**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 09/06/2016
Αριθ. Πρωτ.: 966

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Την **09/06/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **654288** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14504535000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 43773/55/Β/99/16).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κιλκίς (Αρ. Πρωτ.: 231367/1730/01.06.2016).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

**Κοινοποίηση:**

1. KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» ΒΙ ΠΕ ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, 61100 ΚΙΛΚΙΣ

2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

# KLEFER
# ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 43773/55/Β/99/16
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς

## Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

| | |
|---|---|
| Αρμόδια Εποπτική Αρχή: | **Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κιλκίς, Τμήμα Εμπορίου, Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ** |
| Διεύθυνση διαδικτύου: | www.klefer.gr |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: | **Πρόεδρος:**Νικόλαος Κ. Κουκούντζος.<br>**Διευθύνων Σύμβουλος:** Νικόλαος Ν. Κουκούντζος<br>**Μέλη Δ.Σ.:** Χουάν Ραμόν Γκομίς Ραμπάσα, Νικόλαος Ν. Κουκούντζος, Έντουαρντ Αμίγκο Φραντσέσκο, Αικατερίνη Ν. Κουκούντζου. |
| Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: | **24 Μαρτίου 2016** |
| Νόμιμος Ελεγκτής: | **Σωτήριος Κωνσταντίνου (ΑΜ ΣΟΕΛ 13671)** |
| Ελεγκτική Εταιρεία: | **Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)** |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: | **Με σύμφωνη γνώμη** |

### 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 3.457 | 3.687 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 11 | 5 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 6 | 6 |
| Αποθέματα | 2.139 | 2.345 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 8.645 | 7.362 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.820 | 3.552 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **18.078** | **16.957** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 2.356 | 2.356 |
| Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων | 12.396 | 11.142 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α) | 14.752 | 13.498 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 767 | 749 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.559 | 2.710 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (β) | 3.326 | 3.459 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)** | **18.078** | **16.957** |

## 1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| **Συνεχιζόμενες δραστηριότητες** | | |
|---|---|---|
| | **2015** | **2014** |
| **Κύκλος εργασιών** | 16.707 | 15.634 |
| **Μικτά κέρδη** | 3.190 | 3.442 |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των** | 1.822 | 2.230 |
| **Κέρδη προ φόρων** | 1.812 | 2.231 |
| **Κέρδη μετά από φόρους (Α)** | **1.249** | **1.667** |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε Ευρώ) | 1,5584 | 2,0802 |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ) | | |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)** | **13** | **(35)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)** | **1.262** | **1.632** |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτω και συνολικών αποσβέσεων** | 2.159 | 2.567 |

## 1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 (1 Ιανουαρίου) | 13.498 | 18.626 |
| Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 1.249 | 1.667 |
| Σύνολο λοιπών εσόδων | 13 | (35) |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | - | (6.700) |
| Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου | (8) | (59) |
| Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31 Δεκεμβρίου) | **14.752** | **13.498** |

## 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 1.812 | 2.231 |
| **Πλέον / μείον προσαρμογές για:** | | |
| Αποσβέσεις | 338 | 338 |
| Προβλέψεις | 83 | (142) |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας | (32) | (34) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 11 | 9 |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | |
| (Αύξηση) / Μείωση Αποθεμάτων | 207 | 496 |
| (Αύξηση) / Μείωση Απαιτήσεων | (1.977) | 1.482 |
| Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | (168) | 88 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (11) | (9) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (509) | (756) |
| **Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **(246)** | **3.703** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | (114) | 101 |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | - | - |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 2 | 10 |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **(112)** | **(91)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Υπεραξία αναπροσαρμογής | (57) | (6.848) |
| Μερίσματα πληρωθέντα | | |
| **Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **(57)** | **(6.848)** |
| **Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)** | **(415)** | **(3.236)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | **1.699** | **4.935** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **1.283** | **1.699** |

## Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

**1.** Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN HELLAS A.B.E.E., με τη μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης. Η KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει με ποσοστό 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

**2.** Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2015, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014.

**3.** Οι χρήσεις για τις οποίες δεν έχει ελεγχθεί η Εταιρεία φορολογικά παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

**4.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

**5.** Στο ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 31 Δεκεμβρίου 2015, έχει προστεθεί και πρόβλεψη για παροχές προσωπικού Ευρώ 122 χιλιάδες.

**6.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 165 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2014:147 άτομα).

**7.** Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

| (ποσά σε χιλ. Ευρώ) | Εταιρεία |
|---|---|
| α) Έσοδα | 12.576 |
| β) Έξοδα– Αγορές | 3.063 |
| γ) Απαιτήσεις | 8.103 |
| δ) Υποχρεώσεις | 769 |
| ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 190 |

**8.** Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2015 ανήλθαν σε Ευρώ 114 χιλ. (2014: Ευρώ 101 χιλ.)

**9.** Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 518 | 544 |
| Υπεραξία αναπροσαρμογής | | |
| Λοιπά | (10) | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 55 | 20 |
| | 563 | 564 |

ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, 24 Μαρτίου 2016

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Η ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ | Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ | ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ |
| ΑΔΤ:ΑΒ 454713 | ΑΔΤ:Τ230395 | ΑΔΤ:ΑΒ900908 | Α.ΑΔ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 65675 |

# KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**KLEFER A.E.**
**Αριθμός Μητρώου: 43773/55/Β/99/16**
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000**
**Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχώρι Κιλκίς**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ..... 3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ..... 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ..... 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ..... 13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ..... 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ..... 15
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..... 16

# ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση (η «Έκθεση») του Διοικητικού Συμβουλίου της KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ για τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015, περιέχει όλες τις απαραίτητες βάσει του άρθρου 136 του Κ.Ν. 2190/1920 και του Καταστατικού της, θεματικές ενότητες, και πληροφορίες και επεξηγήσεις για τη δραστηριότητά της κατά την ανωτέρω χρήση.

Η Έκθεση απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015 και περιλαμβάνεται αυτούσια στις Οικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσης.

Οι αναγνώστες που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να επισκεφθούν την ιστοσελίδα της Εταιρείας www.klefer.gr ή να απευθυνθούν τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα κεντρικά γραφεία της.

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ με διακριτικό τίτλο KLEFER Α.Ε. (η «Εταιρεία»), συστάθηκε τον Σεπτέμβριο του 1999 (ΦΕΚ 7588/22.9.1999), έχει αριθμό μητρώου Α.Ε. 43773/55/Β/99/16 και έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, ενώ η διάρκεια λειτουργίας της έχει ορισθεί έως τις 13 Σεπτεμβρίου 2049.

Η Εταιρεία είναι μία επιχειρηματική σύμπραξη μεταξύ της Ελληνικής ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ- KLEEMANN HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 50%, έδρα το Σταυροχώρι Κιλκίς και αντικείμενο εργασιών την κατασκευή και εμπορία ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρα, και της Ισπανικής TECNOLAMA S.A., με ποσοστό συμμετοχής 50%, έδρα το Reus Ισπανίας και αντικείμενο εργασιών την κατασκευή θυρών ανελκυστήρων. Η KLEEMANN κατέχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας και ασκεί την Διοίκηση (βάσει του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920 θεωρείται συνδεμένη), ενώ η TECNOLAMA παρέχει την τεχνογνωσία (know-how).

## ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή και εμπορία θυρών ανελκυστήρων, όπως Αυτόματες πόρτες θαλάμου και ορόφου, Ημιαυτόματες πόρτες ορόφου, και Αναδιπλούμενες πόρτες θαλάμου (τύπου BUS) και ετήσια παραγωγική δυναμικότητα 40.000, 8.000 και 6.000 πορτών, αντίστοιχα.

## ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στη ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς επί ιδιόκτητου οικοπέδου συνολικής επιφανείας 19.561 τ.μ., επί του οποίου βρίσκονται κτίρια παραγωγής και αποθήκης συνολικής επιφανείας 11.731,32 τ.μ. (τα 1.736 τ.μ. αφορούν κτίρια διοίκησης).Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της Εταιρείας είναι τελευταίας τεχνολογίας, μεγάλου βαθμού αυτοματοποίησης και υψηλής παραγωγικής δυναμικότητας, ενώ τα μεταφορικά της μέσα αποτελούνται από πέντε κλαρκ, επτά παλετοφόρα, δύο επαγγελματικά αυτοκίνητα - φορτηγάκια για την λειτουργία του service και της συντήρησης και ένα φορτηγό αυτοκίνητο μεταφοράς υλικών και προϊόντων. Τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνουν έπιπλα, σκεύη και μηχανές, ηλεκτρονικούς υπολογιστές και συστήματα υπολογιστών,– καθώς και εξοπλισμό τηλεπικοινωνιών.

## ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το στελεχιακό δυναμικό της Εταιρείας είναι άριστα εκπαιδευμένο και εξειδικευμένο, ενώ προκειμένου να ανταποκριθεί με επιτυχία στις συνεχώς αυξανόμενες ανάγκες της αγοράς, η Εταιρεία επενδύει στην διαρκή εκπαίδευση και ενημέρωσή του. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση έχει καταφέρει να διατηρεί άριστες σχέσεις με το προσωπικό, γεγονός που βοηθάει στην αρμονική λειτουργία της Εταιρείας. Η εξέλιξη του μέσου όρου προσωπικού την διετία 2014-2015 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Μισθωτοί | 54 | 52 |
| Ημερομίσθιοι | 98 | 94 |
| | **152** | **146** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΑΔΟΥ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον βιομηχανικό κλάδο παραγωγής και εμπορίας εξαρτημάτων ανελκυστήρων, των οποίων η ζήτηση σχετίζεται άμεσα με την οικοδομική δραστηριότητα, καθώς και τον αριθμό και το είδος των κατοικιών και οικοδομών που κατασκευάζονται. Επηρεάζεται επίσης από γενικότερες τάσεις, όπως η εξοικονόμηση ενέργειας, νέες τεχνολογίες, ανάγκη για καλύτερες υπηρεσίες και αυστηρότερους κανονισμούς ασφαλείας.

### *Δομή της αγοράς*

Όσον αφορά στην αγορά των πορτών, η αγορά του εξωτερικού είναι διαχωρισμένη ως εξής:

- Αγορές με μεγάλο αριθμό νέων εγκαταστάσεων. Με τα μεγέθη να ξεπερνούν τις 10.000 ανά έτος, στις αγορές ενδείκνυται η παραγωγή πορτών ή μερών αυτών. Σε αυτές τις αγορές ο τζίρος και ο ανταγωνισμός είναι έντονος αλλά οι τιμές πώλησης είναι πολύ συμπιεσμένες με αποτέλεσμα τη χαμηλή κερδοφορία (Τουρκία, Ιράν, κ.α.).
- Αγορές μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεων. Σε αυτές τις αγορές τα μεγέθη ανέρχονται σε 3.000–10.000 ανά έτος. Κύριο χαρακτηριστικό αυτών των αγορών είναι η μεγάλη παρουσία πολυεθνικών εταιρειών και ταυτόχρονα η απουσία σημαντικών κατασκευαστών. Στις αγορές αυτές συμπεριλαμβάνονται χώρες όπως Τσεχία, Πολωνία.
- Αγορές μικρότερου μεγέθους εγκαταστάσεων. Αυτές οι αγορές είναι τόσο μικρές (λιγότερο από 3.000 ανά έτος) με αποτέλεσμα να μην ελκύουν τις πολυεθνικές εταιρείες. Κατ΄επέκταση, ο τζίρος που επιτυγχάνεται είναι μικρός, αλλά ο ανταγωνισμός δεν είναι έντονος και τα περιθώρια κερδοφορίας ενδεχόμενα να είναι αυξημένα.

Κατά ένα μεγάλο ποσοστό για τις πωλήσεις στο εξωτερικό, η Εταιρεία ενσωματώνεται στο δίκτυο πωλήσεων της Μητρικής και το προϊόν της, δηλαδή η πόρτα «πακετοποιείται» μαζί με τα υπόλοιπα υποσυστήματα ενός ολοκληρωμένου συστήματος ανελκυστήρα.

Στις αγορές εξωτερικού ο ανταγωνισμός επικεντρώνεται κυρίως στις αυτόματες πόρτες με κύριους ανταγωνιστές τις SELCOM, SEMATIC και PRISMA.

Το ίδιο ισχύει και για την αγορά του εσωτερικού όπου η παρουσία της Εταιρείας ενσωματώνεται σχεδόν πλήρως στο δίκτυο πωλήσεων της Μητρικής. Ως αποτέλεσμα, περίπου 80% του συνόλου του κύκλου εργασιών είναι ενδοομιλικές πωλήσεις.

Οι ανταγωνιστές της KLEFER στην εγχώρια αγορά καλύπτουν μέρος της προϊοντικής γκάμας:

- Κατηγορία των ημιαυτόματων πορτών, η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των ειδικών ημιαυτομάτων πορτών κερδίζοντας μερίδιο της αγοράς. Κύριοι ανταγωνιστές θεωρούνται οι ΜΕΤΡΟΝ, TELCO κ.α.
- Κατηγορία των αναδιπλούμενων πορτών θαλάμων, κύριοι ανταγωνιστές είναι εγχώριοι κατασκευαστές (ΜΕΤΡΟΝ, ΑΛΦΑ κ.α.) και εισαγωγείς πορτών κυρίως τουρκικής προέλευσης.

- Κατηγορία των αυτόματων πορτών, κύριοι ανταγωνιστές είναι εγχώριοι κατασκευαστές (METRON,TELCO) και εισαγωγείς πορτών με κύριες χώρες προέλευσης Κίνα, Τουρκία και ενός μικρού ποσοστού από χώρες της Ευρώπης.

***Προοπτικές της παγκόσμιας αγοράς***

Στην διεθνή αγορά ανελκυστήρων αναμένεται αύξηση μέχρι και 7% έως το τέλος του 2016 ήτοι σχεδόν 1.000.000 τεμάχια που βασίζεται στη ανάκαμψη αναπτυσσόμενων χωρών όπως η Ινδία και η Κίνα. Η ζήτηση στη Κίνα αναμένεται να έχει μικρή πτώση το 2016 και δεν υπολογίζεται να εγκαταστήσει περισσότερα από 500,000 τεμάχια. Είναι χαρακτηριστικό πως η Κίνα αναμένεται να δημιουργήσει σχεδόν τη μισή από την παγκόσμια ζήτηση γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αστυφιλία και την οικονομική ανάπτυξη.
Αντιθέτως, στην Ευρώπη, τις ΗΠΑ, δεν αναμένεται σημαντική αύξηση της ζήτησης για νέα προϊόντα (2-3% και το πολύ 7% αντίστοιχα) αλλά αναμένεται ισχυρή ζήτηση προϊόντων ανακαίνισης (μέσο όρο 8%) λόγω και της ανάγκης συμμόρφωσης με νέους κανονισμούς ασφαλείας. Γενικότερα, στην παγκόσμια αγορά εκτιμάται αυξανόμενη ζήτηση για προϊόντα που έχουν καλύτερη ενεργειακή αποδοτικότητα, είναι φιλικά προς το περιβάλλον και έχουν βελτιωμένα χαρακτηριστικά ασφάλειας, άνεσης και αποδοτικότητας.
Αυτή την στιγμή, έχει υπολογιστεί ότι το 50% του παγκόσμιου πληθυσμού κατοικεί σε πόλεις, ενώ στην Κίνα το ίδιο μέγεθος ανέρχεται στο 43%, στην Αφρική στο 33% και στην Ινδία στο 29%. Το 2050, αναμένεται το ποσοστό του παγκόσμιου πληθυσμού που θα κατοικεί σε πόλεις να φτάσει το 70%.

***Θέση της Εταιρείας στον κλάδο***

Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση (27,4%) στον κλάδο της κατασκευής θυρών ανελκυστήρων στην εγχώρια αγορά επί συνόλου κατασκευής θυρών και το 6% της συνολικής Ευρωπαϊκής αγοράς των 680.000 πορτών και το 0,1% της παγκόσμιας αγοράς των 4.000.000 πορτών.

## ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ

Το σύνολο του Ενεργητικού στη χρήση 2015 ανήλθε σε Ευρώ 18 εκατ. (2014: Ευρώ 17 εκατ.), παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 6,61% η οποία οφείλεται στην αύξηση του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά Ευρώ 1,34 εκατ. Η κεφαλαιακή διάρθρωση αυξήθηκε, καθώς παρατηρείται αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά Ευρώ 1,25 εκατ., αύξηση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά Ευρώ 17,55 χιλ. και μείωση των Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων κατά Ευρώ 150 χιλ. Οι ακόλουθες μεταβολές σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση στους κυριότερους λογαριασμούς ισολογισμού των χρήσεων 2015 και 2014, παρέχουν ποσοστιαία ενημέρωση για την κάθε χρήση.

| **Ενεργητικό** | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | (6,06%) | (7,57%) |
| Αποθέματα | (8,76%) | (17,81%) |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 17,43% | (19,17%) |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | (24,45%) | (65,58%) |
| **Υποχρεώσεις** | **2015** | **2014** |
| Προμηθευτές | (7,86%) | 1,10% |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 58,14% | 9,06% |
| Ίδια κεφάλαια | 9,29% | (27,53%) |

Επί των Αποτελεσμάτων παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας με τις ποσοστιαίες μεταβολές.

| | **2015** | **2014** | **Μεταβ. %** |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών(πωλήσεις) | 16.706.937,47 | 15.633.803,85 | 6,86% |
| Κόστος πωλήσεων | (13.516.630,21) | (12.191.916,29) | 10,87% |
| **Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)** | **3.190.307,26** | **3.441.887,56** | **(7,31%)** |
| Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | 266.297,38 | 282.880,33 | (5,86%) |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | (604.297,24) | (626.247,40) | (3,51%) |
| Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης | (174.779,21) | (137.334,67) | 27,27% |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | (855.994,54) | (731.583,46) | 17,01% |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | (9.553,92) | 1.486,25 | (742,82%) |
| **Κέρδη προ φόρων** | **1.811.979,73** | **2.231.088,61** | **(18,78%)** |
| Φόρος εισοδήματος | (563.080,91) | (563.973,25) | 3,41% |
| **Καθαρά κέρδη χρήσεως** | **1.248.898,82** | **1.667.115,36** | **(26,29%)** |

Επίσης, παρουσιάζονται οι παρακάτω χρηματοοικονομικοί δείκτες, διαχρονικά συγκρινόμενοι, καθώς και κρίσιμα στατιστικά στοιχεία για την Εταιρεία:

| **ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (σε χιλ. ευρώ ή %)** | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Κέρδη μετά φόρων (ΕΑΤ) | 1.249 | 1.667 |
| Κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ) | 1.812 | 2.231 |
| Κέρδη προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ) | 1.822 | 2.230 |
| Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤDA) | 2.159 | 2.567 |
| Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων | 12,28% | 16,53% |
| Αποδοτικότητα συνολικών κεφαλαίων | 10,08% | 13,15% |
| Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων | 12,35% | 16,52% |
| **ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)** | **2015** | **2014** |
| Κύκλου εργασιών | 6,86% | (4,54%) |
| Καθαρών κερδών προ φόρων | (18,78%) | 1,92% |
| Παγίων | (6,07%) | (7,57%) |
| Ιδίων κεφαλαίων | 9,29% | (27,53%) |
| **ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)** | **2015** | **2014** |
| Απαιτήσεων (πελάτες, γραμμάτια, επιταγές) | 186,28 | 169,52 |
| Υποχρεώσεων (προμηθευτές, γραμμάτια, επιταγές) | 53,93 | 64,89 |
| Αποθεμάτων | 56,98 | 69,23 |
| Λειτουργικού κύκλου | 243,26 | 238,75 |
| Εμπορικού κύκλου | 189,33 | 173,86 |
| **ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ** | **2015** | **2014** |
| Σχέση ιδίων προς συνολικά κεφάλαια | 0,80 | 0,80 |
| Σχέση ιδίων προς συνολικές υποχρεώσεις | 4,40 | 3,90 |
| **ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** | **2015** | **2014** |
| Ολικής ρευστότητας | 5,71 | 4,89 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς καθαρά κέρδη | 2,05 | 1,63 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια | 0,17 | 0,20 |

Δεν προέκυψαν γεγονότα από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ως και το χρόνο υποβολής αυτής της Έκθεσης που να είναι ζημιογόνα και να απαιτούν γνωστοποίησή τους στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ή προσαρμογές των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της δημοσιευμένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της παρούσας χρήσης, κατά τη διάρκεια της οποίας οι

δραστηριότητες της Εταιρείας ήταν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται στο Καταστατικό της.

Η μερισματική πολιτική της Εταιρείας είναι άμεσα συνδεδεμένη με την κεφαλαιουχική της διάρθρωση, την αποδοτικότητα της, την αυτοχρηματοδότηση των επενδύσεών της και τα πραγματοποιηθέντα κέρδη, με κύριο γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της. Για τη χρήση του 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, τη διανομή μικτού μερίσματος.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015

Σημαντικά γεγονότα στη χρήση 2015 που να επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις δεν υπάρχουν.

### *Μεταγενέστερα Γεγονότα*

Δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της χρήσης και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της έκθεσης τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης.

## ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Εν μέσω κρίσης, η Εταιρεία κατόρθωσε αυτή τη χρονιά να πραγματοποιήσει ρεκόρ τζίρου σε σχέση με τη μέχρι τώρα δραστηριοποίησή της, καθώς και να διεισδύσει σε νέες αγορές (Σκανδιναβικές Χώρες). Η εταιρεία με την πορεία της αυτή, συνεχίζει να αποδεικνύει πως έχει την ευελιξία να προσαρμόζει τη στρατηγική της στα δεδομένα της αγοράς που διαμορφώνονται, στοχεύοντας την περαιτέρω ποιοτική ενίσχυση των προϊόντων της.

Όσον αφορά τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 16,7 εκ Ευρώ από 15,6 εκ Ευρώ το 2014, αυξημένος κατά 6,86%. Το μικτό περιθώριο κέρδους της Εταιρείας το 2015 διαμορφώθηκε σε 19,10% από 22,02%, την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Το κέρδος προ φόρων της Εταιρείας, ανήλθε σε 1,81 εκ. Ευρώ από 2,23 εκ. Ευρώ το 2014. Τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 1,2 εκ. Ευρώ από 1,7 εκ. Ευρώ το 2014.

Κατά την εξεταζόμενη χρήση, η Εταιρεία προγραμμάτισε και ολοκλήρωσε επενδύσεις ύψους Ευρώ 114 χιλ., με ίδια κεφάλαια, οι οποίες αφορούσαν σε αγορά διαφόρων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού.

## ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η Ελλάδα συνεχίζει να είναι στο επίκεντρο της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Στο εξωτερικό, κάποιες οικονομίες κατάφεραν να επηρεαστούν σε μικρό βαθμό και να παρουσιάζουν ελαφρά σημάδια ανάκαμψης, ενώ άλλες οι οποίες εμφάνιζαν και εγχώρια δημοσιονομικά προβλήματα, βρίσκονται σε αναλογικά βαθύτερη ύφεση. Είναι προφανές ότι η οικονομική κατάσταση της κάθε χώρας έχει σημαντική επίδραση στην αγορά των ακινήτων, την οικοδομική δραστηριότητα και κατ' επέκταση στην αγορά των ανελκυστήρων.

Σχετικά με την Εταιρεία, η εξωστρέφεια και η έμμεση γεωγραφική διασπορά του πελατολογίου, της επιτρέπει να επηρεάζεται σε μικρότερο βαθμό έναντι των ανταγωνιστών της καθώς έχει ισχυροποιηθεί κυρίως σε χώρες που ανήκουν στην πρώτη κατηγορία και βρίσκονται σε στάδιο ανάκαμψης, αλλά και σε χώρες στις οποίες τα σημάδια της ύφεσης είναι ορατά. Εντούτοις, η κατάσταση της εγχώριας αγοράς εκτιμάται πως θα συνεχίσει να είναι καθοδική και το 2016, το οποίο αναμένεται να είναι επίσης δύσκολο έτος.

Βασικός στόχος της Εταιρείας το 2016 είναι η διείσδυση σε ακόμα περισσότερες νέες αγορές του εξωτερικού, καθώς και η αύξηση του μεριδίου αγοράς σε υφιστάμενες, ώστε να καλυφθεί η απώλεια από το εσωτερικό λόγω της κρίσης της Ελληνικής οικονομίας.

Επιπλέον, οι προσπάθειες της Διοίκησης θα εστιαστούν στην αύξηση της Συνολικής Αξίας του Πελάτη (Total customer Value) εξελίσσοντας τις λειτουργίες των προϊόντων μας, βελτιώνοντας την ποιότητα τους και την τεχνική υποστήριξη τους. Επιπρόσθετα θα επιδιώξουμε την περαιτέρω συγκράτηση των εξόδων, της

μισθοδοσίας και των πρώτων υλών με πρόγραμμα που θα περιλαμβάνει δράσεις προσαρμογής του κόστους στο νέο επιχειρησιακό περιβάλλον, με εφαρμογή ενεργειών εξορθολογισμού των δαπανών, βελτίωση της εφοδιαστικής αλυσίδας, διαμόρφωση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων σε χαμηλότερα επίπεδα, στη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας και στην αύξηση της παραγωγικότητας σε όλα τα επίπεδα. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία επαναξιολογεί την τιμολογιακή της πολιτική με γνώμονα την προϊοντική τάση της αγοράς, τις πιέσεις του ανταγωνισμού αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον.

Τονίζεται ότι οι εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων στηρίζονται σε παραμέτρους των οποίων η θετική ή αρνητική μεταβολή δε μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια από τη Διοίκηση, οι κυριότερες των οποίων είναι η εξέλιξη της αγοράς της πρώτης ύλης, το κόστος ενέργειας, η πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας, το ύψος των επιτοκίων, η πιστωτική επέκταση των τραπεζών, ο πληθωρισμός και η αγοραστική δύναμη του καταναλωτικού κοινού.

## ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία προβαίνει σε ενέργειες περιορισμού της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα από τη διακύμανση στις μεταβλητές κόστους και πωλήσεων και την αδυναμία πρόβλεψης χρηματοοικονομικών αγορών, καθώς εκτίθεται στους κάτωθι χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

### *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι πωλήσεις πραγματοποιούνται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο εισπρακτικό ρίσκο. Παράλληλα, υπάρχει μεγάλη διασπορά των υπολοίπων, καθώς δεν υπάρχει πελάτης με ποσοστό μεγαλύτερο του 5% των συνολικών εσόδων της πλην των εταιρειών του ομίλου.

Η πρόβλεψη επισφάλειας αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της Εταιρείας για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες της και αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων, σημαντικού ρίσκου. Υπάρχει συνεχής έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και έτσι περιορίζεται η έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια σε αυτούς.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

### *Κίνδυνος ρευστότητας*

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει ότι σε κάθε περίπτωση θα διατηρεί επαρκή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της, κάτω από συνήθεις ή δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της, μέσω της ύπαρξης του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, ενώ οι αχρησιμοποίητες πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπισθεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών για τουλάχιστον 30 ημέρες, περιλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της, χωρίς να λαμβάνει υπόψη της την επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως φυσικές καταστροφές. Για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Επί πλέον η Εταιρεία μέσα στις προηγούμενες χρήσεις έχει αποπληρώσει τα δάνεια της. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία διατηρεί εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης για Κεφάλαιο Κίνησης ή και Εγγυητικές Επιστολές Ευρώ 500 χιλ., για αγορά επιταγών πελατείας 50 χιλ. ,για αγορά επιταγών ιδίων Ευρώ 50 χιλ. και για έκδοση καρτών VISA υπέρ στελεχών της Εταιρείας Ευρώ 50 χιλ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός κίνδυνος ρευστότητας, που να μην καλύπτεται είτε από τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είτε από εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης.

### *Κίνδυνος συνθηκών αγοράς*

Συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολής στον ρυθμό ανάπτυξης της οικοδομικής δραστηριότητας και μεταβολών τιμών υλικών, συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων και τιμών μετοχών, να επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Περιλαμβάνει και την τιμή της βασικής πρώτης ύλης, του χάλυβα (χρηματιστηριακό είδος), η οποία επηρεάζεται από την προσφορά, τη ζήτηση και το ύψος αποθεμάτων σε παγκόσμιο επίπεδο. Μεταξύ των ενεργειών στις οποίες προβαίνει η Εταιρεία, για να μειώσει την επίπτωσή της στο κόστος παραγωγής, είναι η μαζική αγορά πρώτων υλών (οικονομίες κλίμακας) όταν η τιμή τους είναι χαμηλή. Ο σκοπός της διαχείρισης αυτού του κινδύνου είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας σε αυτόν, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Η έκθεση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας στους ανωτέρω κινδύνους είναι μικρή.

### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εισαγωγές και εξαγωγές σε ξένο νόμισμα και επενδύσεις σε χώρες του εξωτερικού και αντιμετωπίζεται στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών. Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της πραγματοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς ως επί το πλείστον διεξάγεται σε Ευρώ, ενώ οι λοιπές δραστηριότητες διενεργούνται με ρήτρα Ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται.

### *Κίνδυνος επιτοκίων*

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος διότι στην παρούσα χρονική φάση δεν υπάρχει δανεισμός.

### *Κίνδυνοι από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα*

Οι διαπραγματεύσεις που πραγματοποιούνταν για περίπου πέντε μήνες, μεταξύ της Ελληνικής κυβέρνησης και των θεσμών, δεν κατάφεραν να καταλήξουν σε επίτευξη συμφωνίας των δυο πλευρών μέχρι και την ημερομηνία λήξης της παράτασης του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας (30/6/2015). Απόρροια της πορείας και κατάληξης των εν λόγω διαπραγματεύσεων ήταν μια συνεχιζόμενη και διαρκώς εντεινόμενη εκροή κεφαλαίων από τις Ελληνικές Τράπεζες η οποία, σε συνδυασμό με την παύση παροχής περαιτέρω ρευστότητας προς το Ελληνικό τραπεζικό σύστημα μέσω του έκτακτου μηχανισμού ρευστότητας (ELA) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ECB), οδήγησε στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) της 28ης Ιουνίου 2015, σύμφωνα με την οποία κηρύχτηκε τραπεζική αργία και επιβλήθηκαν περιορισμοί κίνησης κεφαλαίων (Capital Controls). Με νέα ΠΝΠ της 18ης Ιουλίου 2015, αποφασίστηκε η παύση της τραπεζικής αργίας αλλά παρέμειναν, έστω και με διαφοροποιήσεις, οι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων.

Ο Όμιλος παρακολουθούσε και συνεχίζει να παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τις εν λόγω εξελίξεις, λαμβάνοντας κάθε αναγκαίο μέτρο ώστε να εξασφαλίζει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας. Έχοντας ως πρακτικό και ουσιαστικό πλεονέκτημα τη διεθνή δραστηριοποίηση και τον εξαγωγικό του προσανατολισμό, ο Όμιλος καταφέρνει να ανταποκρίνεται με επιτυχία στις δυσκολίες που υφίστανται, στηρίζοντας τη ρευστότητα του εγχώριου συστήματος και συνεχίζοντας απρόσκοπτα και ομαλά τη λειτουργία του σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης.

Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος παρακολουθεί και αποτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και θα ενημερώνει άμεσα το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία του, την οικονομική του κατάσταση και τα αποτελέσματά του.

ΒΙ.ΠΕ. Κιλκίς 24 Μαρτίου 2016

| Ο Πρόεδρος | Το Μέλος | Η Γενική Διευθύντρια |
|---|---|---|
| ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ |

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

## Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

## Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3α) και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σωτήρης Α. Κωνσταντίνου
ΑΜ ΣΟΕΛ 13671

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

| | ΣΗΜ. | 2015 | 2014 |
|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| **Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό** | | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | **4** | 3.457.416,95 | 3.686.750,35 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | **5** | 10.540,03 | 5.364,62 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | **7** | 6.345,00 | 6.345,00 |
| | | **3.474.301,98** | **3.698.459,97** |
| **Κυκλοφορούν Ενεργητικό** | | | |
| Αποθέματα | **8** | 2.139.319,28 | 2.344.606,99 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | **9** | 8.645.040,44 | 7.361.836,98 |
| Λοιπές απαιτήσεις | **10** | 2.536.126,77 | 1.853.338,85 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | **11** | 1.283.490,23 | 1.698.775,63 |
| | | **14.603.976,72** | **13.258.558,45** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **18.078.278,70** | **16.957.018,42** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| **Ίδια Κεφάλαια** | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | **12** | 2.356.180,68 | 2.356.180,68 |
| Λοιπά αποθεματικά – Διαφορές Αναπροσαρμογής | **12** | 4.505.349,00 | 4.439.187,68 |
| Κέρδη εις νέο | | 7.890.908,00 | 6.702.874,73 |
| | | **14.752.437,68** | **13.498.243,09** |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | **13** | 200.046,00 | 185.002,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | **14** | 129.138,21 | 152.419,13 |
| Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού | **14** | 285.411,33 | 315.480,37 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | **6** | 151.925,36 | 96.068,44 |
| | | **766.520,90** | **748.969,94** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Προμηθευτές | **15** | 2.025.004,42 | 2.197.719,55 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | **23** | 47.210,44 | 136.297,57 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | **16** | 270.105,26 | 216.788,27 |
| Προβλέψεις | **17** | 217.000,00 | 159.000,00 |
| | | **2.559.320,12** | **2.709.805,39** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **3.325.841,02** | **3.458.775,33** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων** | | **18.078.278,70** | **16.957.018,42** |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

| | ΣΗΜ. | 2015 | 2014 |
|---|---|---|---|
| **Πωλήσεις** | **18** | **16.706.937,47** | **15.633.803,85** |
| Κόστος πωληθέντων | **20** | (13.516.630,21) | (12.191.916,29) |
| **Μικτό κέρδος** | | **3.190.307,26** | **3.441.887,56** |
| Λοιπά έσοδα / (έξοδα) | **19** | 266.297,38 | 282.880,33 |
| Έξοδα διάθεσης | **20** | (855.994,54) | (731.583,46) |
| Έξοδα διοίκησης | **20** | (604.297,24) | (626.247,40) |
| Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως | **20** | (174.779,21) | (137.334,67) |
| **Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελ/των** | | **1.821.533,65** | **2.229.602,36** |
| Χρηματοδοτικά έσοδα | **22** | 1.664,28 | 10.051,80 |
| Χρηματοδοτικά έξοδα | **22** | (11.218,20) | (8.565,55) |
| **Κέρδη προ φόρων** | | **1.811.979,73** | **2.231.088,61** |
| Φόρος εισοδήματος | **23** | (563.080,91) | (563.973,25) |
| **Κέρδη μετά από φόρους** | | **1.248.898,82** | **1.667.115,36** |
| | | | |
| **Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:** | | | |
| Αποτέλεσμα αποτίμησης σε εύλογες αξίες | | | - |
| Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες) | | 13.034,25 | (35.400,12) |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | | **13.034,25** | **(35.400,12)** |
| | | | |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους** | | **1.261.933,07** | **1.631.715,24** |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Τακτικό αποθεματικό | Αφορολόγητα αποθεματικά | Λοιπά αποθεματικά | Διαφορές αναπρ. ενεργητικού | Υπόλοιπο κερδών εις νέο | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2014 όπως δημοσιεύθηκε** | **2.356.180,68** | **785.393,56** | **1.861.776,34** | **1.600.857,08** | **203.990,21** | **11.817.577,35** | **18.625.775,22** |
| *Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες* | | | | | | | |
| Διανομή μερισμάτων | - | - | - | - | - | (6.700.000,00) | (6.700.000,00) |
| *Λοιπές μεταβολές περιόδου* | | | | | | | |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 | | | | | | 1.631.715,24 | 1.631.715,24 |
| Σχηματισμός Αποθεματικών & Λοιπές Κινήσεις | | | (12.829,49) | | | (46.417,88) | (59.247,37) |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014 μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19** | **2.356.180,68** | **785.393,56** | **1.848.946,85** | **1.600.857,08** | **203.990,21** | **6.702.874,71** | **13.498.243,09** |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2015 όπως δημοσιεύθηκε** | **2.356.180,68** | **785.393,56** | **1.848.946,85** | **1.600.857,08** | **203.990,21** | **6.702.874,71** | **13.498.243,09** |
| *Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες* | | | | | | | |
| Διανομή μερισμάτων | | | | | | | |
| *Λοιπές μεταβολές περιόδου* | | | | | | | |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 | | | | | | 1.248.898,82 | 1.248.898,82 |
| Σχηματισμός Αποθεματικών & Λοιπές Κινήσεις | | | 66.161,32 | | | (60.865,55) | 5.295,77 |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015 μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19** | **2.356.180,68** | **785.393,56** | **1.915.108,17** | **1.600.857,08** | **203.990,21** | **7.890.907.98** | **14.752.437,68** |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

*(έμμεση μέθοδος)*

| | ΣΗΜ. | 2015 | 2014 |
|---|---|---|---|
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | **24** | 273.241,71 | 4.467.755,38 |
| Καταβληθέντες τόκοι | | (11.218,20) | (8.565,55) |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος | | (508.570,26) | (755.999,44) |
| **Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **(246.546,75)** | **3.703.190,39** |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | |
| Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων | | (105.564,00) | (97.801,82) |
| Αγορές ασώματων περιουσιακών στοιχείων | | (8.158,93) | (3.674,73) |
| Πωλήσεις ενσώματων παγίων | | - | - |
| Εισπραχθέντες τόκοι / Μερίσματα | | 1.664,28 | 10.051,80 |
| **Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | **(112.058,65)** | **(91.424,75)** |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | |
| Υπεραξία αναπροσαρμογής | | - | - |
| Μερίσματα πληρωθέντα και αμοιβές Δ.Σ. | | (56.680,00) | (6.848.153,49) |
| **Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | **(56.680,00)** | **(6.848.153,49)** |
| **Καθαρή αύξηση /(μείωση) σε ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών** | | **(415.285,40)** | **(3.236.387,85)** |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσης | | 1.698.775,63 | 4.935.163,48 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών λήξης χρήσης** | | **1.283.490,23** | **1.698.775,63** |

# ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η KLEFER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ (η «Εταιρεία»), ιδρύθηκε στις 10 Σεπτεμβρίου 1999, είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 43773/55/Β/99/16. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη από τη ημερομηνία δημοσίευσης του καταστατικού της, δηλαδή μέχρι το 2049.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία αυτόματων και ημιαυτόματων θυρών ανελκυστήρων. Έχει την έδρα της στην ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς, ΤΚ 61100, και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.klefer.gr. Το σύνολο των μετοχών σε κυκλοφορία την 31η Δεκεμβρίου 2015 ανέρχεται σε 801.422 και είναι όλες κοινές ονομαστικές.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της Εταιρείας KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. και ως εκ τούτου οι Οικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Μαρτίου 2016, ενοποιήθηκαν στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN.

## 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 2.1. ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου Ε.Ε. στις 19 Ιουλίου 2002 και με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

### 2.2. ΒΑΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Γήπεδα-Οικόπεδα, τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.

### 2.3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΙΣΟΤΙΜΙΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις και όλες οι οικονομικές πληροφορίες απεικονίζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

### 2.4. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΩΝ

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις και να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και τα καταχωρημένα ποσά στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι αναθεωρήσεις των εκτιμήσεων και των σχετικών με αυτές υποθέσεων γίνονται σε συνεχή βάση και αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και στις τυχόν επόμενες. Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις, περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία (Σημείωση 4)
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 5)
- Αποθέματα (Σημείωση 8)
- Απαιτήσεις από πελάτες (Σημείωση 9)

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που παρατίθενται κατωτέρω ακολουθούνται με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

## 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

### 3.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΞΕΝΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό της νόμισμα και το νόμισμα τήρησης των λογιστικών της βιβλίων. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή ξένου νομίσματος της ημέρας της συναλλαγής. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή απαιτήσεων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### 3.2 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτησή τους, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους, με εξαίρεση τα γήπεδα-οικόπεδα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται με αύξηση της λογιστικής αξίας τους ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον αν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 16, τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση ενσώματων ακινητοποιήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα εν λόγω κόστη κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτώμενων ενσώματων ακινητοποιήσεων, και αποσβένονται ανάλογα.

Τα γήπεδα και οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης τους ζωής, η οποία έχει ως ακολούθως:

| | |
|---|---|
| Κτίρια | 8-50 έτη |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 1-20 έτη |
| Μέσα μεταφοράς | 5-25 έτη |
| Λοιπός εξοπλισμός | 1-20 έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων πάγιων στοιχείων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο, ενώ οι λογιστικές αξίες τους εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις (βλέπε σχετικά παράγραφο 3.4).

### 3.3 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν σε άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον σωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε σωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 2 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

Κόστη και δαπάνες αναφορικά με την εσωτερική δημιουργία και ανάπτυξη λογισμικού κεφαλαιοποιούνται στο βαθμό που συντρέχουν οι πρόνοιες του σχετικού Προτύπου.

### 3.4 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι δεν είναι ανακτήσιμες. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα, όταν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, το οποίο είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη, και της αξίας χρήσης αυτών, για την εκτίμηση της οποίας, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους βάσει ενός προεξοφλητικού επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικές ανεξάρτητες ταμειακές εισροές, το ανακτήσιμο ποσό καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή, επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται, επαναφέροντας τη λογιστική αξία στο ανακτήσιμο ποσό το οποίο δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η αρχική ζημία απομείωσης.

### 3.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης ή κόστους παραγωγής, το οποίο προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η οποία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων ολοκλήρωσης και πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει άμεσα υλικά, άμεσα εργατικά και τα αναλογούντα Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση. Διαγραφές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

### 3.6 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία και ελέγχονται σε ετήσια βάση για περίπτωση απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα, ενώ οι διαγραφές απαιτήσεων που κρίνονται ανεπίδεκτες είσπραξης γίνονται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το μέσο επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας.

### 3.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών περιλαμβάνουν τα υπόλοιπα ταμείου και τις καταθέσεις όψεως.

### 3.8 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης παρακολουθούνται στο ανεξόφλητο υπόλοιπό τους. Ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός αν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την εξόφλησή τους για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης, οπότε ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### 3.9 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο και καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που αφορά σε κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται κατά ανάλογο τρόπο σε αυτά.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται βάσει της Χρηματοοικονομικής Θέσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Δεν λογίζεται αν προκύπτει από αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία, όταν έγινε η συναλλαγή, δεν επηρέασε το λογιστικό ή το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, οι οποίοι βασίζονται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και μειώνονται όταν αυτό υλοποιηθεί.

Όσον αφορά σε φόρους, οι οποίοι είναι πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους, η Εταιρεία χρησιμοποιεί ιστορικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων και μέσω αυτών σχηματίζουν πρόβλεψη μελλοντικών φορολογικών διαφορών για τις ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των φορολογικά ανέλεγκτων χρήσεων.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που αφορά σε κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση, οπότε καταχωρείται ομοίως στην Καθαρή Θέση.

## 3.10 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

### 3.10.1 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ

Οι υποχρεώσεις για εισφορές καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα το χρόνο πραγματοποίησης τους.

### 3.10.2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 2112/1920, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Δ.Λ.Π. 19

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα παροχών είναι η παρούσα αξία των δουλευμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη προσαρμογές για αναλογιστικά αποτελέσματα (κέρδη και ζημίες) και κόστος για υπηρεσίες παρελθόντων ετών.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητη αναλογιστική Εταιρεία με τη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές με το επιτόκιο που ισχύει για εταιρικό ομόλογο υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης, που έχει εκδοθεί σε νόμισμα κοινό με αυτό στο οποίο καταβάλλεται η καθορισμένη παροχή και έχει εναπομένουσα διάρκεια που εναρμονίζεται με τη διάρκεια της σχετικής υποχρέωσης.

Το κόστος από την υπηρεσία παρελθόντων ετών αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως, εκτός αν οι μεταβολές στη βάση υπολογισμού της παροχής εξαρτώνται από την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για καθορισμένη χρονική περίοδο, οπότε αποσβένεται με τη γραμμική μέθοδο στη διάρκεια της περιόδου αυτής.

## 3.11 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων, με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Όσες αφορούν έξοδα αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που θα αποζημιώσουν, ενώ όσες σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή αυτών.

### 3.12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα, συμβατική ή τεκμαιρόμενη, δέσμευση από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της, οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της, αντιλογίζονται, ενώ χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.13 ΕΣΟΔΑ

Περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρή από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και η αναγνώρισή τους γίνεται ως εξής:

#### 3.13.1 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ

Όταν οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, η είσπραξη του τιμήματος είναι εύλογα εξασφαλισμένη, οι σχετιζόμενες δαπάνες και πιθανές επιστροφές μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και δεν υπάρχει συνεχιζόμενη ανάμειξη στη διαχείριση των αγαθών.

#### 3.13.2. ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στην περίοδο παροχής των υπηρεσιών βάσει του σταδίου ολοκλήρωσής τους σε σχέση με το σύνολό τους.

### 3.14 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ

Αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί των δανείων και λοιπών εξόδων συναφών με τις χρηματοδοτήσεις και τα έσοδα από δουλευμένους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα και τόκους από τρεχούμενους λογαριασμούς πελατών.

### 3.15 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης. Ενδεικτικές περιπτώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη υποχρέωσης, οπότε τα καταβαλλόμενα ενοίκια διαχωρίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκους) που καταχωρούνται στα αποτελέσματα και σε μείωση της αναληφθείσας υποχρέωσης, είναι οι παρακάτω:

- μεταφορά της ιδιοκτησίας του μισθωμένου παγίου στον μισθωτή στο τέλος της περιόδου μίσθωσης,
- δικαίωμα αγοράς του μισθωμένου παγίου από το μισθωτή στη λήξη της μίσθωσης με ευνοϊκούς όρους,

- διάρκεια της μίσθωσης μεγαλύτερη ή ίση με το 75% της οικονομικής ζωής του μισθωμένου παγίου,
- παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης μεγαλύτερη ή ίση με το 90% της πραγματικής αξίας του μισθωμένου παγίου.

Όλες οι υπόλοιπες συμβάσεις μίσθωσης χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές, οπότε τα ενοίκια καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

## 3.16 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τους ως μέρισμα ποσοστό 35% επί των κερδών που προκύπτουν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού ή μπορούν να μη διανείμουν μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μετόχων τους.

Μέρισμα το οποίο είναι μικρότερο από το 35% των κερδών μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού μπορεί να αναγγελθεί και να πληρωθεί με έγκριση του 70% των μετόχων. Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων η Εταιρεία μπορεί να μην αναγγείλει μέρισμα.

Οι κάτοχοι των μετοχών εισπράττουν μερίσματα, όπως διανέμονται κατά καιρούς, και έχουν δικαίωμα μιας ψήφου, ανά μετοχή, στις συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

## 3.17 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας καθαρού κέρδους μετά τους φόρους με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

## 3.18 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΠΟΥ ΥΙΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015

### 3.18.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2015 ή μεταγενέστερα.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής

της παραγράφου 52 (εξαίρεση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν είχε καμία επίπτωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν είχε καμία επίπτωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η Εταιρεία εξέτασε την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της και δεν είχε καμία επίπτωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ

7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφληση, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

### 3.18.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» ( εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιάμεσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη Φορολογία "Η αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιημένες ζημιές" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημίες από χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξης ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 "Μισθώσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB δημοσίευσε το νέο Πρότυπο, ΔΠΧΑ 16. Ο σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μια σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτή») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή πληροφοριών για τις μισθώσεις με τον τρόπο που πιστά καταγράφει αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα γήπεδα και τα οικόπεδα της Εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (01/01/2004) στην εύλογη αξία (fair value). Η Εταιρεία κατά τακτά χρονικά διαστήματα προβαίνει σε επανεκτίμηση της αξίας των γηπέδων και οικοπέδων της. Η τελευταία επανεκτίμηση πραγματοποιήθηκε την 31 Δεκεμβρίου 2015. Από την αποτίμηση στην εύλογη αξία στη κλειόμενη χρήση, δεν προέκυψε ποσό απομείωσης της αξίας των οικοπέδων και γηπέδων. Αντιθέτως, στην προηγούμενη χρήση προέκυψε, ποσού 58.683,00 € και το οποίο επηρέασε τα ίδια κεφάλαια. Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αποτιμώνται με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| | Γήπεδα-Οικόπεδα | Κτίρια | Μηχ/κος Εξοπλισμός | Μέσα Μεταφοράς | Έπιπλα και Η/Υ | Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014** | **586.830,00** | **2.494.085,76** | **3.636.785,07** | **243.403,03** | **738.171,20** | - | **7.699.275,06** |
| Προσθήκες-Αναπροσαρμογές | (58.683,00) | 7.024,07 | 37.242,27 | 0,00 | 53.535,48 | **-** | **39.118,82** |
| Πωλήσεις | - | - | - | - | (7.700,00) | **-** | **(7.700,00)** |
| Καταστροφές | - | (563,49) | (77.067,90) | (6.162,88) | (56.671,45) | **-** | **(140.465,72)** |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014** | **528.147,00** | **2.500.546,34** | **3.596.959,44** | **237.240,15** | **727.265,23** | **-** | **7.590.158,16** |
| ***Συσσωρευμένες αποσβέσεις*** | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014** | **-** | **567.393,63** | **2.402.042,03** | **135.864,91** | **602.335,35** | | **3.707.635,92** |
| Αποσβέσεις Χρήσης | - | 53.356,16 | 222.071,80 | 15.562,16 | 45.354,70 | **-** | **336.344,82** |
| Πωλήσεις | - | - | - | - | (6.579,94) | **-** | **(6.579,94)** |
| Καταστροφές | - | (91,28) | (76.578,07) | (5.460,20) | (51.863,44) | **-** | **(133.992,99)** |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | **-** | **620.658,51** | **2.547.535,76** | **145.966,87** | **589.246,67** | **-** | **3.903.407,81** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2014** | **528.147.00** | **1.879.887,83** | **1.049.423,68** | **91.273,28** | **138.018,56** | **-** | **3.686.750,35** |
| | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015** | **528.147,00** | **2.500.546,34** | **3.596.959,44** | **237.240,15** | **727.265,23** | | **7.590.158,16** |
| Προσθήκες-Αναπροσαρμογές | | 852,40 | 62.784,03 | 0,00 | 35.077,29 | 6.850,28 | **105.564,00** |
| Πωλήσεις | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015** | **528.147,00** | **2.501.398,74** | **3.659.743,47** | **237.240,15** | **762.342,52** | **6.850,28** | **7.695.722,16** |
| ***Συσσωρευμένες αποσβέσεις*** | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015** | **-** | **620.658,51** | **2.547.535,76** | **145.966,87** | **589.246,67** | | **3.903.407,81** |
| | | | | | | | |
| Αποσβέσεις Χρήσης | | 53.482,90 | 225.525,14 | 14.495,45 | 41.393,91 | | **334.897,40** |
| Πωλήσεις | | | | | | | |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | | **674.141,41** | **2.773.060,90** | **160.462,32** | **630.640,58** | | **4.238.305,21** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015** | **528.147,00** | **1.827.257,33** | **886.682,57** | **76.777,83** | **131.701,94** | **6.850,28** | **3.457.416,95** |

Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε οικόπεδα που βρίσκονται εντός του οργανωμένου χώρου της ΒΙ.ΠΕ. Κιλκίς. Η τιμή αγοράς ανά τ.μ. των γηπέδων και οικοπέδων της ΒΙ.ΠΕ. , καθορίζεται ετησίως από την Τράπεζα Πειραιώς. Κάθε χρόνο η διοίκηση πραγματοποιεί σχετική έρευνα για το επίπεδο των τιμών των ακινήτων για την προσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας. Η εύλογη αξία των ακινήτων δεν αποκλίνει ουσιωδώς από τη λογιστική τους αξία.

## 5. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν άδειες λογισμικών προγραμμάτων και αναλύονται ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| **Αξία κτήσης 1 Ιανουαρίου** | **57.209,68** | **53.534,95** |
| Προσθήκες | 8.158,93 | 3.674,73 |
| **Αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου** | **65.368,61** | **57.209,68** |
| | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου** | **51.845,06** | **50.583,30** |
| Αποσβέσεις χρήσης | 2.983,52 | 1.261,76 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου** | **54.828,58** | **51.845,06** |
| | | |
| **Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου** | **10.540,03** | **5.364,62** |

## 6. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

| | Απαιτήσεις | | Υποχρεώσεις | | Καθαρό Ποσό | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις | - | - | 200.293,94 | 156.265,13 | **(200.293,94)** | **(156.265,13)** |
| Ασώματες ακινητοποιήσεις | - | - | 1.812,34 | 456,07 | **(1.812,34)** | **(456,07)** |
| Προβλέψεις για απαξιωμ. αποθέματα | 43.801,81 | 39.654,78 | - | - | **43.801,81** | **39.654,78** |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπ. | 58.013,34 | 65.662,64 | - | - | **58.013,34** | **35.662,64** |
| Επιχορηγήσεις Παγίων | 0,00 | 39.628,97 | - | - | **-** | **39.628,97** |
| Άλλες προβλέψεις | (52.254,90) | (53.638,36) | (620,67) | 655,27 | **(51.634,23)** | **(54.293,63)** |
| | **49.560,25** | **61.308,03** | **201.485,61** | **157.376,47** | **(151.925,36)** | **(96.068,44)** |

Οι κινήσεις στη χρήση είχαν ως εξής:

| | 1 Ιαν. 14 | Αποτ/τα | Ίδια Κεφάλαια | 31 Δεκ. 14 | Αποτ/τα | Ίδια κεφάλαια | 31 Δεκ. 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις | **(148.718,58)** | (7.546,55) | **-** | **(156.265,13)** | (44.028,81) | **-** | **(200.293,94)** |
| Ασώματες ακινητοποιήσεις | **(766,79)** | 310,72 | **-** | **(456,07)** | (1.356,27) | **-** | **(1.812,34)** |
| Προβλέψεις για απαξιωμ. αποθέματα | **36.513,72** | 3.141,06 | **-** | **39.654,78** | 4.147,03 | **-** | **43.801,81** |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπ. | **30.661,80** | 5.000,84 | - | **35.662,64** | 22.350,70 | - | **58.013,34** |
| Επιχορηγήσεις παγίων | **45.732,80** | (6.103,83) | **-** | **39.628,97** | (39.628,97) | **-** | **-** |
| Άλλες προβλέψεις | **(51.512,49)** | (15.219,02) | **12.437,88** | **(54.293,63)** | 3.325,63 | (666,23) | **(51.634,23)** |
| | **(88.089,54)** | **(20.416,78)** | **12.437,88** | **(96.068,44)** | **(55.190,69)** | **(666,23)** | **(151.925,36)** |

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του εκάστοτε φορολογικού συντελεστή. Σύμφωνα με τον νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16/07/2015, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2015.

## 7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται ακολούθως:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Εγγυήσεις Ήρων Α.Ε. | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Εγγυήσεις σε ALD Automotive | 1.345,00 | 1.345,00 |
| | **6.345,00** | **6.345,00** |

## 8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα Αποθέματα έχουν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή | 246.149,50 | 301.011,91 |
| Πρώτες ύλες και λοιπά υλικά παραγωγής | 2.040.019,97 | 2.177.222,84 |
| Εμπορεύματα | 4.190,55 | 18.890,63 |
| Μείον: πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων | (151.040,74) | (152.518,39) |
| | **2.139.319,28** | **2.344.606,99** |

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί του συνόλου των αποθεμάτων της Εταιρείας.

## 9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Στις Απαιτήσεις από Πελάτες περιλαμβάνονται τα εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 3.505.022,56 | 2.933.153,86 |
| Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις | (21.910,57) | (10.476,44) |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες | 5.137.636,42 | 4.406.767,53 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 24.292,03 | 32.392,03 |
| | **8.645.040,44** | **7.361.836,98** |

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις κατά τη χρήση ήταν:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 10.476,44 | 195.963,17 |
| Μείον: Διαγραφή απαιτήσεων | | (187.081,10) |
| Πλέον: Πρόβλεψη χρήσης | 11.434,13 | 1.594,37 |
| Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου | **21.910,57** | **10.476,44** |

## 10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Απαιτήσεις έχουν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Χρεώστες διάφοροι | (0,02) | 0,03 |
| Προκαταβολές προμηθευτών | 28.613,33 | 12.193,23 |
| Λ/μοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων | | 0,00 |
| Αγορές υπό παραλαβή | (56,99) | 96.598,25 |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων | 117.904,29 | 4.326,21 |
| Απαίτηση ΦΠΑ | 2.365.947,09 | 1.739.535,18 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις | 23.719,07 | 685,95 |
| | **2.536.126,77** | **1.853.338,85** |

## 11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών έχουν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 6.626,27 | 5.202,96 |
| Τραπεζικές καταθέσεις | 1.276.863,96 | 1.693.572,67 |
| | **1.283.490,23** | **1.698.775,63** |

## 12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Την 31 Δεκεμβρίου 2015, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 2.356.180,68 και αποτελείται από 801.422 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 2,94 έκαστη.

Τα Αποθεματικά της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 785.393,56 | 785.393,56 |
| Ειδικά φορολογημένα/αφορολόγητα | 780.000,00 | 782.406,00 |
| Διαφορές από αν/γή αξίας λ. περιουσιακών στοιχείων | 139.974,73 | 145.307,21 |
| Αφορολόγητα αναπτυξιακών νόμων | 2.797.732,58 | 2.723.832,78 |
| Από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα | 2.248,13 | 2.248,13 |
| | **4.505.349,00** | **4.439.187,68** |

**Τακτικό αποθεματικό.** Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών και διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπό του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

**Ειδικά φορολογημένα αποθεματικά.** Η Εταιρεία προέβηκε σε παρελθούσα χρήση στον σχηματισμό του ύψους Ευρώ 780 χιλ. ως ίδια συμμετοχή για την χρηματοδότηση νέων παραγωγικών επενδύσεων του Ν.3299/2004.

Επίσης κατ' εφαρμογή του αρθ. 72 παρ 12 & 13 του ν. 4172/2013, σύμφωνα με τον οποίο τα αφορολόγητα αποθεματικά βάσει του ν. 2238/1994 επιβάλλεται να μεταφερθούν σε λογαριασμό φορολογημένου αποθεματικού με συντελεστή φόρου 19% και δυνατότητα διανομής ή κεφαλαιοποίησης τους, η Εταιρεία προέβηκε στη φορολόγηση αποθεματικού ύψους 2.970,37 ευρώ με συντελεστή 19%. Το ποσό του φορολογημένου αποθεματικού ανήλθε σε ευρώ 2.406,00.

**Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων:** Προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των Γηπέδων – Οικοπέδων στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

**Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων:** Αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη που απαλλάσσονται της φορολογίας, βάσει αναπτυξιακών νόμων, για επενδύσεις, που έγιναν βάσει των διατάξεων των Ν.2601/98, ποσού Ευρώ 249.936,79, Ν.3220/04 ποσού Ευρώ 815.638,58 και Ν.3299/04 ποσού Ευρώ 1.732.157,21 (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους από το υπόλοιπο των κερδών που απομένουν μετά την διανομή των μερισμάτων και των αναλογούντων φόρων αυτών).

**Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα:** Αφορούν σε έσοδα από τόκους τραπεζών και υπόκεινται σε φορολόγηση, στην περίπτωση διανομής τους.

**Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο:** Αφορούν έσοδα από τόκους με παρακράτηση φόρου στην πηγή, ενώ πέρα των προπληρωθέντων φόρων υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους με τον κατά την περίοδο διανομής ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Για τα ανωτέρω αφορολόγητα αποθεματικά δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι σε περίπτωση διανομής τους.

## 13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία είναι οι ακόλουθες**:**

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων | 200.046,00 | 185.002,00 |
| **Υποχρέωση στην Καθαρή Χρηματοοικονομική θέση** | **200.046,00** | **185.002,00** |
| | | |
| **Μεταβολές καθαρής υποχρέωσης στην Καθαρή Χρηματοοικονομική θέση** | | |
| Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη του έτους | 185.002,00 | 117.930,00 |
| Παροχές που πληρώθηκαν | (8.617,00) | (1.749,00) |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα | 32.029,00 | 20.983,00 |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές | (8.368,00) | 47.838,00 |
| **Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους** | **200.046,00** | **185.002,00** |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 22.522,00 | 15.008,00 |
| Τόκος στην υποχρέωση | 3.885,00 | 4.517,00 |
| Ζημία διακανονισμού/περικοπής/παύσης | 5.622,00 | 1.458,00 |
| **Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα** | **32.029,00** | **20.983,00** |

Οι παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη, για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 2,60% | 2,10% |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών | 2,00% | 1,50% |
| Μέση μελλοντική διάρκεια εργάσιμης ζωής | 20,60 | 21,50 |

## 14. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Επιχορήγηση επενδύσεων παγίου ενεργητικού | 285.411,33 | 315.480,37 |
| Επιχορήγηση Ν.3299/2004 | 129.138,21 | 152.419,13 |
| **Σύνολο** | **414.549,54** | **467.899,50** |

## 15. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι οφειλές προς τους Προμηθευτές έχουν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 1.426.310,46 | 768.207,13 |
| Επιταγές πληρωτέες | 598.693,96 | 1.429.512,42 |
| **Σύνολο** | **2.025.004,42** | **2.197.719,55** |

## 16. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ακολούθως:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Πιστωτές διάφοροι | 34.559,29 | 24.120,82 |
| Προκαταβολές πελατών | 61.527,72 | 31.191,14 |
| Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 169.235,91 | 149.457,91 |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 4.782,34 | 12.018,40 |
| **Σύνολο** | **270.105,26** | **216.788,27** |

## 17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη για παροχές προσωπικού | 122.000,00 | 64.000,00 |
| Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις | 95.000,00 | 95.000,00 |
| **Σύνολο** | **217.000,00** | **159.000,00** |

## 18. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως ακολούθως:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Προϊόντα, έτοιμα και ημιτελή | 15.419.547,08 | 14.470.147,39 |
| Εμπορεύματα | 72.097,07 | 25.991,83 |
| Α' ύλες | 999.535,49 | 924.670,33 |
| Υπηρεσίες | 215.757,83 | 212.994,30 |
| **Σύνολο** | **16.706.937,47** | **15.633.803,85** |

## 19. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα Άλλα Έσοδα ήταν ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων | 76.719,30 | 45.660,47 |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 143.323,71 | 120.287,19 |
| Λοιπά έσοδα | 188.620,68 | 332.982,12 |
| Καταστροφές αποθεμάτων | (142.171,56) | (150.612,38) |
| Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων | 53.349,96 | 38.589,48 |
| Χρεωστικές συν/κες διαφορές | (49.568,11) | (61.697,92) |
| Λοιπά έξοδα | (3.976,60) | (42.328,63) |
| **Σύνολο** | **266.297,38** | **282.880,33** |

## 20. ΈΞΟΔΑ

Τα Έξοδα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα αναλύονται ως εξής:

| **2015** | **Κόστος Πωληθέντων** | **Έξοδα Διάθεσης** | **Έξοδα Διοίκησης** | **Έξοδα Έρευνας & Ανάπτυξης** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Παροχές σε εργαζομένους | 2.595.728,88 | 256.456,98 | 283.256,71 | 158.432,36 | **3.293.874,93** |
| Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων | 9.833.015,89 | | | | **9.833.015,89** |
| Αποσβέσεις | 316.927,13 | 7.461,60 | 12.804,19 | 688,00 | **337.880,92** |
| Λοιπά έξοδα | 770.958,31 | 592.075,96 | 308.236,34 | 15.658,85 | **1.686.929,46** |
| **Σύνολο** | **13.516.630,21** | **855.994,54** | **604.297,24** | **174.779,21** | **15.151.701,20** |
| **2014** | | | | | |
| Παροχές σε εργαζομένους | 2.360.272,31 | 249.365,76 | 275.174,03 | 129.949,31 | **3.014.761,41** |
| Κόστος ανάλωσης αποθεμάτων | 8.953.639,69 | - | - | - | **8.953.639,69** |
| Αποσβέσεις | 315.715,55 | 8.143,58 | 13.034,03 | 713,42 | **337.606,58** |
| Λοιπά έξοδα | 562.288,74 | 474.074,12 | 338.039,34 | 6.671,94 | **1.381.074,14** |
| **Σύνολο** | **12.191.916,29** | **731.583,46** | **626.247,40** | **137.334,67** | **13.687.081,82** |

## 21. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 2.472.528,90 | 2.286.045,28 |
| Εργοδοτικές εισφορές | 632.491,46 | 616.191,48 |
| Λοιπές παροχές στο προσωπικό | 180.237,67 | 110.775,80 |
| Αποζημιώσεις απόλυσης | 8.616,90 | 1.748,85 |
| **Μισθοδοσία** | **3.293.874,93** | **3.014.761,41** |
| Πρόβλεψη αποζ. προσ. λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 15.044,00 | 19.234,00 |
| **Σύνολο Δαπανών Μισθοδοσίας** | **3.308.918,93** | **3.033.995,41** |

## 22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ – ΕΣΟΔΑ

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα και Έσοδα διαμορφώθηκαν ως εξής:

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Έσοδα από τόκους | 1.664,28 | 10.051,80 |
| Έξοδα από τόκους | (11.218,20) | (8.565,55) |
| **Σύνολο** | **(9.553,92)** | **1.486,25** |

## 23. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει του Ν. 4110/2013 ο συντελεστής φορολόγησης κερδών ανέρχεται σε 26% για τις φορολογικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά. Σύμφωνα με τον νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16/07/2015, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2015. Για τα διανεμόμενα κέρδη, ο φόρος ανέρχεται σε 10%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης, ενώ κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2004, ενώ για τη ίδια χρήση αποδέχθηκε εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης βάσει του νόμου 3697/2008 ποσού Ευρώ 15.691,46. Στη χρήση 2010 αποδέχτηκε εκκαθαριστικό σημείωμα βάσει του νόμου Ν.3763/2009 ποσού Ευρώ 1.538,62 για τις χρήσεις 2000-2001 και 2004-2006. Στη χρήση 2011 αποδέχτηκε εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης του νόμου 3888/2010, ποσού Ευρώ 406.103,31, για τις χρήσεις 2005 έως και 2009. Το τελικό ποσό πληρωμής λόγω εφάπαξ καταβολής ανήλθε σε Ευρώ 373.615,04. Συνεπώς έχει ανέλεγκτη μόνο τη χρήση 2010 η οποία και θα ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές βάσει των κανόνων και διαδικασιών που ίσχυαν. Για την ανέλεγκτη χρήση, η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις Ευρώ 95.000,00, χρησιμοποιώντας στοιχεία από το τελευταίο εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης.

Σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 άρθρο 17 παράγραφος 3 και την ΠΟΛ 1159/2011 που έχουν ισχύ για ισολογισμούς που κλείνουν από 30 Ιουνίου 2011 και μετά, ο φορολογικός έλεγχος των επιχειρήσεων που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές ή Ελεγκτικά γραφεία που είναι εγγεγραμμένο στο δημόσιο μητρώο του Ν. 3693/2008 (ΦΕΚ 174 Α΄) θα διενεργείται πλέον από αυτούς. Οι νόμιμοι ελεγκτές θα εκδίδουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης».
Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/2016 του Υπουργείου Οικονομικών που αποδέχεται τη γνωμοδότηση υπ' αριθ. 256/2015 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβιάσεις της φορολογικής νομοθεσίας δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου για την επιβολή επιπρόσθετων φόρων και προστίμων στο πλαίσιο των νομοθετικών περιορισμών (πέντε χρόνια από τη λήξη της χρήσης στην οποία η φορολογική δήλωση έχει υποβληθεί).
Για τις χρήσεις που αρχίζουν από 01.01.2014 και εφεξής στο νόμο 4174/2013 ορίζεται ως γενικός χρόνος παραγραφής, η 5ετία από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης.
Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με Σύμφωνη Γνώμη χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση των ελέγχων από το Υπουργείο Οικονομικών.
Για τις χρήσεις 2014 και 2015, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της κλειόμενης χρήσης δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του 2015. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντικές διαφοροποιήσεις στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης υπολογίσθηκε με συντελεστή φορολογίας 29%.Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 518.285,51 | 543.556,47 |
| Αναβαλλόμενος φόρος | 55.190,69 | 20.416,78 |
| Λοιπά | (10.395,29) | - |
| | **563.080,91** | **563.973,25** |

Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και τις προβλεπόμενες λογιστικές διαφορές φορολογικού ελέγχου. Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η συμφωνία μεταξύ θεωρητικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή έχει ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| **Κέρδη προ φόρων** | **1.811.979,73** | **2.231.088,61** |
| Συντελεστής φόρου | 29% | 26% |
| **Φόρος εισοδήματος** | **525.474,12** | **580.083,04** |
| Φόρος επί μονίμων φορολογικών διαφορών | 24.799,75 | 25.625,54 |
| Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα έσοδα | (18.818,49) | (19.317,95) |
| Επίδραση αναβαλ. φορολ. στην καθαρή θέση | 666,23 | (12.437,88) |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή και φορολογικής αναπροσαρμογής παγίων | 30.959,29 | 5.278,08 |
| Λοιπά | - | (15.257,58) |
| **Πραγματική φορολογική επιβάρυνση** | **563.080,91** | **563.973,25** |
| **Συντελεστής πραγματικής φορολ. επιβάρυνσης** | **31%** | **25%** |

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Φόρος εισοδήματος | 518.285,51 | 543.556,47 |
| Προκαταβολή φόρου εισοδήματος | - | - |
| ΦΠΑ | - | - |
| Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού | 36.317,10 | 31.634,30 |
| Λοιποί φόροι τέλη | (507.392,17) | (438.893,20) |
| | **47.210,44** | **136.297,57** |

## 24. ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Περιλαμβάνονται στην κατάσταση ταμειακών ροών και αναλύονται ως εξής:

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| **Κέρδη χρήσης προ φόρων** | **1.811.979,73** | **2.231.088,61** |
| **Προσαρμογές για:** | | |
| Αποσβέσεις | 337.880,92 | 337.606,58 |
| Αύξηση / (Μείωση) προβλέψεων | 83.000,48 | (142.138,59) |
| Αύξηση / (Μείωση) υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης | | - |
| Κέρδος / Ζημία από πώληση παγίων | | 7.662,82 |
| Έξοδα τόκων | 11.218,20 | 8.565,55 |
| (Έσοδα) από μερίσματα και τόκους | (1.664,28) | (10.051,80) |
| Αναλογούσες στην χρήση Επιχορηγήσεις παγίων | (30.069,04) | (31.124,20) |
| | **2.212.346,01** | **2.401.608,97** |
| **Μεταβολές Λειτουργικών Στοιχείων** | | |
| Αύξηση Αποθεμάτων | 206.765,36 | 496.101,19 |
| Αύξηση Απαιτήσεων | (1.977.425,51) | 1.481.825,77 |
| Αύξηση / (Μείωση) Υποχρεώσεων | (168.444,15) | 88.219,45 |
| | **(1.939.104,30)** | **2.066.146,41** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | **273.241,71** | **4.467.755,38** |

## 25. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τους ως μέρισμα ποσοστό 35% επί των κερδών που προκύπτουν από τις δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού ή μπορούν να μη διανείμουν μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των μετόχων τους.

Μέρισμα το οποίο είναι μικρότερο από το 35% των κερδών μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού μπορεί να διανεμηθεί και να πληρωθεί με έγκριση του 70% των μετόχων. Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων η Εταιρεία μπορεί να μην διανείμει μέρισμα.

Το 2015 δεν διανεμήθηκε μέρισμα προς τους μετόχους.

## 26. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων, καθώς και εκτυπωτικών μηχανημάτων. Σύμφωνα με τα σχετικά συμβόλαια, η Εταιρεία υποχρεούται να εξαντλήσει τη διάρκεια της μίσθωσης που προβλέπεται στο κάθε συμβόλαιο, ενώ σε αντίθετη περίπτωση θα επιβαρυνθεί με σχετικές ρήτρες πρόωρης διακοπής.

Οι υποχρεώσεις από τα λειτουργικά μισθώματα που προκύπτουν για την Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2015 είναι Ευρώ 30 χιλ. ενώ την 31 Δεκεμβρίου 2014 ήταν Ευρώ 40 χιλ. Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τόσο για την 31 Δεκεμβρίου 2015 όσο και για την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Υπάρχουν εγγυητικές επιστολές τραπεζών συνολικού ποσού Ευρώ 88.153 χιλ. των οποίων ποσού Ευρώ 15.667,39 για την Εταιρεία ΔΕΠΑ Α.Ε. και ποσού Ευρώ 72.485 για τον Ο.Α.Ε.Δ. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις, ή ενδεχόμενες απαιτήσεις, οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

## 27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεμένα μέρη θεωρούνται οι εταιρείες του Ομίλου όπου ανήκει η Εταιρεία, οι συγγενείς επιχειρήσεις, η διοίκηση και τα ανώτατα στελέχη της και οι άμεσοι συγγενείς τους. Τα συνδεμένα μέρη αφορούν εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν εταιρείες.

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά (συνήθως στη βάση κόστους πλέον περιθωρίου κέρδους και αφορούν κυρίως σε εξαρτήματα θυρών ανελκυστήρων) καθώς και υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, παρέχοντας υπηρεσίες προς αυτά. Οι δε πωλήσεις αγαθών της προς αυτά, αφορούν κυρίως σε εμπορεύματα και προϊόντα σε τιμές πώλησης στη βάση κόστους, πλέον κέρδους. Οι συναλλαγές με τα Συνδεμένα Μέρη είναι οι εξής:

| | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 |
|---|---|---|---|---|
| | Αγορές – Έξοδα | | Πωλήσεις – Έσοδα | |
| Εταιρείες του Ομίλου | 94.325,91 | 124.262,46 | 12.513.709,68 | 11.904.063,72 |
| Αμοιβές Μελών Δ.Σ. | 56.680,00 | 53.506,00 | | |
| Αμοιβές σε Διευθυντικά Στελέχη | 133.191,45 | 133.120,73 | | |
| Συνδεμένες Εταιρείες | 2.968.920,14 | 2.000.335,39 | 62.196,31 | 65.850,98 |
| **Σύνολο** | **3.253.117,50** | **2.311.224,58** | **12.575.905,99** | **11.969.914,70** |

| | Υποχρεώσεις προς | | Απαιτήσεις από | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες του Ομίλου** | | | | |
| KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. | 15.112,03 | 27.864,47 | 5.600.647,69 | 5.249.887,94 |
| KLEEMANN ASANSOR S.A. | | 8.360,00 | 1.823.104,87 | 651.446,35 |
| KLEEMANN LIFTOVI D.o.o. | | - | 626.489,05 | 773.147,96 |
| KLEEMANN LIFT RO | | - | 39.724,83 | 17.182,31 |
| MODA LIFT | | - | - | 11.817,26 |
| KUNSHAN HK ELEVATOR SYSTEMS | | - | - | - |
| **Συνδεμένες Εταιρείες** | | | | |
| TECNOLAMA | 753.911,09 | 256.686,76 | 170,33 | 0,33 |
| SKY LIFT | | - | 13.075,11 | 3.688,36 |
| **Σύνολο** | **769.023,12** | **292.911,24** | **8.103.211,88** | **6.707.170,51** |

## 28. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### 28.1 ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση του κεφαλαίου της. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες τις αγοράς και τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Μέσω προτύπων και διαδικασιών που θέτει η Διοίκηση, η Εταιρεία στοχεύει στην ανάπτυξη αποτελεσματικού γενικού περιβάλλοντος ελέγχου βάσει συγκεκριμένων αρχών στο οποίο όλοι οι εργαζόμενοι αντιλαμβάνονται το ρόλο και τις υποχρεώσεις τους.

## 28.2 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Είναι ο κίνδυνος ζημίας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα (investment securities).

### *Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις*

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες της, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι πωλήσεις πραγματοποιούνται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο εισπρακτικό ρίσκο, και υπάρχει ευρεία διασπορά του πιστωτικού κινδύνου, καθώς δεν υπάρχει πελάτης με ποσοστό μεγαλύτερο του 5% των συνολικών εσόδων πλην των εταιρειών του ομίλου.

Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία για υπάρχοντες και νέους πελάτες γίνεται από την Εμπορική και Οικονομική Διεύθυνση επιλεκτικά, με κριτήρια το σύνολο των απαιτήσεων και το ύψος του τζίρου, και περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών και άλλων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων, τον βαθμό πιστωτικού κινδύνου και το ιστορικό εισπραξιμότητας και επισφάλειας. Τα εμπορεύματα πωλούνται επί το πλείστον με ρήτρες παρακράτησης της κυριότητας, ώστε η Εταιρεία να έχει εξασφαλίσει την απαίτησή της σε περίπτωση αθέτησης της πληρωμής, ενώ δεν απαιτεί εγγυητικές επιστολές για τις απαιτήσεις από πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης, που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα, η οποία αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων, σημαντικού ρίσκου. Σε κάθε περίπτωση, υπάρχει συνεχής έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας των μεγάλων πελατών και με τον τρόπο αυτό περιορίζεται η έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια για τους μεγάλους πελάτες.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

Για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### *Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο*

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, η οποία κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ήταν:

| | **31.12.2015** | **31.12.2014** |
|---|---|---|
| Απαιτήσεις από πελάτες | 8.645.040,44 | 7.361.836,98 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 2.536.126,77 | 1.853.338,85 |
| Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 1.283.490,23 | 1.698.775,63 |
| | **12.464.657,44** | **10.913.951,46** |

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες χονδρικής) κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ανά γεωγραφική περιοχή ήταν:

| | **31.12.2015** | **31.12.2014** |
|---|---|---|
| Εγχώριες | 5.669.794,59 | 5.376.607,80 |
| Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης | 394.293,43 | 385.109,74 |
| Λοιπές χώρες | 2.580.952,42 | 1.600.119,44 |
| **Σύνολο** | **8.645.040,44** | **7.361.836,98** |

### *Ενηλικίωση απαιτήσεων*

Η ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων υπολογίζοντας της ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης έως την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης ήταν:

| | **31.12.2015** | **31.12.2014** |
|---|---|---|
| 1-45 ημέρες | 3.473.179,32 | 2.238.464,77 |
| 45-90 ημέρες | 2.320.454,58 | 1.862.538,51 |
| 91-150 ημέρες | 969.668,54 | 1.384.430,15 |
| 150 +ημέρες | 1.881.738,00 | 1.876.403,55 |
| **Σύνολο** | **8.645.040,44** | **7.361.836,98** |

## 28.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει επαρκή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις ή δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της.

Γενικά, εξασφαλίζει ότι διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες για μια περίοδο τουλάχιστον 30 ημερών, περιλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως οι φυσικές καταστροφές. Επιδίωξη της Εταιρείας είναι τα εγκεκριμένα τραπεζικά όρια να είναι διπλάσια από τα επίπεδα δανεισμού της, στόχος που έχει επιτευχθεί.

Επί πλέον η Εταιρεία μέσα στις προηγούμενες χρήσεις έχει αποπληρώσει τα δάνεια της. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία διατηρεί εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης για Κεφάλαιο Κίνησης ή και Εγγυητικές Επιστολές Ευρώ 500 χιλ., για αγορά επιταγών πελατείας 50 χιλ. ,για αγορά επιταγών ιδίων Ευρώ 50 χιλ. και για έκδοση καρτών VISA υπέρ στελεχών της Εταιρείας Ευρώ 50 χιλ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 κρίνεται ότι δεν υπήρχε κανένας ουσιαστικός κίνδυνος ρευστότητας, που να μην καλύπτεται είτε από τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είτε από εγκεκριμένα τραπεζικά όρια πίστωσης.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων πληρωμών τόκων και εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού:

| **ΕΤΟΣ 2015** | **Λογιστικές αξίες** | **Συμβατικές ταμ. ροές** | **6 μήνες ή λιγότερο** | **6-12 μήνες** | **1-2 έτη** | **2-5 έτη** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (εξαιρούνται παράγωγα) | 2.025.004,42 | 2.025.004,42 | 2.025.004,42 | | | |
| | **2.025.004,42** | **2.025.004,42** | **2.025.004,42** | | | |

| **ΕΤΟΣ 2014** | **Λογιστικές αξίες** | **Συμβατικές ταμ. ροές** | **6 μήνες ή λιγότερο** | **6-12 μήνες** | **1-2 έτη** | **2-5 έτη** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (εξαιρούνται παράγωγα) | 2.197.719,55 | 2.197.719,55 | 2.197.719,55 | | | |
| | **2.197.719,55** | **2.197.719,55** | **2.197.719,55** | | | |

## 28.4 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολής στον ρυθμό ανάπτυξης της οικοδομικής δραστηριότητας και μεταβολών τιμών υλικών, συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων και τιμών μετοχών, να επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Περιλαμβάνει και την τιμή της βασικής πρώτης ύλης, του χάλυβα (χρηματιστηριακό είδος), η οποία επηρεάζεται από την προσφορά, τη ζήτηση και το ύψος αποθεμάτων σε παγκόσμιο επίπεδο, οπότε η Εταιρεία, για να μειώσει την επίπτωσή της στο κόστος παραγωγής, προβαίνει σε μαζική αγορά πρώτων υλών (οικονομίες κλίμακας) όταν η τιμή τους είναι χαμηλή. Ο σκοπός της διαχείρισης αυτού του κινδύνου είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας σε αυτόν, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Η έκθεση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας στους ανωτέρω κινδύνους είναι μικρή.

### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο κύριος και μεγαλύτερος όγκος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας πραγματοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ, ενώ για τις χώρες με άλλη νομισματική μονάδα διενεργούνται με ρήτρα Ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται.

### *Εύλογες αξίες έναντι λογιστικών αξιών*

Οι εύλογες και οι λογιστικές αξίες που εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι οι εξής:

### *Κίνδυνοι από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα*

Οι διαπραγματεύσεις που πραγματοποιούνταν για περίπου πέντε μήνες, μεταξύ της Ελληνικής κυβέρνησης και των θεσμών, δεν κατάφεραν να καταλήξουν σε επίτευξη συμφωνίας των δυο πλευρών μέχρι και την ημερομηνία λήξης της παράτασης του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας (30/6/2015). Απόρροια της πορείας και κατάληξης των εν λόγω διαπραγματεύσεων ήταν μια συνεχιζόμενη και διαρκώς εντεινόμενη εκροή κεφαλαίων από τις Ελληνικές Τράπεζες η οποία, σε συνδυασμό με την παύση παροχής περαιτέρω ρευστότητας προς το Ελληνικό τραπεζικό σύστημα μέσω του έκτακτου μηχανισμού ρευστότητας (ELA) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ECB), οδήγησε στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) της 28ης Ιουνίου 2015, σύμφωνα με την οποία κηρύχτηκε τραπεζική αργία και επιβλήθηκαν περιορισμοί κίνησης κεφαλαίων (Capital Controls). Με νέα ΠΝΠ της 18ης Ιουλίου 2015, αποφασίστηκε η παύση της τραπεζικής αργίας αλλά παρέμειναν, έστω και με διαφοροποιήσεις, οι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων.

Ο Όμιλος παρακολουθούσε και συνεχίζει να παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τις εν λόγω εξελίξεις, λαμβάνοντας κάθε αναγκαίο μέτρο ώστε να εξασφαλίζει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας. Έχοντας ως πρακτικό και ουσιαστικό πλεονέκτημα τη διεθνή δραστηριοποίηση και τον εξαγωγικό του προσανατολισμό, ο Όμιλος καταφέρνει να ανταποκρίνεται με επιτυχία στις δυσκολίες που υφίστανται, στηρίζοντας τη ρευστότητα του εγχώριου συστήματος και συνεχίζοντας απρόσκοπτα και ομαλά τη λειτουργία του σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης.

Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος παρακολουθεί και αποτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και θα ενημερώνει άμεσα το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία του, την οικονομική του κατάσταση και τα αποτελέσματά του.

| | 31 Δεκεμβρίου 2015 | | 31 Δεκεμβρίου 2014 | |
|---|---|---|---|---|
| | Λογιστική αξία | Εύλογη αξία | Λογιστική αξία | Εύλογη αξία |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Απαιτήσεις | 8.645.040,44 | 8.645.040,44 | 7.361.836,98 | 7.361.836,98 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 6.345,00 | 6.345,00 | 6.345,00 | 6.345,00 |
| Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 1.283.490,23 | 1.283.490,23 | 1.698.775,63 | 1.698.775,63 |
| **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** | | | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 414.549,54 | 414.549,54 | 467.899,50 | 467.899,50 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 2.025.004,42 | 2.025.004,42 | 2.197.719,55 | 2.197.719,55 |

## 29. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.

## 30. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2015 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

**Κιλκίς 24 Μαρτίου2016**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν . ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ | ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ |

# KLEFER
# ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 43773/55/Β/99/16
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 014504535000
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς

## Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας KLEFER ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

| | |
|---|---|
| Αρμόδια Εποπτική Αρχή: | **Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κιλκίς, Τμήμα Εμπορίου, Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ** |
| Διεύθυνση διαδικτύου: | www.klefer.gr |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: | **Πρόεδρος:**Νικόλαος Κ. Κουκούντζος.<br>**Διευθύνων Σύμβουλος:** Νικόλαος Ν. Κουκούντζος<br>**Μέλη Δ.Σ.:** Χουάν Ραμόν Γκομίς Ραμπάσα, Νικόλαος Ν. Κουκούντζος, Έντουαρντ Αμίγκο Φραντσέσκο, Αικατερίνη Ν. Κουκούντζου. |
| Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: | **24 Μαρτίου 2016** |
| Νόμιμος Ελεγκτής: | **Σωτήριος Κωνσταντίνου (ΑΜ ΣΟΕΛ 13671)** |
| Ελεγκτική Εταιρεία: | **Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)** |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: | **Με σύμφωνη γνώμη** |

### 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 3.457 | 3.687 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 11 | 5 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 6 | 6 |
| Αποθέματα | 2.139 | 2.345 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 8.645 | 7.362 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.820 | 3.552 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **18.078** | **16.957** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 2.356 | 2.356 |
| Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων | 12.396 | 11.142 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α) | 14.752 | 13.498 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 767 | 749 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.559 | 2.710 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (β) | 3.326 | 3.459 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)** | **18.078** | **16.957** |

## 1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| **Συνεχιζόμενες δραστηριότητες** | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | 16.707 | 15.634 |
| **Μικτά κέρδη** | 3.190 | 3.442 |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των** | 1.822 | 2.230 |
| **Κέρδη προ φόρων** | 1.812 | 2.231 |
| **Κέρδη μετά από φόρους (Α)** | **1.249** | **1.667** |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε Ευρώ) | 1,5584 | 2,0802 |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ) | | |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)** | **13** | **(35)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)** | **1.262** | **1.632** |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτω και συνολικών αποσβέσεων** | 2.159 | 2.567 |

## 1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως μετά την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19 (1 Ιανουαρίου) | 13.498 | 18.626 |
| Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 1.249 | 1.667 |
| Σύνολο λοιπών εσόδων | 13 | (35) |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | - | (6.700) |
| Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου | (8) | (59) |
| Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31 Δεκεμβρίου) | **14.752** | **13.498** |

## 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | **2015** | **2014** |
|---|---|---|
| Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 1.812 | 2.231 |
| **Πλέον / μείον προσαρμογές για:** | | |
| Αποσβέσεις | 338 | 338 |
| Προβλέψεις | 83 | (142) |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας | (32) | (34) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 11 | 9 |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | |
| (Αύξηση) / Μείωση Αποθεμάτων | 207 | 496 |
| (Αύξηση) / Μείωση Απαιτήσεων | (1.977) | 1.482 |
| Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | (168) | 88 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (11) | (9) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (509) | (756) |
| **Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **(246)** | **3.703** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | (114) | 101 |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | - | - |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 2 | 10 |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **(112)** | **(91)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Υπεραξία αναπροσαρμογής | (57) | (6.848) |
| Μερίσματα πληρωθέντα | | |
| **Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **(57)** | **(6.848)** |
| **Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)** | **(415)** | **(3.236)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | **1.699** | **4.935** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **1.283** | **1.699** |

## Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

**1.** Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου KLEEMANN HELLAS A.B.E.E., με τη μέθοδο της πλήρους (ολικής) ενοποίησης. Η KLEEMANN HELLAS A.B.E.E. έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει με ποσοστό 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

**2.** Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2015, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014.

**3.** Οι χρήσεις για τις οποίες δεν έχει ελεγχθεί η Εταιρεία φορολογικά παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

**4.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

**5.** Στο ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 31 Δεκεμβρίου 2015, έχει προστεθεί και πρόβλεψη για παροχές προσωπικού Ευρώ 122 χιλιάδες.

**6.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 165 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2014:147 άτομα).

**7.** Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

| (ποσά σε χιλ. Ευρώ) | Εταιρεία |
|---|---|
| α) Έσοδα | 12.576 |
| β) Έξοδα– Αγορές | 3.063 |
| γ) Απαιτήσεις | 8.103 |
| δ) Υποχρεώσεις | 769 |
| ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 190 |

**8.** Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2015 ανήλθαν σε Ευρώ 114 χιλ. (2014: Ευρώ 101 χιλ.)

**9.** Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 518 | 544 |
| Υπεραξία αναπροσαρμογής | | |
| Λοιπά | (10) | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 55 | 20 |
| | 563 | 564 |

ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Κιλκίς, 24 Μαρτίου 2016

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Η ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ | Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|---|
| ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:ΑΒ 454713 | ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΣ ΑΔΤ:Τ230395 | ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΟΥΚΟΥΝΤΖΟΥ ΑΔΤ:ΑΒ900908 | ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε. ΚΟΛΤΣΙΟΥ Α.ΑΔ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 65675 |