ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα, 05/09/2016

Α. Π. Ηλεκτρ. Αιτ.: 77866

Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 2103382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**G.STAVROPOULOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT**».

Ανακοινώνεται ότι την **15/10/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 747049,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.STAVROPOULOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT», το διακριτικό τίτλο «G.STAVROPOULOS Α.Ε.Β.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1904801000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 33437/01ΑΤ/Β/95/510(2001)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17981/15 - 09/10/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «G.STAVROPOULOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT»
Δ/νση: ΕΛ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 20 ΚΑΙ ΥΜΗΤΤΟΥ
Τ.Κ.: 14452, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της εταιρείας με την επωνυμία «G. STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-CONSTRUCTIONS ENERGY & DEVELOPMENT»
της 26ης Μαΐου 2015

Σήμερα την 26η **Μαΐου 2015**, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 π.μ. συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας στη Μεταμόρφωση Αττικής επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20 και Υμηττού, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας **"G.STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT,"** προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί του κατωτέρω θέματος της συνεδρίασης.

Παρόντες :

1. Γεώργιος Σταυρόπουλος : Πρόεδρος Δ.Σ
2. Αναστασία Λιβάνου : Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Βασιλική Ρόμπου : Μέλος
4. Διονυσία Λιβάνου : Μέλος

ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ :

Απόντες : Ουδείς
Παρέστη επίσης ο Λογιστής.

ΘΕΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ :

---

1. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της 19ης εταιρικής χρήσης (1.1.2014 έως 31.12.2014) της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2012.
2. Έγκριση του Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της 19ης εταιρικής χρήσης 1.1.2014 έως 31.12.2014.
3. Έγκριση της Έκθεσης του Δ.Σ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
4. Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της 19ης εταιρικής χρήσεως 2014.
5. Ημερομηνία σύγκλησης της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και Θέματα της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Διαπιστωθείσης της νομίμου απαρτίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο προβαίνει στη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων :

ΘΕΜΑ 1ο : Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της 19ης εταιρικής χρήσης (1.1.2014 έως 31.12.2014) της Εταιρείας, της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ , διαβάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση των Αποτελεσμάτων Χρήσης, τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα της εταιρικής χρήσης που έληξε στις 31/12/2014 και έχουν ως εξής :

