ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,12/09/2016
Αριθ.Πρωτ.:439525

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **12/08/2016** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **754072** ο Ισολογισμός για την χρήση **01/06/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**PLANTAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΥΤΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3648901000**, που υποβλήθηκε την 01/06/2016, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12387/16 / 09/08/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «PLANTAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΥΤΩΝ»
   Δ/νση: ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 335
   Τ.Κ.: 15231, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

PLANTAS A.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 45181/01ΑΤ/Β/00/46-ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 364890100 - (ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2015	31.12.2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.783.974,51	2.811.714,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	52.309,21	36.789,21
Λοιπός εξοπλισμός	42.513,12	40.685,11
Σύνολο	**2.878.796,84**	**2.889.188,36**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	20.097,20	20.097,20
Σύνολο	**20.097,20**	**20.097,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	5.598,46	7.475,27
Σύνολο	**5.598,46**	**7.475,27**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.904.492,50**	**2.916.760,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	549.851,71	402.430,30
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	449.097,01	519.132,13
Σύνολο	**998.948,72**	**921.562,43**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.592.881,14	1.565.799,06
Λοιπές απαιτήσεις	169.401,44	178.874,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	59.368,90	134.189,80
Σύνολο	**1.821.651,48**	**1.878.863,80**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.820.600,20**	**2.800.426,23**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**5.725.092,70**	**5.717.187,06**

	31.12.2015	31.12.2014
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.770.040,00	4.623.540,00
Υπέρ το άρτιο	1.657.000,00	803.500,00
Σύνολο	**6.427.040,00**	**5.427.040,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-4.291.224,27	-4.203.180,63
Σύνολο	**-4.291.224,27**	**-4.203.180,63**
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.135.815,73**	**1.223.859,37**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	700.055,87	727.795,40
Σύνολο	**700.055,87**	**727.795,40**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	839.261,45	924.893,54
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.895.675,62	2.656.341,01
Λοιποί φόροι & τέλη	6.287,43	7.823,50
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	21.424,01	22.745,19
Λοιπές υποχρεώσεις	86.402,28	110.079,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	40.170,31	43.649,55
Σύνολο	**2.889.221,10**	**3.765.532,29**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.589.276,97**	**4.493.327,69**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**5.725.092,70**	**5.717.187,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων & καπ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	4.623.540,00	803.500,00	1.175,72	-3.777.895,34	1.650.320,38
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-426.461,01	-426.461,01
Υπόλοιπο 31.12.2014	**4.623.540,00**	**803.500,00**	**1.175,72**	**-4.204.356,35**	**1.223.859,37**
Μεταβολές στοιχείων περιόδου	146.500,00	853.500,00	0,00	0,00	1.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-88.043,64	-88.043,64
Υπόλοιπο 31.12.2015	**4.770.040,00**	**1.657.000,00**	**1.175,72**	**-4.292.399,99**	**2.135.815,73**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2015	31.12.2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.189.353,37	2.796.359,11
Κόστος πωλήσεων	-2.776.407,83	-2.607.180,39
Μικτό αποτέλεσμα	**412.945,54**	**189.178,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	324.359,39	267.895,75
	737.304,93	**457.074,47**
Έξοδα διοίκησης	-406.780,74	-447.993,40
Έξοδα διάθεσης	-312.196,78	-321.843,30
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-17.251,65	-15.429,34
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-27.739,53	-27.739,53
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-26.663,77**	**-355.931,10**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	727,08	501,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-62.106,95	-71.031,76
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-88.043,64**	**-426.461,01**

