ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,28/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:450423

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **703287** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9361301000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΖΕΠΠΟΥ 33
Τ.Κ.: 16675, ΓΛΥΦΑΔΑ

Jotun Protects Property

66.Πρόσκληση των εταίρων στην Τακτική Γενική Συνέλευση.
Σήμερα την 13η Μαΐου 2016 ,στην Γλυφάδα και ώρα 11:00 οι κάτωθι υπογράφοντες διαχειριστές της εταιρείας Jotun Hellas E.Π.E κ.κ. Μαρκάκης Νικόλαος, Βρανάκης Γεώργιος, Malcolm Kevin Booth καλούν τους εταίρους (Α) Jotun A/S και (Β) Jotun BV στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της εταιρείας αποστέλλοντας την κάτωθι πρόσκληση.
Κύριοι εταίροι της Jotun Hellas E.Π.E., καλείστε σύμφωνα με το άρθρο 15, του καταστατικού της εταιρείας όπως την 9η Ιουνίου του 2016 και κατά την 1η μεσημβρινή ώρα να προσέλθετε στα γραφεία της εταιρείας, ευρισκόμενα στην Γλυφάδα και επί της οδού Ζέππου 33 2ος όροφος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των εταίρων με θέματα ημερήσιας διάταξης τα ακόλουθα:
1.Ανάγνωση της έκθεσης των διαχειριστών περί της διαχείρισής των κατά την χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015 και των αποτελεσμάτων της ιδίας χρήσης όπως παρατίθενται κατωτέρω.
2.Υποβολή και έγκριση Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων Χρήσης της περιόδου 01/01/2015 – 31/12/2015 και της διάθεσης των κερδών αυτής.
3.Απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης από τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31/12/2015.
Παρατίθεται η έκθεση των Διαχειριστών περί της διαχειρίσεως και αποτελεσμάτων χρήσης της περιόδου 01/01/2015 – 31/12/2015.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Κατά την λήξασα την 31/12/2015 εταιρική χρήση η εταιρεία μας συνέχισε την δραστηριότητά της στην εισαγωγή και εμπορεία ναυτιλιακών και βιομηχανικών χρωμάτων & ειδών κυρίως στην εγχώρια αγορά.

Ο τζίρος των πωλήσεων αυτών αυξήθηκε κατά 35,6% τα δε μικτά αποτελέσματα παρουσίασαν αύξηση 36,6%. Αναλυτικά τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης που έκλεισε την 31/12/2015 ανήλθαν στα € 948.556,90 (έναντι € 694.392,95 την 31/12/2014). Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως της ίδιας χρήσης ανήλθαν σε € 5.127.668,58 περίπου 1% υψηλότερα σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης (€ 5.071.131,95). Η εταιρεία μας συνέχισε επίσης την εκπροσώπηση της Jotun Paints (Europe) Ltd. και την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, οι δε αμοιβές μας από τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, ανήλθαν σύμφωνα με το μεταξύ μας συμφωνητικό σε € 4.692.000,00.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015, τηρουμένων των συνθηκών διαρκούς αυξανόμενης ύφεσης στην εγχώρια αγορά, παρουσίασε εντυπωσιακή αύξηση.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 880.458,39 έναντι Ευρώ 245.788,78 της προηγούμενης χρήσεως.

Jotun Hellas Limited
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel:
+30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax:
+30 210 - 42 85 983
Email:
jotun.hellas@jotun.com

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία παραμένει σταθερά προσηλωμένη στις βασικές αξίες και στόχους της διαρκούς ανάπτυξης και παροχής προϊόντων που εξυπηρετούν στον μέγιστο βαθμό τις ολοένα και αυξανόμενες ανάγκες των πελατών της. Καθώς το εγχώριο επιχειρηματικό περιβάλλον βρίσκεται για έκτη συνεχόμενη χρονιά σε καθεστώς ύφεσης η εταιρεία ανταπεξέρχεται σθεναρά τις προκλήσεις καλύπτοντας τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων μέσα από την βελτίωση του κόστους παραγωγής και την ορθολογική διαχείριση των δαπανών της διασφαλίζοντας την επιχειρηματική της συνέχεια. Η εταιρία εφαρμόζει με συνέπεια τις πολιτικές αξιολόγησης κινδύνων, όπως αυτές διαμορφώνονται από τις ακολουθούμενες αρχές της μητρικής της εταιρίας, μειώνοντας στο ελάχιστο την έκθεσή της έναντι πάσης φύσεως κινδύνου (πιστωτικός, συναλλαγματικός, ρευστότητας και επιτοκίων).

