**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,29-06-2016
Αριθ.Πρωτ.:105316/15

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΙΜΠΕΡΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **02-12-2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **685068** ο Ισολογισμός για την χρήση **01-01-2014 / 31-12-2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΙΜΠΕΡΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3634901000**, που υποβλήθηκε την 12-06-2015, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14875 / 16-11-2015).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «ΚΙΜΠΕΡΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΒΑΣ ΣΟΦΙΑΣ 129
   Τ.Κ.: 11521, ΑΘΗΝΑ- ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

***Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».***

ΚΙΜΠΕΡΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 129 - ΑΘΗΝΑ - 115 21, ΤΗΛ. 210-6453972
FAX 210-6430022

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ. Νο 60/31.03.2015

Στην Αθήνα σήμερα την 31 Μαρτίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00΄ π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας «ΚΙΜΠΕΡΑ Α.Ε.» στα γραφεία αυτής που βρίσκονται στην οδό Βασ. Σοφίας 129, κατόπιν προσκλήσεως του κ. Προέδρου του Δ.Σ., με **Θέματα Ημερησίας Διατάξεως** :

1. ΄Εγκριση, του κατόπιν εντολής του Δ.Σ. συνταχθέντος από το λογιστήριο Ισολογισμού Χρήσης 2014.
2. Σύνταξη εκθέσεως του Δ.Σ. επί του ως άνω Ισολογισμού.

Παρόντες οι κ.κ.:

1. Αθανάσιος Παπαθανασίου : Πρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος
2. Ελένη-Ελισάβετ Παπαθανασίου : Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Γαλάνης : Μέλος

Παρισταμένων απάντων των μελών, το Δ.Σ. προβαίνει στην εξέταση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

**ΘΕΜΑ 1ο:**

Αρχομένης της συνεδρίασης, το Δ.Σ. εξέτασε λεπτομερώς τον συνταχθέντα από το λογιστήριο Ισολογισμό Χρήσης 2014.

Μετά τη συζήτηση που έγινε επί του Ισολογισμού, αποφάσισε ομοφώνως όπως υποβάλλει αυτόν στην κρίση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Το Δ.Σ. ενέκρινε ομοφώνως τον Ισολογισμό Χρήσης 2014 (από 01/01 – 31/12/2014), ο οποίος θα δημοσιευθεί κατά νόμον.

**ΘΕΜΑ 2ο:**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ανέγνωσε την έκθεση του Δ.Σ. στους συμβούλους η οποία έχει ώς εξής:

### ΕΚΘΕΣΗ Δ.Σ.
### Προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Υποβάλλεται προς έγκριση από εσάς, ο Ισολογισμός της Χρήσης 2014 ο οποίος περιέχει όλα τα υπό του νόμου απαιτούμενα στοιχεία.

Σ΄ αυτό αναφέρονται όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία, καθώς επίσης λεπτομερής ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

| | | |
|---|---|---|
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | |
| 1. ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ | 2.503,56 | |
| **ΜΕΙΟΝ** ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | 2.502,56 | 1,00 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| II. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | | |
| 1. ΕΠΙΠΛΑ – ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | | 2.970,88 |
| 2. ΑΓΡΟΙ – ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ | | 233.893,54 |
| 6. ΚΤΙΣΜΑΤΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ | | 429.363,75 |
| 7. ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ | | 12.302,08 |
| 4. ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΟ | | 42.826,45 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ)** | | 721.357,70 |

| | | |
|---|---|---|
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| 7. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ | | 119.927,84 |
| 8. ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ | | 1.049,18 |
| **IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ** | | |
| 1. ΤΑΜΕΙΟ | | 46.006,63 |
| 2. ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΟΨΕΩΣ-ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ | | 226,43 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+IV)** | | **888.567,78** |

| | | |
|---|---|---|
| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| 1. ΜΕΤΟΧ. ΚΕΦΑΛ. (ΟΝΟΜ. ΜΕΤ. 29.480 Χ 30,00€ έκαστη) | | 884.400,00 |
| **V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ** | | |
| ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ | 44.801,56 | |
| ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2014 | 4.966,75 | |
| ΜΕΙΟΝ ΖΗΜΙΑ 2013 | - 23.624,62 | |
| ΜΕΙΟΝ ΖΗΜΙΑ 2012 | - 21.975,91 | 4.167,78 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α+V)** | | **888.567,78** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+V+Γ)** | | **888.567,78** |

