ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου - Καλαμάτα
Τ.Κ.: 24100
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: kalamatacvb@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 27/06/2016
Αριθ.Πρωτ.: 2398

Προς
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
24006 Φοινικούντα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΦΟΙ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ - ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ Α.Ε.**», αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **15682745000** και Αρ.ΜΑΕ **35126/026/Β/96/0003.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/06/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **683899** ο Ισολογισμός για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΦΟΙ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ - ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **15682745000** που υποβλήθηκε την **05/06/2016**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Μεσσηνίας (Αρ. Πρωτ.: 1892 / 17/06/2016).

Με εντολή Προέδρου
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

ΠΕ Μεσσηνίας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
24100 Καλαμάτα

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΦΩΝ Κ.ΡΟΜΠΑΚΗ Α.Ε.

ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ CAMPING ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ
ΑΦΜ 094246988 ΔΟΥ ΠΥΛΟΥ ΜΑΕ 35126/26/Β/96/103

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΕ «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΦΩΝ Κ.ΡΟΜΠΑΚΗ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κύριοι μέτοχοι,
Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :
Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 126.630,52€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 44.489,20€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **29.401,33€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 15.087,87€.

Τα κυριότερα σημεία της Οικονομικής δραστηριότητας της επιχείρησης τη περασμένη διαχειριστική χρήση της εταιρίας από 1-1-2015 έως 31-12-2015 είναι τα εξής:
Τα βασικά μεγέθη που αφορούν την οικονομική κατάσταση (θέση) της εταιρείας κατά την χρήση 2015 σε σύγκριση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2014 είναι τα ακόλουθα :

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη της εταιρίας			
Μεγέθη	**31/12/2015**	**31/12/2014**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ % 2015/2014**
Ενσώματα πάγια	186.144,30	195.407,82	-4,74%
Άυλα πάγια στοιχεία	86.838,51	94.656,57	-8,26%
Αποθέματα	1.364,30	1.376,97	-0,92%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	140.101,82	166.704,47	-15,96%
Σύνολο Ενεργητικού	**414.448,93**	**458.145,83**	-9,54%
Καθαρή θέση	324.375,84	295.543,56	9,76%
Προβλέψεις για Κινδύνους-Έξοδα	0,00	0,00	0,00%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	51.951,55	67.726,50	-23,29%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38.121,54	94.875,77	0,00%
Σύνολο Παθητικού	**414.448,93**	**458.145,83**	-9,54%

Τα βασικά μεγέθη που αφορούν την εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας είναι τα ακόλουθα :

Εξέλιξη των Εργασιών της εταιρίας			
Μεγέθη	**31/12/2015**	**31/12/2014**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ % 2015/2014**
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	126.630,52	163.569,51	-22,58%
Κόστος Πωλήσεων	69.931,24	74.789,37	-6,50%
Μικτά αποτελέσματα	56.699,28	88.780,14	-36,14%
Καθαρά Αποτελέσματα (πρό φόρων)	44.489,20	63.286,71	-29,70%

Με βάση τα ποιο πάνω στοιχεία η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται ικανοποιητική

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που αφορούν την Οικονομική διάρθρωση της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης					
Αριθμοδείκτες	**31/12/2015**		**31/12/2014**		**ΜΕΤΑΒΟΛΗ % 2015/2014**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	141.466,12	34,13%	168.081,44	36,69%	-6,98%
Σύνολο ενεργητικού	414.448,93		458.145,83		
Πάγιο ενεργητικό	272.982,81	65,87%	290.064,39	63,31%	4,04%
Σύνολο ενεργητικού	414.448,93		458.145,83		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.					
Ίδια κεφάλαια	324.375,84	360,13%	295.543,56	181,76%	98,13%
Σύνολο υποχρεώσεων	90.073,09		162.602,27		
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.					
Σύνολο υποχρεώσεων	51.951,55	12,54%	67.726,50	14,78%	-15,16%
Σύνολο παθητικού	414.448,93		458.145,83		
Ίδια κεφάλαια	324.375,84	78,27%	295.543,56	64,51%	21,33%
Σύνολο παθητικού	414.448,93		458.145,83		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας					
Ίδια κεφάλαια	324.375,84	118,83%	295.543,56	101,89%	16,63%
Πάγιο ενεργητικό	272.982,81		290.064,39		
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.					
Κυκλοφορούν ενεργητικό	141.466,12	371,09%	168.081,44	177,16%	109,47%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38.121,54		94.875,77		
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.					
Κεφάλαιο κινήσεως	376.327,39	266,02%	363.270,06	216,13%	23,08%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	141.466,12		168.081,44		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).					