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία μας περιορίζεται στο να παρέχει στους πελάτες της τα διαρκώς εξελιγμένα προϊόντα ναυτιλιακών και βιομηχανικών χρωμάτων της Jotun μέσω της εκπροσώπησής της τηρώντας τις αρχές και πολιτικές διάθεσής των στην εγχώρια αγορά.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα και δεν ασχολείται με επενδυτικού χαρακτήρα χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες.

7. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία προέβη κατά το 2015 σε αγορά / επένδυση ιδιόκτητου χώρου γραφείων συνολικής αξίας ευρώ 1.382.000, αφού έλαβε υπ' όψη τις ευκαιρίες μεν που υπάρχουν στην Ελληνική αγορά ακινήτων και της μακροπρόθεσμης δε στρατηγικής της μητρικής εταιρίας της στην Ελλάδα. Τα ενσώματα πάγιά της ανήλθαν, μετά την παραπάνω επένδυση στο ύψος των € 1.610.559,71 αναπόσβεστης αξίας.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Οι Διαχειριστές

ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΛΚΟΛΜ ΚΕΒΙΝ ΜΠΟΥΘ

Jotun Hellas Limited
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel:
+30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax:
+30 210 - 42 85 983
Email:
jotun.hellas@jotun.com

Jotun Protects Property

ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014)

Jotun Protects Property

ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Της 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Έκθεση Διαχείρισης	3 - 4
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή	5 - 6
Ετήσιες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014	7
Ισολογισμοί 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014	8
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2015	9 - 23

Jotun Protects Property

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Κατά την λήξασα την 31/12/2015 εταιρική χρήση η εταιρεία μας συνέχισε την δραστηριότητά της στην εισαγωγή και εμπορεία ναυτιλιακών και βιομηχανικών χρωμάτων & ειδών κυρίως στην εγχώρια αγορά.

Ο τζίρος των πωλήσεων αυτών αυξήθηκε κατά 35,6% τα δε μικτά αποτελέσματα παρουσίασαν αύξηση 36,6%. Αναλυτικά τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης που έκλεισε την 31/12/2015 ανήλθαν στα € 948.556,90 (έναντι € 694.392,95 την 31/12/2014). Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως της ίδιας χρήσης ανήλθαν σε € 5.127.668,58 περίπου 1% υψηλότερα σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης (€ 5.071.131,95). Η εταιρεία μας συνέχισε επίσης την εκπροσώπηση της Jotun Paints (Europe) Ltd. και την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, οι δε αμοιβές μας από τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, ανήλθαν σύμφωνα με το μεταξύ μας συμφωνητικό σε € 4.692.000,00.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015, τηρουμένων των συνθηκών διαρκούς αυξανόμενης ύφεσης στην εγχώρια αγορά, παρουσίασε εντυπωσιακή αύξηση.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 880.458,39 έναντι Ευρώ 245.788,78 της προηγούμενης χρήσεως.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η εταιρεία παραμένει σταθερά προσηλωμένη στις βασικές αξίες και στόχους της διαρκούς ανάπτυξης και παροχής προϊόντων που εξυπηρετούν στον μέγιστο βαθμό τις ολοένα και αυξανόμενες ανάγκες των πελατών της. Καθώς το εγχώριο επιχειρηματικό περιβάλλον βρίσκεται για έκτη συνεχόμενη χρονιά σε καθεστώς ύφεσης η εταιρεία ανταπεξέρχεται σθεναρά τις προκλήσεις καλύπτοντας τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων μέσα από την βελτίωση του κόστους παραγωγής και την ορθολογική διαχείριση των δαπανών της διασφαλίζοντας την επιχειρηματική της συνέχεια. Η εταιρία εφαρμόζει με συνέπεια τις πολιτικές αξιολόγησης κινδύνων, όπως αυτές διαμορφώνονται από τις ακολουθούμενες αρχές της μητρικής της εταιρίας, μειώνοντας στο ελάχιστο την έκθεσή της έναντι πάσης φύσεως κινδύνου (πιστωτικός, συναλλαγματικός, ρευστότητας και επιτοκίων).

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία μας περιορίζεται στο να παρέχει στους πελάτες της τα διαρκώς εξελιγμένα προϊόντα ναυτιλιακών και βιομηχανικών χρωμάτων της Jotun μέσω της εκπροσώπησής της τηρώντας τις αρχές και πολιτικές διάθεσής των στην εγχώρια αγορά.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα και δεν ασχολείται με επενδυτικού χαρακτήρα χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρία προέβη κατά το 2015 σε αγορά / επένδυση ιδιόκτητου χώρου γραφείων συνολικής αξίας ευρώ 1.382.000, αφού έλαβε υπ' όψη τις ευκαιρίες μεν που υπάρχουν στην Ελληνική αγορά ακινήτων και της μακροπρόθεσμης δε στρατηγικής της μητρικής εταιρίας της στην Ελλάδα. Τα ενσώματα πάγιά της ανήλθαν, μετά την παραπάνω επένδυση στο ύψος των € 1.610.559,71 αναπόσβεστης αξίας.

