Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα,10/08/2016
Αριθ.Πρωτ.:50535.1/16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **25/07/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **716237** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4561301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 50714/01/Β/01/792).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12970 / 06/07/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΚΑΝΑΡΗ 9
   Τ.Κ.: 10672, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

" ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ" ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 50714/01/Β/01/792
Κανάρη 9, Αθήνα

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της " ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ" ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Νομαρχία:	Αθηνών
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετησίων οικονομικών καταστάσεων:	25 Μαΐου 2015
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Μανόλης Μιχαλιός (Α.Μ.ΣΟΕΛ 25131)
Ελεγκτική εταιρία:	GRANT THORNTON ΑΕ (Α.Μ.ΣΟΕΛ 127)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη – Έμφαση θέματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Λ. Δ. Μαρινόπουλος	Πρόεδρος
Σ. Ι. Μαρινόπουλος	Αντιπρόεδρος
Π. Ι. Μαρινόπουλος	Σύμβουλος
Π. Δ. Μαρινόπουλος	Σύμβουλος
Δ. Λ. Μαρινόπουλος	Σύμβουλος
Γεώργιος Λ. Μαρινόπουλος	Σύμβουλος
Ανδρέας Π. Μαρινόπουλος	Σύμβουλος
Jerome Loubere	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ €	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	1.026.588	1.180.713
Επενδύσεις	411.115.177	249.114.877
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.334.015	10.296.547
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**413.475.780**	**260.592.136**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.755.477	27.539.871
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	88.252.836	86.173.276
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	61.131.245	893.804
Σύνολο Υποχρεώσεων	**170.139.558**	**114.606.951**
Μετοχικό κεφάλαιο	38.757.020	38.757.020
Αποθεματικά	203.461.716	203.461.716
Κέρδη εις νέον	1.117.486	(96.233.551)
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**243.336.222**	**145.985.185**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**413.475.780**	**260.592.136**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ €	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Σύνολο κύκλου εργασιών	**497.213**	**335.341**
Μικτά κέρδη	**(372.854)**	**(766.734)**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβεσέων	**104.460.176**	**(912.370)**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**104.443.411**	**(936.289)**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	**97.340.288**	**(7.467.237)**
Μείον φόροι	10.747	28.905
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους σύνολο	**97.351.035**	**(7.438.332)**
Λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση	**-**	**-**
Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων μετά από φόρους	**97.351.035**	**(7.438.332)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ €	31/12/2013	31/12/2012
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως	145.985.187	153.423.519
Κέρδη / (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	97.351.035	(7.438.332)
	243.336.222	**145.985.187**
Αύξηση Μετοχικού κεφαλάιου		
Καθαρή μεταβολή καταχωρημένη απ΄ευθείας στην καθαρή θέση	-	-
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως	**243.336.222**	**145.985.187**

Αθήνα, 25 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Λ. Δ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	**Δ. Λ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**	**Χ. ΛΕΚΑΝΗΣ**
ΑΔΤ ΑΒ 587844	ΑΔΤ ΑΒ 587847	ΑΔΤ Ρ530601

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ €	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	97.340.288	(7.467.237)
Πλεόν/(μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	16.765	23.919
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπ	(11.631)	25.321
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(105.216.961)	(342.993)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	7.103.123	6.530.949
Πλεόν / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(300.521)	3.803.178
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	62.052.673	245.000
Χρεωστικοί τόκοι καταβεβλημένα	(5.628.050)	(4.754.585)
Καταβεβλημένοι φόροι	66.572	191.364
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητ	**55.422.258**	**(1.745.084)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων στοιχείων ενεργητικού	(512)	(5.000)
Απόκτηση θυγατρικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(57.000.300)	-
Χορήγηση / Λήψη δανείων	9.191.632	6.152.204
Τόκοι εισπραχθέντες	146.133	377.296
Μερίσματα εισπραχθέντα	208.400	100.000
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητ	**(47.454.647)**	**6.624.500**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	(4.870.993)	3.100.000
Εξοφλήσεις δανείων		(8.015.675)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηρι	**(4.870.993)**	**(4.915.675)**
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρ	**3.096.619**	**(36.259)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**(19.638.719)**	**(19.602.458)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**(16.542.100)**	**(19.638.719)**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις της εταιρείας και δεν έχει γίνει διόρθωση λάθους και αναταξινομήσεις κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων κατά την τρέχουσα χρήση.
2. Εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού όπως στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.
3. Αναφορά για τις ανέλεγκτες χρήσεις της εταιρείας γίνεται στη σημείωση 26 των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.
4. Η εταιρία δεν συντάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις . Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Marinopoulos Holding (Cyprus) Ltd με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
6. Η εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις σε τράπεζες υπέρ συνδεδεμένων μερών ύψους € 309.882 χιλ. έναντι € 221.731 χιλ. τη χρήση 2013.
7. Η εταιρία την 31/12/2014 απασχολούσε 5 άτομα προσωπικό (31/12/20013: 5).
8. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της χρήσης 2012 και 2011 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31/12/2012 και 31/12/2011, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι ως εξής:

	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Πωλήσεις υπηρεσιών	491.413	304.020
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0
Λοιπά έσοδα	105.208.700	100.000
Παροχές προς τη Διοίκηση	0	207.982

	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις	1.270.973	639.570
Υποχρεώσεις	61.231.820	413.112

ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ

"ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ" ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ

Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2014 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ Σελίδα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 4
ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 4
ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ 2014 5
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ 5

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 8

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 8

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 9

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 12

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 12
2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ 12
2.1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 12
2.2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ: 13
2.2.1 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ 13
2.3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 18
2.4. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ 18
2.5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 18
2.6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 19
2.7. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 19
2.8. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 19
2.9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 20
2.10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 21
2.11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 21
2.12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 21
2.13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 22
2.14. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ 22
2.15. ΚΟΣΤΗ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ 22
2.16. ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 22
2.17. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 22
2.18. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ 22
2.19. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 23
2.20. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ 24
2.21. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 24
2.22. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ 24
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 24
3.1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 24
3.2. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 26

3.3. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ 26
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 27
4.1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ 27
4.2. ΚΑΘΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ 27
5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 28
6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 28
7. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 29
8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 29
9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31
10. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31
11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 32
12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 32
13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 33
14. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ 34
15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ 35
16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 35
17. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 36
18. ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 37
19. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 37
20. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ 38
21. ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) – ΚΑΘΑΡΑ 38
22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ – ΚΑΘΑΡΑ 38
23. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 39
24. ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ 40
25. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 40
26. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 40
27. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 42
28. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 433
29. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 433
ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 455

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οικονομικά Στοιχεία – Πορεία Εργασιών

Εξετάζοντας και συγκρίνοντας τις οικονομικές καταστάσεις ΔΠΧΑ της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014 με εκείνες του 2013 διαπιστώνουμε μεταβολές στα μεγέθη της που είχαν σαν αποτέλεσμα η Εταιρεία να παρουσιάσει κέρδη μετά από φόρους της τάξεως των € 97.351.035 έναντι ζημιών € 7.438.332 για το 2013.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία παρουσίασε κύκλο εργασιών € 497.213 για το 2014 έναντι € 335.341 για το 2013 .Το μικτό περιθώριο κέρδους για τη χρήση 2014 διαμορφώθηκε σε €-372.855 έναντι του € -766.734 της προηγούμενης χρήσης.

Το 2014 καταβλήθηκαν Αμοιβές μελών Δ.Σ. συνολικού ύψους € 462.963 έναντι € 340.136 στη χρήση του 2013.

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε € 105.417.101 για το 2014 έναντι € 616.248 το 2013.

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε € 7.103.123 για το 2014 έναντι € 6.530.949 του 2013, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 9%.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας σε στατική μορφή είναι οι παρακάτω:

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες			
		2014	2013
Γενική Ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικο /Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσει	0,01	0,01
Περιθώριο μικτού κέρδους (Gross Profit Margin)	Πωλήσεις - Κόστος πωληθέντων / Πωλήσεις	-74,99%	-228,64%
Περιθώριο καθαρού κέρδους προ φόρων (Net Profit Margin)	Καθαρό κέρδος προ φόρων / Πωλήσεις	19577%	-2227%
Κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού (Asset Turnover)	Πωλήσεις / Σύνολο ενεργητικού	0,001	0,001

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Εντός του 2015 τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις συνολικής αξίας € 72,98 εκ της Εταιρείας καθίστανται ληξιπρόθεσμες για τις οποίες η Εταιρεία έχει λάβει παράταση. Τα δάνεια αυτά, θα αναχρηματοδοτηθούν εντός του πλαισίου μακροχρόνιας χρηματοδότησης.

