ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA
Τηλέφωνο: 2510223328
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,28/07/2016
Αριθ.Πρωτ.: 498144

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ Μ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **20820330000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/07/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **703181**, η αρ. 9656 / 25/07/2016 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΛΑΓΟΥΔΑΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης. Νέα επωνυμία «ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΕ» και αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 20820330000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΕ
ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ 0, 64012, ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ 9.656

Πώληση εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ Ε.Π.Ε.» αξίας 100.200 ευρώ αντί τιμήματος 60.000,00 ευρώ.

Μετατροπή της ανωτέρω εταιρείας σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

Τροποποίηση και προσαρμογή του καταστατικού της σε ενιαίο κείμενο.-

****

Στην Καβάλα σήμερα την εικοστήν πέμπτην (25^{ην}) του μηνός Ιουλίου του δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016) έτους, ημέρα Δευτέρα, στο συμβολαιογραφείο μου, το οποίο βρίσκεται στον τρίτον όροφο της ενταύθα και επί της γωνίας των οδών Ομονοίας και Αρχελάου αριθμός 2 ευρισκομένης πολυορόφου οικοδομής, ενώπιον εμού του Συμβολαιογράφου Καβάλας ***Βασιλείου Αθανασίου Λαγουδάρη*** *(α.φ.μ. 027359159 – Δ.Ο.Υ. Καβάλας), κατοικοεδρεύοντος ενταύθα, εμφανίσθηκαν οι γνωστοί μου και μη εξαιρούμενοι από τον νόμο,* ***αφ' ενός ο πωλητής Αναγνώστης Νότας του Κοσμά και της Βασιλικής****, έμπορος, γεννηθείς το έτος 1978 (29-8-1978) στην Καβάλα, κάτοικος Καβάλας, οδός Λευκωσίας αριθμός 3, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 882742/7-5-2008 δελτίου*

ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Καβάλας, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Καβάλας με Α.Φ.Μ. 102481164, **και αφ' ετέρου ο αγοραστής Βασίλειος Ευστρατίου του Νικολάου και της Ανδρονίκης**, χημικός, γεννηθείς το έτος 1965 (18-4-1965) στην Καβάλα, κάτοικος Καβάλας, οδός Θ. Πουλίδου αριθμός 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΑ 390396/18-11-2005 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Καβάλας, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Καβάλας με Α.Φ.Μ. 037130035, πολίτες Έλληνες, κεκτημένοι την Ελληνική ιθαγένεια, οι οποίοι, μη ευρισκόμενοι σε αδυναμία υπογραφής του παρόντος εξ οιουδήποτε λόγου ή αιτίας, ζήτησαν τη σύνταξή του, διά του οποίου δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τ' ακόλουθα:

Ότι δυνάμει του υπ' αριθμόν 7.729/14-5-2009 συμβολαίου μου συστάσεως Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 37/15-5-2009 και σε περίληψη δημοσιευθέντος στο υπ' αριθμόν 3560/19-5-2009 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7.896/8-10-2009 συμβόλαιό μου, συστήθηκε αρχικά από τους Θωμαή Βασιλείου του Δαμιανού και της Ευμορφίας, σύζυγο Παντελή Λασκαρίδη, Γρηγόριο Ζραφκόπουλο του Γεωργίου και της Μαρίας και Βασίλειο Ευστρατίου του Νικολάου και της Ανδρονίκης, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, διεπομένη από τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, με την επωνυμία «**ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», και το διακριτικό τίτλο «ΠΟ-

*ΤΟΠΟΠΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ Ε.Π.Ε.», με έδρα το Δημοτικό Διαμέ-
στημα Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων Νομού Καβάλας,
εγγεγραμμένη στην Δ.Ο.Υ. Καβάλας με Α.Φ.Μ. 998481475, με
αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020820330000, **σκοπός της οποίας είναι** η
παραγωγή αλκοολούχων και οινοπνευματωδών ποτών, η δη-
μιουργία και εκμετάλλευση αποσταγματοποιείου, η εμπορία,
διάθεση και διακίνηση αλκοολούχων και οινοπνευματωδών
ποτών, ηδύποτων, αναψυκτικών, χυμών, εμφιαλωμένων νε-
ρών και γενικά κάθε συναφούς είδους, της ανωτέρω απαρίθ-
μησης ούσας ενδεικτικής και όχι περιοριστικής, η αντιπρο-
σώπευση ξένων οίκων, η δημιουργία δικτύου αντιπροσώπων
στο εσωτερικό και εξωτερικό, η ίδρυση υποκαταστημάτων
στο εσωτερικό και το εξωτερικό, η παρακαταθήκη στις εγκα-
ταστάσεις της προϊόντων τρίτων, η συμμετοχή σε δημόσιους
και ιδιωτικούς διαγωνισμούς, μεμονωμένα ή μετέχοντας σε
κοινοπραξίες και η κάθε άλλη συναφής εργασία ή έργο, των
ανωτέρω αναφερομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, **η
διάρκειά της συμφωνήθηκε** για πενήντα (50) έτη, αρχομένη
από της δημοσιεύσεως περιλήψεως του καταστατικού της
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, **το δε κεφάλαιό της ορί-
σθηκε** στο ποσό των ενενήντα χιλιάδων (**90.000,00**) ευρώ,
διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (**3.000**) εταιρικά μερίδια, αξί-
ας τριάντα (**30,00**) ευρώ του καθ' ενός, το οποίο και κατα-
βλήθηκε υπό των εταίρων σε μετρητά στο ταμείο της εταιρεί-
ας, και επί της οποίας μετείχαν οι ως άνω αναφερθέντες ως
εξής, ήτοι α) η Θωμαή Βασιλείου του Δαμιανού, σύζυγος
Παντελή Λασκαρίδη με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτε-
λουμένη από δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2.250) εταιρικά
μερίδια, της συμμετοχής της ανερχομένης σε εξήντα επτά χι-
λιάδες πεντακόσια (67.500,00) ευρώ, β) ο Γρηγόριος Ζραφ-*

κόπουλος το Γεωργίου με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτελουμένη από τριακόσια εβδομήντα πέντε (375) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχομένης σε ένδεκα χιλιάδες διακόσια πενήντα (11.250,00) ευρώ, και γ) ο Βασίλειος Ευστρατίου του Νικολάου με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτελουμένη από τριακόσια εβδομήντα πέντε (375) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχομένης σε ένδεκα χιλιάδες διακόσια πενήντα (11.250,00) ευρώ.

Εν συνεχεία διά του υπ' αριθμόν 7.896/8-10-2009 συμβολαίου μου, καταχωρηθέντος και τούτου στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 62/14-10-2009 και σε περίληψη δημοσιευθέντος στο υπ' αριθμόν 12446/16-10-2009 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 8.655/7-9-2011 συμβόλαιό μου, ***α) τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του Καταστατικού της, β) οι εκ των εταίρων Θωμαή Βασιλείου του Δαμιανού, σύζυγος Παντελή Λασκαρίδη, και Γρηγόριος Ζραφκόπουλος του Γεωργίου*** μεταβίβασαν διά πωλήσεως χίλια εξακόσια είκοσι πέντε (1.625) εταιρικά μερίδια, και ειδικώτερα η εκ των πωλητών Θωμαή Βασιλείου του Δαμιανού, σύζυγος Παντελή Λασκαρίδη, μεταβίβασε χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια προς τους Βασίλειο Ευστρατίου του Νικολάου και Αναγνώστη Νότα του Κοσμά, ανά εξακόσια είκοσι πέντε (625) εταιρικά μερίδια εις έκαστον, και ο Γρηγόριος Ζραφκόπουλος του Γεωργίου μεταβίβασε τα εις αυτόν ανήκοντα τριακόσια εβδομήντα πέντε (375) εταιρικά μερίδια προς τον Αναγνώστη Νότα του

Κοσμά, **γ) αυξήθηκε** το εταιρικό κεφάλαιο κατά εξήντα χιλιάδες τριακόσια **(60.300,00)** ευρώ, δι' εκδόσεως δύο χιλιάδων δέκα (2.010) νέων εταιρικών μεριδίων, το οποίο καλύφθηκε **με καταβολή μετρητών** ισομερώς παρά των εταίρων, ήτοι ανά είκοσι χιλιάδες εκατό (20.100,00) ευρώ παρ' εκάστου, ανερχομένου πλέον του κεφαλαίου στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων τριακοσίων (150.300,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται πλέον σε πέντε χιλιάδες δέκα **(5.010)** εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα **(30,00)** ευρώ του καθ' ενός, επί του οποίου εισέφερε έκαστος των εταίρων πενήντα χιλιάδες εκατό (50.100,00) ευρώ και μετείχε με μία μερίδα συμμετοχής και με χίλια εξακόσια εβδομήντα **(1.670)** εταιρικά μερίδια, **δ) τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του Καταστατικού της, και ε) κωδικοποιήθηκε** με τις ανωτέρω τροποποιήσεις σε ενιαίο κείμενο.

