ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,22/06/2016
Αριθ. Πρωτ.:458781

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ - Ν. ΚΑΡΒΟΥΝΗ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **5073801000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **22/06/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **681782**, το από 21/06/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 5, 3, 2, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ - Ν. ΚΑΡΒΟΥΝΗ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5073801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. Εταιρεία: «ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ - Ν. ΚΑΡΒΟΥΝΗ Ο.Ε.»
   Δ/νση: ΦΩΚΑΙΑΣ 8
   Τ.Κ.: 14232, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ**
**ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**
**«ΒΑΣ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ- ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ Ο.Ε.»**
**Α.Φ.Μ.: 099991302**
**Αρ. ΓΕΜΗ: 0005073801000**

Στην Αθήνα σήμερα την …../…./2016 οι συμβαλλόμενοι:

1) ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ Βασίλειος του Χρήστου, υπεργολάβος οικοδομών, κάτοικος Αμαρουσίου, οδός Κοτζιά 25, Α.Δ.Τ. ΑΖ 612381, με Α.Φ.Μ. : 010451840, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου,

2) ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ Χρήστος του Βασιλείου, οικοδόμος, κάτοικος Αλίμου οδός Ιθάκης 2 Α.Δ.Τ. ΑΖ 067305, με Α.Φ.Μ. 055239050, Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου και

3) ΚΑΡΒΟΥΝΗ Νικολέττα του Βασιλείου, κάτοικος Κηφισιάς οδός Μπενάκη αρ. 11, Α.Δ.Τ. ΑΗ 097949, με Α.Φ.Μ. 059773537, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 6/12/2002 καταστατικού ίδρυσης ομόρρυθμης εταιρείας, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό 14079/6-12-02 συστήθηκε εταιρεία μεταξύ των παρόντων συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία υπό την επωνυμία «ΒΑΣ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ- ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ Ο.Ε..» με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο ως άνω συμφωνητικό.

Δυνάμει, του από 21/7/2008 συμφωνητικού τροποποιήσεως αποφασίσθηκε η τροποποίηση των άρθρων 5 και 7, της τροποποιήσεως δημοσιευθείσης στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αύξοντα αριθμόν 11992/24-7-2008. Ειδικότερα στο άρθρο 5 τροποποιήθηκε το ποσοστό συμμετοχής στην εν λόγω εταιρεία ήτοι ο εταίρος Καρβούνης Βασίλειος του Χρήστου συμμετέχει με ποσοστό 50% στις κερδοζημίες της εταιρείας και ο Καρβούνης Χρήστος του Βασιλείου συμμετέχει με ποσοστό 50% στις κερδοζημίες της εταιρείας. Και στο άρθρο 7 διαχειριστής της εταιρείας ορίσθηκε ο Καρβούνης Χρήστος του Βασιλείου.

Δυνάμει, του από 1/12/12 τροποποίησης καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας δημοσιευθείσης στο ΕΒΕΑ υπηρεσία ΓΕΜΗ την 4-1-2013 αρ. ΓΕΜΗ 005073801000, τροποποιήθηκε το άρθρο 4 (Διάρκεια) του αρχικού καταστατικού και ορίστηκε αορίστου χρόνου.

ΣΗΜΕΡΑ

Δια του παρόντος ημείς οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούμε συναποδεχόμαστε και συναποφασίζουμε τα κατωτέρω οριζόμενα και δη:

**Α]** Στο άρθρο 1 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας (ΕΠΩΝΥΜΙΑ), τροποποιείται ως ακολούθως: ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ-Ν. ΚΑΡΒΟΥΝΗ Ο.Ε.

**Β]** Στο άρθρο 2 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας (ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ), ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος Νέας Ιωνίας οδός Φωκαίας 8 Τ.Κ. 142 32.

**Γ]** Στο άρθρο 3 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας (ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ) προστίθεται και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.

