ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 04/07/2016
Αριθ.Πρωτ.: 11826 (σχετ. 141055/2015)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **04/07/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **688122** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58559104000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 11863 / 23/06/2016).

Με εντολή Πρόεδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χατζηαναστασιάδου Κατερίνα

Κοινοποίηση:

1. ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΝΕΟ ΡΥΣΙΟ , 57001, ΘΕΡΜΗ

2. ΠΕ Θεσσαλονίκης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Ταντάλου 32, 54629, Θεσ/νίκη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή "Δημοσιότητα".

ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Ν. ΡΥΣΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 2310 461151
ΑΦΜ: 999716395 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Μ.Α.Ε.: 52424/62/Β/02/0175

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΑΕ"

(ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/01/0175)
ΑΡ.ΓΕΜΗ 58559104000
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 28ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Στο Ν.Ρύσιο Θεσσαλονίκης σήμερα την 28η Απριλίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 πμ, συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ – ΞΕΝΟΔΟΧΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ του Αλεξάνδρου και της Μαγδαληνής, έμπορος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Δημ. Ξενοφώντος αριθμός 7, με Α.Δ.Τ. ΑΖ172081/23-10-2007 και Α.Φ.Μ. 052512525 Δ.Ο.Υ. Ζ'Θεσ/νίκης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ του Αλεξάνδρου και της Μαγδαληνής, έμπορος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Θεσσαλονίκης αριθμός 14, με Α.Δ.Τ. ΑΑ261072/22-12-2004 και Α.Φ.Μ. 028700284 , Δ.Ο.Υ. Α'Θεσ/νίκης, Αντιπρόεδρος,
3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ-ΡΙΤΑ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Τζιουζέππα, ανεπάγγελτος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Ξενοφώντος, αριθμός 7, με Α.Δ.Τ. ΑΚ265796/22-12-2011 και Α.Φ.Μ. 128124821, Δ.Ο.Υ. Α' Θεσσαλονίκης, μέλος του Δ.Σ.

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα: Έγκριση του ισολογισμού της 31-12-2014 καθώς και των αποτελεσμάτων χρήσης.

Επί του θέματος αυτού, ο πρόεδρος της εταιρίας κ. Κωνσταντίνος Ντονόπουλος, πληροφορεί τα μέλη ότι κατά την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση από 1/1/2014 ως 31/12/2014, η εταιρία δεν πραγματοποίησε καθόλου πωλήσεις.

Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας, σ' αυτή την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση, ανήλθαν σε 4.017,86€.

Επίσης υπήρξαν έξοδα προηγουμένων χρήσεων ποσού 312,77 €, και έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού 800,00 €, ενώ τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ανήλθαν σε 0,30 €

Έτσι τελικά η εταιρία εμφανίζει ζημίες ύψους 5.130,33 €.

Κατόπιν αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποδέχεται και εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης της εταιρίας από 1/1/2014 έως 31/12/2014.

Μετά ταύτα, μη έχοντας άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό.

Ο Πρόεδρος, Ο Αντιπρόεδρος Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 28/4/2015

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ – ΞΕΝΟΔΟΧΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175
ΑΡ.ΓΕΜΗ 58559104000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 28ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015.
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας μας κατά το έτος 2014.

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας η δέκατη τρίτη εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και αποτέλεσε μαζί με τις προηγούμενες χρήσεις μία περίοδο προετοιμασίας για την μελλοντική παρουσία της εταιρίας μας στον ξενοδοχειακό χώρο.

Κατά την χρήση 2014, η εταιρία μας δεν πραγματοποίησε επενδύσεις. Συνέχισε όμως την διαδικασία της μελέτης με σκοπό την ανοικοδόμηση και ανέγερση υπερσύγχρονης ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή του Ν.Ρυσίου Θεσσαλονίκης στα επόμενα χρόνια.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015.