Λοιπά μεταγενέστερα γεγονότα:

Σταδιακά ως τις 30/04/2015 εγκρίθηκε η παράταση λήξης κεφαλαίου κινήσεως με την Alpha Bank ποσού € 8,836 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.
Σταδιακά ως τις 06/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση λήξης κεφαλαίου κινήσεως με την Eurobank Ergasias ποσού € 2,0 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Ιουνίου 2015.

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ορισμού ημερομηνίας λήξης του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 5,8 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση του ανεξόφλητου κεφαλαίου του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 8, 47 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση του ανεξόφλητου κεφαλαίου του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 5,5 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 22/05/2015 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ορισμού ημερομηνίας λήξης ομολογιακού δανείου με την Eurobank Ergasias ύψους € 22, 45 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Ιουνίου 2015.

Όλα τα παραπάνω δάνεια θα συμπεριληφθούν στην αναδιάρθρωση των δανείων της Εταιρείας όπως περιγράφεται παρακάτω.

Στόχοι – Προοπτικές 2014

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας, υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κατά ποσό € 148.050.065, τα κέρδη της χρήσης ανέρχονται σε € 97.351.035 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές ανέρχονται σε € 57.682.458.

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή της σε συγκεκριμένους κινδύνους.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της αξίας ακινήτων και των μισθωμάτων. Η Εταιρεία δεν έχει διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ή χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων
Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται μηνιαίως και κάθε τρίμηνο. Τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται κάθε τρίμηνο ή εξάμηνο. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες μόνο σε συνδεδεμένα μέρη. Αν και υπάρχει σημαντική συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από τις εταιρείες αυτές, η Εταιρεία δεν αναμένει πιστωτικές ζημιές λόγω της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας τους.

Οι ταμειακές συναλλαγές γίνονται μόνο με πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστωτικής ικανότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας παραμένει σε χαμηλά επίπεδα καθώς παρά την συνεχιζόμενη δυσμενή οικονομική συγκυρία, τα πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες διατηρούνται σε επαρκή επίπεδα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αναχρηματοδότησης, με την οποία ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας θα μετατραπεί σε μακροπρόθεσμο.
Στις 11 Μαΐου 2012, η Εταιρεία από κοινού με την μητρική της, Marinopoulos Holding Sarl, κατέληξε σε συμφωνία επί των βασικών όρων και προϋποθέσεων με την Alpha Bank, διαμεσολαβητή και διαχειρίστρια τράπεζα, στο πλαίσιο

μιας μακροχρόνιας χρηματοδότησης για τους σκοπούς της αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου δανεισμού της. Σε συνέχεια της προαναφερόμενης συμφωνίας, η Εταιρεία από κοινού με την μητρική της εταιρεία Marinopoulos Holding Sarl υπόγραψε στις 28η Αυγούστου 2014 τα συμβατικά κείμενα χρηματοδότησης (δανειακές συμβάσεις) επί των οποίων αναμένεται να υπάρξουν ορισμένες τροποποιήσεις εντός του 2015. Στα πλαίσια αυτής της αναχρηματοδότησης και σε συνέχεια αποπληρωμής μέρους δανείου για ποσό € 4,28 εκ που πραγματοποιήθηκε στις 7 Νοεμβρίου 2014, η Εταιρεία δικαιούται ομολογιακό δάνειο ποσού έως € 73, 4 εκ ενώ ταυτόχρονα απαιτείται να δεσμεύσει ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού της καθώς και να συμμορφώνεται με μια σειρά από χρηματοοικονομικούς όρους. Το ομολογιακό δάνειο θα φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο πλέον περιθωρίου. Το πρόγραμμα αποπληρωμής προβλέπει την εξόφληση του δανείου μέσω εξαμηνιαίων δόσεων με την πρώτη καταβλητέα την 30η Σεπτεμβρίου 2016 και την τελευταία την 30η Σεπτεμβρίου 2018, με το μεγαλύτερο (75%) μέρος του κεφαλαίου να είναι πληρωτέο στην λήξη του ομολογιακού δανείου Η αναχρηματοδότηση αυτή αναμένεται να ολοκληρωθεί το 3ο τρίμηνο του 2015.

ΑΘΗΝΑ, 25 Μαΐου 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Δ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημείωση	**31.12.2014**	**31.12.2013**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5*	29.571	45.536
Επενδύσεις σε ακίνητα	*6*	985.000	1.122.872
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*7*	12.017	12.305
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	*8*	410.663.385	123.649.455
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	*9*	451.792	125.465.422
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*10*	-	9.191.632
		412.141.765	**259.487.222**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*10*	1.314.741	1.014.220
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		2.621	69.194
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*11*	16.653	21.502
		1.334.015	1.104.917
Σύνολο ενεργητικού		**413.475.780**	**260.592.138**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	*12*	38.757.020	38.757.020
Αποθεματικά	*13*	203.461.716	203.461.716
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον		1.117.486	(96.233.549)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**243.336.222**	**145.985.187**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	*14*	20.616.000	27.378.016
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	*15*	73.639	84.386
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*16*	65.838	77.469
		20.755.477	**27.539.871**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*17*	61.131.245	893.804
Δανεισμός	*14*	88.252.836	86.173.276
		149.384.081	87.067.080
Σύνολο υποχρεώσεων		**170.139.558**	**114.606.951**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**413.475.780**	**260.592.138**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	**1.1.2014 έως 31.12.2014**	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
Παροχή υπηρεσιών		497.213	335.341
Κόστος παροχής υπηρεσίων	*18*	(870.068)	(1.102.075)
Μικτό κέρδος / (ζημιά)		**(372.855)**	**(766.734)**
Έξοδα διοίκησης	*18*	-	(207.982)
Αμοιβές Δ.Σ.	*27*	(462.963)	(340.136)
Άλλα έσοδα	*20*	105.417.101	616.248
Λοιπά κέρδη / (ζημίες) - καθαρά	*21*	(137.872)	(237.684)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		104.443.411	(936.289)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	*22*	(7.103.123)	(6.530.949)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		97.340.288	(7.467.237)
Φόρος εισοδήματος	*23*	10.747	28.905
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσης		**97.351.035**	**(7.438.332)**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	1.1.2014 έως 31.12.2014	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	97.351.035	(7.438.332)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**97.351.035**	**(7.438.332)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013	**38.757.020**	**203.461.716**	**(88.795.217)**	**153.423.519**
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης	-	-	(7.438.332)	(7.438.332)
	-	-	(7.438.332)	(7.438.332)
31 Δεκεμβρίου 2013	**38.757.020**	**203.461.716**	**(96.233.549)**	**145.985.187**
1 Ιανουαρίου 2014	**38.757.020**	**203.461.716**	**(96.233.549)**	**145.985.187**
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης	-	-	97.351.035	97.351.035
	-	-	97.351.035	97.351.035
31 Δεκεμβρίου 2014	**38.757.020**	**203.461.716**	**1.117.486**	**243.336.222**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Καθαρές ταμειακές ροές από/(σε) λειτουργικές δραστηριότητες	*24*	60.983.737	2.818.137
Καταβληθέντες τόκοι		(5.628.050)	(4.754.585)
Φόρος εισοδήματος		66.572	191.364
Καθαρές ταμειακές ροές (σε)/από λειτουργικές δραστηριότητες		**55.422.258**	**(1.745.084)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αύξηση συμμετοχής σε θυγατρικές	*8*	(57.000.300)	-
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	*5*	-	(5.000)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων	*7*	(512)	
Δάνεια σε συγγενείς εταιρείες		-	(1.998.000)
Δάνεια από συγγενείς εταιρείες		9.191.632	8.150.204
Τόκοι που εισπράχθηκαν		146.133	377.296
Μερίσματα εισπραχθέντα	*20*	208.400	100.000
Καθαρές ταμειακές ροές (σε)/από επενδυτικές δραστηριότητες		**(47.454.647)**	**6.624.500**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις δανείων		(4.870.993)	(8.015.675)
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια			3.100.000
Καθαρές ταμειακές ροές από/(σε) χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		**(4.870.993)**	**(4.915.675)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και υπεραναλήψεις		3.096.619	(36.259)
Ταμειακά διαθέσιμα, ισοδύναμα και υπεραναλήψεις στην αρχή της χρήσης	*11*	(19.638.719)	(19.602.458)
Ταμειακά διαθέσιμα, ισοδύναμα και υπεραναλήψεις στο τέλος της χρήσης	*11*	**(16.542.100)**	**(19.638.719)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Λεων. Δ. Μαρινόπουλος	Στεφ. Ι. Μαρινόπουλος	Χ. Λεκάκης
ΑΒ 587844	ΑΒ 043155	Ρ530601

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία "Αφοί Μαρινόπουλοι" Συμμετοχών και Διοίκησης Επιχειρήσεων ΑΕ (η «Αφοί Μαρινόπουλοι» ή η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα και είναι μέλος του Ομίλου Μαρινόπουλος.