G. STAVROPOULOS – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT» - δ.τ. «G. STAVROPOULOS A.E.B.E.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1904801000, Ποσά εκφρασμένα σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσεως	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	347.741,40	270.855,36	76.886,04	345.673,94	209.116,47	136.557,47
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.925.312,67	0,00	1.925.312,67	1.922.305,19	0,00	1.922.305,19
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	8.907.069,67	2.388.626,90	6.518.442,77	8.152.237,95	2.039.653,65	6.112.584,30
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός	147.069,13	42.935,56	104.133,57	144.843,71	29.908,80	114.934,91
5. Μεταφορικά μέσα	265.080,08	26.220,56	238.859,52	601.849,64	40.517,76	561.331,88
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.491.022,23	1.021.369,97	469.652,26	872.460,89	371.753,70	500.707,19
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	40.490,75	0,00	40.490,75
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	12.735.553,78	3.479.152,99	9.256.400,79	11.734.188,13	2.481.833,91	9.252.354,22
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			13.254,57			20.481,57
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			9.269.655,36			9.272.835,79
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.519,20			1.497,45
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			66.278,76			47.567,73
			67.797,96			49.065,18
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			32.550,50			73.358,55
3α. Επιταγές εισπρακτέες (Χαρτοφυλακίου)			0,00			0,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			134.626,21			127.632,42
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			21.673,19			18.777,88
			188.849,90			219.768,85
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1.Μετοχές			1.540,00			4.144,81
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			730,30			343,33
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.329,90			537,93
			5.060,20			881,26
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			263.248,06			273.860,10
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			106.020,35			13.389,50
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			3.078,58
			106.020,35			16.468,08
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			9.715.809,81			9.699.721,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			220.000,00			220.000,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			89.350,00			89.350,00
			309.350,00			309.350,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο (253.270 των € 32,00)		
1. Καταβλημένο	8.104.640,00	7.840.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	85,01	100.565,01
ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	106.607,45	106.607,45
Μείον:Ζημία από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	0,00	(710.708,49)
5. Αποθεματικά αφορολογήτων εσόδων & εσόδων φορολ/ντων κατ' ειδικό τρόπο	5.193,46	169.363,46
	111.800,91	(434.747,58)
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών / κερδών χρήσεων εις νέο	(1.205.520,61)	10.237,01
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(434.068,58)	(444.305,59)
	(1.639.589,19)	(434.068,58)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	6.576.936,73	7.071.748,85
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	0,00	379.496,50
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	144.210,87	0,00
	144.210,87	379.496,50
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.821.297,36	1.771.857,22
2α. Επιταγές πληρωτέες	41.420,00	0,00
3. Τράπεζες Λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	25.730,38	91.471,74
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	15.271,01	191.976,66
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	10.016,70	11.519,15
11. Πιστωτές διάφοροι	1.061.415,93	181.401,32
	2.975.151,38	2.248.226,09
Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)	3.119.362,25	2.627.722,59
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	250,00	250,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19.260,83	0,00
	19.510,83	250,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	9.715.809,81	9.699.721,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	220.000,00	220.000,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	89.350,00	89.350,00
	309.350,00	309.350,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων διενεργήθηκε τη χρήση 2012, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2065/1992 2) Την τρέχουσα χρήση διενεργήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών κατά € 264.640,00, με κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών ποσού € 164.160,00 και υπολοίπου υπεραξίας αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού € 100.480,00.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86) - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			628.807,59			1.840.466,02
Μείον: Κόστος πωλήσεων			1.835.915,28			1.137.829,52
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(1.207.107,69)			702.636,50
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			1.149.845,85			0,00
Σύνολο			(57.261,84)			702.636,50
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		145.809,92			471.973,49	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		162.712,54	308.522,46		85.950,04	557.923,53
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(365.784,30)			144.712,97
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.866,83			10.192,92	
Μείον: 2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων		710.708,49			0,00	
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		2.456,85	(711.298,51)		20.491,24	(10.298,32)
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(1.077.082,81)			134.414,65
ΙΙ. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.893,68			16.879,49		
2. Έκτακτα κέρδη	9.586,85	13.480,53		0,00	16.879,49	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16.752,37			12.428,76		
2. Έκτακτες ζημίες	83.523,31			45.000,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	100.275,68	(86.795,15)	3.245,21	60.673,97	(43.794,48)
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη)			(1.163.877,96)			90.620,17
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		1.104.491,06			493.513,12	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.104.491,06	0,00		493.513,12	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες / Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**(1.163.877,96)**			**90.620,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) χρήσεως	(1.163.877,96)	90.620,17
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	(434.068,58)	(444.305,59)
Σύνολο	(1.597.946,54)	(353.685,42)
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	56.349,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	41.642,65	24.034,16
Ζημίες εις νέο	(1.639.589,19)	(434.068,58)

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σταυρόπουλος Α.Δ.Τ. ΑΖ 537721	Αναστασία Λυβάνου Α.Δ.Τ. ΑΙ 064323

Ο Λογιστής

Σπυρίδων Ηλίας
ΑΔΤ Χ 811764
Αρ. Αδείας 50434 - Α' Τάξη

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31ης Δεκεμβρίου 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν2190/1920 όπως ισχύει)

της «G. STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ CONSTRUCTIONS ENERGY & DEVELOPMENT»

{ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1904801000}

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων : Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α)	**Άρθρο 42α §3:**Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.		Δεν έγινε
(β)	**Άρθρο 42β §1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".		Δεν έγινε
(γ)	**Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)	**Άρθρο 42β §3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε)	**Άρθρο 42β §4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.		Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών
(στ)	**Άρθρο 42β §5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.		Δεν έγινε

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	**Άρθρο 43α §1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των Περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.		1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης αξίας τους με βάση τον νόμο 2065/92, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκαν αποσβέσεις. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. 3. Δεν υπήρχαν συμμετοχές κατά την 31/12/2014. 4. Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως κατά την 31/12/2014. 5. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα εμπορεύματα , πρώτες ύλες , Αναλώσιμα , κλπ.), αποτιμήθηκαν με την μέθοδο της μέσης τιμής. 6. Η τιμή κτήσεως των από αγορά προερχομένων αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο Μέσης τιμής. 7. Διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων με τους προβλεπόμενους συντελεστές.
(β)	**Άρθρο 43α §1-α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.		Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. κατά την 31/12/2014. Δεν υπήρχαν διαθέσιμα σε Ξ.Ν. κατά την 31/12/2014
(γ)	**Άρθρο 43 §2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.		Δεν έγινε .
(δ)	**Άρθρο 43 §7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη		Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά
(στ)	**Άρθρο 43 §9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της		Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

	κινήσεως του λογαριασμού "διαφορές αναπροσαρμογής".		

β.) Άρθρο 43γ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.
(βι). «Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιοριστεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β.
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και την φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια.

(βιι). Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ, η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού, είτε κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.

Δεν συντρέχουν οι παραπάνω περιπτώσεις.

