Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα,27/09/2016
Αριθ.Πρωτ.:52720

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **11/08/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **772731** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2517401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 38052/01/Β/97/382(2009)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15455 / 15/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85
   Τ.Κ.: 11526, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38052/01/Β/97/382- ΑΡ.ΓΕΜΗ 02517401000

Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85, 115 26, ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου (www.gekservices.gr), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Αρχή:	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ-ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.gekservices.gr
Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου:	ΣΕΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΞΕΝΟΦΩΝ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΟΓΛΟΥ (ΜΕΛΗ)
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015
Νόμιμος ελεγκτής:	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37221)
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	ΓΝΩΜΗ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77	126
Αποθέματα	23	19
Απαιτήσεις από πελάτες	827	563
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	267	240
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.194	948
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	159	159
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	1	-89
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	160	70
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	19
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	360	364
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	652	495
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	1.034	878
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	1.194	948

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	1.1.14 - 31.12.14	1.1.13 - 31.12.13
Κύκλος εργασιών	2.007	1.475
Μικτά κέρδη / ζημιές	516	265
Κέρδη / ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	166	-84
Κέρδη / ζημιές προ φόρων	146	-111
Κέρδη / ζημιές μετά από φόρους (α)	88	-69
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	2	-5
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	90	-74
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	16,6038	-13,0189
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη / ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	172	-61

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έμμεση μέθοδος

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	1.1.14 - 31.12.14	1.1.13 - 31.12.13
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	146	-111
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	6	23
Απομειώσεις παγίων	0	0
Προβλέψεις	3	-1
Τόκοι και συναφή έσοδα	0	-1
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	20	29
Αποτελέσματα από ασώματα και ενσώματα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	0	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**175**	**-61**
Μείωση / αύξηση σε:		
Αποθέματα	-4	-11
Εμπορικές απαιτήσεις	-290	-156
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1	6
Μείωση / αύξηση σε:		
Προμηθευτές	55	276
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	116	-6
Καταβεβλημένοι φόροι	-29	-23
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**24**	**25**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	-9	-9
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	0	1
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-9**	**-8**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	0	4
Πληρωμές τόκων και λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	-24	-29
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-24**	**-25**
Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**-9**	**-8**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	189	197
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**180**	**189**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης 1.1.14 & 1.1.13	70	144
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	90	-74
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31.12.14 & 31.12.13	160	70

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης κτηριακών εγκαταστάσεων. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα
2. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συμπεριληφθεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ που εδρεύει στην Αθήνα και κατέχει το 51 % του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.
3. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Δέν έχει ελεγχθεί φορολογικ'α για τη χρήση 2010.Για τις χρήσεις 2011-2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν. 2238/1994. Από τον έλεγχο αυτό δέν προέκυψαν διαφορές φόρου . Εκτενής αναφορά γίνεται στην σημείωση 14 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31/12/14
4. Η Εταιρεία απασχολούσε στο τέλος της χρήσης 17 άτομα. Αντίστοιχα στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 1/1-31/12/13 η Εταιρεία απασχολούσε 13 άτομα.
5. Τα αποτελέσματα ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
6. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη για την χρήση 1.1-31.12.14 καθώς και τα υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, αναλύονται ως εξής (σε χιλ. €):

Εκροές από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.009
Εισροές για αγαθά και υπηρεσίες	30
Απαιτήσεις	288
Υποχρεώσεις	66
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	0
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0

7.Από την χρήση που άρχισε την 1 Ιανουαρίου 2014 η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 11, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες και τη Διερμηνεία 13 Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες. Το ΔΠΧΑ 11 καταργεί την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης. Εκτενής αναφορά γίνεται στην σημείωση 23 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014 Η επίδραση της εφαρμογής του ανωτέρω Προτύπου έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Προηγούμενη ετήσια οικονομική χρήση**	
	Δημοσιευμένα πριν τη μεταβολή	**Αναμορφωμένα**
Κύκλος εργασιών	1.321	1.475
Αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-136	-111
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	52	70

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Σέργιος Αμπαρίωτης ΑΔΤ: ΑΚ-737366	Εμμανουήλ Βράϊλας ΑΔΤ: ΑΚ 837985	ΝΙΚΟΣ Λ.ΒΑΛΜΑΣ ΑΔΕΙΑ Α΄ΤΑΞΕΩΣ Α.Μ. 0086235

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38052/01/Β/97/382
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 02517401000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσης
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014

Σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν. 2190/1920

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 3
II. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014 5
III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 8
IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 13
1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 13
2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 15
3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ 23
4 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 30
5 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31
6 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 31
7 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31
8 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 32
9 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 32
10 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ, ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 34
11 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ 34
12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 35
13 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 36
14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 36
15 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 39
16 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 39
17 λοιπα εσοδα / (εξοδα) 40
18 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 40
19 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) 41
20 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 41
21 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 42
22 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 44
23 ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΔΠΧΑ 11 44
23 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 48
24 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΒΑΡΗ 49
25 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 49
26 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 50

I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 26 Μαρτίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 37221
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

II. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 2.007 χιλ. €, έναντι 1.475 χιλ. €, το 2013. Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 173 χιλ. €, έναντι -61 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα μετά από φόρο εισοδήματος ανήλθαν σε 128 χιλ. € έναντι -74 χιλ. € στο 2013. Τα αποτελέσματα κατά μετοχή διαμορφώθηκαν σε 23,77 € έναντι -13,01 € το 2013. Οι απαιτήσεις και τα λοιπά στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 1.117 χιλ. € έναντι 822 χιλ. € το 2013. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 1.034 χιλ. € έναντι 878 χιλ. € το 2013.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/14 έχει ως εξής:

