ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: MPIRMPILI XARIKLEIA
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,06/07/2016
Αριθ.Πρωτ.: 1553

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΦΕ ΝΤΕΛ ΜΑΡ** και αριθμό ΓΕΜΗ **19510428000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/07/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **690059**, το από 06/07/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, 6, 7, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19510428000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΕΘΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 70, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΥΒΡΑΝΟΓΛΟΥ Χ ΜΑΝΔΕΛΑΣ Φ ΟΕ» με Δ.Τ «ΚΑΦΕ ΝΤΕΛ ΜΑΡ» Α.Φ.Μ. 999 857 801 - ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ. 19510428000

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα την ***6/07/2016*** *οι παρακάτω συμβαλλόμενοι: 1)* ***Χαράλαμπος Κυβράνογλου*** *του* ***Ιορδάνη*** *κάτοικος Νέας Σελεύκειας Ηγουμενίτσας κάτοχος του υπ' αριθμόν* ***ΑΕ 769126*** *Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και* ***ΑΦΜ 069 958 736*** *2)* ***Φώτιος Μανδέλας*** *του* ***Χρήστου*** *κάτοικος Νέας Σελεύκειας Ηγουμενίτσας κάτοχος του υπ' αριθμόν* ***ΑΒ 545747*** *Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και με* ***ΑΦΜ 121 716 737*** *και 3)* ***Βασιλική Κυβράνογλου συζ. Φωτίου Μανδέλα,*** *κάτοικος Νέας Σελεύκειας Ηγουμενίτσας , κάτοχος του υπ' αριθμόν* ***Χ360636*** *Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, ΑΦΜ* ***138368614****, Δ.Ο.Υ Ηγουμενίτσας, συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:*

Με το από ***01.12.2003*** *ιδιωτικό συμφωνητικό συνεστήθη μεταξύ του 1) Φωτίου Μανδέλα του Χρήστου και του Κωνσταντίνου Δημητρίου του Μάρκου η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία " ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Κ ΜΑΝΔΕΛΑΣ Φ ΟΕ ", διακριτικό τίτλο «ΚΑΦΕ ΝΤΕΛ ΜΑΡ» και για το ξενόγλωσσο "Kafe Del Mar" έδρα την Ηγουμενίτσα επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 70 , κεφάλαιο* ***30.000,00 €,*** *και σκοπό την εκμετάλλευση καφέ μπαρ το καταστατικό της οποίας κατατέθη στο Πρωτοδικείο Θεσπρωτίας με αύξοντα αριθμό* ***138/2003****, όπως αυτή τροποποιήθηκε 1) με το από* ***10.08.2006*** *ιδιωτικό συμφωνητικό όπως νομίμως κατατέθηκε και καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Θεσπρωτίας με αύξοντα αριθμό* ***84/2006*** *με την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του Κωνσταντίνου Δημητρίου στο Χαράλαμπο Κυβράνογλου και την αποχώρηση του από την ετιαρεία 2) με το από* ***18.02.2009*** *ιδιωτικό συμφωνητικό όπως νομίμως κατατέθηκε και καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Θεσπρωτίας με αύξοντα αριθμό* ***32/2009,*** *με την αύξηση κεφαλαίου κατά* ***21.822,00 €*** *(είκοσι ενός χιλιάδων οχτακοσίων είκοσι δύο ευρώ) και συνολικό κεφάλαιο μετά την αύξηση* ***51.822,00 €*** *(πενήντα ενός χιλιάδων οχτακοσίων είκοσι δύο ευρώ). 3) με το από* ***17.06.2014*** *ιδιωτικό συμφωνητικό όπως νομίμως κατατέθηκε και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ και έλαβε αριθμό* ***ΚΑΚ 208715*** *με την επέκταση δραστηριοτήτων προσθέτοντας την πώληση παγωτού και κρέπας.*

με το παρόν, ο πρώτος των συμβαλλομένων, Χαράλαμπος Κυβράνογλου του Ιορδάνη, ***<u>αποχωρεί</u>*** *από την ως άνω εταιρεία μεταβιβάζοντας το ποσοστό που διαθέτει, στην τρίτη συμβαλλόμενη Βασιλική Κυβράνογλου συζ. Φωτίου Μανδέλα 5% στο συνολικό κεφάλαιο και στον Φώτιο Μανδέλα, 45% στο συνολικό κεφάλαιο τροποποιώντας το ως άνω συμφωνητικό σύστασης σε σχέση : α) με τα μέλη της ως άνω εταιρείας τα οποία πλέον θα είναι ο δεύτερος εκ των συμβαλλομένων, Φώτιος Μανδέλας και η τρίτη εξ αυτών Βασιλική Κυβράνογλου συζ. Φωτίου Μανδέλα, β) με τα ποσοστά των νέων πλέον εταίρων τα οποία ορίζονται ήδη σε 95% ο Φώτιος*