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Γλυφάδα 15/04/2016
Οι Διαχειριστές

ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Building a better working world

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές–Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας **JOTUN ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας JOTUN ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας JOTUN ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης των Διαχειριστών με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 15 Απριλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαράλαμπος Πηλιτσίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22181
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β Μαρούσι
151 25 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Jotun Protects Property

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
(Ποσά σε Ευρώ)

		Από 1 Ιανουαρίου έως	
	Σημείωση	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	*4*	2.995.311,50	2.209.414,36
Κόστος πωλήσεων	*5*	(2.046.754,60)	(1.515.021,41)
Μικτό Αποτέλεσμα		**948.556,90**	**694.392,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	*6*	5.353.736,43	4.385.338,99
Έξοδα διαθέσεως	*7*	(3.383.552,41)	(3.281.288,40)
Έξοδα διοικήσεως	*8*	(1.744.116,17)	(1.789.843,55)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	*9*	(8.248,90)	(72.796,50)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	*10*	401,43	6.848,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.166.777,28**	**(57.348,07)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	*13*	(13.725,78)	(9.429,17)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.153.051,50**	**(66.777,24)**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	*29*	(518.381,89)	(145.229,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**634.669,61**	**(212.006,75)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (9 - 23) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .

Jotun Protects Property

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	*Σημείωση*	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια	*14*		
Ακίνητα		1.568.965,30	106.679,05
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		2.375,15	2.810,13
Λοιπός Εξοπλισμός		39.219,26	56.381,41
Σύνολο		**1.610.559,71**	**165.870,59**
Άυλα πάγια στοιχεία	*15*		
Λοιπά άυλα		17.309,33	25.324,97
Σύνολο		**17.309,33**	**25.324,97**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	*16*	53.074,10	72.571,79
Σύνολο		**53.074,10**	**72.571,79**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.680.943,14**	**263.767,35**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	*17*		
Εμπορεύματα		143.006,71	63.255,31
Σύνολο		**143.006,71**	**63.255,31**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	*18*	969.898,67	947.908,33
Λοιπές απαιτήσεις	*19*	349.777,75	142.434,69
Προπληρωμένα έξοδα	*20*	2.745,94	34.100,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*21*	223.569,37	291.558,32
Σύνολο		**1.545.991,73**	**1.416.002,00**
Σύνολο Κυκλοφορούντων		**1.688.998,44**	**1.479.257,31**
Σύνολο Ενεργητικού		**3.369.941,58**	**1.743.024,66**
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	*22*	343.050,00	343.050,00
Σύνολο		**343.050,00**	**343.050,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*23*	114.350,00	114.350,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	*24*	36.176,35	36.176,35
Αποτελέσματα εις νέο	*25*	386.882,04	(247.787,57)
Σύνολο		**537.408,39**	**(97.261,22)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**880.458,39**	**245.788,78**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	*26*	419.222,00	402.857,00
Σύνολο		**419.222,00**	**402.857,00**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	*27*	408.474,62	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	*28*	305.163,27	346.131,23
Φόρος εισοδήματος	*29*	374.249,21	40.264,21
Λοιποί φόροι και τέλη	*30*	157.557,39	140.202,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	*31*	135.227,86	118.246,35
Λοιπές υποχρεώσεις	*32*	4.694,01	13.394,64
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	*33*	684.894,83	436.140,36
Σύνολο		**2.070.261,19**	**1.094.378,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.070.261,19**	**1.094.378,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.369.941,58**	**1.743.024.66**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Σύσταση, Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΠΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. (η "Εταιρία") εδρεύει στην Γλυφάδα, Ζέππου 33, και είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 009361301000. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2030, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων.

Σκοπός της Εταιρίας είναι η εμπορία υπό την ευρύτατη σημασία της λέξεως, η αντιπροσώπευση εγχώριων ή αλλοδαπών βιομηχανιών ή εταιριών, η εισαγωγή και εξαγωγή και η πώληση προϊόντων στην Ελλάδα, οποιουδήποτε είδους καθώς και η συμμετοχή σε άλλες Ελληνικές ή αλλοδαπές εταιρίες.

Η εκπροσώπηση της Εταιρίας ασκείται (ΦΕΚ 10784/16.09.2010) από τους εξής διαχειριστές:
1)Γεώργιο Βρανάκη, 2)Νικόλαο Μαρκάκη και 3) Malcolm Kevin Booth (Μάλκολμ Κέβιν Μπούθ)
Γενικά η Εταιρία εκπροσωπείται και δεσμεύεται νόμιμα με τις υπογραφές τουλάχιστον δύο (2) εκ των άνω τριών διαχειριστών.