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα Εγκαταστάσεως

(α)	**Άρθρο 42ε §8:** Μεταβολή παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).		Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας , με τις πληροφορίες

ΕΤΑΙΡΕΙΑ «G. STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ CONSTRUCTIONS ENERGY & DEVELOPMENT.»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 2014

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Περιγραφή	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2013	ΑΓΟΡΕΣ - ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014	ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2013	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Γήπεδα - Οικόπεδα	1.922.305,19	3.007,48	0,00	1.925.312,67		0,00	0,00	0,00	0,00	1.925.312,67
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	8.152.237,95	754.831,72	0,00	8.907.069,67		2.039.653,65	348.973,25	0,00	2.388.626,90	6.518.442,77
ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ.ΕΞ	144.843,71	2.555,32	329,90	147.069,13		29.908,80	13.026,76	0,00	42.935,56	104.133,57
Μεταφορικά - .Μέσα	601.849,64	259.999,99	596.769,55	265.080,08		40.517,76	-14.297,20	0,00	26.220,56	238.859,52
Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	872.460,89	619.797,10	1.235,76	1.491.022,23		371.753,70	649.616,27	0,00	1.021.369,97	469.652,26
Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση & Προκ/λές	40.490,75	694.432,77	734.923,52	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	345.673,94	2.067,46	0,00	347.741,40		209.116,47	61.738,89	0,00	270.855,36	76.886,04
ΣΥΝΟΛΟ	12.079.862,07	2.336.691,84	1.333.258,73	13.083.295,18		2.690.950,38	1.059.057,97	0,00	3.750.008,35	9.333.286,83

(β)	**Άρθρο 43 §5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων		Δεν έγινε .
(γ)	**Άρθρο 43 §5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.		Δεν σχηματίστηκαν
(δ)	**Άρθρο 43 §3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.		Δεν υπάρχουν
(ε)	**Άρθρο 43 §3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
(στ)	**Άρθρο 43 §4 εδάφ.α΄&β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

§4. Συμμετοχές

(α)	**Άρθρο 43α §1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.		Δεν υπάρχουν
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Που προστέθηκε με το άρθρο 3 , Π.Δ.. 326/1994 : Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος .		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας		Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

§5. Αποθέματα

(α)	**Άρθρο 43α §1-ια΄:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.		Δεν έγινε παρέκκλιση
(β)	**Άρθρο 43α §1-ι΄:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.		Δεν υπάρχουν

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)	**Άρθρο 43α §1-δ΄** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.		Κοινές ονομαστικές μετοχές 253.270 μετοχές χ 32,00 ευρώ ανά μετοχή = 8.104.640,00 Ευρώ.
(β)	**Άρθρο 43α §1-γ΄:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.		Εκδόθηκαν 8270 Ονομαστικές Μετοχές των 32,00 € έκαστη
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ε΄ & 42ε §10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα		Δεν εκδόθηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43α §1-ιστ΄** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.		Δεν αποκτήθηκαν .

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	**Άρθρο 42ε §14 εδάφ.δ΄:** Ανάλυση του λογαριασμού "λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.		Δεν υπάρχουν.
(β)	**Άρθρο 43α §1-ζ΄:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.		Δεν υπάρχουν
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.		Οι φορολογικές δηλώσεις χρήσεων 2010 και εξής, δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
(δ)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.		Δεν υπάρχουν .
(ε)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.		Δεν υπάρχουν

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

-	**Άρθρο 43ε §12:**		Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

	Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έξοδα επομένων χρήσεων", "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "έξοδα χρήσεως δουλευμένα".		ΕΝΦΙΑ 9.694,33 € Φωτισμος 7.034,29 € Κοινόχρηστες δαπάνες 2.110,67 €

§9. Λογαριασμοί τάξεως

-	**Άρθρο 42ε §11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.		- Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις 89.350,00 €

§10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-	**Άρθρο 42ε §9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.		- Επιταγές και γραμμάτια τρίτων 220.000,00 €

§11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιδ΄:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).		Δεν υπάρχουν .

