού σύμφωνα με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο δεν αναγνωρίζει την επιβολή του ΦΠΑ στις εν λόγω τιμολογήσεις και των δύο μερών και πιο συγκεκριμένα από την Ολυμπία Οδό ΑΕ προς το Ελληνικό Δημόσιο και αντιστοίχως από την κοινοπραξία ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ προς την εταιρία ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟ ΑΕ καθώς ο τελικός λήπτης των αποζημιώσεων είναι η κατασκευαστική κοινοπραξία.

7) Η Ολυμπία Οδός Α.Ε. εφάρμοσε την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2014. Για την εφαρμογή της αρχής αυτής, η εταιρεία έλαβε υπόψη της τις τρέχουσες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον όπου δραστηριοποιείται. Οι βασικοί παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητες αναφορικά με την εφαρμογή της αρχής αυτής σχετίζονται με το αντίξοο οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, καθώς και με την πρόοδο των διαπραγματεύσεων του Ελληνικού Δημοσίου για το πρόγραμμα οικονομικής στήριξης της Ελλάδας και τις επιπτώσεις όλων αυτών των αβεβαιοτήτων στα επίπεδα ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου και την ικανότητά του να χρηματοδοτήσει τις παραχωρήσεις αυτοκινητοδρόμων.
Στα τέλη Μάϊου 2015, οι καθυστερούμενες πληρωμές προς το Έργο από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχονται σε €19 εκατ. ευρώ από την ΧΣΔ, €18 εκατ. ευρώ από επιστροφές ΦΠΑ και €26 εκατ. ευρώ από ποσά που επανεκχωρούνται στην Κ/Ξ για την αποζημίωση λόγω πληθωρισμού, δημιουργώντας έτσι έλλειμα ρευστότητας στο έργο. Συνεπεία των παραπάνω, οι Δανειστές του έργου καθυστέρησαν την εκταμίευση των δανείων Απριλίου και Μάϊου συνολικού ύψους €43 εκατ. ευρώ και αποφάσισαν να επανεκτιμήσουν την κατάσταση μετά τις αρχές Ιουλίου, ανάλογα με τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Ελλάδας. Ανεξαρτήτως των παραπάνω αβεβαιοτήτων και με βάση τις επικαιροποιημένες προβλέψεις ταμειακών ροών, η διοίκηση είναι πεπεισμένη ότι η εταιρεία θα είναι σε θέση να καταβάλλει το κόστος για τη συνήθη συντήρηση, την ασφάλεια, τη λειτουργία, καθώς και το χρηματοδοτικό και διοικητικό κόστος μέχρι τα τέλη του 2015. Έτσι, η συνεχιζόμενη δραστηριότητα της οντότητας είναι διασφαλισμένη μέχρι το τέλος του έτους. Παραμένει η αβεβαιότητα αναφορικά με το αν η εταιρεία θα μπορέσει να χρηματοδοτήσει το κατασκευαστικό κόστος μετά τον Ιούλιο.

**ΧΑΛΑΝΔΡΙ 2/06/2015**

| | |
|---|---|
| ***Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.*** | ***Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ*** |
| CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ |
| ***Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ*** | ***Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ*** |
| ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ | ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ |

# ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63739/01ΑΤ/Β/07/593 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00767 2001000**
**Ποσά σε Ευρώ**