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε 160 χιλ. € έναντι 70 χιλ. € της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		**31/12/2013(*)**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.117	93,55%	822	86,71%
Σύνολο ενεργητικού	1.194		948	
Πάγιο ενεργητικό	77	6,44%	126	13,29%
Σύνολο ενεργητικού	1.194		948	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	160	15,47%	70	7,97%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.034		878	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.034	86,59%	878	92,61%
Σύνολο παθητικού	1.194		948	
Ίδια κεφάλαια	160	15,47%	70	7,38%
Σύνολο παθητικού	1.034		948	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	160	207,79%	70	55,55%
Πάγιο ενεργητικό	77		126	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.117	110,37%	822	95,69%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.012		859	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	-105	-9,40%	-37	-4,50%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.117		822	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013(*)**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	185	9,21%	-111	-7,52%
Σύνολο εσόδων	2.007		1.475	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	185	115,62%	-111	-158,57%
Ίδια κεφάλαια	160		70	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	516	25,71%	265	17,96%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.007		1.475	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 31/12/2013 σε επίπεδο Εταιρείας είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11 (βλ. σημείωση 22)

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Μετά την επιτυχή συμμετοχή της εταιρείας στους σχετικούς διαγωνισμούς, η εταιρεία συνεχίζει τις δραστηριότητες της στη ΝΕΑ ΟΔΟ και στην ΟΔΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ με αύξηση του αντικειμένου στα Η/Μ και στο Facility Management καθώς και στην καθαριότητα κτιρίων και εγκαταστάσεων. Συνεχίζεται η υλοποίηση του Έργου Εγκατάστασης μονάδων απομακρυσμένου ελέγχου υποσταθμών (RTU) της ΔΕΗ στην Αττική και τα Νησιά, το οποίο ξεκίνησε το 2014.Επίσης, διατηρεί τις συμβάσεις, που είχε το 2014, εκτός της Εθνικής Τράπεζας, λόγω μη απόκρισης στην πρόσκληση συμμετοχής στον σχετικό διαγωνισμό.

4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Τα διαθέσιμα της εταιρείας που ανέρχονται σε 189 χιλ. € έχουν τοποθετηθεί σε καταθέσεις όψεως.

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Πέραν των γεγονότων που περιγράφηκαν στην παράγραφο 3, δεν συνέβη κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2015.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2015

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σέργιος Αμπαριώτης

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ (εφ΄ εξής η «Εταιρεία») την 26 Μαρτίου 2015 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας www.gekservices.gr , όπου και θα παραμείνουν για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεως τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο Στοιχεία και Πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2014**	**31.12.2013(*)**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	4	3	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5	6	6
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	68	120
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**77**	**126**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	6	23	19
Εμπορικές απαιτήσεις	7	827	563
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		27	9
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		60	42
Χρηματικά διαθέσιμα	8	180	189
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**1.117**	**822**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.194**	**948**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	1, 12	159	159
Αποθεματικά	13	36	34
Κέρδη εις νέο		(35)	(123)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**160**	**70**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	9	22	19
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**22**	**19**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	11	360	364
Προμηθευτές	10	429	402
Δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	216	87
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		7	6
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.012**	**859**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**1.194**	**948**

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 31/12/2013 σε επίπεδο Εταιρείας είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11 (βλ. σημείωση 23)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

31ης Δεκεμβρίου 2014

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013(*)
Κύκλος εργασιών	15	2.007	1.475
Κόστος πωλήσεων	16,17	(1.491)	(1.210)
Μικτά κέρδη		**516**	**265**
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	16	(367)	(348)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	17	17	0
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	11,19	(20)	(28)
Αποτελέσματα προ φόρου εισοδήματος		**146**	**(111)**
Φόρος εισοδήματος	14	(58)	42
Αποτελέσματα μετά από φόρο εισοδήματος		**88**	**(69)**
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναλογιστικά έσοδα/(ζημιές) από προγράμματα Καθορισμένων παροχών		2	(6)
Φόρος Εισοδήματος επί των λοιπών συνολικών Εσόδων περιόδου		0	1
Λοιπά Έσοδα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος		**2**	**(5)**
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		**90**	**(74)**
Αποτελέσματα ανά μετοχή		16,6038	(13,0189)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		5.300	5.300

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 31/12/2013 σε επίπεδο Εταιρείας είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11 (βλ. σημείωση 23)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

31η Δεκεμβρίου 2014

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013(*)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρου εισοδήματος		**146**	**(111)**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποσβέσεις	4	6	23
Προβλέψεις	9	3	(1)
(Τόκοι και συναφή έσοδα)	18	0	(1)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	11,18	20	29
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/ Μείωση σε:		175	(61)
Αποθέματα		(4)	(11)
Εμπορικές απαιτήσεις		(290)	(156)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις Αύξηση/ (Μείωση) σε:		1	6
Προμηθευτές		55	276
Δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		116	(6)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(29)	(23)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**24**	**25**
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
(Αγορές) / πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων		(9)	(9)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		0	1
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(9)**	**(8)**
Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		0	4
Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα		(24)	(29)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		**(24)**	**(25)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων		**(9)**	**(8)**
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης		**189**	**197**
Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης		**180**	**189**

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 31/12/2013 σε επίπεδο Εταιρείας είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11 (βλ. σημείωση 23)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31/12/2014

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2014	**159**	**34**	**(123)**	**70**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	2	88	**90**
Λοιπές κινήσεις	0	0	0	**0**
Υπόλοιπα 31/12/2014	**159**	**36**	**(35)**	**160**
Υπόλοιπα 01/01/2013(*)	**159**	**39**	**(54)**	**144**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	(5)	(69)	**(74)**
Λοιπές κινήσεις	0	0	0	**0**
Υπόλοιπα 31/12/2013(*)	**159**	**34**	**(123)**	**70**

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 31/12/2013 είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11 (βλ. σημείωση 23)

IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1997 με την υπ' αριθ. 39518/11-04-1997 Συμβολαιογραφική Πράξη Σύστασης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Στασινόπουλου και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με την υπ' αριθμ. 691/97 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την αρχική επωνυμία «ΑΛΦΑ ΠΕΤΡΟΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ «ALPHA PETROTEC S.A.» ή «ΑΛΦΑ ΠΕΤΡΟΤΕΚ Α.Ε.», πήρε αριθμό μητρώου 38052/01ΑΤ/Β/97/29 και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 1817/05.05.97 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Ως έδρα ορίστηκε ο Δήμος Περιστερίου και η διάρκειά της σε 99 έτη (Λήγει το 2096).
Ως κύριος σκοπός της Εταιρείας ορίστηκε αρχικά και προ των τροποποιήσεων, ως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, α) η Αντιπροσώπευση Οίκων του εξωτερικού κατασκευαστών εξοπλισμού πρατηρίων υγρών καυσίμων, β) εμπορία του παραπάνω εξοπλισμού, γ) η παραγωγή και συναρμολόγηση του παραπάνω εξοπλισμού και δ) η προσφορά υπηρεσιών εγκατάστασης, συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του παραπάνω εξοπλισμού.

