ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,29/07/2016
Αριθ.Πρωτ.: 495451

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ.ΕΠΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **9133901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/07/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **704099**, η αρίθ 3287 / 21/07/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΦΥΡΑΡΙΔΟΥ ΑΝΑΤΟΛΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 4, του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9133901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ Μ. ΕΠΕ
Λ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 85 (ΓΡΑΦΕΙΟ 128), 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ - 3.287 -

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με την επωνυμία **«ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

και το διακριτικό τίτλο **«ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ»**

Στην Αθήνα σήμερα την εικοστή πρώτη (21η) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα έξι (2016), ημέρα Πέμπτη στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Ιπποκράτους αριθμός 77 (όροφος 1ος), παρουσιάστηκε σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών, **ΑΝΑΤΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΥΡΑΡΙΔΟΥ** που εδρεύω στην Αθήνα (με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 035602766 της Δ' Δ.Ο.Υ. Αθηνών), ο μη εξαιρούμενος από το νόμο **Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας,** που γεννήθηκε στη Σπάρτη Λακωνίας, στις 19/08/ 1968 κατά δήλωσή του πολιτικός μηχανικός και κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Ασκληπιού αριθμός 99, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΕ 587355 που εκδόθηκε στις 29-5-2007 από το Τ.Α. Γλυφάδας, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 047134588 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας, ο οποίος υπό την ιδιότητά του, του μοναδικού και αποκλειστικού εταίρου κατέχοντος και εκπροσωπούντος το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου καθώς και ως διαχειριστή της Μονοπρόσωπης εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ –**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο **''ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ''** με έδρα την Γλυφάδα – Αττικής (Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων - Εμπορικό Κέντρο ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ), με αριθμό ΓΕΜΗ 009133901000 και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 997959256 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δήλωσε τα ακόλουθα:
Ότι δυνάμει του υπ' αριθμόν 2307/25-11-2009 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 9-12-2009 με γενικό αριθμό 20.020/2009 και ειδικό αριθμό 6119/2009 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 14241/11-12-2009 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 2401/09-04-2010 συμβόλαιό μου, συνεστήθη μεταξύ των Γεωργίου Μυλωνά του Νικολάου και της Βασιλικής και του ώδε εμφανισθέντος Παναγιώτη Χατζή του Γεωργίου και της Αιμιλίας εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ – Π. ΧΑΤΖΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ", με έδρα το Δήμο Γλυφάδας - Αττικής με διεύθυνση των γραφείων το υπ' αριθμόν 110 γραφείο του επί της συμβολής της Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων, Εμπορικού Κέντρου ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ (CITY PLAZA), διάρκεια τριάντα (30) ετών και εταιρικό κεφάλαιο δέκα οχτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα (30,00) Ευρώ, στην

οποία έκαστος εκ των ως άνω εταίρων μετείχε με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, κατέβαλε εννέα χιλιάδες (9.000,00) Ευρώ και με μία (1) μερίδα συμμετοχής, της οποίας στη συνέχεια το καταστατικό τροποποιήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 2857/23-10-2012 συμβολαίου μου, της σχετικής ανακοίνωσης καταχωρηθείσας στις 04-02-2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης 32439, δημοσιευθείσας δε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 871/06-02-2013 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ – ΕΠΕ και ΓΕΜΗ) αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, με το οποίο α) μεταβιβάστηκαν από τον Γεώργιο Μυλωνά του Νικολάου και της Βασιλικής, όλα τα ανήκοντα σε αυτόν τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια της ρηθείσας εταιρίας προς τον έτερο εταίρο και ώδε εμφανισθέντα Παναγιώτη Χατζή και μετά τη μεταβίβαση αυτή μόνος εταίρος της εταιρίας παρέμεινε ο Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας και η οποία εταιρία ως εκ τούτου μετατράπηκε σε Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία " ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ», β) μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρίας εντός του αυτού κτιρίου ήτοι από το γραφείο με αριθμό 110 στο γραφείο με αριθμό 128 του επί της συμβολής της Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων, Εμπορικού Κέντρου ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ (CITY PLAZA) του κειμένου στο Δήμο Γλυφάδας - Αττικής, γ) διευρύνθηκε ο σκοπός της και τροποποιήθηκε αντίστοιχα

και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της σε ενιαίο κείμενο, και η οποία εξακολουθεί και βρίσκεται εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) από την 01/12/2012, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της, δεν έχει καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρίας στο Γ.Ε.ΜΗ., απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρίας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρίας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, δεν έχει περιέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών για να καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρίας στο Γ.Ε.ΜΗ., αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρίας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και δεν έχει περιέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ (σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 και άρθρο 11 παρ. 5 του Νόμου 3419/2005 και το άρθρο 8 του Νόμου 3588/2007, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύει) απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, σύμφωνα με το προσηρτημένο στο παρόν με αριθμό πρωτ. 217282/09-06-2016 γενικό πιστοποιητικό του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Τμήμα Μητρώου – Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., και η οποία εταιρία δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω, λυθεί, ούτε έχει πτωχεύσει, κατά

ρητή δήλωση του ώδε νομίμου εκπροσώπου – διαχειριστή και μοναδικού εταίρου της.

Στη συνέχεια την εικοστή πρώτη (21η) του μηνός Ιουλίου του έτους 2016 (21-07-2016) ο ώδε εμφανισθείς Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας, ως μοναδικός εταίρος και εκπροσωπών το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της Μονοπρόσωπης εταιρίας με την επωνυμία "ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ» συγκροτήσας άμα έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ως άνω εταιρίας, όπως αυτό προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν σε ακριβές αντίγραφο ταυτόχρονο πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της εταιρίας αυτής της 21/07/2016 αποφάσισε την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας, την επέκταση και διεύρυνση του σκοπού της εταιρίας και την τροποποίηση αντίστοιχα και κωδικοποίηση σε ενιαίο σύνολο του καταστατικού της ως άνω εταιρίας.

ΗΔΗ με το παρόν συμβόλαιό μου, ο εδώ εμφανισθείς Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας, ως μοναδικός εταίρος και εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας με την επωνυμία "ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ», επαναλαμβάνει και σήμερα ενώπιόν μου την, κατά την συνεδρίαση της από

21/07/2016 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω Εταιρίας, ληφθείσα απόφασή της, έτσι ώστε αυτή να περιληφθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και δηλώνει ότι αποφασίζει και προβαίνει

ι) Στην αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας σε "ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ Μ. ΕΠΕ», δια δε τις συναλλαγές της με την ή στην αλλοδαπή, "TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI TECHNICAL - CONSTRUCTIVE AND TRANSPORT SOLE SHAREHOLDER L.T.D." και "TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI S.S. L.T.D", **τροποποιούμενου** δε αντίστοιχα του άρθρου ένα (1) **του εταιρικού Καταστατικού**, το οποίο (άρθρο) τροποποιούμενο θα έχει πλέον ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται από μετατροπή της, Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ",** και το διακριτικό τίτλο «**ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ Μ. ΕΠΕ».**

Δια τις συναλλαγές της με την ή στην αλλοδαπή, η Εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και τον διακριτικό της τίτλο σε πιστή μετάφραση στην εκάστοτε ξένη γλώσσα ή την με λατινικά στοιχεία απόδοσή της δηλαδή "TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI TECHNICAL - CONSTRUCTIVE AND

TRANSPORT SOLE SHAREHOLDER L.T.D.“ και “TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI S.S. L.T.D“, αντιστοίχως.

ii) Στην επέκταση – διεύρυνση του σκοπού της εταιρίας τροποποιούμενου δε αντίστοιχα του άρθρου τέσσερα (4) **του εταιρικού Καταστατικού**, το οποίο (άρθρο) τροποποιούμενο θα έχει πλέον ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

Α) 1) Η αγορά, πώληση, μίσθωση, υπεκμίσθωση, οργάνωση, διαχείριση, ανέγερση, κατασκευή, μετατροπή, συντήρηση και εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως ακινήτων, γενικών ή ειδικών σκοπών, επί οικοπέδων ιδιοκτήτων (κατόπιν αγοράς των) οικοπέδων ή με το σύστημα της αντιπαροχής.