Επίσης διά του υπ' αριθμόν 8.655/7-9-2011 συμβολαίου μου, καταχωρηθέντος και τούτου στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξοντα αριθμό 53/15-9-2011 και σε περίληψη δημοσιευθέντος στο υπ' αριθμόν 10326/27-9-2011 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών, Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 9.144/18-12-2013 συμβόλαιό μου, α) η **Θωμαή Βασιλείου του Δαμιανού, σύζυγος Παντελή Λασκαρίδη,** μεταβίβασε διά πωλήσεως χίλια εξακόσια εβδομήντα (1.670) εταιρικά μερίδια προς τους Βασίλειο Ευστρατίου του Νικολάου και Αναγνώστη Νότα του Κοσμά, ανά οχτακόσια τριάντα πέντε (835) εταιρικά μερίδια εις έκαστον, β) τροποποιήθηκαν **τα άρθρα 6 και 7 του Καταστατικού** της, και γ) κωδικοποιήθηκε με τις ανωτέρω τροποποιήσεις

σε ενιαίο κείμενο, ενώ ξοφλήθηκε και το τίμημα ολοσχερώς για την ανωτέρω πώληση των εταιρικών μεριδίων, συνταχθείσης και της υπ' αριθμόν 9.085/10-9-2013 πράξεώς μου.. **Τέλος διά του υπ' αριθμόν 9.144/18-12-2013 συμβολαίου μου**, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 23ην Δεκεμβρίου 2013 με κωδικό αριθμό καταχώρησης (κ.α.κ.) 139507, και σε περίληψη δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 395/17-1-2014 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών – Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, οι μοναδικοί εταίροι της εταιρείας Βασίλειος Ευστρατίου του Νικολάου και Αναγνώστης Νότας του Κοσμά προέβησαν σε **αύξηση** του εταιρικού κεφαλαίου κατά πενήντα χιλιάδες εκατό (**50.100**) ευρώ, δι' εκδόσεως χιλίων εξακοσίων εβδομήντα (1.670) νέων εταιρικών μεριδίων, το οποίο και καλύφθηκε **με καταβολή μετρητών** ισομερώς παρ' αυτών, έναντι των οποίων έλαβε έκαστος οχτακόσια τριάντα πέντε (835) νέα εταιρικά μερίδια, ανερχομένου πλέον του κεφαλαίου στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων τετρακοσίων (200.400) ευρώ, διαιρουμένου σε έξι χιλιάδες εξακόσια ογδόντα (**6.680**) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (**30,00**) ευρώ του καθ' ενός, εκ του οποίου έκαστος των εταίρων εισέφερε το ποσό των εκατό χιλιάδων διακοσίων (100.200,00) ευρώ και μετέχει με μία μερίδα συμμετοχής και με τρεις χιλιάδες τριακόσια σαράντα (**3.340**) εταιρικά μερίδια, **τροποποιήθηκαν το άρθρου 6, όπως επίσης και η πρώτη ενότητα του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο,** ενώ δεν υπάρ-

χει άλλη τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμόν πρωτ. 234127.331763/15-7-2016 πιστοποιητικό του Μητρώου / Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Καβάλας,

