



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -

Τ.Κ.: 47100

Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ

Τηλέφωνο: 2681028728

Fax: 2681078654

E-mail: [anagnostopoulou@e-artas.gr](mailto:anagnostopoulou@e-artas.gr)

Αρτα, 14/06/2016

Αριθ.Πρωτ.: 857

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **14/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **669340** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **17533415000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 18969/40/Β/89/008).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αρτας (Αρ. Πρωτ.: 847 / 09/06/2016).



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στην Άρτα σήμερα, την 30ην Απρίλη 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 8.00 μ.μ., στα γραφεία της έδρας, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΕΠΙΠΛΟΓΡΑΜΜΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΚΑΚΟΛΥΡΗ» συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, σε συνεδρίαση, με θέμα ημερήσιας διατάξεως:

« Απόφαση για σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και Σύνταξη της έκθεσης προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων».

Παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Κακολύρης Διονύσιος του Ιωάννη Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος,
2. Κακολύρη Μαρία του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος,
3. Καιμάρα Μαρία του Ιωάννη Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία κατά το καταστατικό και το νόμο, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ότι σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, θα πρέπει εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους 2015 να συγκληθεί Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Μετά από εισήγηση της Προέδρου αποφασίζεται ομόφωνα όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00.

Στην συνέχεια τα μέλη μετά από διεξοδική συζήτηση εγκρίνουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και συντάσσουν την έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις συνοδευτικές αυτής καταστάσεις, η οποία έχει ως εξής:

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε υπό την κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014 της εταιρείας μας οι οποίες βρίσκονται στα χέρια σας και συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε τα εξής:

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης Χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014 παρουσίασε μείωση 16,87 % και ανήλθε σε Ευρώ 301.830,25 έναντι Ευρώ 363.058,86 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως παρουσίασαν μείωση 31,10 % και ανήλθαν σε Ευρώ 51.403,36 έναντι Ευρώ 74.603,07 της προηγούμενης χρήσης. Τα έξοδα διοικήσεως και τα έξοδα διαθέσεως διαμορφώθηκαν, σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης ως εξής:

|                  | <u>Χρήση 2014</u> | <u>Χρήση 2013</u> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διοικήσεως | € 49.808,64       | € 47.146,90       |
| Έξοδα διαθέσεως  | € 308.765,53      | € 210.243,78      |

Τα καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 287.236,58 έναντι του ποσού Ευρώ 445.794,61 κερδών της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση αυτή των ζημιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην μείωση του κύκλου εργασιών της εταιρείας στα ίδια επίπεδα, με παράλληλη μείωση των δαπανών διοίκησης και την ύπαρξη έκτακτων αποτελεσμάτων.

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Οι οικονομικοί δείκτες, που παρατίθενται στη συνέχεια, στην πλειοψηφία τους παρουσιάζουν σημαντικές θετικές μεταβολές συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

## 2.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

|                               | <u>31/12/2014</u>       |            | <u>31/12/2013</u>       |            |
|-------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|------------|
| <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> | <u>910.029,04</u>       | 22,00%     | <u>2.178.753,47</u>     | 39,19%     |
| Σύνολο Ενεργητικού            | 4.137.136,78            |            | 5.559.658,92            |            |
| <br><u>Πάγιο Ενεργητικό</u>   | <br><u>3.137.386,47</u> | <br>75,83% | <br><u>3.287.999,18</u> | <br>59,14% |
| Σύνολο Ενεργητικού            | 4.137.136,78            |            | 5.559.658,92            |            |

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

|                          |                       |            |                       |           |
|--------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|-----------|
| <u>Ίδια Κεφάλαια</u>     | <u>-86.899,07</u>     | -2,06%     | <u>192.887,37</u>     | 3,59%     |
| Σύνολο Υποχρεώσεων       | 4.224.035,85          |            | 5.366.771,55          |           |
| <br><u>Ίδια Κεφάλαια</u> | <br><u>-86.899,07</u> | <br>-2,10% | <br><u>192.887,37</u> | <br>3,47% |
| Σύνολο Παθητικού         | 4.137.136,78          |            | 5.559.658,92          |           |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

|                           |                     |         |                     |        |
|---------------------------|---------------------|---------|---------------------|--------|
| <u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> | <u>4.224.035,85</u> | 102,10% | <u>5.366.771,55</u> | 96,53% |
| Σύνολο Παθητικού          | 4.137.136,78        |         | 5.559.658,92        |        |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