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β.** | **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| | 1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| | | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| **Γ.** | **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **I. Ασώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 187.755,19 | 165.379,98 | 22.375,21 | 173.370,48 | 152.405,23 | 20.965,25 |
| | **II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 30.139,30 | 14.440,90 | 15.698,40 | 30.139,30 | 13.235,33 | 16.903,97 |
| | 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 38.736,40 | 8.296,99 | 30.439,41 | 36.434,30 | 4.480,90 | 31.953,40 |
| | 5. Μεταφορικά μέσα | 608.240,81 | 475.669,49 | 132.571,32 | 625.532,41 | 396.316,73 | 229.215,68 |
| | 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 845.065,94 | 809.678,18 | 35.387,76 | 732.952,42 | 721.351,54 | 11.600,88 |
| | 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 1.202.677.701,71 | 183.440.412,92 | 1.019.237.288,79 | 970.153.229,59 | 182.347.417,68 | 787.805.811,91 |
| | | 1.204.199.884,16 | 184.748.498,48 | 1.019.451.385,68 | 971.578.288,02 | 183.482.802,18 | 788.095.485,84 |
| | **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 1.204.387.639,35 | 184.913.878,46 | 1.019.473.760,89 | 971.751.658,50 | 183.635.207,41 | 788.116.451,09 |
| | **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 1.019.741.543,89 | | | 788.370.387,09 |
| **Δ.** | **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 1. Πελάτες | | | 1.934.605,12 | | | 860.362,45 |
| | 4.Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 2.926.600,00 |
| | 10.Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 1.166.749,20 | | | 966.660,40 | |
| | Μείον: Προβέψεις (44.11) | | 1.166.749,20 | 0,00 | | 966.660,40 | 0,00 |
| | 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 37.030.903,42 | | | 7.207.786,25 |
| | 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 131,00 | | | 0,00 |
| | | | | 38.965.639,54 | | | 10.994.748,70 |
| | **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| | 1. Ταμείο | | | 81.980,09 | | | 82.734,21 |
| | 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 137.613.449,13 | | | 60.734.859,04 |
| | | | | 137.695.429,22 | | | 60.817.593,25 |
| | **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | 176.661.068,76 | | | 71.812.341,95 |
| **Ε.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| | 1.Εξοδα επόμενων χρήσεων | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 1.198.129.471,40 | | | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| | 2.Χρεωστικοί λογ/μοι Εγγυήσεων & εμπρ/των ασφαλειών | | | | | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | | | 307.990.408,59 | | | 487.300.796,00 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | | | 40.152.877,00 | | | 132.000.807,00 |
| | 3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | | | 675.024.605,00 | | | 675.024.605,00 |
| | | | | 1.023.167.890,59 | | | 1.294.326.208,00 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | **I. Μετοχικό Κεφάλαιο** (720.000 μετοχές των100 ΕΥΡΩ έκαστη) | | |
| | 1. Καταβλημένο | 72.000.000,00 | 34.464.000,00 |
| | 2.Οφειλόμενο | 0,00 | 2.926.600,00 |
| | | 72.000.000,00 | 37.390.600,00 |
| | **III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων** | | |
| | 3α.Επιχ/σεις επενδ.Παγίου ενερ/κού Ν.3621/07 | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| | Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)** | 402.607.532,14 | 203.052.766,16 |
| **Β.** | **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | |
| | 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 65.000,00 | 65.000,00 |
| | 2. Λοιπές προβλέψεις | 14.913.130,00 | 13.130,00 |
| | | 14.978.130,00 | 78.130,00 |
| **Γ.** | **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| | **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Ομολογιακά Δάνεια | 117.877.364,40 | 112.847.616,08 |
| | 2. Δάνεια Τραπεζών | 584.075.935,78 | 453.752.141,00 |
| | 8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 40.000,00 | 0,00 |
| | | 701.993.300,18 | 566.599.757,08 |
| | **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Προμηθευτές | 51.727.383,98 | 63.020.135,59 |
| | 4. Προκαταβολές πελατών | 519.044,17 | 384.896,68 |
| | 5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη | 2.521.899,05 | 1.079.561,39 |
| | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 58.327,47 | 31.300,05 |
| | 11. Πιστωτές διάφοροι | 661,98 | 1.175,01 |
| | | 54.827.316,65 | 64.517.068,72 |
| | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 756.820.616,83 | 631.116.825,80 |
| **Δ.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| | 1.Έσοδα επόμενων χρήσεων | 59.211,39 | 57.133,09 |
| | 2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 23.663.981,04 | 26.381.821,76 |
| | | 23.723.192,43 | 26.438.954,85 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | 1.198.129.471,40 | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 2. | Πιστωτ.λογ/μοι εγγυήσεων & εμπρ.ασφαλειών | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | 307.990.408,59 | 487.300.796,60 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | 40.152.877,00 | 132.000.807,00 |
| 3. | Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | 675.024.605,00 | 675.024.605,00 |
| | | 1.023.167.890,59 | 1.294.326.208,60 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| **I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 65.139.846,37 | | | 58.416.404,29 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 28.472.434,28 | | | 30.547.513,08 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 36.667.412,09 | | | 27.868.891,21 |
| **Πλέον:** 1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 1.291.778,69 | | | 1.302.705,19 |
| Σύναλο | | | 37.959.190,78 | | | 29.171.596,40 |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 7.342.361,72 | | | 6.444.327,22 | |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 341.177,90 | 7.683.539,62 | | 141.600,30 | 6.585.927,52 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 30.275.651,16 | | | 22.585.668,88 |
| **ΠΛΕΟΝ:** 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 12.767,86 | | | 956.843,85 | |
| **Μείον:** 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 2.293.634,10 | 2.293.634,10 | (2.280.866,24) | 81.218.997,84 | 81.218.997,84 | (80.262.153,99) |
| **Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως** | | | **27.994.784,92** | | | **(57.676.485,11)** |
| **II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 501.368,16 | | | 220.686.199,61 | |
| 3.Έσοδα προηγ.χρήσεων | | 271.784,30 | | | 0,00 | |
| 4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων | | 0,00 | | | 127.840,75 | |
| | | 773.152,46 | | | 220.814.040,36 | |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 103.631,00 | | | 4.190.122,17 | | |
| 2.Εκτακτες ζημίες | 285.222,00 | | | 156.113.529,62 | | |
| 3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων | 6.036,48 | | | 0,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 200.088,80 | 594.978,28 | 178.174,18 | 157.195,70 | 160.460.847,49 | 60.353.192,87 |
| **Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα** | | | **28.172.959,10** | | | **2.676.707,76** |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | | 1.328.936,13 | | | 2.885.429,09 | |
| Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 96.281.761,00 | |
| **Μείον:** Απόσβεση χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.32621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 122.430.150,53 | |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 1.328.936,13 | - | | 2.885.429,09 | 26.148.389,53 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **28.172.959,10** | | | **28.825.097,29** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 28.172.959,10 | 28.825.097,29 |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων | (28.172.959,10) | (28.825.097,29) |
| Κέρδη προς διάθεση | - | - |

**Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS<br>ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04EF85524 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ<br>ΑΔΤ ΑΖ 242819 | ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ 043240 | ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ<br>ΑΔΤ ΑΖ 017670<br>ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0008190 Α΄ΤΑΞΕΩΣ |

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε."**

Deloitte.

**Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβούλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι Αθήνα

Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα), όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010 καθώς και για την τρέχουσα χρήση, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 7 (δ) του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργιά - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα).

### Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στην παράγραφο 13(β.7)του προσαρτήματος, όπου γίνεται αναφορά στις ουσιώδεις αβεβαιότητες που απορρέουν από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στη Ελλάδα και τις τρέχουσες εξελίξεις, οι οποίες επηρεάζουν την χρηματοδότηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο και κατά συνέπεια από τις Τράπεζες (δανειστές) και οι οποίες δύναται να δημιουργήσουν σημαντική αμφιβολία για τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα.
2. Στην παράγραφο 13(β.3) του Προσαρτήματος, στην οποία αναφέρεται λεπτομερώς η αξίωση του Ελληνικού Δημόσιου από την Εταιρεία για επιστροφή καταβληθείσας αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ποσού Ευρώ 34.194.949,61. Σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, στην παρούσα φάση αναμένεται η συγκρότηση του διαιτητικού δικαστηρίου αναφορικά με το ανωτέρω ζήτημα. Η έκβαση της υπόθεσης αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στην στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη έχει διενεργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.
3. Στο γεγονός ότι η Εταιρεία, όπως αναλυτικά περιγράφεται στις παραγράφους 2 (α. 1) και 13 (β. 1) του Προσαρτήματος, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 36.1.7 της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν. 3621/2007) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013, διενεργεί αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του εκτελεσθέντος έργου και επί του κόστους των συμπληρωματικών εργασιών, ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης του, όπως προβλέπεται από τη παράγραφο 8 του άρθρου 26 του Ν. 2093/1992.
   Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία κάνοντας χρήση των ανωτέρω διατάξεων δε διενήργησε αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του έργου και των λοιπών δαπανών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά ούτε και επί της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου ενώ διενήργησε αποσβέσεις επί των συμπληρωματικών εργασιών ποσού Ευρώ 1.092.995. Οι συσσωρευμένες κατά αυτό τον τρόπο αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε Ευρώ 183.440.412 μειωμένες με αντίστοιχες επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 144.852.207.
4. Στο γεγονός ότι, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 13 (β. 2) του Προσαρτήματος, σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, εκκρεμούν δυο σημαντικές δικαστικές υποθέσεις από τρίτους σε βάρος της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 3.800.000. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Δ. Γιαννοπούλου
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 24031
Deloitte.
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

# ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63739/01ΑΤ/Β/07/593 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00767 2001000**
**Ποσά σε Ευρώ**

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β.** | **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| | 1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| | | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| **Γ.** | **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **I. Ασώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 187.755,19 | 165.379,98 | 22.375,21 | 173.370,48 | 152.405,23 | 20.965,25 |
| | **II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 30.139,30 | 14.440,90 | 15.698,40 | 30.139,30 | 13.235,33 | 16.903,97 |
| | 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 38.736,40 | 8.296,99 | 30.439,41 | 36.434,30 | 4.480,90 | 31.953,40 |
| | 5. Μεταφορικά μέσα | 608.240,81 | 475.669,49 | 132.571,32 | 625.532,41 | 396.316,73 | 229.215,68 |
| | 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 845.065,94 | 809.678,18 | 35.387,76 | 732.952,42 | 721.351,54 | 11.600,88 |
| | 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 1.202.677.701,71 | 183.440.412,92 | 1.019.237.288,79 | 970.153.229,59 | 182.347.417,68 | 787.805.811,91 |
| | | 1.204.199.884,16 | 184.748.498,48 | 1.019.451.385,68 | 971.578.288,02 | 183.482.802,18 | 788.095.485,84 |
| | **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 1.204.387.639,35 | 184.913.878,46 | 1.019.473.760,89 | 971.751.658,50 | 183.635.207,41 | 788.116.451,09 |
| | **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 1.019.741.543,89 | | | 788.370.387,09 |
| **Δ.** | **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 1. Πελάτες | | | 1.934.605,12 | | | 860.362,45 |
| | 4.Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 2.926.600,00 |
| | 10.Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 1.166.749,20 | | | 966.660,40 | |
| | Μείον: Προβέψεις (44.11) | | 1.166.749,20 | 0,00 | | 966.660,40 | 0,00 |
| | 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 37.030.903,42 | | | 7.207.786,25 |
| | 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 131,00 | | | 0,00 |
| | | | | 38.965.639,54 | | | 10.994.748,70 |
| | **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| | 1. Ταμείο | | | 81.980,09 | | | 82.734,21 |
| | 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 137.613.449,13 | | | 60.734.859,04 |
| | | | | 137.695.429,22 | | | 60.817.593,25 |
| | **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | 176.661.068,76 | | | 71.812.341,95 |
| **Ε.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| | 1.Εξοδα επόμενων χρήσεων | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 1.198.129.471,40 | | | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| | 2.Χρεωστικοί λογ/μοι Εγγυήσεων & εμπρ/των ασφαλειών | | | | | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | | | 307.990.408,59 | | | 487.300.796,00 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | | | 40.152.877,00 | | | 132.000.807,00 |
| | 3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | | | 675.024.605,00 | | | 675.024.605,00 |
| | | | | 1.023.167.890,59 | | | 1.294.326.208,00 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | **I. Μετοχικό Κεφάλαιο** (720.000 μετοχές των100 ΕΥΡΩ έκαστη) | | |
| | 1. Καταβλημένο | 72.000.000,00 | 34.464.000,00 |
| | 2.Οφειλόμενο | 0,00 | 2.926.600,00 |
| | | 72.000.000,00 | 37.390.600,00 |
| | **III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων** | | |
| | 3α.Επιχ/σεις επενδ.Παγίου ενερ/κού Ν.3621/07 | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| | Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)** | 402.607.532,14 | 203.052.766,16 |
| **Β.** | **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | |
| | 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 65.000,00 | 65.000,00 |
| | 2. Λοιπές προβλέψεις | 14.913.130,00 | 13.130,00 |
| | | 14.978.130,00 | 78.130,00 |
| **Γ.** | **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| | **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Ομολογιακά Δάνεια | 117.877.364,40 | 112.847.616,08 |
| | 2. Δάνεια Τραπεζών | 584.075.935,78 | 453.752.141,00 |
| | 8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 40.000,00 | 0,00 |
| | | 701.993.300,18 | 566.599.757,08 |
| | **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Προμηθευτές | 51.727.383,98 | 63.020.135,59 |
| | 4. Προκαταβολές πελατών | 519.044,17 | 384.896,68 |
| | 5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη | 2.521.899,05 | 1.079.561,39 |
| | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 58.327,47 | 31.300,05 |
| | 11. Πιστωτές διάφοροι | 661,98 | 1.175,01 |
| | | 54.827.316,65 | 64.517.068,72 |
| | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 756.820.616,83 | 631.116.825,80 |
| **Δ.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| | 1.Έσοδα επόμενων χρήσεων | 59.211,39 | 57.133,09 |
| | 2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 23.663.981,04 | 26.381.821,76 |
| | | 23.723.192,43 | 26.438.954,85 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | 1.198.129.471,40 | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 2. | Πιστωτ.λογ/μοι εγγυήσεων & εμπρ.ασφαλειών | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | 307.990.408,59 | 487.300.796,60 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | 40.152.877,00 | 132.000.807,00 |
| 3. | Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | 675.024.605,00 | 675.024.605,00 |
| | | 1.023.167.890,59 | 1.294.326.208,60 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| **I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 65.139.846,37 | | | 58.416.404,29 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 28.472.434,28 | | | 30.547.513,08 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 36.667.412,09 | | | 27.868.891,21 |
| **Πλέον:** 1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 1.291.778,69 | | | 1.302.705,19 |
| Σύναλο | | | 37.959.190,78 | | | 29.171.596,40 |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 7.342.361,72 | | | 6.444.327,22 | |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 341.177,90 | 7.683.539,62 | | 141.600,30 | 6.585.927,52 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 30.275.651,16 | | | 22.585.668,88 |
| **ΠΛΕΟΝ:** 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 12.767,86 | | | 956.843,85 | |
| **Μείον:** 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 2.293.634,10 | 2.293.634,10 | (2.280.866,24) | 81.218.997,84 | 81.218.997,84 | (80.262.153,99) |
| **Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως** | | | **27.994.784,92** | | | **(57.676.485,11)** |
| **II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 501.368,16 | | | 220.686.199,61 | |
| 3.Έσοδα προηγ.χρήσεων | | 271.784,30 | | | 0,00 | |
| 4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων | | 0,00 | | | 127.840,75 | |
| | | 773.152,46 | | | 220.814.040,36 | |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 103.631,00 | | | 4.190.122,17 | | |
| 2.Εκτακτες ζημίες | 285.222,00 | | | 156.113.529,62 | | |
| 3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων | 6.036,48 | | | 0,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 200.088,80 | 594.978,28 | 178.174,18 | 157.195,70 | 160.460.847,49 | 60.353.192,87 |
| **Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα** | | | **28.172.959,10** | | | **2.676.707,76** |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | | 1.328.936,13 | | | 2.885.429,09 | |
| Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 96.281.761,00 | |
| **Μείον:** Απόσβεση χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.32621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 122.430.150,53 | |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 1.328.936,13 | - | | 2.885.429,09 | 26.148.389,53 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **28.172.959,10** | | | **28.825.097,29** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 28.172.959,10 | 28.825.097,29 |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων | (28.172.959,10) | (28.825.097,29) |
| Κέρδη προς διάθεση | - | - |

**Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS<br>ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04EF85524 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ<br>ΑΔΤ ΑΖ 242819 | ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ 043240 | ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ<br>ΑΔΤ ΑΖ 017670<br>ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0008190 Α΄ΤΑΞΕΩΣ |

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε."**

Deloitte.

**Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβούλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι Αθήνα

Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα), όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010 καθώς και για την τρέχουσα χρήση, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 7 (δ) του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργιά - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα).

### Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στην παράγραφο 13(β.7)του προσαρτήματος, όπου γίνεται αναφορά στις ουσιώδεις αβεβαιότητες που απορρέουν από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στη Ελλάδα και τις τρέχουσες εξελίξεις, οι οποίες επηρεάζουν την χρηματοδότηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο και κατά συνέπεια από τις Τράπεζες (δανειστές) και οι οποίες δύναται να δημιουργήσουν σημαντική αμφιβολία για τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα.
2. Στην παράγραφο 13(β.3) του Προσαρτήματος, στην οποία αναφέρεται λεπτομερώς η αξίωση του Ελληνικού Δημόσιου από την Εταιρεία για επιστροφή καταβληθείσας αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ποσού Ευρώ 34.194.949,61. Σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, στην παρούσα φάση αναμένεται η συγκρότηση του διαιτητικού δικαστηρίου αναφορικά με το ανωτέρω ζήτημα. Η έκβαση της υπόθεσης αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στην στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη έχει διενεργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.
3. Στο γεγονός ότι η Εταιρεία, όπως αναλυτικά περιγράφεται στις παραγράφους 2 (α. 1) και 13 (β. 1) του Προσαρτήματος, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 36.1.7 της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν. 3621/2007) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013, διενεργεί αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του εκτελεσθέντος έργου και επί του κόστους των συμπληρωματικών εργασιών, ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης του, όπως προβλέπεται από τη παράγραφο 8 του άρθρου 26 του Ν. 2093/1992.
   Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία κάνοντας χρήση των ανωτέρω διατάξεων δε διενήργησε αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του έργου και των λοιπών δαπανών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά ούτε και επί της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου ενώ διενήργησε αποσβέσεις επί των συμπληρωματικών εργασιών ποσού Ευρώ 1.092.995. Οι συσσωρευμένες κατά αυτό τον τρόπο αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε Ευρώ 183.440.412 μειωμένες με αντίστοιχες επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 144.852.207.
4. Στο γεγονός ότι, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 13 (β. 2) του Προσαρτήματος, σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, εκκρεμούν δυο σημαντικές δικαστικές υποθέσεις από τρίτους σε βάρος της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 3.800.000. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Δ. Γιαννοπούλου
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 24031
Deloitte.
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

# ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΤΣΑΚΩΝΑ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63739/01ΑΤ/Β/07/593 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00767 2001000**
**Ποσά σε Ευρώ**