Αθήνα, 30/04/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΤΟΤΣΙΟΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ**	**Ε. Ι. ΑΥΓΙΚΟΣ**
Α.Δ.Τ. Σ237378	Α.Δ.Τ. ΑΖ 515618	Α.Δ.Τ. 115221 ΑΡ.ΑΔ.20878 Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « PLANTAS A.E.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «PLANTAS A.E.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον ελεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1. Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού 483 χιλιάδες ευρώ περίπου, επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 66 χιλιάδες ευρώ περίπου και γραμμάτια σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 48 χιλιάδες ευρώ περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού 500 χιλιάδες ευρώ περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού, η αξία των εμπορικών αυτών απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 500 χιλιάδες ευρώ περίπου και τα αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης μειωμένα κατά 200 χιλιάδες ευρώ περίπου. 2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 55 χιλιάδες ευρώ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 55 χιλιάδες ευρώ περίπου τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 55 χιλιάδες ευρώ περίπου και τα αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης μειωμένα κατά 4 χιλιάδες ευρώ περίπου. 3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις και στην κλειόμενη, δεν έχουν διενεργηθεί αποσβέσεις επί των κτιρίων και τεχνικών έργων λόγω μερικής λειτουργίας της μονάδας, οι οποίες θα ήταν μέρος του συνολικού ποσού 702 χιλιάδες ευρώ περίπου που αναλογούν σε πλήρη λειτουργία, με συνέπεια η αξία των κτιρίων και τεχνικών έργων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης μειωμένα κατά 194 χιλιάδες ευρώ περίπου. 4. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. Η εταιρεία για τις χρήσεις 2011 έως και 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο έλεγχος για την χρήση 2015 που διενεργείται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «PLANTAS A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κηφισίας 124,
Αθήνα, ΤΚ 115 26
Α.Μ. ΣΟΕΛ.: 132

Αθήνα, 23 Μαΐου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΒΛΑΧΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ.: 38891

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Δ Ι Ο Ι Κ Η Τ Ι Κ Ο Υ Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Υ
υπ' αριθ. 197 / 26-04-2016

Στο Χαλάνδρι σήμερα την **26η Απριλίου 2016**, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε το Δ.Σ. της εταιρίας με την επωνυμία **PLANTAS A.E.**, εις τα γραφεία της εταιρίας Λ. Μεσογείων 335, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του Δ.Σ., κ. Ν. Α. Τότσιου.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν οι κάτωθι:

1.	Νικόλαος Α. Τότσιος	-	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2.	Ιωάννης Π. Κουρνέτας	-	Αντιπρόεδρος
3.	Άννα Α. Τότσιου	-	Μέλος
4.	Διονύσιος Σ. Φιλιώτης	-	Μέλος
5.	Παναγιώτης Ι .Κουρνέτας	-	Μέλος

Διαπιστωθείσης απαρτίας, το Δ.Σ. επιλαμβάνεται της ημερησίας διατάξεως υπό την Προεδρία του Προέδρου κ. Ν. Α. Τότσιου.

<u>ΘΕΜΑ 1ον: ΥΠΟΒΟΛΗ & ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2015</u>

Υπό του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου διενεμήθη ο **15ος** Ισολογισμός της εταιρίας και τα Αποτελέσματα Χρήσεως για την χρήση από **1/1/2015** μέχρι **31/12/2015**, καθώς επίσης και η Επεξηγηματική Έκθεση του Διευθύνοντος Συμβούλου, η οποία θα υποβληθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της **29-06-2016** που έχει ως εξής:

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Προς την Γ.Σ.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η χρονιά που έληξε στις 31/12/2015, ήταν μια χρονιά που λόγω συνθηκών αγοράς δεν ήταν γεμάτα και τα 25 στρέμματα θερμοκηπίου στη Θήβα όλο το χρόνο (12 μήνες)και επίσης είχαμε μερική κάλυψη τουλάχιστον για τους 6 μήνες του έτους. Επιπρόσθετα είχαμε μερικά φυτά απούλητα τα οποία είχαν παραχθεί άνευ παραγγελίας για τυχόν ζήτηση τους.
Οι πωλήσεις επηρεάστηκαν επίσης από τον αθέμιτο ανταγωνισμό από τοπικά «παράνομα» φυτώρια και από τον περιορισμό τον πωλήσεων σε φερέγγυους πελάτες λόγω του ότι η κρίση την τελευταία 4ετία επέφερε στην PLANTAS πολλές νέες επισφάλειες.
Γενικά το κόστος πωληθέντων παρέμεινε υψηλό και καλύτερο από τον προηγούμενο χρόνο, διότι δεν είχαμε χαμηλές θερμοκρασίες για να αυξηθούν τα έξοδα θέρμανσης με βιομάζα ή και υγραέριο που αυξάνει το κόστος παραγωγής. Το μικτό κέρδος μαζί με τα έσοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθε στο 22% των πωλήσεων. Τα γενικά έξοδα μειώθηκαν κατά 7% ή 51.000€. Οι αποσβέσεις παρέμειναν χαμηλές όπως για το 2014 αφού ένα μεγάλο μέρος του θερμοκηπίου ήταν σε αδράνεια για περίπου 6 μήνες.
Για όλους τους ανωτέρω λόγους οι πωλήσεις της εταιρείας ανέβηκαν άνω των 3 εκατομμυρίων με αποτέλεσμα η Ζημία της εταιρείας να μειωθεί κατά 338.000 € (80%) σε σύγκριση με το 2014 και να πέσει στις 88.000 € περίπου.
Η νέα χρήση του 2016 υπολογίζεται πολύ καλύτερη από το 2014 και το 2015 με πωλήσεις άνω των 3 εκατομ. (ίσως και τα 3,5 εκατομ.), διότι τα θερμοκήπια λειτουργούν υπό νέα Γενική Διεύθυνση και νέο Διευθυντή Παραγωγής οι οποίοι μέχρι τώρα έχουν δείξει μεγάλα σημεία βελτίωσης στη ποιότητα της παραγωγής και στην αύξηση των πωλήσεων συγκριτικά με το 2015. Ελπίζουμε ότι αυτή η βελτίωση θα συνεχιστεί και μέχρι το τέλος του έτους ακολουθώντας πάντα πωλήσεις σε φερέγγυους

πελάτες ώστε να μην έχουμε νέες επισφάλειες και τα τελικά αποτελέσματα να είναι καλύτερα από αυτά του 2015 και να γυρίσει από Ζημιογόνος σε Κερδοφόρος Χρήση.

Αναλυτικότερα, επί των στοιχείων του ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ, του ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ και των ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ, αναφέρονται τα ακόλουθα:

α) Επί του Ενεργητικού:

Το σύνολο του Ενεργητικού κατά την **31/12/2015** ανέρχεται σε **€ 5.725.092,70** (πέντε εκατομμύρια επτακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες ενενήντα δύο ευρώ και εβδομήντα λεπτά).
Σ' αυτό περιλαμβάνεται το ποσό των **€ 20.097,20** (είκοσι χιλιάδες ενενήντα επτά ευρώ και είκοσι λεπτά) που αφορά τα Έξοδα Ιδρύσεως και Πρώτης Εγκαταστάσεως του Νέου Θερμοκηπίου στο 84ο χιλ. Αθηνών-Λαμίας & Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως και εμφανίζονται στο Β' «Έξοδα εγκαταστάσεως».

Επίσης ποσό **€ 2.878.796,84** (δύο εκατομμύρια οκτακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες επτακόσια ενενήντα έξι ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά) αφορά την αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων της εταιρίας και κυρίως το αγροτεμάχιο στο 84ο χιλ. της Εθνικής Οδού ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ, το κόστος κατασκευής νέου Θερμοκηπίου, το μηχανολογικό εξοπλισμό του και τα μεταφορικά μέσα. Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (εγγυήσεις) ανέρχονται σε **€ 5.598,46** (πέντε χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα οκτώ ευρώ και σαράντα έξι λεπτά).

Ποσό **€ 998.948,72** (εννιακόσια ενενήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά) αφορά Αποθέματα προϊόντων ετοίμων και Υλικών Συσκευασίας, Α' Υλών και Βοηθητικών Υλών.

Ποσό **€ 604.323,32** (εξακόσιες τέσσερις χιλιάδες τριακόσια είκοσι τρία ευρώ και τριάντα δύο λεπτά) αφορά ανοικτές απαιτήσεις από πελάτες.

Ποσό **€ 329.983,05** (τριακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες εννιακόσια ογδόντα τρία ευρώ και πέντε λεπτά) από Επιταγές Εισπρακτέες και ποσό **€ 163.910,14** (εκατόν εξήντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια δέκα ευρώ και δεκατέσσερα λεπτά) από Διάφορους Χρεώστες.

