ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,31/08/2016
Αριθ.Πρωτ.: 547093

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ 1249701000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/08/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **742933**, η αρίθ 21933 / 25/08/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΜΕΤΡΗΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 5, 1, 4, του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«**ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 1249701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
«ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης**»**

ΛΕΩΦ.ΠΕΝΤΕΛΗΣ 98, , ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΕΛΕΝΗ ΤΡ. ΜΕΤΡΗΤΙΔΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 14 & ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΓΩΝΙΑ
ΑΘΗΝΑ Τ.Κ.: 106 80
ΑΦΜ: 016646500 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 3822091 - 210 3824794

ΑΡΙΘΜΟΣ – 21.933.-

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.-

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 420.000 ΕΥΡΩ.-

ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΝ ΤΙΜΗΜΑ 700.000 ΕΥΡΩ.-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΑΥΤΗΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 3190/1955, Π.Δ.279/1993.-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 600.000 Ευρώ.-

Στα Βριλήσσια Αττικής σήμερα στις είκοσι πέντε (25) του μηνός Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δέκα έξι (2016), ημέρα Πέμπτη, στην εδώ και στον δεύτερο (Β) όροφο της οικοδομής που βρίσκεται επί της οδού Υμηττού αριθμός 87 κείμενη κατοικία (διαμέρισμα) των Σπυρίδωνος Κωνσταντίνου Γκιουλέκα και Ανδρονίκης συζύγου Σπυρίδωνος Γκιουλέκα, ιδιοκτησίας του Κωνσταντίνου Σπυρίδωνος Γκιουλέκα, όπου με κάλεσαν και προσήλθα για σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, παρουσιάστηκαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Νέας Πεντέλης Αττικής ΕΛΕΝΗ ΤΡΥΦΩΝΟΣ ΜΕΤΡΗΤΙΔΟΥ, που έχω έδρα στην Αθήνα επί των οδών Ναυαρίνου αριθμός 14 και Μαυρομιχάλη, έχω Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 016646500 και υπάγομαι στην Δ' Δ.Ο.Υ. Αθηνών, οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο : 1) Σπυρίδων Γκιουλέκας του Κωνσταντίνου και της Σοφίας, επιχειρηματίας, που γεννή-

θηκε στο Νεοχώρι Μεσολογγίου Αιτωλοακαρνανίας στις 24-8-1940 και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής στην οδό Υμηττού στον αριθμό 87, ο οποίος είναι κάτοχος του με αριθμό Α Ε 105102/15-2-2007 δελτίου Αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βριλησσίων, που μου επιδείχθηκε, έχει αριθμό Φορολογικού Μητρώου 008557042 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής, 2) Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου και Χριστίνας Βλάχου, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Λειβαδιά Βοιωτίας στις 10-10-1941 και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής στην οδό Υμηττού στον αριθμό 87, η οποία είναι κάτοχος του με αριθμό Α Κ 028420/12-5-2011 δελτίου Αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βριλησσίων, που μου επιδείχθηκε, έχει αριθμό Φορολογικού Μητρώου 048076019 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής και 3) Κωνσταντίνος Γκιουλέκας του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης, οικονομολόγος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 22-2-1971 και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής στην οδό Υμηττού στον αριθμό 87, ο οποίος είναι κάτοχος του με αριθμό Ξ 446878/9-12-1987 δελτίου Αστυνομικής ταυτότητας του Αστυν. Τμήματος Μελισσίων, που μου επιδείχθηκε, έχει αριθμό Φορολογικού Μητρώου 055109205 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής, όλοι Ελληνικής Ιθαγενείας, οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Οτι αυτοί, οι συμβαλλόμενοι στο παρόν Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας, Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου και Κωνσταντίνος Σπυρίδωνος Γκιουλέκας, τυγχάνουν τα μόνα μέλη της εταιρείας Περιωρισμένης ευθύνης, με την επωνυμία <<ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης>>, η οποία εδρεύει στον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής επί της Λεωφόρου Πεντέλης αριθμός 98, έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1249701000 και αριθμό Φορολογικού Μητρώου 095271147 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής, και η οποία έχει συσταθεί αρχικά μεταξύ των εκ των εδώ συμβαλλομένων Ανδρονίκης συζύγου Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου και Σπυρίδωνος Κωνσταντίνου Γκιουλέκα με το με αριθμό 10.031/14-1-1985 καταστατικό συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Θεοδώρου Λιακάκου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 1.649 και ειδικό 256 της 22-1-1985, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 158/23-1-1985 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Δελτίο Α.Ε. και ΕΠΕ), θεωρημένα αντίγραφα των οποίων (καταστατικού συμβολαίου και φύλλου της εφημερίδας της Κυβερνήσεως) έχουν προσαρτηθεί στο με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, με κεφάλαιο διακοσίων χιλιάδων (200.000) δραχμών, διαιρούμενο σε είκοσι (20) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, στο οποίο

συμμετείχαν οι εταίροι αυτοί με δέκα (10) εταιρικά μερίδια ο καθένας, με σκοπό τον αναφερόμενο στο συμβόλαιο αυτό και διάρκεια δέκα (10) έτη (παραταθείσα στην συνέχεια).

