Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Φαλάρα Σοφία
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sfalara@acci.gr

Αθήνα,25/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:104104

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΩΤΗΣ Δ. ΚΑΛΔΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **01/12/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **700461** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΩΤΗΣ Δ. ΚΑΛΔΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **329001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 3415/01ΑΤ/Β/86/1596).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23992 / 25/11/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. «ΦΩΤΗΣ Δ. ΚΑΛΔΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 30 Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΑΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2014 (1/1/2014-31/12/2014) 35η ΕΤΑΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ.Μ.ΑΕ : 3415/01ΑΤ/Β/86/1596 ΑΡ.ΓΕΜΗ : 329001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ. Αξία
Α. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ						
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2065,00	2064,97	0,03	800,00	799,99	0,01
	2065,00	2064,97	0,03	800,00	799,99	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	417810,63	217923,15	199887,48	256987,09	206081,95	50905,14
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	9957,69	9076,49	881,20	9979,16	9000,08	979,08
	427768,32	226999,64	200768,68	266966,25	215082,03	51884,22
Σύνολο Ακινητοποίησεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	427768,32	226999,64	200768,68	266966,25	215082,03	51884,22
III Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			200768,68			
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα						1995,60
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			210298,30			
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			0,00			688974,20
4. Πρώτες βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			16980,00
			210298,30			707949,80
II Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	0,00			265000,00		
Μείον:Προβλέψεις		0,00				
3α. Επιταγές Εισπρακτέες(μεταχρον.)		0,00				
11. Χρεώστες διάφοροι		224036,10			80961,19	
		224036,10			345961,19	
III Χρέογραφα						
IV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			71347,71			226951,95
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			425921,92			923,87
			497269,63			227875,82
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			931604,03			1281786,81
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			421,20			421,20
			421,20			421,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			1132793,94			1334092,24
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I κεφάλαιο (μετοχικό, κ.λ.π.) 202.000 μετ. των 5,48€)		
1. Καταβλημένο	1106960,00	1106960,00
	1106960,00	1106960,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (41.00)		
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Δωρεές παγίων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	14672,30	14672,30
	14672,30	14672,30
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	42439,86	
Μείον: Ζημία από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	42439,86	42439,86
3. Ειδικά αποθεματικά	0,00	5869,41
4.Έκτακτα αποθεματικά	0,00	2934,70
	42439,86	
V Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		36085,22
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως είς νέο	(38466,75)	
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(38466,75)	
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	1125605,41	1208961,49
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Πιστ. Υπολ.		
1. Προμηθευτές	1001,16	16432,55
2α. Επιταγές πληρωτέες(μεταχρονολογημένες)	0,00	
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	
5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	(5880,95)	40075,40
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	324,17	4129,93
10. Μερίσματα πληρωτέα		40400,00
11. Πιστωτές διάφοροι	11744,15	23892,87
	7188,53	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	7188,53	124.930,75
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων		200,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί παθητικού	0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1132793,94	1334092,24
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 449

Στο Χαλάνδρι Αττικής σήμερα την 10η Ιουλίου 2015, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. συνήλθε εις τα επί της οδού Ηρώδου Αττικού αρ. 30. στο Χαλάνδρι γραφεία της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο της " ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΔΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ" προσκληθέν σε τακτική συνεδρίαση υπό του Προέδρου αυτού.

Διεπιστώθη η παρουσία των κάτωθι μελών εκλεγέντων υπό της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως της 20ης Ιουνίου 2011

1. ΚΑΛΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Πρόεδρος του Δ.Σ.

2. ΚΑΛΔΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

3. ΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΗΝ. Σύμβουλος

ΘΕΜΑ 1ο

Ισολογισμός και Λογ/μός Αποτελεσμάτων χρήσεως και έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος ανακοινώνει ότι καταρτίσθηκε υπό του Λογιστηρίου της Εταιρείας ο Ισολογισμός της ληξάσης την 31η Δεκεμβρίου 2014, τριακοστής πέμπτης εταιρικής χρήσεως, ως και το επί του Ισολογισμού τούτου προσάρτημα δια την αυτήν χρήση, καθώς και η κατάσταση του λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης, τα οποία και ανέγνωσε.

Γενομένης συζητήσεως παρασχέθηκαν υπό του Προέδρου οι ζητηθείσες υπό των μελών του Δ.Σ. διευκρινίσεις επί της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, ως και επί του επιτευχθέντος οικονομικού αποτελέσματος.