Η Εταιρεία είναι εταιρεία συμμετοχών και εδρεύει στην Ελλάδα, Κανάρη 9 Αθήνα.

Η μητρική εταιρεία της Αφοί Μαρινόπουλοι είναι η Marinopoulos Holding SARL, η οποία εδρεύει στο Λουξεμβούργο και ελέγχεται από τα μέλη της οικογένειας Μαρινόπουλου. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Marinopoulos Holding (Cyprus) Ltd, η οποία έχει έδρα την Κύπρο και ως εκ τούτου η Εταιρεία επέλεξε να μην καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 25 Μαΐου 2015 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιείται με την εκτίμηση σε εύλογη αξία των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και την εκτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας.

Επιπλέον, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά την διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρόλο που αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης λαμβάνοντας υπόψη τις παρούσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό εκτιμήσεων ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη Σημείωση Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας εφαρμόζοντας την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα επενδυτικά ακίνητα τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας με την προϋπόθεση ότι η Εταιρεία θα έχει την ικανότητα να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα, εξασφαλίζοντας την επαρκή χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της στο άμεσο μέλλον.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας, υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κατά ποσό € 148.050.066, τα κέρδη της χρήσης ανέρχονται σε € 97.351.035 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές ανέρχονται σε € 55.422.258.

Στις 11 Μαΐου 2012, η Εταιρεία από κοινού με την μητρική της, Marinopoulos Holding Sarl, κατέληξε σε συμφωνία επί των βασικών όρων και προϋποθέσεων με την Alpha Bank, διαμεσολαβητή και διαχειρίστρια τράπεζα, στο πλαίσιο μιας μακροχρόνιας χρηματοδότησης για τους σκοπούς της αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου δανεισμού της. Σε συνέχεια της προαναφερόμενης συμφωνίας, η Εταιρεία από κοινού με την μητρική της εταιρεία Marinopoulos Holding Sarl υπόγραψε στις 28η Αυγούστου 2014 τα συμβατικά κείμενα χρηματοδότησης (δανειακές συμβάσεις) επί των οποίων αναμένεται να υπάρξουν ορισμένες τροποποιήσεις εντός του 2015. Στα πλαίσια αυτής της αναχρηματοδότησης και σε συνέχεια αποπληρωμής μέρους δανείου για ποσό € 4,28 εκ που πραγματοποιήθηκε στις 7 Νοεμβρίου 2014, η Εταιρεία δικαιούται ομολογιακό δάνειο ποσού έως € 73, 4 εκ ενώ ταυτόχρονα απαιτείται να δεσμεύσει ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού της καθώς και να συμμορφώνεται με μια σειρά από χρηματοοικονομικούς όρους. Το ομολογιακό δάνειο θα φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο πλέον περιθωρίου. Το πρόγραμμα αποπληρωμής προβλέπει την εξόφληση του δανείου μέσω εξαμηνιαίων δόσεων με την πρώτη καταβλητέα την 30η Σεπτεμβρίου 2016 και την τελευταία την 30η Σεπτεμβρίου 2018, με το μεγαλύτερο (75%) μέρος του κεφαλαίου να είναι πληρωτέο στην λήξη του ομολογιακού δανείου Η αναχρηματοδότηση αυτή αναμένεται να ολοκληρωθεί το 3ο τρίμηνο του 2015.

Η Διοίκηση έχει προβεί σε κινήσεις αναδιάρθρωσης στις επενδύσεις της, όπως το κλείσιμο ζημιογόνων καταστημάτων και την πραγματοποίηση επιπλέον περικοπών στις δαπάνες σε συνδυασμό με ορθολογικότερο προγραμματισμό των εξόδων της , διαπραγμάτευση ευνοϊκότερων όρων με τους προμηθευτές της με σκοπό την βελτίωση των ταμειακών της ροών.

Η ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα, βασίζεται στην επιτυχημένη προσπάθεια της εταιρείας και της μητρικής της να αναχρηματοδοτήσουν τα υφιστάμενα δάνεια του Ομίλου και να εξασφαλίσουν επιπλέον κεφάλαια για την κάλυψη των τρεχουσών και μελλοντικών κεφαλαιακών απαιτήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Με βάση τα ανωτέρω, καθώς και το γεγονός ότι οι διαπραγματεύσεις με τους τραπεζίτες της Εταιρείας και του Ομίλου βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο εξασφαλίζει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των κεφαλαιακών απαιτήσεων της Εταιρείας , η Διοίκηση θεωρεί κατάλληλο να συνταχθούν οι οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2014 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό Διακανονισμό (Joint Arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες

επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα πρότυπα δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου για τις περιπτώσεις συμψηφισμού χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξης ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιάμεσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11

Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 1**: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, **ΔΠΧΑ 3**: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, **ΔΠΧΑ 13:** Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαίρεση χαρτοφυλακίου), και **ΔΛΠ 40**: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 5**: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, **ΔΠΧΑ 7**: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, **ΔΛΠ 19:** Επιτόκιο προεξόφληση, και **ΔΛΠ 34**: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα

καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες στις οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσης μείον απομείωση (Σημείωση Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων).

2.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα (το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος) και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού περιλαμβάνονται στα κέρδη ή ζημίες από την αλλαγή στην εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού όπως μετοχές σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων διαγράφονται στα αποτελέσματα σαν μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από μεταβολή στην εύλογη αξία.

2.5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρεμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων και εξοπλισμού.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος του παγίου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του μέρους που αντικαταστάθηκε διαγράφεται. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής του.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού είναι ως εξής :

Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Βασίζονται στα συμβόλαια μίσθωσης ή στην ωφέλιμη ζωή αν είναι μικρότερη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3-4 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων μπορούν να αναθεωρηθούν και να προσαρμοστούν, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο, σε κάθε ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

Όταν η αναπόσβεστη αξία του ενσώματου πάγιου στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, το πάγιο καταχωρείται στην ανακτήσιμη αξία του (Σημείωση 2.8 " Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων").

Τα κέρδη και οι ζημίες από την πώληση ενσώματων παγίων προσδιορίζονται από την διαφορά του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας αυτών και καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα τα οποία διακρατούνται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται σε εύλογη αξία, και απεικονίζουν τις τιμές που επικρατούν στην ελεύθερη αγορά και καθορίζονται ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που επικρατούν σε ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Εάν η άντληση τέτοιων πληροφοριών δεν είναι εφικτή, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταγράφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σαν μέρος των άλλων εσόδων.

2.7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι αγορασμένες άδειες λογισμικού παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρεμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που απαιτούνται ώστε είναι δυνατή η χρήση τους.

Οι άδειες χρήσεις λογισμικών προγραμμάτων αποσβένονται σε 1 χρόνο ενώ τα έξοδα που σχετίζονται με την εταιρική ιστοσελίδα αποσβένονται σε 10 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με την ανάπτυξη και συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Το λογισμικό ελέγχεται ετησίως για απομείωση σύμφωνα με την Σημείωση 2.8 "Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων".

2.8. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως καθώς και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία δεν είναι ανακτίσιμη

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε αποσβέσεις, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αναπόσβεστη λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται αμέσως ως έξοδα και ισούνται με την διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης και της άμεσα ανακτημένης αξίας του υποκειμένου παγίου. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από την σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του παγίου. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης, τα πάγια κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο ώστε να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν απομειωθεί, επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, με εξαίρεση την υπεραξία.

2.9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της στις κάτωθι κατηγορίες. Η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο τα χρηματοοικονομικά πάγια αποκτήθηκαν. Η διοίκηση ορίζει την κατηγορία στην οποία θα ενταχθούν τα συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

α. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με κύριο σκοπό την πώληση τους σε βραχύ χρονικό διάστημα. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Κατά τη διάρκεια του έτους και του συγκριτικού η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

β. Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε μία ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτά χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (Σημείωση 2.10).