|                      |                   |        |                   |       |
|----------------------|-------------------|--------|-------------------|-------|
| <u>Ίδια Κεφάλαια</u> | <u>-86.899,07</u> | -2,77% | <u>192.887,37</u> | 5,87% |
| Πάγιο Ενεργητικό     | 3.137.386,47      |        | 3.287.999,18      |       |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

|                               |                   |         |                     |        |
|-------------------------------|-------------------|---------|---------------------|--------|
| <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> | <u>910.029,04</u> | 168,82% | <u>2.178.753,47</u> | 75,04% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις    | 539.067,20        |         | 2.903.525,94        |        |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού. Το κυκλοφορούν ενεργητικό δεν καλύπτει πλήρως την 31/12/2010 τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

## 2.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

|                                          |                    |         |                    |         |
|------------------------------------------|--------------------|---------|--------------------|---------|
| <u>Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</u> | <u>-287.236,58</u> | -95,16% | <u>-455.917,43</u> | -       |
| Πωλήσεις                                 | 301.830,25         |         | 363.058,86         | 125,58% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

|                                                |                    |         |                    |         |
|------------------------------------------------|--------------------|---------|--------------------|---------|
| <u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων)</u> | <u>-269.616,87</u> | 310,26% | <u>-445.794,61</u> | -       |
| Ίδια Κεφάλαια                                  | -86.899,07         |         | 192.887,37         | 231,12% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

|                                          |                  |        |                  |        |
|------------------------------------------|------------------|--------|------------------|--------|
| <u>Μικτά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</u> | <u>51.403,36</u> | 17,03% | <u>74.603,07</u> | 20,55% |
| Πωλήσεις                                 | 301.830,25       |        | 363.058,86       |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Προσδοκάται ότι την προσεχή εταιρική χρήση, η εταιρεία θα αυξήσει τον κύκλο εργασιών και η οικονομική κατάσταση της εταιρείας θα είναι καλύτερη.

Οι προοπτικές για το έτος 2015 λαμβάνοντας υπ' όψη και την μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας από την αρχή του έτους, διαγράφονται καλύτερες και είμαστε σίγουροι ότι αυτό θα αποτυπωθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης.

## 4. Κατεχόμενα χρεόγραφα από την εταιρεία σε ποσοστό άνω του 10%

Δεν κατέχει.

## **5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

## **6. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η εταιρεία μας έχει στην κατοχή της τα παρακάτω ακίνητα:

1. Οικόπεδο επί της Εθνικής οδού Άρτας - Αθηνών, θέση «Λειβάδια» στο Δήμο Πέτα εκτάσεως 19.628 μ<sup>2</sup> και αξία κτήσεως 110.932,00 €. Στο ανωτέρω οικόπεδο υπάρχει κτίσμα 9.343 μ<sup>2</sup> που χρησιμοποιείται για την εγκατάσταση της επιχείρησης, αξίας κτήσης 862.961,00 €.
2. Αγροτεμάχιο στο Γαλαξίδι Φωκίδος εκτάσεως 1.758 μ<sup>2</sup> και αξία κτήσεως 111.076,00 €.
3. Αγροτεμάχιο επί της Εθνικής οδού οδού Αγρινίου-Αθηνών εκτάσεως 11.003,00 μ<sup>2</sup> και αξία κτήσεως 350.000,00 €. Στο ανωτέρω οικόπεδο υπάρχει κτίσμα 4.366,76 μ<sup>2</sup> που χρησιμοποιείται για την εγκατάσταση της επιχείρησης, αξίας κτήσης 1.702.493,24 €.
4. Οικόπεδο στο Δήμο Μενιδίου εκτάσεως 138 μ<sup>2</sup> και αξία κτήσεως 4.402,00 €. Στο ανωτέρω οικόπεδο υπάρχει κτίσμα 42 μ<sup>2</sup>, αξίας κτήσης 13.207,00 €.

## **7. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία έχει Υποκατάστημα στο Αγρίνιο.

## **8. Αποτελέσματα της χρήσης**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 2014 ανήλθε σε Ευρώ 301.830,25 και τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε κέρδη Ευρώ 51.403,36. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε Ευρώ 49.808,64 και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν σε Ευρώ 308.765,53. Οι πιστωτικοί τόκοι ανήλθαν σε Ευρώ 0,03, οι χρεωστικοί τόκοι ανήλθαν σε Ευρώ 89.099,90 και μετά την

προσθήκη των εκτάκτων και των ανόργανων αποτελεσμάτων Ευρώ 17.619,71 διαμόρφωσαν τις ζημίες της χρήσεως στο ποσό Ευρώ 269.616,87.

#### 9. Διάθεση των αποτελεσμάτων

Από τις ανωτέρω προκύψαντες ζημίες ποσού Ευρώ 269.616,87 διαμορφώνονται ζημίες εις νέο ποσού 1.240.299,43 .

#### 10. Σημαντικά γεγονότα

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

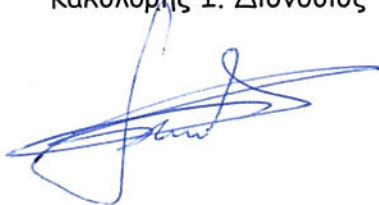
Κύριοι μέτοχοι, είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση

Μετά από τα παραπάνω κύριοι Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα Οικονομικών Καταστάσεων) της χρήσεως 2014.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2014.
3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2014 και να προεγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2015.
4. Να ορίσετε δύο τακτικούς ελεγκτές και δύο αναπληρωματικούς για τη χρήση 2015.
5. Επικύρωση αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων της χρήσης 2014.
6. Έγκριση και επικύρωση όλων των αποφάσεων που πάρθηκαν μέσα στη Χρήση 2014 νόμιμα, από το Δ.Σ.

Άρτα, 30 Απριλίου 2015  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
Ακριβές αντίγραφο από τα Πρακτικά του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Κακολύρης Ι. Διονύσιος



**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)  
της Ανωνύμου εταιρείας:

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**  
Α.Μ.Α.Ε. 18969/40/13/89/008, ΕΔΡΑ ΑΡΤΑ

Για να καταστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014 σαφείς και για την εμφάνιση της πραγματικής εικόνας της περιουσιακής διαρθρώσεως της χρηματοοικονομικής θέσεως και των αποτελεσμάτων της χρήσεως παρατίθενται οι παρακάτω πληροφορίες και επεξηγήσεις.

**Παρ. 1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

**(α) Άρθρο 42α παρ. 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

**(β) Άρθρο 42β παρ. 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

Δεν έγινε.

**(γ) Άρθρο 42β παρ. 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**(δ) Άρθρο 42β παρ. 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**(ε) Άρθρο 42β παρ. 4:** Συμπύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

**(στ) Άρθρο 42β παρ. 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

Δεν έγινε

## **Παρ. 2 Αποτίμηση Περιουσιακών Στοιχείων**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Δεν υπάρχουν συμμετοχές σε Α.Ε.

4. Δεν υπάρχουν συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις.

5. Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως.

6. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κλ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

7. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

8. Δεν υπάρχουν υπολείμματα και υποπροϊόντα.

9. Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέση ετήσια τιμή αγοράς η οποία ακολουθείται πάγια.

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.

2. Δεν υπήρχαν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων.

3. Δεν υπήρχαν διαθέσιμα σε Ξ.Ν.

4. Δεν υπάρχει υποκατάστημα στο εξωτερικό.

**(γ) Άρθρο 43 παρ. 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμώσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμώσεως.

Δεν έγινε.

**(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

**(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν προέκυψε διαφορά.

**(στ) Άρθρο 43 παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Στην κλειόμενη χρήση δεν έγινε αναπροσαρμογή.

### **Παρ. 3 Πάγιο Ενεργητικό και Έξοδα Εγκαταστάσεως**

**(α) Άρθρο 42ε παρ.8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Συνημμένος πίνακας Νο. 1

**(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

**(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

**(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση.

Στην κλειόμενη χρήση στο λογ/μό “Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως” διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού 1.520,00 €.

**(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α' και β':** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)»

Δεν έχουν υπόλοιποι οι λογαριασμοί.

#### **Παρ. 4 Συμμετοχές**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β':** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994:** Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες Ετερόρρυθμες Εταιρείες), στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιε':** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν υπάρχει υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

#### **Παρ. 5 Αποθέματα**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-Ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

#### **Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ :** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

|                           | Αριθμός | Ονομ. Αξία | Συνολική αξία |
|---------------------------|---------|------------|---------------|
| Κοινές μετοχές : Ανώνυμες | 354.695 | 2,93       | 1.039.256,35  |

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν έχουν εκδοθεί.

**(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

#### **Παρ. 7 Προβλέψεις και Υποχρεώσεις**

**(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν έχει υπόλοιπο ο λογαριασμός.

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010,2011,2012,2013,2014. Συνέπεια του γεγονότος αυτού είναι να μην είναι οριστική η υποχρέωση από φόρους τέλη.

**(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ :** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη.

Μακροπρόθεσμο Δάνειο € 2.463.245,61

**(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες από εμπράγματα ασφάλειες.

Μακροπρόθεσμο Δάνειο € 2.463.245,61 καλύπτεται με υποθήκη.

#### **Παρ. 8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί**

Άρθρο 42ε παρ. 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα».

1) Έξοδα επόμενων χρήσεων με υπόλοιπο 0,00 €.

#### **Παρ. 9 Λογαριασμοί Τάξεως**

**Άρθρο 42ε παρ. 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν έχουν υπόλοιπο οι λογαριασμοί.

#### **Παρ. 10 Χορηγηθείσες Εγγυήσεις και Εμπράγματα Ασφάλειες**

**Άρθρο 42ε παρ. 9:** Εγγυήσεις και Εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν έχουν χορηγηθεί.

#### **Παρ. 11 Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε όργανα Διοικήσεως**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ :** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν έχουν δοθεί.

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ :** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ :** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

#### **Παρ. 12 Αποτελέσματα Χρήσεως**

**(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. ( Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδαφ. α)

|                       |   |             |
|-----------------------|---|-------------|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | € | 295.765,86  |
| Πωλήσεις προϊόντων    | € | 6.064,39    |
| Παροχή υπηρεσιών      | € | <u>0,00</u> |
|                       |   | 301.830,25  |

**(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

|                                           |         |   |
|-------------------------------------------|---------|---|
| 1. Μέσος όρος προσωπικού                  | άτομα : | 4 |
| 2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες: |         |   |
| - Διοικητικό – παραγωγής υπαλληλικό προσ. | άτομα : | 4 |
| - Εργατοτεχνικό προσωπικό                 | άτομα:  |   |
| ΣΥΝΟΛΟ                                    | άτομα:  | 4 |

1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

|                                           |          |                  |
|-------------------------------------------|----------|------------------|
| - Διοικητικού – (υπαλληλικού) προσωπικού: |          |                  |
| • Μισθοί                                  | €        | 21.942,47        |
| • Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα   | €        | 5.921,84         |
| -Εργατοτεχνικού προσωπικού:               |          |                  |
| • Ημερομίσθιοι                            | €        |                  |
| • Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα   | €        |                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                             | <b>€</b> | <b>27.864,31</b> |

(γ) **Άρθρο 42ε παρ. 15-β:** Ανάλυση των έκτατων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα» και «Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τον λογαριασμό 81 του Γεν. Λογ/κού Σχεδίου)

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα. | € 82.422,50 |
| 2. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα. | € 15.889,48 |

Οι υπόλοιποι λογαριασμοί δεν έχουν υπόλοιπο.

(δ) **Άρθρο 42ε παρ. 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Οι λογαριασμοί δεν έχουν υπόλοιπο.

Αρτα, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

Κακολύρης Διονύσιος  
Α.Δ.Τ. Τ 259817

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Κακολύρη Μαρία  
Α.Δ.Τ. Ν 892369

Ο Οικονομικός  
Σύμβουλος

Μαγκούτης Θ. Βασίλειος  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 244821

Ο Λογιστής

Κάλλιας Γ. Τηλέμαχος  
Α.Δ.Τ. Φ 437757

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΚΟΛΥΡΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Αρ.Μ.Α.Ε 18969/40/Β/89/008 Έδρα Άρτα  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014  
25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)  
(Ποσά σε ευρώ)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|                                                                          | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 |                     |                     | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |                     |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                          | Αζία κτήσεως                 | Αποσβέσεις          | Αναπόσβεστη αζία    | Αζία κτήσεως                   | Αποσβέσεις          | Αναπόσβεστη αζία    |
| <b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                                            |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως                                             | 255.201,59                   | 165.480,32          | 89.721,27           | 255.201,59                     | 163.960,32          | 91.241,27           |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                               |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| <b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>                                     |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα                                                     | 753.292,13                   | 0,00                | 753.292,13          | 753.292,13                     | 0,00                | 753.292,13          |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα                                               | 3.927.029,66                 | 1.911.275,50        | 2.015.754,16        | 3.927.029,66                   | 1.771.543,38        | 2.155.486,28        |
| 4. Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 399,16                       | 399,15              | 0,01                | 399,16                         | 399,15              | 0,01                |
| 5. Μεταφορικά μέσα                                                       | 70.890,39                    | 65.119,05           | 5.771,34            | 79.544,04                      | 70.576,81           | 8.967,23            |
| 6. Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός                                          | 173.134,25                   | 153.207,49          | 19.926,76           | 172.856,20                     | 145.244,74          | 27.611,46           |
| 7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση                                          | 342.642,07                   | 0,00                | 342.642,07          | 342.642,07                     | 0,00                | 342.642,07          |
| <b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+II)</b>                                  | <b>5.267.387,66</b>          | <b>2.130.001,19</b> | <b>3.137.386,47</b> | <b>5.275.763,26</b>            | <b>1.987.764,08</b> | <b>3.287.999,18</b> |
| <b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                         |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| <b>I. Αποθέματα</b>                                                      |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Εμπορεύματα                                                           |                              |                     | 658.825,21          |                                |                     | 678.807,43          |
| 2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και Υπολείμματα               |                              |                     | 59.346,55           |                                |                     | 62.310,83           |
| 5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων                                    |                              |                     | 0,00                |                                |                     | 0,00                |
|                                                                          |                              |                     | <b>718.171,76</b>   |                                |                     | <b>741.118,26</b>   |
| <b>II. Απαιτήσεις</b>                                                    |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Πάγια                                                                 |                              |                     | 29.281,01           |                                |                     | 15.531,65           |
| 2. Γραμμάτια εισπρακτέα                                                  |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| - Στο χαρτοφυλάκιο                                                       | 19.651,90                    |                     |                     | 16.977,90                      |                     |                     |
| - Στις Τράπεζες για εγγύηση                                              | 20.058,55                    |                     | 39.710,45           | 20.058,55                      |                     | 37.036,45           |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρήνες) χαρτοφυλακίου                      |                              |                     | 14.649,57           |                                |                     | 13.842,57           |
| 11. Χρεώστες διάφοροι                                                    |                              |                     | 55,23               |                                |                     | 55,23               |
|                                                                          |                              |                     | <b>83.696,26</b>    |                                |                     | <b>66.485,90</b>    |
| <b>IV. Διθέσιμα</b>                                                      |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Ταμείο                                                                |                              |                     | 99.180,24           |                                |                     | 121.045,46          |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                                       |                              |                     | 9.380,78            |                                |                     | 1.250.123,85        |
|                                                                          |                              |                     | <b>108.561,02</b>   |                                |                     | <b>1.371.169,31</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+IV)</b>                       |                              |                     | <b>910.429,04</b>   |                                |                     | <b>2.178.753,47</b> |
| <b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                            |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων                                                |                              |                     | 0,00                |                                |                     | 1.665,00            |
| 3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού                            |                              |                     | 0,00                |                                |                     | 0,00                |
|                                                                          |                              |                     | <b>0,00</b>         |                                |                     | <b>1.665,00</b>     |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>                               |                              |                     | <b>4.137.536,78</b> |                                |                     | <b>5.559.658,92</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

|                                                                 | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 |                    | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |                    |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                 |                              |                    |                                |                    |
| <b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>                           |                              |                    |                                |                    |
| Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)                                      |                              | 301.830,25         |                                | 363.058,86         |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων                                          |                              | 250.428,89         |                                | 288.455,79         |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως                       |                              | 51.401,36          |                                | 74.603,07          |
| Πλέον Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                                 |                              | 109.434,00         |                                | 0,00               |
| <b>Σύνολο</b>                                                   |                              | <b>160.835,36</b>  |                                | <b>74.603,07</b>   |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                  | 49.808,54                    |                    | 47.146,90                      |                    |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                  | 308.765,53                   | 358.574,07         | 210.243,78                     | 257.390,68         |
| Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως                      |                              | -197.736,71        |                                | -182.787,61        |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b>                                                   |                              |                    |                                |                    |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                            | 0,03                         |                    | 2,67                           |                    |
| <b>Μείον:</b>                                                   |                              |                    |                                |                    |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα                              | 89.099,90                    | -89.099,87         | 273.132,49                     | -273.129,82        |
| <b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>                |                              | <b>-286.836,58</b> |                                | <b>-455.917,43</b> |
| <b>II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>                          |                              |                    |                                |                    |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα                                   | 82.422,50                    |                    | 10.169,57                      |                    |
| 2. Έκτακτα κέρδη                                                | 722,05                       | 83.144,55          | 0,00                           | 10.169,57          |
| <b>Μείον:</b>                                                   |                              |                    |                                |                    |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα                                   | 15.889,48                    |                    | 46,75                          |                    |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων                                   | 49.635,36                    | 65.524,84          | 0,00                           | 46,75              |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)                       |                              | -269.216,87        |                                | -445.794,81        |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων                |                              | 151.432,81         |                                | 154.296,65         |
| <b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος |                              | 151.432,81         |                                | 0,00               |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>            |                              | <b>-269.216,87</b> |                                | <b>-445.794,81</b> |

|                                                                   | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 |  | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |  |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|--|--------------------------------|--|
|                                                                   |                              |  |                                |  |
| <b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                           |                              |  |                                |  |
| <b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο</b>                                       |                              |  |                                |  |
| (354.695 Μετοχές των 2,93 ευρώ)                                   |                              |  |                                |  |
| 1. Καταβλημένο                                                    | 1.039.256,35                 |  | 1.039.256,35                   |  |
| <b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής</b>                               |                              |  |                                |  |
| <b>Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>                                   |                              |  |                                |  |
| 2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων | 0,00                         |  | 0,00                           |  |
| 3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγου ενεργητικού                     | 110.716,67                   |  | 120.886,24                     |  |
|                                                                   | <b>110.716,67</b>            |  | <b>120.886,24</b>              |  |
| <b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>                                   |                              |  |                                |  |
| 1. Τακτικό αποθεματικό                                            | 3.427,34                     |  | 3.427,34                       |  |
| <b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>                                    |                              |  |                                |  |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο                                           | -1.239.899,43                |  | -970.682,56                    |  |
| <b>VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου</b>                 |                              |  |                                |  |
| 1. Καταθέσεις μετόχων                                             | 0,00                         |  | 0,00                           |  |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ+ΑΙΥ+ΑΙΥ)</b>               | <b>-86.499,07</b>            |  | <b>192.887,37</b>              |  |
| <b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                             |                              |  |                                |  |
| <b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                              |                              |  |                                |  |
| 2. Δάνεια Τραπεζών                                                | 3.684.968,65                 |  | 2.463.245,61                   |  |
| <b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                             |                              |  |                                |  |
| 1. Προμηθευτές                                                    | 121.592,59                   |  | 123.299,54                     |  |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες                                            | 310.253,65                   |  | 310.603,65                     |  |
| 3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων                          | 42.374,33                    |  | 2.359.162,83                   |  |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη                                    | 63.004,53                    |  | 100.611,66                     |  |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί                                        | 1.842,10                     |  | 9.848,26                       |  |
| 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση        | 0,00                         |  | 0,00                           |  |
| 10. Μερίσματα πληρωτέα                                            | 0,00                         |  | 0,00                           |  |
| 11. Πιστωτές διάφοροι                                             | 0,00                         |  | 0,00                           |  |
|                                                                   | <b>539.067,20</b>            |  | <b>2.903.525,94</b>            |  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)</b>                                | <b>4.224.035,85</b>          |  | <b>5.366.771,55</b>            |  |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>                              | <b>4.137.536,78</b>          |  | <b>5.559.658,92</b>            |  |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

|                                                         | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως            | -269.216,87                  | -445.794,81                    |
| (-)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων | -970.682,56                  | -524.887,95                    |
| (-)Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων    | 0,00                         | 0,00                           |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>-1.239.899,43</b>         | <b>-970.682,56</b>             |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Φόρος εισοδήματος                      | 0,00                         | 0,00                           |
| 2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτουργ. κόστος                | 0,00                         | 0,00                           |
| <b>Ζημιές εις νέο</b>                                   | <b>-1.239.899,43</b>         | <b>-970.682,56</b>             |

Άρτα, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

Κακαλότης Ι. Διονύσιος  
Α.Δ.Τ.: Τ 259817

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Κακαλότη Μαρία  
Α.Δ.Τ.: Ν 892369

Ο Οικονομικός Σύμβουλος

Μαγκούτης Θ. Βασίλειος  
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 244821

Ο Λογιστής

Κάλλας Γ. Τηλέμαχος  
Α.Δ.Τ.: Φ 437757