Ότι το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε στην συνέχεια:

1) Με το με αριθμό 10.719/22-5-1987 συμβόλαιο του άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Λιακάκου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 12.186 και ειδικό 2.216 της 2-6-1987, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 1.116/2-6-1987 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), των οποίων τροποποιητικού συμβολαίου και φύλλου Εφημερίδας της Κυβερνήσεως επικυρωμένα φωτοτυπικά αντίγραφα έχουν προσαρτηθεί στο άνω με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, με το οποίο συμβόλαιο αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας).

2) Με το με αριθμό 11.003/26-5-1988 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Θεοδώρου Λιακάκου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 11.914 και ειδικό 2.407 της 1-6-1988, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 1.378/8-6-1988 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), των οποίων τροποποιητικού συμβολαίου και φύλλου Εφημερίδας της Κυβερνήσεως επικυρωμένα φω-

τοτυπικά αντίγραφα έχουν προσαρτηθεί στο άνω με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, με το οποίο συμβόλαιο αυξήθηκε εκ νέου το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας.

3) Με το με αριθμό 9.878/30-6-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Καλλιθέας Αναστασίας Γεωργάκη-Ρούσσου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 13.236 και ειδικό 5111 της 27-7-1994, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 4.518/28-7-1994 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), των οποίων τροποποιητικού συμβολαίου και φύλλου Εφημερίδας της Κυβερνήσεως επικυρωμένα φωτοτυπικά αντίγραφα έχουν προσαρτηθεί στο άνω με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, με το οποίο συμβόλαιο αυξήθηκε εκ νέου το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας και τροποποιήθηκε το άρθρο <<περί διαχειρίσεως>>, με το συμβόλαιο δε αυτό έγινε και κωδικοποίηση του αρχικού καταστατικού και των τροποποιήσεων αυτού σε ένα ενιαίο κείμενο.

4) Με το με αριθμό 10.119/23-1-1995 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Καλλιθέας Αναστασίας Γεωργάκη-Ρούσσου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 3622 και ειδικό 990 της 1-3-1995, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 1.054/7-3-1995 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ),

των οποίων τροποποιητικού συμβολαίου και φύλλου Εφημερίδας της Κυβερνήσεως επικυρωμένα φωτοτυπικά αντίγραφα έχουν προσαρτηθεί στο άνω με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, (με το οποίο συμβόλαιο αυξήθηκε εκ νέου το εταιρικό κεφάλαιο και παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας για δέκα (10) ακόμη χρόνια).

5) Με το άνω με αριθμό 16.122/6-10-1998 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 10.609 και Ειδικό 3.610 της 15-10-1998, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 8.171/16-10-1998 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 19.113/15-11-2005 συμβόλαιό μου και με το οποίο συμβόλαιό μου οι αρχικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας Σπυρίδων Γκιουλέκας και Ανδρονίκη Γκιουλέκα επώλησαν και μεταβίβασαν ο μεν πρώτος Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας όλα τα ανήκοντα σε αυτόν, ήτοι πεντακόσια (500), εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας προς την Χριστίνα Σπυρίδωνος Γκιουλέκα και προς τον εκ των εδώ συμβαλλομένων Κωνσταντίνο Σπυρίδωνος Γκιουλέκα και ειδικά διακόσια (200) εταιρικά μερίδια προς την πρώτη εξ αυτών και τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια προς τον δεύτερο, οι οποίοι υπεισήλθαν έτσι στην άνω εταιρεία και κατέστησαν εταίροι αυτής και κατά συνέπεια της μεταβιβάσεως αυτής αποχώ-

ρησε και εξήλθε της άνω εταιρείας ο εταίρος αυτός Σπυρίδων Γκιουλέκας, η δε Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου επώλησε και μεταβίβασε από τα ανήκοντα σε αυτήν πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας τα εκατό (100) εταιρικά μερίδια προς την θυγατέρα της Χριστίνα Γκιουλέκα και έτσι εταίροι της εταιρείας αυτής παρέμειναν η Χριστίνα Γκιουλέκα με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, ο Κωνσταντίνος Γκιουλέκας με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια και η Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα με τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, οι οποίοι στην συνέχεια με το ίδιο αυτό συμβόλαιό μου προέβησαν α) σε τροποποίηση του άρθρου 5 <<περί διάρκειας της εταιρείας>>, την οποία παρέτειναν, β) σε τροποποίηση του άρθρου 6 <<περί κεφαλαίου>>, το οποίο αύξησαν κατά σαράντα εκατομμύρια (40.000.000) δραχμές, με έκδοση τεσσάρων χιλιάδων (4.000) νέων εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, τα οποία αναλήφθηκαν από τους εταίρους αυτούς με βάση την αναλογία τους στο κεφάλαιο και έτσι το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) δραχμών, διαιρεμένο σε πέντε χιλιάδες (5000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν 1) Η Χριστίνα Σπυρίδωνος Γκιουλέκα, σύζυγος Χρήστου Αλεξοπούλου με χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας δέκα πέντε εκατομμυρίων