γ. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Κατά τη διάρκεια του έτους και του συγκριτικού η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

δ. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.
Κατά τη διάρκεια αυτού του έτους η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας. Κατά την έναρξη του συγκριτικού έτους η εταιρεία κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας οι οποίες πουλήθηκαν κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης.

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,

αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους και οι δαπάνες συναλλαγής εξοδοποιούνται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους. Τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη τους παρουσιάζονται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την χρήση που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid prices).

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στην σημείωση Εμπορικές απαιτήσεις.

2.10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους όρους της εκάστοτε συμφωνίας, με βάση την οποία δημιουργήθηκε η απαίτηση. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα χρεοκοπίας, η οικονομική αναδιοργάνωση και αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με την χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μαζί με τα έξοδα πωλήσεως και μάρκετινγκ. Όταν μια εμπορική απαίτηση δεν μπορεί να εισπραχθεί, συμψηφίζεται με το ποσό της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις. Μεταγενέστερα ανακτήσιμα ποσά τα οποία είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στα έξοδα πωλήσεων και μάρκετινγκ στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεων.

2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις παρουσιάζονται στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

2.12. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.14. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ως εισπραχθέντα ποσά μείον τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρού από σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάση της διάρκειας του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά από την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

2.15. Κόστη δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.16. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

2.17. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.18. Παροχές στο προσωπικό

α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης

Η Εταιρεία έχει προγράμματα καθορισμένων εισφορών και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική

υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στη περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.
Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων στο νόμισμα στο οποίο οι παροχές θα πληρωθούν και με όρους έως τη λήξη τους κατά προσέγγιση ίδιους με τους όρους της δέσμευσης καθορισμένης παροχής.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης και όπου υπάρχει αδυναμία στον προσδιορισμό του αριθμού εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.19. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.
Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των αναμενόμενων εξόδων που απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω έλευσης του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

2.20. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παροχής υπηρεσιών που προέρχονται από τις δραστηριότητες της Εταιρείας, καθαρά από το φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν το ποσό των εσόδων μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη μπορούν να εισρεύσουν στην οντότητα και συγκεκριμένα κριτήρια έχουν εκπληρωθεί για κάθε μία από τις δραστηριότητες της Εταιρείας όπως περιγράφεται παρακάτω. Το ποσό των εσόδων δε θεωρείται ότι έχει εκτιμηθεί αξιόπιστα μέχρις ότου όλα τα ενδεχόμενα που συνδέονται με τις πωλήσεις να έχουν επιλυθεί. Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις του στα ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά του πελάτη, τα χαρακτηριστικά της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες κάθε συμφωνίας.

α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες.

β) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν το δικαίωμα για την είσπραξη τους έχει θεμελιωθεί.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Έσοδα τόκων ή απομειωμένα δάνεια αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

2.21. Μισθώσεις

Α) Εταιρεία ως μισθωτής λειτουργικών μισθώσεων

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

Β) Εταιρεία ως εκμισθωτής λειτουργικών μισθώσεων

Ακίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στα Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ή στις επενδύσεις σε ακίνητα στον ισολογισμό (Σημείωση 2.5).

2.22. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις τη χρήση κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή της σε συγκεκριμένους κινδύνους.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών της διεξάγεται σε Ευρώ. Το μεγαλύτερο μέρος του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δε συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

(ii) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της αξίας ακινήτων και των μισθωμάτων.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει μετοχές που κατέχονται ως διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

(iii) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων
Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται μηνιαίως. Τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται κάθε τρίμηνο ή εξάμηνο. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την έκθεσή της στους κινδύνους διακύμανσης επιτοκίων εφαρμόζοντας εναλλακτικά σενάρια όπως αναχρηματοδότηση των υπαρχόντων δανείων της, επέκταση των υπαρχουσών δανειακών συμβάσεων και εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης (άλλες τράπεζες), και αξιολογώντας την επίδραση στα αποτελέσματά της. Έτσι, μία μεταβολή στα επιτόκια βάσης δανεισμού EURIBOR κατά 0,75% ανοδικά ή καθοδικά θα επέφερε αύξηση ή μείωση € 750 χιλιάδων περίπου.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες μόνο σε συνδεδεμένα μέρη. Αν και υπάρχει σημαντική συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από τις εταιρείες αυτές, η Εταιρεία δεν αναμένει πιστωτικές ζημιές.

Οι ταμειακές συναλλαγές γίνονται μόνο με πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστωτικής ικανότητας.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας παραμένει σε χαμηλά επίπεδα, καθώς παρά την συνεχιζόμενη δυσμενή οικονομική συγκυρία τα πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες διατηρούνται σε επαρκή επίπεδα.

Η ρευστότητα της Εταιρίας αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αναχρηματοδότησης, με την οποία ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας θα μετατραπεί σε μακροπρόθεσμο

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που αναφέρονται στον πίνακα είναι χωρίς προεξόφληση

31 Δεκεμβρίου 2014	**Εντός 1 έτους**	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Μεταξύ 2 και 5 ετών**
Δανεισμός	88.252.836	10.616.000	10.000.000
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	61.131.245	-	-

31 Δεκεμβρίου 2013	**Εντός 1 έτους**	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Μεταξύ 2 και 5 ετών**
Δανεισμός	91.749.800	6.263.961	23.576.839
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	893.806	-	-

3.2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλλει το διανεμόμενο μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαια προς τους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού προς τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό.

	31.12.2014	**31.12.2013**
Σύνολο δανεισμού (σημ. 15)	108.868.836	113.551.292
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. 12)	-16.653	-21.502
Καθαρός δανεισμός	108.852.183	113.529.790
Ίδια κεφάλαια	243.336.222	145.985.187
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	352.188.405	259.514.977
Συντελεστής μόχλευσης	**31%**	**44%**

3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Το επίπεδο ιεραρχίας σύμφωνα με το οποίο κατηγοριοποιείται η επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο, καθορίζεται σύμφωνα με το χαμηλότερο επίπεδο τιμών το οποίο είναι σημαντικό για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο. Για τον σκοπό αυτό, η σημαντικότητα των τιμών αξιολογείται σε σχέση με τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολο της. Αξιολογώντας την σημασία μίας συγκεκριμένης τιμής στην εύλογη αξία σε σχέση με το σύνολο, απαιτεί αξιολόγηση και εξέταση συγκεκριμένων παραγόντων σχετικά με τις εν λόγο απαιτήσεις ή υποχρεώσεις. Αν η επιμέτρηση της εύλογης αξίας γίνεται χρησιμοποιώντας τις προφανείς τιμές που απαιτούν όμως σημαντικές τροποποιήσεις βασιζόμενες σε άλλες σημαντικές μη προφανείς τιμές, τότε αυτή η επιμέτρηση είναι επιπέδου 3.

Τα επίπεδα ιεραρχίας των επιμετρήσεων εύλογης αξίας είναι τα ακόλουθα:
• Με βάση τιμές που αναφέρονται σε οργανωμένες αγορές για ίδιες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις (Επίπεδο 1).
• Με βάση τιμές διάφορων από αυτών που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 οι οποίες είναι
προφανείς για την απαίτηση ή την υποχρέωση είτε άμεσα (ως τιμές) είτε έμμεσα (ως αποτέλεσμα των τιμών) (Επίπεδο 2).
• Με βάση τιμές για απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε οργανωμένες αγορές (μη παρατηρήσιμες τιμές) (Επίπεδο 3).
Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης (Επίπεδο 1).
Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Επίπεδο 2).
Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν τα ακόλουθα.

α) Εκτίμηση της «εύλογης αξίας» των επενδύσεων σε ακίνητα

Η πλέον κατάλληλη ένδειξη της «εύλογης αξίας» είναι οι τρέχουσες αξίες που ισχύουν σε μια ενεργή αγορά για συναφή μισθωτήρια αλλά και λοιπά συμβόλαια. Εάν δεν είναι εφικτή η ανεύρεση τέτοιων πληροφοριών η Εταιρία προσδιορίζει την αξία μέσα από ένα εύρος λογικών εκτιμήσεων των «ευλόγων αξιών» βασιζόμενος στις συμβουλές ανεξάρτητων εξωτερικών εκτιμητών. Για να πάρει μια τέτοια απόφαση, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη της δεδομένα από διάφορες πηγές, που περιλαμβάνουν:

(i) Τρέχουσες τιμές σε μια ενεργή αγορά ακινήτων διαφορετικής φύσεως, κατάστασης ή τοποθεσίας (ή υποκείμενες σε διαφορετικές μισθώσεις ή λοιπά συμβόλαια), οι οποίες έχουν αναπροσαρμοστεί ως προς αυτές τις διαφορές.

