Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,11/06/2016
Αριθ.Πρωτ.:433833

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **24/05/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **662599** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8299301000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 25
ΑΘΗΝΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ κ.κ. ΕΤΑΙΡΩΝ

κ.κ. Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η οικονομική πορεία της εταιρείας την έβδομη εταιρική χρήση παρέμεινε σταθερή. Τα δύο (2) οικόπεδα που έχει στην κατοχή της η εταιρεία δεν κατέστη δυνατόν να αξιοποιηθούν περαιτέρω, λόγω και της γενικής οικονομικής κρίσης που υπάρχει στη χώρα, η οποία επηρεάζει και την αγορά ακινήτων.

Η εταιρεία κατά την διάρκεια του έτους άλλαξε έδρα, μεταφερθείσα σε γραφεία επί της οδού Βουκουρεστίου 25 Αθήνα και ταυτόχρονα άλλαξε και διαχειριστή.

Η ανάλυση των κονδυλίων εξόδων δείχνει ότι τα έξοδα λειτουργίας της εταιρείας είναι σταθερά και όχι πολύ σημαντικά, η εταιρεία είναι φορολογικά ενήμερη έναντι του Δημοσίου και κεφαλαιοποιήθηκαν οι καταθέσεις του εταίρου κ. Ν. Ζαμπόγλου στο ταμείο της εταιρείας.

Για το έτος 2015 δεν προβλέπεται να υπάρξουν σημαντικές αλλαγές στα δεδομένα της εταιρείας.

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΪΟΥ 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΜΑΡΝΕΡΟΣ

JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡ. ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2015 - 31/12/2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 25 ΑΘΗΝΑ 10671**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ Αρ. μητρώου 8299301000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτωντου άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/2014.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Ισολογισμός και Κατάσταση Αποτελεσμάτων**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΝΕΡΟΣ ΟΛΥΜΠΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8299301000

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		0,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		207.404,01		205.462,83
Απαιτήσεις		3.071,40		1.709,19
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		14.017,92		12.833,72
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		***224.493,33***		***220.005,74***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		224.118,33		209.489,25
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		375,00		10.516,49
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***224.493,33***		***220.005,74***

JULY ESTATES ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡ. ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8299301000

		2015		2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		1.941,18		115.473,27
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-1.941,18		-115.473,27
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-5.246,92		-3.548,19
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-124,00		0,64
Αποτέλεσμα προ φόρων		-5.370,92		-3.547,55
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-5.370,92**		**-3.547,55**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΝΕΡΟΣ ΟΛΥΜΠΙΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