Σύμφωνα με την από 15.12.2003 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΠΕΤΡΟΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» , η οποία καταχωρήθηκε στις 28.04.2004 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με την υπ΄αριθ. 5150/03/04 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 4532/24.05.2004 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως αποφασίστηκε η τροποποίηση του Καταστατικού της και η αλλαγή της επωνυμίας της σε «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «ALPHA POWERTEC A.E.T.E.»

Σύμφωνα με την από 29.03.2005 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με την υπ΄αριθ. 1637/12.05.2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 3062/19.05.2005 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 (Σκοπός) και ορίσθηκε ως σκοπός της Εταιρείας ο ακόλουθος :

1. Η παροχή τεχνικών υπηρεσιών προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, νοσοκομείων, αεροδρομίων, σιδηροδρόμων, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρων πρασίνου, οδοποιίας, αιολικών πάρκων, ενεργειακών εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας & φυσικού αερίου, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικώς οιασδήποτε εγκαταστάσεως χρήζει οιουδήποτε τύπου συντήρηση.
2. Η φύλαξη και ο καθαρισμός πάσης φύσεως χώρων.
3. Η εκπόνηση πάσης φύσεως ενεργειακών μελετών, η ενεργειακή διαχείριση εγκαταστάσεων εν γένει καθώς και η κατασκευή πάσης φύσεως ενεργειακών και βιομηχανικών έργων.

4. Η διαχείριση και λειτουργία πάσης φύσεως εγκαταστάσεων όπως αυτές περιγράφονται ανωτέρω.
5. Η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού κατασκευαστών ηλεκτρομηχανολογικού / ηλεκτρονικού ενεργειακού & βιομηχανικού εξοπλισμού.
6. Η εμπορία, παραγωγή και συναρμολόγηση του παραπάνω εξοπλισμού.

Σύμφωνα με την από 22.08.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία καταχωρήθηκε στις 25.08.2008 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 10325/08.09.2008 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 και των άρθρων 5,6,7,8,9,10,11,12,15,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34 για την εναρμόνισή τους στις διατάξεις του ν. 3604/2007 του καταστατικού και ορίσθηκε εκ νέου ως σκοπός της εταιρείας σε περίληψη ο ακόλουθος :

1. Η παροχή τεχνικών υπηρεσιών προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών και δομικών εγκαταστάσεων κτιρίων, νοσοκομείων, αεροδρομίων, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρων πρασίνου, οδοποιίας και γενικώς οιασδήποτε κτιριακής εγκαταστάσεως χρήζει συντήρησης.
2. Η διαχείριση και λειτουργία πάσης φύσεως εγκαταστάσεων όπως αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 1 ανωτέρω.
3. Η φύλαξη και ο καθαρισμός κτιριακών εγκαταστάσεων.

Σύμφωνα με την από 21/09/2009 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία καταχωρήθηκε στις 09/10/2009 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 12847/30.10.2009 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως,, αποφασίσθηκε η τροποποίηση των άρθρων 2 και 3 του καταστατικού της και ορίσθηκαν:

α) Ως σκοπός της Εταιρείας, ο ακόλουθος περιληπτικά :

- Παροχή τεχνικών υπηρεσιών, προληπτικής, διορθωτικής και βελτιωτικής συντήρησης, διαχείρισης και λειτουργίας πάσης φύσης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίων και συγκροτημάτων.
- Ενεργειακή διαχείριση και αναβάθμιση κτιρίων και εγκαταστάσεων
- Φύλαξη και καθαρισμός κτιριακών εγκαταστάσεων.

β) Ως έδρα της εταιρείας ο Δήμος Αθηναίων Αττικής, στη Λεωφόρο Μεσογείων αριθ. 85.

Σύμφωνα με την από 10/12/2009 απόφαση της ΄Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και με αριθμό Μητρώου 38052/01/Β/97/382(2009), η οποία καταχωρήθηκε στις

24.12.2009 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 258/15.01.2010 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού και η αλλαγή της επωνυμίας της σε «ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΡΕΙΑ» με δ.τ. « ΓΕΚ Services Α.Ε.» ή «GEK Services S.A.»

«Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο αποτελείται από πέντε (5) μέλη έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ Τ.Α.Ε. – Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ. Αριθ. Φύλλου 1686/14.03.2013. Η θητεία των μελών του εν λόγω Δ.Σ. λήγει στις 30/06/2015».

2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.
Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (€). Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

β) Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία έως την 31 Δεκεμβρίου 2008 τηρούσε τα λογιστικά βιβλία και συνέτασσε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2009 και εφεξής υποχρεούται, βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας να συντάσσει τις Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις τους σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, όπως έχει το σχετικό δικαίωμα. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εξωλογιστικές εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτιστούν οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**.**
Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε., εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, και ενοποιείται στις Οικονομικές Καταστάσεις της με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

γ) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013, εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2014.
Συνεπώς, από την 1 Ιανουαρίου 2014 η Εταιρεία υιοθέτησε συγκεκριμένες τροποποιήσεις προτύπων ως εξής:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για τη χρήση 2014

-ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» (Τροποποίηση) και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποίηση) - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Η τροποποίηση επηρεάζει την παρουσίαση μόνο και δεν έχει επίδραση στην οικονομική θέση ή την απόδοση της Εταιρείας και του Ομίλου.

-ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» (Τροποποίηση) - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

-ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» (Τροποποίηση) -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

-Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και σχημάτων υπό κοινό έλεγχο

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση).
Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε κοινές επιχειρήσεις (κατασκευαστικές κοινοπραξίες) ενσωματώνουν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις κατά την αναλογία που τις αφορούν.
Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις

οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (Τροποποίηση)

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 *«Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»*. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 *«Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις»* και του ΔΛΠ 31 *«Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες»* που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (Τροποποίηση)

Το ΔΛΠ 28 *«Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»* αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις»*. Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

Η κυριότερη επίδραση θα επέλθει από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» με βάση την οποία οι από κοινοπραξίες (joint-ventures), ή αλλιώς από κοινού διοικούμενες εταιρείες μέχρι πρότινος, θα ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υποχρεωτικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αντί της αναλογικής έως 31.12.2013.

-Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Κοινοί Διακανονισμοί, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις: Οδηγός Μετάβασης (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12)

Τον Ιούνιο του 2012, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Ο Όμιλος έχει εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (βλ. σημείωση 42).

-Επενδυτικές οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν τον ορισμό μιας επενδυτικής οντότητας και εισάγουν την εξαίρεση από την ενοποίηση, συγκεκριμένων θυγατρικών των επενδυτικών οντοτήτων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια επενδυτική οντότητα να επιμετρά αυτές τις θυγατρικές σε εύλογη αξία με τις μεταβολές της μέσω των καθαρών κερδών σύμφωνα με το *ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα* στις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Επίσης με τις τροποποιήσεις εισάγονται νέες γνωστοποιήσεις για τις επενδυτικές οντότητες στα ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά στην Ευρωπαϊκή Ένωση για οικονομικές καταστάσεις που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2014

Έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα, συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις

προτύπων και διερμηνείες. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

-ΕΔΔΠΧΑ 21 «Τέλη επιβαλλόμενα από το κράτος»
Η διερμηνεία σχετίζεται με το *ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις* και εξετάζει το λογιστικό χειρισμό των τελών που επιβάλλονται από το κράτος επί της δραστηριότητας μιας οικονομικής μονάδος. Δίδεται απάντηση στο ερώτημα πότε αναγνωρίζεται η υποχρέωση για την πληρωμή ενός τέλους προς το Κράτος χρησιμοποιώντας καθορισμένα κριτήρια αναγνώρισης.

-ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Τροποποίηση).
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.
Η τροποποίηση περιγράφει το λογιστικό χειρισμό των εισφορών που καταβάλλει ένας εργαζόμενος ή τρίτος σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Δεδομένου ότι τα προγράμματα καθορισμένων παροχών του Ομίλου δεν απαιτούν από εργαζόμενους ή τρίτους να συνεισφέρουν στο κόστος προγραμμάτων, η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

-ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποίηση).
Η αρχική ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής 1η Ιανουαρίου 2015 αναβλήθηκε με βάσει την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 του Νοεμβρίου 2013.
Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

-ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποίηση) – Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39.
Η τροποποίηση εκδόθηκε το Νοέμβριο του 2013 και, κατ' αρχάς, ορίζεται αναβολή της αρχικής ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, που είχε καθοριστεί η 1^{η} Ιανουαρίου 2015.
Με την τροποποίηση αυτή εισάγονται σημαντικές μεταβολές στη λογιστική αντιστάθμισης και πλέον ευθυγραμμίζεται η λογιστική απεικόνιση με τη διαχείριση κινδύνων που εφαρμόζει μια οντότητα. Επιπλέον βελτιώνονται οι σχετικές γνωστοποιήσεις.
Το δεύτερο σημαντικό στοιχείο της τροποποίησης, είναι η βελτίωση στη λογιστική απεικόνιση των μεταβολών στην εύλογη αξία του δανεισμού της οντότητας, όταν έχει επιλεχθεί η επιμέτρησή του στην εύλογη αξία.
Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης
Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η

τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Ως αποτέλεσμα ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις
Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το ΣΔΛΠ στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του
Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το ΣΔΛΠ στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»
Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Τέλος, οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες επιτρέπουν στον επενδυτή, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσουν την επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από την συγγενή εταιρεία της εταιρείας επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1

Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα
Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της απόκτησης όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

-ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»
Η αρχική ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής 1η Ιανουαρίου 2015 αναβλήθηκε με βάσει την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 του Νοεμβρίου 2013.
Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΠΧΑ 14 Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Τιμών
Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Στόχος αυτού του προσωρινού προτύπου είναι να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών που ασχολούνται με δραστηριότητες με ρυθμιζόμενες τιμές, όπου οι κυβερνήσεις ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριότητας. Αυτές μπορεί να περιλαμβάνουν παροχές όπως φυσικό αέριο, ηλεκτρικό ρεύμα και νερό. Η τιμολογιακή ρύθμιση μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στη χρονική στιγμή αναγνώρισης και στο ποσό του εσόδου μιας οντότητας. Το ΣΔΛΠ έχει προγραμματίσει να εξετάσει τα ευρύτερα ζητήματα τιμολογιακής ρύθμισης και σχεδιάζει να δημοσιεύσει έγγραφο συζήτησης για το θέμα αυτό εντός του 2014. Εν αναμονή των αποτελεσμάτων του συνολικού έργου για δραστηριότητες με ρυθμιζόμενες τιμές, το ΣΔΛΠ αποφάσισε να αναπτύξει το ΔΠΧΑ 14 ως

προσωρινό μέτρο. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε εκείνους που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσουν να αναγνωρίζουν τα ποσά που αφορούν σε τιμολογιακές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προηγούμενου πλαισίου λογιστικών αρχών όταν υιοθετήσουν τα ΔΠΧΑ.
Ωστόσο, για να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα με τις οντότητες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ και δεν αναγνωρίζουν τέτοια ποσά, το πρότυπο απαιτεί όπως η επίδραση της τιμολογιακής ρύθμισης παρουσιάζεται χωριστά από άλλα στοιχεία. Μια οικονομική οντότητα που παρουσιάζει ήδη ΔΠΧΑ οικονομικές καταστάσεις δεν δύναται να εφαρμόσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 14 στις οικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες
Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.
Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχειών που δεν προκύπτουν από την συνήθη δραστηριότητα της οικονομικής οντότητας (πχ. πωλήσεις ακινήτων ή άλλων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή αϋλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων (κύκλος 2010-2012 του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων
(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»
Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.
ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση».

Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων (κύκλος 2011-2013) του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να ακολουθήσει είτε την προγενέστερη είτε τη νέα εκδοχή ενός αναθεωρημένου προτύπου όταν επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτησή του.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων (κύκλος 2012-2014) του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει σταματήσει η αναγνώρισή του. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα , χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

I. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,
II. Απαιτήσεις και δάνεια,

III. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων και
IV. Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της Εταιρείας (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (πρωτογενή) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματορροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

β) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων

αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία των Ιδίων κεφαλαίων βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων***.***

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου

Δεν υφίσταται, επί του παρόντος, πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία.

(iv) Κίνδυνος Αγοράς

Δεν υφίσταται, επί του παρόντος, τέτοιος κίνδυνος για την εταιρεία.

γ) Ασώματες Ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται από το κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου τριών ετών.

δ) Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις όπως κτίρια, μηχανήματα και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι

ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.
Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

ε) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμης ζωή ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

Κατηγορία Παγίου	**Έτη**
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-12
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

στ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη απομείωσή του καταχωρείται στα καθαρά κέρδη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως.
Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.
Αντιλογισμός απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο στα καθαρά κέρδη.
Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης των παγίων και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

ζ) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν διάφορα εμπορεύματα-αναλώσιμα είδη τα οποία αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

η) Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

θ) Χρηματικά Διαθέσιμα

Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

ι) Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

Σημειώνουμε ότι οι τόκοι των δανείων που σχετίζονται με την κατασκευή παγίων, των οποίων η κατασκευή απαιτεί σημαντικό χρονικό διάστημα, προσαυξάνουν την αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23. Η κεφαλαιοποίηση των τόκων διακόπτεται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

ια) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).
Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στα συνολικά έσοδα της χρήσης και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και σύνταξης του Ισολογισμού ενάρξεως) ο Όμιλος κάνοντας χρήση των εξαιρέσεων που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1, για την πρώτη χρήση εφαρμογής των ΔΠΧΑ αναγνώρισε το σύνολο των κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών. Κατά τη σύνταξη των μεταγενέστερων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος, εφαρμόζοντας τις γενικές διατάξεις του ΔΛΠ 19, ακολούθησε τη μέθοδο του «περιθωρίου» για την αναγνώριση των σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών / κερδών.
Όμως, αρχής γενομένης από τη χρήση 2013, κατ' εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, καταχωρούνται άμεσα ως έσοδο ή έξοδο στα μη ανακυκλούμενα λοιπά συνολικά αποτελέσματα. Τα κόστη προϋπηρεσίας εφόσον μεταβληθούν εντός της χρήσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της.

ιβ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ιγ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, σύμφωνα με το φορολογικό νόμο που ισχύει στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών, καθώς και κάθε έκτακτης εισφοράς υπολογιζόμενης επί των κερδών.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.
Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά έσοδα.

ιδ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλαιοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.
Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

ιε) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή.
Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή μια εισροή οικονομικών ωφελειών.

ιστ) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i)Έσοδα από πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(ii) Παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτηρίων και εγκαταστάσεων

Τα έσοδα από την συντήρηση των κτηρίων λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν και ειδικότερα μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής και την είσπραξη του εσόδου.

(iii) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

4 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η κίνηση του λογαριασμού «Ενσώματα πάγια στοιχεία» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	Κτίρια	**Μηχανήματα**	**Οχήματα**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Προσθήκες	0	3	4	2	9
Αποσβέσεις Χρήσεως	(0)	(3)	(1)	(2)	(6)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2014	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**
Κόστος 01.01.2014	46	30	8	129	213
Σωρευμένες αποσβέσεις	(46)	(30)	(8)	(129)	(213)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Κόστος 31.12.2014	46	34	12	132	223
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(46)	(34)	(9)	(132)	(220)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**

	Κτίρια	**Μηχανήματα**	**Οχήματα**	**Λοιπά**	**Σύνολο**

Αναπόσβεστη αξία 1.1.2013(*)	**9**	**1**	**4**	**1**	**14**
Προσθήκες	0	6	1	2	9
Αποσβέσεις Χρήσεως	(9)	(7)	(5)	(3)	(23)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2013(*)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Κόστος 01.01.2013(*)	46	24	43	128	241
Σωρευμένες αποσβέσεις	(38)	(23)	(39)	(128)	(228)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2013(*)	**9**	**1**	**4**	**1**	**14**
Κόστος 31.12.2013(*)	46	30	44	130	250
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(46)	(30)	(44)	(130)	(250)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2013(*)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Τόσο στην παρουσιαζόμενη όσο και στην προηγούμενη χρήση, το σύνολο των αποσβέσεων έχει αναγνωρισθεί στο κόστος πωλήσεων της κατάστασης συνολικών εσόδων.

(*) Τα οικονομικά στοιχεία της 01/01/2013 και της 31/12/2013 είναι αναμορφωμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 11

5 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το σύνολο του λογαριασμού «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης αφορά δοθείσες εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις.

6 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Το σύνολο του λογαριασμού «Αποθέματα» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης αφορά εμπορεύματα που πωλούνται στα πλαίσια της παροχής υπηρεσιών.

7 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός «Εμπορικές απαιτήσεις» , στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης, αφορά ανείσπρακτα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτηριακών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Το κονδύλι αυτό αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Πελάτες	827	581
Απομειώσεις για επισφ. πελάτες	0	(18)
Επιταγές εισπρακτέες	0	0
Σύνολο	**827**	**563**

Τόσο στο τέλος της παρουσιαζόμενης όσο και στο τέλος της προηγούμενης χρήσης δεν υπάρχουν εμπορικές απαιτήσεις σε καθυστέρηση.

8 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός «Χρηματικά διαθέσιμα» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Ταμείο	1	4
Καταθέσεις Όψεως	179	185
Καταθέσεις Προθεσμίας	0	0
Σύνολο	**180**	**189**

9 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεως. Το ποσό της αποζημιώσεως εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίσθηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της συνημμένης κατάστασης συνολικών εσόδων και την κίνηση του σχετικού λογαριασμών προβλέψεως για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζεται στη συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Το ποσό που οφείλεται για αποζημιώσεις προσωπικού αναλύεται ως εξής:

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα καθαρά αποτελέσματα χρήσης στο κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

	1.1 - 31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	5	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	0	0
Αναγνώριση αναλογιστικών (κερδών)\ζημιών	(2)	6
	3	**6**

Οι τερματικές παροχές αφορούν την διαφορά μεταξύ αποζημίωσης απόλυσης και πρόβλεψης αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, για τους απολυθέντες.