Μετά την συζήτηση αυτή το Δ.Σ. αποφασίζει:
ομοφώνως την έγκριση του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 μετά της συνοδευούσης τούτον αναλύσεως του Λογαριασμού " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ" ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	2065,00	2064,97	0,03
Γ.ΠΑΓΙΑ			
ΙΙ.Ενσώματες ακινητ\σεις			
Κτίρια	417.810,63	217.923,15	199.887,48
Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	9.957,69	9.076,49	881,20
Σύνολο ακινητοποιήσεων	**427.768,32**	**226.999,64**	**200.768,68**

Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ

Ι.Αποθέματα	
2. Προιόντα έυτοιμα και ημιτελή	210.298,30
ΙΙ.Απαιτήσεις	
Χρεώστες διάφοροι	**224.036,10**
IV.Διαθέσιμα	
Ταμείο	71.347,71
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	425.921,92
Σύνολο	497.269,63
Σύνολο κυκλοφ.ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	**931.604,03**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
1.Εξοδα επόμενων χρήσεων	421,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.132.793,94**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι.Κεφάλαιο Μετοχικό	
1.Καταβλημένο (202.000 μετοχές Χ 5,48)	1.106.960,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής	14.672,30
IV.Αποθεματικά κεφάλαια	
1.Τακτικό αποθεματικό	42.439,86
Σύνολο	
V.Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(38.466,75)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.125.605,41**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1. Προμηθευτές	1.001,16
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	(5.880,95)
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	324,17
11. Πιστωτές διάφοροι	11.744,15
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.188,53**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**1.132.793,94**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	426.777,22
Μείον : Κόστος πωλήσεων	396.734,66
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	**30.042,56**
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	28.716,00
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	128.378,90
Μερικά αποτ/τα εκμ/σεως (ζημιές)	**69.620,34**
Πλέον πιστωτικοί τόκοι	2.798,67
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	1.337,80

Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		(65.483,87)
Μείον: Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχείων	13.542,89	
Μείον: οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	13.542,89	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		**65.483,87**

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές χρήσεως)	65.483,87
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών)	36.085,22
Σύνολο	29.398,65
Μείον : Φόρος εισοδήματος	9.068,10
Ζημιές σε Νέο	**38.466,75**

Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	38.466,75
ΣΥΝΟΛΟ	**38.466,75**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την Τακτική γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι ,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ όψιν σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 35ης εταιρικής χρήσης της εταιρείας μας , 1/1/2014 – 31/12/2014 , και να σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις – επισημάνσεις επί των πεπραγμένων συμβάντων.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» του Κ.Φ.Α.Σ και του καταστατικού της εταιρείας , απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν μέσα στην χρήση .

Κατά την χρήση αυτή , όπως και στις προηγούμενες χρήσεις , το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς .

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτής φαίνεται στην εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων που ανέρχεται στο ικανοποιητικό ποσό των 426.777,22 ευρώ έναντι των 265.000,00ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Η πορεία της εταιρείας τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλλει το Δ.Σ για την πώληση των αδιάθετων διαμερισμάτων καθώς και τον εντοπισμό ευκαιριών στην αγορά των ακινήτων .

Στην προσπάθεια για ανάλυση των κονδυλίων σας παραθέτουμε τα ποσά της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης . Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 200.768.68 ευρώ έναντι 51.884,23 ευρώ . Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού παρέμειναν σταθεροί στα 421,20 ευρώ. Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται ανέρχονται σε 1.125.605,41 από 1.208.961,49 . Η διαφορά οφείλεται στις ζημίες χρήσεως και στην διάλυση των αφορολόγητων αποθεματικών. Προβλέψεις για Κινδύνους και έξοδα δεν έχουν σχηματιστεί ενώ οι υποχρεώσεις της εταιρείας είναι 7.188,53 ευρώ εμφανίζοντας μείωση σε σχέση με το περσινό 124.930,75 . Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού δεν εμφανίζουν κάποιο υπόλοιπο .

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε ζημιές 65.483,87ευρώ , έναντι των περσινών κερδών 90.597,66ευρώ . Το ποσό της ζημίας να συμψηφιστεί με το υπολοιπο κερδών προηγούμενης χρήσης και το υπερβάλλον να μεταφερθεί σε νέο για να συμψηφιστεί με μελλοντικά κέρδη .

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα .

Τα ακίνητα της εταιρείας εμφανίζονται είναι αυτά του εμφανίζονται στο ε-9 της εταιρείας . Επί των ακινήτων δεν υφίστανται βάρη.

Η εταιρεία έχει 2 ενεργά υποκαταστήματα ένα επί της οδού Κονίτσης και ένα επί της οδού Ψαρρών , που αφορούν ακίνητα του άρθρου 6 του Φ.Π.Α .

Τελειώνοντας την έκθεσή μας , θέλουμε να τονίσουμε ότι μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν . Επίσης το στο ίδιο άνω χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί αισθητά να επηρεάσει την πορεία των εργασιών της εταιρείας .

Αυτό με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι είναι τα αποτελέσματα της εταιρείας και την δύσκολη χρονιά για τον κλάδο των οικοδομών στην Ελλάδα . Σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή .

Χαλάνδρι , 10/7/2015

Με τιμή ,
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Εν συνεχεία το Δ.Σ. αποφασίζει:
Όπως ο Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2014

1. Θεωρηθεί συμφώνως προς τας διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 30 του Καταστατικού της Εταιρείας υπό : α) του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Φ. ΚΑΛΔΗ, β) της Αντιπροέδρου του Δ.Σ. ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ ΚΑΛΔΗ και γ) του υπεύθυνου του Λογιστηρίου ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟ ΠΕΤΡΟ

2. Να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας και να υποβληθεί σε ανάρτηση στην υπηρεσία του ΓΕ.ΜΗ .

ΘΕΜΑ 2ο

<u>Σύγκλισις Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.</u>

Γενομένης συζητήσεως επί του χρόνου συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων, ως και επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως το Δ.Σ. ομοφώνως αποφασίζει :

Α. Όπως συγκαλέσει την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων δια την 7^{η} Αυγούστου 2015 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 14.00 μμ εις τα εν Χαλάνδρι γραφεία της Εταιρείας , να αποφασίσει επί των κάτωθι θεμάτων:
1. Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.
2. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της Εταιρικής Χρήσεως έτους 2014.
3. Μεταφορά ζημιών χρήσεως εις νέον.

4. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από πάσης φύσεως αποζημιώσεως επί της διαχειρίσεως του έτους ως και επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Β. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Δ.Σ. να προβεί στις αναγκαίες ενέργειες δια την συμφώνως προς τον νόμο σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σ/λος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΔΗΣ ΑΕ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του κωδ.Ν 2190/20)

1. Αρθρ.42α, παρ.3 Κωδ. Ν.2190/20. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κλπ για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ.2. Δεν χρειάστηκε να γίνει ουδεμία παρέκκλιση.
2. Άρθρ.42β, παρ.1 Κωδ. Ν. 2190/20. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού. Η δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως" και ιδιαίτερα η ακολουθούμενη στα πλαίσια αυτού του Νόμου μορφή εμφάνισης των οικονομικών αυτών καταστάσεων δεν μεταβλήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
3. Άρθρ. 42β, παρ.2 Κωδ. Ν. 2190/20. Προσθήκη Λογαριασμών. Όλοι οι λογαριασμοί του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως" είναι αυτοί που προβλέπονται στα υποδείγματα τα οποία παραπέμπουν τα άρθρα 42γ και 42δ του Κωδ. Ν. 2190/20 καταχωρημένοι ξεχωριστά.
4. Άρθρ. 42β παρ.3 Κωδ. Ν. 2190/20. Συμπτύξεις στοιχείων του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων. Δεν χρειάστηκε να γίνει προσαρμογή της δομής και των τίτλων των λογαριασμών του Ισολογισμού και του λογαριασμού " Αποτελέσματα χρήσεως" με στόχο τη σαφέστερη απεικόνιση της περιουσιακής διάρθρωσης, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, αφού οι χρησιμοποιούμενοι τίτλοι λογαριασμών υποδηλώνουν με σαφήνεια τα απεικονιζόμενα στοιχεία. Επίσης σε κανέναν από τους παραπάνω λογαριασμούς δεν έγινε καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.
5. 'Αρθρ.42β παρ.4 Κωδ. Ν. 2190/20. Συγχώνευση λογαριασμών. Κανένας από τους λογαριασμούς των υποδειγμάτων του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης στα οποία παραπέμπουν τα άρθρα 42γ και 42δ οι οποίοι έχουν αραβική αρίθμηση δεν συγχωνεύτηκε σε άλλον.
6. Άρθρ.42β παρ.5 Κωδ. Ν. 2190/20. Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγούμενης χρήσεως. Η συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως είναι απόλυτη.
7. Άρθρ. 42ε παρ. 8 Κωδ. Ν.2190/20. Μεταβολές παγίων στοιχείων. Οι μεταβολές που έγιναν μέσα στη χρήση στα στοιχεία του πάγιου ενεργητικού και στις αποσβέσεις τους, παρατίθενται στον πιο κάτω πίνακα, όπως έχουν διαμορφωθεί με την προβλεπόμενη αναπροσαρμογή των παγίων.

	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ.Αξία
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.065,00	2.064,97	0,03
Κτίρια	417.810,63	217.923,15	199.887,48
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	9.957,69	9.076,49	881,20
Σύνολο ακινητοπ.	429.833,32	229.064.61	200.768,71

8. Άρθρο 42ε παρ.9 Κωδ. Ν.2190/20. Εγγυήσεις και Εμπράγματες Ασφάλειες. Δεν υφίστανται εμπράγματες ασφάλειες.
9. Άρθρο 42ε παρ.10 Κωδ. Ν. 2190/20. Μετοχές Επικαρπίας- Ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν. Από την εταιρεία δεν εκδόθηκαν μετοχές επικαρπίας ούτε ιδρυτικοί τίτλοι.

10. Άρθρο 42ε παρ.11 Κωδ. Ν.2190/20. Ανάλυση λογαριασμών τάξεως. Δεν υφίσταται λογ/μος τάξεως.
11. Άρθρο 42ε παρ.12 Κωδ. Ν. 2190/20. Ανάλυση μεταβατικού λογαριασμού ενεργητικού. Το ποσό 421,20 € αφορά την εισφορά μας στο ΕΒΕΑ .
12. Άρθρο 43 παρ.2 Κωδ.Ν. 2190/20. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης στο άρθρο 43 παρ.1 του Κωδ. Ν.2190/20.
13. Άρθρο 43 παρ. 3γ Κωδ. Ν. 2190/20. Συναλλαγματικές διαφορές δανείων ή πιστώσεων σε ξένο νόμισμα για απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Από την εταιρεία δεν έχουν συναφθεί τέτοια δάνεια, ούτε πιστώσεις και συνεπώς δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές.
14. Άρθρο 43 παρ.4α Κωδ. Ν. 2190/20. Ανάλυση εξόδων ερευνών και ανάπτυξης. Δεν έχουν πραγματοποιηθεί τέτοια έξοδα.
15. Άρθρο 43 παρ. 4β Κωδ. Ν. 2190/20. Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL). Στα βιβλία της εταιρείας δεν εμφανίζεται λογαριασμός Υπεραξίας Επιχειρήσεως.
16. Άρθρο 43 παρ.5δ Κωδ. Ν.2190/20. Πρόσθετες αποσβέσεις παγίων στοιχείων. Στην παρούσα χρήση, όπως και στην προηγούμενη δεν διενεργήθηκαν από την εταιρεία πρόσθετες αποσβέσεις, που να έχουν περιληφθεί στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.
17. Άρθρο 43 παρ. 5ε Κωδ.Ν. 2190/20. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Από την εταιρεία δεν θεωρήθηκε αναγκαίο να σχηματιστούν τέτοιες προβλέψεις αφού κατά τις εκτιμήσεις της δεν υφίστανται λόγοι που να επιβάλλουν τον σχηματισμό τους.
18. Άρθρο 43 παρ.9 Κωδ. Ν.2190/20. Αναπροσαρμογή αξίας παγίων . Στην παρούσα χρήση δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων.
19. Άρθρο 43α παρ.1α Κωδ.Ν.2190/20. Μέθοδος αποτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων. Μέθοδος υπολογισμού αποσβέσεων.
α) Μέθοδοι αποτιμήσεως
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως.
β) Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων.
Οι αποσβέσεις των αγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με έμμεσο τρόπο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται.
20. Άρθρο 43α παρ.1β Κωδ. Ν.2190/20. Συμμετοχές σε ποσοστό άνω του 10%. Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις, κ.λ.π.
21. Άρθρο 43 παρ.1γ Κωδ.Ν. 2190/20. Εγγραφή στο μετοχικό Κεφάλαιο. Στην παρούσα χρήση δεν μεταβλήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο.
22. Άρθρο 43 παρ.1δ Κωδ. Ν. 2190/20. Κατηγορίες μετοχών. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε ονομαστικές μετοχές .

ΕΙΔΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
Κοινές	202.000	€ 5,48	€ 1.106.960,00

23. Άρθρο 43α παρ.1ε Κωδ.Ν. 2190/20. Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα. Η εταιρεία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές.
24. Άρθρο 43α παρ.1στ Κωδ. Ν.2190/20. Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Στην εταιρεία δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών.
25. Άρθρο 43α παρ. 1ζ Κωδ. Ν.2190/20. Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. Η εταιρεία δεν έχει οικονομικές δεσμεύσεις ούτε πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.
26. Άρθρο 43α παρ. 1η Κωδ. Ν.2190/20. Ανάλυση κύκλου εργασιών. Ο πραγματοποιηθείς από την εταιρεία στην παρούσα χρήση κύκλος εργασιών ανήλθε το ποσό των Ευρώ 458.291,89 και αφορά έσοδα από πωλήσεις διαμερισμάτων €

426.777,22, από εκμίσθωση ακινήτων € 28.716,00 και από πιστωτικούς τόκους € 2.798,67

27. Άρθρο 43α παρ.1θ Κωδ.Ν.2190/20. Κατηγορίες και κόστος Προσωπικού. Το κόστος του προσωπικού που απασχόλησε η εταιρεία ανήλθε στο ποσό των 18.146,13 €.

28. Άρθρο 43α παρ.1ια Κωδ. Ν. 2190/20. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσεως από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης. Δεν έγινε καμία παρέκκλιση από τις αρχές αποτίμησης και συνεπώς δεν υπάρχει επηρεασμός των αποτελεσμάτων χρήσεως.

29. Άρθρο 43α παρ. 1β Κωδ. Ν. 2190. Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. Η εταιρεία υπέβαλε συμπληρωματικές δηλώσεις φόρου εισοδήματος την 19/5/2015 οικονομικών ετών 2013 και 2014 προκειμένου να φορολογηθεί (τεκμαρτά) για τα έτη αυτά για πωλήσεις ημιτελών διαμερισμάτων. Οι φόροι που προέκυψαν ήταν € 26.672,00 για το οικονομικό 2013 και € 13.870 για το οικονομικό 2014. Τα συνολικά φορολογικά πρόστιμα μετά την ρύθμιση του Ν.4321/2015 σε 10 δόσεις ήταν 2168,10 €.

30. Άρθρο 43α παρ.1ιγ Κωδ. Ν.2190/20. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης. Δεν κατεβλήθησαν αμοιβές. Α.Μ.Δ.Σ.

31. Άρθρο 43α παρ. 1ιδ Κωδ.Ν. 2190/20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα Διοίκησης. Η εταιρεία χορήγησε την 20/03/2014 δάνειο ποσού 250.000,00 ευρώ στον μέτοχο κ.Καλδή Φώτιο . Την 22/9/2014 έγινε επιστροφή 36.000 έτσι το υπόλοιπο δανείου την 31/12/2014 είναι 214.000 €.

32. Άρθρο 43α παρ.1ιε Κωδ.Ν. 2190/20. Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας δεν συμμετέχουν επιχειρήσεις που να συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονται ή πρόκειται να περιληφθούν και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

33. Άρθρο 43 παρ. 1ιστ Κωδ. Ν.2190/20. Απόκτηση ιδίων μετοχών. Δεν αποκτήθηκαν από την εταιρεία ίδιες μετοχές.

34. Άρθρο 43α παρ.1ιζ Κωδ.Ν. 2190/20. Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων. Ο διαχωρισμός των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δεν έγινε διότι δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

35. Ανάλυση λογαριασμού του Ισολογισμού "Πιστωτές διάφοροι" . Το εκ Ευρώ 11.744,15 υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας από εγγυήσεις μισθωμάτων € 4.612,82 , και το υπόλοιπο του άνω λογαριασμού ποσό αφορά υποχρέωση της εταιρίας στους μετόχους 7.131,33 λόγω διανομής αφορολογήτων αποθεματικών την 31/12/2014.

Χαλάνδρι 10 Ιουλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΔΗΣ	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΛΔΗ	ΠΕΤΡΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως (Λ/86)
Από: 01/01/2014 Έως: 31/12/2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		426777,22		265000,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		396734,66		186677,58
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		30042,56		78322,42
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		28716,00		21516,00
Σύνολο		58758,56		99838,42
ΜΕΙΟΝ:				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	128378,90		19600,00	
4.Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα (κόστος υποαπασχολήσεως - αδράνειας)		128378,90		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		(69620,34)		80238,42
ΠΛΕΟΝ (ή μείον)				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	2798,67		10029,82	
	2798,67		10029,82	
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		2798,67		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		(66821,67)		
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			329,42	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1337,80			
	1337,80			
Μείον:				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		1337,80		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		(65483,87)		90597,66
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	13542,59		439,99	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	13542,59	0,00	439,99	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		(65483,87)		90597,66

ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΔΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων
Από: 01/01/2014 Έως: 31/12/2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		**Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013**	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		(65483,87)		90597,66
(+)ή(-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων		36085,22		15083,60
Σύνολο		(29398,65)		105681,36
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	9068,10		22866,24	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		9068,10		
Κέρδη προς διάθεση				82815,02
Ζημίες εις νέο		(38466,75)		
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής				
1. Τακτικό αποθεματικό				4529,80
3. Πρόσθετο μέρισμα				40400,00
7. Αμοιβές από ποσοστά μελών διοικητικού συμβουλίου				1800,00
8. Υπολοιπο Κερδών εις νέο				36085,22
Σύνολο		(38466,75)		82.815,02

ΧΑΛΑΝΔΡΙ , 30/6/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΚΑΛΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΚΑΛΔΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Π Φ ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝ.ΕΠΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 185 ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 99244 – Α' ΤΑΞΗ

ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΔΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2014 (1/1/2014-31/12/2014) 35Η ΕΤΑΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ.Μ.ΑΕ : 3415/01ΑΤ/Β/86/1596 ΑΡ.ΓΕΜΗ : 329001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ. Αξία
Α. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ						
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2065,00	2064,97	0,03	800,00	799,99	0,01
	2065,00	2064,97	0,03	800,00	799,99	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	417810,63	217923,15	199887,48	256987,09	206081,95	50905,14
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	9957,69	9076,49	881,20	9979,16	9000,08	979,08
	427768,32	226999,64	200768,68	266966,25	215082,03	51884,22
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	427768,32	226999,64	200768,68	266966,25	215082,03	51884,22
ΙΙΙ Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			200768,68			
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα						1995,60
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			210298,30			
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			0,00			688974,20
4. Πρώτες βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			16980,00
			210298,30			707949,80
ΙΙ Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	0,00			265000,00		
Μείον:Προβλέψεις		0,00				
3α. Επιταγές Εισπρακτέες(μεταχρον.)		0,00				
11. Χρεώστες διάφοροι		224036,10			80961,19	
		224036,10			345961,19	
ΙΙΙ Χρεόγραφα						
ΙV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			71347,71			226951,95
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			425921,92			923,87
			497269,63			227875,82
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			931604,03			1281786,81
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			421,20			421,20
			421,20			421,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			1132793,94			1334092,24
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ι κεφάλαιο (μετοχικό, κ.λ.π.) 202.000 μετ. των 5,48€)			
1. Καταβλημένο		1106960,00	1106960,00
		1106960,00	1106960,00
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (41.00)			
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Δωρεές παγίων			
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		14672,30	14672,30
		14672,30	14672,30
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια			
1. Τακτικό αποθεματικό	42439,86		
Μείον: Ζημία από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό		42439,86	42439,86
3. Ειδικά αποθεματικά		0,00	5869,41
4.Έκτακτα αποθεματικά		0,00	2934,70
		42439,86	
V Αποτελέσματα εἰς νέο			
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο			36085,22
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως είς νέο	(38466,75)		
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων		(38466,75)	
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)		1125605,41	1208961.49
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ			
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ			
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Πιστ. Υπολ.			
1. Προμηθευτές		1001,16	16432,55
2α. Επιταγές πληρωτέες(μεταχρονολογημένες)		0,00	
4. Προκαταβολές πελατών		0,00	
5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη		(5880,95)	40075,40
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί		324,17	4129,93
10. Μερίσματα πληρωτέα			40400,00
11. Πιστωτές διάφοροι		11744,15	23892,87
		7188,53	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)		7188,53	124.930,75
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων			200,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί παθητικού		0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)		1132793,94	1334092,24
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			