(ii) Πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε λιγότερο ενεργές αγορές, αναπροσαρμοσμένες έτσι ώστε να απεικονίζονται οποιεσδήποτε μεταβολές στις οικονομικές συνθήκες που έλαβαν χώρα από την ημερομηνία που έγιναν οι αντίστοιχες συναλλαγές σε εκείνες τις τιμές, και

(iii) Προεξόφληση ταμειακών ροών, βασισμένες σε αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, που πηγάζουν από τους όρους των εν ισχύ μισθωμάτων και άλλων συμβολαίων και (όπου είναι εφικτό) από εξωτερικά στοιχεία όπως, τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρεμφερών ακινήτων στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση, χρησιμοποιώντας προεξοφλητικά επιτόκια που απεικονίζουν την τρέχουσα εκτίμηση της αγοράς αναφορικά με την αβεβαιότητα για το ύψος και την χρονική στιγμή εμφάνισης αυτών των ταμειακών ροών.

β) Κύριες παραδοχές της διοίκησης για την εκτίμηση της «εύλογης αξίας»

Εάν δεν είναι εφικτή η ανεύρεση τρεχουσών ή προσφάτων τιμών, οι «εύλογες αξίες» των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζονται με την εφαρμογή τεχνικών αποτίμησης προεξόφλησης ταμειακών ροών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί παραδοχές, οι οποίες κατά κύριο λόγο βασίζονται στις συνθήκες της αγοράς που επικρατούν, κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού. Οι κύριες παραδοχές που θεμελιώνουν τις εκτιμήσεις της Διοίκησης για τον προσδιορισμό της «εύλογης αξίας» είναι αυτές που σχετίζονται με: την είσπραξη συμβατικών ενοικίων, προσδοκώμενα μελλοντικά ενοίκια στην αγορά, κενές περίοδοι, υποχρεώσεις συντήρησης, καθώς και κατάλληλα προεξοφλητικά επιτόκια. Αυτές οι εκτιμήσεις συγκρίνονται συστηματικά με πραγματικά στοιχεία από την αγορά, με πραγματοποιηθείσες συναλλαγές της Εταιρείας και με εκείνες που ανακοινώνονται από την αγορά. Τα προσδοκώμενα μελλοντικά ενοίκια προσδιορίζονται βάσει των τρεχόντων ενοικίων όπως ισχύουν στην αγορά, για παρεμφερή ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση.

γ) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

δ) Η ανακτήσιμη αξία επενδύσεων της εταιρείας καθορίζονται βάσει της υπολογιζόμενης αξίας χρήσης όπως απαιτεί το ΔΛΠ 36. Οι συγκεκριμένοι υπολογισμοί χρησιμοποιούν την εκτίμηση των ταμειακών ροών προ φόρων βάσει των εγκεκριμένων από τη Διοίκηση του Ομίλου προϋπολογισμών για πενταετή περίοδο. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης είναι όπως εμφανίζονται στη Σημείωση 8.

4.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Απομείωση επενδύσεων

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μία επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία της. Η απόφαση αυτή απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρείας εκτιμά, λαμβάνοντας υπόψη και άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι σημαντικά χαμηλότερη του κόστους αυτής. Για τους σκοπούς αυτούς, αξιολογεί τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και το βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της

βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν σε κτίρια και αυτοκίνητα περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημείωση Έξοδα ανά κατηγορία).

	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2013	214.078	21.762		235.840
Προσθήκες			5.000	5.000
31 Δεκεμβρίου 2013	**214.078**	**21.762**	**5.000**	**240.840**
1 Ιανουαρίου 2014	214.078	21.762	5.000	240.840
Προσθήκες				-
31 Δεκεμβρίου 2014	**214.078**	**21.762**	**5.000**	**240.840**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2013	(162.042)	(13.249)	-	(175.291)
Αποσβέσεις χρήσης	(16.802)	(2.611)	(600)	(20.013)
31 Δεκεμβρίου 2013	**(178.844)**	**(15.860)**	**(600)**	**(195.304)**
1 Ιανουαρίου 2014	(178.844)	(15.860)	(600)	(195.304)
Αποσβέσεις χρήσης	(12.759)	(2.606)	(600)	(15.965)
31 Δεκεμβρίου 2014	**(191.603)**	**(18.466)**	**(1.200)**	**(211.269)**
Αναπόσβεστη αξία στις				
31 Δεκεμβρίου 2013	**35.234**	**5.902**	**4.400**	**45.536**
31 Δεκεμβρίου 2014	**22.475**	**3.296**	**3.800**	**29.571**

6. Επενδύσεις σε ακίνητα

	31.12.2014	31.12.2013
Υπόλοιπο έναρξης	1.122.872	1.360.556
Κέρδη/(Ζημίες) στην εύλογη αξία *(Σημείωση 21)*	(137.872)	(237.684)
Υπόλοιπο λήξης της χρήσης	**985.000**	**1.122.872**

Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν κατά τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας της επένδυσης σε ακίνητα είναι η μέθοδος συγκριτικών στοιχείων και η μέθοδος κεφαλαιοποίησης εισοδήματος (προεξοφλούμενων χρηματοοικονομικών ροών).

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει έσοδα από μισθώματα € 35.571 (2013: € 35.571) από την εκμίσθωση επενδυτικών ακινήτων σε μέλη της οικογένειας Μαρινόπουλου. (Σημείωση 20).

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κόστος	
1 Ιανουαρίου 2013	**81.709**
Προσθήκες	
31 Δεκεμβρίου 2013	**81.709**
1 Ιανουαρίου 2014	**81.709**
Προσθήκες	512
31 Δεκεμβρίου 2014	**82.221**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
1 Ιανουαρίου 2013	(65.498)
Αποσβέσεις χρήσης	(3.906)
31 Δεκεμβρίου 2013	**(69.404)**
1 Ιανουαρίου 2014	(69.404)
Αποσβέσεις χρήσης	(800)
31 Δεκεμβρίου 2014	**(70.204)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2013	**12.305**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2014	**12.017**

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

	31.12.2014	**31.12.2013**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**123.649.455**	**124.749.455**
Προσθήκες	57.000.000	-
Μεταβολή από Συγγενή σε Θυγατρική	230.013.930	-
Μείωση επένδυσης	-	(1.100.000)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**410.663.385**	**123.649.455**

Στις 14 Ιουνίου 2012 ο Όμιλος εταιρειών Μαρινόπουλου κατέστη ο μοναδικός μέτοχος της εταιρείας Μαρινόπουλος ΑΕ, και παράλληλα ο αποκλειστικός δικαιούχος χρήσης του ονόματος «Carrefour» στην Ελλάδα, την Κύπρο, τη Βουλγαρία, την Αλβανία και σε άλλες χώρες των Βαλκανίων, αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα τον απόλυτο έλεγχο της διοίκησης της Μαρινόπουλος ΑΕ.

Οι μέτοχοι της εταιρείας Μαρινόπουλος ΑΕ διατηρούσαν ποσοστά συμμετοχής ως εξής: CARREFOUR NEDERLAND BV 27,55%, CARREFOUR SA 20,94%, SOUTH MED INVESTMENTS LIMITED 1,51%, ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ 50,00%.

-Στις 08 Αυγούστου 2012 οι Μέτοχοι της Εταιρείας Μαρινόπουλος ΑΕ αποφάσισαν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 331 εκ. ευρώ με κεφαλαιοποίηση ισόποσου ομολογιακού δανείου.

Εκδόθηκαν 1 εκ. μετοχές ονομαστικής αξίας 36,2 ευρώ και τιμή διάθεσης 331 ευρώ εκάστη. Ποσό €36,2 εκ. διατέθηκε για αύξηση κεφαλαίου και η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης ποσού € 294,8 εκ. εμφανίσθηκε στον λογαριασμό αποθεματικών "έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο''.