2) Η ανάληψη εργολαβιών, υπεργολαβιών ή επί μέρους εργασιών ιδιωτικών, δημοτικών, και δημοσίων έργων.

3) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών και σχεδίων, αναγκαίων για την κατασκευή κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων, η σύνταξη και εκπόνηση μελετών για πολεοδομική ανάπτυξη περιοχών ή τουριστική ανάπτυξη τους και η παροχή εν γένει συμβουλών επί των ως άνω αντικειμένων, καθώς και ο συντονισμός παρακολούθηση και εκτέλεση των ως άνω έργων και εν γένει η έκδοση οικοδομικών αδειών.

4) Η ανακαίνιση, αναπαλαίωση, και εν γένει επισκευή παντός είδους κτιρίων, στεγών, κήπων, η διαμόρφωση και τοποθέτηση πλακιδίων και εντοιχισμένων κουζινών κλπ.,

δια οικοδομικών υλικών (σιδήρου, λίθων, μαρμάρων, πλακιδίων, ξυλείας, θυρών ασφαλείας, εντοιχισμένων κουζινών κλπ.) αγοραζομένων από την ημεδαπή ή εισαγομένων από την αλλοδαπή προς ιδία χρήση ή πώληση σε τρίτους.

5) Περαιτέρω δε η υλοποίηση οποιασδήποτε συναφούς ή παρεμφερούς με τις προπεριγραφείσες οικοδομικής εν γένει εργασίας.

Β) Η με σκοπό το κέρδος χρησιμοποίηση – εκμετάλλευση ιδιόκτητων χώρων της εταιρίας καθώς και χώρων μισθωμένων από αυτή καλυμμένων ή ασκεπών – υπαίθριων ως χώρων στάθμευσης – parking αυτοκινήτων και οχημάτων εν γένει καθώς και χώρων πλυντηρίου – λιπαντηρίου αυτοκινήτων – οχημάτων. Η ως άνω στάθμευση θα γίνεται με είσπραξη του αντίστοιχου δικαιώματος της εταιρίας, καθοριζομένου αυτού ανάλογα με τη διάρκεια στάθμευσης η οποία θα δύναται να είναι ωριαία, ημερήσια, μηνιαία κλπ, ανάλογα με το χρόνο και τη διάρκεια παραμονής εκάστου οχήματος καθώς και την εκάστοτε συμφωνία των μερών.

Γ) Η εισαγωγή και εμπορία (χονδρική ή λιανική) πάσης φύσεως ξυλείας και προϊόντων ξυλείας τυποποιημένων ή όχι, προϊόντων ή υποπροϊόντων και παραγώγων του ξύλου, καυσοξύλων και μορφοποιημένων καυσοξύλων, βιομάζας, μπρικετών, πέλλετς, στερεών καυσίμων, υπολειμμάτων ξυλείας και υποποπροϊόντων της επεξεργασίας του ξύλου καθώς και κάθε άλλου παρεμφερούς ή συναφούς με αυτά είδους.

Δ) 1) Η εκτέλεση επιβατικών μεταφορών, τόσο στο

Εσωτερικό της χώρας όσο και στο Εξωτερικό, με ιδιόκτητα ή μισθωμένα οχήματα, και κυρίως λεωφορεία παντός τύπου.

2) Η ίδρυση και λειτουργία Γραφείων Εσωτερικού ή Γενικού Τουρισμού, καθώς και θυγατρικών Εταιρειών οποιασδήποτε μορφής, σχετικών με το ως άνω αντικείμενο.

3) Η αγορά ή μίσθωση παντός τύπου οχημάτων, και προεχόντως Δημόσιας Χρήσης (Δ. Χ.) λεωφορείων προς υλοποίηση του ανωτέρω σκοπού, ανεξαρτήτως του αν αυτά είναι τουριστικά ή ενταγμένα ή μη , σε κάποιο αστικό ή υπεραστικό ΚΤΕΛ, καθώς και η αγορά ή μίσθωση αδειών δια τα ανωτέρω ή δια παρεμφερή με αυτά οχήματα.

4) Η διαχείριση και εκμετάλλευση οχημάτων, κυρίως λεωφορείων, τα οποία είτε είναι ενταγμένα σε οποιοδήποτε ΚΤΕΛ της χώρας ή δεν είναι ενταγμένα σε κάποιο ΚΤΕΛ. Η ανάθεση της διαχείρισης και της εκμετάλλευσης αυτών μπορεί να συμφωνηθεί να λάβει χώρα με κάθε τρόπο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά με την σύναψη μισθωτικών συμβάσεων, δια των οποίων μπορεί να συμφωνηθεί η ανάθεση στην εταιρεία μέρους ή όλων των εξουσιών διαχείρισης του λεωφορείου, έναντι συμφωνηθέντος μηνιαίου μισθώματος (bare boat charter).

5) Η σύναψη συμβάσεων με ιδιωτικούς και δημόσιους φορείς, ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ, και Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, και εν γένει παροχής συγκοινωνιακού ή μεταφορικού έργου οποιασδήποτε μορφής.

6) Η παροχή ειδικών υπηρεσιών προς ειδικές κοινωνικές ομάδες (ΑΜΕΑ, κλπ.)

7) Η συνεργασία και ο συντονισμός με σιδηροδρομικές, ναυτιλιακές, και αεροπορικές εταιρείες, οιουδήποτε είδους,

τύπου, και μορφής, ημεδαπές ή αλλοδαπές.

8) Η κατασκευή ή μίσθωση, και εκμετάλλευση πάσης φύσεως εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης των εν λόγω οχημάτων, και των επιβαινόντων σε αυτά, καθώς και η διαφημιστική εκμετάλλευση αυτών, ιδίως των σταθμών στέγασης, συντήρησης, τροφοδοσίας, και εφοδιασμού με παντός είδους υγρά καύσιμα.

Ε) 1) Η μεταφορά ή ταχυμεταφορά ασυνόδευτων δεμάτων, συσκευών και παρεμφερών αντικειμένων, και εις κεντρικά σημεία παράδοσή των ή διανομή των κατ' οίκον, αντί συμφωνημένου κομίστρου.

2) Η διοίκηση και διαχείριση εφοδιακής αλυσίδας (logistics) πάσης φύσεως εμπορευμάτων.