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που αφορούν τα αποτελέσματα και την απόδοση και αποδοτικότητα της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας					
Αριθμοδείκτες	**31/12/2015**		**31/12/2014**		**ΜΕΤΑΒΟΛΗ % 2015/2014**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	44.489,20	33,18%	63.286,71	37,05%	-10,45%
Σύνολο εσόδων	134.092,05		170.803,74		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα					
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	44.489,20	13,72%	63.286,71	21,41%	-35,92%
Ίδια κεφάλαια	324.375,84		295.543,56		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.					
Μικτά αποτελέσματα	56.699,28	44,78%	88.780,14	54,28%	-17,50%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	126.630,52		163.569,51		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.					

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2015 παρουσίασαν σημαντική υποχώρηση σε σχέση με αυτά του προηγουμένου έτους 2014 λόγω και της σημαντικής πτώσης του κύκλου εργασιών της επιχείρησής μας. Η ανάλυση των αποτελεσμάτων έγινε ποιο πάνω .

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα προκύψαντα κατά το 2015 καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων ανήλθαν σε 44.489,20 ευρώ. Μετά την πληρωμή φόρων ύψους 15.087,87 ευρώ απομένουν κέρδη μετά φόρων ποσού 29.401,33 ευρώ . Η διάθεση των καθαρών αποτελεσμάτων (κερδών) προτείνουμε να γίνει ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΕΡΔΩΝ) ΧΡΗΣΗΣ 2015	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	44.489,20
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΕΡΔΩΝ) ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	40,39
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 29% + ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ Ν.3986/2011	15.087,87
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ 2015 ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**29.441,72**
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 5%	1.470,07
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗ ΣΕ ΜΕΤΟΧΟΥΣ	**27.971,65**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα ακίνητα (Οικόπεδα και κτίρια) που έχει στην κατοχή της η εταιρία τα οποία εξυπηρετούν την λειτουργία της , καθώς και η αξία κτήσεως των, οι συνολικές αποσβέσεις που έχουν διενεργηθεί και η αναπόσβεστη αξία των όπως αυτά αναλυτικά καταγράφονται και στο Μητρώο Παγίων , απεικονίζονται στον ποιο κάτω πίνακα . Να σημειωθεί ότι η εταιρία εκτός των ακινήτων που αναφέρονται ποιο κάτω και είναι ιδιοκτησία της , χρησιμοποιεί για τις ανάγκες της ακίνητα (Οικόπεδα επιφανείας 12.438 μ2 και κτίρια επιφανείας 670,34 πλέον βοηθητικών χώρων επιφανείας 404,17 μ2) ιδιοκτησίας των μετόχων της , που το δικαίωμα χρήσης των έχει εισφερθεί στην εταιρία σύμφωνα με το Σ. 2668/4-1-1996 του Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παναγιώτη Δουμουλάκη για 30 έτη και καταχωρήθηκε στο Μ.Α.Ε με Αριθμό 35126/26/Β/96/103 .

ΟΙΚΟΠΕΔΑ							
Α/Α	**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**	**ΠΟΛΗ**	**Επιφάνεια**	**ΧΡΗΣΗ**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
1	Δ.Δ. ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	ΜΕΘΩΝΗ	4.031,47 μ2	Ιδιοχρησιμοποιείται	117.388,11	0,00	117.388,11
ΚΤΙΡΙΑ							
Α/Α	**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**	**ΠΟΛΗ**	**Επιφάνεια**	**ΧΡΗΣΗ**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
1	Δ.Δ. ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	ΜΕΘΩΝΗ	Κύριοι Χώροι 670,34 μ2 + Βοηθ.Χώροι 404,17 μ2	Camping (Σε οικόπεδο Ιδιοκτησίας Μετόχων) - Ιδιοχρησιμοποιείται	487.630,91	428.697,26	58.933,65
Συνολική Αξία Ακινήτων					**605.019,02**	**428.697,26**	**176.321,76**

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01): 0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 127.201,80 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).