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Υπόλοιπο έναρξης	**19**	**14**
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στην κατάσταση συνολικών εσόδων	3	17
Καταβολές αποζημιώσεων	0	(12)
Υπόλοιπο λήξεως	**22**	**19**

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τις χρήσεις 2014 και 2012 έχουν ως εξής :

	2014	2013 Αναμορφ-ωμένα
Επιτόκιο προεξοφλήσεως (βάσει αποδόσεων ομολόγων της Ε.Κ.Τ.)	2,5%	3,5%
Θνησιμότητα: Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας	MT_EAE2012P	MT_EAE2012P
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,0%	2,4%
Κινητικότητα μισθωτών (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα ημερομισθίων (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα μισθωτών (απόλυση)	8%	8%
Κινητικότητα ημερομισθίων (απόλυση)	8%	8%

10 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ, ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές» την 31η Δεκεμβρίου 2014, στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης, αναλύεται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Προμηθευτές – ανοιχτά υπόλοιπα	429	402
Επιταγές πληρωτέες	0	0
Σύνολο	**429**	**402**

Ο λογαριασμός «Δουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης, αναλύεται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	74	27
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	20	18
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς λοιπές ενδομ. συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0	0
Πιστωτές Διάφοροι	122	42
	216	**87**

11 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η κίνηση του λογαριασμού «Βραχυπρόθεσμα Δάνεια» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύεται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**360**	**360**
Νέος δανεισμός	0	0
Αποπληρωμές κεφαλαίου	0	0
Δεδουλευμένοι Τόκοι	19	26
Πληρωμές Τόκων	(19)	(22)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**360**	**364**

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας αφορά, κατά κύριο λόγο, σε τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια έως τρεις μήνες οι οποίες ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας της Εταιρείας κατά την περίοδο αξιολόγησης και ανάπτυξης των επενδυτικών της σχεδίων.

Το σύνολο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού είναι σε ευρώ, κυμαινομένου επιτοκίου βάσει του euribor και το μέσο σταθμικό επιτόκιό τους, κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης χρήσης, σε ποσοστό 7,20 % (6,82% κατά τη προηγούμενη χρήση).

12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΠΕΤΡΟΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ορίστηκε σε 25.000.000 δρχ. διαιρούμενο σε 2.500 ανώνυμες μετοχές, με αξία 10.000 δρχ. / μετοχή το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς σε μετρητά (Φ.Ε.Κ. 1817/05.05.1997) .

Σύμφωνα με την από 17/12/2001 απόφαση της ΄Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΠΕΤΡΟΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία καταχωρήθηκε στις 28/01/2002 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με την υπ' αριθμ. 5282/01/02 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 797/01.02.2002 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 παρ. 1 του καταστατικού της. Η εν λόγω εγκριθείσα τροποποίηση όριζε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 29.179.250 δρχ. και την ονομαστική αξία κάθε μετοχής από 10.000 δρχ. / μετοχή σε 10.222,50 δρχ. / μετοχή. ΄Ετσι το μετοχικό κεφάλαιο, μετά τη λήξη της μεταβατικής περιόδου που προέβλεπε ο ν. 2842/2000, ανήλθε σε 54.179.250 δρχ. ή 159.000 € διαιρούμενο σε 5.300 μετοχές ονομαστικής αξίας 10.222.50 δρχ. ή 30 € / μετοχή.

Σύμφωνα με την από 08/03/2006 απόφαση της ΄Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ALPHA POWERTEC ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία καταχωρήθηκε στις 17/03/2006 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με την υπ΄ αριθ. 1016/06 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθ. 2066/24.03.2006 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 5 και 6 του Καταστατικού. Η εν λόγω εγκριθείσα τροποποίηση όριζε την μετατροπή όλων των μετοχών της εταιρίας σε ονομαστικές και τα ονόματα των μετόχων εγγράφησαν στο οικείο βιβλίο μετόχων.

Κατά το τέλος της παρουσιαζόμενης χρήσης, το μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 159.000 Ευρώ, διαιρούμενο σε 5.300 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 30 Ευρώ εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει αμετάβλητο σε σύγκριση με τη χρήση 2010.

13 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός «Αποθεματικά» στην συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Τακτικό αποθεματικό	36	36
Αποθεματικό από τόκους φορολογηθέντες κατ' ειδικό τρόπο	3	3
Λοιπά αποθεματικά	(3)	(5)
Σύνολο	**36**	**34**

14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 26% για τη χρήση 2014 (26% για τη χρήση 2013). Ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων και των συντελεστών που ορίζονται από τη φορολογική νομοθεσία, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς και η ανωτέρω αναφερθείσα μείωση του φορολογικού συντελεστή.

Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση συνολικών εσόδων, αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1 - 31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσης	6	6
Διαφορές φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)/έξοδο	52	(49)
Σύνολο	**58**	**(43)**

Ακολουθεί συμφωνία του φόρου εισοδήματος και του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενου με το εφαρμοζόμενο φορολογικό συντελεστή.