ΣΤ) Η εκπόνηση παντός είδους μελετών, συναφών προς την οργάνωση κάθε συγκοινωνιακού ή μεταφορικού έργου, το οποίο ήθελε ανατεθεί εις την ιδία ή τρίτον, καθώς και μελετών οι οποίες σκοπούν στην βελτίωση των συνθηκών συγκοινωνιών ή μεταφορών.

Ζ) 1) Η εισαγωγή και εμπορία παντός είδους μεταχειρισμένων οχημάτων, ιδίως λεωφορείων, καθώς και οι αντίστοιχες ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, κλπ., μηχανοκίνητων οχημάτων, καινούργιων επισώτρων (ελαστικών) με πεπιεσμένο αέρα, από καουτσούκ και κάθε συναφούς είδους.

2) Η σύναψη συμβάσεων με πρατήρια βενζίνης και συνεργεία αυτοκινήτων.

Η) Η διεξαγωγή πάσης συναφούς εργασίας και δραστηριότητας με τις ανωτέρω, που θεωρείται αμέσως ή εμμέσως αναγκαία, κατάλληλη, σκόπιμη ή πρόσφορη προς

επίτευξη των ανωτέρω σκοπών.

Προς πραγμάτωση και υλοποίηση του Σκοπού της η Εταιρεία δύναται : α) Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία (παντός είδους και τύπου, ανεξαρτήτως του τόπου που αυτή δραστηριοποιείται) επιδιώκουσα όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανεξαρτήτως χώρας προελεύσεως. γ) Να αντιπροσωπεύει, πρακτορεύει, κλπ., στην Ελλάδα οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή επιχείρηση της αυτής ή παρεμφερούς δραστηριότητος, να ιδρύει υποκαταστήματα καθώς και πολυεθνικές επιχειρήσεις, και

iii) Στην κωδικοποίηση σε ενιαίο σύνολο του καταστατικού της εν λόγω εταιρίας, προκειμένου να συμπεριληφθούν σε αυτό οι ως άνω τροποποιήσεις και το οποίο καταστατικό θα έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται από μετατροπή της, Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **“ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", και το διακριτικό τίτλο «**ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ – ΟΡΙΖΟΝΤΙ ΑΠΕΡΤΙ Μ. ΕΠΕ».**

Δια τις συναλλαγές της με την ή στην αλλοδαπή, η Εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και τον διακριτικό της τίτλο σε πιστή μετάφραση στην εκάστοτε ξένη γλώσσα ή την με λατινικά στοιχεία απόδοσή της δηλαδή "TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI TECHNICAL - CONSTRUCTIVE AND TRANSPORT SOLE SHAREHOLDER L.T.D." και "TERRA SOLIDA – ORIZZONTI APERTI S.S. L.T.D", αντιστοίχως.

ΑΡΘΡΟ 2

Μοναδικός εταίρος της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης είναι ο Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας .

Ο εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει θεωρείται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της εταιρίας και αρμόδια Δικαστήρια για κάθε υπόθεση που ενάγεται σε σχέση της εταιρίας με αυτόν ή τρίτους είναι αυτά της έδρας της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Εδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας - Αττικής με διεύθυνση των γραφείων το (εντός του δευτέρου τεταρτοκυκλίου της πρώτης στάθμης – αιθρίου του Κεντρικού Κτιρίου Α) του επί της συμβολής της Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων, Εμπορικού Κέντρου ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ (CITY PLAZA), Γραφείο 128.

Οποιαδήποτε αλλαγή της διεύθυνσης της έδρας της εταιρίας εντός των ορίων του ως άνω Δήμου δεν αποτελεί τροποποίηση του καταστατικού.

Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα καθώς και

αντιπροσωπείες ή άλλα γραφεία σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο Εξωτερικό ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ. 6 του αυτού νόμου όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

Α) 1) Η αγορά, πώληση, μίσθωση, υπεκμίσθωση, οργάνωση, διαχείριση, ανέγερση, κατασκευή, μετατροπή, συντήρηση και εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως ακινήτων, γενικών ή ειδικών σκοπών, επί οικοπέδων ιδιοκτήτων (κατόπιν αγοράς των) οικοπέδων ή με το σύστημα της αντιπαροχής.

2) Η ανάληψη εργολαβιών, υπεργολαβιών ή επί μέρους εργασιών ιδιωτικών, δημοτικών, και δημοσίων έργων.

3) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών και σχεδίων, αναγκαίων για την κατασκευή κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων, η σύνταξη και εκπόνηση μελετών για πολεοδομική ανάπτυξη περιοχών ή τουριστική ανάπτυξη τους και η παροχή εν γένει συμβουλών επί των ως άνω αντικειμένων, καθώς και ο συντονισμός παρακολούθηση και εκτέλεση των ως άνω έργων και εν γένει η έκδοση οικοδομικών αδειών.

4) Η ανακαίνιση, αναπαλαίωση, και εν γένει επισκευή παντός είδους κτιρίων, στεγών, κήπων, η διαμόρφωση και τοποθέτηση πλακιδίων και εντοιχισμένων κουζινών κλπ., δια οικοδομικών υλικών (σιδήρου, λίθων, μαρμάρων, πλακιδίων, ξυλείας, θυρών ασφαλείας, εντοιχισμένων κουζινών κλπ.) αγοραζομένων από την ημεδαπή ή

εισαγομένων από την αλλοδαπή προς ιδία χρήση ή πώληση σε τρίτους.

5) Περαιτέρω δε η υλοποίηση οποιασδήποτε συναφούς ή παρεμφερούς με τις προπεριγραφείσες οικοδομικής εν γένει εργασίας.

Β) Η με σκοπό το κέρδος χρησιμοποίηση – εκμετάλλευση ιδιόκτητων χώρων της εταιρίας καθώς και χώρων μισθωμένων από αυτή καλυμμένων ή ασκεπών – υπαίθριων ως χώρων στάθμευσης – parking αυτοκινήτων και οχημάτων εν γένει καθώς και χώρων πλυντηρίου – λιπαντηρίου αυτοκινήτων – οχημάτων. Η ως άνω στάθμευση θα γίνεται με είσπραξη του αντίστοιχου δικαιώματος της εταιρίας, καθοριζομένου αυτού ανάλογα με τη διάρκεια στάθμευσης η οποία θα δύναται να είναι ωριαία, ημερήσια, μηνιαία κλπ, ανάλογα με το χρόνο και τη διάρκεια παραμονής εκάστου οχήματος καθώς και την εκάστοτε συμφωνία των μερών.

Γ) Η εισαγωγή και εμπορία (χονδρική ή λιανική) πάσης φύσεως ξυλείας και προϊόντων ξυλείας τυποποιημένων ή όχι, προϊόντων ή υποπροϊόντων και παραγώγων του ξύλου, καυσοξύλων και μορφοποιημένων καυσοξύλων, βιομάζας, μπρικετών, πέλλετς, στερεών καυσίμων, υπολειμμάτων ξυλείας και υποποπροϊόντων της επεξεργασίας του ξύλου καθώς και κάθε άλλου παρεμφερούς ή συναφούς με αυτά είδους.

Δ) 1) Η εκτέλεση επιβατικών μεταφορών, τόσο στο Εσωτερικό της χώρας όσο και στο Εξωτερικό, με ιδιόκτητα ή μισθωμένα οχήματα, και κυρίως λεωφορεία παντός τύπου.

