ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα,10/06/2016
Αριθ.Πρωτ.:38361/16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **10/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **659449** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/07/2014 – 30/06/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6644301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 59758/04/Β/05/70(2011)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 2725/16 / 16/05/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 42 ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 42
   Τ.Κ.: 19009, ΡΑΦΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα στις 30 Οκτωβρίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00, συνήλθε στα γραφεία της εταιρεία εταιρίας «S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με έδρα την οδό Εθν. Αντιστάσεως 42, δήμος Ραφήνας, το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόσκληση της προέδρου κ. Ρόζας Μπάλλα, με σκοπό τον απολογισμό των πεπραγμένων της εταιρίας για την χρήση που έκλεισε (1/7/2014-30/6/2015) και την ανακοίνωση τους στη Γενική Συνέλευση 31 Δεκεμβρίου 2015 ημέρα Πέμπτη.

Σ' αυτή παραβρέθηκαν :

1. ΜΠΑΛΛΑ ΡΟΖΑ	Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος
2. ΜΠΑΛΛΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	Δ/νων Σύμβουλος
3. ΔΕΛΑΤΟΛΑΣ ΜΑΡΚΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	Μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις και συνάπτει τα παρακάτω:

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/7/2014 έως 30/6/2015 της εταιρείας μας
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά της 30/6/2015 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.
Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.
Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

- Έγκριση του Ισολογισμού χρήσεως 2014-2015 (1/7/2014-30/6/2015).

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλει στην Συνέλευση τον Ισολογισμό Χρήσεως 1/7/2014-30/6/2015 προς έγκριση. Ο ισολογισμός παρουσιάζει τα εξής στοιχεία:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης προ φόρων	45.474,57
Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσης	337.669,21
Σύνολο	383.143,78
Μείον: Φόρος εισοδήματος	12.135,09
Μείον: Λοιποί μη Ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	17.921,96
Κέρδη προς διάθεση	353.086,73
Τακτικό αποθεματικό	1.666,97
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	351.419,76

Στην συνέχεια συζητήθηκαν λεπτομερώς οι επιμέρους εγγραφές του Ισολογισμού και το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ρητά και ανεπιφύλακτα τον Ισολογισμό χρήσεως 2014-2015.
Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση ή λήψη αποφάσεως λύεται η συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΑ ΒΙΒΛΙΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

S.B. ARCH STUDIO
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α.Φ.Μ.: 998938688 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 59153/04/Β/05/170(2011)
ΕΘ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 42Α, ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ ΡΑΦΗΝΑ 19009
ΤΗΛ.: 22940 22013, ΚΙΝ.: 6914743574

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν2190/1920 όπως ισχύει)

της " S.B. ARCH STUDIO ΑΕ΄΄

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 59758/04/Β/05/70(2011)

ΓΕΜΗ 6644301000

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

Διάταξη και περίληψη της			Ενδεικτική Απάντηση
(α)	**Άρθρο 42α §3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.		Δεν έγινε
(β)	**Άρθρο 42β §1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".		Δεν έγινε
(γ)	**Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ)	**Άρθρο 42β §3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.		Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε)	**Άρθρο 42β §4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.		Δεν έγινε
(στ)	**Άρθρο 42β §5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.		Δεν έγινε
z)	**Άρθρο 43β ,παρ.2 :** Που προστέθηκε με το άρθρο 6, Π.Δ. 325/1994 : Ισοτιμία δραχμής ECU στην περίπτωση που οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε ECU		Δεν έγινε

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	**Άρθρο 43α §1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των Περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των		1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την

	αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.		αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(β)	**Άρθρο 43α §1-α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.		Δεν έγινε .
(γ)	**Άρθρο 43 §2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.		Δεν έγινε .
(δ)	**Άρθρο 43 §7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.		Δεν υπάρχουν .
(στ)	**Άρθρο 43 §9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "διαφορές αναπροσαρμογής".		Δεν έγινε .
(ζ)	**'Αρθρο43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.		Δεν υπάρχουν .
(η)	**'Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ':** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.		Δεν υπάρχουν .

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα Εγκαταστάσεως

(α)	**Άρθρο 42ε §8:** Μεταβολή παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).		Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας , με τις πληροφορίες .

S.B. ARCH STUDIO – ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 2013

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
	Περιγραφη	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30-06-2014	ΑΓΟΡΕΣ - ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014-2015	ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014-2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30-06-2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30-06-2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΩΣ 2014-2015	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014-2015	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30-06/2015	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
10	Γήπεδα -Οικόπεδα	139.541,17	0,00	0,00	139.541,17	0,00	0,00	0,00	0,00	139.541,17
11	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	1.469.935,44	0,00	0,00	1.469.935,44	498.229,01	58.804,42	0,00	557.026,43	971
12	ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ.ΕΞ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Μεταφορικά -.Μέσα	6.995.76	0,00	0,00	6.995.76	2.718,29	699,58	0,00	3.417,87	3.557,89
14	Επιλα & λοιπός Εξοπλισμός	22.954,46	0,00	0,00	22.954,46	22.953,76	0,00	0,00	22.953,76	0,70
15	Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση & Προκ/λές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	1.639.426,83	0,00	0,00	1.639.426,83	410.417,50	159.294, 50	0,00	569.712,00	1.174.403,11

(β)	**Άρθρο 43 §5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.		Δεν έγινε .
(γ)	**Άρθρο 43 §5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.		Δεν σχηματίστηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43 §3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.		Δεν έγινε .
(ε)	**Άρθρο 43 §3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.		Δεν υπάρχουν .
(στ)	**Άρθρο 43 §4 εδάφ.α΄&β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".		Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια .

§4. Συμμετοχές

(α)	**Άρθρο 43α §1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.		Δεν υπάρχουν .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Που προστέθηκε με το άρθρο 3 , Π.Δ.. 326/1994 : Όταν η Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος .		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.		Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή .

§5. Αποθέματα

(α)	**Άρθρο 43α §1-ια΄:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.		Δεν έγινε παρέκκλιση
(β)	**Άρθρο 43α §1-ι΄:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.		Δεν υπάρχουν

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)	**Άρθρο 43α §1-δ΄:** Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.		Κοινές ονομαστικές μετοχές 37.000 μετοχές χ 10,00 ευρώ ανά μετοχή = 370.000,00 Ευρώ
(β)	**Άρθρο 43α §1-γ΄:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.		Δεν εκδόθηκαν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ε΄ & 42ε §10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.		Δεν εκδόθηκαν .
(δ)	**Άρθρο 43α §1-ιστ΄:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.		Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	**Άρθρο 42ε §14 εδάφ.δ΄:** Ανάλυση του λογαριασμού "λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.		Δεν έγινε .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ζ΄:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιβ΄:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.		Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 01/07/2009 έως και 30/06/2013 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.
(δ)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.		Δεν υπάρχουν
(ε)	**Άρθρο 43α §1-στ΄:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.		Δεν υπάρχουν

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

-	**Άρθρο 43ε §12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έξοδα επομένων χρήσεων", "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "έξοδα χρήσεως δουλευμένα".		Έξοδα επομένων χρήσεων: Δεν υπάρχουν

§9. Λογαριασμοί τάξεως

-	**Άρθρο 42ε §11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.		Δεν υπάρχουν .

§10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-	**Άρθρο 42ε §9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.		Δεν υπάρχουν .

§11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν .
(β)	**Άρθρο 43α §1-ιγ΄:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.		Δεν υπάρχουν .
(γ)	**Άρθρο 43α §1-ιδ΄:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).		Δεν υπάρχουν .

§12 Αποτελέσματα χρήσεως

(α)	**Άρθρο 43α §1-η΄:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδάφια α΄).		(1) Ενοικίαση Ακινήτων : 176.158,86
	Άρθρο 43α §1-θ΄: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθια.		Δεν απασχολεί προσωπικό.
(γ)	**Άρθρο 42ε §15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και		1) **Έκτακτα και ανόργανα έξοδα** :0,01 **2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα :** 246,11

	"έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α §1-ιγ΄, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).		
(δ)	**Άρθρο 42ε §15-β΄:** Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων". Παραθέτεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γεν.Λογ.Σχεδίου.		Δεν υπάρχουν
(ε)	**Άρθρο 43α παρ. 1-ιη :** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.		Δεν υπάρχουν
(στ)	**Άρθρο 43α §1-ιζ΄:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.		Οι αποσβέσεις έγιναν με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης

ΑΘΗΝΑ 30/11/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΡΟΖΑ ΜΠΑΛΛΑ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΠΑΛΛΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΙΑΝΗΣ

S.B.ARCH.STUDIO-ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/07/2014-30/06/2015 ΓΕΜΗ 6644301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως Τελικός 2015			Ποσά προηγούμενης χρήσεως Τελικός 2014		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Έξοδα Ιδρύσεως πρώτης εγκαταστάσεως	3.417,95	3.417,95		3.417,95	3.417,95	
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	101.597,22	101.597,22		101.597,22	101.597,22	
	105.015,17	105.015,17		105.015,17	105.015,17	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα μείον προβλέψεις απαξιώσεων & υποτμήσεων	139.541,17		139.541,17	139.541,17		139.541,17
Γήπεδα - Οικόπεδα	139.541,17			139.541,17		
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.469.935,44	557.026,43	912.909,01	1.469.935,44	498.229,01	971.706,43
5. Μεταφορικά μέσα	6.995,76	3.417,87	3.577,89	6.995,76	2.718,29	4.277,47
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	22.954,46	22.953,76	0,70	22.954,46	22.953,76	0,70
	1.639.426,83	583.398,06	1.056.028,77	1.639.426,83	523.901,06	1.115.525,77
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	1.639.426,83	583.398,06	1.056.028,77	1.639.426,83	523.901,06	1.115.525,77
III.Συμμετοχές και αλλες μακρ/σμες χρημ/κες απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.466,46			4.466,46
			4.466,46			4.466,46
Σύνολο παγίου Ενεργητικού			1.060.495,23			1.119.992,23
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			12.126,43			18.621,20
			12.126,43			18.621,20
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.956,89			1.807,96
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			104.321,66			137.691,17
			106.278,55			139.699,15
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			118.404,98			158.320,35
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων						4.144,00
						4.144,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.178.900,21			1.282.456,58

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά χρήσ. Τελ 2015	Ποσά χρήσ. Τελ 2014
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο (μετοχικο, κλπ)		
1.Καταβλημένο	370.000,00	370.000,00
	370.000,00	370.000,00
III.Διαφορές αναπ/γης Επιχ/σεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	233.394,80	233.394,80
	233.394,80	233.394,80
IV.Αποθεματικά κεφαλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	22.371,82	20.704,85
Τακτικό αποθεματικό	22.371,82	20.704,85
	22.371,82	20.704,85
V.Αποτέλεσμα εις νέα		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	351.419,76	337.669,21
	351.419,76	337.669,21
VI.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	100.000,00	100.000,00
	100.000,00	100.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.077.186,38	1.061.768,86
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών		125.238,22
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	50.282,64	50.282,64
	50.282,64	175.520,86
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	295,09	
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	15.306,74	37.532,64
11. Πιστωτές διάφοροι	35.827,36	7.634,22
	51.431,19	45.166,86
Σύνολο Υποχρεώσεων	101.713,83	220.687,72
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.178.900,21	1.282.456,58

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 (01/07/2014-30/06/2015)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως Τελικός 2015			Ποσά προηγούμενης χρήσεως Τελικός 2014		
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ						
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			176.158,86			168.158,93
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	176.158,86			168.158,93		
Σύνολο			176.158,86			168.158,93
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		129.613,73			100.905,54	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	129.613,73		129.613,73	100.905,54		100.905,54
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			46.545,13			67.253,39
ΠΛΕΟΝ(ή μείον):						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		556,19			276,12	
			556,19			276,12
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.872,85			4.661,99		
			-1.316,66			-4.385,87
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			45.228,47			62.867,52
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
ΠΛΕΟΝ(ή μείον):						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		246,11				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων					619,63	
			246,11			619,63
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,01		0,01	131,25		131,25
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			45.474,57			63.355,90
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων					59.823,66	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος (αποσβέσεις)					59.823,66	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			45.474,57			63.355,90

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 (01/07/2014-30/06/2015)

	Ποσά χρήσ. Τελ 2015	Ποσά χρήσ. Τελ 2014
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	45.474,57	63.355,90
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	337.669,21	311.648,38
Σύνολο	383.143,78	375.004,28
ΜΕΙΟΝ:		
1. Φόρος εισοδήματος και εισφ. ΟΓΑ	12.135,09	23.330,58
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	17.921,96	11.660,36
	30.057,05	34.990,92
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	353.086,73	340.013,36
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	1.666,97	2.344,17
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	351.419,76	337.669,21
	353.086,73	340.013,38

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΡΟΖΑ ΜΠΑΛΛΑΣ
ΑΔΤ ΑΗ 626353

Ο ΔΝΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΠΑΛΛΑΣ
ΑΔΤ Χ 0092203

Τ.Κ. ΤΗΝ
ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΑΡ.ΑΔ.1042