ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Αργυρόπουλος Αργύριος
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,18/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:71630/15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΔΟΥΚΑΣ Α.Β.Ε.Ε.**» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 2197401000,** πρώην **Αρ. ΜΑΕ 35642/01ΑΤ/Β/96/02(2004).**

Ανακοινώνεται ότι την **24/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **696782,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2197401000.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 6619 - 16/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΛΕΩΦ ΑΘΗΝΩΝ 302-304, Τ.Κ.: 12136, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, Τ.Κ.12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΝΟ 19/ 2015
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
« ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
Αρ.Μ.Α.Ε.: 35642 / 01ΑΤ / Β / 96 / 02 04

Στο Περιστέρι σήμερα 30η Απριλίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00΄ συνήλθαν στα γραφεία της Λεωφόρου Αθηνών αρ. 302-304 στο Περιστέρι όλα τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου σε ειδική συνεδρίαση.

1.- Αναστάσιος Δούκας του Δημητρίου και της Αθανασίας , έμπορος κάτοικος Χαιδαρίου Αττικής τκ:12462 , οδός Β. Τσιτσάνη 4α , κάτοχος της υπ' αριθ. ΑΑ 013150/ 1982 ταυτότητας του ΑΤ Πατησίων, γεννημένος στο Λαμπόκαμπο Μολάων το 1954, Ελληνικής υπηκοότητας, με Α.Φ.Μ.:019589893 της Δ.Ο.Υ.: Χαϊδαρίου

2.- Χαρίκλεια συζ. Αναστασίου Δούκα το γένος Κυριάκου και Γαριφαλιάς Μίντζια έμπορος κάτοικος Χαιδαρίου Αττικής τκ:12462 , οδός Β. Τσιτσάνη 4α , κάτοχος της υπ' αριθ. ΑΙ 138717 / 11.03.2010 ταυτότητας του Τ.Α.Γαλατσίου, γεννημένη στα Φίλια Καλαβρύτων Αχαΐας το 1961, Ελληνικής υπηκοότητας, με Α.Φ.Μ.:079796867 της Δ.Ο.Υ.: Χαϊδαρίου

3.- Κολλιόπουλος Σταύρος του Χαραλάμπους και της Άννας, Ιδιωτικός υπάλληλος κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής τκ:12462 , οδός Β. Τσιτσάνη 4α , κάτοχος της υπ' αριθ. ΑΙ095824 ταυτότητας, γεννημένος στην Αθήνα το 1979, Ελληνικής υπηκοότητας, με Α.Φ.Μ.:117352314 της Δ.Ο.Υ.: Χαϊδαρίου

4.- Αγγελούσης Γεώργιος του Δημητρίου και της Γιαννούλας, Ιδιωτικός υπάλληλος κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής τκ:12462 , οδός Β. Τσιτσάνη 4 , κάτοχος της υπ' αριθ. Χ484092 ταυτότητας , γεννημένος στη Χαλκίδα Ευβοίας το 1984, Ελληνικής υπηκοότητας, με Α.Φ.Μ.:129353639 της Δ.Ο.Υ.: Χαϊδαρίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρισκόμενο σε απαρτία εισέρχεται στο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης που είναι:

1ον Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την χρήση 2014 δηλαδή του ισολογισμού της 31/12/2014, της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων της χρήσης, τον πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων και του προσαρτήματος του ισολογισμού της 31/12/2014.
2ον Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την περίοδο 1/1/2014 - 31/12/2014.
3ον Καθορισμός ημερομηνίας σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, των μετόχων και ορισμός θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Επί του 1ου θέματος

Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας κατά την χρήση 2014 δηλαδή του Ισολογισμού 31/12/2014 της καταστάσεως του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και του προσαρτήματος του ισολογισμού της 31/12/2014.
Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Παναγιώτης Δούκας καταθέτει για συζήτηση και έγκριση υπό του Διοικητικού Συμβουλίου τις προβλεπόμενες από τον κωδικοποιημένο νόμο 2190/20 (περί ανωνύμων εταιρειών) οικονομικές καταστάσεις οι οποίες περιλαμβάνουν τον

ισολογισμό της 31/12/2013, την κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα διάθεσης κερδών και τέλος το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων επί του ισολογισμού της 31/12/2014.
Με την κατάθεση των οικονομικών αυτών καταστάσεων ο πρόεδρος του Δ.Σ. παρέχει την διαβεβαίωση ότι άπαντα τα ανωτέρω στοιχεία έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/20 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 409/86 σε συνδυασμό με τους ισχύοντες κανόνες της Λογιστικής επιστήμης και τις ειδικές περί Ισολογισμού διατάξεις του Π. Δ. όπως τούτο τροποποιήθηκε με το Π. Δ. 356/86.
Τις οικονομικές καταστάσεις αφού τις ανέγνωσε κατάθεσε ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως Τελικός 2014		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.340.397,00	976.815,93	363.581,07
	1.340.397,00	976.815,93	363.581,07
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
1.Γήπεδα-Οικόπεδα μείον προβλέψεις απαξιώσεων & υποτιμήσεων	6.629.456,35		6.629.456,35
Γήπεδα - Οικόπεδα	*6.629.456,35*		
3.Κτίρια και τεχνικά εργα	6.009.222,73	2.032.489,61	3.976.733,12
4. Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	126.579,53	44.501,72	82.077,81
5. Μεταφορικά μέσα	550.637,85	499.774,66	50.863,19
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.231.753,44	982.404,68	249.348,76
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές			
	14.547.649,90	3.559.170,67	10.988.479,23
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	14.547.649,90	3.559.170,67	10.988.479,23
III.Συμμετοχές και αλλες μακρ/σμες χρημ/κες απαιτήσεις			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			41.429,31
			41.429,31
Σύνολο παγίου Ενεργητικού			11.029.908,54
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I. Αποθεματα			
1. Εμπορεύματα			2.254.229,74
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα			23.312,51
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			101.612,51

5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων		61.151,16
		2.440.305,92
II.Απαιτησεις		
1. Πελάτες		1.887.154,10
Πελάτες	*1.887.154,10*	
Μείον:Προβλέψεις		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα		1.217.712,54
Χαρτοφυλακίου	*257.308,00*	
Στις τράπεζες για είσπραξη		
Στις τράπεζες σε εγγύηση	*960.404,54*	
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση		4.526.408,33
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	*830.414,33*	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	*1.075.725,93*	
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	*2.620.268,07*	
10. Επισφαλείς Επίδικοι πελάτες και χρεώστες		11.973,91
11. Χρεώστες διάφοροι		163.844,56
		7.807.093,44
III. Χρεόγραφα		
1. Μετοχές		7.095,69
		7.095,69
IV. Διαθέσιμα		
1.Ταμείο		27.367,74
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		1.185.728,25
		1.213.095,99
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		11.467.591,04
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων		113.283,74
		113.283,74
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		22.974.364,39

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο (μετοχικο, κλπ)		
1.Καταβλημένο		3.378.000,00
		3.378.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπ/γης Επιχ/σεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		
IV.Αποθεματικά κεφαλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό		858.775,74
Τακτικό αποθεματικό	870.264,00	
Μείον: Ζημιά από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	11.488,26	
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων		1.189.307,80
	1.189.307,80	
		2.048.083,54
V.Αποτέλεσμα εις νέο		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		10.250,03
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο		
		10.250,03
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		5.436.333,57
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια		4.530.670,28
2. Δάνεια τραπεζών		3.706.611,30
		8.237.281,58
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές		1.429.803,49
2. Γραμμάτια πληρωτέα		3.283.202,92
Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	462.142,92	
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	2.821.060,00	
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.933.409,17
4. Προκαταβολές πελατών		76.380,21
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		139.576,63
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί		57.647,35
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		330.930,01
11. Πιστωτές διάφοροι		49.799,46
		9.300.749,24
Σύνολο Υποχρεώσεων		17.538.030,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		22.974.364,39

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			13.181.811,66
Μείον: Κόστος πωλήσεων			9.892.024,88
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			3.289.786,78
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			73.677,18
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	*73.677,18*		
Σύνολο			3.363.463,96
ΜΕΙΟΝ:			
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.120.643,12	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	*1.120.643,12*		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		1.659.206,75	2.779.849,87
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			583.614,09
ΠΛΕΟΝ(ή μείον):			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		413,51	
			413,51
Μείον:			
2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων	11.488,26		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	867.046,22		
			-878.120,97
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			-294.506,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
ΠΛΕΟΝ(ή μείον):			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		91.714,37	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		228.901,73	
			320.616,10
Μείον:			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.728,44		
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους			4.728,44
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			21.380,78
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων		312.048,58	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος (αποσβέσεις)		312.048,58	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			21.380,78

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

της «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 35642/01ΑΤ/Β/96/0204

Διάταξη και περίληψη	**Απάντηση**
Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων, Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής κα μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε.
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτύξεις Λογαριασμών	Δεν έγιναν.

του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

Παρ. 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Αποσβέσεις Παγίων 1) Δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις σε ποσοστό 100, στο ακίνητο της οδού Βυζαντίου στο Γαλάτσι Αττικής, διότι παραμένει κενό και δεν ασκείται καμιά δραστηριότητα, εάν πραγματοποιούντο αποσβέσεις θα ανέρχονταν στο ποσό των 40.000περίπου. Συνολικά το ποσό των αποσβέσεων στα μη χρησιμοποιούμενα κτίρια ανήλθε στο ποσό των 40.000 ευρώ. Πολ. 1216/24/09/2013 Υπουργείου Οικονομικών.	1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις βάσει του Π.Δ. 299/03 . 2) Για κτίριο Βυζαντίου 20 στο Γαλάτσι δεν υπολογίστηκαν αποσβέσεις λόγω μη χρησιμοποίησης, το ίδιο για τους 1ο,2ο και 3ο όροφο της έδρας Λ.Αθηνών 302 Περιστέρι, το ίδιο για το υπόγειο και το 2ο όροφο στο κτίριο Δάφνης 7 του Αιγάλεω 3) Τα εμπορεύματα, όπως και στην προηγούμενη χρήση, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς. Η τιμή κτήσης προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.
β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. **(**	Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. σε ΕΥΡΩ της 31/12/2014.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν υπάρχει διαφορά
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	Δεν έγινε
(ζ)Άρθρο 43α § 1-ιζ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.
(η) Άρθρο 43α § 1-ιθ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πίνακας στο τέλος του προσαρτήματος.
(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν.
(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α και β : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων._	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1- ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Ονομαστικές μετοχές μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο.

Αριθμός	**Ονομ. αξία**	**Συνολική αξία**
100.000	33,78	3.378.000,00

(β) Άρθρο 43α §. 1 – γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές.
(γ) Άρθρο 43α § 1 – ε και 42ε παρ. 10: εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι τίτλοι.
(δ) Άρθρο 43α §. 1 – ιστ : Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν .
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν .
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1- ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2005 και έχει περαιώσει τη χρήση 2006 Κατά τις εκτιμήσεις της Εταιρείας, ενδέχεται να προκύψουν πρόσθετα ποσά φόρων από το μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2007, 2008, 2009 και 2010.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 – στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας είναι καταβλητέες εντός των 5 επόμενων ετών. Ομολογιακό δάνειο αρχικού ποσού 2.100.000, υπολοίπου 1.220.000, ρυθμίστηκε για 76 δόσεις προς 7.192 € το μήνα και η 77η δόση 610.000 €, ποσό άνω των 5 ετών 752.596 ευρώ.

Παρ. 8 Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ. 12. : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα", "Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα" και "Έξοδα επομένων χρήσεων".	Έξοδα επομένων χρήσεων Ενεργητικού, όπως ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων, Τέλη κυκλοφορίας και παροχές μηχανογραφικών υπηρεσιών ποσού € 113.283,74.

Παρ. 9 Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11. : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9. : Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της EUROBANK ύψους 16.500.000 € (***Λ. Αθηνων 302: Α&Β7.500.000. Δάφνης 7:Α 2.600.000 & Β 5.500.000. Αγρίνιο: 900.000***) και υπέρ της ΕΤΕ ύψους € 5.150.000 (***Δάφνης 7: 2.000.000. Λ. Αθηνων 306: 1.200.000. Βυζαντίου 20: 1.300.000. Ασπρόπυργος Λουζιτανία: 260.000 & 390.000***) για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων συνολικού ύψους κατά την 31/12/2012 **11.869.959,95.** €

Παρ. 11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 - ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 – η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. α).	Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για τη χρήση 2014 αφορά σε: - πωλήσεις εμπορευμάτων € 13.181.811,66

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 67 Διοικητικό προσωπικό άτομα : 23 (2) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως εξής: Αμοιβές έμμισθου προσωπικού: € 981.583,29 Εργοδοτικές εισφορές : € 248.601,19 Παρεπόμενες παροχές προσωπικού €184.743,12 Αποζημιώσεις απόλυσης € 18.620,15 **€ 1.433.547,75**
(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15 – β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα". Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1- ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: -Φορολ. Προσαυξήσεις: 4.728,44 -Συναλλαγματικές .διαφορές - -Υπόλοιπα πελατών **Σύνολο €4.728,44** Έκτακτα και ανόργανα έσοδα: - Πιστωτ. υπόλοιπα . προμηθευτών 87.717,32 -Ενοίκια υπογείου : -Συναλλαγματικές. διαφορές Υ -Δίαφορα έξοδα 4.002,05 **Σύνολο € 91.714,37**
(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15 – β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων"	Έσοδα από πρόβλεψη πελατών: Προηγ. χρήσεων : € 228.901,73

Παρ. 13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και Εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιζ΄: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, η οποία ισχύει κάθε φορά.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιζ΄: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν.

Μετά και από την λεπτομερή ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων και την επίδειξη των Βιβλίων από τον Οικονομικό Διευθυντή Κολιοβέτα Κωνσταντίνο εγκρίνονται ομόφωνα από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Επί του 2ου θέματος

Η ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013

Κύριοι μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε στην κρίση σας τα υπό του κωδικοποιημένου Ν. 2190/1920, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, προβλεπόμενα οικονομικά στοιχεία και καταστάσεις που περιλαμβάνουν, τον ισολογισμό της 31/12/2014 την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2014, τον πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων χρήσης και τέλος το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων του άρθρου 43α του Ν. 2190/1920.

Από το σύνολο των οικονομικών αυτών καταστάσεων τις οποίες εμπρόθεσμα το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σας απέδωσε, θα μπορέσετε όχι μόνο να αξιολογήσετε την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών που συνθέτουν την περιουσία της εταιρείας, αλλά θα έχετε επίσης την δυνατότητα να εκτιμήσετε το υπό του Διοικητικού Συμβουλίου και των στελεχών της εταιρείας συντελεσθέν κατά την χρήση 2014 έργο.

1. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.1 Ο κύκλος εργασιών έκλεισε στο ποσό των **13.181.811,66** ευρώ έναντι 14.004.844**,84** στο 2013 εμφανίζοντας σημαντική μείωση € 823.033,18 και ποσοστιαία μείωση της τάξης του 5,88%

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των € **11.029.908,54** έναντι € **11.171.658,64** στο 2013 παρουσιάζοντας μείωση 141.750,10€

1.3 Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2014 ανήλθε σε € **5.436.333,57** έναντι **5.439.106,08** € στο 2013 παρουσιάζοντας μείωση 2.772,51 € και ποσοστιαία μείωση 0,06%.

1.4 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε στο τέλος της κλειομένης χρήσης σε **11.467.591,04** € έναντι € **11.611.575,09** στο 2013 παρουσιάζοντας μείωση € 143.984,05 και ποσοστιαία μείωση της τάξης του 1,24 %.

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	31/12/2013		31/12/2014	
1. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**11.611.575,09**	49,97%	**11.467.591,04**	49,91%

	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**23.235.697,95**		**22.974.364,39**	
2.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**11.171.658,64**	48,07%	**11.029.908,54**	48,01%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**23.235.697,95**		**22.974.364,39**	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**5.439.106,08**	30,56%	**5.436.333,57**	30,99%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**17.796.591,87**		**17.538.030,82**	
4.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**5.439.106,08**	23,40%	**5.436.333,57**	23,66%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**23.235.697,95**		**22.974.364,39**	
5.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**17.796.591,87**	76,59%	**17.538.030,82**	76,33%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**23.235.697,95**		**22.974.364,39**	
6.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**5.439.106,08**	48,68%	**5.436.333,57**	49,28%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**11.171.658,64**		**11.029.908,54**	
7.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**11.611.575,09** **9.527.263,91**	121,87%	**11.467.591,04** **9.300.749,24**	120,24%
8.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	2.084.311,18	17,95%	**2.166.841,80**	18,89%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**11.611.575,09**		**11.467.591,04**	
9.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**41.780,03**	0,29%	**-294.506,88**	-2,23%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	14.004.844,84		13.181.811,66	
10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	**17.227,53**	0,31%	**21.380,78**	0,39%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**5.439.106,08**		**5.436.333,57**	
11.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	**3.800.902,79**	27,14%	**3.289.786,78**	24,95%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	14.004.844,84		13.181.811,66	

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης τους (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 299/03.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων τέλους χρήσης: Τα αποθέματα (εμπορεύματα) τέλους χρήσης αποτιμήθηκαν, κατά πάγια τακτική, στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.
3. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του ενός έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Κατά τον ίδιο τρόπο έχουν κατηγοριοποιηθεί και οι απαιτήσεις.

Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα προ φόρων της παρούσας χρήσης, υπήρξαν ελαφρώς αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά (€ **21.380,78** έναντι € **17.227,53**),γενικώς όμως πολύ χαμηλά σε σχέση με τον κύκλο εργασιών αποτέλεσμα της γενικότερης οικονομικής κρίσης και ειδικότερα της ύφεσης της οικοδομικής δραστηριότητας που μαστίζει τη χώρα μας. Η τελευταία, οδήγησε σε αύξηση των πιστωτικών ελέγχων επισφαλών απαιτήσεων, γεγονός που οδήγησε σε μείωση του κύκλου εργασιών Επίσης, τα αποτελέσματα της χρήσης 2014 επηρεάστηκαν θετικά από τη σημαντική μείωση στα έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά 7,76% δηλαδή € 233.790,24 τα οποία θα ορθολογιστούν περεταίρω στη χρήση 2015.

Προοπτικές για το μέλλον - Προβλεπόμενη εξέλιξη εταιρείας

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τον έλεγχο της πτώσης του τζίρου της στην νέα χρήση σε αντίθεση με την βαθύτερη ύφεση που θα βιώσουμε. Οι συνεχείς έλεγχοι και η μείωση του χρόνου στις πιστώσεις με μακροχρόνιες προσπάθειες για βελτίωση των υπηρεσιών της με ταυτόχρονη επίτευξη χαμηλών εξόδων θα οδηγήσουν σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της. Συνοψίζοντας τα παραπάνω σε κάθε περίπτωση θα συνεχίσουμε να καταβάλλουμε προσπάθειες για την σταθεροποίηση της εταιρείας ώστε να βγει ισχυρή στο τέλος της κρίσης που πλήττει την αγορά σήμερα.

Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την εταιρεία, δεδομένης της παρούσας οικονομικής κατάστασης, είναι:

- η περαιτέρω υποχώρηση της ζήτησης ως αποτέλεσμα της παρατεινόμενης οικονομικής ύφεσης στην οικοδομική δραστηριότητα,
- η ύπαρξη νέων, περιορισμένων πιθανολογούμε, επισφαλών απαιτήσεων λόγω αδυναμίας πληρωμής των πελατών μας,
- η αύξηση των επιτοκίων δανεισμού.
- η έλλειψη χρηματοδότησης

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης, όντας μια καθαρά εμπορική επιχείρηση.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα ως αποθηκευτικό χώρο στο Αιγάλεω επί της Δάφνης αρ.7

Χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία την 31/12/2014 είχε στην κατοχή της τα εξής ακίνητα:
α) στη Λεωφόρο Αθηνών 302 – 304 στο Περιστέρι ακίνητο γραφείων και αποθηκών 9.184,81 τμ
β) στην οδό Βυζαντίου 20 στο Γαλάτσι, 1428,07 τμ
γ) στην οδό Δάφνης 7 στο Αιγάλεω ακίνητο αποθηκών, 5.779,02 τμ
δ) στο Κόμβο Εθνικού Σταδίου στο Αγρίνιο, μισθωμένο ακίνητο, 1.319,02

Επίσης είχε στην κατοχή της τα εξής οικόπεδα: α) στην Λεωφόρο Αθηνών 300 στο Περιστέρι 717,61 τμ β) έξι οικόπεδα στον Ασπρόπυργο συνολικής έκτασης 6.084,60 τμ γ) στην Λεωφόρο Αθηνών 306 στο Περιστέρι 532 τμ και δ) στην διασταύρωση των οδών Νικηφορίδου 6 και Θηραμένους 4 στο Αιγάλεω 163,45 τμ.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της χρήσης

Από την λήξη της χρήσης και μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που θα επέφερε διαφοροποίηση στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014, ή που θα είχε επίπτωση στην τρέχουσα οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Πρόταση διανομής αποτελέσματος

Προτείνεται η πιο κάτω διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014). Κύριοι Μέτοχοι, αναφερόμενοι στα προκύψαντα κατά την χρήση 2014 καθαρά αποτελέσματα που ανήλθαν στο ποσό των κερδών € **21.380,78**

προτείνουμε τη διάθεση τους ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	21.380,78
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-465.490,14
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση	478.512,68
Σύνολο	34.403,32
ΜΕΙΟΝ:	
1. Φόρος εισοδήματος και εισφ. ΟΓΑ	12.952,69
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	11.200,60
	24.153,29
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	10.250,03

Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:

8. Υπόλοιπο κερδων εις νέο	10.250,03
	10.250,03

Με την βεβαιότητα τέλος ότι το Δ. Σ. κατέβαλλε κάθε δυνατή και νόμιμη προσπάθεια για την επίτευξη των στόχων της χρήσης 2014 και έπειτα από τις παρασχεθείσες πληροφορίες και επεξηγήσεις σχετικά με την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την χρήση 2014, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το σύνολο των υποβαλλόμενων στην γνώμη και κρίση σας οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό της 31/12/2014, την κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης 2014, τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και το προσάρτημα των πληροφοριών και επεξηγήσεων του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, απαλλάξετε δε τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο, όσο και τους ελεγκτές της εταιρείας και τον Οικονομικό Διευθυντή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2014 και παρακαλούμε να τεθεί ως έχει και υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας. Τα παριστάμενα μέλη του Δ.Σ. ομόφωνα εγκρίνουν την έκθεση προς την Γενική Συνέλευση.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις.

Επί του 3ου θέματος

Καθορισμός ημερομηνίας σύγκλισης της Γενικής Τακτικής Ετήσιας Συνέλευσης των μετόχων και ορισμός των θεμάτων. Ο πρόεδρος του Δ. Σ. κ. Δούκας Αναστάσιος προτείνει όπως η ετήσια Τακτική Γεν. Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, οριστεί για την 30η Ιουνίου 2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00. στα γραφεία της Λεωφόρου Αθηνών 302-304 στο Περιστέρι, όπου και η έδρα της εταιρείας με τα επόμενα θέματα ημερησίας διάταξης:

1. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2014.
2. Έγκριση υπό του κωδικοποιημένου Ν. 2190/20 προβλεπομένων οικονομικών καταστάσεων.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών και λογιστών της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση 2014.
4. Εκλογή Τακτικών και αναπληρωματικών ελεγκτών του ισολογισμού χρήσης 2015 και καθορισμός της αμοιβής τους.
5. Έγκριση των επενδύσεων παγίου ενεργητικού που πραγματοποιήθηκαν στην χρήση 2014.
6. Συμψηφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων με διαφορές αναπροσαρμογής παγίων στοιχείων
7. Έγκριση και καθορισμός της αμοιβής μελών Δ.Σ.
8. Διάφορες ανακοινώσεις

Τα παριστάμενα μέλη του Δ. Σ. εγκρίνουν παμψηφεί την πρόταση του Προέδρου για τον χρόνο, τόπο και το περιεχόμενο της πρόσκλησης των μετόχων στην Γεν. Συνέλευση και εξουσιοδοτούν τον πρόεδρο του Δ. Σ. να ενεργήσει τα δέοντα για την νόμιμη σύγκλισή της.

Αφού συντάχθηκε το παρόν Πρακτικό, υπογράφεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και τον Πρόεδρο.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση στην ημερήσια διάταξη ο πρόεδρος του Δ.Σ. λύει την συνεδρίαση αυτή

Μέλη Δ.Σ.

Χαρίκλεια Δούκα Κολλιόπουλος Σταύρος Αγγελούσης Γεώργιος

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Αναστάσιος Δούκας

Βεβαιώνω τη φυσική παρουσία και υπογραφή στο εν λόγω Πρακτικό **No 19/2015** των εν ενεργεία μελών του ΔΣ. και του Προέδρου

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας:
«ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, η εταιρεία:

1. Δεν διενέργησε στην παρούσα χρήση, όπως και στην προηγούμενη, αποσβέσεις σε κτίρια εκτός εκμετάλλευσης (ΠΟΛ 1216/24.9.2013), σωρευτικού ποσού €89 χιλ., με αποτέλεσμα η αξία των κτιρίων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά €89 χιλ. και τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά €40 χιλ.
2. Δεν έχει σχηματίσει σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων αξίας €210 χιλ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

ΚΜΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΜΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 292 - ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 14561
ΑΦΜ: 800[illegible] - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ: 122542001000
ΤΗΛ.: 210 6088483 - FAX: 210 6

3. Για τα ποσά των λογαριασμών του ενεργητικού «Γραμμάτια σε καθυστέρηση» €830 χιλ. και «Επιταγές σε καθυστέρηση» €2.620 χιλ. δεν έχει σχηματίσει σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 3 εκ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 3 εκ.
4. Δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε €179 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά €179 χιλ., τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά €179 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά €10 χιλ.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007 έως 2010.
Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Κηφισιά 20 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201





ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

της «ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 35642/01ΔΤ/Β/96/0204

Διάταξη και περίληψη	**Απάντηση**
Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων, Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής κα μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε.
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτύξεις Λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν	Δεν έγιναν.

οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

Παρ. 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Αποσβέσεις Παγίων 1) Δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις σε ποσοστό 100, στο ακίνητο της οδού Βυζαντίου στο Γαλάτσι Αττικής, διότι παραμένει κενό και δεν ασκείται καμιά δραστηριότητα. 2) Στο ακίνητο του Αγρινίου που έχει μισθωθεί το 50%, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις στο υπόλοιπο 50% του ακινήτου λόγω μη χρησιμοποίησης αυτού για επαγγελματική χρήση. 3) Στο ακίνητο της Λεωφόρου Αθηνών 302-304 διενεργήθηκαν αποσβέσεις στο 50% των κτιριακών εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται. 4) Στο ακίνητο της οδού Δάφνης στο Αιγάλεω διενεργήθηκαν αποσβέσεις στο 40% της αξίας των κτισμάτων. Συνολικά το ποσό των αποσβέσεων στα μη χρησιμοποιούμενα κτίρια ανήλθε στο ποσό των 98.000 ευρώ. Πολ. 1216/24/09/2013 Υπουργείου Οικονομικών.	1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις βάσει του Π.Δ. 299/03 . 2) Για κτίριο Βυζαντίου 20 στο Γαλάτσι δεν υπολογίστηκαν αποσβέσεις λόγω μη χρησιμοποίησης, το ίδιο για τους 1ο,2ο και 3ο όροφο της έδρας Λ.Αθηνών 302 Περιστέρι, το ίδιο για το υπόγειο και το 2ο όροφο στο κτίριο Δάφνης 7 του Αιγάλεω 3) Τα εμπορεύματα, όπως και στην προηγούμενη χρήση, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς. Η τιμή κτήσης προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης.
β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. **(**	
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. σε ΕΥΡΩ της 31/12/2014.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις	Δεν έγινε.

μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν υπάρχει διαφορά
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	Δεν έγινε
(ζ)Άρθρο 43α § 1-ιζ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.
(η) Άρθρο 43α § 1-ιθ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πίνακας στο τέλος του προσαρτήματος.
(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν.
(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α και β : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων._	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1- ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Ονομαστικές μετοχές μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο.

Αριθμός	Ονομ. αξία	Συνολική αξία
100.000	33,78	3.378.000,00

(β) Άρθρο 43α §. 1 – γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές.

(γ) Άρθρο 43α § 1 – ε και 42ε παρ. 10: εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι τίτλοι.
(δ) Άρθρο 43α §. 1 – ιστ : Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν .
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν .
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1- ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2005 και έχει περαιώσει τη χρήση 2006 Κατά τις εκτιμήσεις της Εταιρείας, ενδέχεται να προκύψουν πρόσθετα ποσά φόρων από το μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2007, 2008, 2009 και 2010.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 – στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας είναι καταβλητέες εντός των 5 επόμενων ετών. Ομολογιακό δάνειο αρχικού ποσού 2.100.000, υπολοίπου 1.220.000, ρυθμίστηκε για 76 δόσεις προς 7.192 € το μήνα και η 77η δόση 610.000 €, ποσό άνω των 5 ετών 752.596 ευρώ.

Παρ. 8 Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ. 12. : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα", "Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα" και "Έξοδα επομένων χρήσεων".	Έξοδα επομένων χρήσεων Ενεργητικού, όπως ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων, Τέλη κυκλοφορίας και παροχές μηχανογραφικών υπηρεσιών ποσού € 19.345,33.

Παρ. 9 Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11. : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9. : Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της EUROBANK ύψους 16.500.000 € (***Λ. Αθηνων 302: Α&Β7.500.000. Δάφνης 7:Α 2.600.000 & Β 5.500.000. Αγρίνιο: 900.000***) και υπέρ της ΕΤΕ ύψους € 5.150.000 (***Δάφνης 7: 2.000.000. Λ. Αθηνων 306: 1.200.000. Βυζαντίου 20: 1.300.000. Ασπρόπυργος Λουζιτανία: 260.000 & 390.000***) για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων συνολικού ύψους κατά την 31/12/2012 **11.869.959,95.** €

Παρ. 11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 - ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 – η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. α).	Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για τη χρήση 2014 αφορά σε: - πωλήσεις εμπορευμάτων € 13.181.811,66
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 – θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 67 Διοικητικό προσωπικό άτομα : 23 (2) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως εξής: Αμοιβές έμμισθου προσωπικού: € 981.583,29 Εργοδοτικές εισφορές : € 248.601,19 Παρεπόμενες παροχές προσωπικού €184.743,12 Αποζημιώσεις απόλυσης € 18.620,15 **€ 1.433.547,75**

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15 – β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα". Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1- ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:
-Φορολ. Προσαυξήσεις: 4.728,44
-Συναλλαγματικές .διαφορές -
-Υπόλοιπα πελατών
Σύνολο **€4.728,44**
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:
- Πιστωτ. υπόλοιπα . προμηθευτών 87.717,32
-Ενοίκια υπογείου :
-Συναλλαγματικές. διαφορές Υ
-Δίαφορα έξοδα 4.002,05
Σύνολο **€ 91.714,37**

Έσοδα από πρόβλεψη πελατών:
Προηγ. χρήσεων : € 228.901,73

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15 – β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων"

Παρ. 13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και Εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιζ΄: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, η οποία ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιζ΄: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2015

. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΟΥΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΡ. Δ.Τ. Ν071139/82

ΔΟΥΚΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΑΡ. Δ.Τ. ΑΙ138717/10

ΚΟΛΙΟΒΕΤΑΣ ΚΩΝΣ/ΝΟΣ
ΑΡ.Δ.Τ. ΑΙ624309/10
ΑΔΤ. Π-747886 ΟΕΕ Α' ταξη: 0000960

Βεβαίωση ορκωτού ελεγκτή λογιστή

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 8 σελίδες, μαζί με τον επισυναπτόμενο πίνακα μεταβολής παγίων, είναι αυτό που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20/04/2014.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Παναγής Μαρινάκης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 138717

K M C Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

ΔΟΥΚΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΔΟΥΚΑΣ ΑΒΕ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε 35642/01ΔΤ/Β/96/0204

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	1.340.397,00	976.815,93	363.581,07	1.340.397,00	908.252,02	432.144,98
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	6.629.456,35	0,00	6.629.456,35	6.629.456,35	0,00	6.629.456,35
3.Κτίρια και τεχνικά εργα	6.009.222,73	2.032.489,61	3.976.733,12	5.992.811,52	1.831.874,84	4.160.936,68
4. Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολ. εξοπλισμός	126.579,53	44.501,72	82.077,81	112.984,53	35.795,22	77.189,31
5. Μεταφορικά μέσα	550.637,85	499.774,66	50.863,19	654.661,18	596.053,80	58.607,38
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.231.753,44	982.404,68	249.348,76	1.158.624,07	955.985,43	202.638,64
7. Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	0,00	0,00	0,00	4.290,46	0,00	4.290,46
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	14.547.649,90	3.559.170,67	10.988.479,23	14.552.828,11	3.419.709,29	11.133.118,82
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			41.429,31			38.539,82
Σύνολο παγίου Ενεργητικού			11.029.908,54			11.171.658,64
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			2.254.229,74			2.480.778,34
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα			23.312,51			0,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			101.612,51			82.273,06
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			61.151,16			70.438,34
			2.440.305,92			2.633.489,74
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		1.887.154,10			2.199.089,56	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	1.887.154,10		234.204,57	1.964.884,99
2. Γραμμάτια εισπρακτέα						
-Χαρτοφυλακίου		257.308,00			323.659,19	
-Στις τράπεζες για είσπραξη		0,00			1.016.832,01	
-Στις τράπεζες σε εγγύηση (Επιταγές)		960.404,54	1.217.712,54		0,00	1.340.491,20
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση						
Γραμμάτια σε καθυστέρηση		830.414,33			855.255,30	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)		1.075.725,93			1.079.796,19	
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)		2.620.268,07	4.526.408,33		2.649.624,68	4.584.676,17
10. Επισφαλείς Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			11.973,91			
11. Χρεώστες διάφοροι			163.844,56			259.498,13
			7.807.093,44			8.149.550,49
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές			7.095,69			18.583,95
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			27.367,74			108.732,06
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.185.728,25			701.218,85
			1.213.095,99			809.950,91
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			11.467.591,04			11.611.575,09
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			113.283,74			20.319,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			22.974.364,39			23.235.697,95

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1.Καταβλημένο	3.378.000,00	3.378.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	467.024,42
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	870.264,00	870.264,00
Μείον: Ζημιά από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	11.488,26	0,00
	858.775,74	870.264,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.189.307,80	1.189.307,80
	2.048.083,54	2.059.571,80
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	10.250,03	0,00
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	-465.490,14
	10.250,03	-465.490,14
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	5.436.333,57	5.439.106,08
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	4.530.670,28	4.769.327,96
2. Δάνεια τραπεζών	3.706.611,30	3.500.000,00
	8.237.281,58	8.269.327,96
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.429.803,49	1.697.933,10
2. Γραμμάτια πληρωτέα		
Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	462.142,92	598.622,93
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/μένες)	2.821.060,00	3.040.073,06
	3.283.202,92	3.638.695,99
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.933.409,17	3.270.047,25
4. Προκαταβολές πελατών	76.380,21	153.326,43
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	139.576,63	231.973,99
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	57.647,35	92.340,92
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	330.930,01	399.999,96
11. Πιστωτές διάφοροι	49.799,46	42.946,27
	9.300.749,24	9.527.263,91
Σύνολο Υποχρεώσεων	17.538.030,82	17.796.591,87
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	22.974.364,39	23.235.697,95

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Η εταιρεία έχει ασκήσει όλα τα ένδικα μέσα για την είσπραξη διαμαρτυρημένων συναλλαγματικών και σφραγισμένων επιταγών ποσού Ευρώ 3.450.682,40 και έχει εισπράξει κατά την διαχειριστική χρήση 1/1-31/12/2014 ποσό Ευρώ 54.197,58.

2. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις-υποθήκες) ποσού Ευρώ 15.090.000,00 για εξασφάλιση δανείων του Ισολογισμού.

3. Τελευταία αναπροσαρμογή ακινήτων πραγματοποιήθηκε την 31/12/2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014**		**Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013**	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		13.181.811,66		14.004.844,84
Μείον: Κόστος πωλήσεων		9.892.024,88		10.203.942,05
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		3.289.786,78		3.800.902,79
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		73.677,18		79.663,78
Σύνολο		3.363.463,96		3.880.566,57
ΜΕΙΟΝ:				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.120.643,12		1.295.608,01	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.659.206,75	2.779.849,87	1.718.032,10	3.013.640,11
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		583.614,09		866.926,46
ΠΛΕΟΝ(ή μείον):				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	413,51		4.531,94	
Μείον:				
2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων	11.488,26		0,00	
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	867.046,22	-878.120,97	829.678,37	-825.146,43
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		-294.506,88		41.780,03
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	91.714,37		57.274,29	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	228.901,73	320.616,10	0,00	57.274,29
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.728,44		17.504,26	
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	4.728,44	64.322,53	81.826,79
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		21.380,78		17.227,53
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	312.048,58		275.212,71	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ. κόστος	312.048,58	0,00	275.212,71	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		21.380,78		17.227,53

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	21.380,78	17.227,53
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-465.490,14	0,00
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση	478.512,68	0,00
Σύνολο	34.403,32	17.227,53
ΜΕΙΟΝ:		
1. Φόρος εισοδήματος και εισφ. ΟΓΑ	12.952,69	40.342,43
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	11.200,60	285.043,21
	24.153,29	325.385,64
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	10.250,03	-308.158,11
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπο κερδων εις νέο	10.250,03	-308.158,11
	10.250,03	-308.158,11

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΗΜ. ΔΟΥΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 013150/2004

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΔΟΥΚΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 138717

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ.ΚΟΛΙΟΒΕΤΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 624309
(Α ΤΑΞΗ 0000960)

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
"ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "**ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, η εταιρεία:

1. Δεν διενέργησε στην παρούσα χρήση, όπως και στην προηγούμενη, αποσβέσεις σε κτίρια εκτός εκμετάλλευσης (ΠΟΛ 1216/24.9.2013), σωρευτικούποσού Ευρώ 89 χιλ., εκ των οποίων 49 χιλ. αφορούν τη χρήση 2013 και 40 χιλ. αφορούν τη χρήση 2014, με αποτέλεσμα η αξία των κτιρίων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά Ευρώ 89 χιλ.και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά Ευρώ 49 χιλ.

2. Δεν έχει σχηματίσει σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων αξίας Ευρώ 210 χιλ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3. Για τα ποσά των λογαριασμών του ενεργητικού "Γραμμάτια σε καθυστέρηση" Ευρώ 830 χιλ. και "Επιταγές σε καθυστέρηση" Ευρώ 2.620 χιλ. δεν έχει σχηματίσει σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού Ευρώ 3 εκ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά Ευρώ 3 εκ.

4. Δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε Ευρώ 179 χιλ.περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά Ευρώ 179 χιλ., τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά Ευρώ179 χιλ.και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά Ευρώ 10 χιλ.

Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "**ΔΟΥΚΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007 έως2010.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Κ Μ C Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δημ.Γιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

Κηφισιά 20 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201