(15.000.000) δραχμών, 2) ο Κωνσταντίνους Σπυρίδωνος Γκιουλέκας με χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας δέκα πέντε εκατομμυρίων (15.000.000) δραχμών και 3) η Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα με δύο χιλιάδες (2000) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) δραχμών, γ) σε τροποποίηση των άρθρων 9 και 14, δ) σε τροποποίηση του άρθρου 16 <<περί διαχειρίσεως>> και ε) σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

6) Με το άνω με αριθμό 19.113/15-11-2005 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 16.887 και Ειδικό 1508 της 28-11-2005, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 12.364/1-12-2005 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 21.862/30-11-2015 συμβόλαιό μου και λόγω διορθώσεως σφάλματος και στο με αριθμό 1.310/16-2-2006 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει επίσης προσαρτηθεί στο με αριθμό 21.862/30-11-2015 συμβόλαιό μου και με το οποίο συμβόλαιό μου α) αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας λόγω στρογγυλοποίησης κατά 1.112.500 δραχμές ή το ισόποσο σε Ευρώ, ήτοι τρείς χιλιάδες διακόσια εξήντα τέσσερα Ευρώ και ογδόντα έξι λεπτά (3.264,86) και μετατράπηκε το εταιρικό κεφά-

λαιο και η αξία κάθε εταιρικού μεριδίου σε Ευρώ σύμφωνα με τα άρθρα 13 και 14 του Ν.2842/2000, στην οποία αύξηση οι εταίροι της άνω εταιρείας συμμετείχαν κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, 2) τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού <<περί κεφαλαίου>>, το οποίο κεφάλαιο μετατράπηκε σε Ευρώ, 3) η εκ των εταίρων της άνω εταιρείας Χριστίνα Σπυρίδωνος Γκιουλέκα, σύζυγος Χρήστου Αλεξοπούλου μεταβίβασε όλα τα ανήκοντα σε αυτήν, ήτοι χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας προς τον εκ των εδώ συμβαλλομένων Σπυρίδωνα Κωνσταντίνου Γκιουλέκα, συνεπεία δε της μεταβιβάσεως αυτής η μεν Χριστίνα Σπυρίδωνος Γκιουλέκα αποχώρησε από την άνω εταιρεία, ο δε εκ των εδώ συμβαλλομένων Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας υπεισήλθε στην εταιρεία και κατέστη εταίρος αυτής και 4) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της άνω εταιρείας.

7) Με το με αριθμό 21.862/30-11-2015 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στις 8-12-2015 με αριθμό καταχώρισης (ΚΑΚ) 481923/8-12-2015, με το οποίο συμβόλαιο τροποποιήθηκαν : α) το άρθρο 3 του καταστατικού <<περί έδρας της εταιρείας>>, η οποία μεταφέρθηκε από τον Δήμο Μελισσίων Αττικής επί της οδού Αγίας Μαρίνης αριθμός 11, στον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής επί της Λεωφόρου Πεντέλης στον αριθμό 98 και β) το άρθρο 16 <<περί διαχειρίσεως της εταιρείας>>, διαχειριστές δε της εταιρείας ορί-

σθηκαν όλοι οι εταίροι αυτής, ήτοι οι : 1) Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας, 2) Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου και 3) Κωνσταντίνος Σπυρίδωνος Γκιουλέκας, οι οποίοι ενεργούν είτε όλοι μαζί, είτε ο καθένας από αυτούς χωριστά. Και

8) Με το με αριθμό 21.903/ 18-4-2016 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στις 22-4-2016 με αριθμό καταχώρισης (ΚΑΚ) 612.588, με το οποίο συμβόλαιο τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού <<περί εταιρικού κεφαλαίου>>, το οποίο κεφάλαιο αυξήθηκε κατά τετρακόσιες πενήντα χιλιάδες (450.000) Ευρώ με έκδοση δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) νέων εταιρικών μεριδίων, αξίας τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, τα οποία αναλήφθηκαν από όλους τους εταίρους κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας και ειδικά : ο Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας ανέλαβε τέσσερες χιλιάδες πεντακόσια (4.500) νέα εταιρικά μερίδια, η Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου ανέλαβε έξι χιλιάδες (6.000) νέα εταιρικά μερίδια και ο Κωνσταντίνος Σπυρίδωνος Γκιουλέκας ανέλαβε τέσσερες χιλιάδες πεντακόσια (4.500) νέα εταιρικά μερίδια, με την αύξηση δε αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των εξακοσίων χιλιάδων (600.000) Ευρώ, διαιρούμενο σε είκοσι χιλιάδες (20.000) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετέχουν ήδη οι εταίροι αυτής ως εξής : α) Ο Σπυρίδων Γκιουλέκας του Κωνσταντίνου συμμετέχει με

έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) Ευρώ, β) η Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα συμμετέχει με οκτώ χιλιάδες (8.000) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας διακοσίων σαράντα χιλιάδων (240.000) Ευρώ και γ) ο Κωνσταντίνος Γκιουλέκας του Σπυρίδωνος συμμετέχει με έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) Ευρώ, η εταιρεία δε συνεχίζει μέχρι σήμερα την δραστηριότητά της διεπόμενη από τις διατάξεις του καταστατικού της, όπως αυτό τροποποιήθηκε σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα και λειτουργεί με αριθμό Φορολογικού Μητρώου 095271147 υπαγόμενη στην Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής και έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1249701000.

Οτι κατά την Εκτακτη Συνέλευση των εταίρων της παραπάνω εταιρείας με την επωνυμία <<ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης>> της 17ης Αυγούστου 2016, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν πρακτικό της, οι εταίροι αυτής, ήτοι οι εδώ εμφανισθέντες Σπυρίδων Κωνσταντίνου Γκιουλέκας, Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου Βλάχου και Κωνσταντίνος Σπυρίδωνος Γκιουλέκας, εκπροσωπούντες ολόκληρο το κεφάλαιο της άνω εταιρείας, απεφάσισαν ομόφωνα την μεταβίβαση λόγω πωλήσεως από τους εξ αυτών Σπυρίδωνα Γκιουλέκα του Κωνσταντίνου και Ανδρονίκη σύζυγο Σπυρίδωνος Γκιουλέκα όλων των ανηκόντων σε αυτούς εταιρικών μεριδίων, ήτοι

έξι χιλιάδων (6.000) εταιρικών μεριδίων στον πρώτο και οκτώ χιλιάδων (8.000) εταιρικών μεριδίων στην δεύτερη και συνολικά δέκα τεσσάρων χιλιάδων (14.000) εταιρικών μεριδίων προς τον Κωνσταντίνο Γκιουλέκα του Σπυρίδωνος και την κατά συνέπεια της μεταβιβάσεως αυτής αποχώρηση και έξοδο των εταίρων αυτών Σπυρίδωνος Γκιουλέκα και Ανδρονίκης Γκιουλέκα από την παραπάνω εταιρεία και μετατροπή της εταιρείας αυτής από πολυπρόσωπη σε μονοπρόσωπη. Απεφάσισαν επίσης ομόφωνα την διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με προσθήκη και άλλης δραστηριότητας, καθώς και την παράταση της διαρκείας μέχρι το έτος 2045.

Ήδη σήμερα με το συμβόλαιό μου αυτό και με βάση την παραπάνω απόφαση της Εκτακτης Συνελεύσεως των εταίρων οι εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Σπυρίδων Γκιουλέκας του Κωνσταντίνου και της Σοφίας και Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου και Χριστίνας Βλάχου, εταίροι της άνω εταιρείας, οι οποίοι παρακάτω για συντομία θα ονομάζονται <<ΠΩΛΗΤΕΣ>>, πωλούν, παραχωρούν, μεταβιβάζουν, εκχωρούν και παραδίδουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή όλα τα ανήκοντα σε αυτούς εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας και ειδικά : έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια ο Σπυρίδων Γκιουλέκας συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) Ευρώ και οκτώ χιλιάδες (8.000) εταιρικά μερίδια η Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα συνολικής ονομαστικής αξίας διακοσίων σαράντα χι-

λιάδων (240.000) Ευρώ προς τον Κωνσταντίνο Γκιουλέκα του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης ο οποίος παρακάτω για συντομία θα ονομάζεται <<ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ>>, με το τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους των επτακοσίων χιλιάδων (700.000) Ευρώ συνολικά και ειδικότερα τριακοσίων χιλιάδων (300.000) Ευρώ για τα μεταβιβαζόμενα από τον Σπυρίδωνα Γκιουλέκα έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια και τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) Ευρώ για τα μεταβιβαζόμενα από την Ανδρονίκη Γκιουλέκα οκτώ χιλιάδες (8.000) εταιρικά μερίδια, το οποίο τίμημα τα συμβαλλόμενα μέρη, αναγνωρίζουν ως δίκαιο, εύλογο και αληθινό και σε πλήρη αναλογία παροχής και αντιπαροχής και το οποίο (τίμημα) ολόκληρο κατέβαλε ο αγοραστής προς τους πωλητές και αυτοί έλαβαν κατά την ανωτέρω αναλογία του ο καθένας πριν και εκτός της παρουσίας μου και του χώρου, όπου συντάσσεται το παρόν και ενώπιον του Δικηγόρου Δημητρίου Κουκά, όπως ρητά δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι σήμερα ενώπιόν μου.