§12 Αποτελέσματα χρήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-η΄:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδάφια α΄).		(1) <u>Εμπορικής Δραστηριότητας</u> : ευρώ **14.616,19 €** (2) Παροχής Υπηρεσιών: **614.191,40 €** **<u>Σύνολο ευρώ : 628.807,59 €</u>**
(β)	**Άρθρο 43α §1-θ΄:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.		(1) Μέσος όρος προσωπικού : **19** (2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες : Διοικητικό (υπαλληλικό) προς άτομα **: 3** Μισθοί Διοικητικού : **101.941,97 ευρώ** Εργοδοτικές εισφορές και αποζημιώσεις**:** **15.003,62 €** Εργατικό προσωπικό άτομα **: 16** Μισθοί εργατικού προσωπ. : **96.224,26 ευρώ** Εργοδοτικές εισφορές και αποζημιώσεις**:**

			25.331,97 €
(γ)	**Άρθρο 42ε §15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α §1-ιγ΄, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).		1) **Έκτακτα και ανόργανα έξοδα** -Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις ευρώ: **9.761,48 €** -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα: **6.990,89 €** **2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:** -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα: ευρώ **3.893,68 €** -Έκτακτα κέρδη: ευρώ **9.586,85 €** **3) Έκτακτες ζημιές** - Από εκποίηση μεταφορικών μέσων: **83.523,31 €**
(δ)	**Άρθρο 42ε §15-β΄:** Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων". Παραθέτεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.		Δεν υπάρχουν

§13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(στ)	**Άρθρο 43α §1-ιζ΄:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.		Δεν υπάρχουν

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Γεώργιος Σταυρόπουλος
ΑΖ537721

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Αναστασία Λιβάνου
ΑΙ064323

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Σπυρίδων Ηλίας
Χ811764

Μετά από σχετική συζήτηση, κατά την οποία η Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου, παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις.

<u>ΘΕΜΑ 2ο :</u> Έγκριση του Πίνακα Διάθεσης των Καθαρών Κερδών της Χρήσης 1.1.2014 έως 31.12.2014

Στην συνέχεια η Πρόεδρος του Δ.Σ , διαβάζει τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων Χρήσης 1.1.2014 – 31.12.2014 που έχει ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) χρήσεως	-1.163.877,96	90.620,17
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-434.068,58	-444.305,59
Σύνολο	-1.597.946,54	-353.685,42
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	56.349,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	41.642,65	24.034,16
Ζημίες εις νέο	-1.639.589,19	-434.068,58

Μετά από σχετική συζήτηση, κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου, παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ανωτέρω Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων Χρήσης.

<u>ΘΕΜΑ 3ο</u> : Έγκριση της Έκθεσης του Δ.Σ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ , διαβάζει την Έκθεση του Δ.Σ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «G.STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT» ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΔΕΚΑΤΗΣ ΕΝΝΑΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014 – 31.12.2014 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τις δραστηριότητες της εταιρείας κατά την χρήση 1.1.2014 – 31.12.2014 και θέτουμε υπ΄ όψιν σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της 19ης εταιρικής χρήσεως (1.1.2014 – 31.12.2014), ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα του Ισολογισμού.

Στην 19η εταιρική χρήση η εταιρεία, όπως θα αναλύσουμε παρακάτω κατόρθωσε να επιτύχει Κύκλο εργασιών ποσού ευρώ 628.807,59€. Τα μικτά αποτελέσματα (ζημίες) ανήλθαν στο ποσό των 1.207.107,69 €. Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης (ενοίκια) ανήλθαν στο ποσό των 1.149.845,85 €. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των 145.809,92€ και 162.712,54€ αντίστοιχα. Τα Ολικά αποτελέσματα ανέρχονται σε ζημίες εκμετάλλευσης ύψους 1.077.082,81 € στα οποία περιλαμβάνονται και ζημιές από συμμετοχές και χρεόγραφα του παρελθόντος συνολικής αξίας 710.708,49 € και τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως διαμορφώνονται σε ζημίες 1.163.877,96 €.

Στη χρήση 2014 οι προσθήκες των παγίων στοιχείων, όπως φαίνεται αναλυτικά και στο Προσάρτημα του ισολογισμού ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 2.336.691,84 €.

Η Εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις, υποχρεώσεις, καταθέσεις ή δάνεια σε Ξένο Νόμισμα.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού για τις χρήσεις 2014 και 2013 ανήλθε αντίστοιχα σε 19 και 20 άτομα, γεγονός που καταδεικνύει την οικονομική προσφορά της Εταιρείας συμβάλλοντας στην σταθεροποίηση της απασχόλησης και μάλιστα σε περίοδο κρίσεως.

Κατά το χρονικό διάστημα από την 31.12.2014 και μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού της, δεν συνέβησαν γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν διαβλέπει για το άμεσο μέλλον σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες ικανές να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική της κατάσταση.

Σχετικά με τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία επεκτάθηκε στο τομέα της παροχής υπηρεσιών δια πυροσβεστικών μέσων (πυροσβεστήρες προς πολυκατοικίες).