Στην επόμενη εταιρική χρήση η εταιρία μας έχει στόχο την ανέγερση υπερσύγχρονης ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή του Νέου Ρυσίου Θεσσαλονίκης. Θα εντείνει επίσης τις προσπάθειές της για να έχει μία σημαντική παρουσία στον επιχειρηματικό χώρο της ξενοδοχειακής αγοράς της Θεσσαλονίκης. Παρόλο που η Αγορά περνάει μια γενική κρίση τα τελευταία χρόνια, οι προοπτικές της εταιρίας μας για το 2015 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της δέκατης τρίτης αυτής εταιρικής χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), εκτός από τα γήπεδα, τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίσθηκε κατά την γενόμενη κατά την χρήση αναπροσαρμογή αυτών με βάση τις διατάξεις των άρθρων 20-27 του Ν.2065/92 και όπως αυτά τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του Ν.2443/96

Δεν υπήρξαν αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ.

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2014 θεωρούμε ότι ήταν αναμενόμενα καθώς ήταν η δέκατη τρίτη εταιρική χρήση, χωρίς οποιαδήποτε ιδιαίτερη δραστηριότητα και έναρξη των εργασιών της εταιρίας μας.

Υπήρξαν μόνο έξοδα διοικητικής λειτουργίας, που ανήλθαν στο ποσό των 4017,86 €. Επίσης υπήρξαν έξοδα προηγουμένων χρήσεων ύψους 312,77 € καθώς και τα έκτακτα & ανόργανα έξοδα ύψους 800 € και τα οποία αποτέλεσαν τις ζημίες της χρήσης 2014 ποσού 5130,33 €.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ.

Οι ως άνω ζημίες θα παραμείνουν στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων εις νέο, προς συμψηφισμό κερδών επόμενων χρήσεων.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2014.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε δύο (2) τακτικούς και δύο (2) αναπληρωματικούς ελεγκτές για το έτος 2015.

ΝΕΟ ΡΥΣΙΟ, 5-5-2015.
Από το Διοικητικό Συμβούλιο.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α[illegible]
Ν. ΡΥΣΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 2310 [illegible]
ΑΦΜ: 999716395 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Μ.Α.Ε.: 52424/62/Β/02/0175

ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Η. ΡΥΣΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 2310 461156
ΑΦΜ: 999716395 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Μ.Α.Ε.: 52424/62/Β/02/0175

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΑΕ"

(ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175)
ΑΡ.ΓΕΜΗ 58559104000
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 5ης ΜΑΙΟΥ 2015.

Στο Ν.Ρύσιο Θεσσαλονίκης σήμερα την 5η Μαΐου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 πμ, συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ – ΞΕΝΟΔΟΧΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ του Αλεξάνδρου και της Μαγδαληνής, έμπορος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Ξενοφώντος αριθμός 7, με Α.Δ.Τ. Π781652 και Α.Φ.Μ. 052512525 Δ.Ο.Υ. Α'Θεσ/νίκης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ του Αλεξάνδρου και της Μαγδαληνής, έμπορος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Θεσσαλονίκης αριθμός 14, με Α.Δ.Τ. Ρ766340 και Α.Φ.Μ. 028700284 , Δ.Ο.Υ. Α'Θεσ/νίκης, Αντιπρόεδρος,
3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ-ΡΙΤΑ ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Τζουζέπα, ανεπάγγελτος, κάτοικος Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, οδός Ξενοφώντος, αριθμός 7, με Α.Δ.Τ. Φ157941 και Α.Φ.Μ. 128124821, Δ.Ο.Υ. Α' Θεσσαλονίκης, μέλος του Δ.Σ.

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα: Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων.

Επί του θέματος αυτού, ο πρόεδρος της εταιρίας κ .Κωνσταντίνος Ντονόπουλος, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρίας σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητάς της και προτείνει να συγκληθεί την 28η Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρίας στο Ν.Ρύσιο Θεσσαλονίκης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ.

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης 1/1/2014 – 31/12/2014 μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της ανωτέρω χρήσης.
3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών Ελεγκτών για την χρήση 2015.
4. Λοιπές ανακοινώσεις και προτάσεις.

