ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Αντωνόπουλος Γεώργιος
Τηλέφωνο: 210 3382427
Fax: 2103617217
E-mail: antonopoulos@acci.gr

Αθήνα, 22/06/2016
Αρ. Πρωτ.: 41465

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ.)** στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«CENTERDOMUS Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 7159501000, (**η οποία είχε **Αρ.ΜΑΕ. 61573/01ΑΤ/Β/06/401).**

Ανακοινώνεται ότι την **22/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ)** με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 681725,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 – 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 7159501000.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 6388/16 – 01/06/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. CENTERDOMUS A.E.
Εθνικής Αμύνης 39, 15669, Παπάγου.

2. Περιφέρεια Αττικής,
ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61573/01ΑΤ/Β/06/401
ΑΡ.ΓΕΜΗ 7159501000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 30ης Μαίου 2015

Στον Δήμο Παπάγου σήμερα την 30ην Μαίου 2015 ημέρα Σάββατο και ώρα 12ην μεσημβρινή το Διοικητικό Συμβούλιο της στου Παπάγου εδρευούσης ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της εταιρείας στην οδό Εθνικής Αμύνης 39 ύστερα από πρόσκληση του αντιπροέδρου κ. Γεράσιμου Κοντού για να συζητήσει επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

Θέμα 1ον Έγκριση Ισολογισμού της 31/12/2014

Θέμα 2ον Έγκριση εκθέσεως πεπραγμένων για την χρήση 2014.

Θέμα 3ον Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως.

Παρίστανται οι

1. Αναστασία Κολλάκη Πρόεδρος του Δ.Σ.

2. Γεράσιμος Κοντός Αντιπρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος.

3. Χρήστος Κοντός Μέλος του Δ.Σ.

Χρέη Γραμματέα εκτελεί ο εκ των συμβούλων κ. Χρήστος Κοντός

Διαπιστωθείσης απαρτίας του Δ. Σ. αρχίζει η συζήτηση επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως. Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Γεράσιμος Κοντός έλαβε τον λόγο και ακολούθησε συζήτηση για τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως.

Θέμα 1ον : Έγκριση Ισολογισμού της 31/12/2014

Επί του πρώτου θέματος αρχίζει η συζήτηση επί των κονδυλίων του Ισολογισμού της 31/12/2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31/12/2014 και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων.

Θέμα 2ον : Έγκριση εκθέσεως πεπραγμένων για την χρήση 2014

Το Δ.Σ. ομόφωνα εγκρίνει την έκθεση πεπραγμένων χρήσεως 2014 όπως ακολουθεί.

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

προς την

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κύριοι μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της όγδοης χρήσεως της εταιρείας από 01/01/2014 έως και 31/12/2014 .

Όσον αφορά τα διάφορα κονδύλια του υποβαλλόμενου προς έγκριση Ισολογισμού επιθυμούμε να αναφέρουμε τα παρακάτω.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1 Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης έχουν ανέλθει στο ποσό των 17.199.33 ευρώ έχουν αποσβέσεις 16.058,88 ευρώ ήτοι αναπόσβεστη αξία 1.140,45 ευρώ

2 Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των 381.673,04 ευρώ και αναλύεται σε παραγωγή σε εξέλιξη κόστος ανέγερσης ακίνητου 121.938,04 ευρώ πρώτες ύλες ακίνητα 190.038,10 ευρώ σε προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων 5.484,89 ευρώ σε υπόλοιπα πελατών 20.000,00 ευρώ σε χρεώστες διάφορους 15.479,02 ευρώ, σε λογαριασμούς διαχείρισης προκ/λων 268,58 ευρώ σε χρηματικά διαθέσιμα 996,38 ευρώ και καταθέσεις όψεως 27.404,03 ευρώ

3 Το γενικό σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε 381.673,04 ευρώ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1 Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 800.000,00 ευρώ το οποίο αναλύεται σε 8.000 μετοχές των 100,00 ευρώ εκάστη

2 Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 800.000,00 ευρώ από το ποσό αυτό αφαιρείται η προκύψασα ζημιά της λειτουργίας της εταιρείας 425.134,47 ευρώ και απομένει υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων 425.134,47 ευρώ

3 Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται στο ποσόν των 7.947,96 ευρώ και αναλύονται ως εξής.

α. Υποχρεώσεις σε προμηθευτές 6.533,48 ευρώ

β. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς 1.051,66 ευρώ.

γ. Υποχρεώσεις σε φόρους τέλη 362,82 ευρώ

4 Το γενικό σύνολο του παθητικού διαμορφώνεται στο ποσό των 382.813,49 ευρώ

Η ανάλυση του λογαριασμού γενικής εκμετάλλευσης έχει ως ακολούθως.

