**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Πληροφορίες: ΑΓΛΟΥΠΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
Τηλέφωνο: 2810247011
Fax: 2810285829
E-mail: agloupas@ebeh.gr

Ηράκλειο, 14/06/2016
Αριθ.Πρωτ.: 76640

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.**».

Ανακοινώνεται ότι την **14/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **670138** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **121581827000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 11432/70/Β/86/145).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ηρακλείου (Αρ. Πρωτ.: 2799 / 02/06/2016).**

**Με Εντολή Προέδρου**

ΤΑΜΕΙΗ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΠΕΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.»
   ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 89, 71306, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

2. ΠΕ Ηρακλείου
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   ΟΔΟΣ 1770 24, 71202, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

# ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΠΡΟΣ ΤΗΝ Γ.Σ. ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.14

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας μας, σας παραθέτουμε μία σειρά οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας και τον ισολογισμό αυτής που συνοδεύεται από τον λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διαθέσεως των αποτελεσμάτων και μετά από τη μελέτη και ανάλυσή τους, εναπόκειται σε σας να τα εγκρίνετε ή να τα τροποποιήσετε.
Οι οικονομικές μας καταστάσεις έχουν συνταχθεί όπως προβλέπει το Ενιαίο Λογιστικό Σχέδιο και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 409/86, τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών, και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξελίξεως των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρίας μας.
Κατωτέρω παραθέτουμε βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας:
α) Ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση, κατά 49.745 €. Αυτό κατά τη γνώμη μας οφείλεται κυρίως στην πολιτική τιμών της εταιρίας μας.
Κύκλος εργασιών χρήσης 2013: 319.758,34 Ευρώ
Κύκλος εργασιών χρήσης 2014: 369.504,18 Ευρώ
β) Το ύψος των καθαρών κερδών αυξήθηκε αρκετά συγκρινόμενο με την προηγούμενη χρήση, αυτό όμως οφείλεται κυρίως στο λόγο που αναφέραμε στην περίπτωση α.
γ) Δανειακές υποχρεώσεις δεν έχουμε και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μας παρουσιάζουν μία μικρή αύξηση.
Από τα παραπάνω προκύπτει ότι οι προσπάθειες του Δ.Σ. για την ανάδειξη της εταιρείας μας είναι σημαντικές. Οι προβλέψεις μας για το μέλλον είναι συγκρατημένες αλλά και αισιόδοξες και στηρίζονται στην διεθνή κατάσταση για τον τουρισμό, στις επαφές μας με τουριστικά γραφείο και πράκτορες και στις προτιμήσεις των πελατών μας.
Συνημμένος υπάρχει ο Ισολογισμός της Επιχείρησης μας που έχει εγκριθεί ομόφωνα από το Δ.Σ., για να λάβετε γνώση αυτού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεων και του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων.
Κλείνοντας την έκθεσή μας, σας καλούμε να εγκρίνετε την ψήφισή της καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για την χρήση 1/1/2014-31/12/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΡΙΘ. 85**

Στο Ηράκλειο Κρήτης, σήμερα την **18 Απριλίου 2015**, ημέρα Σάββατο και ώρα 18:00 μμ συνήλθε το Δ.Σ. Της εταιρείας **<<ΕΜΜ. Β. ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ ΑΕ>>** στα ιδιόκτητα γραφεία της, στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως 89, για να εγκρίνει τον ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2014 και να ορίσει την ημερομήνια σύγκλισης της ετήσιας τακτικής Γ.Σ. Των μετόχων της. Στη συνεδρίαση παρευρίσκονται οι εξής:

1) **Γερωνυμάκης Βασίλειος** του Εμμανουήλ, ΑΦΜ: 077003981 **ως Πρόεδρος**
2)**Γερωνυμάκης Εμμανουήλ** του Βασιλείου, ΑΦΜ: 000826307 **ως αντιπρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος** και
3)**Στρατή Ιωάννα** του Βασιλείου, ΑΦΜ: 102851099 **ως μέλος.**

Το Δ.Σ. ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει νόμιμα.
Τον λόγο παίρνει ο Πρόεδρος και λέγει ότι μετά την λήξη της 34ης εταιρικής χρήσης που περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα **1/1-31/12/2014**, και μετά την κατάρτιση του ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων από τον λογιστή, είναι ανάγκη να εγκριθούν από το Δ.Σ. και να συνταχθεί η έκθεση διαχείρισης που θα ακολουθεί. Μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζεται ομόφωνα από τα μέλη του Δ.Σ. τα εξής:

**Α)** Ορίζεται ημερομήνια σύγκλισης της 40ης τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων η 28 Ιουνίου 2015, ημέρα Κυριακή και ώρα 18:00μμ, στα γραφεία της εταιρείας. Τα θέματα ημερήσιας διάταξης που θα συζητηθούν και θα παρθούν αποφάσειε είναι τα εξής:

**1)** Υποβολή και έγκριση του ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.

**2)** Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη για την χρήση 2014,

**Β)** Το Δ.Σ. στη συνέχεια εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις όπως έχουν καταρτιθεί από τον λογιστή.

**Γ)** Συντάσσει τη έκθεσή του για τα παραπάνω, προς την Γ.Σ. ως εξής: << Κύριοι μέτοχοι, σύνφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νόμου και όπως ορίζει το καταστατικό της εταιρείας μας, σας παραθέτουμε λεπτομερώς ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων:

**α)** Ισολογισμός της 31/12/2014
**β)** Λογαριασμός γενικής εκμετάλλευσης της 31/12/2014
**γ)** Αποτελέσματα χρήσεως 31/12/2014 και
**δ)** Πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και διανομής κερδών της χρήσεως 2014.

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | |
|---|---|---|---|
| Λοιπά έξοδα εγκ/σεως | 13.561,09 | Μετοχικό κεφάλαιο | 584.564,30 |
| -Αποσβεσμένα | -13.561,09 | Διαφ.αναπρ.Παγ.Στοιχείων | 1,71 |
| Γήπεδα-Οικόπεδα | 418.960,07 | Επιχορ.επενδ.Παγ.Στοιχείων | 41.565,56 |
| Κτήρια & τεχν.έργα | 637.007,81 | Τακτικό Αποθεματικό | 28.771,36 |
| -Αποβεσμένα | -598.551,18 | Αποτελ.εις Νέον | 154.906,23 |
| Μηχ/κα & εξοπλισμοί | 105.410,27 | ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 809.809,16 |
| -Αποσβεσμένα | -79.639,72 | Προμηθευτές | 1.049,45 |
| Επιπλα & σκεύη | 226.118,36 | Υποχρ.από φόρους & τέλη | 22.749,91 |
| -Αποσβεσμένα | -183.631,55 | Ασφαλ.Οργανισμοί | 11.660,35 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ: | 525.674,06 | Μερίσματα πληρωτέα | 19.666,30 |
| Αποθέμ.Εμπορ/των | 163,36 | Πιστωτές Διάφοροι | 7.488,30 |
| Πελάτες | 22.644,50 | | |
| Χρεώστες Διάφοροι | 12.822,16 | | |
| Ταμείον | 13.851,66 | | |
| Κατάθεση όψεως | 297.267,73 | | |
| | **872.423,47** | | **872.423,47** |

Ακολουθεί η κατάσταση του Λογ. Εκμεταλλεύσεως, από την οποία μπορούμε να δούμε αναλυτικά κατά είδος τα έξοδα χρήσης και πως προκύπτει το κέρδος.

## ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (80.00)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Αποθ.Εναρξης Χρήσης | 151,67 | Πωλήσεις Εμπορευμάτων | 22.616,29 |
| Αγορές Χρήσης | 6.347,44 | Πωλήσεις Υπηρεσιών | 346.887,89 |
| Μείον: Τελ.απόθ.χρήσης | -163,36 | | |
| Αμοιβ.Προσωπ.+Εργ.Εισφ. | 172.782,74 | | |
| Αμοιβ.& Εξοδα Τρίτων | 33.301,73 | | |
| Παροχές Τρίτων | 39.839,74 | | |
| Φόροι-Τέλη | 15.364,90 | | |
| Διάφορα Έξοδα | 17.007,08 | | |
| Τόκοι & συναφή έξοδα | 2.724,92 | | |
| Αποσβ.παγίων στοιχείων | 16.721,03 | | |
| | 304.077,89 | | |
| Κέρδη Εκμετάλλευσης | 65.426,29 | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ:** | **369.504,18** | **ΣΥΝΟΛΟ:** | **369.504,18** |

## ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2014 (86.00)

### Ι) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

| | |
|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 369.504,18 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | -285.988,07 |
| ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ | 83.516,11 |
| Μείον: Έξοδα Διοικ. Λειτουργίας | -18.089,82 |
| ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ | 65.426,29 |
| ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ | 65.426,29 |

### ΙΙ) ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ

| | | |
|---|---|---|
| Έκτακτα & Ανόργ. Έσοδα | 18.490,39 | |
| Έκτακτα & Ανόργ. Έξοδα | - 107,55 | 18.382,84 |
| ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) | | 80.209,13 |
| Μείον:Σύνολο αποσβ.παγ.στοιχ. | 16.721,03 | |
| Μείον:οι ενσωματ. στο λειτ. κόστος | -16.721,03 | 0 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ | | 80.209,13 |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως | 80.209,13 |
| Μείον: Φόρος Εισοδήματος | -21.062,37 |
| Κέρδη προς Διάθεση | 59.146,76 |

**Η διάθεση κερδών προτείνεται ως εξής:**

| | |
|---|---|
| 1) Τακτικό Αποθεματικό | 2.957,34 |
| 2) Πρώτο Μέρισμα | 19.666,30 |
| 3) Υπόλ. κερδών εκ Νέον | 36.523,12 |
| | 59.146,76 |

Τελειώνοντας αποφασίζουμε ομόφωνα την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014 και εξουσιοδοτούμε τον πρόεδρο να προβεί σε όλες τις νόμιμες διαδικασίες για τις δημοσιεύσεις των καταστάσεων στο ΓΕ.ΜΗ και στην σελίδα του διαδυκτίου. Επειδή δεν υπάρχουν άλλα θέματα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

**Ο Πρόεδρος** **Ο Διευθύνων Σύμβουλος** **Το Μέλος**

**ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** **ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** **ΣΤΡΑΤΗ ΙΩΑΝΝΑ**

# ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.
# ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ «ΑΘΗΝΑΪΚΟΝ»
# ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 89 – ΗΡΑΚΛΕΙΟ

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
## ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31$^{ΗΣ}$ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
## (βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει της εταιρείας)

**Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.**
**Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

| | |
|---|---|
| α) Άρθρο 42$^{α}$ – 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| β) Άρθρο 42β-Ι: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού <αποτελέσματα χρήσεως> | Δεν έγινε |
| γ) Άρθρο 42β- 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| δ) Άρθρο 42β- 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως απαιτεί. | Δεν έγινε |
| ε) Άρθρο 42β- 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγινε |
| στ) Άρθρο 42β- 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να περαστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης. | Δεν έγινε |
| **2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ** | |
| α) Άρθρο 43$^{α}$-Ια: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους. | 1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις<br>2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων αποτιμήσεως<br>3) Τα από αγορά προερχόμενα αναλώσιμα υλικά αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους. |
| β) Άρθρο 43$^{α}$-Ιβ: Βάσεις μετατροπής σε δρχ. περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | Δεν έγινε |
| γ) Άρθρο 43-2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές | Δεν έγινε |

| | |
|---|---|
| αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | |
| δ) Άρθρο 43-2β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε |
| ε) Άρθρο 43-7γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν έγινε |
| στ) Άρθρο 43-9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού <Διαφορές αναπροσαρμογής> | Δεν έγινε |
| **3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | |
| α) Άρθρο $42^{ε}$ – 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). | Δεν υπάρχουν |
| β) Άρθρο 43-5δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων | Δεν υπάρχουν |
| γ) Άρθρο $43\text{-}5^{ε}$: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίστηκαν |
| δ) Άρθρο $43\text{-}3^{ε}$: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Δεν υπάρχουν |
| ε) Άρθρο 43-3γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν |
| στ) Άρθρο 43-4 εδάφια α και β: Ανάλυση και επεξήγησης των κονδυλίων <έξοδα ερευνών και αναπτύξεως> <Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας> και <Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)> | Δεν υπάρχουν |
| **4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ** | |
| α) Άρθρο $43^{α}$-Ιβ: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% | Δεν υπάρχουν |
| β) Άρθρο $43^{α}$-Ι, ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. | Δεν υπάρχουν |
| **5. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ** | |
| α) Άρθρο $43^{α}$-Ιδ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. | 199.510Χ2,93=584.564,30 |
| β) Άρθρο $43^{α}$-Ιγ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | 41.052 ανώνυμες μετοχές |
| γ) Άρθρο $43^{α}$-Ι, ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν |

| | |
|---|---|
| **6. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | |
| α) Άρθρο 42ε – 14 εδαφ.6: Ανάλυση λογαριασμού <Λοιπές προβλέψεις> αν το ποσό του είναι σημαντικό. | Δεν υπάρχουν |
| β) Άρθρο 43α-Ι, στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη | Δεν υπάρχουν |
| γ) Άρθρο 43α-Ι, στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. | Δεν υπάρχουν |
| **7. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ** | |
| Άρθρο 42ε – 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών <Εξοδα χρήσεως εισπρακτέα> και <Εξοδα χρήσεως δουλευμένα>. | Δεν υπάρχουν |
| **8. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ** | |
| Άρθρο 42ε-ΙΙ: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10 | Δεν υπάρχουν |
| **9. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ** | |
| Άρθρο 42ε-0: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | Δεν υπάρχουν |
| **10. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ** | |
| α) Άρθρο 43α-Ι, ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν |
| β) Άρθρο 43α-Ι, ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές. | Δεν υπάρχουν |
| **11. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ** | |
| α) Άρθρο 42α-15, β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών <έκτακτα και ανόργανα έξοδα> και <έκτακτα και ανόργανα έσοδα> | Μεταφορά αποσβέσεων των επιχορηγούμενων παγίων στοιχείων από το ΕΣΠΑ |
| β) Άρθρο 42α-Ι, 15,β: Ανάλυση των λογαριασμών <Εσοδα προηγούμενων χρήσεων>, <Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων> και <Εξοδα προηγούμενων χρήσεων> | Δεν υπάρχουν |

ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 30/4/2015

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΕΜΜΑΝ.Β.ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.**
**ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 89 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ**
**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ <ΑΘΗΝΑΪΚΟΝ>**
**ΑΦΜ 094090596 ΑΡ Μ.Α.Ε 11432/79/Β/86/145**

# ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 – 34η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
# (1ης ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ 2014 έως 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Χρήση 2014 | Χρήση 2013 | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Χρήση 2014 | Χρήση 2013 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| 4. Λοιπά Έξοδα Εγκατάστασης | 13.561,09 | 13.561,09 | Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| **ΜΕΙΟΝ Αποσβεσμένα** | - 13.561,09 | - 13.561,09 | (Ανώνυμες Μετοχές 199.510Χ2,93) | 584.564,30 | 464.281,94 |
| | 0,00 | 0,00 | | | |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | |
| ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις | | | ΙΙΙ. Διαφ/ρές Αναπρ/γής –Επιχορ/σεις επενδύσεων | | |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 418.960,07 | 418.960,07 | 2. Διαφορές από αναπρ/γή αξίας παγίων στοιχείων | 1,71 | 119.711,03 |
| 3. Κτίρια & Τεχνικά Έργα | 637.007,81 | 637.007,81 | 3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού | 41.565,56 | 55.955,95 |
| **ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ** | -598.551,18 | -596.806,36 | | | |
| | 38.456,63 | 40.201,45 | IV. Αποθεματικά Κεφάλαια | | |
| 4. Μηχανήματα. Ετχν. Εργ. λοιπ εξοπλισμός | 105.410,27 | 104.865,55 | 1. Τακτικό Αποθεματικό | 28.771,36 | 25.814,02 |
| Λοιπός Εξοπλισμός | | | 2. Διαφορά από μετατρ. μετ. κεφ σε ευρώ | - | 573,04 |
| **ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ** | -79.639,72 | -73.899,26 | V. Αποτελέσματα Εις Νέο | | |
| | 25.770,55 | 30.966,29 | | | |
| 6. Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός | 226.118,36 | 224.903,72 | 2. Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων | 118.383,11 | 98.990,93 |
| **ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ** | -183.631,55 | -174.395,80 | 1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 36.523,12 | 19.392,18 |
| | 42.486,81 | 50.507,92 | | | |
| **Σύνολο Ακινητοποιήσεων Γ ΙΙ** | 525.674,06 | 540.635,73 | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 809.809,16 | 784.719,09 |
| **Σύνολο Παγίου Ενεργητικού** | | | (ΑΙ+ ΑΙΙΙ+ ΑΙV+ΑV) | | |
| | | | | | |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Ι. Αποθέματα | | | **ΙΙ.** Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | |
| 1. Εμπορεύματα | 163,36 | 151,67 | 1. Προμηθευτές | 1.049,45 | 407,08 |
| ΙΙ. Απαιτήσεις | | | 5. Υποχρεώσεις από Φόρους – Τέλη | 21.749,91 | 21.495,92 |
| 1. Πελάτες | 22.644,50 | 43.701,96 | 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 11.660,35 | 11.449,05 |
| 11. Χρεώστες Διάφοροι | | | 10. Μερίσματα Πληρωτέα | 19.666,30 | 10.441,94 |
| 11.α. Ελληνικό Δημόσιο | 12.822,16 | 21.508,39 | 11. Πιστωτές Διάφοροι | 7.488,30 | 7.027,12 |
| | 35.630,02 | 65.362,02 | | | |
| IV Διαθέσιμα | | | | | |
| 1. Ταμείο – Μετρητά | 13.851,66 | 6.904,95 | | | |
| 3. Καταθέσεις Όψεως | 297.267,73 | 222.637,50 | | | |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος** | | | **Σύνολο Υποχρεώσεων** | 62.614,31 | 50.821,11 |
| **Ενεργητικού ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV** | 346.749,41 | 294.904,47 | | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β+Γ+Δ** | 872.423,47 | 835.540,20 | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Α + Γ** | 872.423,47 | 835.540,20 |
| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ<br>ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ<br>ΑΤ. Ξ 166114** | | **ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ<br>ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ<br>Α.Τ. Ι 096482** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ<br>Α.Τ. ΑΜ 467084** | | |

| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86)** | | | **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2014** | **Ποσά προηγ. Χρήσεως 2013** | | **Ποσά κλειομ. Χρήσεως 2014** | **Ποσά προηγ. Χρήσεως 2013** |
| Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης | | | Καθαρά αποτελέσματα | | |
| Κύκλος εργασιών | 369.504,18 | 319.758,34 | (Κέρδη) Χρήσεως | 80.209,13 | 47.785,05 |
| Μείον κόστος πωλήσεων | 285.988,07 | 267.260,50 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Μικτά Αποτ/τα (Κέρδη) Εκμετ. | 83.516,11 | 52.497,84 | | | |
| ΜΕΙΟΝ | | | | | |
| 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | -18.089,82 | -18.971,77 | ΜΕΙΟΝ 1 . Φόρος εισοδήματος | 21.062,37 | 16.380,71 |
| Μερικά αποτ/τα (Κέρδη) εκμετ. | 65.426,29 | 33.526,07 | Κέρδη προς διάθεση | 59.146,76 | 31.404,34 |
| Ολικά αποτ/τα (Κέρδη) εκμετ. | 65.426,29 | 33.526,07 | | | |
| ΙΙ. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα Αποτελέσματα | | | | | |
| 1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα | 14.890,39 | 14.421,54 | Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής: | | |
| 1. Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα | -107,55 | -162,56 | | | |
| Οργανικά & Έκτακτα Αποτ. (Κέρδη) | 80.209,13 | 47.785,05 | 1. Τακτικό Αποθεματικό | 2.957,34 | 1.570,22 |
| ΜΕΙΟΝ: | | | 2. Πρώτο μέρισμα | 19.666,30 | 10.441,94 |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων | 16.721,03 | 15.982,00 | 3. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 36.523,12 | 19.392,18 |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες | -16.721,03 | -15.982,00 | | 59.146,76 | 31.404,34 |
| Στο λειτουργικό κόστος | 0,00 | 0,00 | | | |
| | | | | | |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 80.209,13 | 47.785,05 | | | |
| (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**<br>**ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**<br>**ΑΤ. Ξ 166114** | | **ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**<br>**ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**<br>**Α.Τ. Ι 096482** | | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**<br>**ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ**<br>**Α.Τ. ΑΜ 467084** | |