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε όπως πάντα και στη χρήση 2014 κάθε προσπάθεια να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις μιας αναπτυσσόμενης επιχείρησης σε περίοδο οικονομικής κρίσεως.

Οι προοπτικές για την χρήση 01/01/2015 -- 31/12/2015 είναι, παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς, να διατηρήσουμε τον Κύκλο εργασιών, να επιτύχουμε περαιτέρω συμπίεση του κόστους όπου αυτό δεν χαρακτηρίζεται από ανελαστικές δαπάνες και να επανέλθει η κερδοφορία της εταιρείας επ' ωφελεία όλων των συντελεστών αυτής της προσπάθειας.

Σημειώνουμε περαιτέρω ότι πληροφορίες σχετικά με τις τηρηθείσες λογιστικές αρχές και με την ανάλυση των Οικονομικών Καταστάσεων περιέχονται και στο Προσάρτημα του Ισολογισμού, και κατά τούτο παρέλκει η σχετική αναφορά σε αυτές στην παρούσα Έκθεση.

Έχοντας υπ΄ όψιν τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι, παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1.1.2014 – 31.12.2014, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως Κερδών και το Προσάρτημα του Ισολογισμού.

Μετά από σχετική συζήτηση μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η ανωτέρω έκθεση εγκρίνεται ομόφωνα.

<u>ΘΕΜΑ 4ο</u> : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της 19ης εταιρικής χρήσεως 2014.

Μετά από σχετική συζήτηση μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014 υπογράψουν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος. Γεώργιος Σταυρόπουλος και η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κα. Αναστασία Λιβάνου

<u>ΘΕΜΑ 5ο</u> : Ημερομηνία σύγκλησης της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και θέματα της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Με εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζεται ομόφωνα όπως η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρικής Χρήσης 1.1.2014 – 31.12.2014 συγκληθεί στις 15 Ιουλίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12 π.μ στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας στην Αθήνα, επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20 και Υμηττού (Μεταμόρφωση), προβαίνοντας στη σύνταξη της πρόσκλησης της Ετήσιας Τακτικής Γ.Σ.

«ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το Καταστατικό και το Νόμο 2190/1920, καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της εταιρείας **"G. STAVROPOULOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT"**, σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 15η Ιουλίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12η π.μ., στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας στην Αθήνα επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20 και Υμηττού (Μεταμόρφωση), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1) Υποβολή για συζήτηση και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων, με τις επ' αυτών Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών για τη λήξασα την 31.12.2014 εταιρική χρήση (1.1.2014 – 31.12.2014) .
2) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της κλειομένης χρήσεως 2014.
3) Εκλογή Ελεγκτών της εταιρείας για την τρέχουσα εταιρική χρήση (1.1.2015–31.12.2015).
4) Έγκριση αμοιβών μελών ΔΣ που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014
5) Προέγκριση αμοιβών Δ.Σ για τις χρήσεις 2015-2016.

Όσοι από τους μετόχους επιθυμούν να συμμετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Καταστατικό να καταθέσουν τις μετοχές τους στο Ταμείο της Εταιρείας η στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων η σε οποιαδήποτε Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία στην Ελλάδα και να προσκομίσουν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα στα γραφεία της εταιρείας πέντε ημέρες προ της Γενικής Συνέλευσης.

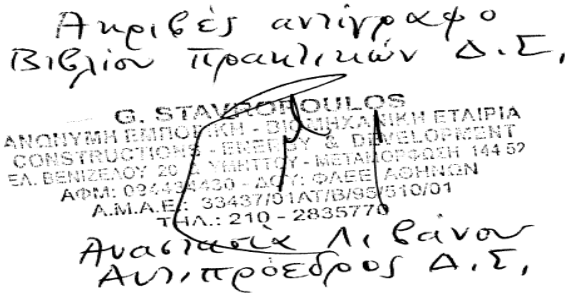
Αθήνα 26 Μαΐου 2015
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ»

Μετά από τα παραπάνω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Γεώργιος Σταυρόπουλος Αναστασία Λιβάνου

Τα Μέλη του Δ.Σ



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«G. STAVROPOULOS – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της «G. STAVROPOULOS – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλόλητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 3 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και αυξημένα αντίστοιχα 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.ΙΙ. «Απαιτήσεις» συνολικού ποσού € 188 χιλ. περιλαμβάνονται βραδέως υπόλοιπα απαιτήσεων συνολικού ποσού € 47 χιλ., για τα οποία δεν έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «G. STAVROPOULOS – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT» κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{α} έως και 43^{γ} του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{α} και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

atc is an Independent Member of CPAAI

CPAAI CPA ASSOCIATES INTERNATIONAL

atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.