2) Η ίδρυση και λειτουργία Γραφείων Εσωτερικού ή Γενικού

Τουρισμού, καθώς και θυγατρικών Εταιρειών οποιασδήποτε μορφής, σχετικών με το ως άνω αντικείμενο.

3) Η αγορά ή μίσθωση παντός τύπου οχημάτων, και προεχόντως Δημόσιας Χρήσης (Δ. Χ.) λεωφορείων προς υλοποίηση του ανωτέρω σκοπού, ανεξαρτήτως του αν αυτά είναι τουριστικά ή ενταγμένα ή μη , σε κάποιο αστικό ή υπεραστικό ΚΤΕΛ, καθώς και η αγορά ή μίσθωση αδειών δια τα ανωτέρω ή δια παρεμφερή με αυτά οχήματα.

4) Η διαχείριση και εκμετάλλευση οχημάτων, κυρίως λεωφορείων, τα οποία είτε είναι ενταγμένα σε οποιοδήποτε ΚΤΕΛ της χώρας ή δεν είναι ενταγμένα σε κάποιο ΚΤΕΛ. Η ανάθεση της διαχείρισης και της εκμετάλλευσης αυτών μπορεί να συμφωνηθεί να λάβει χώρα με κάθε τρόπο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά με την σύναψη μισθωτικών συμβάσεων, δια των οποίων μπορεί να συμφωνηθεί η ανάθεση στην εταιρεία μέρους ή όλων των εξουσιών διαχείρισης του λεωφορείου, έναντι συμφωνηθέντος μηνιαίου μισθώματος (bare boat charter).

5) Η σύναψη συμβάσεων με ιδιωτικούς και δημόσιους φορείς, ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ, και Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, και εν γένει παροχής συγκοινωνιακού ή μεταφορικού έργου οποιασδήποτε μορφής.

6) Η παροχή ειδικών υπηρεσιών προς ειδικές κοινωνικές ομάδες (ΑΜΕΑ, κλπ.)

7) Η συνεργασία και ο συντονισμός με σιδηροδρομικές, ναυτιλιακές, και αεροπορικές εταιρείες, οιουδήποτε είδους, τύπου, και μορφής, ημεδαπές ή αλλοδαπές.

8) Η κατασκευή ή μίσθωση, και εκμετάλλευση πάσης φύσεως εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης των εν λόγω

οχημάτων, και των επιβαινόντων σε αυτά, καθώς και η διαφημιστική εκμετάλλευση αυτών, ιδίως των σταθμών στέγασης, συντήρησης, τροφοδοσίας, και εφοδιασμού με παντός είδους υγρά καύσιμα.

Ε) 1) Η μεταφορά ή ταχυμεταφορά ασυνόδευτων δεμάτων, συσκευών και παρεμφερών αντικειμένων, και εις κεντρικά σημεία παράδοσή των ή διανομή των κατ' οίκον, αντί συμφωνημένου κομίστρου.

2) Η διοίκηση και διαχείριση εφοδιακής αλυσίδας (logistics) πάσης φύσεως εμπορευμάτων.

ΣΤ) Η εκπόνηση παντός είδους μελετών, συναφών προς την οργάνωση κάθε συγκοινωνιακού ή μεταφορικού έργου, το οποίο ήθελε ανατεθεί εις την ιδία ή τρίτον, καθώς και μελετών οι οποίες σκοπούν στην βελτίωση των συνθηκών συγκοινωνιών ή μεταφορών.

Ζ) 1) Η εισαγωγή και εμπορία παντός είδους μεταχειρισμένων οχημάτων, ιδίως λεωφορείων, καθώς και οι αντίστοιχες ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, κλπ., μηχανοκίνητων οχημάτων, καινούργιων επισώτρων (ελαστικών) με πεπιεσμένο αέρα, από καουτσούκ και κάθε συναφούς είδους.

2) Η σύναψη συμβάσεων με πρατήρια βενζίνης και συνεργεία αυτοκινήτων.

Η) Η διεξαγωγή πάσης συναφούς εργασίας και δραστηριότητας με τις ανωτέρω, που θεωρείται αμέσως ή εμμέσως αναγκαία, κατάλληλη, σκόπιμη ή πρόσφορη προς επίτευξη των ανωτέρω σκοπών.

Προς πραγμάτωση και υλοποίηση του Σκοπού της η Εταιρεία δύναται : α) Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε

οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία (παντός είδους και τύπου, ανεξαρτήτως του τόπου που αυτή δραστηριοποιείται) επιδιώκουσα όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανεξαρτήτως χώρας προελεύσεως. γ) Να αντιπροσωπεύει, πρακτορεύει, κλπ., στην Ελλάδα οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή επιχείρηση της αυτής ή παρεμφερούς δραστηριότητος, να ιδρύει υποκαταστήματα καθώς και πολυεθνικές επιχειρήσεις.

ΑΡΘΡΟ 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται τριακονταετής και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανώνυμων Εταιριών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (άρθρο 8 Ν 3190/55) αφού προηγουμένως έχει κατατεθεί αντίγραφο του παρόντος στο αρμόδιο Πρωτοδικείο.

Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων η εταιρία μπορεί να λυθεί, για λόγους που αφορούν τα πρόσωπα των εταίρων ή την πορεία των εταιρικών υποθέσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΑΡΘΡΟ 6

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας των τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του μοναδικού

εταίρου Παναγιώτη Χατζή του Γεωργίου και της Αιμιλίας, καταβλήθηκε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρίας από τον ίδιο (Παναγιώτη Χατζή) ο οποίος και ανέλαβε και τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει σ' αυτήν με μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.

Ο συμβαλλόμενος εταίρος δηλώνει ρητά με το παρόν και βεβαιώνει υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του άρθρου 60 παράγραφος 3 του Ν. 3190/1955 και του άρθρου 450 του Ποινικού Κώδικα ότι το προηγούμενα αναφερόμενο κεφάλαιο των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00) Ευρώ που αντιστοιχεί στη μερίδα συμμετοχής του, καταβλήθηκε ολόκληρο από τον ίδιο στο Ταμείο της Εταιρίας σε μετρητά.

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας και των εταιρικών μεριδίων εκτός των υπό του Ν. 3190/1955, άρθρο 29, προβλεπομένων περιπτώσεων, όπως αυτός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, επιτρέπεται με πράξη εν ζωή, κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων, λαμβανομένης με τις νόμιμες διατυπώσεις και η οποία καταγράφεται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας. Η μεταβίβαση επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία από τότε που θα εγγραφεί στο βιβλίο των εταίρων που τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 3190/55. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων. Στην περίπτωση της μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων σε τρίτα πρόσωπα, η εταιρία παύει να είναι

μονοπρόσωπη και καθίσταται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης περισσοτέρων εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 8

Η Εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδα.

ΑΡΘΡΟ 9

Ο εταίρος δεν υποχρεούται σε προσφορά προσωπικής εργασίας. Εταίρος προσφέρων προσωπική εργασία δικαιούται αμοιβής, οριζόμενης με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 10

Η συμμετοχή στην εταιρία οποιουδήποτε νέου εταίρου ή ειδικού ή καθολικού διαδόχου εταίρου, αυτοδίκαια, προϋποθέτει την ανεπιφύλακτη από αυτόν αποδοχή όλων των όρων του παρόντος και των τροποποιήσεων του, που θα γίνουν μέχρι την είσοδο του στην εταιρεία με απόφαση της Συνέλευσης ή κατ' επιταγή του Νόμου, όπως και των αποφάσεων που νόμιμα ελήφθησαν καθώς και των υποχρεώσεων του δικαιοπαρόχου του έναντι της εταιρίας και των λοιπών συνεταίρων.