Ποσό **€ 47.824,95** (σαράντα επτά χιλιάδες οκτακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά) αφορά γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση.

Ποσό **€ 66.061,24** (εξήντα μία χιλιάδες εξήντα ένα ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά) αφορά Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση και ποσό **€ 483.408,12** (τετρακόσιες ογδόντα τρεις χιλιάδες τετρακόσια οκτώ ευρώ και δώδεκα λεπτά) αφορά Επισφαλείς - Επίδικους Πελάτες και χρεώστες.

Οι Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων ανέρχονται σε **€ 1.509,55** (χίλια πεντακόσια εννέα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά). Ποσό **€ 59.368,90** (πενήντα εννέα χιλιάδες τριακόσια εξήντα οκτώ ευρώ και ενενήντα λεπτά) αφορά καταθέσεις όψεως και το υπόλοιπο ταμείου της **31.12.2015**.

Επίσης τα έξοδα επομένων χρήσεων ανέρχονται σε **€ 3.981,75** (τρεις χιλιάδες εννιακόσια ογδόντα ένα ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά).

β) Επί του Παθητικού

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήρχετο σε **€ 4.770.040,00** (τέσσερα εκατομμύρια επτακόσιες εβδομήντα χιλιάδες σαράντα ευρώ) και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Οι επιχορηγήσεις

επενδύσεων Παγίου Ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό των **€ 700.055,87** (επτακόσιες χιλιάδες πενήντα πέντε ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά).

Στα Ειδικά Αποθεματικά εμφανίζεται ποσό **€ 1.175,72** (χίλια εκατόν εβδομήντα πέντε ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά) που προέρχεται από την μετατροπή του Μετοχικού Κεφαλαίου από Δραχμές σε ΕΥΡΩ, το δε Υπόλοιπο ζημιών εις νέο ανέρχεται σε **€ 4.292.399,99** (τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες τριακόσια ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά).

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων ανέρχεται σε **€ 2.835.871,60** (δύο εκατομμύρια οκτακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και εξήντα λεπτά).

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε **€ 2.849,050,79** (δύο εκατομμύρια οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες πενήντα ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτά) και περιλαμβάνουν τα κάτωθι ποσά:

Ποσό **€ 1.895.675,62** (ένα εκατομμύρια οκτακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και εξήντα δύο λεπτά) αφορά οφειλές σε Προμηθευτές Εσωτερικού και εξωτερικού.

Ποσό **€ 839.261,45** (οκτακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες διακόσια εξήντα ένα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά) αφορά Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις σε Τράπεζες (Χορηγήσεις).

Ποσό **€ 6.287,43** (έξι χιλιάδες διακόσια ογδόντα επτά ευρώ και σαράντα τρία λεπτά) αφορά οφειλές τρέχουσες προς την εφορία, ενώ ποσό **€ 21.424,01** (είκοσι μία χιλιάδες τετρακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ και ένα λεπτό) αφορά οφειλές σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς. Επίσης οι διάφοροι πιστωτές ανέρχονται σε **€ 86.402,28** (ογδόντα έξι χιλιάδες τετρακόσια δύο ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτά). Τα Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ανέρχονται σε **€ 40.170,31** (σαράντα χιλιάδες εκατόν εβδομήντα ευρώ και τριάντα ένα λεπτά).

γ) Επί των αποτελεσμάτων χρήσεως

Η εμπορική δραστηριότητα της εταιρίας, δηλαδή η Παραγωγή και Εμπορία Σποροφύτων απέφερε πωλήσεις **€ 3.189.353,32** (τρία εκατομμύρια εκατόν ογδόντα εννέα χιλιάδες τριακόσια πενήντα τρία ευρώ και τριάντα δύο λεπτά) και μικτό κέρδος εκμεταλλεύσεως σε **€ 412.945,54** (τετρακόσιες δώδεκα χιλιάδες εννιακόσια σαράντα πέντε ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά), τα δε «*Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως*» ανήλθαν σε **€ 283.903,16** (διακόσιες ογδόντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια τρία ευρώ και δεκαέξι λεπτά).

Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας και Διαθέσεως των προϊόντων ανήλθαν σε **€ 718.977,52** (επτακόσιες δεκαοκτώ χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και πενήντα δύο λεπτά). Οι Τραπεζικοί τόκοι Χρεωστικοί και Πιστωτικοί είχαν Χρεωστικό Υπόλοιπο **€ 61.379,87** (εξήντα μία χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα εννέα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά).

Τα έκτακτα αποτελέσματα εξ εκτάκτων και ανόργανων εσόδων και εξόδων είχαν θετικό υπόλοιπο **€ 23.204,58** (είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσια τέσσερα ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτά).

Προσθεμένων όλων των ανωτέρω εσόδων και εξόδων που περιλαμβάνουν και τις αποσβέσεις των παγίων, που ανήλθαν σε **€ 27.739,53** (είκοσι επτά χιλιάδες επτακόσια τριάντα εννέα ευρώ και πενήντα τρία λεπτά) έχουμε το Λογιστικό Αποτέλεσμα της εταιρίας για την χρήση που έληξε την **31/12/2015**, που ήταν Ζημία – μετά τις αποσβέσεις **€ 88.043,64** (ογδόντα οκτώ χιλιάδες σαράντα τρία ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά).

Το αποτέλεσμα αυτό, εξηγείται κυρίως για τους λόγους που προανέφερα στην αρχή της εκθέσεως μου.

Μετά τα ανωτέρω, κύριοι Μέτοχοι, παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως 2015.
2. Να απαλλάξετε το Δ.Σ. και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την χρήση που έκλεισε **31/12/2015** σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε ένα (1) Τακτικό και ένα (1) Αναπληρωματικό ελεγκτή για τη χρήση 2016.

Αθήνα 26/04/2016
Ν. Τότσιος

Μετά ταύτα ακολουθεί συζήτηση και ο Πρόεδρος ζητά την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως από το Δ.Σ.

Επακολουθεί ψηφοφορία κατά την οποία εγκρίνεται παμψηφεί ο **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ** της **31ης Δεκεμβρίου 2015**, τα **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ** και η **ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**, καθώς επίσης και η **ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ** προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων όπως παρετέθη από τον Πρόεδρο.

ΘΕΜΑ 2ον: ΟΡΙΣΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΕΩΣ Γ.Σ.

Κατόπιν συζητήσεως και εισηγήσεως του Προέδρου, το Δ.Σ. αποφάσισε ομόφωνα και σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό την σύγκληση της Γ.Σ. των μετόχων για το **Τετάρτη, 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016** και ώρα **15:00** εις τα γραφεία της εταιρίας, Μεσογείων 335, στο Χαλάνδρι.

ΘΕΜΑ 3ον: ΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΜΑΤΩΝ Γ.Σ.

Ο Πρόεδρος εισηγείται τα θέματα της ημερησίας διατάξεως της Γ.Σ. τα οποία ομοφώνως εγκρίνει το Δ.Σ. κατά την ακόλουθη σειρά:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού μετά την επ' αυτού έκθεση του Δ.Σ. και των ελεγκτών.

2. Έγκριση των μέχρι 31/12/2015 πράξεων του Δ.Σ. και απαλλαγή αυτού και των Ελεγκτών από πάσα ευθύνη.

3. Εκλογή ενός (1) τακτικού και ενός (1) αναπληρωματικού Ελεγκτή για την χρήση 2016 και καθορισμός αμοιβής αυτών.

4. Διάφορα Θέματα και Ανακοινώσεις.

Μετά ταύτα και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση ελύθη και υπογράφτηκε το παρόν πρακτικό όπως ακολουθεί

Ο	Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	*ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ*
Ν. Α. ΤΟΤΣΙΟΣ	Ι. Π. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Α. Ν. ΤΟΤΣΙΟΣ

Π. Ι. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ	Δ. Σ. ΦΙΛΙΩΤΗΣ

Βεβαιώνουμε ότι αυτή η έκθεση αποτελείται από 6 (έξι) σελίδες και είναι η ίδια που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου της 23ης Μαΐου 2016.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βλάχος Χρήστος
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 38891
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Λεωφ. Κηφισίας 124, Τ.Κ. 115 26