**Δ]** Στο άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας (ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ- ΕΙΣΦΟΡΕΣ) ο εκ των εταίρων Καρβούνης Βασίλειος του Χρήστου με ποσοστό συμμετοχής 50% τόσο στα κέρδη όσο και στις ζημίες αυτής, πωλεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει το ποσοστό του (50% ) της εταιρικής της μερίδας στην Καρβούνη Νικολέττα του Βασιλείου, λόγω γονικής παροχής.

Ούτω δια της ανωτέρω μεταβιβάσεως της Καρβούνη Νικολέττας του Βασίλειου της εταιρικής αυτής μερίδας η εταιρεία εξακολουθεί υφιστάμενη και λειτουργούσα με:

α) Ο Καρβούνης Χρήστος του Βασιλείου, θα συμμετέχει στο κεφάλαιο με το ποσό των 30.0000€ και με ποσοστό 50% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

β) Η Καρβούνη Νικολέττα του Βασιλείου, θα συμμετέχει στο κεφάλαιο με το ποσό των 30.000,00€ και με ποσοστό 50% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και

**Ε]** Στο άρθρο 7 του αρχικού καταστατικού ιδρύσεως εταιρείας προστίθεται το εξής:

Για τον διαχειριστή προβλέπεται αμοιβή, η οποία θα καθορίζεται με περαιτέρω μεταξύ τους συμφωνία.

**Κατόπιν και συνέπεια των ανωτέρω, το καταστατικό της εταιρείας τροποποιείται, κωδικοποιείται** και έχει ως ακολούθως:

**Άρθρο 1- Επωνυμία**

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι «ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ-Ν. ΚΑΡΒΟΥΝΗ Ο.Ε.

**Άρθρο 2- Έδρα**

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ν. Ιωνίας επί της οδού Φωκαίας αρ. 8, Τ.Κ. 142 32.

**Άρθρο 3- Σκοπός**

1. Σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση πολυκατοικιών, αγορά οικοπέδων, πώληση διαμερισμάτων, κατασκευή με αντιπαροχή, μελέτη για κατασκευή για λογαριασμό τρίτων, εκπόνηση μελέτης και εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων, η εισαγωγή εμπορευμάτων και η πώληση αυτών, η αντιπροσώπευση και εμπορία οικοδομικών και συναφή υλικών, η κατασκευή και εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, η κατασκευή και εκμετάλλευση κινηματογραφικών αιθουσών και χώρων αναψυχής γενικά και τέλος η διενέργεια κάθε πράξεως που εξυπηρετεί την παραγωγή του εταιρικού σκοπού.
2. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.
3. Τα παραπάνω δύναται να διενεργεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμών τρίτων και για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει ή να μισθώνει ακίνητα, γραφεία, καταστήματα και πρακτορεία εντός ή εκτός Ελλάδος. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει ή να ιδρύει άλλες εταιρείες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

**Άρθρο 4- Διάρκεια**

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

**Άρθρο 5- Κεφάλαιο- Συμμετοχή- Εισφορές**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000) και καλύπτεται από τις εξής εισφορές των εταίρων: α) Ο Καρβούνης Χρήστος του Βασιλείου, θα συμμετέχει στο κεφάλαιο με το ποσό των 30.0000€ και με ποσοστό 50% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας, και β) Η Καρβούνη Νικολέττα του Βασιλείου, θα συμμετέχει στο κεφάλαιο με το ποσό των 30.000,00€ και με ποσοστό 50% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

**Άρθρο 6- Μεταβίβαση εταιρικών μερίδων**

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου επιτρέπεται να γίνεται προς τους ήδη εταίρους ύστερα από έγκριση όλων των εταίρων και μόνο εάν κανείς από τους εταίρους δεν επιθυμεί την αγορά της μεταβιβαζόμενης μερίδας, επιτρέπεται και μόνο κατόπιν εγκρίσεως όλων των λοιπών εταίρων, να γίνει μεταβίβαση προς άλλο πρόσωπο.