Ήδη δια του παρόντος, επέχοντος και θέσιν αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μοναδικών εταίρων της ανωτέρω εταιρείας Βασιλείου Ευστρατίου του Νικολάου και Αναγνώστη Νότα του Κοσμά, ο εκ των εμφανισθέντων **Αναγνώστης Νότας του Κοσμά,** εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει όλα τα εις αυτόν ανήκοντα εταιρικά μερίδια της ανωτέρω εταιρείας, δηλαδή τρεις χιλιάδες τριακόσια σαράντα **(3.340)** μερίδια, αξίας εκατό χιλιάδων διακοσίων (100.200,00) ευρώ, προς το **Βασίλειο Ευστρατίου του Νικολάου**, μεθ' όλων των επ' αυτών και εξ αυτών επί της εταιρείας, του εταιρικού κεφαλαίου και της εν γένει περιουσίας αυτής δικαιωμάτων του, τίτλων, αγωγών και ενστάσεών του, ως και των συναφών υποχρεώσεών του και δικαιωμάτων του ως εταίρου, **αντί τιμήματος εξήντα χιλιάδων (60.000,00) ευρώ**, το οποίο τίμημα αντιπροσωπεύει την πραγματική αξία αυτών, όπως υπολογίστηκε αυτή από τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας, κατά δήλωση των εταίρων, και σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 7 του καταστατικού. Εκ του ως άνω τιμήματος ουδέν μέρος κατέβαλε ο αγοραστής, ούτε και έλαβε ο πωλητής, αλλά ολόκληρο το ποσό τούτο το καταπιστεύει αυτός εις χείρας του αγοραστή και δέχεται να το λάβει παρ' αυτού ως κατωτέρω, αυτός δε αναλαμβάνει την υποχρέωση να το καταβάλει σ' αυτόν σε είκοσι τέσσερις (24) συνεχείς και αλληλοδιαδόχους μηνιαίες δόσεις εκ δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500,00) ευρώ εκάστης, πληρωτέας της πρώτης τούτων την έκτην ($6^{ην}$) Σεπτεμβρίου τρέχοντος έτους 2016, και των επομένων την ίδια ημέ-

ραν εκάστου των εν συνεχεία ακολουθούντων μηνών, εις τρόπον ώστε η τελευταία τούτων να καταβληθεί την έκτην (6ην) Αυγούστου μεθεπομένου έτους 2018. Η καταβολή εκάστης των ως άνω δόσεων, εφ' όσον πραγματοποιηθεί εντός της συμφωνηθείσης προθεσμίας, συνομολογείται να γίνει ατόκως, καθιστάμενη έντοκη σε περίπτωση υπερημερίας, με το νόμιμο της υπερημερίας τόκο και θα εισπράττεται, σε περίπτωση με εμπροθέσμου πληρωμής της και εξόφλησής της, δι' εκτελέσεως του παρόντος, κηρυσσομένου από τώρα υπό των συμβαλλομένων ως τίτλου εκτελεστού και εκκαθαρισμένου, η δ' εξόφλησή τους θ' αποδεικνύεται δι' αντιστοίχων εξοφλητικών αποδείξεων του πωλητή προς τον αγοραστή ή αποδεικτικού καταθέσεως σε τραπεζικό λογαριασμό του πωλητή ή οιουδήποτε άλλου εγγράφου αποδεικνύοντος την εξόφληση τους, αποκλειομένου παντός ετέρου αποδεικτικού μέσου, μηδ' αυτού του όρκου εξαιρουμένου, συμφωνουμένου επίσης μεταξύ των συμβαλλομένων ότι, μετά την ολοσχερή αποπληρωμή του οφειλομένου τιμήματος, υποχρεούται ο πωλητής, προσκαλούμενος οποτεδήποτε παρά του αγοραστή, να προσέλθει ενώπιον Συμβολαιογράφου προς υπογραφή της σχετικής πράξεως εξοφλήσεως, δηλούντος εν πάση περιπτώσει του πωλητή ότι παρέχει από τώρα στον αγοραστή την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα όπως αυτός, μετά την ολοσχερή εξόφληση του ως άνω υπ' αυτού οφειλομένου τιμήματος, υπογράψει μόνοι την ενώπιον Συμβολαιογράφου συνταγησομένη σχετική πράξη εξοφλήσεως, της εξοφλήσεως αποδεικνυομένης διά της προσαγωγής και παραδόσεως υπ' αυτού στο Συμβολαιογράφο των χορηγηθησομένων υπό του πωλητή

