ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,28/09/2016
Αριθ.Πρωτ.:50232

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2574401000**, πρώην Αρ. ΜΑΕ **2040/01ΑΤ/Β/86/137**.

Ανακοινώνεται ότι την **13/05/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **774985** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα, για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2574401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17723/15 - 09/05/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΠΕΝΤΕΛΗΣ 25, Τ.Κ.: 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

« ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ - Ανώνυμος Τουριστική & Ξενοδοχειακή Εταιρία"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31-12-2014

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα αυτής κατά την διαχειριστική περίοδο 1-1-2014 μέχρι 31-12-2014.

Η χρήση που έκλεισε ήταν ζημιογόνος για τον λόγω ότι η εταιρεία δεν έχει αρχίσει παραγωγική λειτουργία, με αποτέλεσμα να υπάρχουν μέχρι σήμερα μόνο λειτουργικά έξοδα.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2014

Οι προοπτικές για το νέο έτος ελπίζουμε ότι θα είναι καλύτερες και εντείνεται η προσπάθεια μας (παρά την γενική οικονομική κρίση) για την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας.

ΑΚΟΛΟΥΘΗΘΗΚΑΝ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της ως άνω χρήσης, όπως και τον συνοδεύονται αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης , εφαρμόσθηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές.

Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως όπως αύτη διαμορφώθηκε με την αναπροσαρμογή των Ν542/77 1249/82 και 2065/1992.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ

ΓΗΠΕΔΑ- ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Αξίες κτήσης				Αποσβέσεις			
Υπολ. 31/12/2013	Προσθήκες 2014	Μειώσεις 2014	Υπολ. 31/2014	Συν. 31/12/2013	Προσθ. Αποσβ. 2014	Μειώσεις αποσβ. 2014	Υπόλοιπο αξίας την 31/12/2014
840.358,12	0,00	0,00	840.358,12	0,00	0,00	0,00	840.358,12

Σε αυτή τη χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές γηπέδων ή κτηρίων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Προκύπτει ζημία χρήσης η οποία ανέρχεται σε: 2.157,81 ευρώ η οποία μεταφέρεται στα επόμενα έτη για συμψηφισμό.

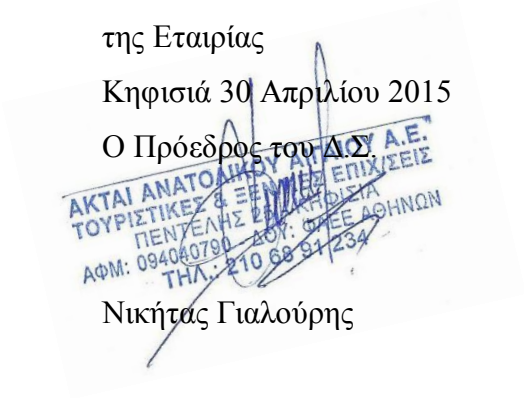
Τα υπόλοιπα κονδύλια του ισολογισμού δεν χρήζουν αναλύσεως, καθ΄ ότι είναι σαφή. Συνεπώς κατά τα λοιπά μπορούμε να ανατρέξουμε στον Ισολογισμό και την απογραφή της 31-12-2014.

Κατόπιν τούτων κ.κ. μέτοχοι, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31-12-2014 και τα πεπραγμένα της χρήσης από 1-1-2014 - 31-12-2014, να απαλλάξετε, σύμφωνα με το Νόμο το Συμβούλιό μας από κάθε ευθύνη διαχείρισης για τις πράξεις που έγιναν στην υπόλοιπη χρήση, να διορίσετε δυο νέους ελεγκτές για τον έλεγχο των βιβλίων και λογαριασμών της εταιρίας για τη χρήση 2015 καθώς και δυο αναπληρωματικούς καθορίζοντας συγχρόνως και την αμοιβή τους.

Κηφισιά, 30/4/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο»

Ακριβές αντίγραφο
από τα βιβλία πρακτικών του Δ.Σ.
της Εταιρίας
Κηφισιά 30 Απριλίου 2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Νικήτας Γιαλούρης

ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΓΑΙΟΥ Α.Ε.

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν.2190/1920,όπως ισχύει)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α)Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β)Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(γ)Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς .	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν έγινε
(ε)Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγιναν

(στ)Άρθρο 42β§ 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγιναν

2.Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)Άρθρο 43α § 1α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως όπως αύτη διαμορφώθηκε με την αναπροσαρμογή των Ν542/77 1249/82 και 2065/1992.
(β)Άρθρο 43α § 1-α :Βάσεις μετατροπής σε δρχ. περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπάρχουν
(γ)Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ)Άρθρο 43 § 7-β:Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
(στ)Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στην χρήση με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής"	Δεν υπάρχουν

3.Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(β)Άρθρο 43 § 5-6: Ανάλυση προσθέτων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ)Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίσθηκαν

(ε)Άρθρο 43 § 3-γ:Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν
(στ)Άρθρο 43 § 4 εδαφ. α & β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλιών "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν

4.Συμμετοχές

(α)Άρθρο 43α § 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν
(β)Άρθρο 43α§1β που προστέθηκε με το άρθρο 3ΠΔ 326/1994: Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο Κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος	Δεν υπάρχουν
(γ)Άρθρο 43α § 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

6.Μετοχικό κεφάλαιο

(α)Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο	Αριθμ.	Ονομ.Αξ.	Συνολ.Αξία
	Ονομ. Μετ.	60560	10,00€	605600,00
(β)Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν.			

(δ)Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν

7.Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(ε)Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

9.Λογαριασμοί Τάξεως

-Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως , στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10 Δεν υπάρχουν

10.Χορηγηθείσες εγγυήσεις & εμπράγματες ασφάλειες

-Άρθρο 42ε § 69: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρία Δεν υπάρχουν

11.Αμοιβές , προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(γ)Άρθρο 43α παρ-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

Άλλες πληροφορίες

Η Εταιρεία δεν έχει αρχίσει παραγωγική λειτουργία

Κηφισιά 30/4/2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ένα Μέλος	Η Λογίστρια
Νικήτας Γιαλούρης ΑΔΤ ΑΗ 596796	Στυλιανός Γιαλούρης ΑΔΤ Φ 074541	ΜΗΧΑΝΟΤΡΑΦΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Στυλ.Γιαλούρη Α.Μ. 8959 Α ΤΑΞΗ

ΑΚΤΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 40η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 2574401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά χρήσης 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστ.	8.479,83	-	8.479,83	8.479,83	-	8.479,83
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακιν/σεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	840.358,12	-	840.358,12	840.358,12	-	840.358,12
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακροπρ.απαιτ.						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			140,00			140,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			840.498,12			840.498,12
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			98,40			0,00
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.222,42			384,62
Σύνολο κυκλοφ.ενεργητικού (Δ IV)			1.320,82			384,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Β + Γ + Δ)			**850.298,77**			**849.362,57**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό (60.560 μετοχές x 10,00 €)		
1.Κατεβλημένο	605.600,00	605.600,00
ΙΙΙ.Διαφορ.ες αναπροσαρμογής-Επιχ.επ.		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσικών στοιχείων	159.770,02	159.770,02
V.Αποτελέσματα είς νέο		
Υπολ.ζημιών χρήσης είς νεό	(3.774,17)	(12.014,88)
Υπολ.ζημιών προηγ.χρήσεων είς νεό	(58.996,25)	(46.981,37)
	(62.770,42)	(58.996,25)
VI.Ποσά προορ.για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις μετόχων	147.391,00	141.391,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV+VI)	849.990,60	847.764,77
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	308,17	1.597,80
Σύνολο υποχρεώσεων	308,17	1.597,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β)	**850.298,77**	**849.362,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΡΙΟΥ 2014 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως				
1.Έξοδα διοικ.λειτουργίας		2.172,91		2.057,11
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλεύσεως		(2.172,91)		(2.057,11)
ΙΙ.Πλέον : Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	15,10		0,00	
Μείον : 1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	15,10	435,12	(435,12)
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ		(2.157,81)		(2.492,23)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Χρήσης 2013
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσης	(2.157,81)	(2.492,23)
Υπόλοιπο αποτελ.προηγ.χρήσεων (ζημία)	(58.996,25)	(46.981,37)
Σύνολο	(61.154,06)	(49.473,60)
Μείον:Λοιποί μη ενσωματ.στο λειτ. κόστος φόροι	1.616,36	9.522,65
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	(62.770,42)	(58.996,25)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 596796

ΚΗΦΙΣΙΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ
ΑΔΤ Φ 074541

ΓΙΑ ΤΟ ΑΟΤΕΙΣΤΗΡΙΟ

ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΙΑΛΟΥΡΗ
ΑΜ 8959 ΤΑΞΗ Α