

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα, 29/09/2016
Αριθ.Πρωτ.: 64866

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ** Ανώνυμος Εταιρεία».

Ανακοινώνεται ότι την **09/09/2015** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **777472** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ** Ανώνυμος Εταιρεία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **319801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 03182/001/Β/86/3181).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15525 / 03/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ** Ανώνυμος Εταιρεία»
Δ/ση: ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 63
Τ.Κ.: 10555, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

«ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ Τουριστικές Τεχνικές Βιομηχανικές Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2014)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ Τουριστικές Τεχνικές Βιομηχανικές Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία», της χρήσεως που έληξε την 31/12/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, την Διάθεση των Αποτελεσμάτων καθώς και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η πορεία των αποτελεσμάτων ήταν αρνητική καθώς τα Αποτελέσματα χρήσεως ανήλθαν σε ζημίες ποσού ευρώ (7.506,76).

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 27.222.183,54

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

A.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας περιλαμβάνονται και τα εξής ακίνητα:
 - a. Η αξία κτήσεως των γηπέδων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ: 690.332,63
 - b. Η αξία κτήσεως των κτιρίων στο ποσό των ευρώ: 20.440.711,17
 - c. ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών στο ποσό των ευρώ: 11.066.039,17
2. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μηχανημάτων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 51.615,01
3. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μεταφορικών μέσων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 3.453,17
4. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 113.674,52
5. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των ασώματων ακινητοποιήσεων και των εξόδων πολυετούς αποσβέσεως ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 10.780.298,08

A.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Η συνολική αξία των αποθεμάτων την 31/12/2014 ανήλθε σε ευρώ 7.021,18.
2. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 1.414.143,96 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2014 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 3.051.596,86 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

A.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ (1.885.919,41)
2. Οι Υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξης αφορούν τραπεζικά δάνεια και ανέρχονται σε ευρώ 26.454.963,43
3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται στο ποσό ευρώ 2.634.111,95 ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.
4. Οι Μεταβατικοί Λογαριασμοί του Παθητικού ανέρχονται σε ευρώ 19.027,57

A.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 4.447.407,17. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 1.348.956,24. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας, λειτουργίας Διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 3.483.027,80.

A.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το υπόλοιπο των ζημιών της χρήσης, μετά την προσθήκη των ζημιών προηγούμενων χρήσεων ανέρχεται σε ζημιές ποσού ευρώ (5.400.947,56) και μεταφέρθηκε στις ζημιές εις νέο.

A.6 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία θα αντιπαρέλθει τα αρνητικά αποτελέσματα της παρούσας χρήσης τα οποία είναι προϊόν της ευρύτερης οικονομικής κρίσης και εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα βελτιώσει την πορεία της στην επόμενη χρήση. Τούτο δε προκύπτει και από τα μέχρι τώρα στοιχεία.

B ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους περὶ των εξής:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες χρησιμοποιήτες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

A. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης

Κυκλοφορούν Ένεργητικό

4.473.647,99

169,84%

CURRENT RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.634.111,95	
A2. Ρευστότητας QUICK RATIO	<u>Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>4.465.740,82</u> 2.634.111,95	169,53%
A3.Άμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	<u>Διαθέσιμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>3.051.596,86</u> 2.634.111,95	115,85%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΠΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
B1.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια DEBT TO EQUITY	<u>Ξένο Κεφάλαιο</u> Ιδια Κεφάλαια	<u>29.089.075,3</u> 8 -1.885.919,41	-1542,43%
B2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH	<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u> Ιδια Κεφάλαια	<u>2.634.111,95</u> -1.885.919,41	-139,67%
B4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	<u>Ιδια Κεφάλαια</u> Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>-1.885.919,41</u> 29.089.075,3 8	-6,48%
B5. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Συνολικό Ενεργητικό	<u>4.473.647,99</u> 27.222.183,5 4	16,43%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)			
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	<u>Μικτά Κέρδη</u> Κύκλος Εργασιών	<u>3.098.450,93</u> 4.447.407,17	69,67%
Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως NET PROFIT MARGIN	<u>Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης</u> Κύκλος Εργασιών	<u>11.551,95</u> 4.447.407,17	0,26%
Δ3. Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	<u>Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων</u> Καθαρή Θέση	<u>1.273.531,75</u> -1.885.919,41	-67,53%
ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)			
E1.Λειτουργικών εξόδων OPERATING RATIO	<u>Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα</u> Κύκλος Εργασιών	<u>6.190.152,78</u> 4.447.407,17	139,19%
E3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις OPERATING EXPENSES TO NET SALES	<u>Λειτουργικά έξοδα</u> Κύκλος Εργασιών	<u>4.841.196,54</u> 4.447.407,17	108,85%