εξοφλητικών αποδείξεων ή των αποδεικτικών καταθέσεως σε τραπεζικό λογαριασμό του πωλητή ή οποιωνδήποτε άλλων εγγράφων αποδεικνύοντων την εξόφληση τους, των εγγράφων τούτων προσαρτηθησομένων υπό του Συμβολαιογράφου στη συνταγησόμενη σχετική πράξη. Το ανωτέρω τίμημα συνομολογείται ως δίκαιο, εύλογο και ανταποκρινόμενο προς την πραγματική κατάσταση της εταιρείας και την ως εκ τούτου αξία των μεριδίων, ως τέτοιο το αποδέχεται ο πωλητής. Επίσης δηλώνει ο πωλητής ότι απεκδύεται και αποξενούται των ως άνω πωληθέντων και μεταβιβασθέντων τριών χιλιάδων τριακοσίων σαράντα (3.340) εταιρικών μεριδίων του επί της εν λόγω εταιρείας και παντός επ' αυτών δικαιώματός του, προσωπικού ή πραγματικού, τίτλου και αγωγής του, συνεκχωρών προς τον αγοραστή και όλες τις συναφείς προς τα πωληθέντα μερίδια αγωγές του και εν γένει δικαιώματά του, ο δε αγοραστής αποκαθίσταται τέλειος και αποκλειστικός κύριος, νομέας και διακάτοχος αυτών, αναλαμβάνων από σήμερα όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις οι οποίες πηγάζουν από τα αποκτώμενα από αυτόν εταιρικά μερίδια έναντι της εταιρείας και έναντι των τρίτων και υπεισερχόμενος πλήρως στη θέση του πωλητή, ο οποίος απαλλάσσεται πλέον από κάθε υποχρέωση και ευθύνη που απορρέει από τα ως άνω πωλούμενα εταιρικά μερίδιά του. Δήλωσε ακόμη ο πωλητής ότι υπόσχεται και εγγυάται τα πωλούμενα μερίδιά του ελεύθερα από κάθε εκχώρηση ή κατάσχεση, εκνίκηση από τρίτο και όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό, τα βιβλία και τους ισολογισμούς της εταιρείας και εν γένει ελεύθερα από κάθε διένεξη και φιλονικία και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του, αγωγής και ενστάσεώς του προς διάρρηξη ή ακύρωση της παρούσης συμβάσεως για οποιον-

δήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ομολογεί δε και αναγνωρίζει ότι το ως άνω τίμημα, το οποίο θα λάβει με τον τρόπο που ανωτέρω αναφέρθηκε, είναι δίκαιο, εύλογο και ανάλογο προς τη σημερινή αγοραία αξία των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων. Ο δε αγοραστής δήλωσε ότι αποδέχεται την πώληση αυτή των ανωτέρω μεριδίων αντί του ως άνω αναφερθέντος τιμήματος, το οποίο ανέλαβε να το καταβάλλει κατά τον εκτεθέντα ανωτέρω τρόπο. Ο αγοραστής δηλώνει επίσης ότι έχει πλήρη γνώση του περιεχομένου του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας, αποδεχόμενος όλους τους όρους αυτού και ότι έλαβε επίσης γνώση των βιβλίων, των ισολογισμών και λοιπών εγγράφων αυτής, τα οποία, κατά ρητή και ανεπιφύλακτη σχετική προς τούτο διαβεβαίωση του πωλητή, απεικονίζουν την αληθή οικονομική κατάσταση της εταιρείας. **Κατόπιν των ανωτέρω**, ο Βασίλειος Ευστρατίου του Νικολάου, ως μοναδικός πλέον εταίρος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ Ε.Π.Ε.»,, ο οποίος αποτελεί και τη Γενική Συνέλευση, **αποφασίζει την τροποποίηση και προσαρμογή ολοκλήρου του καταστατικού στο τύπο της μονοπρόσωπης εταιρείας το οποίο έχει πλέον ως ακολούθως:**

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ν Α'

Σύσταση - Επωνυμία - Διακριτικός τίτλος - Έδρα - Σκοπός - Διάρκεια.

Άρθρο 1ο.

Συστήνεται μονοπρόσωπη εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης,

*σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, με την επωνυμία «**ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.**», ο οποίος θα μπορεί αναγράφεται στην αλληλογραφία της, στα εμπορικά βιβλία, τα τιμολόγια, τις αποδείξεις, στην εκπροσώπησή της σε αρχές και ιδιώτες, και μπορεί αργότερα να κατατεθεί σαν σήμα για έγκριση από το Δικαστήριο Σημάτων. Η εταιρεία θα μπορεί να αναγράφει την παραπάνω επωνυμία και το διακριτικό της τίτλο και με λατινικούς χαρακτήρες.*

Άρθρο 2ο.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καβάλας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, και ειδικότερα η Τοπική Κοινότητα Αμυγδαλεώνα της Δημοτικής Ενότητας Φιλίππων, όπου η εταιρία θα δωσιδικεί για κάθε υπόθεση και διαφορά. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας και του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρίας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έξω από την έδρα της υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο νόμος.

Άρθρο 3ο.

Σκοπός της εταιρίας είναι:

1. Η παραγωγή αλκοολούχων και οινοπνευματωδών ποτών.

2. Η δημιουργία και εκμετάλλευση αποσταγματοποιείου.