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β.** | **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| | 1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| | | 24.988.908,29 | 24.464.293,19 | 524.615,10 | 24.608.204,89 | 24.427.508,11 | 180.696,78 |
| **Γ.** | **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **I. Ασώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | 187.755,19 | 165.379,98 | 22.375,21 | 173.370,48 | 152.405,23 | 20.965,25 |
| | **II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| | 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 30.139,30 | 14.440,90 | 15.698,40 | 30.139,30 | 13.235,33 | 16.903,97 |
| | 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 38.736,40 | 8.296,99 | 30.439,41 | 36.434,30 | 4.480,90 | 31.953,40 |
| | 5. Μεταφορικά μέσα | 608.240,81 | 475.669,49 | 132.571,32 | 625.532,41 | 396.316,73 | 229.215,68 |
| | 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 845.065,94 | 809.678,18 | 35.387,76 | 732.952,42 | 721.351,54 | 11.600,88 |
| | 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 1.202.677.701,71 | 183.440.412,92 | 1.019.237.288,79 | 970.153.229,59 | 182.347.417,68 | 787.805.811,91 |
| | | 1.204.199.884,16 | 184.748.498,48 | 1.019.451.385,68 | 971.578.288,02 | 183.482.802,18 | 788.095.485,84 |
| | **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 1.204.387.639,35 | 184.913.878,46 | 1.019.473.760,89 | 971.751.658,50 | 183.635.207,41 | 788.116.451,09 |
| | **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | | | | 267.783,00 | | | 253.936,00 |
| | Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 1.019.741.543,89 | | | 788.370.387,09 |
| **Δ.** | **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| | **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| | 1. Πελάτες | | | 1.934.605,12 | | | 860.362,45 |
| | 4.Κεφάλαιο Εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 2.926.600,00 |
| | 10.Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 1.166.749,20 | | | 966.660,40 | |
| | Μείον: Προβέψεις (44.11) | | 1.166.749,20 | 0,00 | | 966.660,40 | 0,00 |
| | 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 37.030.903,42 | | | 7.207.786,25 |
| | 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 131,00 | | | 0,00 |
| | | | | 38.965.639,54 | | | 10.994.748,70 |
| | **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| | 1. Ταμείο | | | 81.980,09 | | | 82.734,21 |
| | 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 137.613.449,13 | | | 60.734.859,04 |
| | | | | 137.695.429,22 | | | 60.817.593,25 |
| | **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | 176.661.068,76 | | | 71.812.341,95 |
| **Ε.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| | 1.Εξοδα επόμενων χρήσεων | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | | | | 1.202.243,65 | | | 323.250,99 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 1.198.129.471,40 | | | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| | 2.Χρεωστικοί λογ/μοι Εγγυήσεων & εμπρ/των ασφαλειών | | | | | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | | | 307.990.408,59 | | | 487.300.796,00 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | | | 40.152.877,00 | | | 132.000.807,00 |
| | 3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | | | 675.024.605,00 | | | 675.024.605,00 |
| | | | | 1.023.167.890,59 | | | 1.294.326.208,00 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| | **I. Μετοχικό Κεφάλαιο** (720.000 μετοχές των100 ΕΥΡΩ έκαστη) | | |
| | 1. Καταβλημένο | 72.000.000,00 | 34.464.000,00 |
| | 2.Οφειλόμενο | 0,00 | 2.926.600,00 |
| | | 72.000.000,00 | 37.390.600,00 |
| | **III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων** | | |
| | 3α.Επιχ/σεις επενδ.Παγίου ενερ/κού Ν.3621/07 | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | | 374.977.724,69 | 238.205.317,81 |
| | **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| | Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | | (44.370.192,55) | (72.543.151,65) |
| | **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)** | 402.607.532,14 | 203.052.766,16 |
| **Β.** | **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | |
| | 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 65.000,00 | 65.000,00 |