ΑΡΘΡΟ 11

Τα εταιρικά μερίδια του εταίρου ή των τυχόν περισσοτέρων εταίρων, μπορούν να κατασχεθούν από τρίτους μόνο μετά από άδεια του κατά Νόμο αρμοδίου Δικαστηρίου και εφαρμόζονται κατά τα λοιπά οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Ν. 3190/1955. Ο εταίρος ή οι καθολικοί ή οι ειδικοί του διάδοχοι, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση οποιασδήποτε περιουσίας της

εταιρίας, των καταστημάτων, γραφείων ή αποθηκών αυτής, ή να λάβουν οποιοδήποτε μέτρο προφυλακτικό ή συντηρητικό, παρεμποδίζον την ελεύθερη και κανονική λειτουργία της εταιρικής επιχείρησης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Τα όργανα της διοίκησης της εταιρίας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής.

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/1955. Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρίας.

2. Η Γενική Συνέλευση, αποτελούμενη από το μοναδικό εταίρο είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει: α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού β) για τον διορισμό, την ανάκληση ή αντικατάσταση του διαχειριστή, καθώς και την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, εφ’ όσον δεν ορίζεται άλλως στο παρόν, γ) για την αμοιβή που θα καταβάλλεται ή όχι στους διαχειριστές και εκκαθαριστές για την άσκηση της διαχειριστικής τους εξουσίας, δ) για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, ε) για τη παράταση της διάρκειας της εταιρίας, για την συγχώνευση ή διάλυση αυτής καθώς επίσης για τη συνέχιση της παραγωγικής δραστηριότητας της εταιρίας κατά το στάδιο

της εκκαθάρισης με την έννοια της αναβίωσης αυτής κατά το άρθρο 32 του παρόντος καταστατικού, στ) τον διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών, ζ) για την έγερση αγωγής κατά οργάνων της εταιρίας για αξιώσεις της εταιρίας κατ' αυτών για αποζημίωση από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά τη σύσταση ή λειτουργία της εταιρίας, η) για την αύξηση και μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και για κάθε άλλο ζήτημα οποιασδήποτε φύσεως, το οποίο ορίζεται ειδικά στο παρόν καταστατικό και στον Νόμο 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ 419/10-12-86 και Π.Δ 279/93 και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Η Συνέλευση αποτελούμενη από το μοναδικό εταίρο ο οποίος αποφασίζει επί παντός θέματος που ανάγεται στην αρμοδιότητα της ή όταν τούτο επιβάλλεται γενικότερα από το γενικό συμφέρον.

2. Ο μοναδικός εταίρος καλείται σε συνέλευση για τη λήψη αποφάσεων από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές υποχρεωτικά τουλάχιστον μια φορά κάθε χρόνο και μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν κληθεί από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές κατά τον παραπάνω χρόνο η κλήση ενεργείται αυτοβούλως από το μοναδικό εταίρο. Σε αυτή την περίπτωση ο μοναδικός εταίρος απευθύνει αίτηση στο διαχειριστή ή τους διαχειριστές και προσδιορίζει ταυτόχρονα και το αντικείμενο ημερήσιας διάταξης.

Αν ο διαχειριστής παραλείψει ή αρνηθεί να συγκαλέσει συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης ο μοναδικός εταίρος συνέρχεται και αποφασίζει μόνος του.

3. Οι προσκλήσεις για τη συνέλευση του μοναδικού εταίρου γίνονται εγγράφως και επιδίδονται στον εταίρο και στην διεύθυνση που είναι καταχωρημένη στα βιβλία των εταίρων, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα που ορίστηκε η συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει να γράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος συνεδρίασης καθώς επίσης και τα θέματα της διάταξης. Η επίδοση της ανωτέρω πρόσκλησης πρέπει να αποδεικνύεται εγγράφως.

4. Τόπος της συνεδρίασης ορίζεται η έδρα της εταιρίας, αλλά μπορεί να ορισθεί και εκτός της έδρας της εταιρίας ακόμη και στην αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 14

Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να συνέλθει σε συνεδρίαση και αν ακόμη δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 13 του παρόντος καταστατικού

ΑΡΘΡΟ 15

Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύεται στη συνεδρίαση από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο, στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά και ειδικά οι εντολές που του δίδονται.

ΑΡΘΡΟ 16

1. Ο μοναδικός εταίρος και ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές έχουν δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνεδρίασης μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήψη τους στα αρμόδια δικαστήρια, αν οι αποφάσεις ελήφθησαν κατά παράβαση του νόμου και του καταστατικού.

2. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της εταιρίας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας

που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρίας για τη διεξαγωγή της δίκης.

3. Η δικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 17

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρίας, την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται στα πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΑΡΘΡΟ 18

Οι εξουσίες της Συνέλευσης, ασκούνται από το μοναδικό εταίρο.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Συνέλευσης αποτελουμένης από το μοναδικό εταίρο, καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών. Τα πρακτικά υπογράφονται από το μοναδικό εταίρο και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 19

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται με το παρόν καταστατικό και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας ο Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας , που γεννήθηκε στη Σπάρτη – Λακωνίας το έτος 1961, πολιτικός μηχανικός , κάτοικος Γλυφάδας – Αττικής οδός Ασκληπιού αριθμός 99, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρία

σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης η οποία ανάγεται στο σκοπό της. Ο διαχειριστής με την ιδιότητα του εκπροσώπου της εταιρίας μπορεί να υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία σε οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο, ιδιωτικό, αξιόγραφο, απόδειξη, δήλωση, αίτηση κ.λπ, και με αυτό τον τρόπο και μόνο δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον πάσης Αρχής, Νομικού Προσώπου (Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου) και Τράπεζας καθώς και ενώπιον παντός Ελληνικού Δικαστηρίου, ποινικού, πολιτικού ή φορολογικού οιουδήποτε βαθμού και διακαιοδοσίας, μηδέ του Αρείου Πάγου , του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου εξαιρουμένων και διορίζει δικηγόρους.

