ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Αργυρόπουλος Αργύριος
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,31/08/2016
Αριθ.Πρωτ.:49131

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΦΕΟΥΔΟΝ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9295401000** πρώην **Αρ. ΜΑΕ 69423/01/Β/10/104**.

Ανακοινώνεται ότι την **24/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **743419** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 9295401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 8432/15 - 17/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΛΛΗΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 34
   Τ.Κ.: 11745, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ

Στην Αθηνά σήμερα στις 18 Μαΐου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10η πρωινή, στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Αμβροσίου Φραντζή 34, Αθήνα, συνήλθαν σε συνεδρίαση όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας **«ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ»**

Στη συνεδρίαση παρέστησαν αυτοπροσώπως:

1. Ιωάννης Αβδελάς του Λεωνίδα, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Κωνσταντίνος Καραγεωργίου του Νικολάου, Αντιπρόεδρος
3. Βασίλειος Καραγεωργίου του Νικολάου, Μέλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νόμιμης απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των κάτωθι θεμάτων της ημερησίας διάταξης:

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της τέταρτης εταιρικής χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.
2. Κατάρτιση εκθέσεως πεπραγμένων Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση
3. Καθορισμός των θεμάτων ημερήσιας διατάξεως και πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της τέταρτης εταιρικής χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ.Ιωάννης Αβδελάς θέτει υπό την κρίση του Συμβουλίου τις οικονομικές καταστάσεις (δηλ. Ισολογισμό, Κατάσταση Λογ/σμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων,

Προσάρτημα) που αφορούν στην εταιρική χρήση από 01.01.2014 μέχρι και 31.12.2014 και οι οποίες έχουν ως ακολούθως:

ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.ΓΕΜΗ 9295401000 πρώην ΑΡ.ΜΑΕ 69423/01/Β/10/104

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2014 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2013 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ιδρύσεως & πρώτης Εγκαταστάσεως	2.993,99	1.796,40	1.197,59	2.993,99	1.497,00	1.496,99
	2.993,99	**1.796,40**	**1.197,59**	**2.993,99**	**1.497,00**	**1.496,99**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	54.580,77	5.253,38	49.327,39	54.580,77	3.650,40	50.930,37
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις και μηχ/κος εξοπλισμός	152.186,31	30.908,60	121.277,71	152.186,31	16.785,79	135.400,52
	206.767,08	**36.161,98**	**170.605,10**	**206.767,08**	**20.436,19**	**186.330,89**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	38.140,07			66.184,74		
Μείον: Προβλέψεις	0,00	38.140,07		0,00	66.184,74	
11. Χρεώστες Διάφοροι		2.298,05			100,52	
		40.438,12			**66.285,26**	
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		490,04			510,04	
3. Καταθέσεις Όψεως		3.601,28			11.594,63	
Σύνολο Διαθεσίμων (ΔIV)		**4.091,32**			**12.104,67**	
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			**44.529,44**			**78.389,93**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων		1.563,08			1.560,85	
		1.563,08			**1.560,85**	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**217.895,21**			**267.778,66**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2014	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Εταιρικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
(2.000 Μετοχές των 30.00 Ευρώ)	**60.000,00**	**60.000,00**
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-18.362,80	-48.460,37
	-18.362,80	**-48.460,37**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI + AV)	**41.637,20**	**11.539,63**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	161.000,00	231.105,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓII)	**161.000,00**	**231.105,00**
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	861,20	6.077,54
2α. Επιταγές Πληρωτέες Μεταχρονολογημένες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.751,48	2.310,13
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	6.216,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓII)	**14.828,68**	**8.387,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI) + (ΓII)	**175.828,68**	**239.492,67**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	429,33	2.938,89
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμού παθητικού	0,00	13.807,47
	429,33	**16.746,36**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**217.895,21**	**267.778,66**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Κλειομενη χρήση 2014		Κλειομενη χρήση 2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών		77.753,46		87.671,60
ΜΕΙΟΝ: Κόστος Πωληθέντων		22.147,98		51.630,71
Σύνολο		55.605,48		36.040,89
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	13.244,46		18.271,35	
3.Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	0,00	13.244,46	0,00	18.271,35
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**42.361,02**		**17.769,54**
ΠΛΕΟΝ : Πιστωτικοί τόκοι &συναφή έσοδα	30,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ : Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	8.365,94	-8335,94	7067,43	-7067,43
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**34.025,08**		**10.702,11**
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
ΠΛΕΟΝ :2. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	200,00			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα εξοδα	1.380,60		310,45	
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	-1.180,60	0,00	-310,45
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		**32.844,48**		**10.391,66**
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	16.025,19		20.735,59	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	16.025,19		20.735,59	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**32.844,48**		**10.391,66**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2014	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2013
Καθαρά απο/τα (κέρδη) χρήσεως	32.844,48	10.391,66
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-48.460,37	-58.852,03
Σύνολο	-15.615,89	-48.460,37
Μείον: Φορος Εισοδήματος	-2.746,91	0,00
Αποτέλεσμα προς Διάθεση	**-18.362,80**	**-48.460,37**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Ζημιές εις νέον	-18.362,80	-48.460,37
	-18.362,80	**-48.460,37**