Φοινικούντα , 30-5-2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών
του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Ρομπάκης

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Εταιρεία : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ.:094246988, Φορολογικό έτος :2015 (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΓΕ.Μ.Η.: 15682745000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:35126/026/Β/96/0003

Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	176.321,76	183.746,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	654,94	1.047,82
Λοιπός εξοπλισμός	9.167,60	10.613,60
Σύνολο	**186.144,30**	**195.407,82**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	86.838,51	94.656,57
Σύνολο	**86.838,51**	**94.656,57**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**272.982,81**	**290.064,39**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	320,00	320,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	898,30	666,97
Λοιπά αποθέματα	146,00	390,00
Σύνολο	**1.364,30**	**1.376,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	1.857,17	1.746,56
Προπληρωμένα έξοδα	105,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	138.139,65	164.852,91
Σύνολο	**140.101,82**	**166.704,47**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**141.466,12**	**168.081,44**
Σύνολο ενεργητικού	**414.448,93**	**458.145,83**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	280.600,00	280.600,00
Σύνολο	**280.600,00**	**280.600,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	14.334,12	14.903,17
Αποτελέσματα εις νέο	29.441,72	40,39
Σύνολο	**43.775,84**	**14.943,56**
Σύνολο καθαρής θέσης	**324.375,84**	**295.543,56**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	46.826,81	58.832,18
Κρατικές επιχορηγήσεις	5.124,74	8.894,32
Σύνολο	**51.951,55**	**67.726,50**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.735,50	6.583,76
Φόρος εισοδήματος	(5.390,71)	4.095,72
Λοιποί φόροι και τέλη	20.369,66	20.537,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.591,97	11.489,19
Λοιπές υποχρεώσεις	7.815,12	52.169,32
Σύνολο	**38.121,54**	**94.875,77**
Σύνολο υποχρεώσεων	**90.073,09**	**162.602,27**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**414.448,93**	**458.145,83**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Εταιρεία : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ.:094246988, Φορολογικό έτος :2015 (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΓΕ.Μ.Η.: 15682745000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:35126/026/Β/96/0003

Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**126.630,52**	**163.569,51**
Κόστος πωλήσεων	69.931,24	74.789,37
Μικτό αποτέλεσμα	**56.699,28**	**88.780,14**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.892,48	7.234,23
	63.591,76	**96.014,37**
Έξοδα διοίκησης	9.943,10	10.252,36
Έξοδα διάθεσης	2.198,82	2.304,03
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.179,30	14.677,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	569,05	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**48.839,59**	**68.780,92**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.350,39	5.494,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**44.489,20**	**63.286,71**
Φόροι εισοδήματος	15.087,87	21.278,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**29.401,33**	**42.008,13**

Φοινικούντα 30 Απριλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΡΟΜΠΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΡΟΜΠΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Θ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
ΔΒ Η.Π.Α. 6446547/1986	**ΑΔΤ Λ 928532/1982**	**ΑΔΤ Π 524407-ΑΔ ΟΕΕ 8728 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΦΩΝ Κ.ΡΟΜΠΑΚΗ Α.Ε.

ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ CAMPING ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ
ΑΦΜ 094246988 ΔΟΥ ΠΥΛΟΥ
ΜΑΕ 35126/26/Β/96/03

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 094246988 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 15682745000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ. **094246988** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15682745000** με έδρα την **ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ 24006 ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Εταιρεία : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ.:094246988, Φορολογικό έτος :2015 (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΓΕ.Μ.Η.: 15682745000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:35126/026/Β/96/0003

Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	176.321,76	183.746,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	654,94	1.047,82
Λοιπός εξοπλισμός	9.167,60	10.613,60
Σύνολο	**186.144,30**	**195.407,82**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	86.838,51	94.656,57
Σύνολο	**86.838,51**	**94.656,57**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**272.982,81**	**290.064,39**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	320,00	320,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	898,30	666,97
Λοιπά αποθέματα	146,00	390,00