Δ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Γεώργιος Αναστ. Μπατσούλης

A.M.ΣΟΕΛ 14001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

Λ. Κηφισίας 22, Μαρούσι

A.M.ΣΟΕΛ 156

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-
ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΕΛΒΑΙΣ
Α.Τ.Τ.Β.Ε.Γ.Ε. ΑΕ»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΕΛΒΑΙΣ Α.Τ.Τ.Β.Ε.Γ.Ε. ΑΕ» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Στο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού Γ.Ι.5 «Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις», ποσού € 13.236 χιλ., περιλαμβάνεται η αξία αποκτηθέντων δικαιωμάτων επικαρπίας μετοχών δύο ανωνύμου εταιρειών εσωτερικού, ποσού € 12.736 χιλ., οι οποίες δεν ελέγχονται από αναγνωρισμένους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Έως και το πέρας του ελέγχου μας δεν κατέστη εφικτή η συγκέντρωση επαρκών ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με την τρέχουσα εύλογη αξία του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και κατά συνέπεια δεν ήταν δυνατός ο ποσοτικός προσδιορισμός ενδεχόμενης υφιστάμενης απομείωσης της αξίας αυτού.
2. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920.
3. Στο λογαριασμό του κυκλοφορούντος ενεργητικού Δ.ΙΙ.7 «Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης», ποσού € 1.165 χιλ., περιλαμβάνονται υπόλοιπα τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 23Α του Κ.Ν. 2190/1920.
4. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου και μέχρι και την ημερομηνία χορηγήσεως της Εκθέσεως Ελέγχου μας, δεν κατέστη δυνατό να επιβεβαιώσουμε το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» ποσού € 3.051 χιλ. περίπου.
5. Μέχρι και την ημερομηνία της χορηγήσεως της Εκθέσεως Ελέγχου μας δεν είχαμε λάβει απαντητικές επιστολές από τραπεζικά ιδρύματα προς επιβεβαίωση των τραπεζικών υπολοίπων και δανείων, ούτε από το Νομικό Σύμβουλο για τις δικαστικές υποθέσεις που εμπλέκεται η Εταιρεία.
6. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται στο ποσό των € 96 χιλ.
7. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως 2011 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας.

Γνώμη με επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Μπατσούλης Αναστ. Γεώργιος

Α.Μ.ΣΟΕΛ 14001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

Λ. Κηφησίας 22

Α.Μ.ΣΟΕΛ 156

“ ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ
ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ”
ΑΡ. Μ.Α.Ε 312/01/Β/86/3181

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014-31.12.2014

(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιημένες με τα άρθρα 30 και 31 του Ν. 3756/2009 ισχύουν από 31.3.2009)

ΠΛΗΡΕΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Διάταξη και περίληψη της

Απάντηση

**§ 1 .Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης

χρήσεως.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήςεως της αξίας τους.

- (1)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (2)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση λογισμού προβλέψεως λόγω υποτιμήςεως της αξίας.
- (3)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
- (4)** Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο FIFO, η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήςεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήςεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήςεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε

(ζ) Άρθρο 43α, § 1, περ. ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται

Δεν έχουν αποτιμηθεί τα χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία.

πληροφορίες.