Ο λογαριασμός ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ, αναλύεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ** | |
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ) | 51.104,00 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 1,12 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ | 51.105,12 |
| ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ | - 46.138,37 |
| **ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2014** | **4.966,75** |

Έτσι, η κρινόμενη χρήση από 01/01 – 31/12/2014 παρουσιάζει **ΚΕΡΔΗ : 4.966,75 €**
Υπό αυτούς τους όρους, θέτομε στην κρίση σας τον ως άνω Ισολογισμό για να τον εγκρίνετε.
Το Δ.Σ. εγκρίνει παμψηφεί τον Ισολογισμό Χρήσης 2014.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και εις πίστωση τούτου υπογράφεται το παρόν ως έπεται.

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ |
|---|---|---|
| ΑΘ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | ΕΛ.-ΕΛΙΣ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | ΙΩΑΝ. ΓΑΛΑΝΗΣ |

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΚΙΜΠΕΡΑ Α.Ε.
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 129 - ΑΘΗΝΑ
Α.Μ.Α.Ε. 45067/01/Β/00/26
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 003634901000

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/14-31/12/14
(Βάσει των διατάξεων του Κωδ. Ν. 2190 όπως ισχύει)

## Παρ. 1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

**α) Άρθρο 42α παρ. 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

**β) Άρθρο 42β παρ. 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

**γ) Άρθρο 42β παρ. 2:** Καταχώρηση στο προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ.

**δ) Άρθρο 42β παρ. 3:** Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με Αραβική Αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ.

**ε) Άρθρο 42β παρ. 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

**στ) Άρθρο 42β παρ. 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ.

## Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

**α) Άρθρο 43α παρ. 1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοζόμενης, με βάση ειδικό νόμο, αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.

**β) Άρθρο 43α παρ. 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ, περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε Ξένο Νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**γ) Άρθρο 43 παρ. 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεων. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

**δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

**ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ΄ όσον είναι αξιόλογη.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ.

**στ) Άρθρο 43 παρ. 9:** Ανάλυση για επεξήγηση της γενομένης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής, της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ.

## 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

**α) Άρθρο 42ε παρ. 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως.

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

| ΕΙΔΟΣ ΠΑΓΙΟΥ | ΙΣΟΖΥΓΙΟ 1/1/2014 | ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΑΞΙΑ 31/12/14 | ΑΠΟΣΒ. ΧΡΗΣΕΩΣ | ΣΥΝ/ΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣ. | ΑΝΑΠΟΣ. ΑΞΙΑ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΕΩΣ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.503,56 | 2.502,56 | 2.502,56 | 1,00 |
| ΕΠΙΠΛΑ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜ. | 0,00 | 9.386,98 | 0,00 | 9.386,98 | 6.416,10 | 6.416,10 | 2.970,88 |
| ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤ. ΚΤΙΡΙΩΝ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 516.182,34 | 86.818,59 | 86.818,59 | 429.363,75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 42.826,45 | 0,00 | 0,00 | 42.826,45 |
| ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12.302,08 | 0,00 | 0,00 | 12.302,08 |
| ΕΝΣΩΜ. ΑΚΙΝΗΤΟΠ. ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 233.893,54 | 0,00 | 0,00 | 233.893,54 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 0,00 | 9.386,98 | 0,00 | 817.094,95 | 95.737,25 | 95.737,25 | 721.357,77 |

**β) ΄Αρθρο 43 παρ. 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ.

**γ) ΄Αρθρο 43 παρ. 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΑΝ.

**δ) ΄Αρθρο 43 παρ. 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

| | ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | ΥΠΟΛ. ΑΞΙΑ |
|---|---|---|---|
| ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΕΓΚ/ΣΕΩΣ | 2.503,56 | 2.502,56 | 1,00 |

**ε) ΄Αρθρο 43 παρ. 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) και η αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**στ) ΄Αρθρο 43 παρ. 4 εδαφ.α΄ κ΄ β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και Αναπτύξεως» «Παραχωρήσεις και Δικαιώματα βιομηχανικής Ιδιοκτησίας» και «Υπεραξίας Επιχειρήσεως» (GOODWILL).