3. Η εμπορία, διάθεση και διακίνηση αλκοολούχων και οινοπνευματωδών ποτών, ηδύποτων, αναψυκτικών, χυμών, εμφι-

αλωμένων νερών και γενικά κάθε συναφούς είδους, της ανωτέρω απαρίθμησης ούσας ενδεικτικής και όχι περιοριστικής.

4. Η αντιπροσώπευση ξένων οίκων.

5. Η δημιουργία δικτύου αντιπροσώπων στο εσωτερικό και εξωτερικό.

6. Η ίδρυση υποκαταστημάτων στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

7. Η παρακαταθήκη στις εγκαταστάσεις της προϊόντων τρίτων.

8. Η συμμετοχή σε δημόσιους και ιδιωτικούς διαγωνισμούς, μεμονωμένα ή μετέχοντας σε κοινοπραξίες.

9. Κάθε άλλη συναφής εργασία ή έργο, των ανωτέρω αναφερομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

Άρθρο 4ο.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη, αρχίζει δε μετά την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας για τη σύστασή της, ήτοι την κατάθεση του αντιγράφου της εταιρικής συμβάσεως στη Γραμματεία του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, την καταχώρησή της στο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και την δημοσίευση περιλήψεως του καταστατικού στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Κεφάλαιο της Εταιρείας.

Άρθρο 5ο.

*Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε διακόσιες χιλιάδες τετρακόσια (**200.400**) ευρώ, διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες εξακόσια ογδόντα (**6.680**) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (**30,00**) ευρώ του καθ' ενός. Το εταιρικό κεφάλαιο καταβλήθηκε ολόκληρο τοις μετρητοίς στο ταμείο της εταιρείας, κατά δήλωση του εμφανισθέντος. Ο μοναδικός εταίρος δεν έχει άλλη ευθύνη πέραν από το ποσό που έχει καταβάλει για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Τα εταιρικά μερίδια δε δύνανται να παρασταθούν διά μετοχών.*

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ν Γ'.

Οργάνωση και Διοίκηση της εταιρείας.

Άρθρο 6ο.

Η εταιρεία διοικείται α) από το μοναδικό εταίρο και β) από τον ή τους διαχειριστές.

Α) Ο Μοναδικός εταίρος.

Ο μοναδικός εταίρος είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται στα πρακτικά, τα οποία προσυπογράφονται από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Ο μοναδικός εταίρος είναι μόνος αρμόδιος ν' αποφασίζει:

α) για την τροποποίηση του καταστατικού,

β) για το διορισμό και ανάκληση του διαχειριστή, την αμοιβή του ή των διαχειριστών και την απαλλαγή τους από τυχόν ευθύνες,

γ) για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών,

δ) για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας,

σχετικά με αξιώσεις τις οποίες έχει η εταιρεία εναντίον τους, ή για αποζημιώσεις οι οποίες οφείλονται στην εταιρεία από παραλείψεις ή πράξεις αυτών είτε κατά τη σύσταση, είτε κατά τη λειτουργία της εταιρείας,

ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευσή της, τη διάλυσή της, την ανάκληση ή τον διορισμό εκκαθαριστών, όπως και

στ) για κάθε άλλο θέμα το οποίο ορίζεται σε άλλα σημεία του παρόντος καταστατικού ή και από τον Νόμο.

Β) Διαχείριση

1. Η διαχείριση των υποθέσεων της εταιρείας και γενικά η εκπροσώπηση της εταιρείας, ανατίθεται στον ή στους διαχειριστές, οι οποίοι επιλέγονται από το μοναδικό εταίρο, για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, σύμφωνα με τις διαδικασίες και τις προϋποθέσεις των άρθρων 16, 17, 18 και επόμενα του Νόμου 3190/1955, για χρονικό διάστημα οριζόμενο από την απόφαση του διορισμού ή διορίζονται με το παρόν καταστατικό.

2. Ο διαχειριστής μπορεί ν' ανακληθεί και να παυθεί με απόφαση του μοναδικού εταίρου για οποιοδήποτε σπουδαίο λόγο. Η αντικατάσταση του επιτρέπεται και για την περίπτωση της οικειοθελούς αποχωρήσεώς του.