Ασκεί αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκεί τακτικά έκτακτα ένδικα μέσα, και παραιτείται από αυτά, αποδέχεται όρκο από αντίδικο ή επάγεται όρκο προς αυτόν, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά κλπ, καταργεί δίκες, προβαίνει σε δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς με οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρίας υπό όρους κατά την κρίση του, διενεργεί και καταργεί κατασχέσεις επί κινητών και ακινήτων, προβαίνει σε εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων, εκχωρεί και ενεχυριάζει φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις και απαιτήσεις της Εταιρίας κατά τρίτων, συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες δι' άνοιγμα πιστώσεων, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, συμφωνεί πιστώσεις με ανοικτό λογαριασμό και υπό όρους που αυτός εγκρίνει. Εχει δικαίωμα προς έκδοση,

αποδοχή και οπισθογράφηση συναλλαγματικών, γραμματίων εις διαταγή, φορτωτικών, τραπεζικών επιταγών, υπογραφή κάθε συμβολαίου και κάθε άλλου εγγράφου δηλωτικού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της εταιρίας, ανάληψη για λογαριασμό της εταιρίας οιασδήποτε υποχρέωσης, εκχώρηση δικαιωμάτων της εταιρίας και συμβιβασμούς με οιουσδήποτε όρους για λογαριασμό της εταιρίας, άνοιγμα πιστώσεων σε Τράπεζας, ανάληψη καταθέσεων από οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο Οργανισμό και είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Ο διαχειριστής προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρίας, καθορίζει τις αρμοδιότητές του, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρίας, καθορίζοντας συγχρόνως τις αποδοχές του, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους δια την εκπροσώπηση της Εταιρίας ενώπιον των δικαστηρίων και των λοιπών Αρχών, καθώς και την διενέργεια των ανωτέρω πράξεων. Διευκρινίζεται ότι η ανωτέρω απαρίθμηση είναι ενδεικτική.

Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρίας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ, Οργανισμό κ.λπ χρήματα, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Προκειμένου όμως περί συναλλαγών ή αναλήψεως υποχρεώσεων της Εταιρίας, από τις ενδεικτικά αναφερόμενες ανωτέρω, πέραν του ποσού των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) Ευρώ, απαιτείται υποχρεωτικώς, δια την εγκυρότητα της αναλήψεως της υποχρεώσεως ή της συνάψεως της συναλλαγής, η

συνυπογραφή του μοναδικού Εταίρου. Ομοίως ο Διαχειριστής (όταν δεν τυγχάνει να είναι ο μοναδικός Εταίρος) δεν έχει το δικαίωμα να πραγματοποιεί αγοραπωλησίες ακινήτων δια λογαριασμό της Εταιρίας, να συνάπτει δάνεια δια την Εταιρία, και να δίδει δια λογαριασμό της Εταιρίας εγγυήσεις υπέρ τρίτων. Η Συνέλευση του Εταίρου όμως, δι' αποφάσεώς της δύναται να επιτρέψει και να αναθέσει στο Διαχειριστή την υλοποίηση των ανωτέρω πράξεων.

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί τα από τον Εμπορικό Νόμο και τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων προβλεπόμενα βιβλία.

Επίσης υποχρεούται να προβαίνει στις νόμιμες δημοσιεύσεις στο αρμόδιο Πρωτοδικείο και στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης των οικονομικών καταστάσεων, των τροποποιήσεων του καταστατικού κ.λπ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο.

Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέσει όλες τις εξουσίες του ή μέρος αυτών σ' άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ορισμένου ή αορίστου χρόνου. Ο διορισμός αυτός είναι ανάθεση εκτέλεσης ορισμένης εργασίας ή έργου και απαιτείται πάντοτε η ρητή αποδοχή του προσώπου από τους λοιπούς εταίρους. Εάν δε, πρόκειται για πράξη συνήθους και τυπικής εκπροσωπήσεως της εταιρίας και δη δια πράξεις καθημερινών συναλλαγών όπως ενδεικτικά αναφέρονται συναλλαγές με τα ΕΛΤΑ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, ΟΑΕΔ, Τελωνεία, Δημόσια Ταμεία και Ασφαλιστικούς Φορείς καθώς και κάθε Αστυνομική, Δημοτική, Κοινοτική και άλλη Δημόσια

Αρχή και Υπηρεσία δύναται για το καλό της εταιρίας ο διαχειριστής δια απλής έγγραφης εξουσιοδότησης να διορίζει πρόσωπο κατάλληλο για την τέλεση της συγκεκριμένης πράξης της οποίας την ευθύνη ακέραια θα έχει ο εντολέας - διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 20

Ο διαχειριστής της παρούσης εταιρίας δεν δικαιούται να ενεργεί για λογαριασμό του ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρίας, ούτε να είναι εταίρος ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας ή εταίρος Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς απόφαση της Συνέλευσης. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου να δοθεί σ' αυτήν η αμοιβή διαμεσολάβησης. Από την παρούσα απαγόρευση εξαιρούνται οι υφιστάμενες κατά την υπογραφή του παρόντος σχέσεις εργασίας και συνεργασίες του παραπάνω προσώπου με εταιρείες ή με ιδιώτες που επιδιώκουν όμοιους η παρεμφερείς σκοπούς

Οι απαιτήσεις της εταιρίας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στην συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις και γενικά πέντε (5) χρόνια από τότε που έγιναν.

ΑΡΘΡΟ 21

Για κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης του διαχειριστή κατά τα ως άνω δεσμευτικής για την εταιρία

απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή υπό την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 22

Ο διαχειριστής όπως προαναφέρθηκε μπορεί να μεταβιβάζει, δυνάμει ειδικού συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου, τα διαχειριστικά του κατά τα ανωτέρω καθήκοντα σε εταίρο ή τρίτο μη εταίρο της εταιρίας, είτε για συγκεκριμένη πράξη ή πράξεις, εντός μιας διαχειριστικής περιόδου, είτε για ορισμένο χρόνο είτε για αόριστο χρόνο και κατ' ανώτατο όριο μέχρι την λήξη της διαχειριστικής περιόδου, εντός της οποίας δόθηκε η πληρεξουσιότητα και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση. Θάνατος ή παραίτηση διαχειριστή καταχωρείται στο από το Πρωτοδικείο Αθηνών τηρούμενο βιβλίο Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και δημοσιεύεται στο οικείο φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Ο εξερχόμενος διαχειριστής, είναι επανεκλέξιμος.

ΑΡΘΡΟ 23

Εν προκειμένω η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση του μοναδικού εταίρου. Στην περίπτωση ανάκλησης ή έκπτωσης του διαχειριστή διορίζεται άλλος με απόφαση του μοναδικού εταίρου.

Σε περίπτωση θανάτου, παραιτήσεως αφανείας ή εκπτώσεως του Διαχειριστή, δι' οποιοδήποτε λόγο, η Συνέλευση των Εταίρων δι' αποφάσεως λαμβανομένης υπό του ιδίου, διορίζει νέο Διαχειριστή, ο οποίος δυνατόν να είναι ο ίδιος ο Εταίρος ή τρίτος.

Η απόφαση της Συνελεύσεως του Εταίρου περί διορισμού Διαχειριστή, καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή στην διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας δημοσιεύεται υποχρεωτικώς στο Τεύχος Α.Ε και Ε.ΠΕ της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από τον νόμο.

ΑΡΘΡΟ 24

Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων αποτελουμένης από τον μοναδικό εταίρο θα ορίζεται αν ο διαχειριστής της εταιρίας θα λαμβάνει αμοιβή . Η αμοιβή την οποία θα λαμβάνει τυχόν ο διαχειριστής της εταιρίας, θα καθορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων αποτελουμένης από τον μοναδικό εταίρο. Η αμοιβή αυτή δύναται να είναι είτε συγκεκριμένο ποσό είτε ποσοστό επί των κερδών της Εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 25

Με τον όρο «Διαχειριστής» όπως αυτός χρησιμοποιείται στο παρόν νοείται ο οποιοσδήποτε Διαχειριστής, δια του συστατικού εγγράφου οριζόμενος ή μεταγενέστερος και ανεξαρτήτως αριθμού, δηλαδή αν είναι ένας ή περισσότεροι. Σε περίπτωση κατά την οποία οι διαχειριστές είναι πλείονες του ενός, αυτοί αποφασίζουν με απόλυση πλειοψηφία, αλλά την ενέργεια οποιασδήποτε πράξεως Διαχείρισης δύναται να πραγματοποιήσει ένας, οποιοσδήποτε αφ' εαυτού.

Οι αποφάσεις του ή των Διαχειριστών καταχωρίζονται υποχρεωτικά στο ως άνω βιβλίο Πρακτικών της Διαχείρισης

και υπογράφονται.

ΑΡΘΡΟ 26

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία και τους τρίτους, για παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Νόμου 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση του εταίρου και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η παραπάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΑΡΘΡΟ 27

1. Η μερίδα συμμετοχής του εταίρου στην εταιρία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια.

2. Ο εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρίας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει.

ΑΡΘΡΟ 28

Δάνεια εταίρου προς την εταιρία

1. Απαγορεύονται δάνεια του εταίρου προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης

ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτήν από τον εταίρο θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικώς οι κατά το χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις του εταίρου ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της Εταιρίας.

4. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου της εταιρίας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, εκτός αν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΑΡΘΡΟ 29

1. Ο εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες.

2. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών ο εταίρος που τα έλαβε υποχρεώνεται να τα επιστρέψει, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΑΡΘΡΟ 30

Ο μοναδικός εταίρος δικαιούται, κατά την διάρκεια των πρώτων δέκα (10) ημερών από τη λήξη εκάστου ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει γνώση

αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου του, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρίας. Ο εταίρος δύναται επίσης να λάβει με δαπάνη του, αποσπάσματα εκ του βιβλίου των εταίρων και εκ του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων της εταιρίας. Οποιοσδήποτε εκ των εταίρων δύναται με αίτησή του να λάβει πιστοποιητικό, βεβαιούν την ιδιότητά του ως εταίρου και τη συμμετοχή του στην εταιρία. Επί του πιστοποιητικού, αναγράφεται με κεφαλαία στοιχεία η φράση «απόδειξη μη φέρουσα χαρακτήρα αξιογράφου».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 31

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά δε η πρώτη εταιρική χρήση οποτεδήποτε αρχίσει, θα λήξει στις 31η Δεκεμβρίου του έτους 2010. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή, όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της και οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται με βάση στην απογραφή αυτή. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 43 και 43α του Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιριών» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστού που απευθύνεται στη Συνέλευση του μοναδικού εταίρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου

43α του Ν. 2190/1920. Οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) όπως και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή, υποβάλλονται με επιμέλεια δική του ή κάθε εταίρου, στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 32

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί τα βιβλία τα οποία προβλέπονται από τον Εμπορικό Νόμο και τους Φορολογικούς Νόμου. Υποχρεούται δε όπως τηρεί επίσης, τα κάτωθι βιβλία δεόντως θεωρημένα από τον αρμόδιο Κρατικό Υπάλληλο: 1) το ΒΙΒΛΙΟ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα, η εθνικότητα και η διεύθυνση των εταίρων, τα μερίδια συμμετοχής αυτών και οι μεταβιβάσεις ή μεταβολές αυτών, εάν υπάρχουν, 2) το ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ, στο οποίο καταχωρούνται οι από τους εταίρους σε συνέλευση λαμβανόμενες αποφάσεις και γ) το ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστού.

ΑΡΘΡΟ 33

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών κρατείται κατ' έτος για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού. Η κράτηση αυτή παύει να είναι αναγκαστική όταν το αποθεματικό κεφάλαιο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του αρχικά καταβληθέντος κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό

χρησιμοποιείται για την εξίσωση πριν την πληρωμή κερδών οποιουδήποτε χρεωστικού υπολοίπου, του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ». Με απόφαση της συνέλευσης, δύναται να καθορισθεί ακόμη μεγαλύτερο ποσοστό, για την δημιουργία αποθεματικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 34

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Ο μοναδικός εταίρος δικαιούται να λαμβάνει κέρδη αναλογικά με την συμμετοχή του στο εταιρικό κεφάλαιο από αυτά που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό. Η διανομή των κερδών θα γίνεται κάθε διαχειριστικό έτος με μέριμνα του διαχειριστού.

Τα καθαρά κέρδη της εταιρίας είναι αυτά που προκύπτουν, μετά την αφαίρεση κάθε εξόδου, κάθε ζημίας, των αποσβέσεων σύμφωνα με το Νόμο και κάθε άλλου εταιρικού βάρους. Τα ετήσια καθαρά κέρδη, διατίθενται μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου για σχηματισμό αποθεματικού. Ο μοναδικός εταίρος αποφασίζει για τη διάθεση του υπολοίπου των κερδών δηλαδή για τη διάθεση του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

Ο μοναδικός εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημιές κατά 100%.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’

ΑΥΞΗΣΗ – ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΑΡΘΡΟ 35

1. Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Συνέλευσης αποτελουμένης από το μοναδικό εταίρο.

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Συνέλευσης αποτελουμένης από το μοναδικό εταίρο. Στην απόφαση αυτή πρέπει να αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής και ο τρόπος κατά τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

3. Τόσο η αύξηση όσο και η μείωση του κεφαλαίου μετά από απόφαση της Συνέλευσης αποτελουμένης από το μοναδικό εταίρο θα πραγματοποιούνται με Συμβολαιογραφική πράξη, τηρουμένων των διατάξεων του Ν. 3190/55, όπως αυτός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Η μείωση του κεφαλαίου χωρεί υποχρεωτικά λόγω ζημιών, εφ' όσον αυτές ανέλθουν στο είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του κεφαλαίου.

4. Σε ουδεμία περίπτωση μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500,00) Ευρώ, ούτε η αξία του εταιρικού μεριδίου κάτω από τριάντα (30) Ευρώ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 36

1. Η εταιρία λύεται: α) με τη λήξη της διάρκειας της σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 5 του παρόντος και εφόσον ο μοναδικός εταίρος δεν αποφάσισε την παράταση της διαρκείας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο, β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου που εκπροσωπεί ολόκληρο

το Εταιρικό Κεφάλαιο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του παρόντος, γ) Αν η εταιρία κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης και δ) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο και το παρόν καταστατικό. Η συνέλευση αποτελούμενη από το μοναδικό εταίρο συγκαλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για τη λύση ή όχι της εταιρίας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρίας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

2. Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου η εταιρία συνεχίζει μεταξύ των κληρονόμων του αποβιώσαντα, αν οι τελευταίοι αποφασίσουν να συνεχίσουν την εταιρία.

3. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 419/86 και όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 37

Αν η εταιρία λυθεί για οποιονδήποτε λόγο που αναφέρεται στο άρθρο 36 του παρόντος, στην περίπτωση δε πτώχευσης της, εφόσον μετά την κήρυξη της πτώχευσης έγινε συμβιβασμός ή αποκατάσταση ή τελεσίδικη ανάκληση της απόφασης με την οποία κηρύχθηκε η εταιρία σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρία μπορεί με απόφαση του μοναδικού εταίρου που θα λαμβάνεται μέχρι να αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας να αναβιώσει.

ΑΡΘΡΟ 38

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

1. Αφού λυθεί η εταιρία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης και διανομής κατά τη διάρκεια του οποίου η εταιρία λογίζεται ότι συνεχίζεται, διατηρεί δε και την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων «υπό εκκαθάριση». Η εκκαθάριση διεξάγεται κατά τους υπό του Νόμου διαγραφομένους τύπους και ενέργειες. Η εξουσία των οργάνων της εταιρίας κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Η εκκαθάριση διενεργείται από τον, κατά το χρόνο εκείνο, διαχειριστή της εταιρίας, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά ο μοναδικός εταίρος που μπορεί να ανακαλέσει πάντοτε τον διαχειριστή που ενεργεί την εκκαθάριση και να διορίσει άλλο εκκαθαριστή ή εκκαθαριστές.

2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει κάθε πράξη στις εσωτερικές και εξωτερικές σχέσεις της εταιρίας που καλύπτονται από το σκοπό της εκκαθάρισης. Ειδικότερα υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955 και δημοσιεύεται στο Δελτίο Α.Ε και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (παράγραφος 3 του ως άνω άρθρου). Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας αμελλητί, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος

της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό και τον δημοσιεύει, κατά τα παραπάνω, διανέμει δε το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη συμμετοχή του καθενός στο κεφάλαιο της εταιρίας. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει κάθε άλλη πράξη που προβλέπεται από το νόμο και απαιτείται για την πραγματοποίηση του σκοπού της εκκαθάρισης. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρία και υπογράφει γι' αυτήν με την υπογραφή του, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Δια του παρόντος ορίζεται εκκαθαριστής ο μοναδικός εταίρος Χρήστος Παπαδάκης.

ΑΡΘΡΟ 39

1. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές με απόφασή του.
2. Οι εκκαθαριστές μπορούν να παραιτηθούν από τα καθήκοντα που τους ανατέθηκαν αν υπάρχει σπουδαίος λόγος.

ΑΡΘΡΟ 40

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Εκείνο το καθαρό ενεργητικό που απομένει από την εξόφληση των χρεών της εταιρίας μοιράζεται στο μοναδικό εταίρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 41

1. Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει

μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο και μετά από απόφαση της Συνέλευσης.

2. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίηση του από το Π.Δ 419/1986 (άρθρο 4). Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

ΑΡΘΡΟ 42

Οι μέχρι της δημοσίευσης περιλήψεως του παρόντος στο Δελτίο ΑΕ και ΕΠΕ της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, ενεργηθείσες και ενεργηθησόμενες αγορές, πωλήσεις , συμβάσεις και λοιπές εμπορικές πράξεις από το μοναδικό εταίρο της εταιρίας, για λογαριασμό της δια του παρόντος συνιστώμενης εταιρίας θεωρούνται ως έγκυρες, ισχυρές και δεσμεύουσες απολύτως αυτήν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ'

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 43

Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία Μονοπρόσωπες εταιρίες περιορισμένης ευθύνης. Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, δεν μπορεί με ποινή

ακυρότητας, να έχει ως μοναδικό εταίρο μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με το άρθρο 43α του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 44

Η εταιρία που ιδρύεται με το συμβόλαιο αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 «περί εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης» διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 419/25-11-1986 και του ΠΔ 279/93. Σε κάθε δε περίπτωση η Συνέλευση των εταίρων, εντός των πλαισίων και γενικών κατευθύνσεων του παρόντος και του Ν. 3190/1955, μπορεί να αποφασίζει έγκυρα για κάθε ζήτημα εντός των ορίων του σκοπού της εταιρίας, οι οποίες διατάξεις ισχύουν απολύτως. Κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό, ρυθμίζεται από τον εν λόγω Νόμο.

Οι διατάξεις και οι όροι του παρόντος καταστατικού είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί έναντι του συμβαλλόμενου εταίρου, των καθολικών και ειδικών διαδόχων του και έναντι των τρίτων.

Κάθε διαφορά μεταξύ του εταίρου που προέρχεται από τη συμμετοχή του στην εταιρία ή μεταξύ του εταίρου και της εταιρίας θα υπάγεται στην κατά τόπο αρμοδιότητα των δικαστηρίων της εταιρίας.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον ώδε εμφανισθέντα τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3853/2010 για τη σύσταση εταιριών από τις «Υπηρεσίες Μίας Στάσης», τις διατάξεις του Ν. 3419/2005

περί της καθιέρωσης του ΓΕ.ΜΗ, ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010, εγώ δε η συμβολαιογράφος υπέμνησα στον ώδε εμφανισθέντα τις διατάξεις του Ν. 1676/1986 και της υπ' αριθμόν Σ. 3657/442/ΠΟΛ349/19-2-1986 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 1,2,4 και 6 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 4 του Π.Δ 419/1986 «περί δημοσιότητας του παρόντος» και τις συνέπειες της παράλειψής της, καθώς και ότι όπου στο καταστατικό προβλέπεται δημοσίευση σε άλλα έντυπα μέσα, εκτός από το ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και Γ.Ε.ΜΗ.), αυτή μπορεί να αντικαθίσταται με ανάρτηση των δημοσιευτέων πράξεων και στοιχείων στην ιστοσελίδα της εταιρίας, εφόσον η διεύθυνση αυτής έχει καταχωρισθεί στην Μερίδα της εταιρίας, για την ανάρτηση δε των παραπάνω πράξεων και στοιχείων στην ιστοσελίδα της εταιρίας ενημερώνεται αμελλητί το οικείο Μητρώο. Προθεσμίες που συνδέονται με δημοσίευση σε άλλα έντυπα μέσα εκτός από το ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ και Γ.Ε.ΜΗ., λογίζεται ότι εκκινούν ή λήγουν από την ημέρα που η εταιρία ανακοίνωσε στο οικείο μητρώο την ανάρτηση στην ιστοσελίδα. Αν η εταιρία δεν διατηρεί ιστοσελίδα ή δεν έχει καταχωρήσει αυτήν στην Μερίδα της, οι δημοσιεύσεις της προηγούμενης παραγράφου πραγματοποιούνται, εκτός από το ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και Γ.Ε.ΜΗ.) και σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας.

Σύμφωνα με υπεύθυνες δηλώσεις του ώδε εμφανισθέντος που έγιναν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.

1599/1986 κατοικεί στη διεύθυνση που δηλώνει στην αρχή του παρόντος και τα στοιχεία του είναι όπως ακριβώς αναγράφονται στην αρχή του παρόντος.

Αφού αυτά ομολόγησε και αποδέχτηκε ο ώδε εμφανισθείς, σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι δύο (22) φύλλα, για το οποίο με δύο (2) αντίγραφα εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματά μου τετρακόσια εβδομήντα εννέα και 0,64 (479,64) Ευρώ και δη επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 Ευρώ για το πρωτότυπο, για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν τριακόσια ογδόντα έξι (386,00) επί των εισπραχθέντων δε δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ενενήντα δύο και 0,64 (92,64) Ευρώ, έγινε δε παρακράτηση 20% ποσού εξ εβδομήντα επτά και 0,20 (77,20) Ευρώ και το οποίο διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο ώδε εμφανισθείς, ο οποίος το άκουσε, βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