Η ένταξη της Εταιρίας σε κατηγορία ("**Μικρή**") ,ως προς το αρ. 2 του Ν.4308/2014, έγινε σύμφωνα με την εφαρμογή των κριτηρίων που ορίζονται στις παραγράφους 2 έως 6 του ιδίου άρθρου των ΕΛΠ, όπου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού δεν υπερβαίνουν τα όρια δύο τουλάχιστον από τα ακόλουθα κριτήρια (του συνόλου του ενεργητικού, του καθαρού κύκλου εργασιών και του μέσου όρου των απασχολούμενων κατά τη διάρκεια της περιόδου) για δύο συνεχόμενες χρήσεις.

Κατηγορίες Οντοτήτων	Σύνολο Ενεργητικού €	Καθαρός Κύκλος Εργασιών €	Μέσος όρος απασχολούμενων κατά την διάρκεια της περιόδου
Μικρές άρ.1 παρ. 2^{α} & 2^{β}	<= 4.000.000	<=8.000.000	<=50

Η Εταιρία, ήδη με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των κατόχων εταιρικών μεριδίων της κατά την 29η Απριλίου 2014, αποφάσισε, λαμβάνοντας υπόψη τις ευκαιρίες μεν που υπάρχουν στην ελληνική αγορά ακινήτων και της μακροπρόθεσμης δε στρατηγικής της μητρικής εταιρίας της στην Ελλάδα, να εξουσιοδοτήσει τους διαχειριστές της προς τον σκοπό αναζήτησης και αγοράς ακινήτου στην περιοχή της Γλυφάδας προϋπολογισθείσας δαπάνης μέχρι του ποσού € 1.500.000,00 χρηματοδοτούμενης είτε δια αυξήσεως εταιρικού κεφαλαίου ή τραπεζικού δανεισμού.

Τούτου δοθέντος, η Εταιρία προχώρησε κατά την 12η Φεβρουαρίου 2015 στην επένδυση / αγοραπωλησία ακινήτου ευρισκόμενου επί της οδού Ζέππου 33 του Δήμου Γλυφάδας και συγκεκριμένα οριζόντιας ιδιοκτησίας γραφείων 2ου ορόφου συνολικού τιμήματος € 1.382.000,00 χρηματοδοτούμενης μέσω τραπεζικού δανεισμού.

2. Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ακολουθούμενες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2015 , παρουσιάζονται παρακάτω.

2.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις αρχές του ιστορικού κόστους και της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Όπως περαιτέρω περιγράφεται στη Σημείωση 2.2 οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) όπως αυτά ισχύουν και εφαρμόζονται σύμφωνα με το Ν.4308/2014, η δε απεικόνισή τους έγινε στο νόμισμα του Ευρώ. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από τους διαχειριστές στις 15/4/2016.

2.2 Πρώτη Εφαρμογή των ΕΛΠ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας συντάσσονταν έως την 31 Δεκεμβρίου 2014, σύμφωνα με τον Ν. 3190/1955 και τις έως τότε ισχύουσες Λογιστικές Αρχές, οι οποίες, σε αρκετές περιπτώσεις, διέφεραν από τις διατάξεις των ΕΛΠ. Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 οι εταιρίες υποχρεούνται να συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις, για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2015 και μετά, σύμφωνα με τα ΕΛΠ.
Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΕΛΠ, η Εταιρία προέβη στην ακόλουθη προσαρμογή των κονδυλίων των χρήσεων 2013 και 2014 αναφορικά με το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού.
Το υπόλοιπο της πρόβλεψης όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό προσαρμόστηκε σε Ευρώ 351.037 για τη χρήση 2013 και σε 402.857 για τη χρήση 2014 ενώ αντίστοιχα στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις τα αντίστοιχα κονδύλια ήταν 415.162 για το 2013 και 429.625 για το 2014. Ως εκ τούτου το αποτελέσματα της 1.1.14 αυξήθηκαν κατά 64.125 ενώ τα αποτελέσματα του 2014 επιβαρύνθηκαν κατά 37.357. Η καθαρή επίδραση στην Καθαρή Θέση της 31.12.14 ήταν μείωση των Ζημιών εις Νέον κατά 26.768 Ευρώ.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις, που υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικά.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων, επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τον χρόνο που πραγματοποιούνται.

3.2 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η Εταιρία (λειτουργικό νόμισμα).

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα, μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημίες, που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Δεν υπάρχουν μη νομισματικά στοιχεία που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα.

3.3 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανές ζημίες απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας.
Οι απαιτήσεις απεικονίζονται μειωμένες κατά τις ζημίες που προκύπτουν από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες.