*Μανδέλας και 5% η Βασιλική Κυβράνογλου και γ) σε σχέση με την επωνυμία της εταιρείας η οποία θα είναι «**ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ».***

*Μετά τα ανωτέρω **τροποποιούνται τα άρθρα 1, 5, 6 και 7.** Κατά τα άλλα διατηρούνται σε ισχύ όλα όσα ορίζει το από 01/12/2003 καταστατικό της εταιρείας σε συνδυασμό με τις τροποποιήσεις του, που καταχωρήθηκαν νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και στη μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ.*

*Τέλος λόγω των παραπάνω αλλαγών οι συμβαλλόμενοι προχωρούν και στην **κωδικοποίηση του Καταστατικού σε ενιαίο κείμενο ως εξής**:*

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»

ΑΡΘΡΟ 1**: Οι συμβαλλόμενοι ιδρύουν με το παρόν ομόρρυθμη εταιρία με έδρα την Ηγουμενίτσα στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως 70 με την επωνυμία « **ΜΑΝΔΕΛΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»** και διακριτικό τίτλο **<<ΚΑΦΕ ΝΤΕΛ ΜΑΡ>>** και για το ξενόγλωσσο **<<Kafe Del Mar>>

***ΑΡΘΡΟ 2**: Σκοπός της εταιρίας θα είναι : Η εκμετάλλευση Καφέ μπαρ, πώληση παγωτού και κρέπας*

***ΑΡΘΡΟ 3**: Η εταιρία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα γραφεία και αποθήκες και σε άλλες πόλεις στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.*

***ΑΡΘΡΟ 4**: Η διάρκεια της εταιρίας θα είναι αορίστου χρόνου.*

***ΑΡΘΡΟ 5**: Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται το ποσό των **51.822,00 €.** (πενήντα ενός χιλιάδων οχτακοσίων είκοσι δύο ευρώ) και το οποίο εισφέρεται σήμερα ποσό **49.230,90€** από τον Φώτιο Μανδέλα και πόσο **2.591,10 €** από την Βασιλική Κυβράνογλου.*

***ΑΡΘΡΟ 6**: Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη η τις ζημιές της εταίρας σύμφωνα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο δηλαδή ο Φώτιος Μανδέλας 95% και η Βασιλική Κυβράνογλου 5%.*

***ΑΡΘΡΟ 7**: Τα καθήκοντα του διαχειριστή, νομίμου εκπροσώπου, διευθυντή, ταμία και υπευθύνου θα ασκούνται από τον εταίρο Φώτιο Μανδέλα αυτό έχει την έννοια ότι θα ενεργεί και δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική σφραγίδα.*

Ο προαναφερόμενος, ενεργώντας και υπογράφοντας, όπως πιο πάνω ορίζεται,

α) παρίσταται, εκπροσωπεί και αντιπροσωπεύει την εταιρία ενώπιον όλων των Ελληνικών Πολιτικών ή Ποινικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας ενώπιον κάθε άλλης Διοικητικής, Οικονομικής, Τραπεζικής ,Αστυνομικής, Τελωνιακής και Προξενικής

Αρχής και Επιτροπής, ως ενάγουσα ή εναγόμενη και με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου, ενεργώντας για την υποστήριξη των συμφερόντων της όλες τις διαδικαστικές πράξεις,

β) εκπροσωπεί, αντιπροσωπεύει και δεσμεύει την εταιρία ενώπιον όλων των Δημόσιων, Δημοτικών ή Κοινοτικών Αρχών, Οργανισμών και λοιπών φυσικών ή νομικών προσώπων,

γ) εισπράττει χρήματα που οφείλονται στην εταιρία, να αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια από λογαριασμούς της εταιρίας σε Τράπεζες,

δ) να εκδίδει, να οπισθογραφεί και εξοφλεί επιταγές, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί να εξοφλεί και προεξοφλεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, παραλαμβάνει φορτωτικά έγγραφα ,