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ.

## 4. Συμμετοχές.

**α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-β:** Συμμετοχές στο Κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

ΔΕΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994:** ΄Οταν η ΑΕ (η ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες ή Ετερόρρυθμες εταιρίες) στις οποίες η ΑΕ (η ΕΠΕ, η ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ.

**γ) ΄Αρθρο 43 παρ. 1-ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΕΙ Η ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΥΤΗ.

## 5. Αποθέματα

**α) ΄Αρθρο 43 παρ. 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκλλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

## 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

**α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-δ:** Κατηγορίες Μετοχών στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

1) Ονομαστικές Κοινές Μετοχές 29.480, Ονομαστικής Αξίας ευρώ 30,00 έκαστη.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου.

ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΣΑΝ

**γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένοι σε αυτούς δικαιώματα.

ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΣΑΝ.

**δ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-στ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

ΔΕΝ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ.

## 7. Προβλέψεις και Υποχρεώσεις.

**α) ΄Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ.δ:** Ανάλυση του λογαριασμού λοιπές προβλέψεις εάν το ποσόν είναι σημαντικό.
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς Τάξεως Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφ΄όσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**δ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-στ:** Μακροπρόθεσμες πάνω από 5 έτη υποχρεώσεις.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**ε) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

## 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί.

**α) ΄Αρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «΄Εσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα» και «΄Εξοδα Χρήσεως Δουλευμένα».

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

## 9. Λογαριασμοί Τάξεως.

**α) ΄Αρθρο 42ε παρ.11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

## 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

**α) ΄Αρθρο 42ε παρ.9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

ΥΠΑΡΧΟΥΝ

## 11. Αμοιβές, Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα της Διοικήσεως.

**α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ:** Αμοιβές Μελών οργάνων διοικήσεως της εταιρίας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθησαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση, μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**γ) ΄Αρθρο 43α παρ.1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις, σε όργανα διοικήσεως (Μέλη Διοικητικών Συμβουλίων και Διαχειριστές).

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

## 12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

**α) ΄Αρθρο 43α παρ.1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας, κατά γεωγραφικές αγορές.

ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**β) ΄Αρθρο 43α παρ.1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

| | |
|---|---|
| 1) Μέσος όρος προσωπικού, άτομα: | 0 (ΜΗΔΕΝ) |
| 2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες - Μισθωτοί | 0 (ΜΗΔΕΝ) |
| 3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού - Μισθωτοί | |
| Μισθοί | 0 (ΜΗΔΕΝ) |
| Κοινωνικές Επιβαρύνσεις και Βοηθήματα | 0 (ΜΗΔΕΝ) |

**γ) ΄Αρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των εκτάκτων και ανοργάνων εξόδων και εσόδων. Δηλαδή των λογαριασμών «΄Εκτακτα και ανόργανα ΄Εξοδα» – «΄Εκτακτα και ανόργανα ΄Εσοδα».

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**δ) ΄Αρθρο 32ε παρ.15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «΄Εσοδα Προηγουμένων Χρήσεων», «΄Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων», «΄Εξοδα προηγουμένων χρήσεων».

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**ε) ΄Αρθρο 43α παρ.1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων, και της παρουσίασης μιάς πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρίας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.