3. Ο διαχειριστής α) εκπροσωπεί την εταιρεία στα Δικαστήρια οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, όπως και σε κάθε Διοικητική, Οικονομική ή άλλη Αρχή, σε οργανισμούς ή εταιρείες κοινής ωφελείας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Υ.Α.Κ., ΕΛ.ΤΑ. κ.λπ.) ή οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή

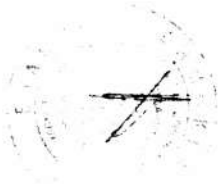
ιδιωτικού δικαίου, καθώς και σε κάθε τράπεζα, είτε αυτή εδρεύει και λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, είτε όχι, δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας ή μη και τους ανακαλεί, β) υπογράφει κάθε είδους συμβάσεις, σύμφωνες με το καταστατικό της εταιρείας, γ) τηρεί τα διάφορα βιβλία που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό, όπως επίσης και το βιβλίο των αποφάσεων του Μοναδικού Εταίρου, δ) συντάσσει τον ετήσιο ισολογισμό τον οποίον φέρνει για ψήφιση και έγκριση στον μοναδικό εταίρο, ε) γενικά κάνει κάθε πράξη που σκοπό έχει την εκπροσώπηση, τη διαχείριση των υποθέσεων και τη διάθεση των πραγμάτων της εταιρείας, μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από το σκοπό και τον κύκλο εργασιών της εταιρείας, στ) υπογράφει, όπου τούτο είναι απαραίτητο, για λογαριασμό της εταιρείας και ειδικά σε συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή ή μη, οπισθογραφεί επιταγές τραπεζικές ή ταχυδρομικές, όπως και υπογράφει σε κάθε άλλο έγγραφο που προβλέπεται από το Δημόσιο ή το Ιδιωτικό Δίκαιο και είναι στην αρμοδιότητα του, ζ) καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα της εταιρείας από Ελληνικές τράπεζες ή τράπεζές που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα, από το Δημόσιο και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο και γενικά από οποιοδήποτε οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, βάζοντας την υπογραφή του κάτω από τη εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δε δεσμεύει την εταιρεία, η) διαλέγει και προσλαμβάνει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, και θ) σε περίπτωση που οι διαχειριστές είναι περισσότεροι, αρμόδιος ν' αποφασίσει είναι ο Μοναδικός Εταίρος.

Άρθρο 7ο.

Διαχειριστής *της εταιρείας ορίζεται με το παρόν καταστατικό ο μοναδικός εταίρος* ***Βασίλειος Ευστρατίου του Νικολάου και της Ανδρονίκης****, γεννηθείς το έτος 1965 (18-4-1965) στην Καβάλα, κάτοικος Καβάλας, οδός Θ. Πουλίδου αριθμός 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΑ 390396/18-11-2005 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Καβάλας, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Καβάλας με Α.Φ.Μ. 037130035,* ***για όλη τη διάρκεια της εταιρείας*** *και θα δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Σε περίπτωση που ο διαχειριστής κωλύεται ή απουσιάζει, μπορεί να αναθέσει την άσκηση των καθηκόντων του με πληρεξούσιο σε τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη. Με το πληρεξούσιο αυτό ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των καθηκόντων του ή ορισμένων απ' αυτών. Στην τελευταία περίπτωση πρέπει στο πληρεξούσιο να προσδιορίζονται οι υποθέσεις ή οι κατηγορίες των υποθέσεων που θα μπορούν να ενεργηθούν από τον πληρεξούσιο. Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία σαν πληρεξούσιος του διαχειριστή και δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, μόνον αν οι διαχειριστικές πράξεις που έκανε περιλαμβάνονται στο εν λόγω πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.*

Άρθρο 8ο.

Απαγορεύεται στο μοναδικό εταίρο να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.



Άρθρο 9ο.

1. Κάθε χρόνο τα καθαρά κέρδη θα παρακρατείται το ένα εικοστό (1/20) για τον σχηματισμό του αποθεματικού της εταιρείας. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Για κάλυψη ζημιών που βεβαιώθηκαν στον ισολογισμό και για την αποκατάστασή της εταιρικής περιουσίας, όταν αυτή γίνεται μικρότερη από το εταιρικό κεφάλαιο, ο μοναδικός εταίρος έχει την υποχρέωση να καταβάλει συμπληρωματική εισφορά, η οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από το υπάρχον κεφάλαιο της εταιρείας, κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα άρθρα 36 και 37 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 10ο.

Η εταιρεία εταίρος άλλης εταιρείας.