	1.1 -	31.12.2013

	31.12.2014	Αναμορφωμένα
Αποτελέσματα προ φόρου	**146**	**(111)**
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	**26%**	**26%**
Έξοδο/(Έσοδο) Φόρου εισοδήματος βάσει του ισχύοντος ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	**38**	**(29)**
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών	(32)	34
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	0	0
Επίδραση διαφοράς φορολογικού συντελεστή	0	(20)
Μεταβολή μεταφερόμενων για συμψηφισμό φορολογικών ζημιών	52	(28)
Πραγματικό έξοδο φόρου	**58**	**(43)**

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Η Εταιρεία, βάσει του Ν. 3888/2010 έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι και την χρήση 2009. Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011-2012-2013 η Εταιρεία υπάχθηκε στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν. 2238/1994. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2011 – 2012-2013 δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Ο έλεγχος της χρήσης 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο υπολογισμός γίνεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.
Ο λογαριασμός «Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις» της κατάστασης οικονομικής θέσης αναλύεται ως εξής :

31/12/2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα

Υπόλοιπο έναρξης απαίτησης/(υποχρέωσης)	120	71
(Χρέωση)/Πίστωση αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα χρήσεως	(52)	48
(Έξοδο) /Έσοδο αναγνωρισμένο στα Λοιπά συνολικά έσοδα	0	1
Υπόλοιπο λήξης απαίτησης/(υποχρέωσης)	**68**	**120**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι (απαίτηση και υποχρέωση) των χρήσεων 2014 και 2013 αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατάσταση οικονομικής θέσης		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2014	**31.12.2013**	**1.1 – 31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2014**
Διαφορές αποσβέσεων	9	9	0	0
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	0	0	0	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	6	5	1	0
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	62	113	51	0
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(9)	(9)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/(έξοδο)			**52**	**0**
Αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση) χρήσης	**68**	**120**		

	Κατάσταση οικονομικής θέσης		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2013	**31.12.2012**	**1.1 – 31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2014**
Διαφορές αποσβέσεων	9	7	2	0
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	0	0	0	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	5	3	1	1
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	113	69	45	0

προς συμψηφισμό				
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(9)	(9)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/(έξοδο)			**48**	**1**
Αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση/(υποχρέωση) χρήσης	**120**	**70**		

15 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην κατάσταση συνολικών εσόδων αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1-31.12.2014	**1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα**
Πωλήσεις αποθεμάτων	2	15
Υπηρεσίες συντήρησης κτηρίων	2.005	1.460
	2.007	**1.475**

16 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωλήσεων και τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης την 31η Δεκεμβρίου 2014 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Κόστος Πωλήσεων	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα**
Αναλώσεις αποθεμάτων	236	165
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	267	279
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	838	651
Μισθώσεις Μηχ/των και οχημάτων	77	54
Ασφάλιστρα	6	5
Επισκευές	13	4
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	0	0
Παροχές τρίτων	35	0
Φόροι – Τέλη	3	3
Διάφορα έξοδα	5	20
Προβλέψεις και έξοδα αποζημίωσης προσωπικού	5	12
Αποσβέσεις	6	17
	1.491	**1.210**

Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης

	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα
Αμοιβές προσωπικού	118	129
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	169	153
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	4	4
Παροχές τρίτων	0	25
Αποσβέσεις	0	6
Απομειώσεις	0	2
Φόροι- Τέλη	2	3
Λοιπά	74	27
	367	**349**

Οι αμοιβές των ορκωτών ελεγκτών αφορούν κατά το ήμισυ τον τακτικό έλεγχο και το υπόλοιπο την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού.

17 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Η ανάλυση του ποσού των λοιπών εσόδων/(εξόδων) της 31.12.2014 παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα
Αναστροφή πρόβλεψης απομείωσης πελατών	18	0
Λοιποί φόροι	(1)	0
	17	**0**

18 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Οι δαπάνες για αμοιβές προσωπικού και ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2014, αναλύονται ως εξής:

	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα
Μισθοί προσωπικού	299	303
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	4	3
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	83	91
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5	13
Εκτός πρόβλεψης Αποζημίωση προσωπικού	0	11

Σύνολο Εξόδων	**391**	**421**
Μέσος όρος προσωπικού	17	15

19 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Ο λογ/σμός «Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	1.1-31.12.2014	**1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα**
Χρηματοοικονομικά έσοδα :		
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	0	1
Χρηματοοικονομικά έξοδα :		
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	(19)	(26)
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(0)	(2)
Διάφορα έξοδα τραπεζών	(1)	(1)
	(20)	(29)
Σύνολο	**(20)**	**(28)**

20 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές, καθώς και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με συνδεμένα μέρη για τις χρήσεις 2014 και 2013, αναλύονται ως εξής:

	Πωλήσεις	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**
Συνδεμένο μέρος	**1.1-31.12.2014**		**31.12.2014**	
Μητρική (υπηρεσίες συντήρησης)	0	0	0	0
Μητρική (μισθώσεις ακινήτων)	0	2	0	1
Λοιπά συνδεμένα μέρη (υπηρεσίες συντήρησης)	1.009	0	288	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη (λοιπές αγορές)	0	0	0	2
Λοιπά συνδεμένα μέρη (μισθώσεις ακινήτων)	0	28	0	66

	Πωλήσεις	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**

Συνδεμένο μέρος	**1.1-31.12.2013 Αναμορφωμένα**		**31.12.2013 Αναμορφωμένα**	
Μητρική (υπηρεσίες συντήρησης)	0	0	33	0
Μητρική (μισθώσεις ακινήτων)	0	2	0	1
Λοιπά συνδεμένα μέρη (υπηρεσίες συντήρησης)	766	0	194	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη (λοιπές αγορές)	0	2	0	2
Λοιπά συνδεμένα μέρη (μισθώσεις ακινήτων)	0	28	2	34

21 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες και δάνεια.
Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη είναι ο πιστωτικός, ρευστότητας και επιτοκίων για τους οποίους γίνεται αναλυτική αναφορά στις αντίστοιχες ενότητες κατωτέρω.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των χρηματοπιστωτικών της μέσων (απαιτήσεων και υποχρεώσεων) είναι καθορισμένα σε ευρώ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων χρήσης σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-20% (2013: +/-20%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	2014		**2013**	
	+20%	-20%	+20%	-20%
Αποτελέσματα προ φόρου	0	0	0	0

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων, ή μεταβολών τιμών χρεογράφων των οποίων η τιμή διαπραγματεύεται σε χρηματοοικονομική αγορά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία των οικονομικών της καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	865	567
Λοιπές απαιτήσεις	1	6
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	179	189
Σύνολο	**1.045**	**762**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαίως.
Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	360	0	0
Προμηθευτές	457	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	245	0	0
Σύνολο	**1.062**	**0**	**0**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2013 είχε ως εξής:

	0 έως 12 μήνες	2ο έως 5ο έτος	Πέραν του 5ου έτους
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	364	0	0
Προμηθευτές	402	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	94	0	0
Σύνολο	**860**	**0**	**0**