Απομείωση απαιτήσεων λόγω επισφάλειας διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της απομείωσης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα απομείωση επισφαλών απαιτήσεων.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και υποχρεώσεων που φέρουν επιτόκιο αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος κτήσης τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Η Εταιρία δε χρησιμοποιεί παράγωγα, είτε για εμπορικούς σκοπούς είτε για σκοπούς αντιστάθμισης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

3.5 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες των ακινήτων και του εξοπλισμού απεικονίζονται μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης.

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Η Εταιρία υιοθετεί τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24 του Ν.4172/2013, όπως ισχύουν, καθώς η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι οι παρόντες εφαρμόσιμοι συντελεστές προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές που προκύπτουν με βάση τις ωφέλιμες ζωές των παγίων.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους, έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

3.6 Λοιπά άϋλα

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρία, έχει εντάξει τα προγράμματα λογισμικού, τα οποία παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις τους και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, κατά το ποσό της απομείωσης της αξίας τους.
Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης , την οποία η Εταιρία έχει καθορίσει σε τέσσερα (4) έτη.
Οι αποσβέσεις των άϋλων περιουσιακών στοιχείων και τα έξοδα που αφορούν τη συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

3.7 Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου/χρήσης με φόρο εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο μόνον. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου/ χρήσης, βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η Εταιρία δεν ακολουθεί πολιτική αναγνώρισης και λογιστικοποίησης αναβαλλόμενης φορολογίας καθώς είναι προαιρετική.

3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας . Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες κτήσεως των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τις εκτιμώμενες για την πραγματοποίηση της πώλησης δαπάνες.

3.9 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμολογιακή τους αξία. Μεταγενέστερα μειώνονται με τα ποσά για τα οποία υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα εισπραχθούν. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται κατά περίπτωση και σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημίες που είναι πιθανόν να προκύψουν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων της εκάστοτε περιόδου/ χρήσης.

3.10 Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

α. Το μετρητά
β. Οι επιταγές ημέρας
γ. Οι καταθέσεις όψεως

3.11 Υποχρεώσεις στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 η Εταιρία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτηθέντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Ως επιτόκιο προεξόφλησης καθορίστηκε το 2,0% που ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices και θεωρείται συνεπές και ως προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Το κόστος προϋπηρεσίας πλέον το χρηματοοικονομικό κόστος καταχωρούνται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα ηθική ή συμβατική υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για τον διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.
Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων.
Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες δεν αναγνωρίζονται. Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρεώσεως για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

Η Εταιρία για σκοπούς κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της ως:

- Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας
- Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία: α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

  β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

3.13 Έσοδα

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να εκτελεσθούν.

3.14 Έξοδα

Λειτουργικές μισθώσεις

Μίσθωση ορίζεται ως μία συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο. Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όλες οι μισθώσεις της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και 2014 αντίστοιχα, είναι λειτουργικές

Κόστος χρηματοδότησης

Το χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων οι οποίοι υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.15 Συμψηφισμός Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.16 Διαχείριση κινδύνων

Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας και οι τιμολογήσεις της γίνονται σχεδόν αποκλειστικά σε Ευρώ. Υπάρχουν περιορισμένες, σε σχέση με τις συνολικές, εισαγωγές αποθεμάτων από τρίτες χώρες.

Πιστωτικοί κίνδυνοι

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της Εταιρίας διασυνδέονται με επιτόκιο Libor. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Εμπορεύματα	2.995.311,50	2.209.414,36
	2.995.311,50	**2.209.414,36**

5. Κόστος πωλήσεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Κόστος Πωλήσεων	2.046.754,60	1.515.021,41
	2.046.754,60	**1.515.021,41**

6. Λοιπά συνήθη έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Πρόσθετα έσοδα Πωλήσεων	542.761,56	589.926,12
Ενοίκια Κτιρίων	86.096,64	86.096,64
Έσοδα αμοιβών Φορολογικής Εκπροσώπησης	4.692.000,00	3.708.000,00
Πιστωτικές Συναλλαγματικές διαφορές	3.147,61	1.315,65
Λοιπά έκτακτα έσοδα	-	0,58
Έσοδα από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	29.730,62	
	5.353.736,43	**4.385.338,99**

7. Έξοδα διαθέσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Αμοιβές Προσωπικού	2.051.137,09	2.033.613,94
Αμοιβές Τρίτων	71.906,90	77.349,16
Παροχές Τρίτων	361.060,07	440.025,20
Φόροι Τέλη	51.044,92	50.806,25
Διάφορα Έξοδα	521.662,38	380.305,45
Αποσβέσεις	29.613,07	16.455,54
Προβλέψεις	297.127,98	282.732,86
	3.383.552,41	**3.281.288,40**