Αθήνα: 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αβδελές Ιωάννης Α.Τ. Σ 637469	Κωνσταντίνος Καραγεωργίου Α.Τ ΑΖ 127015	Παναγιώτης Θεοδωρακόπουλος Α.Τ. ΑΕ018050 ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0006775 EUROACOUNTING ΕΠΕ ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ ΑΦΜ: 099074689

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τις Οικονομικές Καταστάσεις της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01/01/2014-31/12/2014) ήτοι: Ισολογισμό,

Αποτελέσματα χρήσεως, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, και το Προσάρτημα ως έχουν και εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιωάννη Αβδελά να τις υπογράψει.

ΘΕΜΑ 2^{ο}: Κατάρτιση εκθέσεως πεπραγμένων Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατάρτισε και ενέκρινε το κείμενο της εκθέσεως του πάνω στον Ισολογισμό και τα πεπραγμένα της τρίτης διαχειριστικής χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014 που απευθύνεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και που έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε
ΑΡ.ΓΕΜΗ 929540100 πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 69423/01/Β/10/104
ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παραγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένως στην Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 2014 τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρεία κατά το 2014 πραγματοποίησε έσοδα € 77.753,46 (2013: € 87.671,60) που αφορούν πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΛΑΓΗΕ. Το κόστος των πωληθέντων ανήλθε σε € 22.147,98 (2013: € 51.630,71) με αποτέλεσμα το μικτό κέρδος της εταιρείας να ανέρχεται σε € 55.605,48 (2013: € 36.040,89), ήτοι 71,52% αυξημένο σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό που ήταν 41,11% επί των πωλήσεων. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 13.244,46, μειωμένα από τα

αντίστοιχα περυσινά που ήταν € 18.271,35 σε αντίθεση με τα έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας που ανήλθαν σε € 8.365,94 αυξημένα σε σχέση με τα € 7.067,43 που ήταν τα αντίστοιχα περυσινά. Τα έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας αφορούν, σχεδόν στο σύνολό τους, τόκους ομολογιακού δανείου ύψους € 230.000,00 που εκδόθηκε στις 20.12.2012 προκειμένου να είναι δυνατή η κατασκευή των δύο Φ/Β Πάρκων, ενώ τα έκτακτα & ανόργανα έξοδα αφορούν πληρωμές προστίμων στην εφορία και διαγραφές απαιτήσεων του ΛΑΓΗΕ μετά το new deal των ΑΠΕ που επιτεύχθηκε με τον Ν.4254/2014. Συνεπώς τα κέρδη χρήσης της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 32.844,48 (2013: € 10.391,66). Ο φόρος εισοδήματος που προκύπτει είναι € 2.746,91 και επομένως οι ζημιές που μεταφέρονται εις νέο είναι € 18.362,80 (2013: € 48.460.37). Τα Ίδια Κεφάλαια πλέον της εταιρείας εμφανίζονται με το ποσό € 41.637,20 (2013: € 11.539,63).

