Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,13/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:458586

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **21/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **694205** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ - Ν. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8581501000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «Δ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ - Ν. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ 20
Τ.Κ.: 15121, ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ-ΠΕΥΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Των διαχειριστών της εταιρείας "Δ.ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ–Ν. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ Ε.Π.Ε."
Για την διαχείριση χρήσεως 1.1.2015 έως 31.12.2015
Προς
Την Γενική Συνέλευση των εταίρων της 31ης Μαρτίου 2016

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Ν. 3190/1955 υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε στις 31.12.2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας
Ο συνολικός **κύκλος εργασιών** της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ 996.202,98 εκ των οποίων 974.336,28 ευρώ από πωλήσεις προϊόντων, 9.236,02 ευρώ από παροχή υπηρεσιών, 6.995,60 ευρώ από πωλήσεις και άχρηστου υλικού και 100,00 ευρώ από έσοδα πώλησης παγίων, 3.831,62 από τεκμαρτά έσοδα ιδιοχρησιμοποίησης ακινήτου και 1.703,46 ευρώ από έσοδα κεφαλαίων. Ο κύκλος εργασιών θεωρείται ικανοποιητικός βάσει των συμβάσεων που είχαν υπογραφεί και υλοποιηθεί μέχρι το τέλος της χρήσεως.

Οικονομική θέση της Εταιρείας
Η Οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες της αγοράς.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας
Η πορεία της Εταιρείας τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, αν ληφθούν υπ' όψη η εμπειρία που υπάρχει και η συνέπεια στην ποιότητα κατασκευής.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης
Δεν υπάρχουν.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες 164.887,80 ευρώ.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Δεν υπάρχει

Ακίνητα της Εταιρείας

Περιγραφή	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη αξία**
Οικόπεδο (με τις αναπροσαρμογές) Οδός Πριγκιποννήσων 3Α, Ν.Ιωνία	54.012,82	-	54.012,82
Οικόπεδο Οδός Πριγκιποννήσων 3, Ν.Ιωνία	105.000,00	-	105.000,00
Γραφείο (με τις αναπροσαρμογές) Λεωφόρος Ειρήνης 20, Πεύκη	103.780,44	38.398,79	65.381,65
Σύνολο	**262.793,26**	**38.398,79**	**224.394,47**

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως
Τα καθαρά κέρδη της χρήσης ανήλθαν 65.835,64 ευρώ.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές
Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές :

θ1) Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών
Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί την αξία κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος), και οι αποσβέσεις των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του Π.Δ.299/2003.

θ2) Έξοδα Ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης
Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης έχουν αποσβεσθεί ολοσχερώς.

θ3) Κόστος πωληθέντων
Το κόστος των πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορευσίμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων που αναλογούν και υπολογίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.299/2003.

θ4) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα
Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

θ5) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες
Υπάρχουν μόνο βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

θ6) Σημαντικές ζημίες κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν
Δεν υπάρχουν.

θ7) Άλλα σημαντικά γεγονότα
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

θ8) Υποκαταστήματα εταιρείας
Εργοτάξιο στη συμβολή των οδών Μεγ.Αλεξάνδρου 103-105 & Κουντουριώτου, στο Κερατσίνι.
Για τα υπόλοιπα κονδύλια του ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.
Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. εταίροι και με τη διαπίστωση ότι οι διαχειριστές κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως :
1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1-31/12/2015 και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσης αυτής.
2. Να απαλλάξετε εμάς και το λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1-31/12/2015.

Οι διαχειριστές

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	224.394,47 €	228.545,69 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	383,71 €	619,02 €
Λοιπός εξοπλισμός	17.909,17 €	2.753,29 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***242.687,35 €***	***231.918,00 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	0,49 €	0,49 €
Σύνολο	***0,49 €***	***0,49 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00 €**	**0,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	172.203,57 €	172.203,57 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***172.203,57 €***	***172.203,57 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	196.950,97 €	405.635,40 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8,91 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	1.393,63 €	1.393,63 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	894,65 €	156,59 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	424.044,68 €	401.771,76 €
Σύνολο	***623.292,84 €***	***808.957,38 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***795.496,41 €***	***981.160,95 €***
Σύνολο ενεργητικού	***1.038.184,25 €***	***1.213.079,44 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	68.040,00 €	68.040,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***68.040,00 €***	***68.040,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13.151,38 €	13.151,38 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	934.212,57 €	890.008,22 €
Σύνολο	***947.363,95 €***	***903.159,60 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.015.403,95 €***	***971.199,60 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	37.053,69 €	201.339,10 €
Φόρος εισοδήματος	-28.946,31 €	-20.111,89 €
Λοιποί φόροι και τέλη	13.379,40 €	16.375,40 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.228,99 €	597,57 €
Λοιπές υποχρεώσεις	64,53 €	43.679,66 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***22.780,30 €***	***241.879,84 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	22.780,30 €	241.879,84 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.038.184,25 €	1.213.079,44 €

Ο ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ & ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ. : ΑΗ 149052

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΜ Αδείας : 14615, Α΄ ΤΑΞΗ

Δ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ - Ν.ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΕΠΕ

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	990.567,90 €	727.700,93 €
Κόστος πωλήσεων	826.896,36 €	620.173,22 €
Μικτό αποτέλεσμα	**163.671,54 €**	**107.527,71 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	100,00 €	0,00 €
	163.771,54 €	**107.527,71 €**
Έξοδα διοίκησης	19.613,26 €	17.445,61 €
Έξοδα διάθεσης	78.453,01 €	69.782,41 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.151,26 €	100,00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**64.554,01 €**	**20.199,69 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-1.703,46 €	-3.594,42 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	421,83 €	176,01 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**65.835,64 €**	**23.618,10 €**
Φόροι εισοδήματος	21.631,29 €	919,06 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**44.204,35 €**	**22.699,04 €**

Ο ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ & ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ.: ΑΗ 149052

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΜ Αδείας : 14615, Α΄ ΤΑΞΗ