8. Έξοδα διοικήσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Αμοιβές Προσωπικού	1.039.600,93	1.032.647,86
Αμοιβές Τρίτων	70.725,00	85.752,54
Παροχές Τρίτων	143.712,46	185.119,71
Φόροι Τέλη	22.749,87	13.638,05
Διάφορα Έξοδα	192.831,12	126.501,32
Αποσβέσεις	47.374,18	30.813,63
Προβλέψεις	227.122,61	315.370,44
	1.744.116,17	**1.789.843,55**

9. Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλ. ταμείων	56,67	-
Συναλλαγματικές διαφορές Χρεωστικές	4.597,04	2.162,23
Λοιπά έκτακτα έξοδα	265,35	91,69
Ζημιές εκποίησης παγίων	823,42	0,03
Ζημιές ανεπίδεκτων εισπράξεων απαιτήσεων	2.499,68	0,90
Λοιπές έκτακτες ζημιές	6,74	68.613,80
Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	-	1.927,85
	8.248,90	**72.796,50**

10. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Κέρδη εκποίησης παγίων	401,43	194,62
Λοιπά έκτακτα κέρδη	-	0,06
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-	6.653,76
	401,43	**6.848,44**

11. Εργαζόμενοι στην Εταιρία και κόστος μισθοδοσίας

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας, όπως αυτός αναφέρεται στο άρθρο 2 Ν.4308/2014, λαμβάνεται βάσει διευκρινίσεων παρεχομένων από την Πολ. 1003/2015 παρ. 2.5, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν **46 άτομα** (**45 άτομα** το 2014 αντιστοίχως) το δε συνολικό κόστος αμοιβών τους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014, ήταν:

	31.12.2015	**31.12.2014**
Κόστος Μισθοδοσίας	**3.090.738,02**	**3.066.261,80**

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις εξόδων διάθεσης και διοίκησης *(σημ., 7 και 8 αντίστοιχα).*

12. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014 είναι **€ 76.987,25** και **€ 47.269,17** αντίστοιχα, ως αναλύσεις εξόδων διάθεσης και διοίκησης *(σημ., 7 και 8 αντίστοιχα).*

13. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Τόκοι έξοδα βραχυπρόθεσμων υποχρ.	3.962,05	-
Λοιπές προμήθειες & έξοδα τραπεζών	9.763,13	9.429,17
	13.725,78	**9.429,17**

14. Ενσώματα Πάγια

	Γή	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Εία κτήσεως ή αποτίμησης						
ατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	0,00	256.371,64	68.494,76	48.366,93	507.027,75	880.261,08
ροσθήκες	1.154.078,03	324.768,98	1.205,00	0,00	34.766,89	1.514.818,90
κποιήσεις	0,00	0,00	-21.003,91	-3.364,00	-17.560,39	-41.928,30
πόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**1.154.078,03**	**581.140,62**	**48.695,85**	**45.002,93**	**524.234,25**	**2.353.151,68**
υσσωρευμένες αποσβέσεις						
ατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	0,00	149.692,59	65.684,63	45.563,54	453.449,74	714.390,50
ροσθήκες	0,00	16.560,76	1.639,97	280,33	49.125,27	67.606,33
κποιήσεις	0,00	0,00	-21.003,90	-840,97	-17.559,99	-39.404,86
πόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**0,00**	**166.253,35**	**46.320,70**	**45.002,90**	**485.015,02**	**742.591,97**
ναπόσβεστη αξία						
ατά την 31 Δεκεμβρίου 2015	**1.154.078,03**	**414.887,27**	**2.375,15**	**0,03**	**39.219,23**	**1.610.559,71**
ατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	**0,00**	**106.679,05**	**2.810,13**	**2.803,39**	**53.578,01**	**165.870,58**

Η Εταιρία προχώρησε κατά την 12η Φεβρουαρίου 2015 στην επένδυση / αγορά ακινήτου ευρισκόμενου επί της οδού Ζέππου 33 ου Δήμου Γλυφάδας και συγκεκριμένα οριζόντιας ιδιοκτησίας γραφείων 2ου ορόφου συνολικού τιμήματος € 1.382.000,00. Από ο εν λόγω τίμημα, ποσό € 1.154.078,03 επιμερίσθηκε στον λογαριασμό γήπεδα/οικόπεδα και ποσό 227.921,97 στα κτήρια και εχνικά έργα.

15. Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογισμικά Προγράμματα	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	77.289,94	77.289,94
Προσθήκες	1.365,28	1.365,28
Εκποιήσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**78.655,22**	**78.655,22**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	51.964,97	51.964,97
Αποσβέσεις	9.380,92	9.380,92
Εκποιήσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**61.345,89**	**61.345,89**
Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015	**17.309,33**	**17.309,33**
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	**25.324,97**	**25.324,97**

16. Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Δοσμένες Εγγυήσεις	53.074,10	72.571,79
	53.074,10	**72.571,79**

17. Αποθέματα

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Εμπορεύματα	143.006,71	63.255,31
	143.006,71	**63.255,31**

18. Εμπορικές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Πελάτες	1.222.969,78	1.228.359,30
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	156.475,60	107.526,18
Επιταγές σε καθυστέρηση	97.695,22	97.695,22
Γραμμάτια εισπρακτέα	-	2.607,23
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	11.657,76	9.050,53
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(518.899,69)	(497.330,13)
	969.898,67	**947.908,33**

19. Λοιπές Απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Χρηματικές Διευκολύνσεις Προσωπικού	1.615,72	22.956,09
Απαιτήσεις κατά του Δημοσίου	216.304,17	116.941,54
Λοιπές απαιτήσεις	131.857,86	2.537,06
	349.777,75	**142.434,69**

20. Προπληρωμένα έξοδα

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1.410,56	18.917,00
Αγορές υπό παραλαβή	1.335,38	15.183,66
	2.745,94	**34.100,66**

21. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση :

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Ταμείο	4.821,62	884,85
Καταθέσεις όψεως	218.747,75	290.673,47
	223.569,37	**291.558,32**

22. Κεφάλαιο

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015, το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 343.050 χιλιάδες, διαιρούμενο σε 11.435 εταιρικά μερίδια, αξίας € 30,00 το κάθε ένα. Δεν υπήρξε μεταβολή στον αριθμό των εταιρικών μεριδίων σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Οι μοναδικοί εταίροι της Εταιρίας έχουν ως εξής:
Α)**JOTUN A/S** – μετέχει στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής των 11.138 εταιρικών μεριδίων ποσοστό 97,4%.
Β)**JOTUN B.V.** – μετέχει στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής των 297 εταιρικών μεριδίων ποσοστό 2,6%.

23. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου και ανήλθε στο ποσό των **€ 114.350,00**. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

24. Αφορολόγητα αποθεματικά

Συμπεριλαμβάνονται τα αποθεματικά φορολογικών νόμων ύψους **€ 36.176,35** που δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους εταίρους, με τον ισχύοντα τότε φορολογικό συντελεστή.

25. Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο περιόδου 2015 ανήλθαν **σε € 386.882,04** συμψηφίζοντας ζημιές προηγουμένων χρήσεων.

26. Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους

Η Εταιρία υπολόγισε τη συνολική υποχρέωση για παροχή στους εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης με βάση αναλογιστική μελέτη ανατεθείσα σε ανεξάρτητο αναλογιστή. Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε το αναλογιστικό πρόγραμμα για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι οι εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2015	**31 Δεκεμβρίου 2014**
Συντελεστής προεξόφλησης	2%	2%
Μέση ετήσια αύξηση μισθών τριετίας	3%	3%

Η υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό έχει ως εξής :

	2015	2014
Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρεώσεως		
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης	402.857	351.037
Δαπάνη τόκου	10.071	10.531
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	19.160	18.100
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	4.846	-
Κόστος ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, ...)	-	-
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	7.078	-
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση	10.634	(23.189)
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης	419.222	402.857
Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις		
Ισολογισμός χρήσης		
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης	419.222	402.857
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	419.222	402.857
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	19.160	18.100
Δαπάνη τόκου	10.071	10.531
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	4.846	-
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	34.078	28.631
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)		
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	10.634	(23.189)
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(363.592)	(374.226)
-		
Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού		
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	402.857	351.037
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	7.078	-
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	34.078	28.631
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από Εργοδότη		
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	10.634	(23.189)
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	419.222	402.857

27.Τραπεζικά Δάνεια

Αφορούν τραπεζικό δανεισμό μέσω αλληλόχρεου λογαριασμού υπεραναλήψεως, πιστωτικού ιδρύματος DNB ASA, πιστωτικού ορίου αξίας € 1.500.000,00 επιτοκίου οριζόμενου στο Overnight Libor νομισματικής μονάδας Ευρώ πλέον περιθωρίου. "Περιθώριο" σημαίνει την ποσοστιαία ετήσια προσαύξηση του επιτοκίου Libor που ανέρχεται σε 75 μονάδες βάσης.

28. Εμπορικές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Προμηθευτές	305.163,27	346.131,23
	305.163,27	**346.131,23**

29. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Τρέχων φόρος	518.381,89	145.229,51
Μείον Προκαταβολή προηγούμενης χρήσης	144.132,68	104.965,30
Φόρος εισοδήματος καταβλητέος	**374.249,21**	**40.264,21**

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2010 έως και 2015, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων/μείωσης φορολογικών ζημιών κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν οι υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των εν λόγω ετών θα οριστικοποιηθούν κατά το χρόνο που θα εξετασθούν από τις φορολογικές αρχές.