| | 2. Λοιπές προβλέψεις | 14.913.130,00 | 13.130,00 |
| | | 14.978.130,00 | 78.130,00 |
| **Γ.** | **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| | **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Ομολογιακά Δάνεια | 117.877.364,40 | 112.847.616,08 |
| | 2. Δάνεια Τραπεζών | 584.075.935,78 | 453.752.141,00 |
| | 8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 40.000,00 | 0,00 |
| | | 701.993.300,18 | 566.599.757,08 |
| | **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | 1. Προμηθευτές | 51.727.383,98 | 63.020.135,59 |
| | 4. Προκαταβολές πελατών | 519.044,17 | 384.896,68 |
| | 5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη | 2.521.899,05 | 1.079.561,39 |
| | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 58.327,47 | 31.300,05 |
| | 11. Πιστωτές διάφοροι | 661,98 | 1.175,01 |
| | | 54.827.316,65 | 64.517.068,72 |
| | **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 756.820.616,83 | 631.116.825,80 |
| **Δ.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| | 1.Έσοδα επόμενων χρήσεων | 59.211,39 | 57.133,09 |
| | 2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 23.663.981,04 | 26.381.821,76 |
| | | 23.723.192,43 | 26.438.954,85 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | 1.198.129.471,40 | 860.686.676,81 |
| | **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 2. | Πιστωτ.λογ/μοι εγγυήσεων & εμπρ.ασφαλειών | | |
| | α.Ληφθείσες Εγγυήσεις | 307.990.408,59 | 487.300.796,60 |
| | β.Παραχωρηθείσες Εγγυητικές Επιστολές | 40.152.877,00 | 132.000.807,00 |
| 3. | Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις | 675.024.605,00 | 675.024.605,00 |
| | | 1.023.167.890,59 | 1.294.326.208,60 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| **I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 65.139.846,37 | | | 58.416.404,29 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 28.472.434,28 | | | 30.547.513,08 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 36.667.412,09 | | | 27.868.891,21 |
| **Πλέον:** 1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 1.291.778,69 | | | 1.302.705,19 |
| Σύναλο | | | 37.959.190,78 | | | 29.171.596,40 |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 7.342.361,72 | | | 6.444.327,22 | |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 341.177,90 | 7.683.539,62 | | 141.600,30 | 6.585.927,52 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 30.275.651,16 | | | 22.585.668,88 |
| **ΠΛΕΟΝ:** 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 12.767,86 | | | 956.843,85 | |
| **Μείον:** 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 2.293.634,10 | 2.293.634,10 | (2.280.866,24) | 81.218.997,84 | 81.218.997,84 | (80.262.153,99) |
| **Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως** | | | **27.994.784,92** | | | **(57.676.485,11)** |
| **II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 501.368,16 | | | 220.686.199,61 | |
| 3.Έσοδα προηγ.χρήσεων | | 271.784,30 | | | 0,00 | |
| 4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων | | 0,00 | | | 127.840,75 | |
| | | 773.152,46 | | | 220.814.040,36 | |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 103.631,00 | | | 4.190.122,17 | | |
| 2.Εκτακτες ζημίες | 285.222,00 | | | 156.113.529,62 | | |
| 3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων | 6.036,48 | | | 0,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 200.088,80 | 594.978,28 | 178.174,18 | 157.195,70 | 160.460.847,49 | 60.353.192,87 |
| **Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα** | | | **28.172.959,10** | | | **2.676.707,76** |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | | 1.328.936,13 | | | 2.885.429,09 | |
| Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 96.281.761,00 | |
| **Μείον:** Απόσβεση χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Ν.32621/07 αρ.36.1.7 | | 0,00 | | | 122.430.150,53 | |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 1.328.936,13 | - | | 2.885.429,09 | 26.148.389,53 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **28.172.959,10** | | | **28.825.097,29** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 28.172.959,10 | 28.825.097,29 |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων | (28.172.959,10) | (28.825.097,29) |
| Κέρδη προς διάθεση | - | - |

**Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| CHRISTOPHE PELISSIE DU RAUSAS<br>ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04EF85524 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ<br>ΑΔΤ ΑΖ 242819 | ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΚΕΛΑΔΗΝΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ 043240 | ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ<br>ΑΔΤ ΑΖ 017670<br>ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0008190 Α΄ΤΑΞΕΩΣ |

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε."**

Deloitte.

**Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβούλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι Αθήνα

Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα), όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010 καθώς και για την τρέχουσα χρήση, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 7 (δ) του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν.3621/2007 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργιά - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα).

### Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στην παράγραφο 13(β.7)του προσαρτήματος, όπου γίνεται αναφορά στις ουσιώδεις αβεβαιότητες που απορρέουν από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στη Ελλάδα και τις τρέχουσες εξελίξεις, οι οποίες επηρεάζουν την χρηματοδότηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο και κατά συνέπεια από τις Τράπεζες (δανειστές) και οι οποίες δύναται να δημιουργήσουν σημαντική αμφιβολία για τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα.
2. Στην παράγραφο 13(β.3) του Προσαρτήματος, στην οποία αναφέρεται λεπτομερώς η αξίωση του Ελληνικού Δημόσιου από την Εταιρεία για επιστροφή καταβληθείσας αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ποσού Ευρώ 34.194.949,61. Σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, στην παρούσα φάση αναμένεται η συγκρότηση του διαιτητικού δικαστηρίου αναφορικά με το ανωτέρω ζήτημα. Η έκβαση της υπόθεσης αυτής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στην στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη έχει διενεργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.
3. Στο γεγονός ότι η Εταιρεία, όπως αναλυτικά περιγράφεται στις παραγράφους 2 (α. 1) και 13 (β. 1) του Προσαρτήματος, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 36.1.7 της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν. 3621/2007) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013, διενεργεί αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του εκτελεσθέντος έργου και επί του κόστους των συμπληρωματικών εργασιών, ανεξάρτητα από το χρόνο αποπεράτωσης του, όπως προβλέπεται από τη παράγραφο 8 του άρθρου 26 του Ν. 2093/1992.
   Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία κάνοντας χρήση των ανωτέρω διατάξεων δε διενήργησε αποσβέσεις επί του κόστους κατασκευής του έργου και των λοιπών δαπανών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά ούτε και επί της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου ενώ διενήργησε αποσβέσεις επί των συμπληρωματικών εργασιών ποσού Ευρώ 1.092.995. Οι συσσωρευμένες κατά αυτό τον τρόπο αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε Ευρώ 183.440.412 μειωμένες με αντίστοιχες επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 144.852.207.
4. Στο γεγονός ότι, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 13 (β. 2) του Προσαρτήματος, σύμφωνα με την επιστολή της Νομικής Συμβούλου της Εταιρείας, εκκρεμούν δυο σημαντικές δικαστικές υποθέσεις από τρίτους σε βάρος της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 3.800.000. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Δ. Γιαννοπούλου
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 24031
Deloitte.
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120