Δήλωσαν ακόμη οι πωλητές Σπυρίδων Γκιουλέκας του Κωνσταντίνου και της Σοφίας και Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου και Χριστίνας Βλάχου ότι υπόσχονται και εγγυώνται κατά την αναλογία του ο καθένας τα μεταβιβαζόμενα από αυτούς δέκα τέσσερες χιλιάδες (14.000) εταιρικά μερίδια συνολικά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση και γενικά ελεύθερα από κάθε νομικό ελάττωμα και κάθε φιλονεικία και διένεξη και ότι αποξε-

νώνονται και απεκδύονται από κάθε γενικά τίτλο και κάθε δικαίωμά τους ως προς τα μεταβιβασθέντα από αυτούς εταιρικά μερίδια και της εις τα μερίδια αυτά αντιστοιχούσας εταιρικής περιουσίας και δικαιωμάτων και υποχρεώσεων γενικά και αναγνωρίζουν και αποκαθιστούν τον προς τον οποίο μεταβιβάσθηκαν αυτά, αγοραστή Κωνσταντίνο Σπυρίδωνος Γκιουλέκα, τέλειο και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, και των εις αυτά αντιστοιχούντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, δήλωσε δε ο αγοραστής Κωνσταντίνος Γκιουλέκας του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης ότι αποδέχεται την προς αυτόν γενόμενη σήμερα με το παρόν πώληση και μεταβίβαση των παραπάνω προς αυτόν μεταβιβασθέντων δέκα τεσσάρων χιλιάδων (14.000) εταιρικών μεριδίων στην ρηθείσα εταιρεία, ότι παρέλαβε αυτά με τα σχετικά οποιαδήποτε δικαιώματα και υποχρεώσεις, στην νομική δε και πραγματική κατάσταση που βρίσκονται αυτά σήμερα, την οποία δηλώνει ότι γνωρίζει και αποδέχεται ανεπιφύλακτα, ενεχόμενος σε όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτά, ότι κατέβαλε προς τους πωλητές κατά την αναλογία του στον καθένα το τίμημα που συμφωνήθηκε των επτακοσίων χιλιάδων (700.000) Ευρώ συνολικά, κατά τον παραπάνω τρόπο, και ότι κατ ακολουθίαν της μεταβιβάσεως αυτής, αυτός υπεισήλθε σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των πωλητών ως προς τα εταιρικά μερίδια επί της παραπάνω εταιρείας, που μεταβιβάσθηκαν σε αυτόν, δήλωσε δε ότι γνωρίζει τις διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας.

Συνομολογείται ακόμη ότι οι πωλητές Σπυρίδων Γκιουλέκας του Κωνσταντίνου και της Σοφίας και Ανδρονίκη σύζυγος Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου και Χριστίνας Βλάχου αφού μεταβίβασαν όλα τα ανήκοντα σε αυτούς δέκα τέσσερες χιλιάδες (14.000) εταιρικά μερίδια συνολικά, ήτοι έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια ο πρώτος και οκτώ χιλιάδες (8.000) εταιρικά μερίδια η δεύτερη, δεν φέρουν στο εξής καμμία ευθύνη ή υποχρέωση έναντι της εταιρείας και έναντι παντός τρίτου και κατά συνέπεια της μεταβιβάσεως αυτής αποχωρούν και εξέρχονται από την παραπάνω εταιρεία και δηλώνουν ότι δεν διατηρούν οποιαδήποτε απαίτηση κατά της εταιρείας ή του εναπομείναντος εταίρου αυτής.

Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι παραιτούνται αμοιβαία και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή ή διάρρηξη της γενόμενης με το παρόν μεταβιβάσεως και αναλήψεως εταιρικών μεριδίων για οποιονδήποτε λόγο τυπικό, ουσιαστικό ή νομικό και αιτία και για τους λόγους ακόμη των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Ότι συνεπεία της άνω μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων και της αποχωρήσεως από την εταιρεία των παραπάνω εταίρων αυτής Σπυρίδωνος Γκιουλέκα του Κωνσταντίνου και της Σοφίας και Ανδρονίκης συζύγου Σπυρίδωνος Γκιουλέκα το γένος Αναργύρου και Χριστίνας Βλάχου όλα τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας συγκεντρώνονται στο πρόσωπο του εταίρου Κωνσταντίνου Γκιουλέκα του Σπυρίδω-

νος και της Ανδρονίκης, ο οποίος παραμένει μοναδικός εταίρος της εταιρείας, και επέρχεται έτσι αλλαγή του τύπου της εταιρείας αυτής, η οποία από πολυπρόσωπη εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης μετατρέπεται σε μονοπρόσωπη εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης.

Επί πλέον με το παρόν τροποποιούνται τα άρθρα <<περί σκοπού>>, ο οποίος διευρύνεται με προσθήκη και άλλης δραστηριότητας και <<περί διαρκείας>>, η οποία παρατείνεται μέχρι το έτος 2045 και τα οποία άρθρα θα ισχύουν πλέον όπως αυτά αναγράφονται στο Καταστατικό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης, που ακολουθεί.

