Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,14/09/2016
Αριθ.Πρωτ.:67664/15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8451901000**.

Ανακοινώνεται ότι την **11/02/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **757275** ο Ισολογισμός για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8451901000**, που υποβλήθηκε την 10/06/2015, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15555/15 / 01/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81
   Τ.Κ.: 14231,

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

"ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Στην Ν. Ιωνία Αττικής σήμερα 30 Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 στα γραφεία της εταιρείας "ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ. Ανώνυμος Εταιρεία" στην οδό Ιφιγενείας αρ. 81, όπου και η έδρα της, συνήλθαν σε συνεδρίαση όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής κατόπιν προσκλήσεως της Προέδρου αποτελούμενο από τους:

1. Σαρρή Ελισάβετ — Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μητρουσίδου Αικατερίνη — Αντιπρόεδρος
3. Χάρις Πέτροβιτς – Καζάνη — Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι το Δ.Σ. βρίσκεται σε πλήρη απαρτία καθότι παρευρίσκονται και τα τρία μέλη του, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στην συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2014 και της Έκθεσης του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση επί των πεπραγμένων της χρήσης.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζει όλες τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2014. Δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα, όπως αυτές είναι καταχωρημένες στα κατά νόμο λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

Ακολουθεί διεξοδική συζήτηση και το Δ.Σ. ομοφώνως και παμψηφεί εγκρίνει όλες τις Οικονομικές Καταστάσεις μαζί με την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων, η οποία έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**Ποσά κλειομένης χρήσεως**
Καθαρά αποτελέσματα ζημιές χρήσεως	-60.181,78
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-256.747,54
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-316.929.32

Στη συνέχεια συντάσσεται η έκθεση του Δ.Σ., η οποία έχει ως εξής:

Έκθεση πεπραγμένων

του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας

ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΑΕ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε φέτος την τιμή να σας υποβάλλουμε την Έκθεση του Δ.Σ. για την δέκατη τρίτη διαχειριστική χρήση της εταιρείας μας και να σας ενημερώσουμε σχετικά για την πορεία των εργασιών της.

Στην κλειόμενη χρήση 2014 τα έσοδα από ενοίκια είναι αυξημένα κατά 19% περίπου. Σε απόλυτα οικονομικά μεγέθη τα εισπραχθέντα ενοίκια της εταιρείας το 2014 ανήλθαν σε € 66.000 από € 55.500 που ήταν το 2013.
Παράλληλα τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε € 12.138,16 παρουσιάζοντας μια μείωση κατά 5,5% περίπου σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά €12.843,13 γεγονός που προκύπτει κυρίως από τις μειώσεις των εξόδων δημοσιεύσεων των οικονομικών καταστάσεων και τις αμοιβές προς τρίτους. Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν σε € 109.243,40 παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά € 115.588,18 που οφείλεται στην κατάργηση ασφάλισης των ακινήτων. Τα ολικά αποτελέσματα (ζημιές χρήσης) διαμορφώθηκαν σε ποσό € 55.381,55 παρουσιάζοντας μια μείωση κατά 23% περίπου σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά αποτελέσματα (ζημιές χρήσης) ποσού €72.931,31.
Υπολογιζόμενα τα ανωτέρω έξοδα μαζί με τα έκτακτα έξοδα €4.801,09 που αφορούν πρόστιμα και τέλη ρύθμισης των αυθαιρέτων διαμόρφωσαν τα καθαρά αποτελέσματα, ζημίες ύψους € 60.181,78 έναντι με τα περσινά €92.714,67.
Η ζημιά της χρήσης προσαύξησε τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώνοντας την συσωρευμένη ζημιά σε ποσό €316.929,72.
Στην τρέχουσα χρήση (2015) θα προσπαθήσουμε να δραστηριοποιηθούμε εκ νέου στην πώληση ακινήτων εκμεταλλευόμενοι τυχόν ευκαιρίες στην εκποίηση του άκτιστου οικοπέδου της εταιρείας ή στην πώληση του ενός από τα μισθωμένα κτίρια. Ετσι θα καταφέρουμε να ανταποκριθούμε στα υψηλά επίπεδα εξόδων συντήρησης των κτισμάτων. Ωστόσο οι πολύ δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην αγορά του κατασκευαστικού κλάδου και των ακινήτων δεν θα μας επιτρέψουν εύκολα να μπορέσουμε να επιτύχουμε τα προαναφερόμενα.

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι, να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβανομένης και της διάθεσης των κερδών και να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της κλειόμενης χρήσης.

Ν. Ιωνία, 30/04/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομοφώνως και παμψηφεί εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις και τη διάθεση των αποτελεσμάτων καθώς και το ανωτέρω κείμενο της Έκθεσής του προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

ΘΕΜΑ 2ο: ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει την σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων στις 30 Ιουνίου, 2015 και εγκρίνει το κάτωθι κείμενο της Πρόσκλησης.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Πρόσκληση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

σε Τακτική Γενική Συνέλευση

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό και μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 30ης Απριλίου 2015, καλούνται οι μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση τη 30η Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 στην έδρα της εταιρείας στην Ν. Ιωνία για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερησίας Διατάξεως:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 01/01/14 – 31/12/14, καθώς και της επ' αυτής έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 2014
3. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Οι Μέτοχοι, οι επιθυμούντες να μετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση δέον όπως συμμορφωθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας.

Ν. Ιωνία, 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΑΡΡΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

Καθώς δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση, έληξε η συνεδρίαση και το παρόν υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Τ.Υ.

Ελισάβετ Σαρρή

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Υ.
Αικατερίνη Μητρουσίδου

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Τ.Υ.
Χάρις Πέτροβιτς - Καζανή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48489/01ΑΤ/Β/01/102

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014-31.12.2014

(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιημένες με το άρθρο 2 του Ν.3873/2010)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Διάταξη και περίληψή της

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α παρ. 3:

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού. — Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1:

Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». — Δεν έγινε.

γ) Άρθρο 42β παρ. 2:

Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. — Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Άρθρο 42β παρ. 3:

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. — Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4:

Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. — Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5:

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως — Δεν έγινε.

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α:

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους.	**(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. **(2)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση λογισμού προβλέψεως λόγω υποτιμήσεως της αξίας. **(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα :** Δεν υφίστανται (4) **Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο:** Δεν υφίστανται (5) **Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα:** Δεν υφίστανται **(6) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα:** Η εταιρεία ανεγείρει οικοδομή για εμπορική εκμετάλλευση (πώληση ή ενοικίαση) και το κόστος αυτής έχει αποτιμηθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. **(7) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα:** Δεν υφίστανται

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α:

Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2:

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β:

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	
(ζ) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην αξία εύλογη αξία.
(η) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν: α)παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και β)πάγια περιουσιακά στοιχεία, η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία.
§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως	
(α) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν υπήρχε λόγος να σχηματισθεί.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων " Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β:

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται είτε από την ίδια την εταιρεία είτε από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της , σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10%.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994:

Όταν η Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. (ή ΕΠΕ ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε:

Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§5. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ:

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Ονομ. Αριθ.	Συνολική αξία
Κοινές μετοχές	734.000	€3 2.202.000,00

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ:

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπήρξαν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ:

Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11:

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10).

Δεν υπάρχουν.

§8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9:

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

§9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ:

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

§.10 Λοιπές πληροφορίες

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.	Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.	Βάσει του Ν. 2065/1992 η υπεραξία των ακινήτων ποσού € 445.532,41 λογιστικοποίθηκε στον λογαριασμό «ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» Το ποσό αυτό κεφαλοποιήθηκε καλύπτοντας ισόποση συσωρευμένη ζημιά ήτοι το ποσό του λογαριασμού «**υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων σε μεταφορά ζημιάς εις νέον**» διαμορφώθηκε σε ποσόν € 256.747,54 έναντι € 702.279,95 που ήταν στην προηγούμενη χρήση.

Κηφισιά, 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΑΡΡΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ Α.Δ.Τ. ΑΙ 632324	ΜΗΤΡΟΥΣΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Α.Δ.Τ. Μ 816507	ΛΑΜΠΡΙΑΝΟΥ ΓΑΛΑΤΕΙΑ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0017342 ΑΦΜ 102926121 Δ.Ο.Υ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 533, ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 Ν.ΙΩΝΙΑ ΑΦΜ 999289332 Δ.Ο.Υ. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΕΛ.ΓΕ.ΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48489/01ΑΤ/Β/01/102 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 008451901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	311.881,65	0,00	311.881,65	311.881,65	0,00	311.881,65
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.235.032,78	706.928,36	1.528.104,42	2.235.032,78	617.527,05	1.617.505,73
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.334,63	2.207,25	1.127,38	3.334,63	1.947,09	1.387,54
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ II)	2.550.249,06	709.135,61	1.841.113,45	2.550.249,06	619.474,14	1.930.774,92
III. Συμ/χές & άλλες μακρ. χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			48,00			48,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III)			1.841.161,45			1.930.822,92
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			179.076,64			179.076,64
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			2.051,92			0,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			16,79			16,79
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			22.621,45			8.371,09
			22.638,24			8.387,88
Σύνολο Κυκλ/ντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			203.766,80			187.464,52
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομένων χρήσεων			0,00			2.220,05
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			2.044.928,25			2.120.507,49

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(734.000 μετοχές των 3 ευρώ έκαστη)		
1. Καταβλημένο	2.202.000,00	2.202.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	445.532,41
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-316.929,32	-702.279,95
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	1.885.070,68	1.945.252,46
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	2.220,05
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8.774,38	20.449,79
11. Πιστωτές διάφοροι	151.083,19	152.585,19
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ II)	159.857,57	175.255,03
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	2.044.928,25	2.120.507,49

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014**		**Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013**	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) εκμ/σεως		0,00		0,00
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		66.000,00		55.500,00
Σύνολο		66.000,00		55.500,00
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	12.138,16		12.843,13	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	109.243,40	121.381,55	115.588,18	128.431,31
Μερικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως		-55.381,55		-72.931,31
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	13,93		30,35	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	13,07	0,86	7,28	23,07
Ολικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως		-55.380,69		-72.908,24
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		- 4.801,09		-19.806,43
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)		-60.181,78		-92.714,67
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	89.661,47		89.661,47	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ/κό κόστος	89.661,47	0,00	89.661,47	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		- 60.181,78		-92.714,67

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	- 60.181,78	-92.714,67
Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-256.747,54	-609.565,28
Ζημίες εις νέον	-316.929,32	-702.279,95

Κηφισιά 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.

ΣΑΡΡΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 632324

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΗΤΡΟΥΣΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ. Μ 816507

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΙΑΝΟΥ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
Α ΤΑΞΗΣ 0017342
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