Οι μέτοχοι της Εταιρείας CARREFOUR NEDERLAND BV, CARREFOUR SA, SOUTH MED INVESTMENTS LIMITED ενέκριναν μεν την αύξηση κεφαλαίου χωρίς όμως να ασκήσουν το δικαίωμα τους, παραιτούμενοι υπέρ της εταιρείας MARINOPOULOS HOLDING SARL η οποία ως δανειστής της Εταιρείας (Δάνειο €331 εκ.) κεφαλαιοποίησε τις απαιτήσεις της και κατέστη μέτοχος με ποσοστό 14,40 %.

Ο μέτοχος ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ ενέκρινε την αύξηση του κεφαλαίου χωρίς να ασκήσει το δικαίωμα προτίμησης στην αύξηση του κεφαλαίου.

Μετά την ανωτέρω αύξηση οι μέτοχοι της Εταιρείας διατηρούσαν τα ακόλουθα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της εταιρείας Μαρινόπουλους ΑΕ: CARREFOUR NEDERLAND BV 23,58%, CARREFOUR SA 17,92%, SOUTH MED INVESTMENTS LIMITED1,29%, MARINOPOULOS SARL 14,40%, ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ 42,76%.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας Μαρινόπουλος ΑΕ ανερχόταν σε 251.453.526 ευρώ διαιρεμένο σε 6.946.230 μετοχές, ονομαστικής αξίας 36,2 ευρώ εκάστης.

Οι μέτοχοι του GROUP CARREFOUR (CAREEFOUR SA, CARREFOUR NEDERLAND, SOUTHMED INVESTMENT) μεταβίβασαν το σύνολο των μετοχών τους (2.973.115 μετοχές με αξία ανά μετοχή €36,20 = 107.626.763 ευρώ) στην εταιρεία MARINOPOULOS HOLDING SARL με αξία μεταβίβασης 1 ευρώ.

Την 28/9/2012 οι μέτοχοι της εταιρίας Μαρινόπουλος ΑΕ αποφάσισαν αύξηση κεφαλαίου 2.560.952 ευρώ με κεφαλαιοποίηση ισόποσης υποχρέωσης προς την MARINOPOULOS HOLDING. Εκδόθηκαν 7.070 μετοχές ονομαστικής αξίας 36,2 ευρώ και τιμή διάθεσης 362,23 ευρώ εκάστη. Ποσό 255.934 ευρώ διατέθηκε για αύξηση κεφαλαίου και η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης ποσού 2.305.018 ευρώ εμφανίσθηκε στον λογαριασμό αποθεματικών "έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο''. Η συμμετοχή της Εταιρείας την 31/12/2012 διαμορφώθηκε σε 42,76%.

Στις 14/11/2013 οι μέτοχοι της εταιρείας Μαρινόπουλος ΑΕ αποφάσισαν αύξηση κεφαλαίου κατά το ποσό των € 1.000.025 με την έκδοση 27.625 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας €36,20. Το σύνολο των νέων μετοχών εκδόθηκε και στην υπέρ το άρτιο τιμή των €361,9908 έκαστη, ενώ η διαφορά μεταξύ τιμής έκδοσης υπέρ το άρτιο και της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής (€325,77098 για κάθε μετοχή με συνολικό ποσό €8.999.975,82), πιστώθηκε σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικών (διαφορά από τη διάθεση μετοχών σε τιμή υπέρ το άρτιο). Μετά την ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας Μαρινόπουλος ΑΕ η συμμετοχή της Εταιρίας την 31.12.2013 διαμορφώθηκε από σε 42,98%.

Την 15/05/2014 οι μέτοχοι αποφάσισαν αύξηση κεφαλαίου ευρώ 5.000.000. Ο μέτοχος ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ παραιτήθηκε του δικαιώματος του προς όφελος του έτερου μέτοχου MARINOPOULOS HOLDING SARL. Εκδόθηκαν 13.815 μετοχές ονομαστικής αξίας 36,20 ευρώ και τιμή διάθεσης 361,92544 ευρώ εκάστη. Ποσό 500.103 ευρώ διατέθηκε για αύξηση κεφαλαίου και η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης ποσού 4.499.897 ευρώ εμφανίσθηκε στον λογαριασμό αποθεματικών «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο» Μετά την ανωτέρω αύξηση το ποσοστό της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 42,90%.

Την 12/12/2014 πραγματοποιήθηκε αύξηση ποσοστού συμμετοχής της εταιρείας στην Μαρινόπουλος ΑΕ μέσω μερίσματος σε είδος (μετοχές της Μαρινόπουλος ΑΕ) που έλαβε από την θυγατρική της Marinopoulos Bros Cyprus Limited (2.329.840 μετοχές της Μαρινόπουλος ΑΕ συνολικής αξίας 105.000.300) και η συμμετοχής της διαμορφώθηκε σε 76,21%. Η συγκεκριμένη σύμβαση με τη Marinopoulos Bros Cyprus Ltd αναφέρει ότι σε περίπτωση που το ανωτέρο μέρισμα ξεπερνάει τα ελεγμένα κέρδη προς διανομή της Marinopoulos Bros Cyprus, τότε το πλεονάζων ποσό θα θεωρηθεί δάνειο. Μετά την αύξηση συμμετοχής, η Μαρινόπουλος ΑΕ είναι πλέον θυγατρική εταιρεία.

Την 03/11/2014 οι μέτοχοι αποφάσισαν την εξαγορά του 95% των μετοχών της εταιρείας GUEDO HOLDING LIMIMED από την θυγατρική της εταιρεία Μαρινόπουλος ΑΕ συνόλου μετοχών 9.500 αντί του τιμήματος του ποσού 57.000.000 ευρώ.

Ακολουθούν συνοπτικές πληροφορίες για θυγατρικές επιχειρήσεις:

31.12.2014

Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό συμμετοχής**
Marinopoulos Bros Cyprus Limited	Κύπρος	100,00%
Highway Investments AE	Ελλάδα	100,00%
Μαρινόπουλος ΑΕ	Ελλάδα	76,21%
Guedo Holdings Limited	Κύπρος	95,00%

31.12.2013

Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό συμμετοχής**
Marinopoulos Bros Cyprus Limited	Κύπρος	100,00%
Highway Investments AE	Ελλάδα	100,00%

9. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	31.12.2014	**31.12.2013**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	125.465.422	115.465.422
Προσθήκες	105.000.300	10.000.000
Μεταβολή από Συγγενείς σε Θυγατρικές	(230.013.930)	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**451.792**	**125.465.422**

Για τη μεταβολή υπάρχει σχετική αναφορά παραπάνω στο σχόλιο στην παράγραφο 8.

31.12.2014

Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό συμμετοχής**
IPSEN ΕΠΕ	Ελλάδα	20,00%

31.12.2013

Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό συμμετοχής**
IPSEN ΕΠΕ	Ελλάδα	20,00%
Μαρινόπουλος ΑΕ	Ελλάδα	42,98%

10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2014	**31.12.2013**
Λοιπές απαιτήσεις	43.768	374.650
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη *(Σημείωση 27)*	1.270.973	639.570
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 27)	-	9.191.632
Σύνολο	**1.314.741**	**10.205.852**
Μείον Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-	9.191.632
Βραχυχρόνιες απαιτήσεις	**1.314.741**	**1.014.220**

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες μόνο σε συγγενείς της επιχειρήσεις και κοινοπραξίες (Σημείωση 28). Αν και υπάρχει σημαντική συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από τις εταιρείες αυτές, η "Αφοί Μαρινόπουλοι" δεν αναμένει πιστωτικές ζημιές λόγω της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας τους.

Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας θεωρείται τρέχον και πλήρως εισπράξιμο. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν αναγνώρισε ζημιά για απομείωση των απαιτήσεων κατά τη διάρκεια του 2013 και 2014.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας αφορούν απαιτήσεις σε Ευρώ.

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2014	31.12.2013
Διαθέσιμα στο ταμείο	508	1.461
Διαθέσιμα σε τράπεζες	16.145	20.041
Σύνολο	**16.653**	**21.502**

Η Εταιρεία δεν αναμένει πιστωτικές ζημιές λόγω της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας των τραπεζών στις οποίες έχει καταθέσεις.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και οι τραπεζικές υπεραναλήψεις για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	16.653	21.502
Τραπεζικές υπεραναλήψεις *(Σημείωση 14)*	(16.558.753)	(19.660.221)
Σύνολο	**(16.542.100)**	**(19.638.719)**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων είναι σε Ευρώ.

12. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013	470.723	13.815.720	24.941.300	38.757.020
31 Δεκεμβρίου 2013	**470.723**	**13.815.720**	**24.941.300**	**38.757.020**
1 Ιανουαρίου 2014	470.723	13.815.720	24.941.300	38.757.020
31 Δεκεμβρίου 2014	**470.723**	**13.815.720**	**24.941.300**	**38.757.020**

Η ονομαστική αξία των μετοχών ανέρχεται σε €29,35 έκαστη. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

13. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικο	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αφορολόγητο αποθεματικό συγχώνευσης	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013	654.507	8.945	(70.910)	202.869.174	203.461.716
31 Δεκεμβρίου 2013	**654.507**	**8.945**	**(70.910)**	**202.869.174**	**203.461.716**
1 Ιανουαρίου 2014	654.507	8.945	(70.910)	202.869.174	203.461.716
31 Δεκεμβρίου 2014	**654.507**	**8.945**	**(70.910)**	**202.869.174**	**203.461.716**

(α) Τακτικό αποθεματικό
Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν.2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Ειδικά αποθεματικά
Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί από αφορολόγητα κέρδη και κέρδη φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων
Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας έχουν δημιουργηθεί από αφορολόγητα κέρδη και κέρδη φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο τα οποία προέρχονται από κέρδη πώλησης μετοχών εισηγμένων και μη και από αποτίμηση μετοχών μη εισηγμένων. Δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

(δ) Αφορολόγητο αποθεματικό συγχώνευσης
Το αποθεματικό αυτής της κατηγορίας έχει δημιουργηθεί βάσει του Ν.1297/72 από αφορολόγητα κέρδη, δεν έχει ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Τα αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα διανεμηθούν στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος που θα προέκυπτε σε περίπτωση διανομής.

14. Δανεισμός

	31.12.2014	31.12.2013
Μακροπρόθεσμος		
Ομολογιακά δάνεια	20.616.000	27.378.016
Σύνολο Μακροπρόθεσμου	**20.616.000**	**27.378.016**
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις *(Σημείωση 11)*	16.558.753	19.660.221
Δάνεια	8.363.532	2.053.735
Ομολογιακά δάνεια	63.330.551	64.459.320
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου	**88.252.836**	**86.173.276**
Σύνολο δανεισμού	**108.868.836**	**113.551.292**

Οι εύλογες αξίες των δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

Η Εταιρεία υποχρεούται να τηρεί σε ικανοποιητικά επίπεδα συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες (χρηματοοικονομικής κάλυψης, δανειακής κάλυψης). Η Εταιρεία δεν ικανοποίησε πλήρως τα απαιτούμενα όρια των χρηματοοικονομικών δεικτών κατά την 31.12.2014 ομολογιακών δανείων ύψους € 19,77 εκ. και εμφανίζονται στον βραχυπρόθεσμο δανεισμό για τη χρήση.

Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις και τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια είχαν πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς 9,2% (2012: 8,5%).

Τα ομολογιακά δάνεια είχαν πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς 5,27% (2013: 5,63%).

Η λήξη του δανεισμού έχει ως ακολούθως:

	31.12.2014	31.12.2013
Μέχρι 6 μήνες	34.415.562	64.119.169
Από 6 μέχρι 12 μήνες	53.837.274	22.054.107
Από 1 έτος έως 2 έτη	10.616.000	6.703.938
Από 2 έτη έως 5 έτη	10.000.000	20.674.078
	108.868.836	**113.551.292**

Το σύνολο του δανεισμού αφορά ποσά σε Ευρώ. Η μητρική εταιρεία έχει εγγυηθεί μέρος των Ομολογιακών δανείων.

Η μητρική εταιρεία Marinopoulos Holding SARL έχει εγγυηθεί μέρος των Ομολογιακών δανείων, συνολικού ποσού € 53.673.448 και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει παράσχει εμπράγματες εξασφαλίσεις.

Η Εταιρεία, από κοινού με την μητρική της Marinopoulos Holding Sarl, αναμένεται να ολοκληρώσει σύντομα την διαδικασία αναχρηματοδοτήσεως υφιστάμενου δανεισμού της ποσού ευρώ 73, 4 εκ. σε μακροπρόθεσμο , στα πλαίσια των βασικών όρων και προϋποθέσεων που συμφωνήθηκαν την 11η Μαΐου 2012 με την Alpha Bank AE ως μεσολαβήτρια και διαχειρίστρια τράπεζα καθώς και των συμβατικών κειμένων χρηματοδότησης που υπογράφηκαν την 28η Αυγούστου 2014. Το ομολογιακό δάνειο θα φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο πλέον περιθωρίου και η λήξη αυτού έχει οριστεί ως η 30η Σεπτεμβρίου 2018... Η Εταιρεία θα χρειαστεί επίσης να δεσμεύσει ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού της καθώς και να συμμορφώνεται με μια σειρά από χρηματοοικονομικούς όρους καθ'όλη την διάρκεια του δανείου.

15. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2014	31.12.2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	84.386	122.090
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(10.747)	(37.704)
Αναβαλλόμενη φορολογία (καθαρή)	**73.639**	**84.386**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κέρδη από αποτιμήσεις σε εύλογη αξία	Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013	(1.863)	137.468	(22.315)	113.290
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	35	(43.553)	14.613	(28.905)
31 Δεκεμβρίου 2013	**(1.828)**	**93.915**	**(7.702)**	**84.385**
1 Ιανουαρίου 2014	(1.828)	93.915	(7.702)	84.385
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων		(10.747)		(10.747)
31 Δεκεμβρίου 2014	**(1.828)**	**83.168**	**(7.702)**	**73.638**

16. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Υποχρεώσεις κατάστασης οικονομικής θέσης για:	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Συνταξιοδοτικές παροχές	65.838	77.469

Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για :	**1.1.2014 έως 31.12.2014**	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
Συνταξιοδοτικές παροχές (Σημείωση 19)	(11.630)	25.321

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	65.838	77.469
Υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης	**65.838**	**77.469**

Η μεταβολή της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	77.469	52.148
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	(13.924)	22.523
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.294	2.798
Περικοπές	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**65.838**	**77.469**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	(13.924)	22.523
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.294	2.798
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	**(11.630)**	**25.321**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί στα έξοδα Διοίκησης.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,61%	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	2,50%
Μέση υπηρεσία	19,5	19,5

17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2014	31.12.2013
Εμπορικές υποχρεώσεις	(20.276)	270.349
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη *(Σημείωση 27)*	61.231.820	413.112
ΦΠΑ Πληρωτέο	53.896	198.759
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι-τέλη	(134.195)	11.584
Σύνολο	**61.131.245**	**893.804**

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι βραχυπρόθεσμο και αφορούν σε υποχρεώσεις σε Ευρώ.

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

18. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημείωση	**1.1.2014 έως 31.12.2014**	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
		Σύνολα	**Σύνολα**
Παροχές σε εργαζομένους	*19*	213.250	254.607
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	*5*	15.965	20.013
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης		9.866	13.550
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	*7*	800	3.906
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		61.204	61.255
Μεταφορικά έξοδα		13	6.525
Έξοδα νομικών και οικονομικών συμβούλων		160.136	500.410
Έξοδα ταξιδίων		6.225	4.197
Λοιποί φόροι και έξοδα τραπεζών		208.396	214.225
Ταχυδρομικά		70.055	102.929
Λοιπά		124.158	128.440
Σύνολο		**870.068**	**1.310.057**

Κατανομή ανά λειτουργία

	1.1.2014 έως 31.12.2014	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
Κόστος πωληθέντων	870.068	1.102.075
Έξοδα διοίκησης		207.982
	870.068	**1.310.057**

19. Παροχές σε εργαζομένους

	1.1.2014 έως 31.12.2014	**1.1.2013 έως 31.12.2013**
Μισθοί και ημερομίσθια	178.696	179.960
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	46.184	49.326
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών *(Σημείωση 17)*	(11.630)	25.321
Σύνολο	**213.250**	**254.607**

Επιπλέον των παραπάνω παροχών σε εργαζομένους, καταβλήθηκαν στην διάρκεια της χρήσης αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου ύψους € 462.963 (2013: €340.136) (Σημείωση 28).