Η Οικονομική θέση της Εταιρίας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

1.1. Αριθμοδείκτες

Δείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως

	2014	**2013**
(Κυκλοφ.ενεργ./Σύνολο ενεργητικού)	0,21	0,29
(Πάγιο Ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού)	0,78	0,70
(Ίδια κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων)	0,24	0,05
(Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού)	0,81	0,89
(Ίδια κεφάλαια/Σύνολο Παθητικού)	0,19	0,04
Δείκτες Ρευστότητας (κυκλοφ.ενεργ./βραχ.υποχρ.)	3,00	9,34
Κάλυψης παγίων (ίδια κεφάλ./πάγιο ενεργητ.)	0,24	0,04

Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2014	**2013**
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης/Πωλήσεις	0,42	0,12
Απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (καθαρά απ/τα χρ.(π.φ.)/ίδια κεφάλ.)	0,79	0,90
Ποσοστό μικτού κέρδους (μικτά αποτ./πωλήσεις)	0,72	0,41
Καθαρά αποτ/τα χρήσης προ φόρων/σύνολο εσόδων	0,42	0,41

2. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

2.1. Κατεχόμενα από την Εταιρία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

2.2. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

2.3. Ακίνητα της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν

2.4 Υποκαταστήματα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013, λειτούργησαν δύο υποκαταστήματα. Τα υποκαταστήματα αυτά βρίσκονται στη Θέση «ΠΑΝΗΓΥΡΙΣΤΡΑ» Ο.Τ.108 της Σκάλας Λακωνίας και στην ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ Α & ΝΙΚ.ΓΚΑΤΣΟΥ στην Έδεσσα, όπου λειτουργούν αντίστοιχα τα δύο Φ/Β Πάρκα που διαθέτει η εταιρεία ισχύος 100 Kw έκαστο.

2.5 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει καμία δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

3.1. Εξέλιξη των εργασιών κατά τη χρήση 2014

Η εταιρεία έχει κατασκευάσει δύο Φωτοβολταϊκά Πάρκα 100Kw έκαστο στην Πατριάρχου Χρυσάνθου Α' & Νικ. Γκάτσου Έδεσσας του νομού Πέλλας και στην περιοχή «Πανηγυρίστρα» της Σκάλας νομού Λακωνίας αντίστοιχα. Στην κλειόμενη χρήση, το πάρκο παρήγαγε την προβλεπόμενη ποσότητα ενέργειας, ελαφρώς μειούμενη σε σχέση με την περυσινή. Το new deal που πραγματοποιήθηκε με τη ψήφιση του Ν.4254/2014 σταθεροποίησε την αγορά των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η κατάργηση της έκτακτης εισφοράς από τον Απρίλιο του 2014 συντέλεσε στο να παρουσιάσει η εταιρεία αυξημένα κέρδη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι πληρωμές του ΛΑΓΗΕ πραγματοποιούνται με κανονικό ρυθμό, εξασφαλίζοντας επαρκή ρευστότητα στην εταιρεία. Λόγω της ρευστότητας αυτής η εταιρεία έχει προχωρήσει στην πρόωρη εξόφληση μέρους του ομολογιακού δανείου της.

3.2. Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι την υποβολή της έκθεσης- Προβλεπόμενη πορεία της επιχείρησης

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του δημοσιευμένου Ισολογισμού, ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα με σταθεροποίηση των εσόδων της στα ίδια επίπεδα, αφού μετά την ψήφιση του Ν.4254/2014 φαίνεται να ομαλοποιείται η αγορά των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και να δίνεται οριστική λύση στο έλλειμμα του ΛΑΓΗΕ. Η πρόωρη αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου συνεχίζεται με σταθερό ρυθμό.