(η) Άρθρο 43α, § 1, περ. ιθ:

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν αποτιμηθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43 του Κ.Ν. 2190/20, πλην των συμμετοχών σε συνδεδεμένες και λοιπές επιχειρήσεις που αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη στο τέλος του προσαρτήματος.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν προέκυψαν

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».

Δεν υφίστανται

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν συντρέχει η περίπτωση

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ., Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. (ή ΕΠΕ ή ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

-
- Δεν συντρέχει η περίπτωση

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- Η Εταιρεία δεν καταρτίζει Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
-

§ 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμησης, την οποία εφάρμοσε η εταιρεία, έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολ.αξία
639,323	€ 2,94	€ 1.879.609,62

(Κοινές Ονομαστικές μετοχές)

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει η περίπτωση

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

(ε) Μέτρα αντιμετώπισης μειωμένης ρευστότητας και συρρίκνωσης ιδίων κεφαλαίων.

Αναμφίβολα η μείωση του διαθέσιμου καταναλωτικού εισοδήματος την τελευταία τριετία, λόγω της εφαρμογής του προγράμματος σταθεροποίησης του δημοσιονομικού ελλείμματος, έχει επηρεάσει την ζήτηση των υπηρεσιών εστίασης. Αναπόφευκτα προέκυψε πρόβλημα ρευστότητας το οποίο αποτυπώνεται κυρίως στην μη πληρωμή

χρεολυσίων προς τις δανειακές οφειλές της, πέρα του Ομολογιακού της Δανείου του οποίου τα χρεολύσια καταβλήθηκαν κανονικά.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σειρά μέτρων ενίσχυσης της ρευστότητας και της καθαρής της θέσης όπως α) η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, β) η αναδιάρθρωση του δανεισμού της, όπως προαναφέρθηκε γ) η αποεπένδυση σε ακίνητα. Παρά το γεγονός ότι κατά την έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων δεν έχει ολοκληρωθεί κάποια από τις ανωτέρω δράσεις, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι πολύ σύντομα θα επιτευχθεί η επιτυχής ολοκλήρωση κάποιων εκ των προαναφερθέντων ενεργειών ή και συνδυασμός αυτών. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για την χρήσεις 2010 και 2011 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα ελεγχθεί και θα οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12, τελευταίο εδάφιο: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα

Έξοδα χρήσεως δουλεμένα:

χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	€	19.027,57
ΣΥΝΟΛΟ	€	19.027,57

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματα ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10).

Λογαριασμοί Τάξεως:

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤ. Η & Μ	€	150.000,00
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤ. ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	€	8.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	€	158.000,00

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Υφίστανται προσημειώσεις επί ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας συνολικού ποσού € 44.790.000,00.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Πωλήσεις	€	370.934,47
εμπορευμάτων.:	€	4.076.472,70
Πωλήσεις ετοίμων:	€	4.447.407,17
Σύνολο	€	7

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Μέσος όρος προσωπικού άτομα 90

Μέσος όρος προσωπικού κατά

κατηγορίες:

- Μισθωτοί άτομα 110
- Ημερομίσθιοι άτομα 0

(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

- Μισθωτού προσωπικού & Ημερομίσθιου προσωπικού:

Μισθωτοί & ημερομίσθιοι

■ Μισθοί € 1.001.971,16

■ Κοινωνικές

επιβαρύνσεις

και βοηθήματα " 261.893,44

Σύνολο " 1.263.864,60

■ Παρεπόμενες Παροχές " 630,00

■ Αποζημίωση Απόλυσης " 5.855,87

Γενικό Σύνολο € 6.485,87

Γενικό Σύνολο € 1.270.350,47

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημιές» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιη, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

Φορολ. Πρόστιμα & € 11.970,93

προσαυξήσεις

Αξία Χορηγούμενων " 9.268,37

Αποθεμάτων

Λοιπά έκτακτα έξοδα " 288,00

Σύνολο € 21.527,30

(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:

Λοιπά έκτακτα έσοδα € 2.468,59

Σύνολο € 2.468,59

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων, Έσοδα προηγούμενων χρήσεων, Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων».

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ: Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις - προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών

Οι αμοιβές των νομίμων ελεγκτών, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014, είναι σύμφωνες με τις κατώτατες αμοιβές, όπως αυτές ορίζονται από τις σχετικές διατάξεις του ΣΟΕΛ.

που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

(στ) Άρθρο 43α § 1-ιη: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ





ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από εννέα (09) σελίδες καθώς και τους επισυναπτόμενους α) πίνακες παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως και β) συμμετοχών, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 09/06/2015.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Γεώργιος Αναστ. Μπατσούλης
Α.Μ.ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Λ. Κηφισίας 22, Μαρούσι
Α.Μ.ΣΟΕΛ 156

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Χρήση 2014

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικές εγκ/σεις κλπ μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λες	Ασώματες ακινητοποιή- σεις & Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία κτήσεως 31- 12-2013	690.332,63	20.440.711,17	27.010,27	67.221,94	217.068,89	0,00	15.327.136,73	36.769.481,63
Αγορές-προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	33.381,81	0,00	123.342,00	0,00	528,50	157.252,31
Αξία κτήσεως 31- 12-2014	690.332,63	20.440.711,17	60.392,08	67.221,94	340.410,89	0,00	15.327.665,23	36.926.733,94
Αποσβέσεις έως 31-12-2013	0,00	8.558.234,49	15.565,51	62.664,77	212.415,77	0,00	4.106.350,82	12.955.231,36
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	816.437,51	-6.788,44	1.104,00	14.320,60	0,00	441.016,33	1.266.090,00
Αποσβέσεις έως 31-12-2014	0,00	9.374.672,00	8.777,07	63.768,77	226.736,37	0,00	4.547.367,15	14.221.321,36
Αναπόσβεστη αξία 31-12-2014	690.332,63	11.066.039,17	51.615,01	3.453,17	113.674,52	0,00	10.780.298,08	22.705.412,58

ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ Α.Ε ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε ΕΝΤΕΛΒΑΪΣ Α.Τ.Τ.Β.Ε.Γ.Ε. Α.Ε
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 36η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 3182/01/Β/86/3181

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης				1.502,28	1.502,27	0,01	1.502,28	1.502,27	0,01
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης				2.089.753,35	2.085.429,09	4.324,26	2.089.224,85	2.071.295,20	17.929,65
				<u>2.091.255,63</u>	<u>2.086.931,36</u>	<u>4.324,27</u>	<u>2.090.727,13</u>	<u>2.072.797,47</u>	<u>17.929,66</u>
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ι.Ασώματες Ακίνητοποιήσεις									
5.Λοιπές ασώματες ακίνητοποιήσεις				<u>13.236.409,60</u>	<u>2.460.435,79</u>	<u>10.775.973,81</u>	<u>13.236.409,60</u>	<u>2.033.553,35</u>	<u>11.202.856,25</u>
ΙΙ.Ενώματες ακίνητοποιήσεις									
1.Γήπεδα - Οικόπεδα				690.332,63	0,00	690.332,63	690.332,63	0,00	690.332,63
3.Κτίρια και τεχνικά έργα				20.440.711,17	9.374.672,00	11.066.039,17	20.440.711,17	8.558.234,49	11.882.476,68
4.Μηχανήματα -Τεχν.εγκατ.				60.392,08	8.777,07	51.615,01	27.010,27	15.565,51	11.444,76
5.Μεταφορικά Μέσα				67.221,94	63.768,77	3.453,17	67.221,94	62.664,77	4.557,17
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός				340.410,89	226.736,37	113.674,52	217.686,11	213.032,99	4.653,12
				<u>21.599.068,71</u>	<u>9.673.954,21</u>	<u>11.925.114,50</u>	<u>21.442.962,12</u>	<u>8.849.497,76</u>	<u>12.593.464,36</u>
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (ΓΙ+ ΓΙΙ)						<u>22.701.088,31</u>			<u>23.796.320,61</u>
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						43.122,97			43.122,97
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)						<u>22.744.211,28</u>			<u>23.839.443,58</u>
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ι.Αποθέματα									
1.Εμπορεύματα					7.021,18			9.338,92	
4. Αναλώσιμα υλικά					885,99	7.907,17		627,61	9.966,53
ΙΙ.Απαιτήσεις									
1.Πελάτες					22.140,65			128.981,27	
3α. Επιταγές εισπρ.(μεταχρ.)					103.800,70			103.800,70	
7.Απαιτ.κατά οργάνων διοίκησης					1.165.183,46			1.165.183,46	
11. Χρεώστες Διάφοροι					123.019,15	1.414.143,96		513,78	1.398.479,21
ΙV.Διαθέσιμα									
1.Ταμείο					3.051.386,04			1.451.690,65	
3.Καταθέσεις Όψεως & προθεσμίας					210,82	3.051.596,86		8.044,04	1.459.734,69
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)						<u>4.473.647,99</u>			<u>2.868.180,43</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)						<u>27.222.183,54</u>			<u>26.725.553,67</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ									
2.Χρεωστικοί λογ.εγγυτησεων & εμπρ.ασφ.						158.000,00			158.000,00
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1-31/12/2014)									
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013			
Κυκλος Εργασιων (Πωλησεις)				4.447.407,17		3.878.612,98			
Μειον : Κοστος Πωλησεων				1.348.956,24		1.028.326,10			
Μικτα αποτ/τα(κερδη)εκμετ/σεως				3.098.450,93		2.850.286,88			
Αλλα εσοδα εκμεταλλευσεως				1.754.297,56		1.301.334,13			
Συνολο				4.852.748,49		4.151.621,01			
ΜΕΙΟΝ:1.Εξοδα διοικητικης λειτουργιας				1.233.688,45		998.312,27			
2.Εξοδα λειτουργιας διαθεσεως				2.249.339,35		1.820.186,51			
Μερικα αποτ/τα(κερδη)εκμετ/σεως				1.369.720,69		1.333.122,23			
ΜΕΙΟΝ: Χρεωστικοι τοκοι και συναφη εξοδα				1.358.168,74		1.513.280,43			
Ολικα αποτ/ματα (Κερδη)εκμεταλ/σεως				11.551,95		-180.158,20			
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ η μειον :Εκτακτα αποτελεσματα									
1.Εκτακτα ανόργανα εσοδα				2.468,59		9,93			
Μειον:Εκτακτα και ανοργανα αποτελεσματα									
1.Εκτακτα ανόργανα εξοδα				21.527,30		115.125,23			
Οργανικα και εκτακτα αποτελ/τα(Κερδη)				-7.506,76		-295.273,50			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων				1.281.038,51		1.267.303,07			
Μειον: Οι από αυτές ενσ.στο λειτ.κοστος				1.281.038,51		0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(Ζημιές)ΧΡΗΣΕΩΣ				<u>-7.506,76</u>		<u>-295.273,50</u>			

ΠΑΘΗΤΙΚΟ				Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά Προηγ/νης Χρήσεως 2013	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ							
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο							
(639323 μετοχές των 2,94)							
Καταβλημένο				1.879.609,62		1.879.609,62	
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής							
2.Διαφορές αναπρ.αξίας λοιπών περουσικών στοιχείων				0,55		0,55	
ΙV.Αποθεματικό κεφάλαιο							
1.Τακτικό αποθεματικό				102.309,26		102.309,26	
4.Έκτακτο αποθεματικό				1.533.108,72		1.533.108,72	
V.Αποτελέσματα εις Νέον							
Υπόλοιπα ζημιών χρσρ.εις Νέον				-7.506,76		-295.273,50	
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσ.				-5.393.440,80		-5.098.167,30	
Συνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)				<u>-1.885.919,41</u>		<u>-1.878.412,65</u>	
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Ι.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις							
1.Ομολογιακό Δάνειο				19.630.000,00		19.630.000,00	
2.Δάνεια Τραπεζών				6.796.181,96		6.935.855,38	
8.Λοιπές μακροπρόθ.υποχρ.				28.781,47		14.281,47	
				<u>26.454.963,43</u>		<u>26.580.136,85</u>	
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσ							
1.Προμηθευτές				525.339,40		131.782,92	
2α.Επιταγές πληρωτέες				90.062,21		23.673,45	
3.Τράπεζες λογ/μιοι βραχ.υποχρ.				365,00		365,00	
4.Προκαταβολές πελατών				0,00		184.233,43	
5.Υποχρεώσεις από φόρ-τέλη				1.504.899,90		1.165.408,63	
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί				513.445,44		518.366,04	
				<u>2.634.111,95</u>		<u>2.023.829,47</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)				<u>29.089.075,38</u>		<u>28.603.966,32</u>	
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ							
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				19.027,57		0,00	
ΓΕΝ. ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α + Γ + Δ)				27.222.183,54		26.725.553,67	
ΛΟΓ. ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ							
2.Πιστ. λογ.εγγ. & εμπρ.ασφ.				158.000,00		158.000,00	
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά Προηγ/νης Χρήσεως 2013	
				<u>-7.506,76</u>		<u>-295.273,50</u>	
Καθ. αποτ/τα(κέρδη-ζημιά)χρησεως				-7.506,76		-295.273,50	
Υπόλ.ζημιών προηγ.χρήσεων				-5.393.440,80		-5.098.167,30	
Συνολο				<u>-5.400.947,56</u>		<u>-5.393.440,80</u>	
Ζημιές εις νεόν				<u>-5.400.947,56</u>		<u>-5.393.440,80</u>	
ΑΘΗΝΑ 9/02/2015							
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ				Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ			
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Β.ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ							

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΕΛΒΑΪΣ Α.Τ.Τ.Β.Ε.Γ.Ε. ΑΕ"
Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΕΛΒΑΪΣ Α.Τ.Τ.Β.Ε.Γ.Ε. ΑΕ" που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα: 1.Στο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού Γ.Ι.5 "Λοιπές ασώματες ακίνητοποιήσεις", ποσού € 13.236 χιλ., περιλαμβάνεται η αξία αποκτηθέντων δικαιωμάτων επικαρπίας μετοχών δύο ανωνύμου εταιρειών εσωτερικού, ποσού € 12.736 χιλ., οι οποίες δεν ελέγχονται από αναγνωρισμένους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Έως και το πέρας του ελέγχου μας δεν κατέστη εφικτή η συγκέντρωση επαρκών ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με την τρέχουσα εύλογη αξία του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και κατά συνέπεια δεν ήταν δυνατόν ο ποσοτικός προσδιορισμός ενδεχόμενης υφιστάμενης απομείωσης της αξίας αυτού. 2.Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. 3.Στο λογαριασμό του κυκλοφορούντος ενεργητικού Δ.ΙΙ.7 "Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης", ποσού € 1.165 χιλ., περιλαμβάνονται υπόλοιπα τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 23Α του Κ.Ν. 2190/1920. 4.Κατά τη διάρκεια του ελέγχου και μέχρι και την ημερομηνία χορηγήσεως της Εκθέσεως Ελέγχου μας, δεν κατέστη δυνατό να επιβεβαιώσουμε το υπόλοιπο του λογαριασμού "Ταμείο" ποσού € 3.051 χιλ. περίπου. 5.Μέχρι και την ημερομηνία της χορηγήσεως της Εκθέσεως Ελέγχου μας δεν είχαμε λάβει απαντητικές επιστολές από τραπεζικά ιδρύματα προς επιβεβαίωση των τραπεζικών υπολοίπων και δανείων, ούτε από το Νομικό Σύμβουλο για τις δικαστικές υποθέσεις που εμπλέκεται η Εταιρεία. 6.Η Εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται στο ποσό των € 96 χιλ. 7.Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως 2011 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. **Γνώμη με επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α. Κηφισός 22
Α.Μ.ΣΟΕΛ 156

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015
Μπατούλης Αναστ. Γεώργιος
Α.Μ.ΣΟΕΛ 14001