Κ. Παλαμά 44, Ν. Χαλκηδόνα, 14343

Α.Μ. ΕΛΤΕ 33

Δημήτριος Αν. Μάνος

Α.Μ. ΕΛΤΕ 2182

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31ης Δεκεμβρίου 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν2190/1920 όπως ισχύει)

της «G. STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ CONSTRUCTIONS ENERGY & DEVELOPMENT»

{ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1904801000}

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων : Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α)	**Άρθρο 42α §3:**Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.		Δεν έγινε
(β)	**Άρθρο 42β §1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".		Δεν έγινε
(γ)	**Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)	**Άρθρο 42β §3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε)	**Άρθρο 42β §4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.		Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών
(στ)	**Άρθρο 42β §5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.		Δεν έγινε

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	**Άρθρο 43α §1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των Περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.		1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης αξίας τους με βάση τον νόμο 2065/92, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκαν αποσβέσεις. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. 3. Δεν υπήρχαν συμμετοχές κατά την 31/12/2014. 4. Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως κατά την 31/12/2014. 5. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα εμπορεύματα , πρώτες ύλες , Αναλώσιμα , κλπ.), αποτιμήθηκαν με την μέθοδο της μέσης τιμής. 6. Η τιμή κτήσεως των από αγορά προερχομένων αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο Μέσης τιμής. 7. Διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων με τους προβλεπόμενους συντελεστές.
(β)	**Άρθρο 43α §1-α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.		Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. κατά την 31/12/2014. Δεν υπήρχαν διαθέσιμα σε Ξ.Ν. κατά την 31/12/2014
(γ)	**Άρθρο 43 §2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.		Δεν έγινε .
(δ)	**Άρθρο 43 §7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη		Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά
(στ)	**Άρθρο 43 §9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της		Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

	κινήσεως του λογαριασμού "διαφορές αναπροσαρμογής".		

β.) Άρθρο 43γ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.
(βι). «Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιοριστεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β.
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και την φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια.

(βιι). Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ, η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού, είτε κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.

Δεν συντρέχουν οι παραπάνω περιπτώσεις.

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα Εγκαταστάσεως

(α)	**Άρθρο 42ε §8:** Μεταβολή παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).		Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας , με τις πληροφορίες

ΕΤΑΙΡΕΙΑ «G. STAVROPOULOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ CONSTRUCTIONS ENERGY & DEVELOPMENT.»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 2014

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Περιγραφή	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2013	ΑΓΟΡΕΣ - ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014	ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2013	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Γήπεδα - Οικόπεδα	1.922.305,19	3.007,48	0,00	1.925.312,67		0,00	0,00	0,00	0,00	1.925.312,67
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	8.152.237,95	754.831,72	0,00	8.907.069,67		2.039.653,65	348.973,25	0,00	2.388.626,90	6.518.442,77
ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ.ΕΞ	144.843,71	2.555,32	329,90	147.069,13		29.908,80	13.026,76	0,00	42.935,56	104.133,57
Μεταφορικά - .Μέσα	601.849,64	259.999,99	596.769,55	265.080,08		40.517,76	-14.297,20	0,00	26.220,56	238.859,52
Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	872.460,89	619.797,10	1.235,76	1.491.022,23		371.753,70	649.616,27	0,00	1.021.369,97	469.652,26
Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση & Προκ/λές	40.490,75	694.432,77	734.923,52	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	345.673,94	2.067,46	0,00	347.741,40		209.116,47	61.738,89	0,00	270.855,36	76.886,04
ΣΥΝΟΛΟ	12.079.862,07	2.336.691,84	1.333.258,73	13.083.295,18		2.690.950,38	1.059.057,97	0,00	3.750.008,35	9.333.286,83

(β)	**Άρθρο 43 §5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων		Δεν έγινε .
(γ)	**Άρθρο 43 §5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.		Δεν σχηματίστηκαν
(δ)	**Άρθρο 43 §3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.		Δεν υπάρχουν
(ε)	**Άρθρο 43 §3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
(στ)	**Άρθρο 43 §4 εδάφ.α΄&β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

§4. Συμμετοχές

(α)	**Άρθρο 43α §1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.		Δεν υπάρχουν
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Που προστέθηκε με το άρθρο 3 , Π.Δ.. 326/1994 : Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος .		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας		Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

§5. Αποθέματα

(α)	**Άρθρο 43α §1-ια΄:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.		Δεν έγινε παρέκκλιση
(β)	**Άρθρο 43α §1-ι΄:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.		Δεν υπάρχουν

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)	**Άρθρο 43α §1-δ΄** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.		Κοινές ονομαστικές μετοχές 253.270 μετοχές χ 32,00 ευρώ ανά μετοχή = 8.104.640,00 Ευρώ.
(β)	**Άρθρο 43α §1-γ΄:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.		Εκδόθηκαν 8270 Ονομαστικές Μετοχές των 32,00 € έκαστη
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ε΄ & 42ε §10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα		Δεν εκδόθηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43α §1-ιστ΄** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.		Δεν αποκτήθηκαν .

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	**Άρθρο 42ε §14 εδάφ.δ΄:** Ανάλυση του λογαριασμού "λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.		Δεν υπάρχουν.
(β)	**Άρθρο 43α §1-ζ΄:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.		Δεν υπάρχουν
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.		Οι φορολογικές δηλώσεις χρήσεων 2010 και εξής, δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
(δ)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.		Δεν υπάρχουν .
(ε)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.		Δεν υπάρχουν

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

-	**Άρθρο 43ε §12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έξοδα επομένων χρήσεων", "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "έξοδα χρήσεως δουλευμένα".		Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ΕΝΦΙΑ 9.694,33 € Φωτισμος 7.034,29 € Κοινόχρηστες δαπάνες 2.110,67 €

§9. Λογαριασμοί τάξεως

-	**Άρθρο 42ε §11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.		- Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις 89.350,00 €

§10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-	**Άρθρο 42ε §9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.		- Επιταγές και γραμμάτια τρίτων 220.000,00 €

§11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιδ΄:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).		Δεν υπάρχουν .

§12 Αποτελέσματα χρήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-η΄:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδάφια α΄).		(1) <u>Εμπορικής Δραστηριότητας</u> : ευρώ **14.616,19 €** (2) Παροχής Υπηρεσιών: **614.191,40 €** **<u>Σύνολο ευρώ : 628.807,59 €</u>**
(β)	**Άρθρο 43α §1-θ΄:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.		(1) Μέσος όρος προσωπικού : **19** (2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες : Διοικητικό (υπαλληλικό) προς άτομα **: 3** Μισθοί Διοικητικού : **101.941,97 ευρώ** Εργοδοτικές εισφορές και αποζημιώσεις**:** **15.003,62 €** Εργατικό προσωπικό άτομα **: 16** Μισθοί εργατικού προσωπ. : **96.224,26 ευρώ**

			Εργοδοτικές εισφορές και αποζημιώσεις**:** **25.331,97 €**
(γ)	**Άρθρο 42ε §15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α §1-ιγ΄, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).		1) **Έκτακτα και ανόργανα έξοδα** -Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις ευρώ: **9.761,48 €** -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα: **6.990,89 €** **2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:** -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα: ευρώ **3.893,68 €** -Έκτακτα κέρδη: ευρώ **9.586,85 €** **3) Έκτακτες ζημιές** - Από εκποίηση μεταφορικών μέσων: **83.523,31 €**
(δ)	**Άρθρο 42ε §15-β΄:** Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων". Παραθέτεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.		Δεν υπάρχουν

§13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(στ)	**Άρθρο 43α §1-ιζ΄:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.		Δεν υπάρχουν

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Γεώργιος Σταυρόπουλος
AZ537721

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

Αναστασία Λιβάνου **Σπυρίδων Ηλίας**

ΑΙ064323 **Χ811764**

G. STAVROPOULOS − ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ − ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ − CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT» - δ.τ. «G. STAVROPOULOS A.E.B.E.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1904801000, Ποσά εκφρασμένα σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. Αξία**
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	347.741,40	270.855,36	76.886,04	345.673,94	209.116,47	136.557,47
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.925.312,67	0,00	1.925.312,67	1.922.305,19	0,00	1.922.305,19
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	8.907.069,67	2.388.626,90	6.518.442,77	8.152.237,95	2.039.653,65	6.112.584,30
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός	147.069,13	42.935,56	104.133,57	144.843,71	29.908,80	114.934,91
5. Μεταφορικά μέσα	265.080,08	26.220,56	238.859,52	601.849,64	40.517,76	561.331,88
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.491.022,23	1.021.369,97	469.652,26	872.460,89	371.753,70	500.707,19
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	40.490,75	0,00	40.490,75
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	12.735.553,78	3.479.152,99	9.256.400,79	11.734.188,13	2.481.833,91	9.252.354,22
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			13.254,57			20.481,57
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			9.269.655,36			9.272.835,79
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.519,20			1.497,45
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			66.278,76			47.567,73
			67.797,96			49.065,18
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			32.550,50			73.358,55
3α. Επιταγές εισπρακτέες (Χαρτοφυλακίου)			0,00			0,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			134.626,21			127.632,42
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			21.673,19			18.777,88
			188.849,90			219.768,85
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1.Μετοχές			1.540,00			4.144,81
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			730,30			343,33
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.329,90			537,93
			5.060,20			881,26
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			263.248,06			273.860,10
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			106.020,35			13.389,50
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			3.078,58
			106.020,35			16.468,08
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			9.715.809,81			9.699.721,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			220.000,00			220.000,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			89.350,00			89.350,00
			309.350,00			309.350,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο (253.270 των € 32,00)		
1. Καταβλημένο	8.104.640,00	7.840.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	85,01	100.565,01
ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	106.607,45	106.607,45
Μείον:Ζημία από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	0,00	(710.708,49)
5. Αποθεματικά αφορολογήτων εσόδων & εσόδων φορολ/ντων κατ' ειδικό τρόπο	5.193,46	169.353,46
	111.800,91	(434.747,58)
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών / κερδών χρήσεων εις νέο	(1.205.520,61)	10.237,01
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(434.068,58)	(444.305,59)
	(1.639.589,19)	(434.068,58)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	6.576.936,73	7.071.748,85
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	0,00	379.496,50
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	144.210,87	0,00
	144.210,87	379.496,50
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.821.297,36	1.771.857,22
2α Επιταγές πληρωτές	41.420,00	0,00
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	25.730,38	91.471,74
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	15.271,01	191.976,66
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	10.016,70	11.519,15
11. Πιστωτές διάφοροι	1.061.415,93	181.401,32
	2.975.151,38	2.248.226,09
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	3.119.362,25	2.627.722,59
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	250,00	250,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19.260,83	0,00
	19.510,83	250,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	9.715.809,81	9.699.721,44
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	220.000,00	220.000,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	89.350,00	89.350,00
	309.350,00	309.350,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων διενεργήθηκε τη χρήση 2012, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2065/1992 2) Την τρέχουσα χρήση διενεργήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών κατά € 264.640,00, με κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών ποσού € 164.160,00 και υπολοίπου υπεραξίας αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού € 100.480,00.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86) - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			628.807,59			1.840.466,02
Μείον: Κόστος πωλήσεων			1.835.915,28			1.137.829,52
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(1.207.107,69)			702.636,50
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			1.149.845,85			0,00
Σύνολο			(57.261,84)			702.636,50
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		145.809,92			471.973,49	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		162.712,54	308.522,46		85.950,04	557.923,53
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(365.784,30)			144.712,97
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.866,83			10.192,92	
Μείον: 2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων		710.708,49			0,00	
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		2.456,85	(711.298,51)		20.491,24	(10.298,32)
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(1.077.082,81)			134.414,65
ΙΙ. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.893,68			16.879,49		
2. Έκτακτα κέρδη	9.586,85	13.480,53		0,00	16.879,49	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16.752,37			12.428,76		
2. Έκτακτες ζημίες	83.523,31			45.000,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	100.275,68	(86.795,15)	3.245,21	60.673,97	(43.794,48)
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη)			(1.163.877,96)			90.620,17
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		1.104.491,06			493.513,12	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.104.491,06	0,00		493.513,12	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες / Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**(1.163.877,96)**			**90.620,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) χρήσεως	(1.163.877,96)	90.620,17
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	(434.068,58)	(444.305,59)
Σύνολο	(1.597.946,54)	(353.685,42)
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	56.349,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	41.642,65	24.034,16
Ζημίες εις νέο	(1.639.589,19)	(434.068,58)

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος — Η Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Σταυρόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΖ 537721

Αναστασία Λιβάνου
Α.Δ.Τ. ΑΙ 064323

Ο Λογιστής

Σπυρίδων Ηλίας
ΑΔΤ Χ 811764
Αρ. Αδείας 50434 - Α' Τάξη

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«G. STAVROPOULOS − ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ − ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ − CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της «G. STAVROPOULOS − ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ − ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ − CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλόλητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 3 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και αυξημένα αντίστοιχα 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
3) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.ΙΙ. «Απαιτήσεις» συνολικού ποσού € 188 χιλ. περιλαμβάνονται βραδέως υπόλοιπα απαιτήσεων συνολικού ποσού € 47 χιλ., για τα οποία δεν έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «G. STAVROPOULOS − ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ − ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ − CONSTRUCTIONS, ENERGY & DEVELOPMENT» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
atc is an independent member of CPAAI
CPAAI

atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.
Κ. Παλαμά 44, Ν. Χαλκηδόνα, 143 43
Α.Μ. ΕΛΤΕ 33

Δημήτρης Α. Μάνος
ΑΜ ΕΛΤΕ 2182