**Άρθρο 7- Διαχείριση και εκπροσώπηση**

1. Η εταιρεία διοικείται από τον διαχειριστή, ΧΡΗΣΤΟ ΚΑΡΒΟΥΝΗ, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και είναι αρμόδιος να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την διοίκηση της εταιρίας, την επίτευξη του εταιρικού σκοπού και την διαχείριση της εταιρικής περιουσίας.

2. Ρητά ορίζεται στο καταστατικό ότι ο διαχειριστής δύναται να συμμετέχει σε εταιρεία ή και να ασκεί ατομική επιχείρηση με τον ίδιο σκοπό εφ' όσον δεν προξενεί αυτή ζημία στην παρούσα εταιρεία.

3. Η εταιρεία αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι τρίτων με την υπογραφή του διαχειριστή είτε των προς τούτο εξουσιοδοτηθέντων νομίμως προσώπων, και τίθεται κάτω από την εμπορική επωνυμία.

4. Ο διαχειριστής μπορεί να παράσχει δικαίωμα υπογραφής σε υπαλλήλους της εταιρείας ή σε τρίτους, καθορίζοντες τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της εξουσιοδοτήσεως, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Στην περίπτωση αυτή, η εταιρεία αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις με τις υπογραφές των προσώπων αυτών.

5. Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Βασιλείου, οικοδόμος, κάτοικος Αλίμου οδός Ιθάκης 2 Α.Δ.Τ. ΑΖ 067305.

6. Για τον διαχειριστή προβλέπεται αμοιβή, η οποία θα καθορίζεται με περαιτέρω μεταξύ τους συμφωνία.

**Άρθρο 8- Ισολογισμός- Κέρδη και Ζημιές**

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.

Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή με 50% ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ και 50% ΚΑΡΒΟΥΝΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ. Με κοινή απόφαση των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις, κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

**Άρθρο 9- Διάλυση- εκκαθάριση**

1. Η εταιρεία λύεται:

Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και αυτό το καταστατικό κυρίως λόγω λήξεως του χρόνου για τον οποίο συστάθηκε. Παρατείνεται, όμως αυτοδίκαια η διάρκεια αυτής για μία πενταετία από της λήξεώς της, κάθε φορά, εάν ενενήντα (90) μέρες πριν τη λήξη κάποιος από τους εταίρους δεν κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή στους άλλους εταίρους έγγραφή δήλωσή του ότι δεν επιθυμεί τη συνέχιση της λειτουργίας αυτής.

2. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρεία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός εάν αυτή κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται εξακολουθούσα και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3. Στο στάδιο της εκκαθαρίσεως η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και για την εκκαθάριση.

Η εκκαθάριση ενεργείται από τον διαχειριστή, εκτός εάν αποφασίσουν διαφορετικά οι εταίροι.

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία.

**Άρθρο 10- Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρείας**

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

**Άρθρο 11- Τελευταίο**

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που μπορεί να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο υπό αυτού διορισθησόμενος.

Πάντες οι λοιποί όροι και διατάξεις τόσο του συστατικού καταστατικού της εταιρείας, όσο και αυτές που έχουν προκύψει από τις τροποποιήσεις, πλην των δια του παρόντος επελθουσών μεταβολών, παραμένουν σε ισχύ και εξακολουθούν να ρυθμίζουν και να διέπουν τη ζωή και τη δράση της ετερορρύθμου εταιρείας.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια πρωτότυπα αναγνώσθηκε, κατανοήθηκε και βεβαιώθηκε πλήρως το περιεχόμενο αυτού, παρ' αμφοτέρων των παρόντων συμβαλλομένων υπογράφεται τούτο, ως έπεται και έκαστος έλαβε ανά ένα όμοιο των υπολοίπων κατατεθησομένων αρμοδίως και προσηκόντως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΑΡΒΟΥΝΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