3.3 Σημαντικές ζημίες που, κατά το χρόνο υποβολής της εκθέσεως στη γενική συνέλευση, υπάρχουν ή αναμένεται να προκύψουν

Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα για τα οποία δεν έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις στα αποτελέσματα της χρήσης, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Εκθέσαμε την οικονομική πορεία της εταιρείας και το οικονομικό δυναμικό της στην κρινόμενη χρήση και με πρόβλεψη για το μέλλον και εισηγούμαστε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων, από το Διοικητικό Συμβούλιο και την απαλλαγή από κάθε ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών για τα πεπραγμένα της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 – 31.12.2014).

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΪΟΥ 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΜΕΛΟΣ**

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ **ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΘΕΜΑ 3ο: Καθορισμός των θεμάτων ημερήσιας διατάξεως και πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων

Στη συνέχεια λαμβάνει το λόγο ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ιωάννης Αβδελάς, ο οποίος προτείνει όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων γίνει στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μμ. στην έδρα της εταιρείας με θέματα Ημερησίας Διατάξεως τα ακόλουθα:

1. Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 –31.12.2014) μετά της εκθέσεως του Δ.Σ.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 –31.12.2014).
3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για την εταιρική χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015.
4. Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις

Μετά από συζήτηση η πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. γίνεται δεκτή και ακολούθως το Διοικητικό Συμβούλιο συνέταξε την Πρόσκληση των Μετόχων και καθόρισε τα θέματα της ημερησίας διατάξεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων ως ακολούθως:

«ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας και μετά από την από 18/5/2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, καλούνται οι μέτοχοι της

εταιρείας σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ. στην έδρα της εταιρείας και ειδικότερα στην διεύθυνση Αμβροσίου Φραντζή 34, στην Αθήνα, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 –31.12.2014) μετά της εκθέσεως του Δ.Σ.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της τέταρτης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 –31.12.2014).
3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για την εταιρική χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015.
4. Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να πάρουν μέρος στην Γενική Συνέλευση πρέπει να συμμορφωθούν με τις διατάξεις του Ν.2190/20 και του καταστατικού της εταιρείας.

ΕΚ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ»

Το Διοικητικό Συμβούλιο τέλος ανέθεσε στον Διευθύνοντα Σύμβουλο να προβεί σε όλες τις διατυπώσεις δημοσιότητας και στις διαδικασίες που προβλέπει ο Νόμος για τη νόμιμη σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης.

Κατόπιν τούτων και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και για πίστωση των ανωτέρω το παρόν υπογράφεται ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Τ.Υ.

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
Τ.Υ.	**Τ.Υ.**
ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΓΚΟΥ 34, ΑΘΗΝΑ, ΤΚ 11745
ΑΦΜ: 997801630 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 9606606 - FAX: 210 9249568

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 9295401000 πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 69423/01/Β/10/104
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
της 31.12.14

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/20 όπως ισχύει σας γνωρίζουμε τα εξής:

Παρ.1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. Άρθρο 42ᵃ παρ.3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

β. Άρθρο 42β παρ.1 : Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού « αποτελέσματα χρήσεως »

Δεν έγινε

γ. Άρθρο 42β παρ.2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ. Άρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών και αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ε. Άρθρο 42β παρ.4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

στ. Άρθρο 42β παρ.5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγινε

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. Άρθρο 43ᵃ παρ.1 εδαφ. α : Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κλπ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης τους, της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
Η μέση τιμή κτήσης όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού η οποία ακολουθείται πάγια.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

β. Άρθρο 43ᵃ παρ.1 εδαφ.α : Βάσεις μετατροπής σε € περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ. Άρθρο 43 παρ.2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε.

δ. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ.β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσης ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

στ. Άρθρο 43 παρ.9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε αναπροσαρμογή.

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

β. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ.δ. : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ.ε. : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

ε. Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ. : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσης δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

στ. Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α' και β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (**GOODWILL)».**

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

Παρ.4. Συμμετοχές

α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχουν λόγοι για την σύνταξη τέτοιων καταστάσεων

Παρ.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. δ : Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομαστική αξία	Συνολική αξία
Κοινές ονομαστικές μετοχές	2.000	30,00 €	60.000,00 €

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. ιστ : Απόκτησης ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση

Δεν αποκτήθηκαν

Παρ.9. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν

Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ.9 : Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Σ 637469	ΑΔΤ ΑΖ 127015	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0006775 EUROACCOUNTING Ε.Π.Ε.

ΦΕΟΥΔΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.ΓΕΜΗ 9295401000 πρώην ΑΡ.ΜΑΕ 69423/01/Β/10/104

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2014 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2013 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ιδρύσεως & πρώτης Εγκαταστάσεως	2.993,99	1.796,40	1.197,59	2.993,99	1.497,00	1.496,99
	2.993,99	**1.796,40**	**1.197,59**	**2.993,99**	**1.497,00**	**1.496,99**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	54.580,77	5.253,38	49.327,39	54.580,77	3.650,40	50.930,37
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις και μηχ/κος εξοπλισμός	152.186,31	30.908,60	121.277,71	152.186,31	16.785,79	135.400,52
	206.767,08	**36.161,98**	**170.605,10**	**206.767,08**	**20.436,19**	**186.330,89**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		38.140,07			66.184,74	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	38.140,07		0,00	66.184,74
11.Χρεώστες Διάφοροι			2.298,05			100,52
			40.438,12			**66.285,26**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			490,04			510,04
3.Καταθέσεις Όψεως			3.601,28			11.594,63
Σύνολο Διαθεσίμων (ΔIV)			**4.091,32**			**12.104,67**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			**44.529,44**			**78.389,93**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.563,08			1.560,85
			1.563,08			**1.560,85**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**217.895,21**			**267.778,66**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2014	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Εταιρικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
(2.000 Μετοχές των 30,00 Ευρώ)	**60.000,00**	**60.000,00**
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-18.362,80	-48.460,37
	-18.362,80	**-48.460,37**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑV)	**41.637,20**	**11.539,63**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	161.000,00	231.105,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**161.000,00**	**231.105,00**
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	861,20	6.077,54
2α. Επιταγές Πληρωτέες Μεταχρονολογημένες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.751,48	2.310,13
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	6.216,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**14.828,68**	**8.387,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ) + (ΓΙΙ)	**175.828,68**	**239.492,67**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	429,33	2.938,89
3.Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμού παθητικού	0,00	13.807,47
	429,33	**16.746,36**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**217.895,21**	**267.778,66**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Κλειομενη χρήση 2014		Κλειομενη χρήση 2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών		77.753,46		87.671,60
ΜΕΙΟΝ: Κόστος Πωληθέντων		22.147,98		51.630,71
Σύνολο		55.605,48		36.040,89
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	13.244,46		18.271,35	
3.Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	0,00	13.244,46	0,00	18.271,35
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**42.361,02**		**17.769,54**
ΠΛΕΟΝ : Πιστωτικοί τόκοι &συναφή έσοδα	30,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ : Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	8.365,94	-8335,94	7067,43	-7067,43
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**34.025,08**		**10.702,11**
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
ΠΛΕΟΝ: 2. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	200,00			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.380,60		310,45	
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	-1.180,60	0,00	-310,45
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		**32.844,48**		**10.391,66**
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	16.025,19		20.735,59	
Μειον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	16.025,19		20.735,59	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**32.844,48**		**10.391,66**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2014	ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 2013
Καθαρά απο/τα (κέρδη) χρήσεως	32.844,48	10.391,66
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-48.460,37	-58.852,03
Σύνολο	-15.615,89	-48.460,37
Μείον: Φορος Εισοδήματος	-2.746,91	0,00
Αποτέλεσμα προς Διάθεση	**-18.362,80**	**-48.460,37**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Ζημιές εις νέον	-18.362,80	-48.460,37
	-18.362,80	**-48.460,37**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Αβδελάς Ιωάννης
Α.Τ. Σ 637469

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κωνσταντίνος Καραγεωργίου
Α.Τ ΑΖ 127015

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Παναγιώτης Θεοδωρακόπουλος
Α.Τ. ΑΕ018050
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 0006775
EUROACOUNTING ΕΠΕ ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ ΑΦΜ: 099074689