ε) συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων, για την είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκαταβολή, την παροχή πιστώσεων ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού και να κάνει χρήση αυτών των πιστώσεων, συνάπτει συμβάσεις μίσθωσης χρηματοκιβωτίων, κάνουν χρήση και να λύει αυτές τις συμβάσεις στ) εισπράττει χρήματα από το Ελληνικό Δημόσιο, Δήμους και Κοινότητες, Τράπεζες, Δημόσιες Επιχειρήσεις, Ταμεία ή Ιδρύματα Κοινωνικών Ασφαλίσεων και από κάθε άλλο Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, νομικού ή φυσικού προσώπου ,

ζ) εγγράφει υποθήκες επί της περιουσίας χρεωστών της εταιρίας και δέχεται ενέχυρα προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της,

η) υπογράφει κάθε αναγκαίο έγγραφο (αιτήσεις ,αναφορές, υπομνήματα, επιστολές κ.λ.π) που απευθύνεται στις Ελληνικές Αρχές, καθώς και κάθε έγγραφο αναγκαίο για τη σύναψη συμφωνίας ή σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο ή με οποιαδήποτε Κρατική Υπηρεσία ή Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων των Τελωνειακών Αρχών, της ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρίας.

θ) προσλαμβάνει και να απολύει το προσωπικό της εταιρίας και υπογράφει όλα τα αναγκαία για το σκοπό αυτό έγγραφα γενικά ενεργεί κάθε πράξη για την επιδίωξη των σκοπών της εταιρίας, καθόσον η πιο πάνω αρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική. Ο με το παρόν οριζόμενος εκπρόσωπος της εταιρίας, ενεργώντας όπως αναφέρεται πιο πάνω, εξουσιοδοτείται με την παρούσα και δικαιούται να αναθέτει με ειδικά πληρεξούσια ειδικές εντολές και πληρεξουσιότητες σε υπαλλήλους της εταιρίας ή τρίτους.

Αγορανομικά υπεύθυνος ορίζεται ο εταίρος Φώτιος Μανδέλας.

***<u>ΑΡΘΡΟ 8</u>**: Στο τέλος του χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός που θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους τα κέρδη δε η οι ζημίες που θα προκύπτουν θα κατανέμονται*

μεταξύ των εταίρων όπως καθορίστηκε στο άρθρο 6 του παρόντος. οι εταίροι δικαιούνται κατά την διάρκεια του έτους της κάθε χρήσεως, να κάνουν απολήψεις από τα έσοδα της εταιρίας οι οποίες στο τέλος του χρόνου θα καταλογίζονται στην μερίδα του λαβόντος εταίρου.

***ΑΡΘΡΟ 9**: Κάθε εταίρος θα δικαιούται να λαμβάνει αυτοπροσώπως γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα διάφορα έγγραφα και βιβλία της εταιρίας.*

***ΑΡΘΡΟ 10**: Οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική εργασία τους για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού.*

***ΑΡΘΡΟ 11**:Η εταιρία θα τηρεί υποχρεωτικά τα βιβλία που επιβάλλονται από τον εμπορικό νόμο τα οποία και θα ελέγχονται από τους εταίρους η από τον λογιστή της κοινής εμπιστοσύνης και εκλογής των εταίρων.*

***ΑΡΘΡΟ 12**: Μόλις λυθεί η εταιρία με οποιοδήποτε τρόπο θα τίθεται υπό εκκαθάριση αυτοδικαίως και ορίζονται από τώρα σαν εκκαθαριστές και οι δυο εταίροι.*

***ΑΡΘΡΟ 13**: Ο θάνατος κάποιου από τους εταίρους δεν θα επιφέρει την λύση της εταιρίας αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των άλλων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.*

***ΑΡΘΡΟ 14**: Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρία θα λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων σε περίπτωση δε διαφωνίας θα λύνεται με διαιτησία κατά τις διάταξης του κώδικα πολιτικής δικονομίας.*

***ΑΡΘΡΟ 15**: Τυχόν διαφορές μεταξύ των εταίρων λύνονται από διαιτητές κοινής αποδοχής και αυτών διαφωνούντων από επιδιαιτητή διορισμένο από τον Πρόεδρο του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας.*

***ΑΡΘΡΟ 16**: Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό έχουν εφαρμογή οι σχετικές με τις προσωπικές εταιρίες διατάξεις του αστικού κώδικα, του εμπορικού νόμου και του κώδικα πολιτικής δικονομίας.*

Συνάχθηκε το παρόν και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται παρακάτω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Κυβράνογλου Χαράλαμπος

Μανδέλας Φώτιος

Κυβράνογλου Βασιλική