Η εταιρεία μπορεί, μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, να γίνει εταίρος άλλης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή ανώνυμης εταιρείας, με ποσό συμμετοχής που θα ορισθεί με την ίδια την απόφαση και σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του καταστατικού, αλλά όχι μοναδικός εταίρος άλλης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 11ο.

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτην (1ην) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστήν πρώτην (31ην) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συντάξει απογραφή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή καθενός απ' αυτά. Με βάση την απογραφή αυτή, ο διαχειριστής επίσης κάνει τον ισολογισμό, στον οποίον πρέπει

να απεικονίζεται η αληθινή κατάσταση της εταιρείας. Τον ισολογισμό αυτόν ο διαχειριστής φέρνει για έγκριση στον Μοναδικό Εταίρο. Ο ισολογισμός, ο οποίος συνοδεύεται με λεπτομερειακή ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών, δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 3 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει τροποποιημένο από το άρθρο 3 του Ν.Δ. 3757/1957 και του Π.Δ. 279/1993.

Άρθρο 12ο.

Λύση της εταιρείας.

Η εταιρεία λύεται με απόφαση του μοναδικού εταίρου. Η εταιρεία μπορεί επίσης να λυθεί και σε όλες τις άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Νόμος.

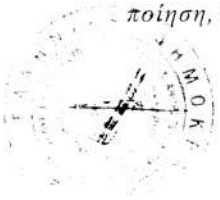
Άρθρο 13ο.

Εκκαθάριση της εταιρείας.

Όταν η εταιρεία λυθεί, με οποιονδήποτε τρόπο, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές διορίζονται από τώρα οι διαχειριστές της εταιρείας που θα είναι διορισμένοι κατά το χρονικό σημείο της λύσης. Ο Μοναδικός Εταίρος μπορεί να αντικαταστήσει τους εκκαθαριστές. Σε κάθε περίπτωση, οποιαδήποτε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των εκκαθαριστών, λύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 14ο.

Όλοι οι όροι του καταστατικού είναι ουσιώδεις. Κάθε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταβολή τους, όπως και κάθε μεταβολή



του καταστατικού, αποδεικνύεται μόνο με συμβολαιογραφική πράξη.

Άρθρο 15ο .

Για όλα τα θέματα τα οποία δεν προβλέπονται στο παρόν καταστατικό ή δε ρυθμίζονται διαφορετικά σ' αυτό ισχύει συμπληρωματικά ο υπ' αριθμόν 3190/1955 Νόμος "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τον εμφανισθέντα και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους του, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων των ανωτέρω δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των Εταίρων και των διαχειριστών. Εγώ ο Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους εμφανισθέντες τις διατάξεις του Ν.3190/1955 "Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 περί Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) σχετικά με τη δημοσίευση της παρούσας πράξης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και τις διατάξεις του Ν.3853/2010 περί απλοποίησης διαδικασιών σύστασης προσωπικών και κεφαλαιουχικών εταιριών. Οι εμφανισθέντες δήλωσαν υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι η εν αρχή του παρόντος αναφερθείσα, ενώ σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμόν Φ.21/116/4-7-2000 αποφάσεως του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, προσαρτάται στο παρόν η υπ' αριθμόν συστήματος 510/Υ/1098/2016 και αριθμόν πρωτ. 1268, της 15ης Ιουλίου 2016, βεβαίωση της Γενι-

κής Διεύθυνσης Πληροφορικής του Ι.Κ.Α., βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας, για λογαριασμό του Βασιλείου Ευστρατίου του Νικολάου, με ισχύ ένα (1) έτος.

Εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματα, μετά πέντε (5) αντιγράφων, χίλια τριακόσια εβδομήντα οχτώ ευρώ και εξήντα οχτώ λεπτά (1.378,68), εκ των οποίων έξι ευρώ και πενήντα λεπτά (6,50) για μεγαρόσημο πρωτοτύπου και αντιγράφων, χίλια εκατόν έξι ευρώ και εξήντα λεπτά (1.106,60) για δικαιώματα πρωτοτύπου και αντιγράφων και διακόσια εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα οχτώ λεπτά (265,58) για Φ.Π.Α..

Ταύτα συνομολογησάντων και συναποδεξαμένων των συμβαλλομένων συντάχθηκε το παρόν, το οποίον, αναγνωσθέν μεγαλοφώνως και ευκρινώς εις επήκοον τούτων και βεβαιωθέν, υπογράφεται παρ' αυτών και εμού ως έπεται.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ***Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ***