Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,14/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:445352

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **30/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **695255** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6268001000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 104
Τ.Κ.: 15351, ΠΑΛΛΗΝΗ

ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΓΕ.Μ.Η. 6268001000

	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.683.120,61	2.683.120,61
	2.683.120,61	**2.683.120,61**
Λοιπά	8.864.250,05	8.864.018,61
	8.864.250,05	**8.864.018,61**
Σύνολο ενεργητικού	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	8.419.315,37	8.635.750,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.128.055,29	2.911.388,77
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	2015	2014
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.209,42	3.461,22
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	222.623,24	277.656,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**

ΠΑΛΛΗΝΗ 10/03/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΟΛΑΝΤΖΗΣ
ΑΔΤ Τ- 543201	ΑΔΤ ΑΗ 626262

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της εταιρείας

ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 6268000100

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΓΕ.Μ.Η. 6268001000

	2015	**2014**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.683.120,61	2.683.120,61
	2.683.120,61	**2.683.120,61**
Λοιπά	8.864.250,05	8.864.018,61
	8.864.250,05	**8.864.018,61**
Σύνολο ενεργητικού	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	8.419.315,37	8.635.750,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.128.055,29	2.911.388,77
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	2015	**2014**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.209,42	3.461,22
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	222.623,24	277.656,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**

ΠΑΛΛΗΝΗ 10/03/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΗΣ
ΑΔΤ Τ- 543201

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΟΛΑΝΤΖΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 626262

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ3η άρθρου 29)	Πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

Παλλήνη 10/03/2016

Ο Διαχειριστής

Νικόλαος Μουζάκης

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΤΗΣ
«ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ
ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 12ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(01/01/2015-31/12/2015)

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλοντες την παρούσα έκθεση σας γνωρίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην διαχειριστική περίοδο που έληξε είναι μηδενικός.

Όσον αφορά τα αποτελέσματα ήταν ζημιογόνα στο ποσό των 228.832,66

I. Τα επί μέρους στοιχεία του **Ισολογισμού** έχουν ως εξής :

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις ανέρχονται σε 2.683.120,61 αξία κτήσης, και οι συμμετοχές ανέρχονται σε 8.8643.425,00

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Το κυκλοφορούν ενεργητικό αποτελείται από τα διαθέσιμα και τους χρεώστες και ανέρχεται σε 824,99

Έτσι το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται σε 11.547.370,66

ΠΑΘΗΤΙΚΟ
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 8.419.315,37 και περιλαμβάνουν το εταιρικό κεφάλαιο από 6.150.000,00 τα αποτελέσματα εις νέον (ζημίες) από 2.095.832,93 και από τις καταθέσεις εταίρων 4.365.148,30

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις προέρχονται από την επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρίας και ανέρχονται σε 3.128.055,29

Το σύνολο του Παθητικού ανέρχεται σε 11.547.370,66

ΙΙ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Οι δαπάνες διοικητικής λειτουργίας ανέρχονται σε 5.209,42 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε 222.623,24 . Έτσι προκύπτουν ζημίες από 227.832,66

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο Διαχειριστής προτείνει προς την Γενική Συνέλευση την διάθεση των αποτελεσμάτων (ζημιών) ως εξής :

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	(227.832,66)
ΣΥΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ.χρήσεως	(1.868.000,27)
ΜΕΙΟΝ: Διαφορές φορολογ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00
Σύνολο	(2.095.832,93)
ΜΕΙΟΝ :	
2. Λοιποί μη ενσωματούμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00
Αποτελέσματα πρός διάθεση	(2.095.832,93)
Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής :	
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(2.095.832,93)

Κύριοι Εταίροι, εκθέσαμε τα στοιχεία του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως και πιστεύουμε ότι στο μέλλον θα έχουμε την ευκαιρία να σας παρουσιάσουμε καλύτερα αποτελέσματα.

Παλλήνη 10/03/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΗΣ

ΝΤΕΒΑΛΚΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΓΕ.Μ.Η. 6268001000

	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.683.120,61	2.683.120,61
	2.683.120,61	**2.683.120,61**
Λοιπά	8.864.250,05	8.864.018,61
	8.864.250,05	**8.864.018,61**
Σύνολο ενεργητικού	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	8.419.315,37	8.635.750,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.128.055,29	2.911.388,77
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**11.547.370,66**	**11.547.139,22**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

	2015	2014
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.209,42	3.461,22
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	222.623,24	277.656,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(227.832,66)**	**(281.117,30)**

ΠΑΛΛΗΝΗ 10/03/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΟΛΑΝΤΖΗΣ
ΑΔΤ Τ- 543201	ΑΔΤ ΑΗ 626262