30. Λοιποί φόροι τέλη

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	153.958,13	136.002,24
Φόροι Τέλη αμοιβών τρίτων	472,00	339,84
Λοιποί Φόροι –Τέλη	3.127,26	3.860,01
	157.557,39	**140.202,09**

31. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	125.112,99	108.337,86
Λοιπά Ταμεία Ασφάλισης	10.114,87	9.908,49
	135.227,86	**118.246,35**

32. Λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Πιστωτικές κάρτες	-	7.819,11
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.694,01	5.575,53
	4.694,01	**13.394,64**

33. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

	31 Δεκεμβρίου 2015	31 Δεκεμβρίου 2014
Έξοδα προσωπικού πληρωτέα	496.619,04	362.026,68
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	29.029,00	14.822,40
Παροχές Τρίτων	8.840,02	10.375,06
Διάφορα έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	117.751,17	36.916,22
Πρόβλεψη για επιστροφές πωλήσεων	32.655,60	
Αποζημιώσεις πληρωτέες	-	12.000,00
	684.894,83	**436.140,36**

34. Νομικά θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

35. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2015 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία , στα οποία επιβάλλεται αναφορά ή τροποποίηση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2015 από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

Γλυφάδα 15/04/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΦΜ 029821436	ΑΦΜ 073234233 Α'ΤΑΞΗΣ 48882	ΑΦΜ 078558369 Α΄ΤΑΞΗΣ 17005

JOTUN ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014) ΑΡ.ΓΕΜΗ 9361301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/15	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/15	**31/12/14**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.568.965,30	106.679,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.375,15	2.810,13
Λοιπός εξοπλισμός	39.219,26	56.381,41
Σύνολο	***1.610.559,71***	***165.870,59***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	17.309,33	25.324,97
Σύνολο	***17.309,33***	***25.324,97***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	53.074,10	72.571,79
Σύνολο	***53.074,10***	***72.571,79***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***1.680.943,14***	***263.767,35***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	143.006,71	63.255,31
Σύνολο	***143.006,71***	***63.255,31***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	969.898,67	947.908,33
Λοιπές απαιτήσεις	349.777,75	142.434,69
Προπληρωμένα έξοδα	2.745,94	34.100,66
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	223.569,37	291.558,32
Σύνολο	***1.545.991,73***	***1.416.002,00***
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.688.998,44	1.479.257,31
Σύνολο Ενεργητικού	***3.369.941,58***	***1.743.024,66***
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	343.050,00	343.050,00
Σύνολο	***343.050,00***	***343.050,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	114.350,00	114.350,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	36.176,35	36.176,35
Αποτελέσματα εις νέο	386.882,04	-247.787,57
Σύνολο	***537.408,39***	***-97.261,22***
Σύνολο καθαρής θέσης	**880.458,39**	**245.788,78**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	419.222,00	402.857,00
Σύνολο	***419.222,00***	***402.857,00***
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	408.474,62	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	305.163,27	346.131,23
Φόρος εισοδήματος	374.249,21	40.264,21
Λοιποί φόροι και τέλη	157.557,39	140.202,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	135.227,86	118.246,35
Λοιπές υποχρεώσεις	4.694,01	13.394,64
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	684.894,83	436.140,36
Σύνολο	**2.070.261,19**	**1.094.378,88**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**2.070.261,19**	**1.094.378,88**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	***3.369.941,58***	***1.743.024,66***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/15	**31/12/14**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.995.311,50	2.209.414,36
Κόστος πωλήσεων	(2.046.754,60)	(1.515.021,41)
Μικτό Αποτέλεσμα	**948.556,90**	**694.392,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.353.736,43	4.385.338,99
	6.302.293,33	**5.079.731,94**
Έξοδα διάθεσης	(3.383.552,41)	(3.281.288,40)
Έξοδα διοίκησης	(1.744.116,17)	(1.789.843,55)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(8.248,90)	(72.796,50)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	401,43	6.848,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.166.777,28**	**(57.348,07)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(13.725,78)	(9.429,17)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.153.051,50**	**(66.777,24)**
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	(518.381,89)	(145.229,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**634.669,61**	**(212.006,75)**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ 029821436

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ Α.ΣΟΕ ΑΦΜ 073236283

Ο ΠΡΟΪΣΤ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΥΠΗΡ.
ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ 1708 ΑΦΜ 078558369

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ Π.ΛΑΜΠΡΟΥ-Δ.ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΟΕ ΑΦΜ 082690803
ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α' ΤΑΞΗΣ 5892