20. Άλλα έσοδα

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Έσοδα τόκων δανείων σε θυγατρικές (σημ.27)	146.133	480.677
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων	105.208.700	100.000
Έσοδα από μερίσματα	**105.354.833**	**580.677**
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	35.571	35.571
Λοιπά έσοδα	26.697	-
	105.417.101	**616.248**

Τα έσοδα από μερίσματα θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων προέρχονται από την εταιρεία IPSEN ΕΠΕ και από τη MARINOPOULOS BROS CYPRUS LIMITED.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνουν τα έσοδα από την εκμίσθωση των επενδυτικών ακινήτων (Σημείωση 6).

Το σύνολο απαιτήσεων που προέρχονται από μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων αναλύονται ως εξής :

	31.12.2014	31.12.2013
Έως 1 έτος	35.571	33.720
Από 1-5 έτη	142.283	3.672
Περισσότερα από 5 έτη	-	-
Σύνολα	**177.854**	**37.392**

21. Λοιπά κέρδη / (ζημίες) – καθαρά

	Σημείωση	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Κέρδη/(Ζημίες) εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	*6*	(137.872)	(237.684)
		(137.872)	**(237.684)**

	Σημείωση	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Κέρδη/(Ζημίες) εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	*6*	(137.872)	(237.684)
		(137.872)	**(237.684)**

22. Χρηματοοικονομικά έξοδα – καθαρά

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Έξοδα τόκων τραπεζικών δανείων	(7.103.123)	(6.530.949)
Έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων	-	-
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	**(7.103.123)**	**(6.530.949)**

23. Φόρος εισοδήματος

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Αναβαλλόμενος φόρος *(Σημείωση 15)*	10.747	28.905
Σύνολο	**10.747**	**28.905**

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Αποτελέσματα προ φόρων	97.340.288	(7.467.237)
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	25.308.475	1.941.482
Συμψηφισμός ζημιών παρελθουσών χρήσεων	(132.378)	-
Αφορολόγητα έσοδα	(27.330.226)	(1.682.914)
Αποαναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης	15.187	-
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	2.149.689	(229.663)
Φόρος	**10.747**	**28.905**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος της χρήσης 2014 υπολογίστηκε με συντελεστή 26%. Ο αναβαλλόμενος φόρος της χρήσης 2013 υπολογίσθηκε λαμβάνοντας υπ' όψιν το φορολογικό συντελεστή που θα είναι σε ισχύ κατά τη χρήση στην οποία θα τακτοποιηθεί η σχηματισμένη απαίτηση ή υποχρέωση φόρου 26%.

24. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Σημ.	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		97.340.288	(7.467.237)
Προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	15.965	20.013
Αποσβέσεις αύλων	7	800	3.906
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		(11.631)	25.321
Ζημίες εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	6	137.872	237.684
Έσοδα από μερίσματα	20	(105.208.700)	(100.000)
Έσοδα από τόκους		(146.133)	(480.677)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	22	7.103.123	6.530.949
		(768.416)	**(1.230.043)**
Μεταβολές στο Κεφάλαιο κίνησης			
Πελάτες και στις λοιπές απαιτήσεις		(300.521)	3.803.178
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		62.052.673	245.000
		61.752.152	**4.048.178**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**60.983.737**	**2.818.136**

25. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ανεκτέλεστες συμβάσεις κεφαλαιουχικών δαπανών κατά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

	31.12.2014	31.12.2013
Έως 1 έτος	69.322	57.356
Από 1-5 έτη	71.255	197.686
Περισσότερα από 5 έτη	-	-
	140.577	**255.042**

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν σε εκμισθώσεις κτιρίων και αυτοκινήτων.

26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες και λοιπές εγγυήσεις που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας ως ακολούθως:

	31.12.2014	31.12.2013
Εγγυήσεις σε τράπεζες υπέρ συνδεδεμένων μερών	309.882.000	221.730.573
	309.882.000	221.730.573

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Με βάση την ελληνική νομοθεσία, οι φορολογικές υποχρεώσεις της για την χρήση 2014 δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες νομικές υποχρεώσεις – απαιτήσεις.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση του 2009. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για τη χρήση 2010 και κατά συνέπεια οι φορολογικές τις υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν.2238/1994. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2014. Ο εν λόγω δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες απαιτήσεις, για τις οποίες είναι πιθανό να εισρεύσουν οικονομικά οφέλη.

27. Συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και γίνονται με καθαρά εμπορικούς σκοπούς:

Πωλήσεις υπηρεσιών

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	491.413	79.020
Λοιπές συνδεδεμένες	-	225.000
	491.413	**304.020**

Έξοδα Διοίκησης

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Λοιπές συνδεδεμένες	-	207.982
	0	**207.982**

Μερίσματα

	1.1.2014 έως 31.12.2014	1.1.2013 έως 31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	105.000.300	-
Λοιπές συνδεδεμένες	208.400	100.000
	105.208.700	**100.000**

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

		31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	*10*	1.270.973	639.570
		1.270.973	**639.570**

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

		31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	*17*	61.231.820	413.112
		61.231.820	**413.112**

Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	12.874.305	13.506.602
	12.874.305	**13.506.602**

Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη

		31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	*10*	-	9.191.632
		0	**9.191.632**

Χρημ/κά έσοδα από συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	146.133	480.677
	146.133	**480.677**

Χρημ/κά έξοδα από συνδεδεμένα μέρη -

	31.12.2014	31.12.2013
Θυγατρικές επιχειρήσεις	920.320	402.709
	920.320	**402.709**

Η Εταιρεία αναγνώρισε έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις επενδυτικών ακινήτων ποσού € 35.571 (2013: €35.571) από μέλη της οικογένειας Μαρινόπουλου.

Η αποπληρωμή των απαιτήσεων από και των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες από την ημερομηνία της συναλλαγής.

Παροχές προς τη διοίκηση

Για τη χρήση 2014, οι αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου ανήρθαν σε € 462.963 έναντι € 340.136 στη χρήση του 2013.

28. Λοιπά πληροφοριακά στοιχεία

Κατά τη χρήση του 2014 οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της Εταιρείας αναλύονται ως εξής, σύμφωνα με τα οριζόμενα από το άρθρο 43ᵅ του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 3756/2009.

Το σύνολο αμοιβής για τον τακτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας ανήλθε σε €10.000 (€17.000:2013) και του φορολογικού ελέγχου σε €5.000 (15.000:2013).

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς

Σταδιακά ως τις 30/04/2015 εγκρίθηκε η παράταση λήξης κεφαλαίου κινήσεως με την Alpha Bank ποσού € 8,836 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 06/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση λήξης κεφαλαίου κινήσεως με την Eurobank Ergasias ποσού € 2,0 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Ιουνίου 2015

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ορισμού ημερομηνίας λήξης του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 5,8 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση του ανεξόφλητου κεφαλαίου του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 8, 47 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015

Σταδιακά ως τις 15/05/2015 εγκρίθηκε η παράταση του ανεξόφλητου κεφαλαίου του ομολογιακού δανείου Alpha Bank ύψους € 5,5 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Οκτωβρίου 2015.

Σταδιακά ως τις 22/05/2015 εγκρίθηκε η τροποποίηση του ορισμού ημερομηνίας λήξης ομολογιακού δανείου με την Eurobank Ergasias ύψους € 22,45 εκ. ώστε αυτή να είναι πλέον η 30η Ιουνίου 2015.

Όλα τα παραπάνω δάνεια θα συμπεριληφθούν στην αναδιάρθρωση των δανείων της Εταιρείας όπως περιγράφεται παραπάνω.

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.1 των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 148 εκ., κατά την ημερομηνία αυτή καθώς δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη η αναχρηματοδότηση των δανείων της, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη. Το γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που ενδεχομένως δημιουργεί σημαντική αμφιβολία για την βιωσιμότητα της Εταιρείας και την ικανότητα της να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως σύμφωνη γνώμη με θέμα έμφασης σχετικά με τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας, με ημερομηνία 30 Ιουλίου 2014.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{α} και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Μανόλης Μιχαλιός
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 25131

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.1 των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 148 εκ., κατά την ημερομηνία αυτή καθώς δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη η αναχρηματοδότηση των δανείων της, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη. Το γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που ενδεχομένως δημιουργεί σημαντική αμφιβολία για την βιωσιμότητα της Εταιρείας και την ικανότητα της να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ» ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως σύμφωνη γνώμη με θέμα έμφασης σχετικά με τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας, με ημερομηνία 30 Ιουλίου 2014.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{α} και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Μανόλης Μιχαλιός
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 25131

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζηρίνου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127