22 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις-Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0
Σύνολο	**0**	**0**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις -Εμπορικές απαιτήσεις	865	567
Δάνεια και απαιτήσεις - Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	1	6
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	180	189
Σύνολο	**1.046**	**762**

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός – Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αναπόσβεστο κόστος	360	364
Δανεισμός – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	0	0
Προμηθευτές - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	457	402
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	245	87
Σύνολο	**1.062**	**853**

23 ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΔΠΧΑ 11

Από την χρήση που άρχισε την 1 Ιανουαρίου 2014 ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 11, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες και τη Διερμηνεία 13 Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες (μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες). Το ΔΠΧΑ 11 καταργεί την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας (joint venture) πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η εφαρμογή του νέου προτύπου επηρεάζει την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, με την αντικατάσταση της αναλογικής μεθόδου ενοποίησης με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αυτό αφορά τις εταιρείες που λειτουργούν τα έργα παραχώρησης, όπως αυτοκινητόδρομοι, τα έργα χώρων στάθμευσης, και που δραστηριοποιούνται στο τομέα παραγωγής ηλεκτρικής ενεργείας από θερμικές πηγές, καθώς και που δραστηριοποιούνται στην εκμετάλλευση ακινήτων.
Η επίδρασή της αλλαγής παρατίθεται στους πίνακες που ακολουθούν:

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΔΠΧΑ 11	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/13**		**31/12/13**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	0	6
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	120	1	119
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	**126**	**1**	**125**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	19	0	19
Εμπορικές απαιτήσεις	563	31	532
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	0	9
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	42	4	38
Χρηματικά διαθέσιμα	189	17	172
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	**822**	**52**	**770**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**948**	**53**	**895**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	159	0	159
Αποθεματικά	34	0	34
Κέρδη εις νέο	(123)	18	(141)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**70**	**18**	**52**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	19	0	19
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**19**	**0**	**19**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	364	0	364
Προμηθευτές	402	27	375
Δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	87	2	85
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	6	6	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**859**	**35**	**824**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**948**	**53**	**895**

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

31ης Δεκεμβρίου 2014

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ 31/12/13	**ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΔΠΧΑ 11**	**ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ 31/12/13**
Κύκλος εργασιών	1.457	154	1.321
Κόστος πωλήσεων	(1.210)	(130)	(1.080)
Μικτά κέρδη	**265**	**24**	**241**
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	(348)	1	(349)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	(28)	0	(28)
Αποτελέσματα προ φόρου εισοδήματος	**(111)**	**25**	**(136)**
Φόρος εισοδήματος	42	(7)	49
Αποτελέσματα μετά από φόρο εισοδήματος	**(69)**	**(18)**	**(87)**

Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναλογιστικά έσοδα/(ζημιές) από προγράμματα Καθορισμένων παροχών	(6)	0	(6)
Φόρος Εισοδήματος επί των λοιπών συνολικών Εσόδων περιόδου	1	0	1
Λοιπά Έσοδα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος	**(5)**	**0**	**(5)**
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**(74)**	**18**	**(92)**

Αποτελέσματα ανά μετοχή	(13,01887)	3,53113	(16,55)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	5.300	0	5.300

ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
31η Δεκεμβρίου 2014
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ 31/12/13	**ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΔΠΧΑ 11**	**ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ 31/12/13**
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρου εισοδήματος	(111)	**25**	**(136)**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποσβέσεις	23	0	23
Απομειώσεις λοιπές	0	0	0
Προβλέψεις	(1)	0	(1)
(Τόκοι και συναφή έσοδα)	(1)	0	(1)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	29	0	29
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	*(61)*	*25*	*(86)*
(Αύξηση)/ Μείωση σε:			
Αποθέματα	(11)	0	(11)
Εμπορικές απαιτήσεις	(156)	(31)	(125)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	6	0	6
Αύξηση/ (Μείωση) σε:			
Προμηθευτές	276	26	250
Δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(6)	2	(8)
(Αύξηση)/Μείωση λοιπών μακροπρ. απαιτήσεων και υποχρεώσεων	0	0	0
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(23)	(5)	(18)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**25**	**8**	**8**
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
(Αγορές) / πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(9)	0	(9)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1	0	1
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες	**(8)**	**0**	**(8)**

Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	4	0	4
Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα	(29)	0	(29)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	**(25)**	**0**	**(25)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**(8)**	**(17)**	**(25)**
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης	**197**	**0**	**197**
Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης	**189**	**17**	**172**

Η συνολική επίδραση λόγω της αλλαγής του ΔΠΧΑ 11 απεικονίζεται στους κάτωθι πίνακες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Προηγούμενη ετήσια οικονομική χρήση**	
	Δημοσιευμένα πριν τη μεταβολή	**Αναμορφωμένα**
Κύκλος εργασιών	1.321	1.475
Αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	(136)	(111)
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρείας	52	70

23 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες ανάλογα με το επίπεδο κινδύνου.

Η Εταιρεία καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την

επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Για το σκοπό αυτό η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του δείκτη χρηματοδοτικής μόχλευσης τον οποίο ορίζει ως: Καθαρό χρέος / Ίδια Κεφάλαια, όπου ως Καθαρό χρέος ορίζει το σύνολο των Υποχρεώσεων από δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις μείον τα χρηματικά διαθέσιμα, όπως απεικονίζονται Κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ο εν λόγω δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2014 και 2013 έχει ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013 Αναμορφωμένα
Έντοκος δανεισμός	360	364
Μείον :		
Χρηματικά διαθέσιμα	(180)	(189)
Καθαρό χρέος	**180**	**175**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**160**	**70**
Δείκτης χρηματοδοτικής μόχλευσης	**112,50%**	**250%**

Στόχος της Εταιρείας στο προσεχές μέλλον, όσον αφορά τη διαχείριση κεφαλαίου, είναι η συνεχής βελτίωση του δείκτη χρηματοοικονομικής μόχλευσης.

24 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΒΑΡΗ

Δεν υφίστανται προσημειώσεις και εμπράγματα βάρη.

25 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014.

26 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΣΕΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΛΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