Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,20/09/2016
Αριθ.Πρωτ.:131816

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» , διακριτικό τίτλο «**ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΒΕΕ**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 4031501000.**

Ανακοινώνεται ότι την **19/01/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **763608** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , διακριτικό τίτλο «**ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΒΕΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4031501000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23627 / 15 - 18/01/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 5
   Τ.Κ.: 14451, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

./.

Σήμερα 30 Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 μ.μ.,. στα γραφεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **« ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε »** στη Μεταμόρφωση και στην οδό Ιφιγενείας 5, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας , σε συνεδρίαση.
Στη συνεδρίαση παρέστησαν τα εξής μέλη του Δ. Σ.

Α/Α	ΟΝΟΜΑ-ΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2	ΒΕΛΕΤΑΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3	ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΑΚΩΒΟΣ	ΜΕΛΟΣ
4	ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ ΥΒΟΝΝΗ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΜΕΛΟΣ
5	ΒΕΝΙΕΡΗ –ΠΕΡΠΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο εισήλθε στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα Ημερήσιας Διάταξης:

Έκθεση του Διοικ. Συμβουλίου για τα πεπραγμένα του φορολογικού έτους (Διαχ/κή περίοδος) 01.01.14 έως 31.12.2014 & Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων του φορολογικού έτους (χρήση) 2014.

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα μέλη για τα επί μέρους οικονομικά δεδομένα της εταιρείας και εισηγείται την έκθεση για τα πεπραγμένα του φορολογικού έτους 01.01.14 έως 31.12.2014 για έγκριση, η οποία θα υποβληθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Η έκθεση αυτή έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2014 – 31.12.2014

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 004031501000

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 45096/01ΑΤ/Β/00/28

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και του Καταστατικού της Εταιρίας μας, για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1.1-31.12.2014 της εταιρίας μας και να σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας.

Τα αριθμητικά δεδομένα των κυριότερων λογαριασμών της χρήσεως 2014, για να σχηματίσετε ιδία αντίληψη για την πορεία της εταιρίας μας είναι:

- Τα συνολικά έσοδα της χρήσεως 2014 ανήλθαν στο ποσό των **8.633.710,48** ευρώ έναντι **7.167.261,21** ευρώ της χρήσεως 2013 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **20,46%**).
- Οι συνολικές δαπάνες της χρήσεως 2014 ανήλθαν στο ποσό των **6.933.997,44** ευρώ έναντι **5.937.987,93** ευρώ της χρήσεως 2013 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **16,77%**).
- Ο κύκλος εργασιών της χρήσεως 2014 ανήλθε στο ποσό των **8.603.718,62** ευρώ έναντι **7.136.758,65** ευρώ της χρήσεως 2013 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **20,55%**).
- Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως 2014 προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των **1.699.713,04** ευρώ έναντι (κερδών) **1.229.273,28** ευρώ της χρήσεως 2013.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της χρήσεως 2014 και χρήσεως 2013, έχουν ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	**Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013**
Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.699.713,04	1.229.273,28
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	501.544,62	(208.273,42)
Σύνολο κερδών/ζημιών	**2.201.257,66**	**1.020.999,86**
Μείον Φόρος εισοδήματος	475.683,43	324.201,66
Κέρδη προς διάθεση	1.725.574,23	696.798,20
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Τακτικό Αποθεματικό	61.201,48	45.253,58
Πρώτο Μέρισμα	800.000,00	150.000,00
Κέρδη/Ζημίες εις νέο	**864.372,75**	**501.444,62**

Επιπροσθέτως, επισημαίνουμε ότι τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι υποχρεώσεις της εταιρίας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31.12.2014.

Οικονομική θέση της εταιρίας.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31.12.2014 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονται στο ποσό των **6.656.435,81** ευρώ έναντι **6.057.037,70** ευρώ της προηγούμενης χρήσεως (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **9,90%**).

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.376.443,54	53,34%	4.811.340,03	42,56%
Σύνολο ενεργητικού	13.828.134,39		11.305.915,41	
Πάγιο ενεργητικό	6.215.942,70	44,95%	6.268.084,50	55,44%
Σύνολο ενεργητικού	13.828.134,39		11.305.915,41	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	6.656.435,81	93,64%	6.057.037,70	115,94%
Σύνολο υποχρεώσεων	7.108.465,46		5.224.280,41	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

Σύνολο υποχρεώσεων	7.108.465,46	51,41%	5.224.280,41	46,21%
Σύνολο παθητικού	13.828.134,39		11.305.915,41	
Ίδια κεφάλαια	6.656.435,81	48,14%	6.057.037,70	53,57%
Σύνολο παθητικού	13.828.134,39		11.305.915,41	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.376.443,54	137,42%	4.811.340,03	161,79%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.367.970,46		2.973.785,41	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κίνησεως	2.008.473,08	27,23%	1.837.554,62	38,19%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.376.443,54		4.811.340,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	1.708.736,58	19,86%	1.225.990,72	17,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	8.603.718,62		7.136.758,65	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.699.713,04	19,69%	1.229.273,28	17,15%
Σύνολο εσόδων	8.633.710,48		7.167.261,21	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.699.713,04	25,53%	1.229.273,28	20,29%
Ίδια κεφάλαια	6.656.435,81		6.057.037,70	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

Μικτά αποτελέσματα	2.865.872,93	33,31%	2.114.707,71	29,63%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	8.603.718,62		7.136.758,65	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

2. <u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, κίνδυνοι.</u>

<u>Με τα, μέχρι τη σύνταξη της παρούσης, στοιχεία για την τρέχουσα χρήση 2015 προβλέπεται ότι, παρά την υπάρχουσα σοβαρότατη οικονομική κρίση, οι προοπτικές για την εταιρία μας είναι ευνοϊκές.</u>

3. <u>Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.</u>

Η εταιρία μας δραστηριοποιείται στην εξεύρεση νέων αγορών για τα προϊόντα της καθώς και στην παραγωγή καινοτόμων προϊόντων.

4. <u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα.</u>

Την 31.12.2014 το διαθέσιμο συνάλλαγμα που έχει η εταιρία μας ανέρχεται στο ποσό των $ 9.190,86.

5. <u>Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα</u>

Η εταιρία μας δεν έχει χρηματοοικονομικά μέσα όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

6. <u>Ακίνητα της εταιρίας</u>

Η Εταιρία έχει τα ακόλουθα ακίνητα:

Α) Εργοστάσιο στο Βαρύπετρο του Δήμου Θερίσσου Χανίων Κρήτης,

Β) Διαμέρισμα στην Κηφισιά Αττικής

Γ) Οικόπεδο με κτίριο στην Αξιούπολη Κιλκίς.

7. <u>Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.</u>

Από τη δραστηριότητα της εταιρίας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λ.π., καθορίζονται με βάση την κείμενη νομοθεσία.

8. <u>Υποκαταστήματα εταιρίας</u>

Η εταιρία διατηρεί εργοστάσιο στο Βαρύπετρο του Δήμου Θερίσσου Χανίων Κρήτης και αποθηκευτικό χώρο στο ΒΙΟ.ΠΑ. Χανίων.

9. <u>Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.</u>

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2014 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δε συνέβη κανένα σημαντικό γεγονός που θα έπρεπε να αναφερθεί εδώ και η όλη πορεία της Εταιρίας βαίνει ομαλά.

Τέλος σας υπενθυμίζουμε τα εξής:

Με τον Ισολογισμό, τον λογαριασμό Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα που σας υποβάλλουμε και που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου (Π.Δ. 1123/1980) και του Κ.Ν.2190/1920, που είναι εναρμονισμένες με το Κοινοτικό Δίκαιο και συγκεκριμένα με την 4η οδηγία της Ε.Ε, παρέχονται πλήρη και ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως 01.01.2014 έως 31.12.2014 ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας, προκειμένου να κρίνετε την πορεία των εργασιών της, την από μέρους μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή, οικονομικά αποτελέσματα.

Μετά από την ανάγνωση και της έκθεσης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της εταιρίας για την υπό έγκριση χρήση, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί του Ισολογισμού και των λοιπών θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2015
Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

<u>Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η</u>

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαΐου 2015.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΑΝΑΣ

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Ύστερα από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο **εγκρίνει ομόφωνα**:

- την έκθεση της διαχείρισης της χρήσης 2014, η οποία θα κατατεθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, &
- τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) και αποφασίζει τη δημοσίευσή τους, σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση

		ΤΑ ΜΕΛΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
		2. ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ ΥΒΟΝΝΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ	ΒΕΛΕΤΑΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	3. ΒΕΝΙΕΡΗ –ΠΕΡΠΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ακριβές Αντίγραφο από τα πρωτότυπα πρακτικά

. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{α} έως και 43^{γ} του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κάτωθι: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, σε προηγούμενες χρήσεις: α) δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων συνολικού ποσού ευρώ 1.126.000, με συνέπεια η αξία των παγίων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και β) δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των εξόδων εγκατάστασης συνολικού ποσού ευρώ 221.000, με συνέπεια η αξία των εξόδων αυτών, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς «Επιταγές Εισπρακτέες» και «Επιταγές σε καθυστέρηση» περιλαμβάνονται επιταγές σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 174.000 περίπου. Κατά

παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των «Επιταγών Εισπρακτέων» και των «Επιταγών σε καθυστέρηση» εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 143.000 και 31.000 αντίστοιχα, τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 174.000 και τα αποτελέσματα κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά 31.000 και 143.000 αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του πρώτου, του δεύτερου και τις πιθανές επιπτώσεις του τρίτου θέματος που αναφέρονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. 2) Η διανομή μερίσματος τελεί υπό τον όρο της έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την προβλεπόμενη από το Νόμο αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΑΝΑΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)

της εταιρείας

«ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 004031501000

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 45096/01ΑΤ/Β/00/28

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση το Ν.2065/92 αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(4) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους.

(5) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

(6) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο μέσου σταθμικού κόστους, η οποία ακολουθήθηκε και στην προηγούμενη χρήση.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- **η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,**
- **πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και**

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- **η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,**
- **οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014 και οι συναλλαγματικές διαφορές ωφέλησαν τα αποτελέσματα της χρήσης.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους

παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

α) Δεν έγινε για τα αποθέματα.
β) Δεν υπάρχουν κινητές αξίες.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

α) Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά για τα αποθέματα.
β) Δεν υπάρχουν κινητές αξίες.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Οι μεταβολές των παγίων και των εξόδων εγκαταστάσεως της χρήσεως 2014, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ				
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013**	**ΑΥΞΗΣΕΙΣ**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014**
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	217.797,45	0,00	0,00	217.797,45
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	5.940.966,53	22.830,10	0,00	5.963.796,63
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	6.033.038,48	67.760,75	0,00	6.100.799,23
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	195.618,61	8.000,00	0,00	203.618,61
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	136.571,11	16.305,65	0,00	152.876,76
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	7.103,44	270.907,32	0,00	278.010,76
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ & ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	382.711,41	6.580,00	0,00	389.291,41
ΣΥΝΟΛΑ	**12.913.807,03**	**392.383,82**	**0,00**	**13.306.190,85**

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014**	**ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ**
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	0,00	0,00	0,00	0,00	217.797,45
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.724.973,53	233.349,88	0,00	1.958.323,41	4.005.473,22
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	4.343.777,06	180.736,02	0,00	4.524.513,08	1.576.286,15
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	129.089,91	15.904,79	0,00	144.994,70	58.623,91
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	111.487,50	11.159,93	0,00	122.647,43	30.229,33
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00	0,00	0,00	0,00	278.010,76
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ & ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	156.220,53	1.360,40		157.580,93	231.710,48
ΣΥΝΟΛΑ	**6.465.548,53**	**442.511,02**	**0,00**	**6.908.059,55**	**6.398.131,30**

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Αγορά λογισμικών προγραμμάτων	€ 6.580,00

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν υπάρχει υποχρέωση.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές ονομαστικές μετοχές	1.778.295	€ 3,00	€ 5.334.885,00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Ο Λογαριασμός «Προβλέψεις» αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 20.647,28.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα'[1]: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών[2] της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην

---

(1) Η περίπτ. ζα' προστέθηκε στην §1 του άρθρου 43α με το άρθρο 2§1 του Ν. 3873/2010 και ισχύει για ισολογισμούς που κλείνουν από 6.9.2010 και μετά.

(2) Για το περιεχόμενο των εκτός ισολογισμού διακανονισμών βλ. τις §§ 8 και 9 του Προοιμίου της Οδηγίας 2006/46/ΕΚ (L224/16.8.2006) και ενδεικτικά περιλαμβάνουν διακανονισμούς καταμερισμού κινδύνων και οφελών ή υποχρεώσεις που απορρέουν από σύμβαση, όπως εξαγορά χρέους, συμφωνίες συνδυασμένης πώλησης και επαναγοράς, διακανονισμούς αποθεμάτων επί παρακαταθήκη, διακανονισμούς παραλαβής ή αποζημίωσης, τιτλοποίηση η οποία διευθετείται μέσω χωριστών εταιρειών και επιχειρήσεων μη ανώνυμης εταιρικής μορφής, ενεχυριασμένα στοιχεία ενεργητικού, διακανονισμούς χρηματοδοτικής μίσθωσης, υπεργολαβίες κ.λπ..

εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς από την εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη[3], μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Αφορούν τραπεζικό δανεισμό από την Τράπεζα Πειραιώς και ανέρχονται στο ποσό των € 1.740.070,00.

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Προσημείωση ποσού ευρώ 4.000.000,00 υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς, επί ακινήτου στο Βαρύπετρο Χανίων, για εξασφάλιση τραπεζικού δανείου.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την

[3] Για την έννοια του όρου «συνδεόμενα μέρη» βλ. τις §§ 6 και 7 του Προοιμίου της Οδηγίας 2006/46/ΕΚ (L224/16.8.2006) και το ΔΛΠ 24.

έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- **η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,**
- **πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και**

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- **η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

1) Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα δεν υπάρχουν.

2) Έξοδα χρήσεως δουλευμένα:

ΔΕΗ	€	30.926,51
Τόκοι δανείων	€	3.994,88
Αμοιβές τρίτων	€	1.369,00
Τέλη	€	1.064,46
Ο.Τ.Ε.	€	727,19
Διάφορα έξοδα	€	1.749,65
Σύνολο	€	**39.831,69**

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Αφορά ενδοκοινοτικές αποκτήσεις ποσού ευρώ 666.959,94.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

(1) Πωλήσεις βιομηχανικής δραστηριότητας εσωτερικού	€	7.803.127,02
(2) Πωλήσεις βιομηχανικής δραστηριότητας εξωτερικού	€	167.944,66
(3) Πωλήσεις εμπορικής δραστηριότητας εσωτερικού	€	616.220,69
(4) Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	€	16.426,25
Σύνολο:	€	**8.603.718,62**

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 38

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. άτομα 15

- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα 23
Σύνολο άτομα 38

(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:
  - Μισθοί 161.878,49
  - Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα 42.135,15
  - Αποζημιώσεις απόλυσης 7.447,28

Σύνολο **211.460,92**

- Εργατοτεχνικού προσωπικού:
  - Μισθοί 327.996,37
  - Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα 89.315,38

Σύνολο **417.311,75**

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1) Έκτακτα & ανόργανα έξοδα :

Πρόστιμα και προσαυξήσεις		€	26.085,14
Τακτοποίηση χρεωστικών υπολοίπων λογαριασμών		€	755,20
Συναλλαγματικές διαφορές		€	76,66
	Σύνολο	**€**	**26.917,00**

2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα :

Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων		€	12.338,30
Λοιπά ανόργανα έσοδα		€	4.814,57
Συναλλαγματικές διαφορές		€	848,59
	Σύνολο	**€**	**18.001,49**

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων:

Φόρος προηγούμενης χρήσης	€	108,00

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

Στην κλειόμενη χρήση για αμοιβές του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013, χρεώθηκε ποσό 5.984,00 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.).

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή

που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Πέρα των ανωτέρω αναφερομένων δεν υπάρχουν άλλες πληροφορίες που να είναι απαραίτητες για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας μας.

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 523981	ΒΕΛΕΤΑΚΟΥ ΟΛΓΑ Α.Δ.Τ. ΑΚ 575955	ΡΑΠΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 296406 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0026658

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από δέκα (10) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαΐου 2015.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΑΝΑΣ

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

"ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 14η Εταιρική χρήση (01/01/14-31/12/2014) Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 004031501000 Αριθ. Μητρώου Α.Ε 45096/01ΑΤ/Β/00/28

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	199.594,57	81.201,72	118.392,85	199.594,57	79.841,32	119.753,25
3.Τόκοι δανείων κατασκ/κης περιόδου	168.817,03	67.521,00	101.296,03	168.817,03	67.521,00	101.296,03
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	20.879,81	8.858,21	12.021,60	14.299,81	8.858,21	5.441,60
	389.291,41	157.580,93	231.710,48	382.711,41	156.220,53	226.490,88
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	217.797,45		217.797,45	217.797,45		217.797,45
3. Κτίρια - τεχνικές εγκαταστάσεις	5.963.796,63	1.958.323,41	4.005.473,22	5.940.966,53	1.724.973,53	4.215.993,00
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6.100.799,23	4.524.513,08	1.576.286,15	6.033.038,48	4.343.777,06	1.689.261,42
5.Μεταφορικά μέσα	203.618,61	144.994,70	58.623,91	195.618,61	129.089,91	66.528,70
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	152.876,76	122.647,43	30.229,33	136.571,11	111.487,50	25.083,61
7.Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	278.010,76		278.010,76	7.103,44		7.103,44
	12.916.899,44	6.750.478,62	6.166.420,82	12.531.095,62	6.309.328,00	6.221.767,62
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρ/μες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			49.521,88			46.316,88
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			6.215.942,70			6.268.084,50
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			55.925,59			29.943,66
2. Προιόντα έτοιμα & ημιτελή			29.005,27			70.268,71
4. Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη συσκευσίας			732.951,08			655.109,63
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			561.255,90			88.444,95
			1.379.137,84			843.766,95
II. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			336.798,50			3.225.459,24
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			4.598.943,09			583.990,33
3β. Επιταγές Εισπρακτέες σφραγισμένες			31.037,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			813.872,00			64.667,38
			5.780.650,59			3.874.116,95
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			28.930,80			17.229,25
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			187.724,31			76.226,88
			216.655,11			93.456,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			7.376.443,54			4.811.340,03
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έξοδα επομένων χρήσεων			4.037,67			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**13.828.134,39**			**11.305.915,41**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (1.778.295 μετ. των 3 €)	5.334.885,00	5.334.885,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
3. Επιχ/σεις επ/σεων πάγιου ενεργητικού	350.723,00	175.354,50
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	106.455,06	45.253,58
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	864.372,75	501.544,62
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
	864.372,75	501.544,62
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	6.656.435,81	6.057.037,70
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20.647,28	20.647,28
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	1.740.070,00	2.250.070,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	425,00	425,00
	1.740.495,00	2.250.495,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	426.358,54	798.733,06
2. Γραμμάτια πληρωτέα		0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες (μετ/νες)	1.426.098,14	623.172,06
3. Τράπεζες λ/βραχυπρ. υποχρεώσεων	1.607.364,40	500.601,34
4. Προκαταβολές πελατών	22.848,18	289.574,22
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	539.479,43	327.112,02
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33.154,07	29.134,84
7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτέες στην επομ.χρ	510.000,00	227.260,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	800.000,00	150.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	2.667,70	28.197,87
	5.367.970,46	2.973.785,41
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	7.108.465,46	5.224.280,41
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	42.585,84	3.950,02
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Δ)	**13.828.134,39**	**11.305.915,41**

Σημειώσεις: 1. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 4.000.000,00 για εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων. 2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε στη χρήση 2008 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			8.603.718,62			7.136.758,65
Μείον: Κόστος πωλήσεων			5.737.845,69			5.022.050,94
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.865.872,93			2.114.707,71
Πλέον: 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			11.982,20			9.290,03
Σύνολο			2.877.855,13			2.123.997,74
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		440.903,72			343.275,62	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		554.703,03	995.606,75		389.361,04	732.636,66
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμεταλλεύσεως			1.882.248,38			1.391.361,08
ΜΕΙΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		8,20			18,56	
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι		173.520,00	173.511,80		165.388,92	165.370,36
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμεταλλεύσεως			1.708.736,58			1.225.990,72
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελ/τα						
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		18.001,46			21.193,97	
Μείον: 1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	26.917,00			17.911,41		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	108,00	27.025,00	-9.023,54	0,00	17.911,41	3.282,56
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες)			1.699.713,04			1.229.273,28
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων		442.511,02			365.763,54	
Μείον: οι από αυτές ενσωματ/νες στο λειτουργ.κόστος		442.511,02	0,00		365.763,54	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη/ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			1.699.713,04			1.229.273,28

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	1.699.713,04	1.229.273,28
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγ. χρήσεων	501.544,62	-208.273,42
Σύνολο κερδών/ζημιών	2.201.257,66	1.020.999,86
ΜΕΙΟΝ :		
1. Φόρος Εισοδήματος	475.683,43	324.201,66
Κέρδη προς διάθεση	1.725.574,23	696.798,20
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό	61.201,48	45.253,58
2. Πρώτο Μέρισμα	800.000,00	150.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	864.372,75	501.544,62
	1.725.574,23	696.798,20

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	**ΒΕΛΕΤΑΚΟΥ ΟΛΓΑ**	**ΡΑΠΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 523891	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 575955**	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 296406**
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0026658

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κάτωθι: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, σε προηγούμενες χρήσεις: α) δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων συνολικού ποσού ευρώ 1.126.000, με συνέπεια η αξία των παγίων, τα ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και β) δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των εξόδων εγκατάστασης συνολικού ποσού ευρώ 221.000, με συνέπεια η αξία των εξόδων αυτών, τα ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς «Επιταγές Εισπρακτέες» και «Επιταγές σε καθυστέρηση» περιλαμβάνονται επιταγές σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 174.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των «Επιταγών Εισπρακτέων» και των «Επιταγών σε καθυστέρηση» εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 143.000 και 31.000 αντίστοιχα, τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 174.000 και τα αποτελέσματα κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά 31.000 και 143.000 αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του πρώτου, του δεύτερου και τις πιθανές επιπτώσεις του τρίτου θέματος που αναφέρονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων:** 1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. 2) Η διανομή μερίσματος τελεί υπό τον όρο της έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την προβλεπόμενη από το Νόμο αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΑΝΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14151

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125