Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,01/08/2016
Αριθ.Πρωτ.:443263

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **14/07/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **704650** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «S.URBAN PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9203001000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «S.URBAN PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΒΙΤΩΝΟΣ 4
Τ.Κ.: 11854, ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΗΣ
« S.URBAN PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 31/03/2016

Κύριοι, εταίροι,

Υποβάλλομε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα συνολικά έσοδα εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε 46.722,00 €. Επίσης, τα αποτελέσματα χρήσης (ζημιές) ανήλθαν σε 36.002,06 € προ φόρων και 37.002,06 € μετά από φόρους.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας αναμένεται να εξελιχθεί στο επόμενο διάστημα συνεχώς βελτιούμενη .

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι θετική από την ‘άποψη της οικονομικής δραστηριότητας.

4. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα 28 Φεβρουαρίου 2016

Ο Διαχειριστής

Προσάρτημα (Σημειώσεις)

3.Πληροφορίες σχετικά με:
3.α) Την Επωνυμία της οντότητας
3.β) Το νομικό τύπο της οντότητας
3.γ) Την περίοδο αναφοράς
3.δ) Τη διευθυνση της έδρας της οντότητας
3.ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση
3.η) Την κατηγορία της οντότητας
3.θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστασεις εχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμ

34. Οι πολύ μικρές οντότητες πού κάνουν χρήση της επιλογής της παραγραφου 7 δηλώνουν την συγκεκριμένη επιλογή που εχουν χρησιμοποιήσει

16. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμέυσεων , εγγυήσεων η ενδεχομένων επιβαρύνσεων (ενδεχομενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό, με ενδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που εχουν παρασχεθεί.

25. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών , διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων με μνεια του επιτοκίου , των όρων χορηγησης και των ποσών που επιστραφηκαν , διαγραφηκαν λόγω αποποίησης , καθώς και τις δεσμέυσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους , με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων

S.URBAN PROPERTIES ΕΠΕ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
1η ΙΑΝ - 31η ΔΕΚ 2015
Βουτάδων 28 Αθήνα
Αρ. ΓΕΜΗ 9203001000
Πόλύ μικρή
Οι χρηματοοικονομικές καταστασεις εχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν 4308/2014

Η εταιρεία εχει επιλέξει λόγω της κατηγορίας της (πολύ μικρή) την σύνταξη συνοπτικου Ισολογισμού και συνοπτικής Καταστασης Αποτελεσμάτων

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις η εγγυήσεις ή επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν ποσά που χορηγήθηκαν στα μέλη ΔΣ η δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2016

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ο Διαχειρηστής
Γ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 564435

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΜΜΑΝ.ΚΩΝ. ΑΡΓΥΡΟΣ
ΑΔΤ. ΑΕ 091605

S.URBAN PROPERTIES ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015-5η ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝ 2015 - 31η ΔΕΚ 2015)

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια	672.095,11		673.550,07	
Μείον: Αποσβεσμένα	89.186,42	582.908,69	66.450,65	607.099,42
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		4.028,74		31.606,45
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		912,96		444,79
Λοιπά		16.912,36		18.187,94
Συνολο Ενεργητικού		**604.762,75**		**657.338,60**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-70.886,34		-33.884,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		675.649,09		691.222,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**604.762,75**		**657.338,60**

S.URBAN PROPERTIES ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών	45.522,00	83.264,81
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.200,00	900,00
Μεταβολές αποθεμάτων		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-460,00
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβεσεις ενσωμάτων πάγιων και αυλων στοιχείων	-25.299,23	-28.035,25
Λοιπά εξοδα και ζημιές	-32.144,40	-52.008,10
Λοιπά εσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια	-25.280,43	-46.583,98
Αποτελέσματα προ φόρων	**-36.002,06**	**-42.922,52**
Φόροι	-1.000,00	-1.693,78
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-37.002,06**	**-44.616,30**

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2016

ο Διαχειρηστής
Γ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 564435

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΜΜΑΝ ΑΡΓΥΡΟΣ
ΑΔΤ. ΑΕ 091605