ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: Απόστολος Κοκράνης
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: apkokranis@gmail.com

Κοζάνη, 07/09/2016
Αριθ.Πρωτ.: 505561

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **749296** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **10920836000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56305/056/Β/04/0002).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κοζάνης (Αρ. Πρωτ.: 2842 / 05/09/2016).

Με Εντολή Προέδρου
Η Υπηρεσία ΓΕΜΗ

Απόστολος Κοκράνης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΣΜΥΡΝΗΣ 3, 50100, ΚΟΖΑΝΗ

2. ΠΕ Κοζάνης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

ΔΙΑΚΑΤ Α.Ε.

Α.Μ.Α.Ε.Β24 56305/056/Β/04/0002

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Υπόδειγμα Β.6)

Χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	**0,00**	**0,00**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-260,00	-325,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.193,73	-2.872,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	-42,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-4.453,73	-3.239,40
Φόροι	-800,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-5.253,73**	**-3.239,40**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΙΑΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 275627

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Α.Δ.Τ.Φ275628

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΙΜΠΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΙ869182

ΔΙ.Α.ΚΑΤ. Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΣΜΥΡΝΗΣ 3 - ΚΟΖΑΝΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Α.Μ.Α.Ε 56305/056/Β/04/0002 Α.Μ.ΓΕΜΗ 010920836000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ « ΔΙ.Α.ΚΑΤ. Α.Ε.. » ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 15.09.2016

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, για τη χρήση 2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας :
   Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ήταν μηδενικός .Οι δε ζημίες της χρήσης ανήλθαν σε 4.453,70 €.
2. Οικονομική θέση της εταιρίας :
   Κατά την χρήση 2015 η επιχείρηση, λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης και της κατάστασης στην αγορά οικοδομής δεν ανέλαβε κανένα έργο με συνέπεια ο κύκλος εργασιών της να είναι μηδενικός.
3. Προβλεπόμενη πορεία της επιχείρησης :
   Δεδομένου ότι έως σήμερα η εταιρεία δεν έχει καταφέρει να αναλάβει να συμφωνήσει την εκτέλεση κάποιου οικοδομικού έργου που επιδίωκε, η οικονομική θέση της, παραμένει στάσιμη κατά το τρέχον έτος.
4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.
   Δεν υπάρχουν
5. *Διαθέσιμο συνάλλαγμα*
   Δεν υπάρχει.
6. Ακίνητα της εταιρίας.
   Η εταιρία έχει στην κατοχή της ένα διαμέρισμα 94,24 τ.μ.
7. Υποκαταστήματα
   Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα
8. Άλλα σημαντικά γεγονότα : από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης έως και σήμερα δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα .

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΔΙΑΚΑΤ Α.Ε.

Α.Μ.Α.Ε.Β24 56305/056/Β/04/0002

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Υπόδειγμα Β.5) ΧΡΗΣΗΣ 2015 (01/01/2015 - 31/12/2015)

Περιουσιακά στοιχεία	**Κλειόμενη χρήση 2015**		**Προηγούμενη χρήση 2014**	
Πάγια		213.804,98		213.804,98
Μείον: Αποσβεσμένα	175.023,72	38.781,26	174.763,72	39.041,26
Απομειωμένα		38.781,26		39.041,26
Αποθέματα		0,00		
Απαιτήσεις		6.989,66		6.989,66
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		40.500,00		40.500,00
Λοιπά		203.763,95		207.381,35
Σύνολο ενεργητικού		***290.034,87***		***293.912,27***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		300.000,00		300.000,00
Αποθεματικά, αποτελέσματα εις νέο		-11.579,65		-6.325,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.614,52		238,19
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***290.034,87***		***293.912,27***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΙΑΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ275627

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Α.Δ.Τ.Φ275628

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΙΜΠΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΙ869182