**Τόπος Αθήνα 31/03/2015**

| ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ |
|---|---|---|
| ΕΛΕΝΗ ΕΛΙΣ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | ΑΘ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | ΙΩΑΝ. ΓΑΛΑΝΗΣ |

# ΚΙΜΠΕΡΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ
# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 129 - ΑΘΗΝΑ - 115 21, ΤΗΛ. 210-6453972

FAX 210-6430022


## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/14 – 31/12/14)

## ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 45067/01/Β/00/26 – Αρ. ΓΕΜΗ : 003634901000

### ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΗΣ 2014 | | | ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ** | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | ΑΠΟΣΒΕΣΗ | ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | ΑΠΟΣΒΕΣΗ | ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ |
| 1.ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ | 2.503,56 | 2.502,56 | 1,00 | 2.503,56 | 2.502,56 | 1,00 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| II.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | | | | | | |
| 1.ΕΠΙΠΛΑ – ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 9.386,98 | 6.416,10 | 2.970,88 | 9.386,98 | 5.008,05 | 4.378,93 |
| 3.ΑΓΡΟΙ – ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ | 233.893,54 | 0,00 | 233.893,54 | 233.893,54 | 0,00 | 233.893,54 |
| 4.ΓΗΠΕΔΟ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ | 42.826,45 | 0,00 | 42.826,45 | 42.826,45 | 0,00 | 42.826,45 |
| 2.ΚΤΙΣΜΑΤΑ - ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ | 516.182,34 | 86.818,59 | 429.363,75 | 516.182,34 | 66.171,29 | 450.011,05 |
| 7.ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ | 12.302,08 | 0,00 | 12.302,08 | 12.302,08 | 0,00 | 12.302,08 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ)** | | | **721.357,70** | | | **743.413,05** |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| 6. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ | | | 119.927,84 | | | 132.927,84 |
| 5. ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ | | | 1.049,18 | | | 1.049,18 |
| **IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ** | | | | | | |
| 1. ΤΑΜΕΙΟ | | | 46.006,63 | | | 5.877,01 |
| 2. ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΟΨΕΩΣ-ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ | | | 226,43 | | | 333,95 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+IV)** | | | **888.567,78** | | | **883.601,03** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | 2014 | 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| I.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛ. | | |
| ΟΝΟΜ.ΜΕΤΟΧΕΣ 29.480 Χ 30,00 € | 884.400,00 | 884.400,00 |
| **V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ** | | |
| ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ.: 44.801,56 | | 44.801,56 |
| ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2014 : 4.966,75 | | |
| ΜΕΙΟΝ ΖΗΜΙΑ 2013 : - 23.624,62 | | |
| ΜΕΙΟΝ ΖΗΜΙΑ 2012 : - 21.975,91 | 4.167,78 | - 45.600,53 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α+V)** | **888.567,78** | **883.601,03** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+V)** | **888.567,78** | **883.601,03** |

### ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/14

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ**

| | 2014 | 2013 |
|---|---|---|
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ) | 51.104,00 | 7.200,00 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 1,12 | 3,41 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ** | **51.105,12** | **7.203,41** |
| **ΜΕΙΟΝ** ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ - ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ | - 46.138,37 | - 30.828,03 |
| **ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2014** | **4.966,75** | |
| **ΖΗΜΙΑ ΕΤΟΥΣ 2013** | | **- 23.624,62** |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΚΕΡΔΩΝ 2014

| | 2014 | 2013 |
|---|---|---|
| ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2011 | 44.801,56 | 44.801,56 |
| ΖΗΜΙΑ ΕΤΟΥΣ 2012 | - 21.975,91 | - 21.975,91 |
| ΖΗΜΙΑ ΕΤΟΥΣ 2013 | - 23.624,62 | - 23.624,62 |
| ΚΕΡΔΗ ΕΤΟΥΣ 2014 | 4.966,75 | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ** | **4.167,78** | **- 798,97** |

**ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ 31/12/2014**

**ΚΕΡΔΟΣ ΕΤΟΥΣ 2014 ΕΙΣ ΝΕΟΝ : 4.966,75**

**ΑΘΗΝΑ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

| ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΕΛΕΝΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ | Ι. ΓΑΛΑΝΗΣ |
| Χ 214341 | ΑΙ 576422 | ΑΗ 069054 |