Το σκέλος της πίστωσης της εκμετάλλευσης αναλύεται ως εξής		
Έσοδα	ευρώ	0,00
Ζημιές εκμετάλλευσης	ευρώ	33.773,33
Το σκέλος της χρέωσης της εκμετάλλευσης αναλύεται ως εξής		
Αποθέματα έναρξης χρήσης ακίνητα οικόπεδα διαμερίσματα	ευρώ	190.038,10
Αποθέματα Παραγωγής σε εξέλιξη ανέγερσης ακινήτων	ευρώ	121.938,04
Αγορές χρήσης πρώτες ύλες υλικά για την ανέγερση οικοδομών	ευρώ	0,00
Μείον αποθέματα τέλους ακίνητα διαμερίσματα - οικόπεδα	ευρώ	190.038,10
Μείον παραγωγή σε εξέλιξη ανέγερσης ακινήτων	ευρώ	121.938,04
Κόστος πωληθέντων	ευρώ	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	ευρώ	24.610,39
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	ευρώ	4.330,00
Παροχές Τρίτων	ευρώ	1.440,00
Συνδρομές – Εισφορές	ευρώ	460,00
Έξοδα δημοσιεύσεων	ευρώ	544,67
Φόροι και τέλη	ευρώ	1.655,33
Διάφορα έξοδα	ευρώ	20,00
Τόκοι και συναφή έξοδα	ευρώ	273,12
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	ευρώ	712,94

Η κατάσταση του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως έχει ως εξής.

Κύκλος εργασιών	ευρώ	0,00
Μείον κόστος πωλήσεων	ευρώ	0,00
Μικτά αποτελέσματα ζημιές εκμ/σεως	ευρώ	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	ευρώ	33.773,33
Μείον χρεωστικοί τόκοι	ευρώ	273,12
Μερικά αποτελέσματα ζημιές χρήσεως	ευρώ	33.773,33
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	ευρώ	34,95
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	ευρω	712,94
Μείον οι ενσωμ/νες στο λειτουργ. κόστος	ευρώ	-712,94
Καθαρά αποτελέσματα ζημιές χρήσεως	ευρώ	34.081,40

Ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων έχει ως εξής.

Καθαρά αποτελέσματα ζημιές χρήσεως	ευρώ	34.081,40
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	ευρώ	390.160,09
Ζημιές εις νέον	ευρώ	425.134,47

<u>Θέμα 3ον : Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει, αποφασίζει την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης για την 30ην Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10ην πρωινή στα επί της οδού Εθνικής Αμύνης 39 στου Παπάγου γραφεία της εταιρείας με τα κάτωθι θέματα ημερήσιας διάταξης.

1.Υποβολη και έγκριση του Ισολογισμού της χρήσεως του 2014 με την έπ' αυτού έκθεση του Διοικητικού

Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της 8ης εταιρικής χρήσεως από 01/01/2014 έως 31/12/2014

2.Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για την κλησθείσα χρήση.
3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών γαι τη χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015

4.Για οποιοδήποτε άλλο θέμα προκύψει κατά την διάρκεια της γενικής συνέλευσης.

Όσοι επιθυμούν να μετάσχουν στην Τακτικής Γενική Συνέλευση πρέπει να συμμορφωθούν με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γεράσιμος Κοντό να φροντίσει να γίνει έγκαιρα η δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων (δημοσίευση ισολογισμού) στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.centerdomus.gr σύμφωνα με τον Νόμο 4072/φεκ 86Α/11-4-12 και να προετοιμάσει την Τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τον νόμο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Έκθεση αποφασίζει δε την σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης για την 30ην Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10ην πρωινή στα επί της οδού Εθνικής Αμύνης 39 στου Παπάγου γραφεία της εταιρείας με τα κάτωθι θέματα ημερήσιας διάταξης.

1.Υποβολη και έγκριση του Ισολογισμού της χρήσεως του 2014 με την έπ' αυτού έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της 8ης εταιρικής χρήσεως από 01/01/2014 έως 31/12/2014

2.Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για την κλησθείσα χρήση.

3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών γαι τη χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015

4.Για οποιοδήποτε άλλο θέμα προκύψει κατά την διάρκεια της γενικής συνέλευσης.

Όσοι επιθυμούν να μετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει να συμμορφωθούν με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γεράσιμος Κοντό να φροντίσει να γίνει έγκαιρα η δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων (δημοσίευση ισολογισμού) στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.centerdomus.gr σύμφωνα με τον Νόμο 4072/φεκ 86Α/11-4-12 και να προετοιμάσει την Τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τον νόμο.

Τέλος λύθηκε η Συνεδρίαση αφού δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Αναστασία Κολλάκη	Γεράσιμος Κοντός	Χρήστος Κοντός

CENTERDOMUS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 39 - ΠΑΠΑΓΟΥ Τ.Κ. 156 69
Α.Φ.Μ. 998641592 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 61573/01ΑΤ/Β/06/401 - ΤΗΛ. 210 89.12.015

Ακριβές Αντίγραφο
Απο το Βιβλίο Πρακτικών

Η Πρόεδρος
Αναστασία Κολλάκη

CENTER DOMUS

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΚΑΙ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

βάσει των διατάξεων του Κωδικοπ.Ν 2190/1920, όπως ισχύει

1. **Άρθρο 43 παρ. 5-9**
   Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων
   α. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν με σταθερό συντελεστή βάσει του Π.Δ. 88/1973.

2. **Άρθρο 43 παρ. 1 & 2**
   Παρεκλίσεις από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές.
   Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. **Παρ. 4.1.501 παρ.3 αρθρ. 1 του Π.Δ. 1123/1980**
   Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσεως 2014

α. Έξοδα ιδρύσεως & Α' εγκατάστασης	712,94 €
β.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	0,00 €
γ. Μεταφορικά μέσα	0,00 €
δ. Επιπλα – σκεύη – λοιπός εξοπλισμός	0,00 €

4. **Άρθρο 43 παρ.5 περιπτ.δ Ν.2190/1920**
   Πρόσθετες αποσβέσεις
   Δεν έγιναν

5. **Άρθρο 43α παρ.1 περίπτωση 1**
   Διαφορές αποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού
   Δεν υπάρχουν

6. **Άρθρο 43 παρ 3γ και 43α παρ 1α**
   Συναλλαγματικές διαφορές
   Δεν υπάρχουν

7. **Άρθρο 43α παρ 1β**
   Συμμετοχές με ποσοστό άνω του 10%
   Δεν υπάρχουν

8. **Άρθρο 43α παρ 1δ**
   Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο
   Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ποσό ευρώ 800.000,00 και διαιρείται σε 80.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 100,00 έκαστη

9. **Άρθρο 43α παρ.1ιστ**
   Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη χρήση
   Δεν υπάρχουν

10. **Άρθρο 43α παρ 1ε**
    Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα
    Δεν υπάρχουν

10.Άρθρο 43α παρ 1στ
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών
Δεν υπάρχουν

11.Άρθρο 43α παρ 1ζ
Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Δεν υπάρχουν

12.Άρθρο 43α παρ 1η
Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων

α. Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00€
β. Πωλήσεις Υπηρεσιών	0,00€

13. Άρθρο 43α παρ 10
Κατηγορίες και κόστος προσωπικού

α. Μέσος όρος προσωπικού	1
γ. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	24.610,39 €

14. Άρθρο 43α παρ 1ια
Επηρεασμοί αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης
Δεν υπάρχουν αποκλίσεις

15. Άρθρο 43α παρ 1β
Καταλογισθέντα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Δεν υπάρχουν

16. Άρθρο 43α παρ 1ιγ
Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεων εταιρείας

Δεν υπάρχουν

17. Άρθρο 43α παρ 1ιδ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως
Δεν υπάρχουν

18. Άρθρο 43α παρ 1γ
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου

Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 50.000,00 πενήντα χιλιάδες ευρώ με την έκδοση 500 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 100 ευρώ η κάθε μία.

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με καταβολή μετρητών, στον λογαριασμό όψεως της εταιρείας, εκ μέρους της μετόχου κ. Αναστασία Κολλάκη 50.000,00 πενήντα χιλιάδες ευρώ

19. Άρθρο 42ε παρ 8

Μεταβολές παγίων στοιχείων εξόδων εγκατάστασης

Οι μεταβολές στην αξία κτήσεως των παγίων στοιχείων καθώς και των κατά νόμο αποσβέσεων αυτών κατά την χρήση 01/01/2014 – 31/12/2014 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Χρήση 01/01/2014 – 31/12/2014

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικές εγκ/σεις κλπ μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λες	Ασώματες ακινητοποιήσεις & Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	ΣΥΝΟΛΑ
Αναπόσβεστη αξία 31-12-2013	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.853,39**	**1.853,39**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	712,94	712,94
Αναπόσβεστη αξία 31-12-2014	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.140,45**	**1.140,45**

20. Άρθρο 42ε παρ 9 του Ν.2190

Εγγυήσεις για εμπράγματες ασφάλειες

Δεν υπάρχουν

21. Άρθρο 42ε παρ 11

Ανάλυση λογαριασμών τάξεως

Δεν υπάρχουν λογαριασμοί τάξεως

22. Άρθρο 42ε παρ 12 & 15β

Έσοδα - Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Δεν υπάρχουν

23. Άρθρο 43α παρ 1ια

Αποτιμήσεις αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από μεθόδους αποτίμησης

Δεν έγινε

24. Άρθρο 42β παρ 1

Παρεκκλίσεις από την αρχή που διέπει τη δομή ισολογισμού

Δεν έγινε

25. Άρθρο 42β παρ. 3

Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς

Δεν έγιναν

Αθήνα, 21 Μαίου 2015

Η	Ο	Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΟΛΛΑΚΗ	ΠΕΤΡΑΣΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

CENTERDOMUS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 39 - ΠΑΠΑΓΟΥ Τ.Κ. 156 69
Α.Φ.Μ. 998411523 Α.Ο.Ν.Τ. ΔΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 61573/01ΑΤ/Β/06/401 - ΤΗΛ. 210 69.12.015

CENTER DOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -8ηΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 7159501000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1.ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & 1ης ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	10.069,89	10.069,89	0,00	10.069,89	10.069,89	0,00
4.ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	7.129,44	5.988,99	1.140,45	7.129,44	5.276,05	1.853,39
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	17.199,33	16.058,88	1.140,45	17.199,33	15.345,94	1.853,39
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
3. ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ			121.938,04			121.938,04
4. ΠΡΩΤΕΣ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΥΛΕΣ			190.038,10			190.038,10
5.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ			5.548,89			5.548,89
			317.525,03			317.525,03
II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.ΠΕΛΑΤΕΣ			20.000,00			20.000,00
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			15.479,02			30.535,36
12.ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚ/ΛΩΝ & ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ			268,58			268,58
			35.747,60			50.803,94
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.ΤΑΜΕΙΟ			996,38			86,47
3.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			27.404,03			8.767,41
			28.400,41			8.853,88
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			381.673,04			377.182,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Δ)			382.813,49			379.036,24

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
1.ΚΑΤ/ΝΟ(ΜΕΤ.ΟΝΟΜ. 8.000 x100,00Ευρώ)	800.000,00	750.000,00
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
2.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-34.081,40	-56.019,55
3.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ/ΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-390.160,09	-334.140,54
4. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	0,00	0,00
5.ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣ/ΝΟΙ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ ΦΟΡΟΙ	-892,98	0,00
	-425.134,47	-390.160,09
ΣΥΝ.ΙΔ.ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑV)	374.865,53	359.839,91
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	6.533,48	7.200,54
5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	362,82	2.161,60
6.ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	1.051,66	1.247,54
11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	0,00	8.586,65
	7.947,96	19.196,33
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΠΙ)	7.947,96	19.196,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	382.813,49	379.036,24

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΠΩΛΗΣΕΙΣ)			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			0,00			0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ.(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ			33.773,33			55.155,73
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤΑΛ.			-33.773,33			-55.155,73
ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ)						
ΜΕΙΟΝ 3.ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	273,12	-273,12		42,00	-42,00	
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤΑΛ.		-34.046,45			-55.197,73	
ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ):ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	7,50			0,00		
ΜΕΙΟΝ1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	42,45	-34,95		821,82	-821,82	
ΟΡΓΑΝ.ΚΑΙ ΕΚΤ/ΤΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)		-34.081,40			-56.019,55	
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	712,94			332,94		
ΜΕΙΟΝ:ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ	712,94	0,00		332,94	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣ.ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-34.081,40			-56.019,55	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-34.081,40	-56.019,55
- ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	-390.160,09	-334.140,54
- ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡΟΗΓ.	0,00	0,00
ΧΡΗΣΕΩΝ		
ΣΥΝΟΛΟ	-424.241,49	-390.160,09
ΜΕΙΟΝ: 1.ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		
2.ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣ/ΝΟΙ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.		
ΚΟΣΤΟΣ ΦΟΡΟΙ	892,98	0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	0,00	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ Ν'ΕΟ	-425.134,47	-390.160,09

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΟΛΑΚΗ
Α.Τ. Χ 648655

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΝΤΟΣ
ΒΡΕΤ. ΔΙΑΒ. 760070

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Τ. Χ 187852

CENTER DOMUS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 39 - ΠΑΠΑΓΟΥ Τ.Κ. 15669
ΑΡΜΑΕ: 81...

ΕΝΑΡΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ Α.Ε. ΑΡ. Ο.Ε.Ε. 627 - Α.Φ.Μ. 0...
ΑΡ.ΑΔΕΕ 9996/026011 - Α.Φ.Μ. ΑΔΕΕ 0386415... - Α.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλ.: 210 6... - Fax: 210 6...