Την πρόταση αυτή του Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτού.

Μετά ταύτα, μη έχοντας άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό.

Ο Πρόεδρος, Ο Αντιπρόεδρος Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 05-05-2015

ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Ν. ΡΥΣΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 2310 461150
ΑΦΜ: 999716395 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Μ.Α.Ε.: 52424/62/Β/02/0175

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ «ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ – ΞΕΝΟΔΟΧΙΑΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175.»

ΑΡ.ΓΕΜΗ 58559104000

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του Κώδικοπ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει)

Παρ.1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. **Άρθρο 42α' παρ.3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

β. **Άρθρο 42β' παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

γ. **Άρθρο 42β'παρ.2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ. **Άρθρο 42β' παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογ/σμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε. **Άρθρο 42β' παρ.4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

στ. **Άρθρο 42β' παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

Παρ.2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

α. **Άρθρο 43α' παρ.1 εδάφ.α':** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είναι μόνο οικόπεδα αποτιμήθηκαν στην αξία αγοράς τους και όπως αυτή διαμορφώθηκε με την αξία αναπροσαρμογής τους βάση των διατάξεων των άρθρων 20-27 του Ν.2065/92 και όπως αυτά τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του Ν.2443/96.

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

3. Δεν υπάρχουν συμμετοχές και χρεόγραφα από άλλες εταιρείες.

4. Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως ή μη εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο άλλων εταιριών.

5. Δεν υπάρχουν αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.).

β. **Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.α':** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν έγιναν.

γ. **Άρθρο 43 παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ. **Άρθρο 43 παρ.7 εδάφ.β':** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

ε. **Άρθρο 43 παρ.7 εδάφ.γ':** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

στ. **Άρθρο 43 παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογ/σμού «Διαφορές αναπροσαρμογής»

Δεν έγινε.

<u>Παρ.3 Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.</u>

α. **Άρθρο 42 ε παρ.8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Δεν υπάρχουν.

β. **Άρθρο 43 παρ.3 εδάφ.γ':** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

γ. **Άρθρο 43 παρ.5 εδάφ.δ':** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

δ. **Άρθρο 43 παρ.3 εδάφ. ε':** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεων (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

ε. **Άρθρο 43 παρ.3γ** : Συναλλαγματικές διαφορές δανείων-πιστώσεων για κτήσεις πάγιων.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43 παρ.4 εδάφ. α' και β':** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)"

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

<u>Παρ.4 Συμμετοχές</u>.

α. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.β':** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

β. **Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.β':** Συμμετοχές της Α.Ε. στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες Εταιρείες) με ποσοστό 100% (απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι).

Δεν υπάρχουν.

γ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ιε':** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.5. Αποθέματα

α. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ια':** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ι':** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.6 Μετοχικό Κεφάλαιο.

α. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.δ':** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομ.αξία.	Συν.αξία.
Ανώνυμες μετοχές.	180.100	3,00	540.300,00
Σύνολο	180.100	3,00	540.300,00

β. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. γ':** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Εκδόθηκαν 7.000 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 € έκαστη απο κεφαλαιοποίηση αναπροσαρμογής πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92.

γ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ε' και 42 ε'παρ.10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

δ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ιστ'** : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

α. **Άρθρο 43α παρ.1ιζ :** Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

β. **Άρθρο 42 ε παρ.14 εδάφ.δ':** Ανάλυση του λογ/σμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσόν του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν.

γ.**Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ζ':** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

δ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. ιβ':** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν.

ε. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. στ'**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. στ'**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες από εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.8 Μεταβατικοί λογαριασμοί.

-Άρθρο 42 ε'παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογ/σμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα»

Δεν υπάρχουν.

Παρ.9 Λογαριασμοί Τάξεως.

-Άρθρο 42 ε παρ.11: Ανάλυση των λογ/σμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

-Άρθρο 42 ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

α. **Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ.1ιγ'**: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

β. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ιγ':** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεων και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

γ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. ιδ':** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη Διοικητικών Συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

Παρ.12. Σχέσεις κονδυλίων ενεργητικού & παθητικού.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.13. Αποτελέσματα χρήσεως.

α. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ. η':** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 ε' παρ.15 εδάφιο α').

Δεν υπάρχει.

β. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.θ' :** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό»

περιλαμβάνεται το με μηναίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπήρξε.

γ. **Άρθρο 42 ε παρ.15 εδάφ.β':** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογ/σμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογ/σμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 παρ. 1-ιγ' παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογ/σμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.)

Υπήρξαν έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού 800,00 € και έκτακτα και ανόργανα έσοδα 0,30 €

δ. **Άρθρο 42 ε παρ.15 εδάφ. β':** Ανάλυση των λογ/σμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», « Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Υπήρξαν έξοδα προηγουμένων χρήσεων ποσού 312,77 €.

ε. **Άρθρο 42 α παρ. εδάφ.ιζ':** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, η οποία ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

στ. **Άρθρο 43 α παρ.1 εδάφ.ιζ':** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

Νέο Ρύσιο, 5-5-2015.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ.

ΜΠΟΥΝΑΤΣΑ ΑΝΤ. ΟΛΓΑ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0053038
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ 38 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 037144574 ΔΟΥ: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΖΕΥΣ ΜΗΤΙΕΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014)

ΑΦΜ: 999716395 - ΕΔΡΑ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΑΡ. ΜΑΕ 52424/62/Β/02/0175 - ΓΕΜΗ 58559104000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμ. Χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. Αξία**
1.Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σης	2.327,80	2.327,79	0,01	2.327,80	2.327,79	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
2.Εδαφικές εκτάσεις	329.334,60	0,00	329.334,60	329.334,60	0,00	329.334,60
7.Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	129.557,04	0,00	129.557,04	129.557,04	0,00	129.557,04
	458.891,64	0,00	458.891,64	458.891,64	0,00	458.891,64
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ. χρημ. απαιτ.						
2.Συμμετοχές & λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			120,00			120,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			459.011,64			459.011,64
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			24.003,14			23.819,14
12.Λογ/σμοί διαχ. προκ/λών & πιστώσεων			2.635,96			2.635,96
Σύνολο απαιτήσεων (ΔΙΙ)			26.639,10			26.455,10
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Χρηματικά διαθέσιμα			37.354,45			42.281,27
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			63.993,55			68.736,37
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**523.005,20**			**527.748,02**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4. Διαφ. λογ. πληροφ. χρεωστικοί			3.000,04			457,67

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλ. Χρ. 2014	Ποσά Πρ. Χρ. 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.Καταβεβλημένο (180.100 μετοχές Χ 3 ευρώ)	540.300,00	519.300,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπρ/γής-Επιχορ/σεις επενδ.		
1.Αναπροσαρμογή περιουσ. στοιχείων	161,99	21.161,99
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Ζημίες χρήσεως εις νέο	-5.130,33	-3.501,19
Ζημίες προηγούμενων χρήσεων	-13.024,93	-9.523,74
	-18.155,26	-13.024,93
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	522.306,73	527.437,06
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Λοιποί φόροι - τέλη	698,47	310,96
11. Πιστωτές διάφοροι		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**523.005,20**	**527.748,02**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
8. Διαφ. λογ. πληροφ. πιστωτικοί	3.000,04	457,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	**Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014**		**Ποσά Προηγούμ. Χρήσεως 2013**	
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		4.017,86		3.043,52
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-4.017,86		-3.043,52
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,30		
Μείον : 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	800,00		0,00	
2. Έξοδα προηγ. χρήσεων	312,77	1.112,77	457,67	457,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-5.130,33		-3.501,19

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 31-12-2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**ΝΤΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ**	**ΜΠΟΥΝΑΤΣΑ ΑΝΤ. ΟΛΓΑ - Α.Δ.Τ. ΑΙ 186543**
ΑΔΤ Π 781652	**ΑΔΤ ΑΑ 261072**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 0053038 Α΄ ΤΑΞΗΣ**