Σύνολο	**1.364,30**	**1.376,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	1.857,17	1.746,56
Προπληρωμένα έξοδα	105,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	138.139,65	164.852,91
Σύνολο	**140.101,82**	**166.704,47**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**141.466,12**	**168.081,44**
Σύνολο ενεργητικού	**414.448,93**	**458.145,83**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	280.600,00	280.600,00
Σύνολο	**280.600,00**	**280.600,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	14.334,12	14.903,17
Αποτελέσματα εις νέο	29.441,72	40,39
Σύνολο	**43.775,84**	**14.943,56**
Σύνολο καθαρής θέσης	**324.375,84**	**295.543,56**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	46.826,81	58.832,18
Κρατικές επιχορηγήσεις	5.124,74	8.894,32
Σύνολο	**51.951,55**	**67.726,50**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.735,50	6.583,76
Φόρος εισοδήματος	(5.390,71)	4.095,72
Λοιποί φόροι και τέλη	20.369,66	20.537,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.591,97	11.489,19
Λοιπές υποχρεώσεις	7.815,12	52.169,32
Σύνολο	**38.121,54**	**94.875,77**
Σύνολο υποχρεώσεων	**90.073,09**	**162.602,27**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**414.448,93**	**458.145,83**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Εταιρεία : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ.:094246988, Φορολογικό έτος :2015 (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΓΕ.Μ.Η.: 15682745000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:35126/026/Β/96/0003

Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**126.630,52**	**163.569,51**

Κόστος πωλήσεων	69.931,24	74.789,37
Μικτό αποτέλεσμα	**56.699,28**	**88.780,14**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.892,48	7.234,23
	63.591,76	**96.014,37**
Έξοδα διοίκησης	9.943,10	10.252,36
Έξοδα διάθεσης	2.198,82	2.304,03
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.179,30	14.677,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	569,05	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**48.839,59**	**68.780,92**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.350,39	5.494,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**44.489,20**	**63.286,71**
Φόροι εισοδήματος	15.087,87	21.278,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**29.401,33**	**42.008,13**

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Εταιρεία : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΔΕΛΦΩΝ Κ. ΡΟΜΠΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ.:094246988, Φορολογικό έτος :2015 (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΓΕ.Μ.Η.: 15682745000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:35126/026/Β/96/0003

Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**126.630,52**	**163.569,51**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(12,67)	(11,01)
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.892,48	7.234,23
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	7.890,12	8.615,97
Παροχές σε εργαζόμενους	19.302,53	12.563,95
Αποσβέσεις	19.441,82	21.602,76
Λοιπά έξοδα και ζημίες	38.605,32	59.229,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	569,05	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**48.839,59**	**68.780,92**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.350,39	5.494,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**44.489,20**	**63.286,71**
Φόροι εισοδήματος	15.087,87	21.278,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**29.401,33**	**42.008,13**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού. Προέβη στην σύνταξη προαιρετικά (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού που σύμφωνα με τον Νόμο αφορούν τις μικρές οντότητες

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	1,14
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα						Επενδ. ακίνητα				Άϋλα			
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	117.388,11		486.486,11	16.480,03	2.950,00	55.163,86							248.550,16	
Προσθήκες περιόδου		1.144,80		281,30		934,14								
Μειώσεις περιόδου													13.536,11	
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	117.388,11	1.144,80	486.486,11	16.761,33	2.950,00	56.098,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235.014,05	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015			420.127,82	15.432,21	1.347,17	46.153,09							153.893,59	
Αποσβέσεις περιόδου		1.144,79	7.424,65	674,18	354,00	2.026,14							7.818,06	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου													13.536,11	
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	0,00	1.144,79	427.552,47	16.106,39	1.701,17	48.179,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148.175,54	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	117.388,11	0,01	58.933,64	654,94	1.248,83	7.918,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.838,51	0,00

Για την οντότητα

Φοινικούντα , 30 Απριλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ** **Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

Ρομπάκης Νικόλαος
Αρ.Διαβ.ΗΠΑ 6446547/1986

Ρομπάκης Κων/νος
ΑΔΤ Ν 472508/1986

Μαρινόπουλος Δημήτριος
ΑΔΤ Π 524407/90