Ότι συνεπεία της μετατροπής της άνω εταιρείας από πολυπρόσωπη σε μονοπρόσωπη εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης τροποποιείται το καταστατικό αυτής και αναπροσαρμόζεται και διαμορφώνεται ανάλογα αυτό, θα διέπεται δε στο εξής η εταιρεία αυτή από τον Ν.3190/1955, όπως ο Νόμος αυτός τροποποιήθηκε και αναμορφώθηκε με το Π.Δ.419/1986, το Ν.2065/1992 και το Π.Δ.279/1993, με μοναδικό εταίρο και διαχειριστή αυτής τον Κωνσταντίνο Γκιουλέκα του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης, θα έχει δε το καταστατικό της εν λόγω εταιρείας ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ, <<ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>>.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Άρθρο 1ο.

Συστήνεται με το παρόν από τον Κωνσταντίνο Γκιουλέκα του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία <<ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>>.

Άρθρο 2ο.

ΕΔΡΑ

Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χαλανδρίου Αττικής γραφεία δε αυτής επί της Λεωφόρου Πεντέλης αριθμός 98.

Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων μπορεί να μεταβάλλεται η έδρα της εταιρείας, ως και να ιδρύονται υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία στην περιφέρεια της Πρωτεύουσας και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας, καθώς και στο εξωτερικό.

Άρθρο 3ο.

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της με το παρόν συνιστωμένης εταιρείας είναι η ανέγερση κινηματογράφων, η λειτουργία και ενάσκηση κάθε κινηματογραφικής εργασίας και επιχειρήσεως επί ιδίων ή και μισθίων κινηματογράφων, η εκμετάλλευση κινηματογράφων, η εισαγωγή και εξαγωγή και εκμετάλλευση κινηματογραφικών ταινιών και βιντεοταινιών, η παραγωγή

κινηματογραφικών ή οποιασδήποτε άλλης μορφής ταινιών, η εκμετάλλευση ΜΠΑΡ, ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ και ΚΑΦΕΤΕΡΙΩΝ, ως και η κάθε φύσεως ανέγερση, ανοικοδόμηση και κατασκευή κάθε τεχνικού έργου κάθε οικοδομής και πολυκατοικίας, καθώς και η ανάληψη και εκτέλεση κάθε μορφής εργολαβίας αντί εργολαβικής αμοιβής ή ανταλλάγματος συνισταμένου στην μεταβίβαση παρά των οικοπεδούχων εις την εταιρεία ή εις τρίτους υπ αυτής υποδειχθησομένους ποσοστών εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου που θα ανεγείρεται η πολυκατοικία μετά των αντιστοιχουσών εις αυτά ανεξαρτήτων ιδιοκτησιών κατά τις διατάξεις του Νόμου 3741/29 και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και η πώληση υπ αυτής των διαμερισμάτων, καταστημάτων και λοιπών χώρων και εν γένει οριζοντίων ιδιοκτησιών των παρ αυτής ανεγειρομένων οικοδομών.

Άρθρο 4ο.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε εξήντα (60) χρόνια και αρχίζει απο την κατά νόμο δημοσίευση της περιλήψεως του αρχικού καταστατικού της εταιρείας στο δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και λήγει το έτος 2.045.

Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί οποτεδήποτε και για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα μετά από νόμιμη

απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων και τροποποίηση του παρόντος άρθρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.

Αρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των εξακοσίων χιλιάδων (600.000) Ευρώ, το οποίο έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου στο Ταμείο της Εταιρείας.

Το κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, το οποίο κατέβαλε στο Ταμείο της άνω Εταιρείας ο μοναδικός εταίρος αυτής Κωνσταντίνος Γκιουλέκας του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης και μετέχει στην Εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής των είκοσι χιλιάδων (20.000) εταιρικών μεριδίων.

Αρθρο 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Ο μοναδικός αυτός εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει μέρος των εταιρικών μεριδίων, οπότε αυτομάτως η εταιρεία μετατρέπεται σε πολυπρόσωπη.

Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου προς τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε αυτουσίως, είτε διηρημένου σε περισσότερα εταιρικά μερίδια με πράξεις εν ζωή επιτρέπεται ελεύθερα σύμφωνα με το Π.Δ. 279/27-7-1993.

Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί επί ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες Περιωρισμένης Ευθύνης.

Η μονοπρόσωπη εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης δεν μπορεί επί ποινή ακυρότητας να έχει μοναδικό εταίρο μονοπρόσωπη εταιρεία περιωρισμένης ευθύνης. Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου συντελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 279/1993.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ.

Αρθρο 7ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Οι αποφάσεις λαμβάνονται σε Συνέλευση. Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται με τον τρόπο αυτό, καταχωρούνται στο βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας.

2. Οι συμβάσεις, που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της Εταιρείας, την οποία εκπροσωπεί, γράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Αρθρο 8ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε διαχειριστή διοριζόμενο με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων, η οποία καθορίζει την διάρκεια της θητείας αυτού.

2. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καθ όλη την διάρκεια της Εταιρείας, στον μοναδικό εταίρο αυτής Κωνσταντίνο Γκιουλέκα του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης, ο οποίος εκπροσωπεί την Εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της Εταιρείας δυνάμενος να εισπράττει από οιονδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό κ.λ.π. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις.

3. Ο διαχειριστής υπογράφει για την Εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Από την υπογραφή του αυτή και μόνο δημιουργούνται υποχρεώσεις και δεσμεύσεις και αντιστοίχως δικαιώματα για την εταιρεία.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου ή ιδιωτικού Δικαίου, Ελληνικού ή Αλλοδαπού, ενώπιον παντός δικαστηρίου οποιασδήποτε δικαιοδοσίας και βαθμού και παρίσταται γι αυτήν ενεργών άνευ οποιουδήποτε περιορισμού τις πράξεις που αρμόζουν στην διάδικο εταιρεία. Αυ-

τός δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του που τίθεται κάτω απο την εταιρική επωνυμία σε οποιοδήποτε έγγραφο πάσης φύσεως δια του οποίου δημιουργούνται δικαιώματα ή αναλαμβάνονται υποχρεώσεις από την εταιρεία. Συνάπτει εγγράφως συμβάσεις, δάνεια απλά ή επί εμπραγμάτω ασφαλεία, παρέχει δικαίωμα εγγραφής υποθήκης και προσημειώσεως επί πραγμάτων της εταιρείας, παρέχει εγγυήσεις συνομολογεί δε συμβάσεις, παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεως σε Τράπεζες ή άλλα Νομικά πρόσωπα, υπογράφει συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγή εις βάρος και υπέρ της εταιρείας ως εκδότης, αποδέκτης ή τριτεγγυητής, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει Τραπεζικές ή μη επιταγές επ ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, εκδίδει, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές και γενικά συνάπτει οποιαδήποτε δικαιοπραξία επ ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, δημιουργώντας δικαιώματα και υποχρεώσεις γι αυτήν. Να παρίσταται και υπογράφει συμβάσεις, μισθώσεις κινηματογράφων, μπάρ, Σνάκ Μπάρ κυλικείων κλπ. στούντιο κινηματογραφικών εργασιών, συμβάσεις μετά ηθοποιών και τεχνικών κινηματογραφικών εργασιών, προσύμφωνα ή οριστικά συμβόλαια αγοράς οικοπέδων ή μεταβιβάσεως διαμερισμάτων, καταστημάτων και αποθηκών προς τρίτους αγοραστές μετά των αντιστοίχων ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου, προσύμφωνο εργολαβικό μετά των εκάστοτε οικοπεδούχων προς ανέγερση πολυκατοικιών επί αντιπαροχή ή την σύσταση οροφοκτησίας και τον κα-

νονισμό της πολυκατοικίας και οποιαδήποτε τροποποίηση αυτών και να επιβάλλει για την εταιρεία ασφαλιστικούς όρους και ρήτρες και δέχεται δεσμευτικούς όρους, να αναλαμβάνει το τίμημα επί των γενομένων πωλήσεων και εν γένει να υπογράφει για την εταιρεία συμφωνητικά ή συμβόλαια μετά τρίτων υπεργολάβων ή προσφοράς αυτών. Εισπράττει χρήματα ή άλλες αξίες παρά Τραπεζών, χορηγών συγχρόνως και τις σχετικές εξοφλητικές ή άλλες αποδείξεις εις πάντα οφειλέτη της εταιρείας ή μετ αυτής συναλασσόμενο, Τράπεζα, Νομικό πρόσωπο Δημόσιο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Εισπράττει τα χρήματα της εταιρείας εκ δανείων ή χρηματοδοτήσεις και προκαταβολών ή εξ ανοιγμάτων πιστώσεων παρά παντός Νομικού Προσώπου του Δημοσίου, Τράπεζας ή άλλου Ιδρύματος και Πιστωτικού οργανισμού, συμβιβάζεται περί πάσης υπόθεσης της εταιρείας κανονίζοντας τους όρους συμβιβασμού, γενικά δε να ασκεί όλες τις στους διαχειριστές Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης πράξεις διαχειρίσεως και διαθέσεως των Εταιρικών πραγμάτων και δέον όπως εκτελεί τα υπό των διατάξεων του Νόμου 3190/1955 και Π.Δ. 279/1993 επιβαλλόμενα σε αυτόν καθήκοντα και ιδίως ό,τι αφορά τις επιβαλλόμενες δημοσιεύσεις.

4. Ο διαχειριστής θα μπορεί να αναπληρώνεται στην ενάσκηση όλων των διαχειριστικών του εξουσιών που απορρέουν από το καταστατικό, από τρίτο ή τρίτα πρόσωπα με ειδικό πληρεξούσιο παρεχόμενο από αυτόν.

Αρθρο 9ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ

Ο μοναδικός εταίρος, εκτός του καταβληθέντος ήδη από αυτόν εταιρικού κεφαλαίου, υποχρεούται όπως καταβάλει συμπληρωματική εισφορά για κάλυψη ζημιών που βεβαιώθηκαν στον Ισολογισμό αλλά μόνον μέχρι του ποσού του αρχικού κεφαλαίου. Η εκπλήρωση της υποχρεώσεως αυτής δεν δύναται να γίνει με συμψηφισμό. Σε περίπτωση μη καταβολής της συμπληρωματικής αυτής εισφοράς από τον μοναδικό εταίρο εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

Αρθρο 10ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Αρθρο 11ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

1. Μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συντάσσει λεπτομερή απογραφή των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών και βάσει αυτής συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές κατα-

στάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα).

2. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις και γενικά για την κατάρτιση του ισολογισμού, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων Στοιχείων (Κ.Β.Σ.) και οι διατάξεις των άρθρων 42α επόμενα του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

Αρθρο 12ο

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Με βάση τα στοιχεία της απογραφής, συντάσσονται, όπως προαναφέρεται, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα) με λεπτομερή ανάλυση, που υπογράφονται από τον διαχειριστή και αυτόν που έχει τα νόμιμα γι' αυτό προσόντα λογιστή της Εταιρείας.

2. Ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να δημοσιεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (πλην του προσαρτήματος) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8, παράγραφος 3 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

Αρθρο 13ο

ΚΕΡΔΗ

1. Καθαρά κέρδη της Εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα όλων των δαπανών, αποσβέσεων και εκτάκτων ζημιών, καθώς και κάθε άλλου εταιρικού βάρους.

2. Κάθε χρόνο αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, όπως ο Νόμος ορίζει. Η υποχρέωση αυτή παύει όταν το αποθεματικό φθάσει το 1/3 του κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Αρθρο 14ο
ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η Εταιρεία λύεται κατά τις περιπτώσεις του άρθρου 44 του Ν. 3190/1955, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το ΠΔ. 279/27-7-1993 και ισχύει για τις μονοπρόσωπες ΕΠΕ.
2. Εάν λυθεί η Εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι του πέρατος της εκκαθαρίσεως και της διανομής η Εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί δε την επωνυμία αυτής στην οποία προστίθενται οι λέξεις <<υπό εκκαθάριση>>.
3. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ως άνω αναφερόμενος διαχειριστής Κωνσταντίνος Γκιουλέκας του Σπυρίδωνος και της Ανδρονίκης.
4. Μόλις γίνει έναρξη της εκκαθαρίσεως, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει κατ έτος ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να τελειώσει αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας,

να εξοφλήσει τα χρέη αυτής, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το πέρας της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, δημοσιεύει αυτόν νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας.

Αρθρο 15ο

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας, που δεν προβλέπεται με αυτό το καταστατικό, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/ 1955, των Προεδρικών Διαταγμάτων 419/1986 και 279/1993, καθώς και οι συμπληρωματικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Προεδρικό Διάταγμα 419/86 άρθρο 12 για δημοσίευση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ).

Επίσης υπέμνησα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Ν. 3213/2003, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3242/2004 και Ν. 3327/2005 και ισχύει και αυτοί μου δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με το Ν.1599/86 άρθρο 8, ότι δεν εμπίπτουν στις διατάξεις των ανωτέρω Νόμων, καθ όσον δεν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού, ούτε είναι σύζυγοι ή τέκνα δικαστικών ή εισαγγελικών λειτουργών.

Γίνεται ακόμη μνεία ότι οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα σε μένα την Συμβολαιογράφο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος.

Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε δέκα τέσσερα (14) φύλλα και αφού διαβάσθηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εδώ συμβαλλόμενους, που το άκουσαν, συμφώνησαν με το περιεχόμενό του και το βεβαίωσαν υπογράφεται από αυτούς και από εμένα όπως ορίζει ο Νόμος.

Για τέλη και δικαιώματά μου με τρία (3) αντίγραφα, μετά του αναλογούντος Φ.Π.Α. εισέπραξα έξι χιλιάδες τριακόσια εξήντα τρία Ευρώ και είκοσι δύο λεπτά (6.363,22) συνολικά, εκ των οποίων 1.230,72 Ευρώ για Φ.Π.Α., που αναλογεί σε ποσοστό 24% της μικτής αμοιβής μου, ήτοι των 5.128 Ευρώ και για ΤΑΧΔΙΚ (Μεγαρόσημο) 4,50 Ευρώ.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σπυρ.Κων.Γκιουλέκας

Ανδρον.Σπυρ.Γκιουλέκα

Κων.Σπυρ.Γκιουλέκας

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(ΤΣ) Ελένη Τρύφωνος Μετρητίδου

Ακριβές αντίγραφο - Αθήνα αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών